



SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE
SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA
FŐÉPÍTÉSI IRODA
9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.

Ügyiratszám: 62120-28/2026

Tárgy: a településrendezési terv 2. számú módosítása, várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése

FŐÉPÍTÉSI FELJEGYZÉS

Készült a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: újR.) 7. § (7)-(8) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése 96/2026. ((III. 26.) Kgy. számú határozat 2. pontjában foglaltak, mint Szombathely Megyei Jogú Város (a továbbiakban: SZMJV) településfejlesztési döntése szerint SZMJV településrendezési tervének az újR. 61-67. §-a szerinti **általánost eljárás szabályai** szerint történő 2. számú módosításához.

A folyamatban lévő módosítási eljárás során 2026. július 16-án az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 1. § (3) bekezdés b) pontja, valamint az újR. 60. § (3) bekezdése alapján felkértük a környezet védelméért felelős szerveket, hogy nyilatkozzanak a környezeti értékelés elkészítésének szükségességéről.

A választ adó szervek egyike **sem tartotta szükségesnek környezeti értékelés készítését**. Erre tekintettel javaslom, a Közgyűlés a beérkezett vélemények megismerését követően hozzon döntést arra vonatkozóan, hogy **nem készítet környezeti értékelést**.

Az eljárás folytatásában az újR.-nek a véleményezési szakasz általános szabályairól szóló 66. § (1) bekezdése szerint a polgármester az E-TÉR felületen a véleményezendő tervezet feltöltésével **kezdeményezi a véleményezési szakaszt**. Ezzel egyidejűleg az újR- 65. §-a alapján lefolytatja a partnerségi egyeztetést is.

Szombathely, 2026. szeptember 11.



Sütő Gabriella
városi főépítész