

## **Az Igazgatóság jelentése a 2025. évi üzleti tevékenységről, javaslata az éves mérlegbeszámolóról**

### **A/ Az Igazgatóság 2025. évi munkájáról beszámolási kötelezettségét az alábbiakban teszi meg a ZRt. Közgyűlésének:**

- A Társaság Igazgatóságának tagjai 2025. szeptember 9-ig Dr. Ipkovich György elnök, Huber László, Kovács Márta, Gerencsér Zsolt. Kovács László elnökhelyettes 2025. május 31-én lemondott tisztségéről.
- A Társaság Igazgatóságának tagjai 2025. szeptember 10-től Dr. Ipkovich György elnök, Dr. Kovács Előd elnökhelyettes, Kovács Tilda, Vörös Gábor, Gerencsér Zsolt.
- Az Igazgatóság 5 alkalommal ülésezett, melyen 41 db határozatot hozott.
- A társaság 2025. évi üzleti tervét megismerte és az abban foglaltakat egyhangúlag elfogadta, melyben a tervszámok és az előterjesztés szövege tartalmazta a nem lakossági szolgáltatási díjak további 3,7 %-os emelését 2025. március 1-től, valamint az átlagos 10 %-os differenciált alaphéremelést február 1-től.
- Az Igazgatóság a VASIVÍZ ZRt. Igazgatósága és Felügyelőbizottsága elnökének és tagjainak megbízási díjának emelését a 2025.03.28-i főtulajdonosi egyeztetésen elhangzott javaslatnak megfelelően egyhangúlag támogatta és elfogadásra javasolta Közgyűlésnek 2025. szeptember 11. napjától. Javasolta továbbá a társaság könyvvizsgálójának az AUDIKONT Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft-nek, illetve személyében felelős könyvvizsgálónak, Németh Tamásnak a könyvvizsgálói díjának emelését is.
- Éves munka- és ülésterve szerint ellenőrizte a Felügyelő Bizottság határozatainak végrehajtását, megtárgyalta az üzleti terv teljesítését.
- Elfogadásra javasolta a Közgyűlésnek a 2024. évi Mérlegbeszámolót, Kiegészítő mellékletet, Üzleti jelentést.
- Elfogadta és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolta a 2024. évre vonatkozó megfelelési tanácsadói jelentést, valamint a 2024. évre vonatkozó Vezérigazgató vezetői nyilatkozatáról szóló tájékoztatót. Ezek tárgyalására a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszere okán a 339/2019.(XII.23.) kormányrendelet alapján került sor.
- Tudomásul vette a 2024. évről szóló könyvvizsgálói jelentést, elfogadta „A Felügyelő Bizottság jelentése az Igazgatóság beszámolójáról, indítványáról, valamint a Felügyelőbizottság 2024. évi munkájáról” szóló beszámolót.
- Az Igazgatóság a Szombathely-Köszeg regionális rendszer ivóvíz minőségéről szóló tájékoztatót, az Újperinti vízbázist érintő részletes ismertetőt egyhangúlag tudomásul vette és felkérte a vezérigazgatót, hogy a probléma fontosságára tekintettel a következő ülésen is adjon tájékoztatót az időközben megtett intézkedésekről, vizsgálatok eredményeiről.
- Az Igazgatóság egyhangúlag elfogadta a társaság 2025. május 1. napjától érvényes Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását.
- 23/2025. (IV.04.) számú határozatában az Igazgatóság egyhangúlag javasolta a VASIVÍZ ZRt. Közgyűlésének egy korlátolt felelősségű társaság megalapítását, melynek egyedüli tagja a VASIVÍZ ZRt.

A társaság megnevezése: Víz-Lép-Cső Korlátolt felelősségű társaság.

A társaság főtevékenysége: TEÁOR 4291 Vízi létesítmény építése

Székhelye: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.

Társaság törzstőkéje: 25 millió Ft

A társaság ügyvezetője: Koltay Zsanett határozatlan időtartamra megbízási jogviszony keretében.

Ezt követően a 36/2025 (X.3.) számú határozatában az Igazgatóság az ülésen ismertetett üzleti koncepció és üzleti terv alapján egyhangúlag felkérte a vezérigazgatót, hogy a VASIVÍZ ZRt. Közgyűlésének 11/2025. (V.23.) számú határozatában meghatározott keretek között gondoskodjon a Víz-Lép-Cső Kft. megalapításáról.

- Az Igazgatóság a VASIVÍZ ZRt. villamos energia beszerzéséről szóló tájékoztatóját egyhangúlag tudomásul vette. Az Igazgatóság a villamos energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárásokhoz az évente rendelkezésre álló nettó anyagi fedezetet a Közgyűlés által elfogadott utolsó éves beszámoló szerinti belföldi értékesítés nettó árbevételének 15%-ában határozta meg azzal, hogy a vezérigazgató jogosult ennél alacsonyabb összegű fedezet mellett a közbeszerzési eljárások megindításáról dönteni az adott időpontban fennálló összes körülmény mérlegelése mellett.
- Egyhangúlag elfogadta a VASIVÍZ ZRt.-nél folytatott belső ellenőrzési tevékenységről szóló szóbeli tájékoztatót, a 2025. évi ellenőrzésekre vonatkozó nyilvántartást, illetőleg a 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet.
- Az Igazgatóság egyhangúlag delegálta a közbeszerzési eljárások Bíráló Bizottságába szavazati joggal rendelkező állandó tagként Kovács László Gábor igazgatósági tag lemondása miatt 2025. június 1. napjától Dr. Ipkovich György igazgatósági tagot. Huber László helyett a Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjává 2025. október 3. napjától egyhangúlag Gerencsér Gábor Zsolt igazgatósági tagot delegálta.
- Egyhangúlag elfogadta a VASIVÍZ ZRt. 2025. évi Üzleti terv I. félévének teljesítéséről szóló tájékoztatót.
- Az Igazgatóság a 2025.09.10. napjával lezajlott tisztújításról szóló tájékoztatót egyhangúlag elfogadta. Az Igazgatóság a tagjai közül 2025. október 3. napjától 2030. szeptember 9. napjáig a testület elnökének Dr. Ipkovich Györgyöt, elnökhelyettesének Dr. Kovács Elődöt választotta meg.
- Tudomásul vette a kintlévőségek alakulásáról szóló tájékoztatókat.

## B/ Jelentősebb események, témakörök

**Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap** (továbbiakban EM-Alap) az előző évhez hasonlóan biztosította a forrást a víziközmű-fejlesztések és a víziközmű-szolgáltatók működésének ellentételezésére.

Az energiaügyi miniszter 43/2024.(XII.30.) EM rendelet (továbbiakban EM-rendelet) 1. melléklete tartalmazza víziközmű-szolgáltatóként a 2025. évi negyedéves befizetési illetve ellentételezési jogosultságokat, a 2. melléklet az elkülönítetten kezelendő összegeket.

**VASIVÍZ ZRt. 2025. évben 691 885 eFt/negyedév, összesen 2 767 540 eFt ellentételezésre jogosult, az elkülönítetten kezelendő, kizárólag a víziközművek és önkormányzati tulajdonú rendszerfüggetlen víziközmű-elemek fenntartására (rekonstrukció, csere) fordítható összeg 2 931 136 eFt/év.**

Az összeg felhasználásáról a tárgyévet követő március 31-ig kell részletes elszámolást készíteni és benyújtani a MEKH-nek.

### *EM-Alap terhére elszámolt fejlesztések összege*

I.	2024. évi EM rendelet 2. sz. melléklet áthozat	1 882 841 eFt
II.	2025. évi EM rendelet 2. sz. melléklete	2 931 136 eFt
	<b>2025. évben rendelkezésre álló összeg (I.+II.)</b>	<b>4 813 977 eFt</b>
III.	<b>Felhasznált összeg</b>	<b>2 944 906 eFt</b>
	ebből Fejlesztésre, rekonstrukcióra	2 124 997 eFt
	ebből Tervszerű megelőző karbantartásra	819 909 eFt
IV.	<b>Lekötött összeg</b>	<b>1 668 693 eFt</b>

	<i>Felhasznált és lekötött összeg összesen (III.+IV.)</i>	<i>4 613 599 eFt</i>
	<i>Fel nem használt összeg (I.+II.)-(III.+IV.)</i>	<i>200 378 eFt</i>

### **C/ Az Igazgatóság összegzése, határozati javaslata a Közgyűlésnek**

*A Társaság a gazdasági évet az üzleti tervben elfogadott operatív terv célokat követve, néhány esetben a tervszámoktól eltérően teljesítette.*

*A részvénytársaság megvalósította 2025. évben is, az elmúlt években már megfogalmazott fő célkitűzéseket, a folyamatos, biztonságos és minőségi szolgáltatás nyújtása, a jogszabályi környezet változásainak való megfelelés, a likviditás folyamatos fenntartása, a fejlesztési források felhasználása beruházásokra, rekonstrukciókra, továbbá a ZRt. által üzemeltetett víziközmű- vagyontárgyakon a szükséges fenntartási munkák elvégzése.*

**Igazgatóság a Társaság 2025. évi működését, gazdálkodását, az Ellentételezési Alap rendezését, a támogatások racionális felhasználását sikeresnek értékeli.**

**A társaság összes bevétele 13,642 milliárd Ft, az összes költség és ráfordítás 13,511 milliárd Ft, az adózott eredménye 138 108 eFt.**

**Az üzleti év során a társaság működése, pénzügyi helyzete stabil volt.**

Az Igazgatóság továbbra is kiemelt feladatnak tekinti az önkormányzati és a ZRt. tulajdonú **víziközmű-vagyon fenntarthatóságának** biztosítását, a szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását. Továbbra is kiemelten kíván foglalkozni a saját és idegen fejlesztési források adta lehetőségek megismerésével és azok felhasználásával.

A jövőre vonatkozóan fontosnak tartja a méretgazdaságosság elve szerinti működést, optimális eszköz- és humán erőforrással való hatékony gazdálkodást, a víziközmű-szolgáltatás minőségi és mennyiségi biztosítását, a likviditás megőrzését és a saját tőke összegének növelését.

### **Határozat**

***Az Igazgatóság a 2025. évi mérlegbeszámolót 9 202 100 eFt mérleg főösszeggel, 138 108 eFt adózott eredménnyel elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.***

***Az Igazgatóság javasolja a Közgyűlésnek az adózott eredmény eredménytartálékba helyezését.***

***Az Igazgatóság elfogadásra ajánlja a Közgyűlésnek a Részvénytársaság 2025. évről szóló Éves beszámolóját, a Kiegészítő mellékletet, valamint az Üzleti jelentést.***

Szombathely 2026. április 17.

VASIVÍZ ZRt. Igazgatósága

**A Felügyelőbizottság jelentése az Igazgatóság beszámolójáról, indítványáról,  
valamint a Felügyelőbizottság 2025. évi munkájáról**

**A Felügyelőbizottság a 2025. évi munkájáról beszámolási kötelezettségét az alábbiakban teszi meg a ZRt. Közgyűlésének:**

- A FB tagjai 2025. szeptember 9-ig Bebes István elnök, Horváth Zoltán, Kovács Tilda és Németh Ákos, a részvénytársaság dolgozói képviselőjében Horváth Róbert és Kovács László.
- A FB tagjai 2025. szeptember 10-től Huber László elnök, Németh Ákos, Dr. Szabó Barna és Fehér László, a részvénytársaság dolgozói képviselőjében Horváth Róbert és Kovács László.
- A Felügyelőbizottság 2025. évben 4 alkalommal ülésezett, amelyen 39 db határozatot hozott.
- Az év folyamán elfogadta a társaság 2025. évi Üzleti tervét, a 2025. évi Üzleti terv ágazati tervének tevékenységenkénti megbontását. Éves munka- és ülésterve szerint ellenőrizte az Igazgatóság határozatainak végrehajtását, megtárgyalta az üzleti terv teljesítését.
- A Felügyelőbizottság a VASIVÍZ ZRt. Igazgatósága és Felügyelőbizottsága elnökének és tagjainak megbízási díjának emelését a 2025.03.28-i főtulajdonosi egyeztetésen elhangzott javaslatnak megfelelően egyhangúlag támogatta és elfogadásra javasolta Közgyűlésnek 2025. szeptember 11. napjától. Javasolta továbbá a társaság könyvvizsgálójának az AUDI-KONT Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft-nek, illetve személyében felelős könyvvizsgálónak, Németh Tamásnak a könyvvizsgálói díjának emelését is.
- Elfogadásra javasolta a Közgyűlésnek a 2024. évi Mérlegbeszámolót, Kiegészítő mellékletet, Üzleti jelentést.
- Elfogadta és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolta a 2024. évre vonatkozó megfelelési tanácsadói jelentést, valamint a 2024. évre vonatkozó Vezérigazgató vezetői nyilatkozatáról szóló tájékoztatót. Ezek tárgyalására a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszere okán a 339/2019.(XII.23.) kormányrendelet alapján került sor.
- A Felügyelőbizottság egyhangúlag elfogadta a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap 2024. évi felhasználásáról és a 2025. évi tervekről szóló tájékoztatót.
- Szombathely-Kőszeg regionális rendszer ivóvíz minőségéről szóló tájékoztatót, az Újperinti vízbázist érintő részletes ismertetőt egyhangúlag tudomásul vette és felkérte a vezérigazgatót, hogy a probléma fontosságára tekintettel a következő ülésen is adjon tájékoztatót az időközben megtett intézkedésekről, vizsgálatok eredményeiről.
- A Felügyelőbizottság egyhangúlag elfogadta a társaság 2025. május 1. napjától érvényes Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását.
- 23/2025. (IV.04.) számú határozatában a Felügyelőbizottság egyhangúlag javasolta a VASIVÍZ ZRt. Közgyűlésének egy korlátolt felelősségű társaság megalapítását.  
A társaság megnevezése: Víz-Lép-Cső Korlátolt felelősségű társaság.  
A társaság főtevékenysége: TEÁOR 4291 Vízi létesítmény építése  
Székhelye: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.  
Társaság törzstőkéje: 25 millió Ft  
A társaság ügyvezetője: Koltay Zsanett határozatlan időtartamra megbízási jogviszony keretében.

Ezt követően a 34/2025 (X.3.) számú határozatában tudomásul vette az Igazgatóság döntését, hogy a VASIVÍZ ZRt. Közgyűlésének 11/2025. (V.23.) számú határozatában meghatározott keretek között felkéri a vezérigazgatót a Víz-Lép-Cső Kft. megalapítására.

- A Felügyelőbizottság a 2025. szeptember 10. napjával lezajlott tisztújításról szóló tájékoztatót egyhangúlag elfogadta. A Felügyelőbizottság a tagjai közül 2025. október 3. napjától 2030. szeptember 9. napjáig a testület elnökének Huber Lászlót, elnökhelyettesének Németh Ákost választotta meg.
- Egyhangúlag elfogadta a VASIVÍZ ZRt.-nél folytatott belső ellenőrzési tevékenységről szóló szóbeli tájékoztatót, a 2025. évi ellenőrzésekre vonatkozó nyilvántartást, illetőleg a 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet.
- A Felügyelőbizottság a VASIVÍZ ZRt. 2025. évi Üzleti terv I. félévének teljesítéséről szóló tájékoztatót egyhangúlag elfogadta.
- Tudomásul vette a kintlévőségek alakulásáról szóló tájékoztatókat.

***A Felügyelő Bizottság a Társaság 2025. évi gazdálkodásáról, üzleti tevékenységéről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről készített mérlegbeszámolóját, annak kiegészítő mellékletét és az üzleti jelentést megvizsgálta, amely alapján az alábbiakat állapította meg:***

***A Társaság az éves beszámolót a számviteli törvény és a Vksztv. előírásainak megfelelően készítette el, a könyvvizsgálói jelentés szerint az éves beszámolóban szereplő számadatok megfelelnek a törvényi előírásoknak, leltárakkal alátámasztottak. A számadatok és a szöveges értékelés a részvénytársaság működéséről, eredményéről a szükséges információkat biztosítják a tulajdonosok számára.***

A Felügyelő Bizottság egyetért az Igazgatóság jelentésében kiemelten tárgyalt témakörökkel és megállapításokkal, valamint elfogadja a részvénytársaság éves beszámolójáról szóló javaslatát.

#### **Határozat:**

**A Felügyelőbizottság a 2025. évi mérlegbeszámolót 9 202 100 eFt mérleg főösszeggel, 138 108 eFt adózott eredménnyel elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.**

**A Felügyelőbizottság elfogadásra ajánlja a Közgyűlésnek a Részvénytársaság 2025. évről szóló éves beszámolóját, a kiegészítő mellékletet, valamint az üzleti jelentést.**

A Felügyelő Bizottság fontosnak tartja, hogy tovább folytatódjon a folyamatos, biztonságos és minőségi szolgáltatás biztosítása a Társaság működési területén. A Bizottság továbbra is kiemelt feladatnak tekinti a kintlévőségek folyamatos rendezését, a Társaság által üzemeltetett önkormányzati tulajdonú víziközmű-vagyontárgyak rekonstrukcióját, fejlesztését, működőképességének fenntartását, az energiahatékonyságra való törekvést, a balesetmentes munkavégzéshez szükséges előírások maradéktalan betartását, a színvonalas kapcsolattartást a felhasználókkal, partnerekkel, tulajdonosokkal, továbbá a jogszabályok maradéktalan betartását.

**A Felügyelőbizottság az Igazgatóság beszámolóját és indítványát elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.**

Szombathely, 2026. április 17.

## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

### **A VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRT társaság részvényeseinek**

#### **Az éves beszámoló könyvvizsgálatáról szóló jelentés**

##### **Vélemény**

Elvégeztük a VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRT („a Társaság”) 2025. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2025. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **9 202 100 E Ft**, az adózott eredmény **138 108 E Ft** nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

##### **A vélemény alapja**

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

## **Egyéb információk: Az üzleti jelentés**

*Az egyéb információk a VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRT 2025. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.*

*Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.*

*A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.*

*Véleményünk szerint a VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRT 2025 évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRT 2025. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.*

*Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.*

## **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért**

*A vezetés felelős az éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.*

*Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.*

*Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.*

## **A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazzunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk- egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

## **Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről**

*A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX tv 49. § -ában , valamint annak rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013.(II.27.) kormányrendelet ( együtt: előírások) alapján az egyes tevékenységek számviteli szétválasztási szabályainak az Előírásokkal összhangban történő kidolgozása és alkalmazása, a Társaság üzletágai közötti keresztfinanszírozási mentességet biztosító alkalmazása, valamint a Tevékenységi Kimutatásoknak a számviteli törvénnyel és az Előírások alapján elkészített számviteli szétválasztási szabályokkal összhangban való elkészítése és az éves beszámoló kiegészítő mellékletében való bemutatása a Társaság vezetésének a felelőssége.*

*A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv 49§. (4) bekezdésében előírt külön jelentéstételi kötelezettségéről az alábbiak szerint teszünk eleget.*

A vizsgálatunk alapján nyilatkozunk kell arról , hogy tudomásunkra jutott e olyan információ, hogy a Társaság által kidolgozott és alkalmazott számviteli szétválasztási szabályok nem biztosítják minden lényeges szempontból a Társaság üzletágai közötti keresztfinanszírozási mentességet. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

Szabó Anna  
ügyvezető igazgató

AUDIKONT Kft  
Szombathely Verseny u. 1/c.  
Nyilvántartási szám 001469

Németh Tamás  
bejegyzett könyvvizsgáló

Nyilvántartási szám 002327



## ***2025. ÉVI ÜZLETI JELENTÉS***

Szombathely, 2026. április 17.

**TARTALOMJEGYZÉK**

<b>I. BEVEZETÉS.....</b>	<b>3</b>
A RÉSZVÉNYTÁRSASÁG JOGI HELYZETE ÉS TEVÉKENYSÉGE, FŐBB TÖRVÉNYI ELŐÍRÁSOK ÉS HATÁSUK A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSÉRE.....	3
TULAJDONOSI SZERKEZET.....	5
IGAZGATÓSÁG FELÜGYELŐBIZOTTSÁG.....	5
KÖNYVVIZSGÁLÓ.....	6
CÉGVEZETÉS.....	6
SZERVEZETI FELÉPÍTÉS.....	6
SZÉKHELY.....	6
LEÁNYVÁLLALAT.....	6
TELEPHELYEK.....	7
FIÓKTELEPEK.....	7
<b>II. VÍZELLÁTÁS.....</b>	<b>8</b>
FŐBB MŰSZAKI ÉS MENNYISÉGI ADATOK.....	8
IVÓVÍZ TERMELÉS, ÉRTÉKESÍTÉS ALAKULÁSA ÉS A SZOLGÁLTATÁSI VÍZVESZTESÉG ÖSSZETEVŐI.....	9
<b>III. SZENNYVÍZELVEZETÉS ÉS -TISZTÍTÁS.....</b>	<b>10</b>
FŐBB MŰSZAKI ÉS MENNYISÉGI ADATOK.....	10
<b>IV. ESZKÖZFENNTARTÁS.....</b>	<b>11</b>
<b>V. VÍZMINŐSÉG, SZENNYVÍZTISZTÍTÁS, KÖRNYEZETVÉDELEM, ELLENŐRZÉS.....</b>	<b>13</b>
VÍZMINŐSÉG.....	13
A VÍZMINŐSÉG MEGŐRZÉSE ÉRDEKÉBEN VÉGZETT TEVÉKENYSÉGEK.....	14
IVÓVÍZ ELLÁTÁS TECHNOLÓGIAI VONATKOZÁSAI.....	14
VÍZIKÖZMŰVEKRE VONATKOZÓ PÁLYÁZATOK, TÁMOGATÁSOK.....	16
SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEPEK ÜZEMELÉSI KÖRÜLMÉNYEI.....	16
SZENNYVÍZISZAP ELHELYEZÉS.....	17
ÜZEMELLENŐRZÉS, CSATORNABÍRSÁG.....	17
HATÓSÁGI ELLENŐRZÉS, SZENNYVÍZBÍRSÁG.....	18
KÖRNYEZETVÉDELEMHEZ KAPCSOLÓDÓ KÖTELEZETTSÉGEK, AZOK TELJESÍTÉSE.....	18
<b>VI. FEJLESZTÉSI-BERUHÁZÁSI TEVÉKENYSÉG.....</b>	<b>19</b>
BERUHÁZÁSI PÉNZESZKÖZÖK FORRÁSOK SZERINTI FELHASZNÁLÁSA.....	19
BERUHÁZÁSOK FŐBB CSOPORTJAI ÉS KIEMELT TÉTELEI.....	19
A VÍZIKÖZMŰ-FEJLESZTÉSI ÉS ELLENTÉTELEZÉSI ALAPBÓL SZÁRMAZÓ KIFIZETÉS FELHASZNÁLÁSA.....	20
EM-ALAP TERHÉRE ELSZÁMOLT FEJLESZTÉSEK ÖSSZEGE.....	21
<b>VII. ÉPÍTŐIPARI TEVÉKENYSÉG.....</b>	<b>22</b>
ÖNKORMÁNYZATI MEGRENDELÉSRE VÉGZETT JELENTŐSEBB VÍZIKÖZMŰ ÉPÍTÉSI-SZERELÉSI MUNKÁK.....	23
EGYÉB MEGRENDELÉSRE VÉGZETT FŐBB ÉPÍTŐIPARI MUNKÁK.....	23
<b>VIII. A ZRT. MŰKÖDÉSÉNEK SZEMÉLYI FELTÉTELEI.....</b>	<b>23</b>
BÉRKÖLTSÉG ÁLLOMÁNYCSOPORTONKÉNT.....	24
KORRIGÁLT MUNKAJOGI LÉTSZÁM (FŐ).....	24
A MUNKAVÁLLALÓK ÉVES ÁTLAGOS STATISZTIKAI ÁLLOMÁNYI LÉTSZÁMA ÁLLOMÁNYCSOPORTONKÉNT (FŐ).....	25

<b>IX. SZOLGÁLTATÁSI DÍJAK.....</b>	<b>25</b>
<b>X. BEVÉTELEK.....</b>	<b>25</b>
ELSŐDLEGES TEVÉKENYSÉGEK ÁRBEVÉTELE.....	26
MÁSODLAGOS TEVÉKENYSÉGEK ÁRBEVÉTELE.....	26
<b>XI. KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK.....</b>	<b>29</b>
<b>XII. EREDMÉNY ALAKULÁSA.....</b>	<b>37</b>
<b>XIII. PÉNZÜGYI HELYZET.....</b>	<b>39</b>
<b>XIV. KÉSZLETGAZDÁLKODÁS.....</b>	<b>40</b>
<b>XV. ÖSSZEGZÉS.....</b>	<b>40</b>

## I. BEVEZETÉS

### *A részvénytársaság jogi helyzete és tevékenysége, főbb törvényi előírások és hatásuk a társaság működésére*

Társaságunk 2025. évben az alaptevékenységét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban MEKH) által a 2016. szeptember 16-án a 4058/2016 számon kiadott **víz-üzemeltető-szolgáltatói engedély és a víziközmű rendszerekre kiadott működési engedélyk** alapján végezte.

2025. évre a MEKH-hez benyújtott felhasználói egyenérték bevallás szerint a 2025. január 1-jén működési engedéllyel rendelkező rendszerekre az összesített **felhasználói egyenérték** (olyan mutatószám, amely a víziközmű-szolgáltatást igénybe vevő felhasználók számosságát egységesen fejezi ki) **295 846**, 2024. évben 294 963 volt.

#### **Engedélyes tevékenység:**

- ivóvíz termelés,
- ivóvíz -kezelés és -elosztás;
- szennyvízelvezetés és -tisztítás.

2025. évben 62 ivóvíz ellátási rendszer üzemeltetésével az **ivóvíz ellátást 207 településen** biztosítottuk, valamint **136 település szennyvízelvezető hálózatát, 43 szennyvíztisztító telepet és egy üdülőtelep (Hosszúpereszteg-Szajk)** részlegesen kiépített szennyvízelvezetését és -tisztítását üzemeltettük. *Szentgotthárd*, valamint *Csörötnek és térsége* (9 település) szennyvizének tisztítása Ausztriában, *Vát* települése pedig a – Sopronvíz Zrt. szolgáltatási területéhez tartozó – Bükön lévő szennyvíztisztító telepen történik.

#### **Másodlagos tevékenységek:**

- ipari víz termelés és -szolgáltatás,
- fürdőszolgáltatás (Szombathelyi Fürdőkomplexum üzemeltetése),
- ipari szolgáltatás (víz- és szennyvíz szivattyúk javítása),
- építőipari tevékenység (víz- és csatornahálózat bővítések, hálózati rekonstrukciók, víz- és csatornabekötések),
- alaptevékenységhez kapcsolódó egyéb szolgáltatások (csatornamosatás és -kamerázás, laboratóriumi vizsgálatok, csapadécsatorna karbantartás, szennyvízcsatorna tisztítás, szippantott szennyvizek fogadása, komposzt értékesítés),
- alaptevékenységen kívüli egyéb tevékenységek (bérbeadás, anyagértékesítés).

Társaságunk működését továbbra is nagymértékben a **víz-üzemeltető-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény** (továbbiakban Vksztv.) határozza meg és az egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló **58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet**.

A Vksztv. 5/A. § (1) alapján a víz-üzemeltető-szolgáltatás alapelvei, az e törvény és a végrehajtására kiadott jogszabályok, valamint a Hivatal határozataiba foglalt előírások érvényre juttatása érdekében a **Hivatal rendszeresen felügyeli** a víz-üzemeltető-szolgáltatók tevékenységét. **2025. január 1-jétől** az ellenőrzés **legalább ötéves ciklusokra** módosult.

2024. január 1-jétől jelentős változás következett be a **víz-üzemeltető-szolgáltatási díjakban**. A nem lakossági felhasználók víz-üzemeltető-szolgáltatási díjának megállapításáról szóló **24/2023. (XII.13.) EM rendelet** jelentős díjnövekedést írt elő és ezek a díjak 2025. március 1-jétől **KSH átlagos inflációra** vonatkozó közlése alapján további - 2024. évre - **3,7%-kal**

emelkedtek. **597 Ft/m<sup>3</sup> ivóvíz szolgáltatási, valamint 914 Ft/m<sup>3</sup> szennyvízelvezetési és – tisztítási fogyasztás arányos díj** lépett érvénybe és egységesen emelkedtek az alapidíjak is.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 2024. november 27-én közzétett módosítása többek között rendelkezett a **Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap** (továbbiakban EM-Alap) létrehozásáról a **víziközmű-fejlesztések és a víziközmű-szolgáltatók működésének ellentételezésére**.

A miniszter rendeletben határozza meg az alap működtetésének részletes szabályait, a befizetésekhez és kifizetésekhez kapcsolódóan az alapot működtető szerv, valamint a víziközmű-szolgáltatók jogosultságait és kötelezettségeit, az újraelosztás alapját képező elismert indokolt költségek körét.

Az energiaügyi miniszter 43/2024.(XII.30.) EM rendeletének (továbbiakban EM-rendelet) 1. melléklete tartalmazza víziközmű-szolgáltatóként a 2025. évi negyedéves befizetési, illetve ellentételezési jogosultságokat, a 2. sz. melléklete az elkülönítetten kezelendő összegeket.

***Társaságunk 2025. évben ellentételezésre volt jogosult, ugyanakkor az elkülönítetten kezelendő, kizárólag a víziközművek és önkormányzati tulajdonú rendszerfüggetlen víziközmű-elemek fenntartására (rekonstrukció, csere) fordítandó összeg az ellentételezés mértékét meghaladja.***

**Változás még a 2025. évi rendeletben az előző évhez képest, hogy a tervszerű megelőző karbantartási költségeket (TMK) a fenntartásra fordítható összeg terhére kell elszámolni.**

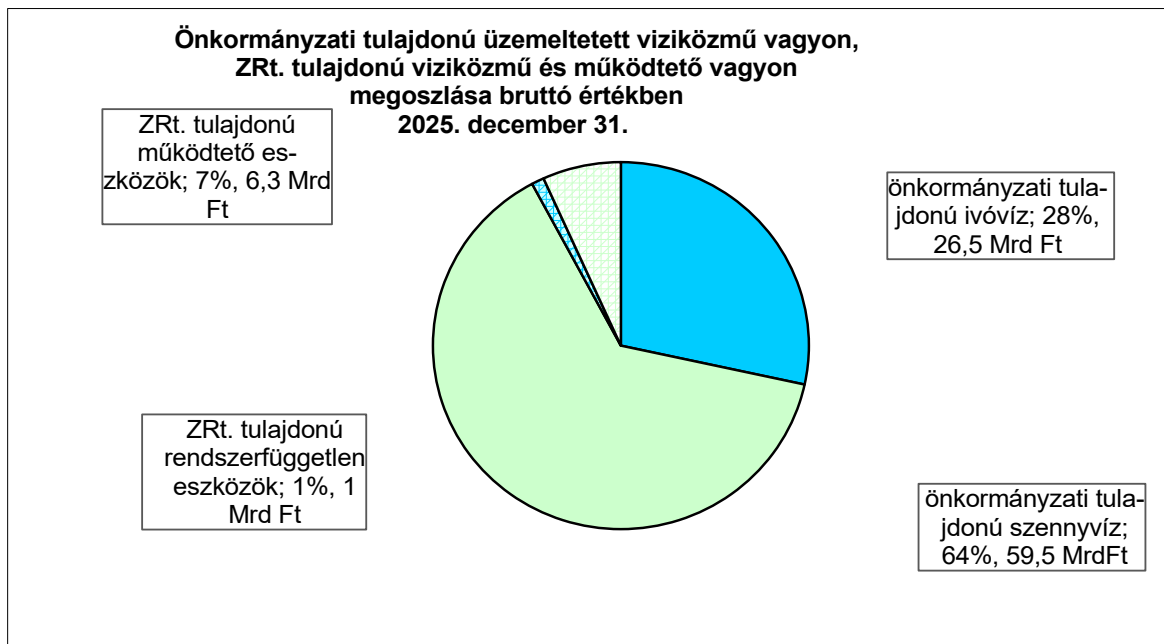
Az összeg felhasználásáról a tárgyévet követő március 31-ig kell részletes elszámolást készíteni és benyújtani a MEKH-nek.

**Társaságunk "Működtetési és támogatási szerződés" keretében üzemelteti a Szombathely MJV (továbbiakban SZMJV) Önkormányzata tulajdonában lévő fedett uszodát és termál-fürdőt, valamint a TAO beruházás során létrejött AVUS létesítményt.**

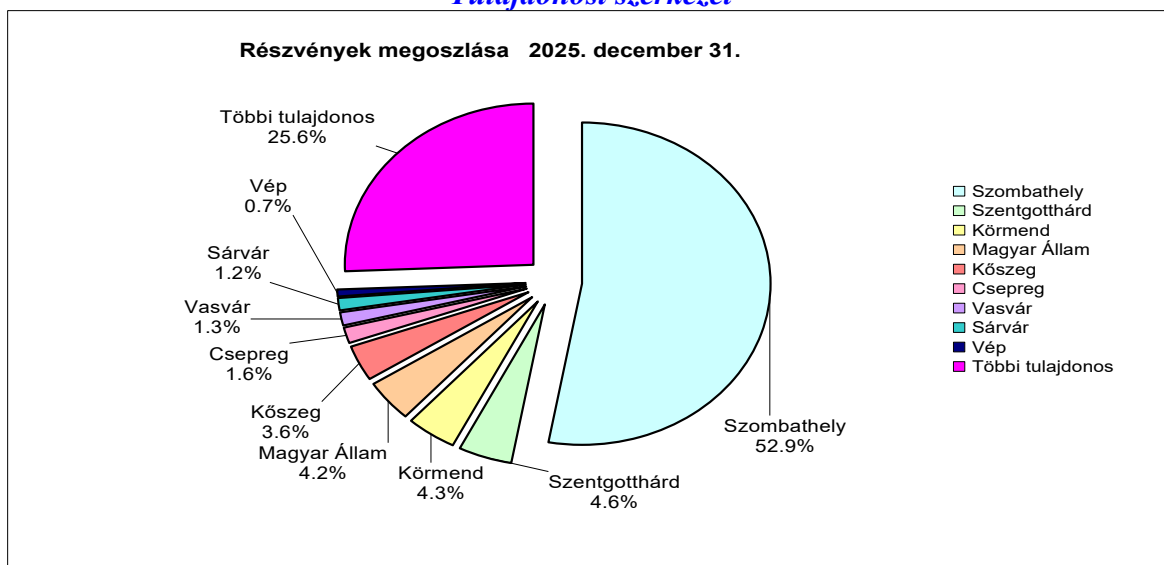
Társaságunk kiemelt feladata *az önkormányzati tulajdonú víziközmű-vagyon, a zrt. tulajdonában maradt rendszerfüggetlen víziközmű-, valamint a működtető vagyon* kezelése, fenntarthatóságának biztosítása.

A részvénytársaság által üzemeltetett víziközmű és egyéb vagyontárgyak tulajdoni összetétele 2025. évben:

- önkormányzati tulajdonú vagyontárgyak, amelyek korábban sem voltak a társaság tulajdonában (1992. január 1. után a tulajdonos önkormányzatok által létesített víziközmű vagyontárgyak, amelyek egy vagy több település ellátását szolgálják, egy vagy több önkormányzat tulajdonát képezik),
- önkormányzati tulajdonú vagyontárgyak, amelyek a vagyonátháramlás (2013.01.01.) következtében kerültek a zrt-től az önkormányzatok tulajdonába,
- önkormányzati tulajdonú vagyontárgyak, amelyek a vagyonátháramlás óta kerültek az önkormányzatok tulajdonába: például az önkormányzatok saját forrásból megvalósított beruházásaiból, valamint társaságunk forrásaiból megvalósított, az önkormányzatoknak térítésmentesen átadott víziközmű vagyontárgyak,
- a zrt. tulajdonában lévő/maradt rendszerfüggetlen víziközmű-, valamint működtető vagyon.



**Tulajdonosi szerkezet**



**Igazgatóság**

**Felügyelőbizottság**

2025. szept. 9-ig

2025. szept. 10-től

2025. szept. 9-ig

2025. szept. 10-től

Dr. Ipkovich György  
Huber László  
Kovács László\*  
Kovács Márta  
Gerencsér Zsolt

Dr. Ipkovich György  
Dr. Kovács Előd  
Kovács Tilda  
Vörös Gábor  
Gerencsér Zsolt

Bebes István  
Horváth Róbert  
Horváth Zoltán  
Kovács László  
Kovács Tilda  
Németh Ákos

Huber László  
Németh Ákos  
Dr. Szabó Barna  
Fehér László  
Horváth Róbert  
Kovács László

\* Kovács László 2025. május 31-én lemondott tisztségéről.

**Könyvvizsgáló**

AUDIKONT  
 Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.  
 Németh Tamás bejegyzett könyvvizsgáló

**Cégvezetés**

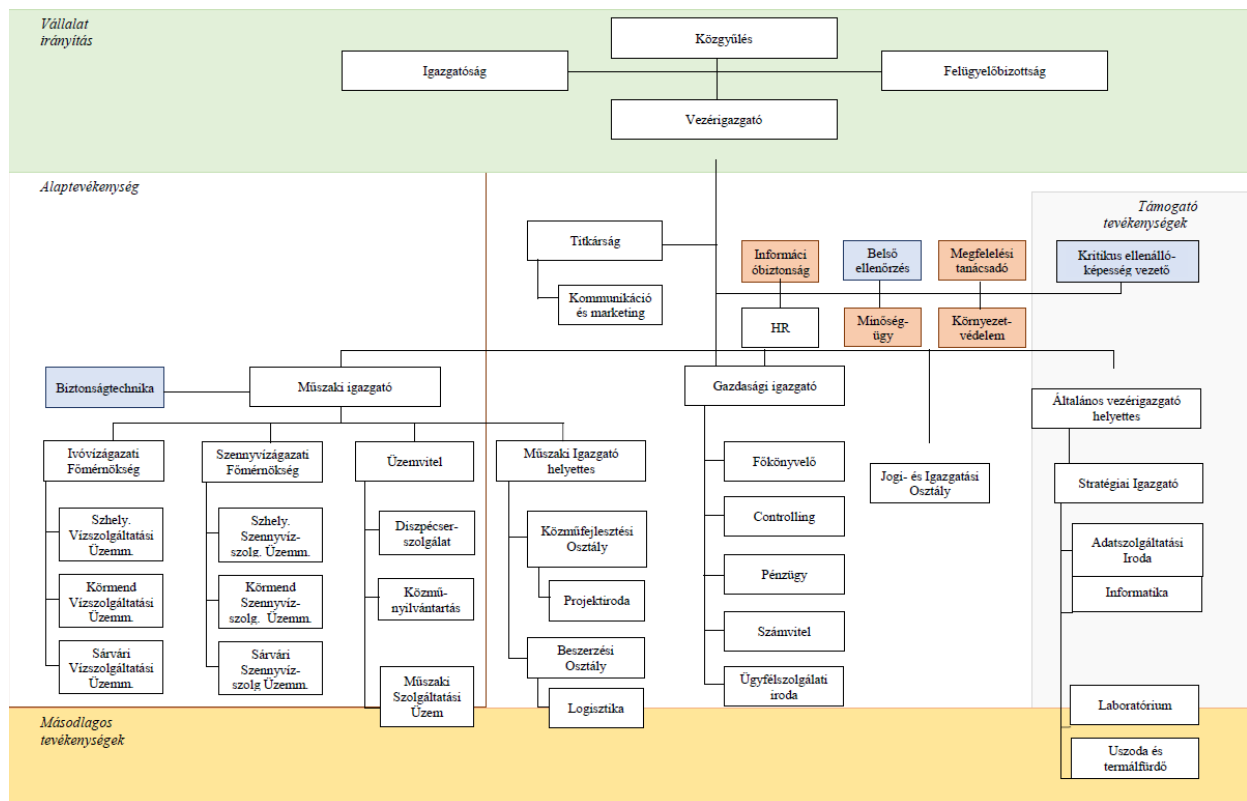
vezérigazgató  
 Krenner Róbert

műszaki igazgató  
 Szalai Róbert

gazdasági igazgató 2025. december 31-ig  
 Kovácsné Nyári Gizella

startégiiai igazgató 2025. május 1-től  
 Kovács László

**Szervezeti felépítés**



**Székhely**

Szombathely Rákóczi F. utca 19.

**Leányvállalat**

A VASIVÍZ ZRt. 2025.10.09-én 25 000 eFt alaptőkével megalapította a Víz-Lép-Cső Kft-t a másodlagos tevékenységek hatékonyabb ellátása érdekében.

Értékesítés nettó árbevétele	13 001 eFt
Költségek	10 149 eFt
Ráfordítások	261 eFt
Adózott eredmény	2 358 eFt

**Telephelyek**

Helyszín	Egység	Fő tevékenység
Szombathely Vépi út 8.	Szombathelyi Vízzol- gáltatási Üzemmér- nökség	Regionális és helyi ivóvízellátó rendszerek üzemeltetése, víztermelés, vízkezelés, hibajavítás, karbantartás, logisztika, fejlesztési és kivitelezési munkák. Üzemeltetett rendszerek száma 10, települések száma 62
Szombathely Újvilág u. 4	Szombathelyi Szenny- víz-szolgáltatási Üzem- mérnökség	35 település szennyvíztisztító és komposztáló telepe és további 9, szippantott szennyvíz tisztítás, iszapkezelés, hálózatkarbantartás, dugulás-elhárítás, csatornatisztítás és kamerás vizsgálat. Üzemeltetett rendszerek száma 9, települések száma 57
Szombathely Újvilág u. 4	Laboratórium	Ivóvíz- és szennyvízminőség vizsgálatok, mintavétel, fizikai, kémiai és biológiai elemzések, hatósági és üzemi ellenőrzések
Szombathely Bartók Béla krt. 4.	Uszoda és Termálfür- dő	Fedett uszoda (50 m-es és 33 m-es medence) és az idényjelleggel üze- meltetett termálfürdő
Szombathely Légszuszgyár u. 15.	Ügyfélszolgálat	Ügyfélkapcsolat, számlázás, szerződéskezelés, hibabejelentések kezelé- se, tájékoztatás

**Fióktelepek**

Egység	Típus	Fő tevékenység	Rend- szerek száma	Települé- sek száma	Kiegészítő információ
Körmendi Vízzolgáltatási Üzemmérnökség	Központ	Ivóvíz ellátás + építés	13	35	Saját és megrendelésre végzett építés
Körmendi Szennyvíz-szol- gáltatási Üzemmérnökség	Központ	Szennyvízkezelés	17	32	+3 rendszer; tisztítás részben Ausztriában; szippantott szennyvíz Körmend, Vasvár
Sárvári Vízzolgáltatási Üzemmérnökség	Központ	Ivóvíz ellátás + építés	17	44	Saját és megrendelésre végzett építés
Sárvári Szennyvíz-szolgá- latási Üzemmérnökség	Központ	Szennyvízkezelés	10	30	Üdülőtérület üzemelte- tés; szippantott szenny- víz Répcelak, Jánosháza

## II. VÍZELLÁTÁS

A vízellátási tevékenység a társaság alapvető közszolgáltatási feladatai közé tartozik, amelynek célja a lakosság, az intézmények és a gazdálkodó szervezetek folyamatos, biztonságos és megfelelő minőségű ivóvízzel történő ellátása.

A társaság kiemelt figyelmet fordít az ellátórendszer üzembiztonságának fenntartására, a hálózat folyamatos karbantartására és fejlesztésére, valamint a veszteségek minimalizálására. A vízminőség ellenőrzése rendszeres laboratóriumi vizsgálatokkal és korszerű monitoring rendszerekkel történik, biztosítva a hatályos jogszabályi és szakmai előírásoknak való megfelelést. A működés során hangsúlyt kap a környezetvédelem és a vízkészletek megóvása, különös tekintettel a vízbázisok védelmére és a fenntartható erőforrás-gazdálkodásra. A társaság célja a szolgáltatás színvonalának folyamatos fejlesztése, az ellátás biztonságának növelése, valamint a fogyasztói igények magas szintű kielégítése.

### Főbb műszaki és mennyiségi adatok

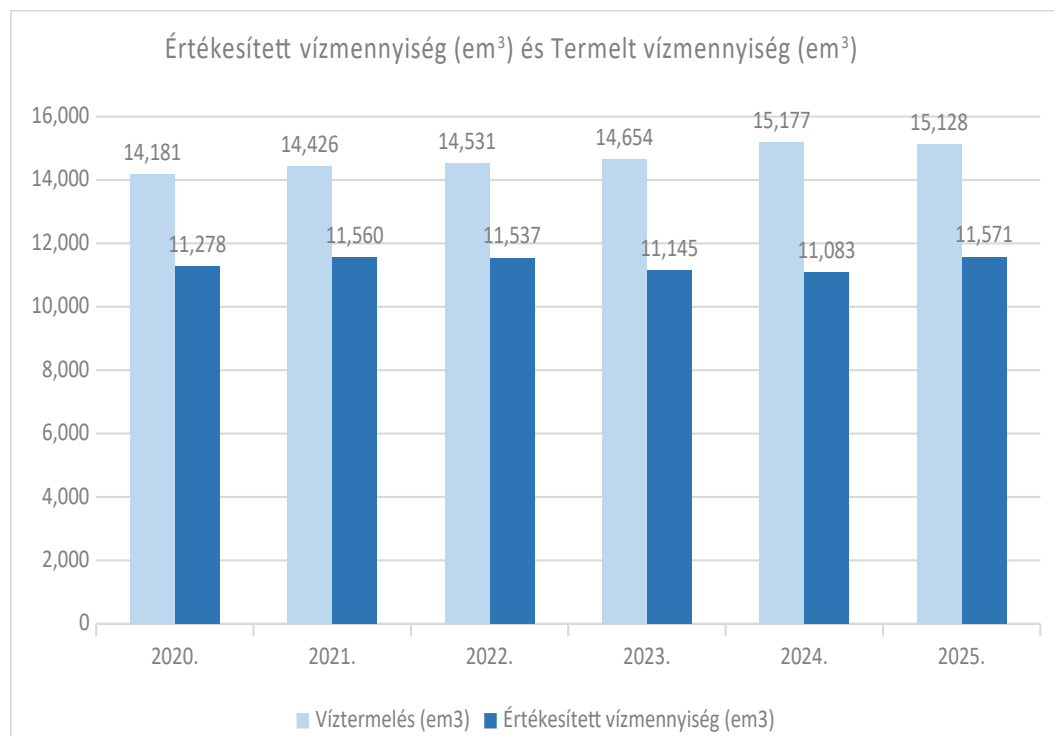
Megnevezés	Mértékegység	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	2025.tény/ 2024.tény	2025.tény / 2025.terv
<b>Ivóvíz termelés és -szolgáltatás</b>						
Ellátott települések száma	db	207		207	100,0%	
Ivóvíz ellátási rendszerek száma	db	62		62	100,0%	
Üzemelő kutak száma	db	236		238	100,8%	
Kút-kapacitás	m <sup>3</sup> /d	95 360		98 104	102,9%	
Víztárolók száma	db	183		183	100,0%	
Víztároló-kapacitás	em <sup>3</sup>	39 388		39 388	100,0%	
Ivóvíz hálózat hossza	km	1 983,5		1 986,6	100,2%	
Bekötővezeték hossza	km	825,1		827,2	100,3%	
Felhasználóhelyek száma	db	90 576		91 269	100,8%	
A ZRt. ellátási területén élő, közüzemi ivóvíz lehetőséggel ellátott lakónépesség száma	ezer fő	243		239	98,4%	
Ivóvíz termelés	em <sup>3</sup>	15 177	14 809	15 128	99,7%	102,2%
ebből: kezelt (vas-talanítás, ammónia- és arzén-mentesítés)	em <sup>3</sup>	8 637		9 276	107,4%	
Ivóvíz értékesítés összesen*	em <sup>3</sup>	11 083	11 278	11 571	104,4%	102,6%
lakosság	em <sup>3</sup>	8 453		8 904	105,3%	
nem lakosság	em <sup>3</sup>	2 630		2 667	101,4%	

\*2023. évtől: a havonta leolvasott felhasználási helyeken ténylegesen leolvasott + az évente leolvasott felhasználás

lási helyeken számított adat.

Megnevezés	Mértékegység	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	2025.tény / 2024.tény	2025.tény/ 2025.terv
<b>Ipari víz termelés és -értékesítés</b>						
Kutak száma	db	2		2	100,0%	
Kút-kapacitás	m <sup>3</sup> /d	1 944		1 944	100,0%	
Hálózat hossza	km	3		3	107,1%	
Ipari víz termelés	em <sup>3</sup>	111	112	103	92,8%	92,0%
Ipari víz szolgáltatás	em <sup>3</sup>	107	102	100	93,6%	98,0%
ebből: saját felhasználás	em <sup>3</sup>	45	43	44	98,6%	102,3%
értékesítés	em <sup>3</sup>	62	59	56	90,1%	94,9%

### Ivóvíz termelés, értékesítés alakulása és a szolgáltatási vízveszteség összetevői



Az ivóvíz termelés és értékesítés közötti különbséget (szolgáltatási veszteség) összetevői:

- saját vízfelhasználás
- technológiai vízfelhasználás (hálózatmosatáshoz használt mennyiség)
- víztisztítási technológiákhoz (szűrők öblítése) és tározómosásokhoz felhasznált vízmennyiség
- csatornahálózat dugulás elhárításához, hálózatok és szennyvízátemelők karbantartó mosásához felhasznált vízmennyiség
- elosztó hálózat állapotából eredő rejtett elfolyások (földalatti szerelvények, acélvezetékek, házi bekötővezetékek korróziója, stb.)
- illetéktelen vízvételzés
- mérési pontatlanság



### III. SZENNYVÍZELVEZETÉS ÉS -TISZTÍTÁS

Tevékenységünk alapját a lakossági, intézményi és ipari szennyvizek begyűjtése, elvezetése és tisztítása képezi. A folyamat magában foglalja:

- a szennyvíz gyűjtését,
- a szennyvíz fogadását a telepeken,
- mechanikai és biológiai tisztítását, egyes telepeken III. fokozatú tisztítását is,
- a megtisztított szennyvíz biztonságos kibocsátását,
- valamint a keletkező szennyvíziszapok hasznosítását.

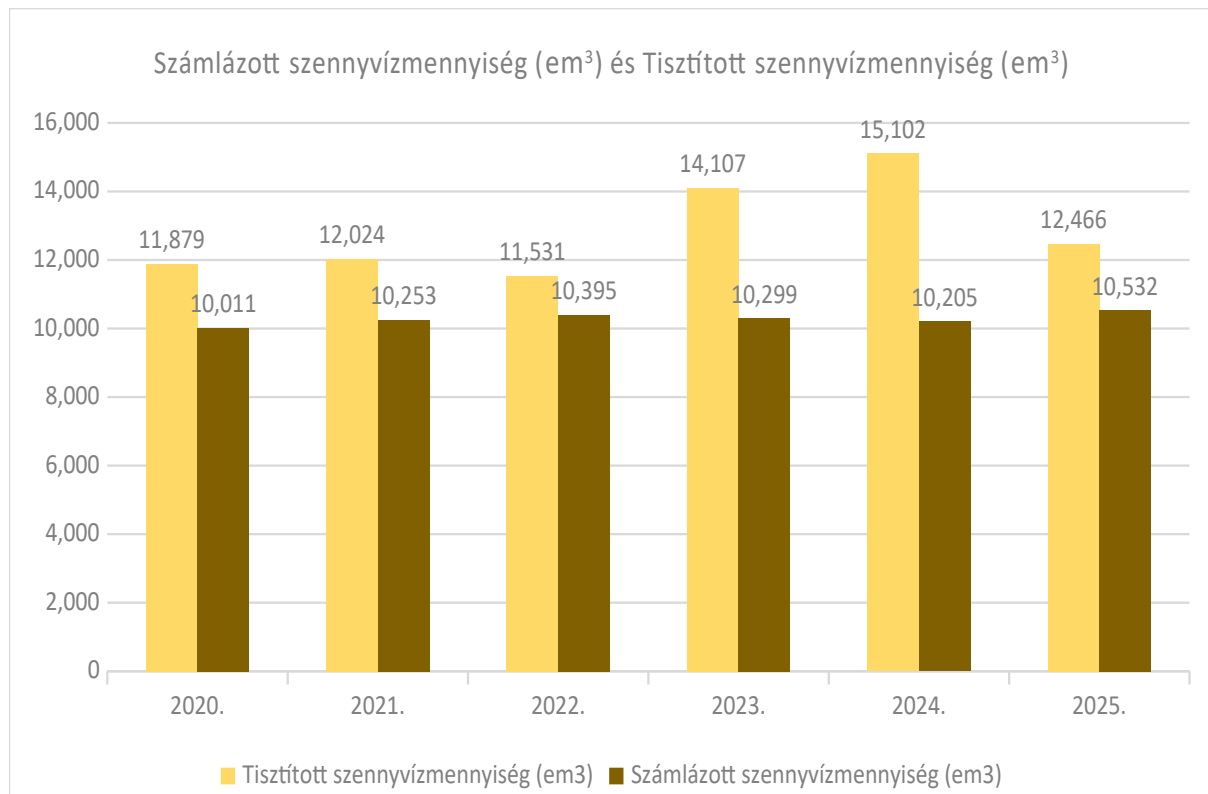
Évről évre kiemelt feladatunk a meglévő csatornahálózat és szennyvíztisztítási technológiák üzemeltetése, karbantartása és felújítása mellett a működési területünkön található települések szennyvízelvezetési és -tisztítási koncepcióinak kidolgozása, előkészítve ezzel a hosszú távú tervezést és biztosítva a költséghatékony, stabil működést tulajdonos önkormányzataink számára.

#### Főbb műszaki és mennyiségi adatok

Megnevezés	Mértékegység	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	2025.tény / 2024.tény	2025.tény / 2025.terv
<b>Szennyvízelvezetés és -tisztítás</b>						
Ellátott települések száma*	db	137		137	100,0%	
Szennyvízelvezetési rendszerek száma*	db	47		47	100,0%	
Szennyvíztisztító telepek száma*	db	43		43	100,0%	
Szennyvíztisztító kapacitás	m <sup>3</sup> /d	72 923		72 923	100,0%	
ebből: csak mechanikai	m <sup>3</sup> /d	8 025		8 025	100,0%	
biológiai	m <sup>3</sup> /d	64 898		64 898	100,0%	
ebből: III. tiszt. fokozattal	m <sup>3</sup> /d	64 661		64 661	100,0%	
Szennyvíz hálózat hossza	km	1 590,3		1 593,2	100,2%	
ebből: elválasztó rendszerű	km	1 513,5		1 516,0	100,2%	
egyesített	km	76,8		77,3	100,6%	
Bekötővezeték hossza	km	648,2		649,6	100,2%	
Felhasználóhelyek száma	db	66 171		66 864	101,0%	
A ZRt. ellátási területén élő, szennyvízelvezetési lehetőséggel ellátott lakónépesség száma	ezer fő	221		219	99,1%	
Elvezetett (tisztított) szennyvíz	em <sup>3</sup>	15 102	13 986	12 466	82,5%	89,1%
Számlázott szennyvízelvezetés összesen**	em <sup>3</sup>	10 205	10 366	10 532	103,2%	101,6%
lakosság	em <sup>3</sup>	7 371		7 809	105,9%	
nem lakosság	em <sup>3</sup>	2 834		2 723	96,1%	

\*Hosszúpereszteg-Szajk üdülőterülettel együtt

\*\*2023. évtől: a havonta leolvasott felhasználási helyeken ténylegesen leolvasott + az évente leolvasott felhasználási helyeken számított adat.



***Tisztított és számlázott szennyvíz mennyisége közötti különbség fő összetevői:***

- egyesített rendszerű hálózatokba vezetett csapadékvíz mennyisége
- csatorna-infiltráció, a csatornahálózatokba - felhasználóhelyek belső hálózatain is - beáramló talaj- és csapadékvíz. A szennyvízhálózatokon a hibahelyek felderítése, illetve azok javítása a rendelkezésre álló műszaki és gazdasági lehetőségeket kihasználva folyik. A beáramló vízmennyiséget csökkenteni rendkívül költséges és időigényes eljárás.
- csatornahálózatokba illegálisan bevezetett csapadékvíz (tető- és udvari összefolyók)

Az illegális bekötések felderítésén és megszüntetésén folyamatosan dolgozunk.

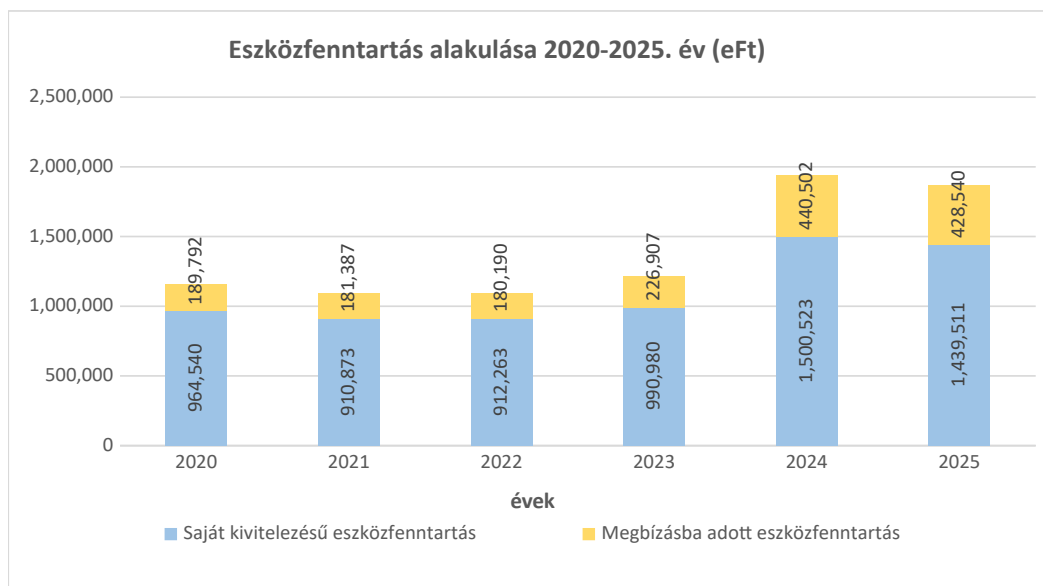
## IV. ESZKÖZFENNTARTÁS

A zavartalan szolgáltatásnyújtás biztosítása a víz- és szennyvíz közművek és kiszolgáló eszközök megfelelő üzemi körülményeinek folyamatos biztosítása, az eszközök tervszerű karbantartása, a meghibásodások azonnali kijavítása. Kiemelt fontosságúak továbbá a mérőcserek elvégzése, hálózatöblítések, víztározók tervszerű fertőtlenítő mosatása, valamint a tűzcsapok évenkénti kétszeri ellenőrzése. Mindezek túlnyomó része, mintegy 80 %-a saját kivitelezésben történik, kisebb része pedig megbízásba adott munka.

A részvénytársaság üzleti terve 2025. évre 1 352 mFt saját kivitelezésű, 254 mFt megbízásba adott, összesen 1 606 mFt értékű fenntartási munkát tartalmazott.

eFt

	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	tény/ bázis	tény/ terv
<i>Saját kivitelezésű eszközfenntartás</i>	1 500 523	1 351 484	1 439 511	95,9%	106,5%
ebből: Üzemmérnökségek	1 301 228	1 137 818	1 233 932	94,8%	108,4%
<i>ebből: TMK saját fenntartásEM-Alapból</i>	0	592 324	636 728		107,5%
<i>ebből: TMK saját fenntartás saját forrásból</i>	723 198	0	0	0,0%	
<i>ebből: Hibaelhárítás</i>	519 030	545 494	597 204	115,1%	109,5%
Központi fenntartás	150 520	160 694	147 585	98,1%	91,8%
Uszoda és Termálfürdő	13 454	14 906	14 511	107,9%	97,4%
Üzemvitel által végzett járműjavítások	35 321	38 066	43 483	123,1%	114,2%
<i>Megbízásba adott eszközfenntartás</i>	440 502	254 310	428 540	97,3%	168,5%
ebből: Üzemvitel megrendelése	38 314	56 070	34 828	90,9%	62,1%
Uszoda és Termálfürdő	11 388	10 290	12 913	113,4%	125,5%
Gépjárművek, munkagépek	105 306	80 325	108 269	102,8%	134,8%
Informatika, labor, raktár	14 645	11 550	18 853	128,7%	163,2%
Közmű műtárgyak	270 849	96 075	253 677	93,7%	264,0%
<i>ebből: TMK idegen fenntartás</i>	0	51 329	183 181		356,9%
<i>ebből: egyéb fenntartás</i>	270 849	44 746	70 496	26,0%	157,5%
<i>Eszközfenntartás összesen</i>	1 941 025	1 605 794	1 868 051	96,2%	116,3%



Az eszközfenntartás összes költsége az előző évi költségnél 3,8% %-kal, 73 mFt-tal kevesebb, míg a tervezetthez képest 16,3%-kal, 262 mFt-tal magasabb.

### **Üzemmérnökségek által végzett eszközfenntartási munkák**

Tervszerű karbantartások: kutak, szivattyúk, víztároló létesítmények, víz- és szennyvízelvezetési hálózatok manuális és műszeres ellenőrzése, mosatása, a lejárt hitelesítésű és megbíásodott vízmérők cseréje, bekötés cserék, stb.

Váratlan meghibásodások elhárítása: bekötések és szerelvényei meghibásodásának javítása, gerincvezeték csőtörések javítása, tűzcsapjavítások és cserék, dugulások elhárítása, szennyvíz átemelők gépészeti és villamos meghibásodások javítása, stb.

*Ivóvíz- és szennyvízhálózati főbb meghibásodások alakulása*

	2024. év tény	2025. év tény	Index
<i>Ivóvíz hálózat</i>			
Csőtörések száma	694 db	600 db	86,5%
Csőcsere	900 fm	663 fm	73,7%
Szerelvény javítások	1 161 db	839 db	72,3%
<i>Szennyvíz hálózat</i>			
Dugulások száma	508 db	578 db	113,8%
Átemelő meghibásodások száma	2 859 db	2 486 db	87,0%

A szennyvíz átemelő szivattyú dugulások száma az előző évhez képest csökkent. A korábbi években forráshiány miatt a karbantartásokat terén csak a legszükségesebbeket végeztük el. Az EM Alap által biztosított forrásoknak köszönhetően azonban lehetőség van új szivattyúbeszerzésekre, és a tervszerű megelőző karbantartások újraindítására. A dugulások száma viszont 13,8 %-kal nőtt, sajnos a felhasználók révén még mindig sok a csatornahálózatba kerülő nem megfelelő anyag, ami dugulásokat, a rendszer súlyos károsodását okozhatja.

**Üzemvitel által végzett fenntartások**

*Gépészeti és villamos berendezéseken, járműveken saját tevékenységben végzett fenntartási munkák (db)*

Megnevezés	2024. év	2025. év	Index
Búvárszivattyú javítás	22	20	90,9%
Szennyvízszivattyú javítás	326	238	73,0%
Centrifugál szivattyú és kompresszor javítás	35	34	97,1%
Kisgép javítás	153	103	67,3%
Nagyfeszültségű hálózat és trafó javítás	15	8	53,3%
Erősáramú villamos berendezés javítás	220	190	86,4%
Egyéb villamos javítás	115	102	88,7%
Üzemirányító és jelátviteli berendezés javítás	142	162	114,1%
Gépjármű javítás	278	253	91,0%

## V. VÍZMINŐSÉG, SZENNYVÍZTISZTÍTÁS, KÖRNYEZETVÉDELEM, ELLENŐRZÉS

**Vízminőség**

A VASIVÍZ ZRt. szolgáltatási területén a jogszabályok által előírt, az alaptevékenységhez kapcsolódó, a biztonságos üzemeltetéshez elengedhetetlen minőség-ellenőrzési feladatokat részben saját akkreditált laboratóriumában végzi, részben szolgáltatókkal végezteti. Korszerű műszerekkel rendszeresen ellenőrizzük vízbázisainkat, a vízkezelőművek megfelelő működését és a társaságunk által szolgáltatott ivóvíz minőségét.

A laboratóriumi szolgáltatásokat külső megrendelők is igénybe vehetik.

A jelentés időszakában az előző időszak vizsgálataihoz hasonlóan 10 778 db vízmintából mintegy 123 382 db paraméterre kiterjedő kémiai, bakteriológiai és biológiai meghatározást végzett el a laboratórium.

### A vízminőség megőrzése érdekében végzett tevékenységek

- A kutak és a hálózati ivóvizek vizsgálata a 16/2016 (V.12.) BM, valamint az 5/2024.(I.12.) Korm. rendelet alapján átdolgozott és a Vas Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve által elfogadott éves ütemterv alapján történik részben saját, részben külső laboratóriumi mérésekkel.
- Az ivóvíz tározók mosatási ütemtervének megfelelően a mosatás ellenőrzése mintázással, azonnali visszajelzéssel történik az üzemeltetőnek.
- A technológiai beavatkozásokat – például szűrőanyag-cseréket vagy hálózatmosatásokat renkívüli kémiai, bakteriológiai és biológiai vizsgálatokkal ellenőrizzük.
- A lakossági panaszokat a laboratórium haladéktalanul kivizsgálja, az eredményeket pedig folyamatosan továbbítja az üzemeltető felé a szükséges intézkedések megtétele érdekében.
- A jogszabályi változások miatt bővül a kötelezően vizsgálandó paraméterek köre, különösen a klór alapú fertőtlenítést alkalmazó rendszereknél. 2026. január 1-jétől a haloecetsavak vizsgálata is kötelező lesz, ezért a laboratórium egy ilyen mérésekre alkalmas gázkromatográf beszerzését tervezi.
- A külső laboratóriumban vizsgált komponensek vizsgálatára a MEKH által 3 évre megadott kiszervezési engedély 2027. május 31. napjáig szól.
- 2025 márciusától az új jogszabály alapján a fürdővizek – többek között a Fedett Uszoda és Termálfürdő – vizsgálata is szigorúbb feltételek szerint történik. A határértékek szigorodása miatt nőtt a vizsgálandó minták száma.
- A Laboratórium megrendelésre végzett, másodlagos tevékenységnek számító bevétele 100 886 eFt.

### Ivóvíz ellátás technológiai vonatkozásai

#### **Gépház elhagyó vízminőség**

**Kémiai kifogásoltság** 5 vízműnél volt, elsősorban a mangán haladta meg a parametrikus értéket. A szükséges mosatás elvégzése után az eredmények megfeleltek az előírásoknak. Kémiai szempontból a gépház elhagyó víz minősége 98 %-ban megfelelő volt.

Szűrőtöltet csere történt a gersekaráti és bejcgertyánosi vízműveknél. Sárvár központi telepen a vízműgépház gépészeti és építészeti rekonstrukciója befejeződött, valamint a szűrőtöltet csere is megtörtént.

**Bakteriológiai kifogásoltság (enterococcusz jelenléte miatt)** 9 vízműnél fordult elő. A kifogásoltság megszüntetésére a gépház kimenő ivóvíz fertőtlenítése megtörtént, majd a megfelelő vizsgálati eredmény birtokában a fertőtlenítést leállítottuk. Bakteriológiai szempontból a gépház elhagyó víz minősége 84 %-ban megfelelő volt.

**Mikroszkópos biológiai kifogásoltság** 8 esetben jelentkezett. A problémát Pácsony és Szentgotthárd vízellátó rendszeren a szűrőtartályok szén-dioxidos elárasztásával, Mersevátón a medence és a víztorony fertőtlenítésével sikerült megszüntetni.

#### *Ivóvíz hálózati minták vizsgálati eredménye*

Vizsgálat megnevezése	2024. év		2025. év	
	Minták száma	Kifogásolt minták aránya	Minták száma	Kifogásolt

			<i>minták aránya</i>	
kémiai	976	2,4 %	976	2,5 %
bakteriológiai	1 115	14 %	1 139	7 %
biológiai	280	7 %	280	2%

Az 5/2024.(I.12) Korm. rendelet előírásainak megfelelően benyújtottuk az üzemeltetésünkben lévő vízellátó rendszerek 2025. évi önellenőrző vízmintavételi ütemterveit az engedélyező népegészségügyi hatóságnak, amelyeket a hatóság határozatban elfogadott.

Részt veszünk a Műszaki Egyetem és a Nemzeti Népegészségügyi Központ által indított Klorát projektben.

Laboratóriumunk 2025-ben bevezette a klorát vizsgálatokat minden olyan vízműnél, ahol klórozást vagy folyamatos fertőtlenítést alkalmazunk. Az eredmények alapján folyamatos fertőtlenítés és oxidáció esetén nem várható határérték-túllépés.

A törésponti klórozással működő vízművek közül Celldömölk és Káld esetében a klorát értékek a kimutatási határ alatt maradtak. Határérték-túllépést Mersevát és Vönöck rendszereiben mérünk, azonban az értékek nem haladták meg a 30 napig engedélyezett szintet. A kötelező határértékek 2026-tól lépnek életbe.

A hálózati klorát-szint csökkentése érdekében beszállítót váltottunk, és alacsony kloráttartalmú hipót használunk, melynek minőségét minden szállításkor ellenőrizzük.

A HUMVI szakrendszerben a jelentési kötelezettségünknek vízellátási zónák (települések) szerinti bontásában eleget tettünk.

Pinkamindszent vízmű ivóvíz biztonsági tervének módosítására a megváltozott üzemeltetés miatt került sor. A kútfej sérülése miatt biztonsági fertőtlenítés üzemel, amelynek hatékonyságát a gépház kimenő vízben ellenőrizzük. Ennek megfelelően átdolgoztuk a vízbiztonsági tervrendszert, a veszélyelemzési adatlapot és a 2025. évi vízvizsgálati ütemtervet.

Az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2024. I.12. Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének megfelelően 2025. február 5-én, telefonon jelentettük a Szombathely-Újperinti vízbázis 1. számú (K 51) kútjának triklór-etilén szennyezését a népegészségügyi hatóság felé, mint rendkívüli eseményt. A szennyezésről 2025. február 6-án levélben is tájékoztattuk a népegészségügyi hatóságot. A vízellátó rendszer hálózati fogyasztói pontjain a lakosságot a triklór-etilén szennyezés nem érintette.

A szennyezés mértéke és a Szombathely-Kőszeg regionális vízellátó rendszerre gyakorolt hatása miatt további intézkedések megtétele vált szükségessé, továbbá leállítottuk a közelben, az azonos rétegen lévő Újperint III, II/A, IV/A kutakat.

A hatósági intézkedés elősegítése érdekében saját költségen feltérképeztük a szennyezés elterjedésének mértékét és lehetséges forrását, továbbá folytattuk a hálózat monitorozását illékony halogénezett szénhidrogénekre.

A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 17. § (1) d) pontja értelmében bejelentési kötelezettségünket teljesítettük az Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály felé is a szennyezés terjedésének monitorozásáról végzett térképes ábrázolás megküldésével.

A Vízügyi és Vízvédelmi Osztály további talajvíz (3 db) és rétegvíz (2) kút létesítését és vizsgálatát írta elő 2025. júniusi határidőre, amelyek elkészültek és benyújtásra kerültek.

A változásoknak megfelelően átdolgozásra került Szombathely-Kőszeg vízellátó rendszer ivóvízbiztonsági terve. Az újperinti vízbázisnál a kutak leállításán túlmenően negyedéves gyakorisággal (a gépház kimenő mintavételi helynél és a parkerdei medencéknél) végzünk triklóretilén vizsgálatokat, hogy a szennyeződés esetleges továbbterjedését időben észleljük.

2025. áprilisban Mersevát, májusban pedig Káld vízmű telepeken társaságunk a Hidrofilt Kft. szakfelügyelete mellett elvégezte az aktív szénszűrő töltetének cseréjét. A töltetcsereéről

értesítettük az illetékes népegészségügyi hatóságot, valamint az érintett települések lakosságát a polgármesteri hivatalokon keresztül.

Beadtuk a Szombathely Regionális Vízellátó Rendszer egységes szerkezetbe foglalt vízjogi üzemeltetési engedélyének kérelmét az Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály felé. Az új egységes szerkezetbe foglalt vízjogi üzemeltetési engedély kiadásra került.

Megtörtént az 54 vízellátó rendszer ivóvízbiztonsági tervének 2025. évi felülvizsgálata, melyeket a népegészségügyi hatóság elfogadott.

## Víziközművekre vonatkozó pályázatok, támogatások

Társaságunk üzemeltetői és műszaki szempontokat figyelembe véve adatszolgáltatásokat, szakmai segítséget nyújtott a pályázó önkormányzatoknak, valamint a minisztériumnak és kivitelezőknek, nyomon követte a kivitelezési munkákat, közreműködik a garanciális javítások koordinálásában. A garanciális és projekt fenntartási időszakot 2024. évben a lezárult projektek esetében az Építési és Közlekedési Minisztérium felügyelte.

### Ivóvízminőség-javító pályázat

*Molnaszecsőd II. számú kút melléfúrásos rekonstrukciója projekt - fenntartási időszakban*

Az Energiaügyi Minisztérium 2025. április 11-én jóváhagyta a projekt beszámolóját a teljes nettó támogatásra, azaz 57 000 eFt-ra. A fenntartási időszak 2028. január 24-ig tart.

### Szennyvízelvezetési és –tisztítási pályázatok

*KEHOP támogatással megvalósult, befejezett projektek 2025. évben lezárult 36 hónapos garanciális időszaka*

<i>Agglomeráció</i>	<i>Garanciális időszak vége</i>
<i>Vasvári agglomeráció bővítése új csatornarendszer (Alsóújlak) rácsatlakozásával</i>	2025. október 25.
<i>Egyházashetye központú agglomeráció bővítése új csatornarendszerek rácsatlakozásával (Boba, Nemeskocs)</i>	2025. október 25.
<i><u>KEHOP támogatással megvalósult, befejezett projektek még garanciális időszakban:</u></i>	
<i>Pótmunkaként az Egyházashetye központú agglomeráció bővítése pályázatban az Egyházashetyei szennyvíztisztító telepen SBR reaktor födém bontása és betonfelületek felújítása 83 483 eFt értékben</i>	2027. október 30.

### Víziközművek Energiahatékonyságának Fejlesztése (VEF) pályázat

*Energiahatékonyság fejlesztése a VASIVÍZ ZRt. szolgáltatási területén* pályázatban megvalósult napelemek kiépítése 9 helyszínen, 2 db iszap centrifuga, 30 db fűvó, 67 db ivóvízszivattyú, 76 db szennyvízszivattyú cseréje. A 3 éves fenntartási időszak 2025. június 30. napján lejárt. A záró fenntartási jelentést 2025. július 8-án benyújtottuk a pályázati felügyeletet jelenleg ellátó NFFKÜ - Nemzetközi Fejlesztési és Forráskoordinációs Ügynökség Zrt-nek.

## Szennyvíztisztító telepek üzemelési körülményei

A laboratóriumban a 2025. évben elvégzett önellenőrzési és üzemeltetést segítő technológiai vizsgálatok száma: kémiai 3411 db, bakteriológiai 83 db, biológiai 95 db volt. 146 db minta volt határérték feletti (2024. évben 124 határérték túllépés).

Határérték túllépés elsősorban azokon a telepeken jelentkezett, ahol a megfelelő technológiai feltételek nem biztosítottak: fejletlen irányítástechnika, bejelzés hiánya, elégtelen fűvő-, illetve iszapkezelési kapacitás, tápanyag eltávolító fokozat hiánya, túlterheltség, stb., pl. Bögöte, Egyházasrádóc, Felsőcsatár, Gersekarát, Hegyhátszentjakab, Ják, Kám, Kemenessömjén, Kemenesszentmárton, Mersevát, Nick, Peresznye, Rádóckölked, Tokorcs telepeken.

A szennyvíztisztító telepek rekonstrukcióját, fejlesztését a tárgyidőszakban is a szennyvíz-közmű-használati díj, az önkormányzatok által korábbi években fejlesztési támogatásként visszaadott használati díj és az amortizáció terhére folytattuk, továbbá 2025. évben lehetőség nyílt az EM-Alap terhére is rekonstrukciókat elvégezni. Elsősorban gépészeti elemek felújítása, szivattyúk pótlása, műszer beszerelés, állagmegóvás történt, amelyek eredményeképpen nőtt az üzembiztonság.

Súlyos üzemeltetési nehézséget okoz, hogy - bár a csatornahálózatok túlnyomó része elválasztó rendszerű - csapadékos időben a szennyvíztisztító telepekre érkező szennyvíz mennyisége jóval (3-6-szorosan) meghaladja a névleges terhelhetőségnek megfelelő értéket, ami a telepek rövidebb-hosszabb ideig tartó üzemzavarát okozza - főleg Bajánsenye, Egyházasrádóc, Felsőcsatár, Gersekarát, Hegyhátszentjakab, Ivánc, Ják, Körmend, Magyarszombatfa, Rádóckölked, Őrszentpéter, Tokorcs telepeken.

### **Szennyvíziszap elhelyezés**

A társaság által üzemeltetett szennyvíztisztító telepeken keletkező szennyvíziszapok elhelyezése összetett rendszerben történik. Az összes keletkezett iszap 38 %-a az üzemeltetési területen belül a kisebb szennyvíztisztító telepekről más telepekre – főleg Szombathelyre, illetve Körmendre – kerül, ahol további kezelés történik. Végül a kezelt iszap rekultivációs célból hulladéklerakóra (16 %) vagy energetikai hasznosítás után mezőgazdasági elhelyezésre (84 %) kerül.

Tárgyidőszakban a szennyvíziszap szállításáért, elhelyezéséért, engedélyekért külső vállalkozóknak, illetve a hatóságnak fizetett összeg 142 996 eFt. Ennek:

- 40 %-a, 57 mFt a szállítással,
- 42,4 %-a, 61 mFt a mezőgazdasági,
- 17,1 %-a, 25 mFt nem mezőgazdasági elhelyezéssel,
- 0,4 %-a, 0,6 mFt pedig engedélyeztetéssel kapcsolatos.

A rekultivációra kerülő szennyvíziszap 1 tonnára jutó elhelyezési költsége több mint négyszerese a mezőgazdasági elhelyezés hasznosítási költségének, ezért célunk a rekultivációs iszapelhelyezés megszüntetése. Szám szerint 1 tonna szennyvíziszap rekultivációs célú elhelyezési költsége fajlagosan 13 048 Ft/t, a mezőgazdasági elhelyezés fajlagos költsége 3 102 Ft/t.

A szennyvíziszap kihelyezések terén folyamatosan vizsgáljuk felül a meglévő szerződéseinket. A műtrágya árak növekedése következtében a gazdák számára felértékelődött a tisztítás során hátramaradó, víztelenített iszap.

Több partnerrel is szerződünk, akik jelenleg térítésmentesen megoldják a kihelyezést. Ezen felül egyre több esetben a gazdák végeztetik el a területek bevizsgálását, amely szintén költségmegtakarítást eredményez társaságunknak.

### **Üzemellenőrzés, csatornabírság**

2025. évben 25 üzemellenőrzést tartottunk. A mintavételek és a vizsgálatok akkreditáltak voltak, a szabványoknak megfeleltek, így az esetleges csatornabírság alapját képezhetik. Az ellenőrzésekre a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet valamint a használt és szennyvizek kibocsátásának ellenőrzésére vonatkozó részletes szabályokról szóló 27/2005. (XII. 06.) KvVM rendelet alapján került sor.

A vizsgálatokhoz kapcsolódó csatornabírság javaslatok előkészítése folyamatban van.

A 2025. évben történt szolgáltatói mérések eredménye alapján csatornabírság javaslatokat terjesztettünk fel. A hatóság kiszabta a bírságokat, fellebbezés nem volt, a határozatok jogerősek. A bírság 97 %-át kell a VASIVÍZ ZRt. részére megfizetni.

CELLI „Sághegyalja” Zrt.	2 681 eFt
AmRest Vendéglátó Kft.	102 eFt
Gastro-B	158 eFt

### **Hatósági ellenőrzés, szennyvízbírság**

2025. évben a vízügyi hatóság 16 helyszíni ellenőrzést végzett. Mintavétel nem történt, kifogást, elmarasztalást nem kaptunk.

Saját önellenőrzésünk alapján a 2024. évi kibocsátások után fizetendő szennyvízbírság összege 2025-ben 1 288 eFt volt, amelyet befizettünk. A 2025. évi kibocsátások után várhatóan kb. 3 mFt bírságot fogunk fizetni.

A tisztított szennyvíz határértékek túllépésének nem egyedüli következménye a szennyvízbírság: a Kormányhivatal bizonyos esetekben előírja, hogy az önkormányzat (a tulajdonos) szennyezés-csökkentési ütemtervet nyújtson be és hajtson végre. Ennek az ütemtervnek konkrét beavatkozásokat - fejlesztéseket, beruházásokat - kell tartalmaznia.

Kám és Kemenessömjén szennyvíztisztító telepek esetében folyamatban van a korábban benyújtott és elfogadott szennyezés-csökkentési ütemterv végrehajtása. Az önkormányzatok nagyon komoly átalakításokat (új települések csatlakozását, új tisztítótelep építését) vállaltak, melyek anyagi fedezete a vállalt határidőn belül egyelőre nem adott, ezért együtt keressük a megoldást a megvalósításra.

### **Környezetvédelemhez kapcsolódó kötelezettségek, azok teljesítése**

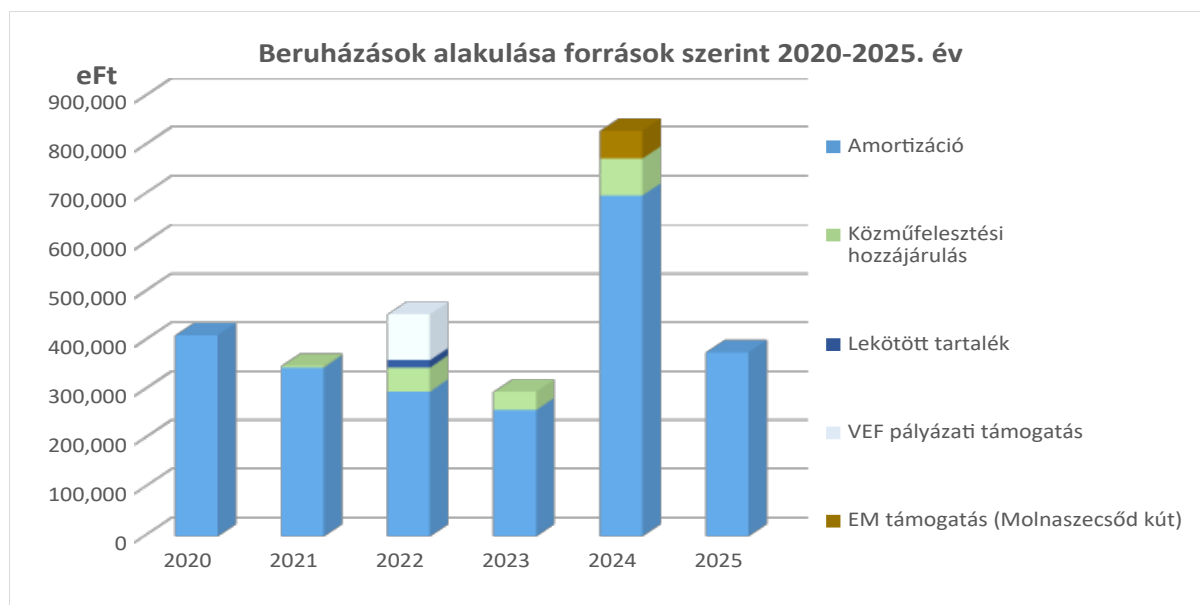
2025. évben 2 129 kg veszélyes hulladék elszállítása történt összesen 375 eFt költséggel. Bizonyos veszélyes hulladékok szállítása a MOHU koncessziós hatáskörébe tartozik, a MOHU alvállalkozók a hasznosítható hulladékokat térítésmentesen szállítják el. Tárgyévben teljesített környezetvédelmi kötelezettségeink:

- levegőtisztaság védelmi vizsgálatok 180 eFt,
- levegőterhelési díj 646 eFt,
- vízterhelési díj 35 570 eFt

Hulladékkezelési tevékenységből származó bevétel 9 066 eFt (nem veszélyes hulladékok fogadása és kezelése).

## VI. FEJLESZTÉSI-BERUHÁZÁSI TEVÉKENYSÉG

### Beruházási pénzeszközök források szerinti felhasználása



Beruházás forrása	2024. év		2025. év			
	Lekötött összeg (kifiz.összeg-gel)	2025. évi terv*	Ténylegesen* rendelkezésre álló forrás	Lekötött összeg* (kifiz.összeg-gel)	Kifizetett összeg	Lekötött összeg/terv
Amortizáció	697 333	401 703	364 751	376 326	302 987	93,7%
Fejlt. támogatás (2012.évi maradvány)	0	0	59 012	0	0	
Közműfejlesztési hozzájárulás	75 774	0	304 124	0	0	
EM támogatás (Molnaszecsőd kút)	57 002	0	0	0	0	
<b>Összesen:</b>	<b>830 109</b>	<b>401 703</b>	<b>727 887</b>	<b>376 326</b>	<b>302 987</b>	<b>93,7%</b>

\* Az áthúzódó összeg a 2025. évi tervben 59.738 eFt.

Saját kivitelezésben végzett beruházások aktivált értéke 14 605 eFt.

### Beruházások főbb csoportjai és kiemelt tételei

*Amortizációs forrásból mevalósuló beruházások (működtető vagyon és rendszerfüggetlen vízi-közmű vagyon amortizációja):*

- Építészeti és gépészeti rekonstrukciós munkák összesen 98,5 mFt
- Kőszeg, Szabó-hegyi üdülő felújítás 11,0 mFt
- Szivattyú beszerzések 20,1mFt
- Laborműszer beszerzések 57,3 mFt
- Egyéb műszerek, kisgépek, bútorok, egyéb berendezések 101,9 mFt
- Kisértékű beszerzések 31,3 mFt
- Gépjármű és munkagép beszerzések 20 mFt
- Informatika 36 mFt

## **A Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapból származó kifizetés felhasználása**

A 2024-ben bevezetett, Víziközmű Fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló EM-rendelet célja a hálózati veszteségek és a pazarlás csökkentése, amely közvetlen hatással lehet a lakosság életszínvonalára és a rezsiköltségekre. A rendelkezésre bocsátott összeg felhasználásában a VASIVÍZ ZRt. az országos átlag felett teljesít. A közölt adatok szerint a víziközmű cégek a kiutalt összegnek átlagosan alig 10%-át költötték rekonstrukciókra. Társaságunk 68,59 %-ban teljesítette a kötelezést.

A 2024-ben és 2025-ben a 2024 évi EM-rendeletben meghatározott összege felhasználásának alakulása:

-víziközmű-elemek fenntartására (rekonstrukció, csere) fordítható	2 652 974 eFt
-2024-ben befejezett, az önkormányzatoknak átadott beruházások értéke	487 128 eFt
-2025-ben befejezett, az önkormányzatoknak átadott beruházások értéke	1 332 640 eFt
-2025-ben lekötött –2026-ban felhasználandó -pénzkeret	833 206 eFt

Társaságunk 2025-ben is jogosult volt ellentételezésre. Az EM rendelet 1. sz. melléklete alapján negyedévente 691 885 eFt, összesen 2 767 540 eFt támogatás érkezett, amelyet elkülönített bankszámlán kell kezelni. A víziközmű-szolgáltató a 2. mellékletben meghatározott - esetünkben 2 931 136 eFt összegű - forrást kizárólag az általa üzemeltetett víziközművek, valamint az ellátásért felelős tulajdonában álló rendszerfüggetlen víziközmű-elemek fenntartására használhatja fel. Az 1. és 2. sz. melléklet szerinti összegek közötti, 163 596 eFt különbözetet Társaságunk saját forrásból finanszírozta.

Az előző évhez képest változás, hogy a tárgyévi tervszerű megelőző karbantartási költségek a 2. sz. melléklet szerinti keret terhére számolhatók el.

A 2025-ben a 2025. évi EM rendeletben meghatározott összege felhasználásának alakulása:

-víziközmű-elemek fenntartására (rekonstrukció, csere) fordítható	2 931 136 eFt
-befejezett, az önkormányzatoknak átadott beruházások értéke	81 166 eFt
-saját forrásból befejezett, az önkormányzatoknak átadott beruházások értéke	163 596 eFt
-tervszerű megelőző karbantartásra felhasznált összeg	819 909 eFt
-2025-ben lekötött –2026-ban felhasználandó -pénzkeret	1 866 465 eFt

A víziközmű-szolgáltató a tárgyévet követő év március 31-ig részletes elszámolást készít a fenntartásra felhasznált, lekötött, valamint fel nem használt tárgyévi forrásokról, és azt megküldi a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére.

Az elkészült beruházásokat a nettó bekerülési értéken át kell adni a tulajdonos önkormányzatoknak az eszközérték-arányos tulajdoni hányad alapján.

Fel nem használt összeg 200 378 119 Ft, amelyet 2026. I. negyedévben tervezünk lekötöni.

2026. január 19-én a 2025. évi EM-Alap IV. negyedévi összegéből a rekonstrukcióra utalt összeg 691 885 000 Ft.

**EM-Alap terhére elszámolt fejlesztések összege**

I.	2024. évi EM rendelet 2. sz. melléklet áthozat	1 882 841 eFt
II.	2025. évi EM rendelet 2. sz. melléklete	2 931 136 eFt
	<i>2025. évben rendelkezésre álló összeg (I.+II.)</i>	<i>4 813 977 eFt</i>
III.	<b>Felhasznált összeg</b>	<b>2 944 906 eFt</b>
	ebből Fejlesztésre, rekonstrukcióra	2 124 997 eFt
	ebből Tervszerű megelőző karbantartásra	819 909 eFt
IV.	Lekötött összeg	1 668 693 eFt
	<i>Felhasznált és lekötött összeg összesen (III.+IV.)</i>	<i>4 613 599 eFt</i>
	<b><i>Fel nem használt összeg (I.+II.)-(III.+IV.)</i></b>	<b><i>200 378 eFt</i></b>

**2025. évben befejezett, vagyonátadás keretében az önkormányzatoknak átadott beruházások**

Az EM-Alapból víziközművek fejlesztésére, rekonstrukciójára fordítható összegből 1 577 402 eFt értékű beruházás fejeződött be, amelyeket vagyonátadási megállapodással átadtunk az önkormányzatoknak.

ivóvízközmű fejlesztés	772 193 eFt
szennyvíz-közmű fejlesztés	805 209 eFt

*Megvalósított rekonstrukciós munkák üzemmérnökségenként (adatok eFt):*

**Legjelentősebb rekonstrukciós munkák:**

VKR	Beruházás megnevezése	Összeg (Ft)
V03		
6	Körmend, Thököly u. vízhálózat rekonstrukció	96 495 775
S015	Körmend, szennyvíztisztító telep gépészeti rekonstrukció	92 412 355
V03		
6	Körmend, víztorony építészeti rekonstrukciója	90 925 788
V00	Sorokmenti települések vízvezeték rekonstrukciója	77 053 760

1		
S016	Egyházasrádóc, szennyvíz átemelők rekonstrukciója	71 097 611
VKR	Beruházás megnevezése	Összeg (Ft)
S039	Sárvár, II.sz. végátemelő rekonstrukció	57 769 154
S020	Gersekarát, szennyvíz átemelők rekonstrukciója	53 710 439
V00		
9	Nagysimonyi, III.sz. kút létesítése	51 830 947
S015	Körmend, Bástya u. szennyvíz hálózat rekonstrukció	49 482 955
V03		
6	Körmend, Bástya u. vízhálózat rekonstrukció	49 169 690
V05		
2	Óriszentpéter, Kovácsszer vízhálózat rekonstrukció	46 120 939
V03		
2	Boba, IV.sz. kút létesítése	40 175 282
V03		
1	Jánosháza, víztorony építészeti rekonstrukciója	39 793 200
V00		
1	Kenéz, XI. sz. kút rekonstrukció	39 240 000
S038	Celldömölk, szennyvíz gépészeti rekonstrukció	35 186 888
S041	Nagyrákos, VII. és X. átemelők rekonstrukciója	34 548 300
S001	Szhely, szennyvíztisztító telep rothasztó torony gépészeti rek.	34 537 250
S001	Szivattyú felújítás	33 233 108
S001	Kőszeg, I/A átemelő mechanikai tisztító rekonstrukciója	32 448 768
S039	Sárvár, I. sz. átemelő rekonstrukciója	31 044 600
V06		
2	Sárvár, vízműgépház rekonstrukciója	29 751 450
V04		
9	Szentgotthárd, vízmű gépház rekonstrukciója	28 708 712

## VII. ÉPÍTŐIPARI TEVÉKENYSÉG

	2025. év terv	2025. év tény		Lekötött összeg/ terv
		Lekötött összeg	Leszámlázott összeg	
Önkorm. víziközművek ép.-szer. munkái	307 796	553 899	208 099	180,0%
ebből vízközmű-használati díj terhére	73 900	96 728	23 528	130,9%
ebből szennyvízközmű-használati díj terhére	233 896	457 171	184 571	195,5%
Egyéb megrendelésre végzett tevékenység	485 610	499 020	476 020	102,8%
Összesen	793 406	1 052 919	684 119	132,7%

A tábla adatai nem tartalmazzák a befejezetlen építőipari munkák árbevételét.

\*2025 évre a leszámított összeghez viszonyítva 90.246 eFt az áthúzódó összeg.

\*\* 2026. évre 368.800 eFt az áthúzódó összeg.

Társaságunk a szolgáltatás biztonsága, folyamatosága érdekében az *önkormányzatok tulajdonában lévő víziközmű eszközök* használati díjból megvalósítható szükséges rekonstrukciójáról, fejlesztéséről a Gördülő Fejlesztési Tervben rögzítetteknek megfelelően javaslatot készít, amelyet egyeztet az érintett önkormányzatokkal, illetve a kijelölt felelős önkormányzattal, akik az egyeztetést, döntést követően intézkednek az önkormányzati beruházások megrendeléséről.

*Egyéb megrendelésekre végzett építés:* hálózatbővítések, víz- és csatorna bekötővezetékek építései, erősáramú és gépészeti szerelések.

### **Önkormányzati megrendelésre végzett jelentősebb víziközmű építési-szerelési munkák**

*Víziközmű-használati díj terhére 23,5 mFt.*

*Ebből a jelentősebb munkák:*

Sárvár, Székely u. útfelújítást megelőző ivóvíz rekonstrukció 8,8 mFt

Szombathely, Bocskai István körúton gerincevezeték, horganyzott bekötővezetékek, csomópont cseréje 5 mFt

*Szennyvízközmű-használati díj terhére 184,6 mFt*

*Ebből a jelentősebb munkák:*

Szombathely szennyvíztisztító szivattyú beszerzések-cserék, dobsűrítő szűrővászson cseréje 47,7 mFt

Kombinált csatornatisztító gépjármű felépítmény nagyszervize 23,2 mFt

Nádasd, Katafa, Vasvár, Csörötnék területén közterületi átemelők szivattyúinak cseréje 15,3 mFt

Sárvár VI. sz. szennyvízáttemelő szivattyúinak, a szennyvíztisztító telepi recirkulációs szivattyúinak és frekvenciaváltóinak cseréje 8,5 mFt

Jánosháza Berzsényi u. 35. és 37. sz. ingatlanok csatornaépítési munkák 6,5 mFt

Őriszentpéter szennyvízelvezető hálózat tisztító akna fedlap cserék 5,8 mFt

Szentgotthárd szennyvízakna fedlapok cseréje és szintbe helyezése 5,3 mFt

### **Egyéb megrendelésre végzett főbb építőipari munkák**

Kisértékű víz-és csatorna bekötések, egyéb munkák: 181,00 mFt

Nagyértékű víz-és csatorna bekötések: 35,1 mFt

Vállalkozási munkák: 259,9 mFt

## **VIII. A ZRT. MŰKÖDÉSÉNEK SZEMÉLYI FELTÉTELEI**

A VASIVÍZ ZRt. szolgáltatói pozíciójának és eredményességének fenntartása érdekében alapvető fontosságú, hogy a menedzsment világosan meghatározott célok mentén irányítsa a működést. E célok elérését továbbra is felkészült és elkötelezett munkatársakkal kívánjuk biztosítani, kiemelkedő teljesítményük révén.

A víziközmű-szolgáltatás élvonalában működve hisszük, hogy tevékenységünk egyik legfontosabb eleme a rendszereinket és eszközeinket üzemeltető szakembergárda. Munkafolyamataink folyamatos fejlesztése mellett eredményességünkhöz jelentősen hozzájárul munkavállalóink elkötelezettsége.

Humánerőforrás-gazdálkodásunk prioritásai – összhangban a társaság stratégiai céljaival – a folyamatos, biztonságos és magas színvonalú szolgáltatás nyújtásához szükséges munkaerő biztosítását, a működést támogató racionális létszám-gazdálkodást, valamint a munkáltatói stabilitás erősítését célozzák, amely hozzájárul a munkavállalói elégedettség megőrzéséhez és fokozásához

Ezen elveknek megfelelően 2025. február 1-jétől átlagos 10 %-os differenciált béremelésre került sor.

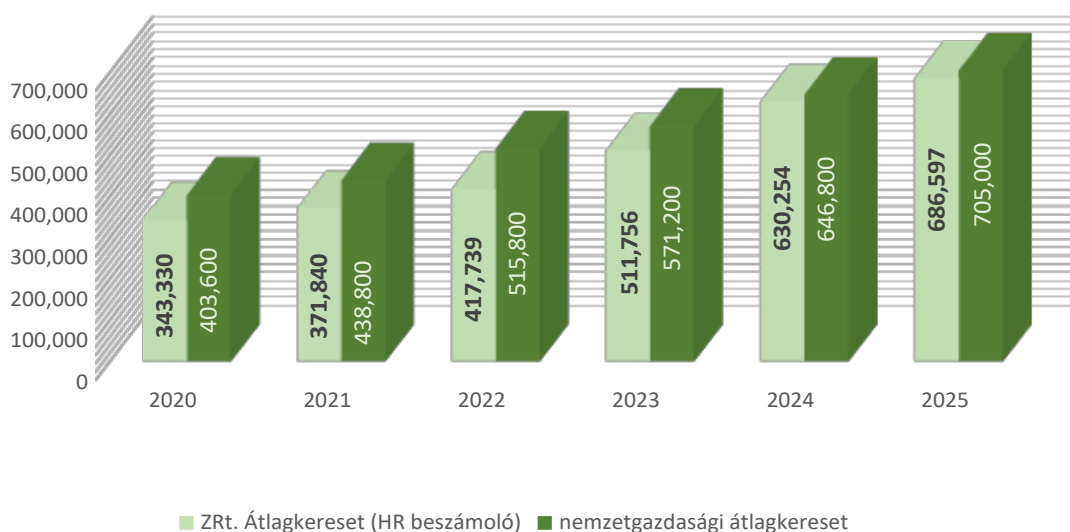
A munkavállalók motivációjának és elkötelezettségének erősítése érdekében a társaság a rendelkezésre álló cafeteria keretet teljes mértékben kihasználta, 467 980 eFt összeg kifizetésére nyílt lehetőség. Ezzel a kezdeményezéssel lehetőséget biztosítottunk a kollégák számára, hogy személyre szabott juttatásokat vehessenek igénybe, ami hozzájárul elégedettségük növeléséhez. 2025. évben is díjaztuk kollégáinkat kiemelkedő szakmai munkájukért, illetve a társasághoz való hűségükért. 34 882 eFt került kifizetésre jutalom jogcímen.

### Bérlétszám állománycsoportonként

	eFt				
	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	tény/ bázis	tény/ terv
Teljes munkaidőben fogl. bére	4 130 138	4 496 116	4 547 877	110,1%	101,2%
Nem teljes munkaidős fogl. bére	59 067	69 476	59 721	101,1%	86,0%
Egyéb bérek	20 357	64 930	22 921	112,6%	35,3%
<b>Összesen</b>	<b>4 209 562</b>	<b>4 630 522</b>	<b>4 630 519</b>	<b>110,0%</b>	<b>100,0%</b>

2025. év teljes munkaidős bruttó átlagkereset a részvénytársaságnál 686 597 Ft/fő/hó, a bázis időszakhoz képest 8,9 %-kal magasabb. A KSH közlése szerint a teljes munkaidőben foglalkoztatottak nemzetgazdasági bruttó átlagkeresete 2025. 1-12. hónapban 705 000 Ft/fő/hó, növekedése az előző év hasonló időszakához képest 9 %.

Teljes munkaidőben foglalkoztatottak bruttó átlagkeresete 2020-2025. év  
(Ft/fő/év)



### Korrigált munkajogi létszám (fő)

	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	tény/ bázis	tény/ terv
Teljes munkaidős	572	579	553	96,7%	95,5%
Nem teljes munkaidős*	9	18	12	133,3%	66,7%
<i>Összesen</i>	<i>581</i>	<i>597</i>	<i>565</i>	<i>97,2%</i>	<i>94,6%</i>

\*havi 60 óra alatt és GYED foglalkoztatottak nélkül

### A munkavállalók éves átlagos statisztikai állományi létszáma állománycsoportonként (fő)

	2024. év	2025. év	Index
Teljes munkaidős	544,1	551,0	101,3%
Nem teljes munkaidős*	12,8	12,3	96,1%
<i>Összesen</i>	<i>556,9</i>	<i>563,3</i>	<i>101,1%</i>

\*havi 60 óra alatt foglalkoztatottak nélkül

A társaság üzleti terve szerint 2025. december 31-ei időpontban betölthető álláshelyek száma 597. A 2025. december 31-ei munkajogi állományi létszám 565 fő, amely 32 fővel a tervezett alatt maradt.

2025. év során a fluktuáció csökkent, 51 belépő és 68 kilépő, míg 2024. évben 92 belépő és 64 kilépő munkavállaló volt.

## IX. SZOLGÁLTATÁSI DÍJAK

A Vksztv 65. §-a szerint a közműves ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás díját a MEKH javaslatának figyelembe vételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg. A Hivatal a törvény életbe lépése óta a díjmegállapítással, díjváltozással kapcsolatos javaslatát minden év október 15-ig küldi meg jóváhagyásra a miniszternek.

A törvény alapján társaságunk köteles a díjelőkészítő tevékenységhez a Hivatal által megjelölt tartalommal, formában és határidőre adatokat szolgáltatni.

A Vksztv. 2024. november 27-én közzétett módosítása szerint a miniszter a lakossági és nem lakossági felhasználókra irányadó hatósági díjakat külön rendeletben is megállapíthatja.

A rendelet szerint 2025. január 1-jétől a nem lakossági felhasználók körében országosan egységes díjakat vezetett be. Ezek a díjak 2025. március 1-jétől a 3/2025. (II.25.) rendelettel, a KSH átlagos inflációra vonatkozó közlése alapján, 3,7%-kal emelkedtek. 597 Ft/m<sup>3</sup> ivóvíz szolgáltatási, valamint 914 Ft/m<sup>3</sup> szennyvízelvezetési és -tisztítási fogyasztás arányos díj lépett érvénybe és egységesen emelkedtek az alapidjak is.

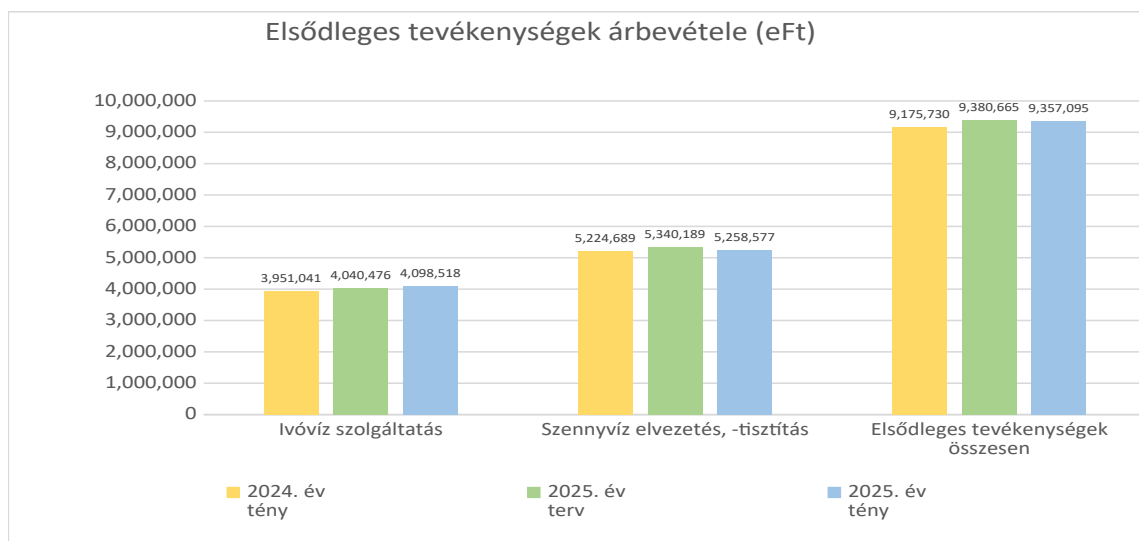
## X. BEVÉTELEK

A bevételek fő összetevői:

- Elsődleges tevékenységekből származó bevételek:
  1. Ivóvíz értékesítés

2. Szennyvízelvezetés és- tisztítás
  - Másodlagos tevékenységekből származó bevételek:
    1. Ipari víz szolgáltatás
    2. Fürdőszolgáltatás
    3. Építőipari tevékenység
    4. Alaptevékenységhez kapcsolódó egyéb szolgáltatás (szippantott szennyvizek fogadása, laborvizsgálatok árbevétele stb.)
    5. Alaptevékenységen kívüli egyéb tevékenységek (pl. bérbe adott eszközök árbevétele)
  - Exportértékesítés bevétele

### Elsődleges tevékenységek árbevétele



2023. évtől társaságunk bevezette az eddigiekben 6 havonta leolvasott felhasználóhelyeken az évente egy alkalommal történő vízmérő leolvasást. Ennek megfelelően a 2025. évi tény mennyiségek részben leolvasott, részben számított mennyiségi adatokból tevődnek össze.

*Ivóvíz értékesítés bevétele* 1,4 %-kal, 58 042 eFt-tal több a tervezettnél, mértéke 4 098 518 eFt. 2025. évben az *ivóvíz értékesítés mennyisége* 11 571 em<sup>3</sup>, amely a tervezettnél 2,6 %-kal, 293 em<sup>3</sup>-rel magasabb.

Az *ivóvíz termelés* 15 128 em<sup>3</sup>, amely 2,2 %-kal, 319 em<sup>3</sup>-rel magasabb a 2025. évi tervezett mennyiséghez képest és csaknem megegyezik a 2024. évi mennyiséggel.

*Szennyvízelvezetés és- tisztítás árbevétele* a tervezettnél 1,5 %-kal, 81 612 eFt-tal alacsonyabb, mértéke 5 258 577 eFt. A *számlázott szennyvíz mennyisége* 10 532 em<sup>3</sup>, a tervtől 1,6 %-kal magasabb. 2024. évhez képest 2025. évben kevesebb csapadék hullott le ezáltal csökkentve a beérkező szennyvíz mennyiségét. Mivel a rendszer infiltrációra érzékeny, ezzel magyarázható a két év közötti csökkenő szennyvízmennyiség. A szennyvíz-szolgáltatási ágazat működési területén 2025. évben a tisztított *szennyvíz mennyisége* 12 466 em<sup>3</sup>, a tervezettnél 1 520 em<sup>3</sup>-rel, a bázis évnél 2 636 em<sup>3</sup>-rel kevesebb.

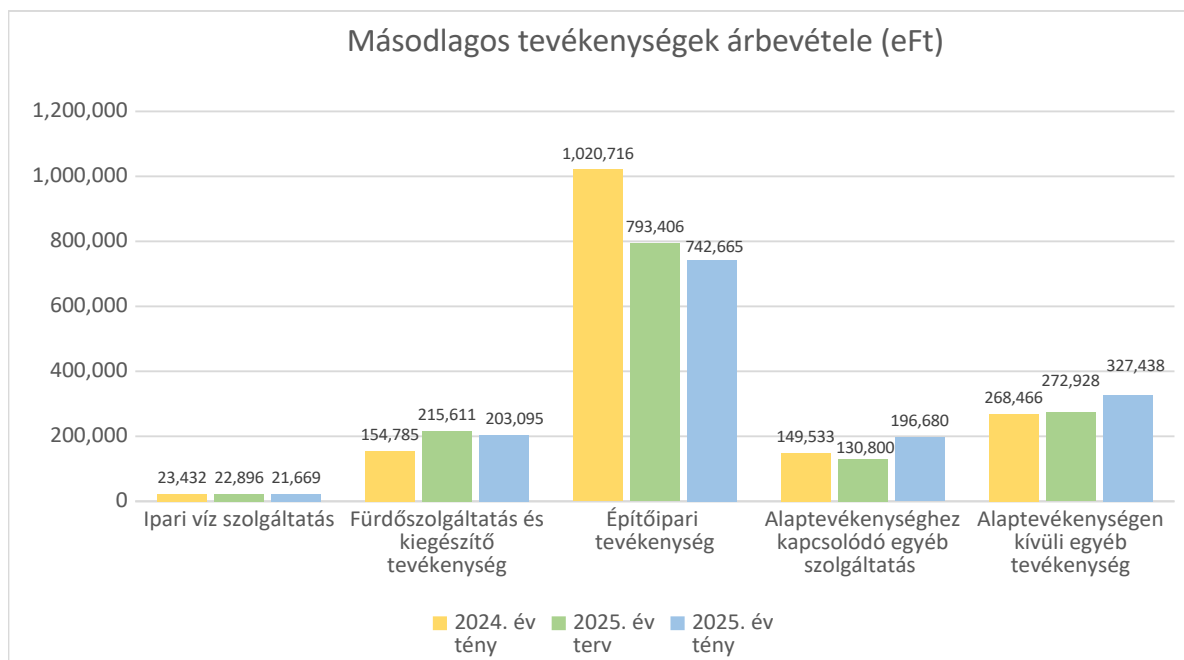
*Az elsődleges tevékenységek az értékesítés nettó árbevételeiből 86,2 %-ot tesznek ki.*

*Ipari víz termelés* 9 em<sup>3</sup>-rel kevesebb a tervezettnél. A ipari víz értékesítés bevétele 2025. évben 21 669 eFt, amely 1 227 eFt-tal, 5,4 %-kal alacsonyabb a tervezett értéknél.

*Saját ipari víz felhasználás* mennyisége 2025. évben 44 em<sup>3</sup>. Ipari vizet használunk a Fedett uszoda két versenymedencéjének feltöltéséhez.

**Másodlagos tevékenységek árbevétele**

Másodlagos tevékenységek árbevétele összesen 1 491 547 eFt, amely 3,9%-kal, 55 906 eFt-tal magasabb a tervezettnél.



**Fürdőszolgáltatás és kiegészítő tevékenységei** nettó árbevétele 203 095 eFt volt, amely a tervezettnél 5,8 %-kal alacsonyabb.

Árbevétel	eFt				
	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	Index	
				tervhez	bázishoz
Fürdőszolgáltatás	138 042	185 666	186 613	100,5%	135,2%
Vízilabda Akadémia	14 015	27 425	13 492	49,2%	96,3%
Fürdő eszközhasznosítás	2 728	2 520	2 990	118,6%	109,6%
<b>Fürdőkomplexum összesen</b>	<b>154 785</b>	<b>215 611</b>	<b>203 095</b>	<b>94,2%</b>	<b>131,2%</b>

A tulajdonos Szombathely MJV Önkormányzata jóváhagyását követően 2024. október 1-jétől a belépőjegyek és egyéb szolgáltatások árainak vonatkozásában átlagosan 20 %-os emelésre került sor.

Az eszközhasznosítás árbevétele 2025. évben 2 990 eFt. A nyári szezont 2025. június 7-én termálfürdő kinyitásával indítottuk el. A Fedett uszoda épületében található régi „nappali kórház” terület átépítésének I. üteme is befejeződött. Az átépítéssel kialakításra kerültek új öltözők, új vizesblokkok, napozóterasz, valamint átjárási lehetőség az előcsarnokok között és a termálfürdőbe.

A fürdővendégek száma 2025. évben 175 493 fő volt, amely csupán pár száz fővel maradt el a tervezett 176 000 belépőhöz.

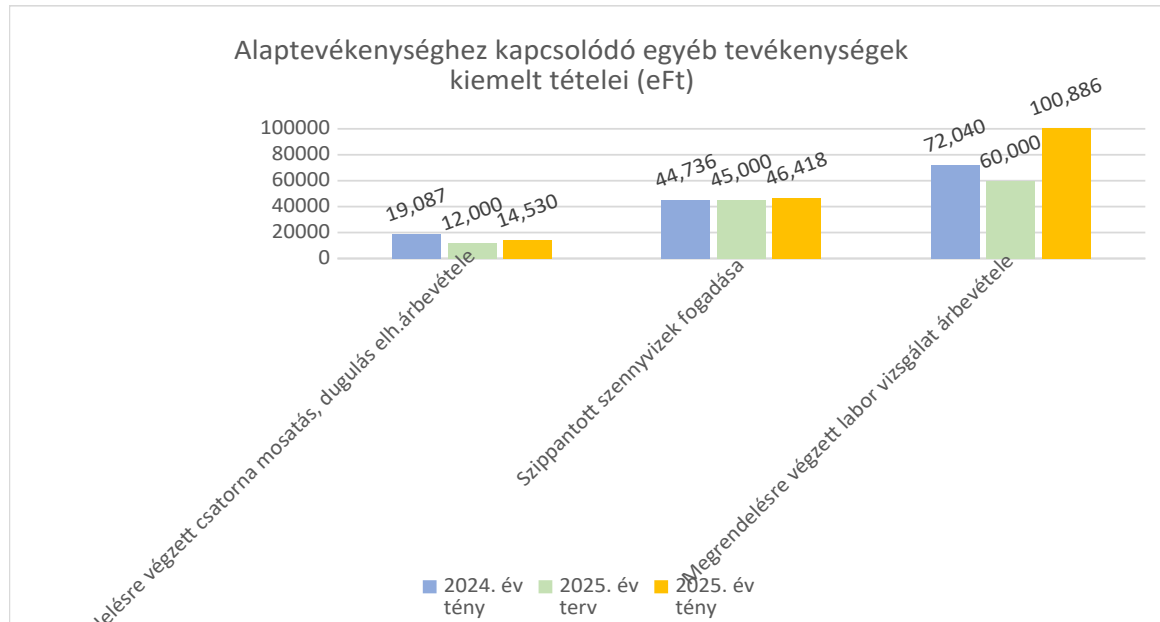
**Építőipari tevékenység**

**A megrendelésre végzett építőipari tevékenység árbevétele** a befejezetlen építőipari munkák árbevételével együtt 742 665 eFt, a tervezettnél 6,4 %-kal, 50 741 eFt-tal alacsonyabb.

2020. évtől a törvényi változások miatt a befejezetlen építőipari munkák értékét az árbevételek között kell kimutatni, ennek összege 2025. évben 77 434 eFt volt.

A munkák részletezése a VII. Építőipari tevékenység fejezetben található.

**Alaptevékenységhez kapcsolódó egyéb tevékenységek** árbevétele 50,4 %-kal haladta meg a tervezettet, értéke 196 680 eFt.



A legjelentősebb tétele a megrendelésre végzett **laborvizsgálatok árbevétele**, 100 886 eFt, 68,1 %-kal magasabb a tervezettnél. Nőtt az egyéni megkeresések és a mintavételek száma, valamint érzékelhető az év közben végrehajtott áremelés hatása.

**Alaptevékenységen kívüli egyéb tevékenységek** árbevétele 327 438 eFt, amely 20,0 %-kal, 54 510 eFt-tal haladta meg a tervezettet.

Meghatározó tétele a **bérbe adott eszközökből származó bevétel**, amely ezen tevékenységeken belül 81,2 %-ot tesz ki, mértéke 265 745 eFt. Tartalmazza az URH és víztornyok, illetve az épületek bérbeadásából származó bevételt.

A tervhez és a bázisidőszakhoz képest is jelentősen magasabb **az idegen megrendelésre végzett szolgáltatás** (pl. igazolások kiadása fogyasztóknak, felülvizsgálatok csatornadíj jóváhagyáshoz stb.) értéke, 46 375 eFt.

**Exportértékesítés árbevétele** a Magyarországról származó szennyvízből a jennersdorfi szennyvíztisztítás során keletkező szennyvíziszap visszaszállításának költségtérítését tartalmazza. 2025. évben 1 068 tonna szennyvíziszapot szállítottunk vissza 23 539 EURO összegben, 9 508 eFt árbevételünk realizálódott.

**Egyéb bevételek** 2 601 641 eFt, amely kiugróan magas a tervezett összeghez képest. Itt jelenik meg a 2024. és 2025. években EM Alapból kizárólag a víziközművek és önkormányzati tulajdonú rendszerfüggetlen víziközmű-elemek fenntartására (rekonstrukció, csere) fordítandó összegből a 2025. évben elkészült és az önkormányzatoknak térítés nélkül átadott eszközök értéke, 1 413 806 eFt, valamint a szintén EM Alap terhére elszámolt tervezett megelőző karbantartás 819 909 eFt összege, együttesen 2 233 715 eFt.

A Szombathely MJV Önkormányzata a Fedett Uszoda és Termálfürdő üzemeltetésének hosszú távú biztonsága érdekében 2023. december 20-án aláírt Működtetési és Támogatási szerződés 5. sz. módosítása alapján 2025. évben az uszoda működésére év közben 200 000 eFt támogatást biztosított utólagos elszámolási kötelezettséggel.

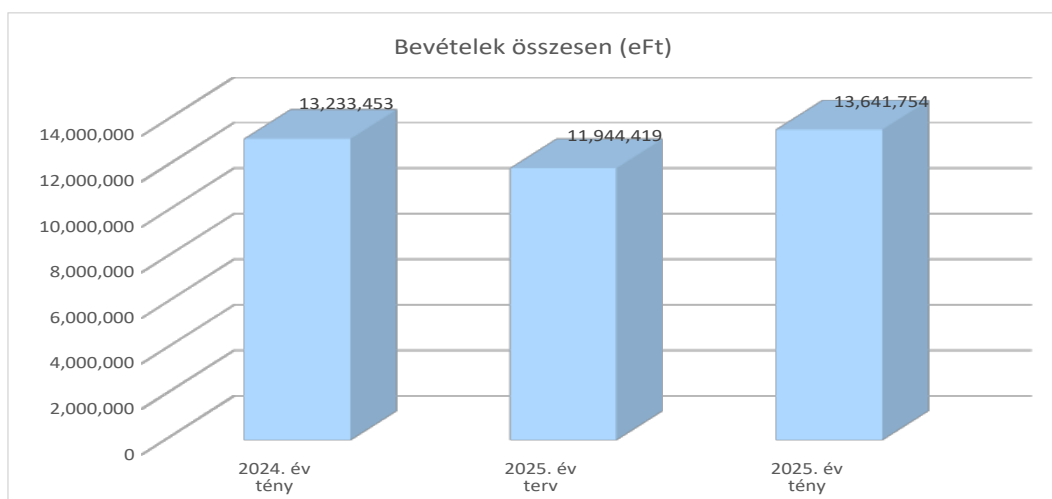
A kapott bírság, kötbér összege 7 486 eFt.

A 40 EURO behajtási költségátalány jogcímen befolyt összeg 2025. évben 19 980 eFt.

Értékvesztett követelések megtérülésére befolyt bevétel 57 054 eFt.

**Pénzügyi műveletek bevétele** 181 963 eFt. 2025. évben a pénzügyi bevételek értéke a szabad pénzeszközök kamataiból származó 171 690 eFt és a devizában kiállított számla kiegyenlítésekor keletkezett 10 273 eFt árfolyamnyereség.

**Az összes bevétel 13 641 754 eFt, amely 114,2%-kal, 1 697 335 eFt-tal magasabb a tervezettnél.**



## XI. KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK

### Anyagköltség

Az anyagköltség 988 327 eFt, 5,7 %-kal, 59 261 eFt-tal kevesebb a tervezettnél.

eFt

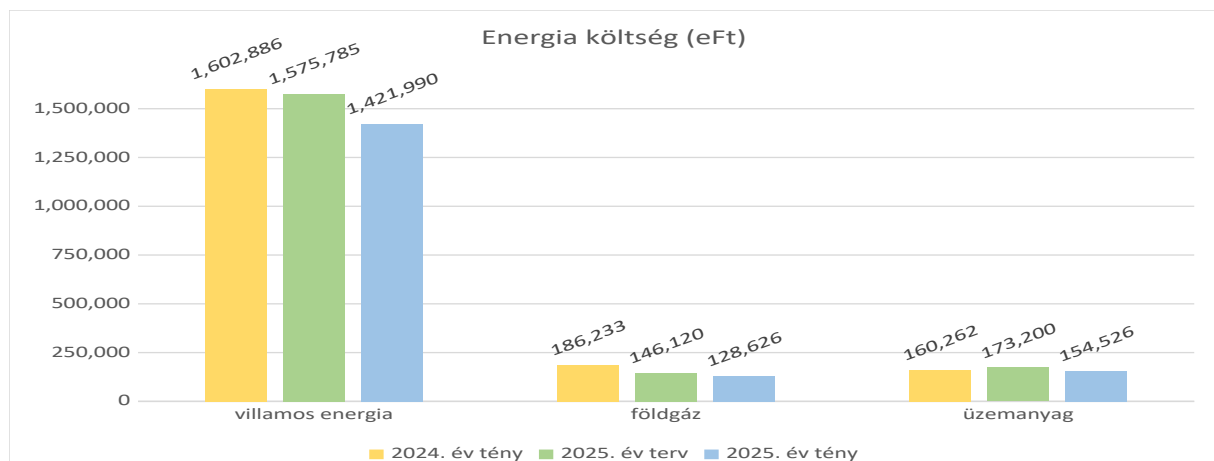
Megnevezés	2025. év terv	2025. év tény	Index	Eltérés
Technológiai anyagfelhasználás	267 157	223 652	83,7%	-43 505
-Ivóvíz kezelés	22 000	32 594	148,2%	10 594
-Szennyvíz tisztítás, komposztálás	233 114	181 066	77,7%	-52 048
-Fürdő szolgáltatás	12 043	9 992	83,0%	-2 051
Ipari szolgáltatás anyagfelhasználás	200	233	116,5%	33
Építőipar anyagfelhasználás	259 331	206 567	79,7%	-52 764
Tárgyeszköz fenntartás anyagfelhasználás	399 000	427 840	107,2%	28 840
Segéd- és rezsi anyagok	112 900	118 160	104,7%	5 260
- Uszoda és Termálfürdő	23 000	22 813	99,2%	-187
- Laboratóriumi tevékenység	32 000	36 018	112,6%	4 018
- Üzemorvosi ellátás	5 900	5 019	85,1%	-881
- Gondnoki tevékenység	12 000	9 661	80,5%	-2 339

- Egyéb anyagfelhasználás	40 000	44 649	111,6%	4 649
Nyomtatványok, szakkönyvek, folyóiratok	9 000	11 875	131,9%	2 875
<b>Anyagfelhasználás összesen</b>	<b>1 047 588</b>	<b>988 327</b>	<b>94,3%</b>	<b>-59 261</b>

- A legnagyobb technológiai vegyszeranyag felhasználó a szombathelyi szennyvíztisztító telep. A tisztítási technológiához szükséges vegyszer felhasznált mennyisége jelentősen csökkent, kevesebb vegyszer felhasználással is eltávolítható a szennyvíz nitrát és foszfor tartalma.
- Az építőipar anyagköltsége tartalmazza a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény alapján önálló vállalkezési szerződéssel végzendő, bérleti-üzemeltetési szerződés keretében üzemeltetett vízi-közművekhez kapcsolódó építési-szerelési munkák anyagköltségét is. A 2025-ös évben az EM Alap forrásainak felhasználása volt az elsődleges cél, ezért az építőipari munkák kivitelezése eltolódott a következő évekre, ezért csökkent a bevételekkel együtt az anyagköltség is.

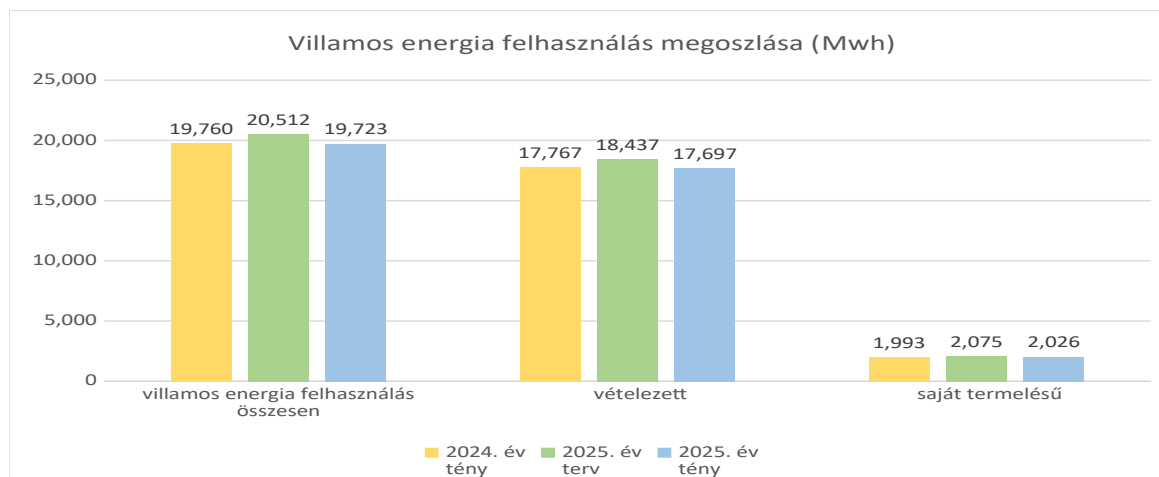
**Energiaköltség** 1 707 862 eFt, 10,0 %-kal, 190 143 eFt-tal alacsonyabb a tervezett értékhez képest.

2025-től céljaink között szerepel az energiaköltségek visszaszorítása, az energiafogyasztás optimalizálása.



Az energiaköltségeken belül a *villamos energia költség* a legnagyobb volumet képviselő költségelem, 1 421 990 eFt, amely 9,8 %-kal, 153 795 eFt-tal alacsonyabb a tervezettnél.

A 2025-es üzleti tervben 18 437 MWh vásárolt villamos energiával terveztünk, a tényleges fogyasztás 17 697 MWh-án alakult. A 2025. év villamos energia beszerzése éves viszonylatban egy szerződéssel volt lefedve, kereskedőnk a MITCO Energia Kft. A szerződéses mennyiség 90%-ának árfixálása megtörtént. Az áramdíj egységárak a fixált HUDEX BL egységár az árréssel 415 HUF/EUR árfolyamon kalkulálva 53,3773 Ft/kWh, azonban a HUPX DAM árak és a tényleges HUF/EUR árfolyam alapján a havi elszámoló árak átlagosan ennél alacsonyabban alakultak. A teljes egységárat még a KÁT és prémium pénzeszköz havi változása befolyásolta.



A napelemek és a gázmotor által megtermelt villamos energia mennyisége összesen 2 026 MWh volt, amely beszerzési átlagáron számolva 165 millió Ft költségmegtakarítást eredményezett.

Az üzemanyagköltség 154 526 eFt volt, amely 10,8%-kal (18 674 eFt-tal) alacsonyabb a tervezettnél. A csökkenés háttérében mind a gázolaj-, mind a benzinfelhasználás mérséklődése áll. A földgázköltség 128 626 eFt, ami a tervhez képest 12,0%-os (17 494 eFt) megtakarítást jelent. A társaság földgázfelhasználása 494 ezer m<sup>3</sup> volt, amely a tervezett 546 ezer m<sup>3</sup>-hez viszonyítva 90,5%-os teljesülést jelent, ugyanakkor az előző évhez képest 106,8%-ra emelkedett.

A bázisidőszakhoz viszonyított növekedés több tényező együttes hatására vezethető vissza:

1. A termálfürdő 2024-hez képest 15 nappal hosszabb ideig, összesen 86 napon át üzemelt, ami a termálmedencék fűtése miatt – napi mintegy 150 m<sup>3</sup> felhasználással számolva – hozzávetőleg 2 250 m<sup>3</sup> többletigényt eredményezett.
2. Az időjárási körülmények is befolyásolták a felhasználást: 2025-ben az átlagos középhőmérséklet 1,3°C-kal alacsonyabb volt az előző évhez képest. Tapasztalati értékek alapján 1°C eltérés mintegy 5%-os fogyasztás változást okoz, így ez összességében körülbelül 6,5%-os többlet fűtési energiaigényt, és ennek megfelelően magasabb földgázfelhasználást eredményezett.

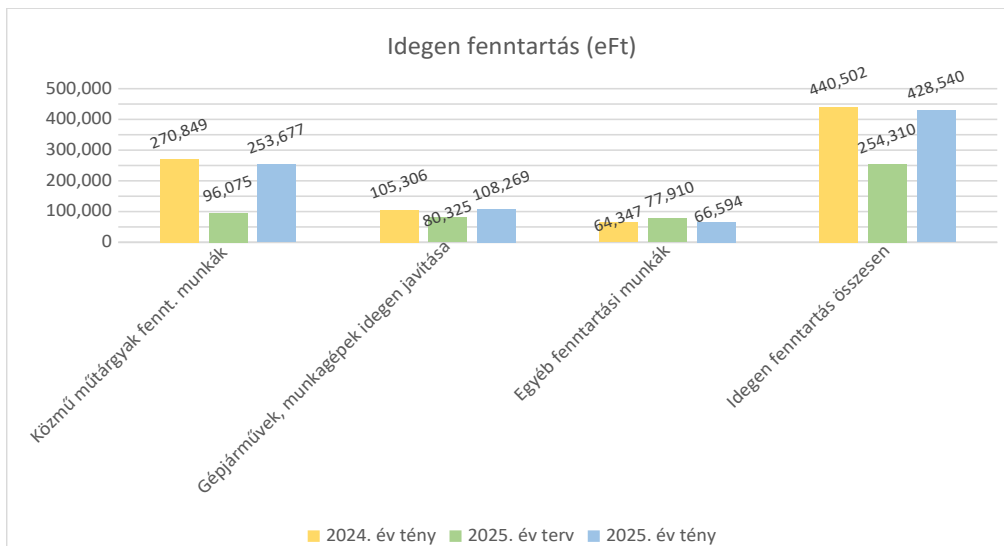
2025. évre vonatkozóan rendelkezünk földgáz kereskedelmi szerződéssel. A 2024/2025 gázévi, 2025. szeptember 30-ig tartó időszakra az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt-vel megkötött szerződésünk alapján minden díjellel számolva 245,24 Ft/m<sup>3</sup>.

**Igénybevett szolgáltatások költsége** együttesen 115,1 %-on teljesült, mértéke 2 429 395 eFt, 319 339 eFt-tal magasabb a tervezettnél.

Igénybevett szolgáltatások jelentősebb tétele az *üzemeltetett víziközmű eszközök használati díja* 880 319 eFt, amelyből:

- vízközmű-használati díj 196 649 eFt,
- szennyvízközmű-használati díj 392 673 eFt,
- ISPA/KA szennyvízközmű-használati díj 290 997 eFt.

A megbízásba adott eszközfenntartás 2025. évi költsége 428 540 eFt, a tervet 68,5 %-kal, 174 230 eFt-tal haladta meg.



Az idegen fenntartási munkák legnagyobb tétele a *közmű műtárgyak fenntartása*, a társaság üzemeltetési területén lévő egyes gépek, berendezések, építmények, területek (légfűvők, iszapcentrifugák, síkrácsok, technológiai műszerek, gázmotorok, riasztók, víztornyok, védőterületek stb.) szervizelésének, karbantartásának, esetleges javításának költsége. 2025. évben költsége a tervezett 96 075 eFt-hoz képest 164 %-kal magasabb, 253 677 eFt volt. Az EM Alap vonatkozásában a legfontosabb cél a víziközmű-szolgáltatások folyamatosságának és biztonságának megéléte, a szolgáltatás biztosítása. Hosszú éveken keresztül a fenntartási költségeket „beszorította” társaságunk a szükséges mértékre. 2025. évben lehetőséget láttunk arra, hogy a működési támogatás terhére az elsődleges tevékenység fenntartását, karbantartását megnöveljük.

Jelentős mértékű a *gépjárművek, munkagépek idegen javításának* költsége, 108 269 eFt. A járművek, munkagépek kötelező felülvizsgálatának költségét, valamint a szakszervizben elvégzett javítási munkák költségét foglalja magába, a tervnél 27 944 eFt-tal magasabb. A túllépés oka az előregedő gépjárműállomány, évek óta nem volt pénzügyi forrás új gép, illetve gépjármű beszerzésére.

#### Egyéb fenntartási költségek

- az Üzemvitel által megrendelt munkák: kisgépek, szivattyúk, műszerek, transzformátorok javítása, illetve a biztonságtechnikai felülvizsgálatok.
- *informatika, labor, raktár* fenntartási költsége a társaság által üzemeltetett számítógépes hálózat hardver berendezéseinek (számítógépek, szerverek, stb.) ellenőrzését, valamint a laborban használt műszerek, berendezések szervizelését, karbantartását tartalmazza.

Szentgotthárd és Csörötnek szennyvízelvezetési rendszerek ausztriai *szennyvíztisztításának bér munkadíj költsége* 208 887 eFt, 95,1 %-on teljesült az előző évhez képest. A kevesebb költség oka a tervezettnél kevesebb elvezetett mennyiség és az euro árfolyam kedvező alakulása.

*Szennyvíziszap elhelyezés költsége* 143 325 eFt, 10,3%-kal magasabb a tervezettnél.

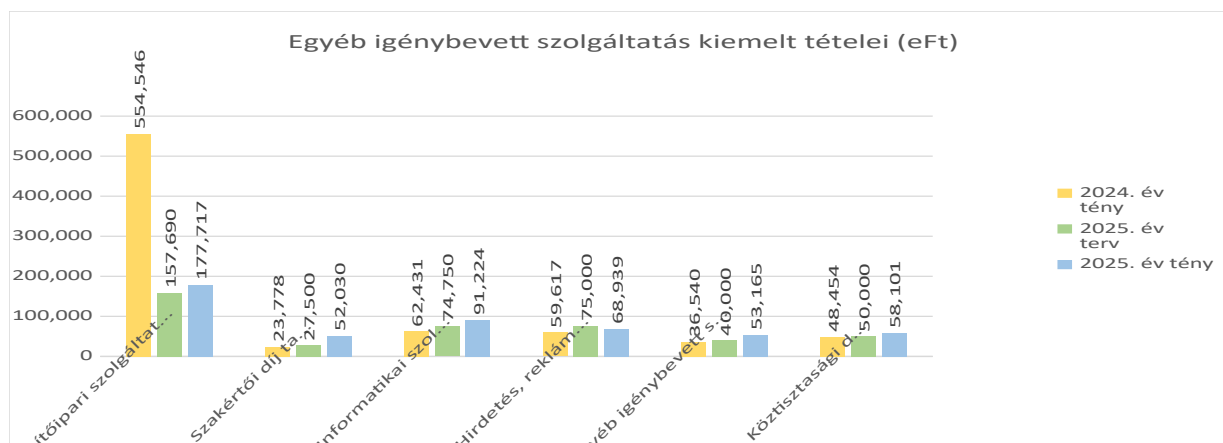
A szennyvíztisztító telepeken keletkező szennyvíziszap kezelési, illetve ideiglenes tárolási helyre történő szállítása részben saját járművel, de jellemzően külső vállalkozó bevonásával történik, továbbá a végleges elhelyezést (mezőgazdasági kihelyezés, ártalmatlanításra elszállítás) is külső vállalkozók végzik.

A *postai és távközlési szolgáltatások költsége* összesen 169 512 eFt, 122,0 %-on teljesült, 30 581 eFt-tal magasabb a tervezettnél. Ezen belül a *számlaarchiválási és számla küldemény előállítási költség* tárgyidőszakban 34 068 eFt, amely a tervezett költség 90,3 %-a. A *postai szolgáltatások költsége* 75 099 eFt, 105,0 %-on teljesült.

A *telefon- és bérelt adatátviteli költségek* 59 141 eFt-ot tettek ki, ami 2024-hez képest 61,5%-os növekedést jelent. A jelentős emelkedés oka az adatforgalom bővülése, amelyet az indokolt, hogy több végponton állandó személyzet hiányában a felügyeletet távoli eléréssel biztosították, így egy-egy pont működtetése háromszoros adatforgalmat eredményezett. Az adatkártyák szerződésben foglalt adatmennyisége nagyon alacsony (200 MB), és a többlet forgalmazás díja jelentős tétel, így ez a 3 szoros forgalom hatalmas pluszköltséget generált. Ezt a 2026. évben egy új szerződéssel orvosoljuk, ahol már nem végpontonként számít az adatforgalom, hanem a teljes hálózat fog egy kellően nagy adatmennyiséget használni. Ennek bevezetése első félévben várható.

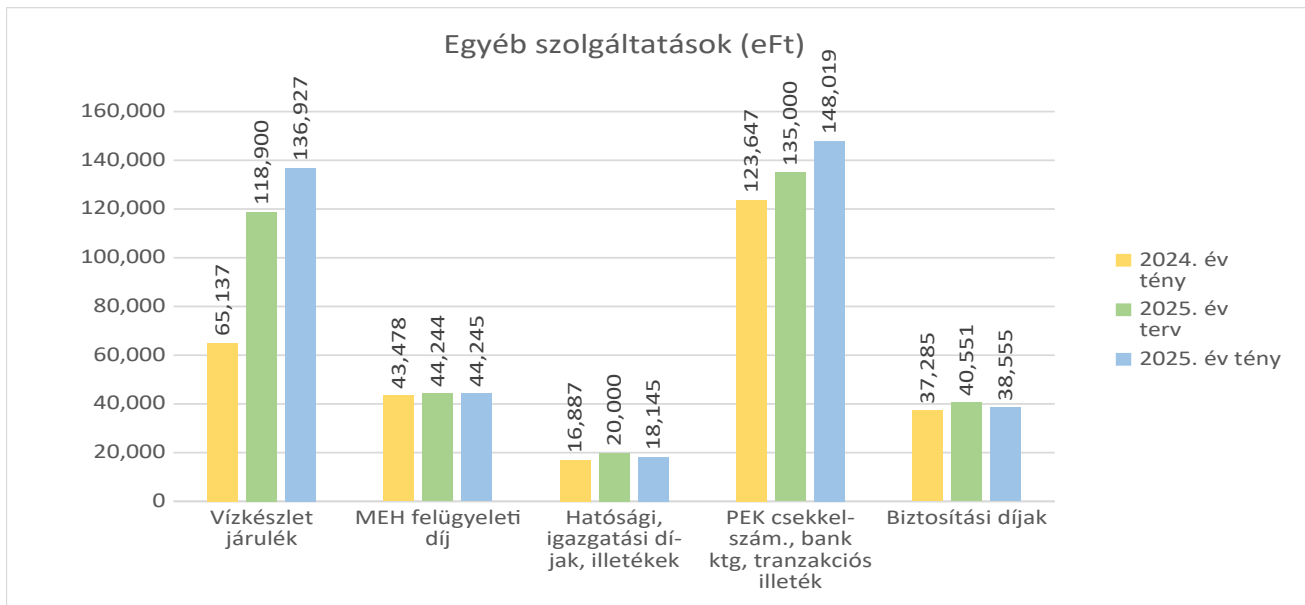
A *minőség-ellenőrzés, vizsgálat, hitelesítés költsége* 21 220 eFt, a tervhez képest 7 720 eFt-tal magasabb. A megváltozott jogszabályi környezet több komponensre és gyakoribb vizsgálatokat ír elő, ami a költségnövekedést eredményezte.

Az *egyéb igénybevett szolgáltatások költsége* több tételből tevődik össze, 2025. évben a tervben meghatározottnál 20,2 %-kal, 96 958 eFt-tal magasabb a tervezettnél, mértéke 577 724 eFt.



**Egyéb szolgáltatások**

Az egyéb szolgáltatások költsége összesen 385 891 eFt, 7,6 %-os mértékkel tért el a tervhez képest, 27 196 eFt-tal túllépve azt.



A *vízkiésztet járulék* 136 927 eFt. 2025. január 1-jétől a vízkiésztet járulék alapdíja az eddigi - 2008. óta változatlan - 4,50 Ft/m<sup>3</sup>-ről 9,00 Ft/m<sup>3</sup>-re változott.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére – a bevallott felhasználói egyenérték alapján – a tárgyévre fizetett éves *felügyeleti díj* 44 245 eFt, megegyezik a terv készítésekor számított előzetes adattal.

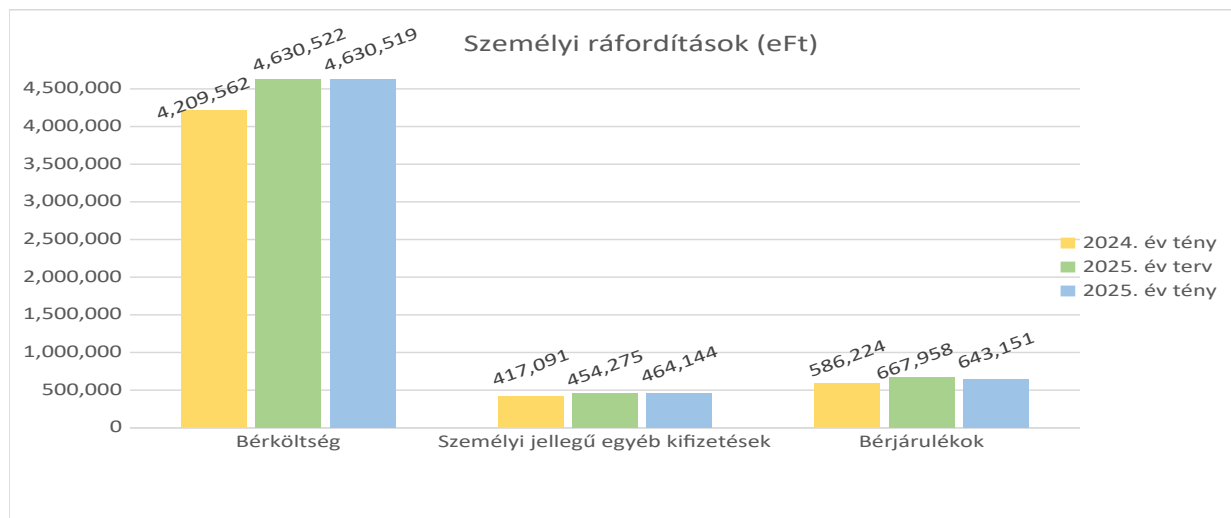
A *hatósági díjak, illetékek* mértéke 18 145 eFt, amely a tervezett értéknél 9,3 %-kal alacsonyabb.

Posta Elszámoló Központ *csekkelszámolás és bankköltség* 148 019 eFt, 9,6 %-kal, 13 019 eFt-tal magasabb a tervezett értéknél, amely összeg tartalmazza a 33 202 eFt pénzügyi tranzakciós illetéket is.

*Gépjármű biztosítások, vezetői felelősségbiztosítás és vagyon biztosítás* együttesen 38 555 eFt,

4,9 %-kal, 1 996 eFt-tal alacsonyabb a tervezettnél.

*Eladott áruk, közvetített szolgáltatások* értéke 9 717 eFt.

**Személyi jellegű ráfordítások**

A **béreköltség** 4 630 519 eFt. 2025. január 1-jétől végrehajtottuk a törvényileg kihirdetett minimálbér és garantált bérminimum szerinti alaphéremelés, amely 15 főt érintett, ez közel 1 607 eFt bértömeg-növekményt jelentett. A tervben meghatározott bértömegeből 2025. február 1-jétől átlagos 10 %-os differenciált alaphéremelés történt.

A **személyi jellegű egyéb kifizetések** (9. sz. melléklet) összege 464 144 eFt, 102,2 %-on teljesült. Ezek között a költségek között mutatjuk ki a cafeteria rendszerbe bevont juttatások, valamint az egyéb juttatások és költségtérítések (pl. betegszabadság, táppénz, munkába járás költségei, saját személygépkocsi használat költségtérítése, a Kollektív Szerződés alapján kifizetett jutalom, segélyek) összegét, továbbá ezeknek a tételeknek az adó- és járulékvonzatát.

A **bérráfordítások** mértéke 643 151 eFt, ebből a szociális hozzájárulás összege 591 537 eFt, amely 29 991 eFt adókedvezménnyel csökkentett összeg.

**Értékcsökkenési leírás** 358 048 eFt, amely a működtető vagyon és a rendszerfüggetlen víziközmű elemek után elszámolt értékcsökkenést tartalmazza, a tervezéskor számított érték 99,5 %-a.

**Egyéb ráfordítások** összege 1 893 565 eFt, amely a tervezett értéket 1 602 143 eFt-tal meghaladja. Az eltérés oka, hogy az EM-Alapból megvalósított rekonstrukciók esetében kötelező az önkormányzatok részére történő vagyonátadás. Ennek megfelelően az egyéb ráfordítások között került elszámolásra az EM-Alapból finanszírozott víziközművek térítés nélküli átadásának értéke 1 413 806 eFt összegben, amely az egyéb bevételek között is megjelenik. Továbbá itt szerepel a saját forrásból megvalósított, majd az önkormányzatok részére szintén átadott beruházások értéke is, 163 596 eFt összegben.

**Innovációs hozzájárulás** 24 472 eFt, 103,5 %-on teljesült. Az innovációs hozzájárulás alapja a helyi iparüzési adóval egyezik meg.

Az **iparüzési adó** 140 499 eFt, amely 89,2 %-os szinten teljesült. Ebből Szombathely MJV-nak fizetett iparüzési adó összege 68 182 eFt, a teljes kötelezettség 48,5 %-a.

**Építményadó** 10 358 eFt, a tervezett szinten teljesült. Ebből Szombathely MJV-nak fizetett építményadó 10 026 eFt, a teljes kötelezettség 96,7 %-a.

**Gépjárműadó** 7 691 eFt, a tervezett összeg 98,4 %-a.

A 2024. évi kibocsátások után fizetendő **szennyvízbírság** összege 1 289 eFt volt.

*Különféle egyéb ráfordítások* 10 575 eFt, ebből a kintlévőségek leírása 5 909 eFt, selejtezés miatt a nyilvántartásból kivezetett tárgyi eszközök, készletek bruttó értéke 4 666 eFt.

*Támogatások* mértéke 3 895 eFt, amely a Szakszervezeti Alapítványnak nyújtott támogatás és az ikervári önkormányzattal kötött támogatási szerződésben foglalt összeget tartalmazza.

*A követelések elszámolt értékvesztése* 58 612 eFt. Az egyéb bevételek között elszámolt értékvesztett követelésekre befolyt összeg 57054 eFt. Különbözete 1 558 eFt, negatív hatással van az eredményre.

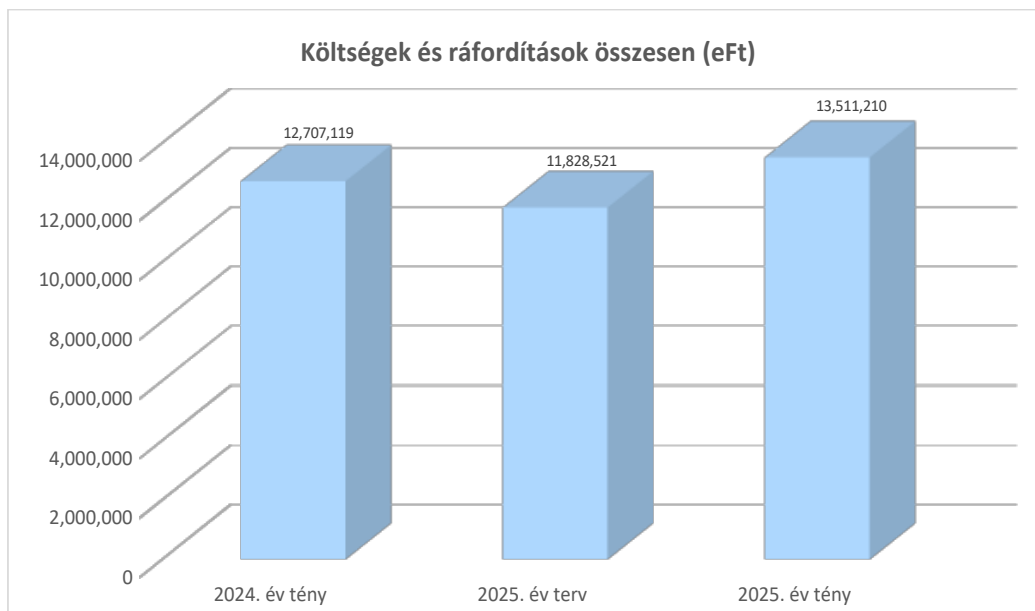
*Cégautó adó* 2 144 eFt.

*Sajátos egyéb ráfordítás* értéke 2025. évben 168 651 eFt, amely összeg tartalmazza a 2025. évben elkészült víziközmű-vagyonelemek összegét, amelyet az érintett önkormányzatoknak térítésmentes megállapodással átadtunk. A Vksztv. rendelkezéseinek értelmében víziközmű vagyontárgy nem lehet a társaság tulajdonában, kivétel a rendszerfüggetlen elemek.

#### *Pénzügyi műveletek ráfordítása*

Pénzügyi műveletek ráfordítása 591 eFt, amely az árfolyamvesztéséget tartalmazza.

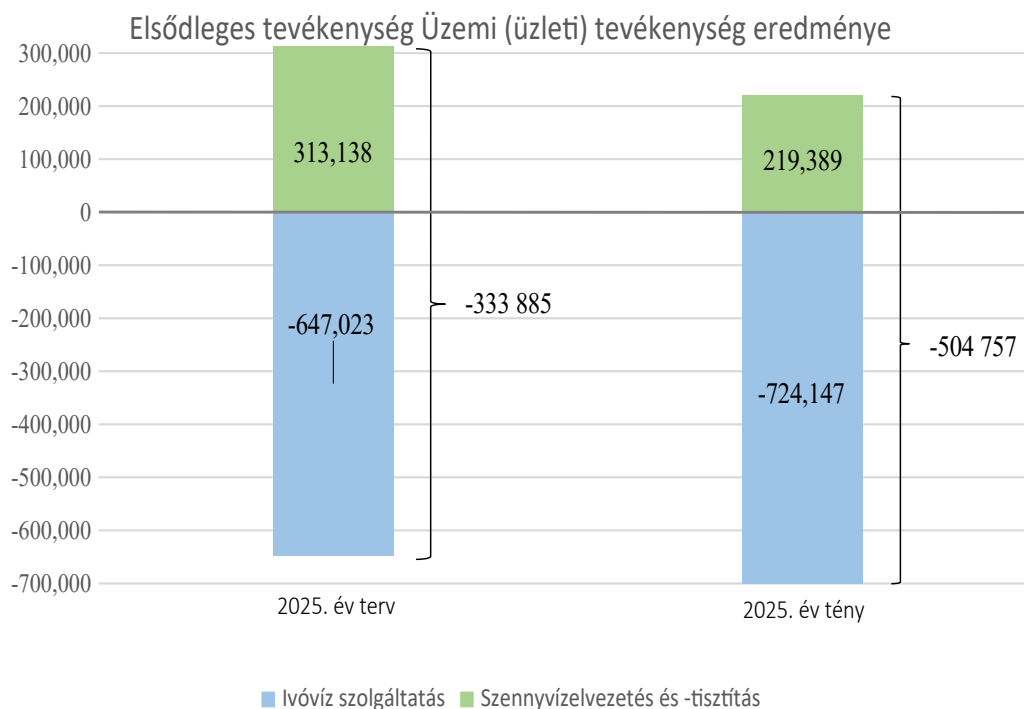
**Az összes költség és ráfordítás 13 511 210 eFt, amely a tervezett összegnél 114,2 %-kal, 1 682 689 eFt-tal több.**



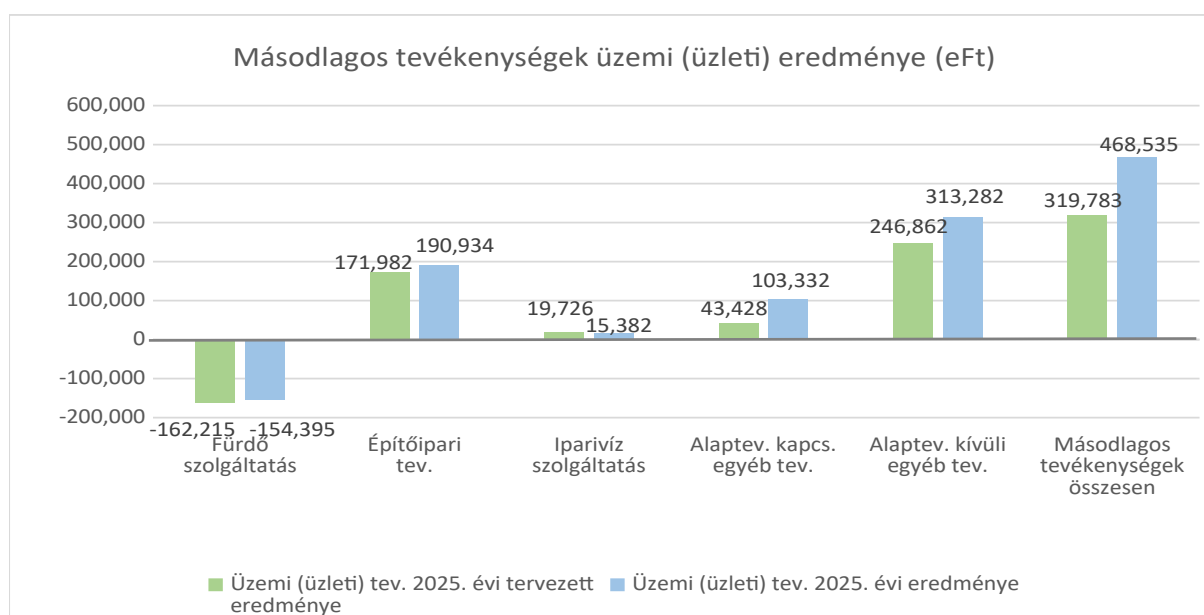
## XII. EREDMÉNY ALAKULÁSA

Az összes bevétel és a saját előállítású eszközök értéke, valamint a költségek, ráfordítások különbözeteként az adózás előtti eredmény 2025. évben 145 149 eFt, a tervezett eredmény 125,2 %-a.

A ZRt. Üzemi (üzleti) eredménye -36 223 eFt, az elsődleges és másodlagos tevékenységek üzemi (üzleti) eredménye az alábbiak szerint alakult:



Az elsődleges tevékenységek Üzemi (üzleti) eredménye -504 758 eFt, ami a tervezett -333 885 eFt-nál 170 873 eFt-tal több. A nagyobb veszteség oka a 2025. évi EM rendelet 2. számú mellékletében meghatározott saját forrásból megvalósítandó 163 596 eFt értékű rekonstrukció. Társaságunk a kötelezést megvalósította, a rekonstrukciót önkormányzatoknak átadta, egyéb ráfordításként elszámolta.



A VASIVÍZ ZRt. alaptevékenysége - az alapító tulajdonos önkormányzatok szándékának megfelelően - a közműves ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás. Ugyanakkor a részvénytársaság alapításakor és azóta is a Szombathelyi Fedett Uszoda és Termálfürdő üzemeltetője.

A *másodlagos tevékenységek* a fürdőszolgáltatáson kívül az építési tevékenység, ipari szolgáltatás, az alaptevékenységhez kapcsolódó és az alaptevékenységen kívüli szolgáltatások. A VASIVÍZ ZRt. víziközmű-szolgáltatói tevékenységét a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény és ennek végrehajtási rendelete szabályozza. Ennek értelmében az uszoda és fürdőszolgáltatás *másodlagos tevékenységnek* minősül.

A *fürdő szolgáltatás* adózás előtti eredménye (vesztesége) -151 007 eFt, a tervezettnél 8 617 eFt-tal alakult kedvezőbben. Szombathely MJV önkormányzata támogatása nélkül az adózás előtti eredmény -351 007 eFt lenne.

Az *építőipari tevékenység* eredménye 199 839 eFt, a tervezetthez képest 20 162 eFt-tal alacsonyabb. Az építőipari teljesítményt és az eredményt is javítja a befejezetlen építőipari munkák összege, amelyet az árbevételben kell kimutatni. Értéke a vizsgált időszakban 77 434 eFt.

Az *ipari víz szolgáltatás* eredménye 15 486 eFt, 4 278 eFt-tal kevesebb a tervezettnél.

Az *alaptevékenységgel kapcsolatos egyéb tevékenység* eredménye 104 855 eFt, 60 366 eFt-tal több a tervezettnél.

*Alaptevékenységen kívüli tevékenység* eredménye 313 502 eFt, a tervezettnél 66 324 eFt-tal magasabb.

A *másodlagos tevékenységek adózás előtti eredménye összesen 482 675 eFt* a tervezett 331 484 eFt-hoz képest.

**A társaság üzemi (üzleti) tevékenységének eredménye -36 223 eFt, amelyet a pénzügyi műveletek 181 372 eFt összegű eredménye módosított. A társaság adózott eredménye 138 108 eFt.**

**XIII. PÉNZÜGYI HELYZET**

A társaság likviditását döntő mértékben az ivóvíz- és csatornaszolgáltatásból származó bevétel határozza meg, amely 2025. évben 9 357 095 eFt volt, az összes nettó árbevétel 86,2 %-át tette ki. A két szolgáltatásról 550 115 db számla készült.

Az 1-30 nap lejáratú kintlévőség összege nagyon különböző lehet attól függően, hogy a leolvadási és számlázási ütemterv szerint év végén kibocsátott számlák fizetési határideje adott évre esik, vagy átkerül a következő évre. Ennek hatása kiszűrhető, amennyiben a mérlegkészítés időpontjáig beérkezett befizetéseket figyelembe vevő tartozásokat vizsgáljuk.

*Lejárt követelések és megoszlásuk a lejárat ideje szerint (eFt)*

Lejárat ideje	Kintlévőség		Mérlegkész. időpontjáig befolyt követelés		Mérlegkészítés időpontjában fennálló követelés összege	
	2024. dec.31.	2025. dec.31.	2025. febr. 15.	2026. febr. 15.	2025. febr. 15.	2026. febr. 15.
1-30 nap	99 577	128 804	63 137	90 435	36 440	38 369
31-90nap	29 143	31 189	12 566	15 970	16 577	15 219
91-180 nap	21 219	27 855	8 185	3 959	13 034	23 896
181-365 nap	37 419	21 550	4 229	1 616	33 190	19 934
365 napon túl	173 410	170 624	5 683	9 451	167 727	161 173
<i>Lejárt köv. össz.</i>	<i>360 768</i>	<i>380 022</i>	<i>93 800</i>	<i>121 431</i>	<i>266 968</i>	<i>258 591</i>

*A kintlévőségek csökkentésére irányuló tevékenységek*

A fizetéssel 60 napot meghaladó késedelembe esett felhasználók korlátozhatók, illetve zárhatók ki szigorúan betartandó előírások, többszöri felszólítás alapján az ivóvíz szolgáltatásból. A korlátozás/kizárás elkerülhető fizetési haladék, részletfizetés igénybevételével.

Ezen intézkedések hatására sem fizetők ellen 1 millió Ft alatti tartozás esetén fizetési meghagyás kibocsátása kérhető a Magyar Országos Közjegyzői Kamara elektronikus rendszerén keresztül. A jogerős fizetési meghagyás után végrehajtást kezdeményez társaságunk. Az esetek többségében a végrehajtási jog az ingatlan tulajdoni lapjára bejegyzésre kerül. Az adós munkabéréből vagy nyugdíjából letiltásra kerülhet, illetve az ügyfél fordulhat részletfizetési kérelemmel a végrehajtóhoz és társaságunkhoz is.

<i>Eljárások után befolyt összegek alakulása</i>	<i>2024. év (eFt)</i>	<i>2025. év (eFt)</i>	<i>Index</i>
Felszólítás után tőketartozásból befolyt összeg	314 173	349 562	111,26%
Fiz. és korl./kizárási felszólításra befizetett késed. kamat	6 972	6 619	94,93%
Befolyt 40 EUR behajtási költségátalány	35 714	19 980	55,94%
A végrehajtás alatt álló eljárásokból az időszakban befolyt összeg	27 725	25 067	90,40%

Tapasztalataink szerint a fizetési felszólítások, valamint a korlátozási/kizárási eljárás elindítása és főként a tényleges korlátozás/kizárás ösztönzi a felhasználókat tartozásuk kiegyenlítésére. Összegzésként elmondható, hogy a társaság pénzügyi helyzete megfelelő, likviditási problémák 2025. évben nem voltak. Mindez köszönhető a racionális költséggazdálkodás mellett a nem lakossági szektorban történt díjemelésnek és a víziközmű-szolgáltatás fenntarthatóságának biztosítását szolgáló Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapnak. 2025. évben nem volt az állami költségvetéssel, a társadalombiztosítással és a szállítókkal szembeni tartozásunk, kötelezettségeinket teljesítettük.

#### XIV. KÉSZLETGAZDÁLKODÁS

Az anyagbeszerzés 1 011 214 eFt, a terv 105,3 %-a, a bázis időszak beszerzésénél 6,2 %-kal, 66 900 eFt-tal alacsonyabb.

A felhasználás 995 111 eFt volt az időszak folyamán, a tervezett 102,6 %-a, az előző év hasonló időszakához képest 8,6 %-kal, 94 004 eFt-tal kevesebb.

A készletek nyitóértéke 147 644 eFt, a zárókészlet értéke 170 494 eFt, a tervezettnél 30 850 eFt-tal, 22,1 %-kal, a 2024. évi zárókészletnél 22 850 eFt-tal, 15,5 %-kal magasabb.

A bizományosi beszerzés az előző időszak 282 486 eFt értékénél jelentősen kevesebb 2025. évben 220 410 eFt, az összes beszerzés 21,8 %-a. A készletek forgási sebessége kronologikus átlag-készlettel számolva 5,2 fordulat/év az előző időszak 6,1 értékével szemben.

#### XV. ÖSSZEĞZÉS

A 2025. évre vonatkozó Ellentételezési Alap kihirdetését követően egyértelművé vált, hogy a 2024-ben megkezdett fejlesztési és rekonstrukciós tevékenységek folytonossága biztosítható. Az Alap által rendelkezésre bocsátott források stabil pénzügyi háttérrel teremtettek a már folyamatban lévő rekonstrukciós munkálatok folytatásához, valamint lehetőséget biztosítottak olyan, a korábbi évek forráshiánya miatt elhalasztott feladatok újraindítására is, mint a tervszerű, megelőző karbantartási tevékenységek. Ennek eredményeként a működés biztonsága és az eszköz-állomány hosszú távú fenntarthatósága jelentősen javult.

A szervezet stratégiai célkitűzései között kiemelt szerepet kap a saját bevételi források bővítése, ezáltal a pénzügyi önállóság erősítése. Ennek érdekében folyamatosan vizsgáljuk és keressük azokat a piaci lehetőségeket, amelyek révén a meglévő szakmai kompetenciákra építve új bevételi csatornák alakíthatók ki. Ilyen potenciális területek többek között a labortevékenység, valamint a szaktanácsadási szolgáltatások, amelyek esetében célunk a szabad piaci rések azonosítása és kihasználása. E tevékenységek hosszabb távon hozzájárulhatnak a működési költségek részbeni önfinanszírozásához, valamint a szervezet gazdasági stabilitásának további erősítéséhez.

*Az EM rendelet kötelezést is rótt ki a társaságra, amit a hatékony gazdálkodásnak köszönhetően sikerült megvalósítani. 163 596 eFt értékben saját forrásból finanszíroztunk meg rekonstrukciós munkákat.*

A 2025. évi humán erőforrás-tervezés során a szervezet 30 fő új munkavállaló felvételével számolt. A toborzási célkitűzések teljesítése azonban a munkaerőpiaci környezet sajátosságai miatt nem valósult meg. A térség földrajzi elhelyezkedéséből adódóan – különös tekintettel Ausztria

közelségére – a bérszínvonal tekintetében továbbra is jelentős versenyhátrány tapasztalható, amely érdemben korlátozza a munkaerő bevonzásának lehetőségeit.

A kialakult létszámihiány kezelésére a szervezet belső működésének racionalizálásával és hatékony átszervezési intézkedések bevezetésével reagált. Az erőforrások újraelosztása, valamint a munkafolyamatok optimalizálása révén törekedtünk a feladatellátás folyamatosságának és minőségének fenntartására a rendelkezésre álló állomány mellett.

A munkavállalók megtartása és motivációjának erősítése érdekében a tervezett differenciált béremelést maradéktalanul végrehajtottuk. Ezen túlmenően a kompenzációs csomag kiegészítéseként további juttatásokat is biztosítottunk – többek között SZÉP-kártya formájában –, amelyek hozzájárulnak a dolgozói elégedettség növeléséhez és a fluktuáció mérsékléséhez.

Az elsődleges tevékenységek 2025. évi adózás előtti együttes eredménye az állami és önkormányzati működési támogatást figyelembe véve -337 526 eFt, a tervhez viszonyítva 156,6%.

A másodlagos tevékenységek 2025. évi adózás előtti együttes eredménye 482 675 eFt, a tervhez viszonyítva 145,6%. A pozitív adózott eredmény elsősorban a másodlagos tevékenységek kedvező teljesítményének köszönhető.

A Fürdő komplexum 2025. évi üzemi (üzleti) tevékenységének eredménye (veszteség), az év közben folyósított 200 000 eFt támogatás figyelembe vételével -151 007 eFt.

A társaság összes bevétele 13,642 milliárd Ft, az összes költség és ráfordítás 13,511 milliárd Ft, az adózott eredménye 138 108 eFt.

2024. év után 2025. évben ismét pozitív eredménnyel zártuk az üzleti évet. A saját tőke a 2025. évi adózott eredmény elszámolásával 1,872 milliárd Ft-ra emelkedik.

A részvénytársaság megvalósította 2025. évben is az elmúlt években már megfogalmazott fő célkitűzéseket: a folyamatos, biztonságos és minőségi szolgáltatás nyújtása, a jogszabályi környezet változásainak való megfelelés, a likviditás folyamatos fenntartása, a fejlesztési források felhasználása beruházásokra, rekonstrukciókra, továbbá a ZRt. által üzemeltetett víziközmű- vagyontárgyakon a szükséges fenntartási munkák elvégzése. A megvalósított beruházási és felújítási tevékenységek hozzájárultak az eszközállomány műszaki színvonalának megőrzéséhez, az üzembiztonság erősítéséhez, valamint a hosszú távú fenntartható működés megalapozásához.

A tárgyévi eredmények kialakulásában meghatározó szerepet játszott az **Ellentételezési Alap (EM Alap)** biztosította pénzügyi támogatás, a díjstruktúra korrekciója, valamint a belső működés hatékonyságát javító intézkedések.

A jövőre vonatkozóan a társaság elsődleges célja a stabil működés fenntartása mellett a gazdálkodás további tudatos fejlesztése, az energiahatékonyság javítását és a racionálisabb működést elősegítő megoldások alkalmazása, a változó gazdasági és szabályozási környezethez való rugalmas alkalmazkodás, valamint a szolgáltatások minőségének folyamatos fejlesztése.

A társaság működésének és gazdálkodási környezetének átfogó értékelése érdekében SWOT-elemzést készítettünk, amely rendszerezi a víziközmű-szolgáltatás sajátosságaiból adódó belső és külső tényezőket. Az elemzés figyelembe veszi a jelentés korábbi fejezeteiben bemutatott működési, pénzügyi és szabályozási környezetet, különös tekintettel az infrastruktúra állapotára, az energiafelhasználás alakulására, valamint a közszolgáltatói működésből fakadó korlátokra.

A SWOT-analízis célja, hogy átfogó képet adjon a társaság jelenlegi helyzetéről, kiemelve a stabil működést biztosító erősségeket, ugyanakkor feltárva azokat a strukturális kihívásokat – így különösen az előregedő eszközállományt, a magas működési költségeket és a tőkeigényes fejlesztési szükségleteket –, amelyek befolyásolják a hosszú távú fenntarthatóságot.

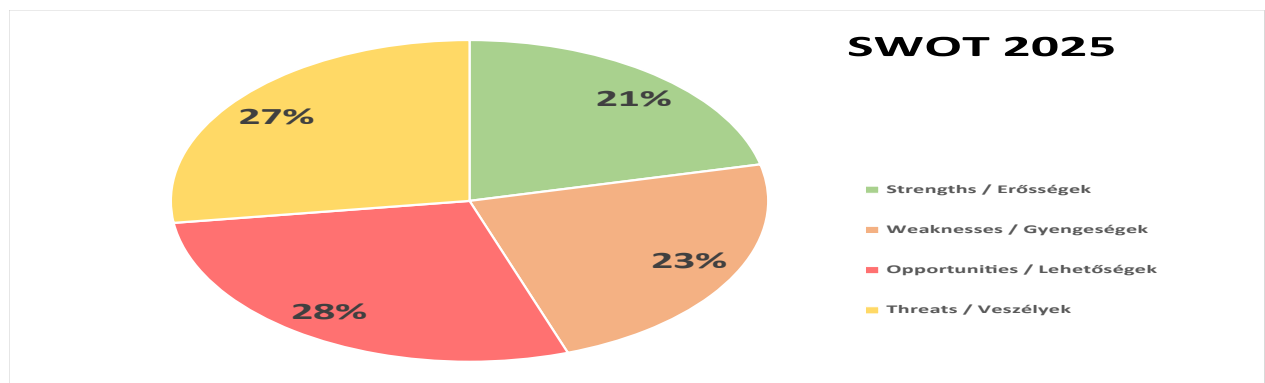
Az elemzés egyben rámutat a fejlődési lehetőségekre is, mint a digitalizáció, az energiahatékonysági beruházások és az elérhető hazai és európai uniós források, miközben azonosítja a működést érintő főbb kockázatokat, különösen az energiaárak alakulását, a szabályozási környezet változásait, valamint a klímaváltozásból eredő hatásokat.

S			W		
Strengths / Erősségek:		22,00	Weaknesses / Gyengeségek:		24,00
Belső	Stabil, alapvető közszolgáltatás (víz, szennyvíz)	3,00	Belső	Korábbi veszteséges működési időszakok	2,00
	Több évtizedes szakmai tapasztalat	3,00		Tőkehelyzet ingadozása	3,00
	Folyamatos szolgáltatás biztosításának képessége (pl aggregátoros működés)	3,00		Magas működési költségek (energia, karbantartás)	2,00
	Fejlesztések révén javuló üzembiztonság és hatékonyság	2,00		Nagy beruházási igény	3,00
	Szabályozott, standardizált működési folyamatok	1,00		Eszközállomány fenntartási nehézségei	3,00
Külső	Állami és önkormányzati háttér	3,00	Külső	Díjbefagyasztások hatása a bevételekre	3,00
	EU-s és állami támogatási rendszerek elérhetősége	1,00		Víziközmű-szektor országos alulfinanszírozottsága	3,00
	Növekvő társadalmi igény a vízbiztonságra	1,00		EU-s támogatásokhoz kötött feltételek	1,00
	Víz mint stratégiai erőforrás → kiemelt ágazat	3,00		Politikai döntéseknek való kitettség	2,00
	Lakossági fogyasztás viszonylag kiszámítható	2,00		Lakossági fizetőképesség korlátai	2,00
O			T		
Opportunities / Lehetőségek:		29,00	Threats / Veszélyek:		28,00
Belső	Digitalizáció (okosmérés, adatkezelés)	3,00	Belső	Infrastrukturális meghibásodások	3,00
	Energiahatékonysági fejlesztések	3,00		Előregedő eszközpark meghibásodási kockázata	3,00
	Hálózatrekonstrukciók	3,00		Likviditási problémák kialakulása	3,00
	Veszteségcsökkentés (vízvesztés minimalizálása)	3,00		Szakemberhiány a cégen belül	3,00
	Humán erőforrás fejlesztése	3,00		Karbantartás elmaradása	2,00
Külső	EU-s támogatások (pl KEHOP Programok)	3,00	Külső	Energiaárak növekedése	3,00
	Technológiai fejlődés (IoT, smart water)	3,00		Klímaváltozás (aszály, vízbázis csökkenés)	3,00
	Infrastrukturális fejlesztési programok	2,00		Áramszünetek → szolgáltatáskiesés	3,00
	Energiahatékonysági pályázatok	3,00		Díjpolitika korlátozása	2,00

	Víztakarékossági programok terjedése	3,00	Kü Munkaerőpiaci hiány (műszaki szakemberek)	3,00
--	--------------------------------------	------	--	------

Weaknesses / Gyengeségek:
<b>INTÉZKEDÉSEK</b>
Költségoptimalizálási program bevezetése Tevékenységalapú költségelemzés (ABC)
Prioritásalapú rekonstrukciós terv Állapotfelmérés (asset management rendszer)
Likviditásmenedzsment javítása Tartalékképzés és pénzügyi stabilizáció
Prediktív karbantartás bevezetése Digitális monitoring rendszerek
Projektalapú működés erősítése Belső KPI rendszer fejlesztése
Alternatív bevételek (ipari szolgáltatások) Kiegészítő szolgáltatások fejlesztése
Hosszú távú beszállítói szerződések Költségindexálás
Energia diverzifikáció Energiabeszerezési stratégia
Aktív pályázati részvétel Lobbyi tevékenység szakmai szervezeteken keresztül
Részletfizetési rendszerek Szociális tarifák kezelése

Threats / Veszélyek:
<b>INTÉZKEDÉSEK</b>
Ütemezett cserék Élettartam-alapú beruházási stratégia
Cash-flow monitoring Tartalékalap létrehozása
Versenyképes bérezés
Kötelező karbantartási ütemtervek Audit rendszer
Teljesítménymérés (KPI) Benchmarking
Hosszú távú energia szerződések Megújuló energia használat
Vízbázisvédelem Tartalék vízforrások kialakítása
Tartalék energiaforrásokkritikus telepek biztosítása
Költségcsökkentési programok Alternatív bevételi források
Képzési együttműködések Automatizáció



SWOT-elemzés alapján megállapítható, hogy a társaság stabil, alapvető közszolgáltatást nyújtó szervezetként erős szakmai háttérrel és működési tapasztalattal rendelkezik. Ugyanakkor a hosszú távú működés szempontjából meghatározó kihívást jelent az infrastruktúra folyamatos megújítása, a költséghatékonyság javítása, valamint a külső gazdasági és szabályozási tényezőkhöz való alkalmazkodás.

A feltárt tényezők alapján kiemelt jelentőséggel bírnak azok a fejlesztési irányok, amelyek az energiahatékonyság növelésére, a digitalizáció erősítésére és a működési folyamatok optimalizálására irányulnak, ezáltal biztosítva a szolgáltatás biztonságát és fenntarthatóságát a jövőben is.

Krenner Róbert  
vezérigazgató

VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRt.  
Szombathely, Rákóczi F.u.19.

## **ÜZLETI TERV ÉRTÉKELÉSE**

### **2025. év**

1. Mennyiségi terv értékelése
2. Bruttó termelési értékterv - és eredmény terv értékelése
3. Bevételi terv értékelése
4. Költség és ráfordítás terv értékelése
5. Anyag és energia felhasználási terv értékelése
6. Tárgyi eszköz fenntartási terv értékelése
7. Készletgazdálkodási terv értékelése
8. Létszám, bér és kereset terv értékelése
9. Személyi jellegű kifizetések és egyéb béren kívüli juttatások terv értékelése
10. Beruházási terv értékelése
11. Építési terv értékelése
12. Ágazati eredményterv értékelése

Szombathely, 2026. április 17.

### 1. Mennyiségi terv értékelése 2025. év

Megnevezés	Mérték-egység	2024. év tény*	2024. év Éves leolvasású felhasználási helyek**	2025. év terv	2025. év tény*	2025. év Éves leolvasású felhasználási helyek**	Index 2025/2024 tény/tény	Eltérés 2025-2024 tény-tény	Index 2025/2025 tény/terv	Eltérés 2025-2025 tény-terv
Ivóvíz termelés	e m <sup>3</sup>	15,177		14,809	15,128		99.7%	-49	102.2%	319
Ivóvíz értékesítés*	e m <sup>3</sup>	11,083		11,278	11,571		104.4%	488	102.6%	293
ebből: havonta leolvasott felhasználási helyek	e m <sup>3</sup>	4,342		4,341	4,340		100.0%	-2	100.0%	-1
évente leolvasott felhasználási helyek	e m <sup>3</sup>	6,741		6,937	7,231		107.3%	490	104.2%	294
<i>Ivóvíz értékesítés**</i>	<i>e m<sup>3</sup></i>		<i>7,043</i>			<i>7,372</i>	104.7%	329		
Ipari víz termelés	e m <sup>3</sup>	111		112	103		93.1%	-8	92.2%	-9
Ipari víz értékesítés	e m <sup>3</sup>	62		59	56		89.3%	-7	94.1%	-3
Saját ipari víz felhasználás	e m <sup>3</sup>	45		43	44		98.6%	-1	102.4%	1
Tisztított szennyvíz	e m <sup>3</sup>	15,102		13,986	12,466		82.5%	-2,636	89.1%	-1,520
Szennyvíz elvezetés (számlázott)*	e m <sup>3</sup>	10,205		10,366	10,532		103.2%	327	101.6%	166
ebből: havonta leolvasott felhasználási helyek	e m <sup>3</sup>	4,612		4,612	4,467		96.9%	-145	96.9%	-145
évente leolvasott felhasználási helyek	e m <sup>3</sup>	5,593		5,754	6,065		108.4%	472	105.4%	311
<i>Szennyvíz elvezetés (számlázott)**</i>	<i>e m<sup>3</sup></i>		<i>5,782</i>			<i>6,034</i>	104.4%	252		
Fürdőlátogatók száma	e fő	180		176	175		97.3%	-5	99.4%	-1

\* Szolgáltatási mennyiségek meghatározása

Havonta leolvasott felhasználási helyek tény adata + évente leolvasott felhasználási helyek számított adata.

\*\* Évente leolvasott felhasználási helyek előző és adott év április-május-június hónapok közötti időszak (12 hónap) szolgáltatási mennyisége.

## 2. Bruttó termelési érték terv értékelése 2025. év

eFt

Megnevezés	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	Index 2025/2024 tény/tény	Eltérés 2025-2024 tény-tény	Index 2025/2025 tény/terv	Eltérés 2025-2025 tény-terv
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	10,792,662	10,816,306	10,848,642	100.5%	55,980	100.3%	32,336
Exportértékesítés nettó árbevétele	8,633	18,260	9,508	110.1%	875	52.1%	-8,752
<b>Nettó árbevétel</b>	<b>10,801,295</b>	<b>10,834,566</b>	<b>10,858,150</b>	<b>100.5%</b>	<b>56,855</b>	<b>100.2%</b>	<b>23,584</b>
<i>Aktivált saját teljesítmények értéke</i>	<i>7,865</i>	<i>0</i>	<i>14,605</i>	<i>185.7%</i>	<i>6,740</i>		<i>14,605</i>
<i>Befejezetlen saját beruházás</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>		<i>0</i>		<i>0</i>
<i>Befejezetlen saját beruházás állomány változása</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>		<i>0</i>		<i>0</i>
<i>Saját termelésű készletek állomány változása</i>	<i>11,056</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0.0%</i>	<i>-11,056</i>		<i>0</i>
<i>Önkormányzatoknak átadásra kerülő beruházások</i>	<i>68,625</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0.0%</i>	<i>-68,625</i>		<i>0</i>
<i>Munkahelyi anyag</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>		<i>0</i>		<i>0</i>
<b>Bruttó termelési érték</b>	<b>10,888,841</b>	<b>10,834,566</b>	<b>10,872,755</b>	<b>99.9%</b>	<b>-16,086</b>	<b>100.4%</b>	<b>38,189</b>

## Eredmény terv értékelése 2025. év

eFt

Megnevezés	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	Index 2025/2024 tény/tény	Eltérés 2025-2024 tény-tény	Index 2025/2025 tény/terv	Eltérés 2025-2025 tény-terv
Bruttó termelési érték	10,888,841	10,834,566	10,872,755	99.9%	-16,086	100.4%	38,189
Egyéb bevételek	2,287,459	979,853	2,601,641	113.7%	314,182	265.5%	1,621,788
Üzemi (üzleti) ráfordítások	12,702,251	11,828,521	13,510,619	106.4%	808,368	114.2%	1,682,098
<b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye</b>	<b>474,049</b>	<b>-14,102</b>	<b>-36,223</b>	<b>-7.6%</b>	<b>-510,272</b>	<b>256.9%</b>	<b>-22,121</b>
Pénzügyi műveletek bevételei	144,699	130,000	181,963	125.8%	37,264	140.0%	51,963
Pénzügyi műveletek ráfordításai	4,868	0	591	12.1%	-4,277		591
<i>Pénzügyi műveletek eredménye</i>	<i>139,831</i>	<i>130,000</i>	<i>181,372</i>	<i>129.7%</i>	<i>41,541</i>	<i>139.5%</i>	<i>51,372</i>
<b>Szokásos vállalkozási eredmény</b>	<b>613,880</b>	<b>115,898</b>	<b>145,149</b>	<b>23.6%</b>	<b>-468,731</b>	<b>125.2%</b>	<b>29,251</b>
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>613,880</b>	<b>115,898</b>	<b>145,149</b>	<b>23.6%</b>	<b>-468,731</b>	<b>125.2%</b>	<b>29,251</b>
<i>Adózás előtti eredmény működési támogatás nélkül</i>	<i>-694,570</i>	<i>-727,755</i>	<i>-874,760</i>	<i>125.9%</i>	<i>-180,190</i>	<i>120.2%</i>	<i>-147,005</i>
Adófizetési kötelezettség	28,458	5,804	7,041	24.7%	-21,417	121.3%	1,237
<b>Adózott eredmény</b>	<b>585,422</b>	<b>110,094</b>	<b>138,108</b>	<b>23.6%</b>	<b>-447,314</b>	<b>125.4%</b>	<b>28,014</b>

### 3. Bevételi terv értékelése 2025. év

eFt

Megnevezés	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	Index 2025/2024 tény/tény	Eltérés 2025-2024 tény-tény	Index 2025/2025 tény/terv	Eltérés 2025-2025 tény-terv
Ivóvíz szolgáltatás	3,951,041	4,040,476	4,098,518	103.7%	147,477	101.4%	58,042
Szennyvíz elvezetés, -tisztítás	5,224,689	5,340,189	5,258,577	100.6%	33,888	98.5%	-81,612
<i>Elsődleges tevékenységek összesen</i>	<i>9,175,730</i>	<i>9,380,665</i>	<i>9,357,095</i>	<i>102.0%</i>	<i>181,365</i>	<i>99.7%</i>	<i>-23,570</i>
Ipari víz szolgáltatás	23,432	22,896	21,669	92.5%	-1,763	94.6%	-1,227
Fürdőszolgáltatás és kiegészítő tevékenység	154,785	215,611	203,095	131.2%	48,310	94.2%	-12,516
Építőipari tevékenység	1,020,716	793,406	742,665	72.8%	-278,051	93.6%	-50,741
önkormányzati víziközművek építési- szerelési munkák	735,725	307,796	196,709	26.7%	-539,016	63.9%	-111,087
egyéb építőipari munkák	266,103	485,610	468,522	176.1%	202,419	96.5%	-17,088
befejezetlen építőipari munkák	18,888	0	77,434	410.0%	58,546		77,434
Alaptevékenységhez kapcsolódó egyéb szolgáltatás	149,533	130,800	196,680	131.5%	47,147	150.4%	65,880
Alaptevékenységen kívüli egyéb tevékenység	268,466	272,928	327,438	122.0%	58,972	120.0%	54,510
<i>Másodlagos tevékenységek összesen</i>	<i>1,616,932</i>	<i>1,435,641</i>	<i>1,491,547</i>	<i>92.2%</i>	<i>-125,385</i>	<i>103.9%</i>	<i>55,906</i>
<b>Belföldi értékesítés nettó árbevétele</b>	<b>10,792,662</b>	<b>10,816,306</b>	<b>10,848,642</b>	<b>100.5%</b>	<b>55,980</b>	<b>100.3%</b>	<b>32,336</b>
<b>Exportértékesítés nettó árbevétele</b>	<b>8,633</b>	<b>18,260</b>	<b>9,508</b>	<b>110.1%</b>	<b>875</b>	<b>52.1%</b>	<b>-8,752</b>
<b>Egyéb bevételek</b>	<b>2,287,459</b>	<b>979,853</b>	<b>2,601,641</b>	<b>113.7%</b>	<b>314,182</b>	<b>265.5%</b>	<b>1,621,788</b>
Víziközmű vagyonátadás önkormányzatoknak	75,798	0	0	0.0%	-75,798		0
Önkormányzattól kapott támogatás	584,000	200,000	200,000	34.2%	-384,000	100.0%	0
ebből: önkormányzattól kapott működési támogatás (elsődleges tevékenység)	384,000	0	0	0.0%	-384,000		0
ebből: önkormányzattól kapott működési támogatás (uszoda)	200,000	200,000	200,000	100.0%	0	100.0%	0
ebből: állami támogatás önkormányzaton keresztül	0	0	0		0		0
Véglegesen fejl.célra kapott támogatás	73,136	16,000	11,417	15.6%	-61,719	71.4%	-4,583
Ellentételezési Alapból kapott támogatásból elszámolt/elszámolható összeg	1,211,578	643,653	2,233,715	184.4%	1,022,137	347.0%	1,590,062
ebből: EM Alap terhére működésre elszámolt/elszámolható összeg	724,450	0	0	0.0%	-724,450		0
ebből: EM Alap terhére rekonstrukcióra elszámolt/elszámolható összeg	487,128	0	1,413,806	290.2%	926,678		1,413,806
ebből: Vízközmű Alap Rekonstrukció 2024	487,128	0	1,332,640	273.6%	845,512		1,332,640
ebből: Vízközmű Alap Rekonstrukció 2025	0	0	81,166		81,166		81,166
ebből: EM Alap terhére TMK-ra elszámolt/elszámolható összeg	0	643,653	819,909		819,909	127.4%	176,256
ebből: TMK saját fenntartás	0	592,324	636,728		636,728	107.5%	44,404
ebből: TMK idegen fenntartás	0	51,329	183,181		183,181	356.9%	131,852
<b>Üzemi (üzleti) bevétel</b>	<b>13,088,754</b>	<b>11,814,419</b>	<b>13,459,791</b>	<b>102.8%</b>	<b>371,037</b>	<b>113.9%</b>	<b>1,645,372</b>
<b>Pénzügyi műveletek bevétele</b>	<b>144,699</b>	<b>130,000</b>	<b>181,963</b>	<b>125.8%</b>	<b>37,264</b>	<b>140.0%</b>	<b>51,963</b>
<b>Szokásos vállalkozási bevétel</b>	<b>13,233,453</b>	<b>11,944,419</b>	<b>13,641,754</b>	<b>103.1%</b>	<b>408,301</b>	<b>114.2%</b>	<b>1,697,335</b>
<b>Bevételek összesen</b>	<b>13,233,453</b>	<b>11,944,419</b>	<b>13,641,754</b>	<b>103.1%</b>	<b>408,301</b>	<b>114.2%</b>	<b>1,697,335</b>
<b>Bevételek összesen működési támogatás nélkül</b>	<b>11,925,003</b>	<b>11,100,766</b>	<b>12,621,845</b>	<b>105.8%</b>	<b>696,842</b>	<b>113.7%</b>	<b>1,521,079</b>

\*A Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII. 13.) EM rendelet szerint

#### 4. Költség és ráfordítás terv értékelése 2025. év

eFt

sor- szám	Megnevezés	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	Index 2025/2024 tény/tény	Eltérés 2025-2024 tény-tény	Index 2025/2025 tény/terv	Eltérés 2025-2025 tény-terv
01.	Anyagköltség	1,106,896	1,047,588	988,327	89.3%	-118,569	94.3%	-59,261
02.	Energiaköltség	1,951,926	1,898,005	1,707,862	87.5%	-244,064	90.0%	-190,143
	villamos energia	1,602,886	1,575,785	1,421,990	88.7%	-180,896	90.2%	-153,795
	földgáz	186,233	146,120	128,626	69.1%	-57,607	88.0%	-17,494
	üzemanyag	160,262	173,200	154,526	96.4%	-5,736	89.2%	-18,674
	egyéb energia	2,545	2,900	2,720	106.9%	175	93.8%	-180
03.	Igénybevett szolgáltatások	2,631,778	2,110,056	2,429,395	92.3%	-202,383	115.1%	319,339
	üzemeltetett eszközök használati díja	857,678	867,389	880,319	102.6%	22,641	101.5%	12,930
	idegen fenntartás	413,243	254,310	421,052	101.9%	7,809	165.6%	166,742
	szennyvíztisztítás (Szentgotthárd, Vát) bér munka díja	254,699	225,060	214,557	84.2%	-40,142	95.3%	-10,503
	szennyvíziszapelhelyezés	128,594	130,000	143,325	111.5%	14,731	110.3%	13,325
	távközlési, postai szolgáltatás	135,712	138,931	169,512	124.9%	33,800	122.0%	30,581
	minőség-ellenőrzés	13,239	13,500	21,220	160.3%	7,981	157.2%	7,720
	egyéb igénybevett szolgáltatás	828,613	480,866	579,410	69.9%	-249,203	120.5%	98,544
04.	Egyéb szolgáltatások	286,434	358,695	385,891	134.7%	99,457	107.6%	27,196
05.	Eladott áruk, közvetített szolgáltatások	11,282	10,000	9,717	86.1%	-1,565	97.2%	-283
<b>I.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítás összesen (01.+02.+03.+04.+05.)</b>	<b>5,988,316</b>	<b>5,424,344</b>	<b>5,521,192</b>	<b>92.2%</b>	<b>-467,124</b>	<b>101.8%</b>	<b>96,848</b>
06.	Béreköltség	4,209,562	4,630,522	4,630,519	110.0%	420,957	100.0%	-3
07.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	417,091	454,275	464,144	111.3%	47,053	102.2%	9,869
08.	Bérráruk	586,224	667,958	643,151	109.7%	56,927	96.3%	-24,807
<b>II.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítás összesen (06.+07.+08.)</b>	<b>5,212,877</b>	<b>5,752,755</b>	<b>5,737,814</b>	<b>110.1%</b>	<b>524,937</b>	<b>99.7%</b>	<b>-14,941</b>
<b>III.</b>	<b>Értéksökkenési leírás</b>	<b>341,222</b>	<b>360,000</b>	<b>358,048</b>	<b>104.9%</b>	<b>16,826</b>	<b>99.5%</b>	<b>-1,952</b>
<b>IV.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>1,159,836</b>	<b>291,422</b>	<b>1,893,565</b>	<b>163.3%</b>	<b>733,729</b>	<b>649.8%</b>	<b>1,602,143</b>
	ebből: iparüzési adó	135,639	157,579	140,499	103.6%	4,860	89.2%	-17,080
	közművezeték adó	148,808	0	0	0.0%	-148,808		0
	víziközmű vagyonátadás önkormányzatoknak	619,920	0	1,582,088	255.2%	962,168		1,582,088
	ebből: Amortizáció	16	0	4,686		4,670		4,686
	ebből: EM Alap kötelezettség	0	0	163,596		163,596		163,596
	ebből: Közműfejlesztési hozzájárulás	75,774	0	0	0.0%	-75,774		0
	ebből: Ellentételezési Alapból kapott támogatás REK	487,128	0	1,413,806	290.2%	926,678		1,413,806
	ebből: Vízközmű Alap Rekonstrukció 2024	487,128	0	1,332,640	273.6%	845,512		1,332,640
	ebből: Vízközmű Alap Rekonstrukció 2025	0	0	81,166		81,166		81,166
	ebből: Pályázati forrás	57,002	0	0	0.0%	-57,002		0
	<b>Üzemi (üzleti) ráfordítások összesen</b>	<b>12,702,251</b>	<b>11,828,521</b>	<b>13,510,619</b>	<b>106.4%</b>	<b>808,368</b>	<b>114.2%</b>	<b>1,682,098</b>
<b>V.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>	<b>4,868</b>	<b>0</b>	<b>591</b>	<b>12.1%</b>	<b>-4,277</b>		<b>591</b>
	<b>Szokásos vállalkozási költségek és ráfordítások</b>	<b>12,707,119</b>	<b>11,828,521</b>	<b>13,511,210</b>	<b>106.3%</b>	<b>804,091</b>	<b>114.2%</b>	<b>1,682,689</b>
	<b>Költségek és ráfordítások összesen</b>	<b>12,707,119</b>	<b>11,828,521</b>	<b>13,511,210</b>	<b>106.3%</b>	<b>804,091</b>	<b>114.2%</b>	<b>1,682,689</b>

**5. Anyag- és energia felhasználási terv értékelése**  
**2025. év**

Megnevezés	Mérték-egység	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	Index 2025/2024 tény/tény	Eltérés 2025-2024 tény-tény	Index 2025/2025 tény/terv	Eltérés 2025-2025 tény-terv
Technológiai anyagfelhasználás	eFt	218,189	267,157	223,652	102.5%	5,463	83.7%	-43,505
-Ivóvíz kezelés	eFt	25,491	22,000	32,594	127.9%	7,103	148.2%	10,594
-Szennyvíz tisztítás, komposztálás	eFt	181,814	233,114	181,066	99.6%	-748	77.7%	-52,048
-Fürdő szolgáltatás	eFt	10,884	12,043	9,992	91.8%	-892	83.0%	-2,051
Ipari szolgáltatás anyagfelhasználás	eFt	424	200	233	55.0%	-191	116.5%	33
Építőipar anyagfelhasználás	eFt	218,181	259,331	206,567	94.7%	-11,614	79.7%	-52,764
Tárgyieszköz fenntartás anyagfelhasználás	eFt	538,324	399,000	427,840	79.5%	-110,484	107.2%	28,840
Segéd- és rezsi anyagok	eFt	119,767	112,900	118,160	98.7%	-1,607	104.7%	5,260
- Uszoda és Termálfürdő	eFt	20,283	23,000	22,813	112.5%	2,530	99.2%	-187
- Laboratóriumi tevékenység	eFt	35,748	32,000	36,018	100.8%	270	112.6%	4,018
- Üzemorvosi ellátás	eFt	5,868	5,900	5,019	85.5%	-849	85.1%	-881
- Gondnoki tevékenység	eFt	11,702	12,000	9,661	82.6%	-2,041	80.5%	-2,339
- Egyéb anyagfelhasználás	eFt	46,166	40,000	44,649	96.7%	-1,517	111.6%	4,649
Nyomtatványok, szakkönyvek, folyóiratok	eFt	12,011	9,000	11,875	98.9%	-136	131.9%	2,875
<b>Anyagfelhasználás összesen</b>	<b>eFt</b>	<b>1,106,896</b>	<b>1,047,588</b>	<b>988,327</b>	<b>89.3%</b>	<b>-118,569</b>	<b>94.3%</b>	<b>-59,261</b>
<b>Energia felhasználás</b>								
Villamos energia	Mwh	19,760	20,512	19,723	99.8%	-37	96.2%	-789
vételezett	Mwh	17,767	18,437	17,697	99.6%	-70	96.0%	-740
saját termelésű	Mwh	1,993	2,075	2,026	101.7%	33	97.6%	-49
Biogáz	em3	813	800	1,258	154.7%	445	157.3%	458
Földgáz	em3	463	546	494	106.8%	31	90.5%	-52
Benzin	el	17.0	18.5	18.0	105.9%	1.0	97.3%	-0.5
Gázolaj	el	316.0	333.0	331.0	104.7%	15.0	99.4%	-2.0
Tűzifa	m3	0	0	0		0.0		0.0
Cseppfolyósított gáz	to	4.4	4.5	4.0	89.9%	-0.4	89.9%	-0.5

**6. Tárgyi eszköz fenntartási terv értékelése  
2025. év**

eFt

Megnevezés	Saját			Idegen			Összesen						
	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	Index 2025/2024 tény/tény	Eltérés 2025-2024 tény-tény	Index 2025/2025 tény/terv	Eltérés 2025-2025 tény-terv
Területi üzemmérnökségek	1,301,228	1,137,818	1,233,932				1,301,228	1,137,818	1,233,932	94.8%	-67,296	108.4%	96,114
<i>ebből: TMK saját fenntartás EM-Alap terhére</i>	0	592,324	636,728				0	592,324	636,728		636,728	107.5%	44,404
<i>ebből: TMK saját fenntartás saját forrásból</i>	782,198	0	0				782,198	0	0	0.0%	-782,198		0
<i>ebből: Hibaelhárítás</i>	519,030	545,494	597,204				519,030	545,494	597,204	115.1%	78,174	109.5%	51,710
Központi fenntartás	150,520	160,694	147,585				150,520	160,694	147,585	98.1%	-2,935	91.8%	-13,109
Uszoda és Termálfürdő által végzett fenntartás	13,454	14,906	14,511				13,454	14,906	14,511	107.9%	1,057	97.4%	-395
Üzemvitel által végzett járműjavítások	35,321	38,066	43,483				35,321	38,066	43,483	123.1%	8,162	114.2%	5,417
<b>Saját fenntartás összesen</b>	<b>1,500,523</b>	<b>1,351,484</b>	<b>1,439,511</b>				<b>1,500,523</b>	<b>1,351,484</b>	<b>1,439,511</b>	<b>95.9%</b>	<b>-61,012</b>	<b>106.5%</b>	<b>88,027</b>
Üzemvitel által végeztetett idegen fennt. (vízmérők, szivattyúk, gépek)				38,314	56,070	34,828	38,314	56,070	34,828	90.9%	-3,486	62.1%	-21,242
Uszoda és Termálfürdő idegen fenntartás				11,388	10,290	12,913	11,388	10,290	12,913	113.4%	1,525	125.5%	2,623
Gépjárművek, munkagépek idegen javítása				105,306	80,325	108,269	105,306	80,325	108,269	102.8%	2,963	134.8%	27,944
Informatika, labor, raktár				14,645	11,550	18,853	14,645	11,550	18,853	128.7%	4,208	163.2%	7,303
Közmű műtárgyak fennt. Munkák				270,849	96,075	253,677	270,849	96,075	253,677	93.7%	-17,172	264.0%	157,602
<i>ebből: TMK idegen fenntartás</i>				0	51,329	183,181	0	51,329	183,181		183,181	356.9%	131,852
<i>ebből: egyéb fenntartás</i>				270,849	44,746	70,496	270,849	44,746	70,496	26.0%	-200,353	157.5%	25,750
<b>Idegen fenntartás összesen</b>				<b>440,502</b>	<b>254,310</b>	<b>428,540</b>	<b>440,502</b>	<b>254,310</b>	<b>428,540</b>	<b>97.3%</b>	<b>-11,962</b>	<b>168.5%</b>	<b>174,230</b>
<b>Fenntartás összesen</b>	<b>1,500,523</b>	<b>1,351,484</b>	<b>1,439,511</b>	<b>440,502</b>	<b>254,310</b>	<b>428,540</b>	<b>1,941,025</b>	<b>1,605,794</b>	<b>1,868,051</b>	<b>96.2%</b>	<b>-72,974</b>	<b>116.3%</b>	<b>262,257</b>

\* A tábla adatai a 4. Költség és ráfordítás tábla 522 főkönyvre könyvelt összegén felül tartalmazza a 526 fkv. Egyéb igénybevett szolgáltatás és 53. fkv. Egyéb szolgáltatásra könyvelt értéket (Uszoda, Közműműtárgyak fennt. munkák)

**7. Készletgazdálkodási terv értékelése**  
**2025. év**

eFt

Sor-szám	Megnevezés	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	Index 2025/2024 tény/tény	Eltérés 2025-2024 tény-tény	Index 2025/2025 tény/terv	Eltérés 2025-2025 tény-terv
<b>01.</b>	<b>Raktári készletek nyitó állomány</b>	<b>168,892</b>	<b>147,644</b>	<b>147,644</b>	<b>87.4%</b>	<b>-21,248</b>	<b>100.0%</b>	<b>0</b>
02.	Anyagbeszerzés	1,078,204	960,000	1,011,214	93.8%	-66,990	105.3%	51,214
03.	Egyéb növekedés	34,647	32,000	34,768	100.3%	121	108.7%	2,768
04.	Felhasználás	1,089,115	970,000	995,111	91.4%	-94,004	102.6%	25,111
05.	Értékesítés, egyéb csökkenés	44,984	30,000	28,021	62.3%	-16,963	93.4%	-1,979
<b>06.</b>	<b>Zárókészlet (01.+02.+03.-04.-05.=06.)</b>	<b>147,644</b>	<b>139,644</b>	<b>170,494</b>	<b>115.5%</b>	<b>22,850</b>	<b>122.1%</b>	<b>30,850</b>

**8. Létszám, bér és kereset terv értékelése**  
**2025. év**

Megnevezés	Mérték-egység	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	Index 2025/2024 tény/tény	Eltérés 2025-2024 tény-tény	Index 2025/2025 tény/terv	Eltérés 2025-2025 tény-terv
<b>Korrigált munkajogi állományi létszám</b>								
Teljes munkaidős összesen	fő	572	579	553	96.7%	-19	95.5%	-26
Nem teljes munkaidős összesen	fő	9	18	12	133.3%	3	66.7%	-6
<b>Létszám összesen</b>	<b>fő</b>	<b>581</b>	<b>597</b>	<b>565</b>	<b>97.2%</b>	<b>-16</b>	<b>94.6%</b>	<b>-32</b>
<b>Bér</b>								
Teljes munkaidőben foglalkoztatottak bére	e Ft	4,130,138	4,496,116	4,547,877	110.1%	417,739	101.2%	51,761
Részmunkaidőben foglalkoztatottak bére	e Ft	59,067	69,476	59,721	101.1%	654	86.0%	-9,755
Egyéb bérek*	e Ft	20,357	64,930	22,921	112.6%	2,564	35.3%	-42,009
<b>Bér összesen</b>	<b>e Ft</b>	<b>4,209,562</b>	<b>4,630,522</b>	<b>4,630,519</b>	<b>110.0%</b>	<b>420,957</b>	<b>100.0%</b>	<b>-3</b>

\*Az egyéb bérek az Igazgatóság és Felügyelő Bizottság valamint a szakmai gyakorlat bértömegét tartalmazzák.

**9. Személyi jellegű kifizetések és egyéb béren kívüli juttatások terv értékelése**  
**2025. év**

eFt

Megnevezés	2024. év tény	2025. év terv	2025. év tény	Index 2025/2024 tény/tény	Eltérés 2025-2024 tény-tény	Index 2025/2025 tény/terv	Eltérés 2025-2025 tény-terv
<b>Cafeteria rendszerbe bevonható juttatások és költségterítések</b>	<b>247,992</b>	<b>267,188</b>	<b>261,241</b>	<b>105.3%</b>	<b>13,249</b>	<b>97.8%</b>	<b>-5,947</b>
Önkéntes nyugdíj- és eg.pénztár tagdíj ktg	0	0	0		0		0
Szép kártya	247,525	160,313	158,313	64.0%	-89,212	98.8%	-2,000
Szép kártya (év végi egyszeri kifiz.)	0	106,875	102,533		102,533	95.9%	-4,342
Bölcsődei, óvodai ellátás, szolgáltatás	0	0	0		0		0
Kulturális belépő	467	0	395	84.6%	-72		395
Kézpénz 100.000 Ft/év	0	0	0		0		0
Mobilitás célú lakhatási támogatás	0	0	0		0		0
Sportrendezvényekre szóló belépő	0	0	0		0		0
<b>Egyéb juttatások és költségterítések</b>							
Betegszabadság	31,795	35,611	42,855	134.8%	11,060	120.3%	7,244
Táppénz hozzájárulás	12,114	13,567	14,285	117.9%	2,171	105.3%	718
Munkabajárás költségterítése	28,232	31,800	31,089	110.1%	2,857	97.8%	-711
Saját szgk. használat költségterítése	8,728	9,600	9,092	104.2%	364	94.7%	-508
Élet- és balesetbirt. munkáltató által fiz.	3,422	3,642	3,621	105.8%	199	99.4%	-21
Segélyek, egyéb szoc., kult. juttatások ktge	2,224	2,000	1,540	69.2%	-684	77.0%	-460
Végkielégítés	0	0	1,490		1,490		1,490
Apasági szabadság (6-10 nap)	178	0	351	197.2%	173		351
Reprezentációs ktg	1,225	1,500	1,529	124.8%	304	101.9%	29
Jubileumi jutalom	26,895	34,844	33,092	123.0%	6,197	95.0%	-1,752
Külföldi kiküldetés napidíja	0	0	0		0		0
Természetbeni juttatás SZJA költsége	39,422	42,758	44,504	112.9%	5,082	104.1%	1,746
Reprezentáció SZJA költsége	415	266	344	82.9%	-71	129.6%	79
Természetbeni juttatás cégtelefon 20%	1,841	1,500	3,036	164.9%	1,195	202.4%	1,536
Egyéb személyi jellegű kifizetés	9,264	10,000	9,571	103.3%	307	95.7%	-429
Csekély értékű ajándék	3,344	0	6,504	194.5%	3,160		6,504
<b>Egyéb összesen</b>	<b>169,099</b>	<b>187,087</b>	<b>202,903</b>	<b>120.0%</b>	<b>33,804</b>	<b>108.5%</b>	<b>15,816</b>
<b>Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen</b>	<b>417,091</b>	<b>454,275</b>	<b>464,144</b>	<b>111.3%</b>	<b>47,053</b>	<b>102.2%</b>	<b>9,869</b>

**10. Beruházási terv értékelése**  
**2025. év**

eFt

M e g n e v e z é s e k	2024. év tény		2025. évi terv *	2025. év tény		Index 2025/2025 tény/terv (lekötött összeg)	Eltérés 2025-2025 tény-terv (lekötött összeg)	Index 2025/2025 tény/terv (kifizetett összeg)	Eltérés 2025-2025 tény-terv (kifizetett összeg)
	lekötött összeg	kifizetett összeg		lekötött összeg	kifizetett összeg				
<b>1. Amortizációból megvalósuló beruházások</b>	<b>697,333</b>	<b>682,992</b>	<b>401,703</b>	<b>376,326</b>	<b>302,987</b>	<b>93.7%</b>	<b>-25,377</b>	<b>75.4%</b>	<b>-98,716</b>
Épületfelújítások	411,565	405,357	46,703	109,515	97,962	234.5%	62,812	209.8%	51,259
ebből: Id. tul. végzett ber. (uszoda)	389,150	382,942	16,208	16,261	16,261	100.3%	53	100.3%	53
Műszerek, kisgépek	72,385	72,385	160,000	179,331	120,341	112.1%	19,331	75.2%	-39,659
100 eFt alatti tárgyi eszköz beszerzés	31,301	31,301	30,000	31,336	31,336	104.5%	1,336	104.5%	1,336
Járművek, munkagépek	94,963	94,033	100,000	20,049	17,253	20.0%	-79,951	17.3%	-82,747
Informatika, távközlés	87,119	79,916	45,000	36,095	36,095	80.2%	-8,905	80.2%	-8,905
Általános tartalék	0	0	20,000	0	0	0.0%	-20,000	0.0%	-20,000
<b>2. Közműfejlesztési hozzájárulás</b>	<b>75,774</b>	<b>75,774</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>3. Támogatás, Molnaszecsőd kút</b>	<b>57,002</b>	<b>57,002</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>4. Ellentételezési Alap terhére*</b>	<b>145,980</b>	<b>92,945</b>	<b>348,035</b>	<b>152,016</b>	<b>151,737</b>	<b>43.7%</b>	<b>-196,019</b>	<b>43.6%</b>	<b>-196,298</b>
<b>Mindösszesen</b>	<b>976,089</b>	<b>908,713</b>	<b>749,738</b>	<b>528,342</b>	<b>454,724</b>	<b>70.5%</b>	<b>-221,396</b>	<b>60.7%</b>	<b>-295,014</b>

\* 2025. évre 59 738 eFt az áthúzódó összeg.

**11. Építési terv értékelése**  
**2025. év**

eFt

Megnevezések	2024. év tény		2025. évi terv *	2025. évi tény**		Index 2025/2025 tény/terv (lekötött összeg)	Eltérés 2024-2024 tény-terv (lekötött összeg)	Index tény/terv 2025/2025 (leszámlázott összeg)	Eltérés tény-terv 2025-2025 (leszámlázott összeg)
	lekötött összeg	leszámlázott összeg		lekötött összeg**	leszámlázott összeg				
<b>Önkormányzati víziközművek építési-szerelési munkák</b>									
<b>1. Vízközmű-használati díj</b>									
<b>Szombathely Vízellátási Üzemmnökség</b>									
Szombathely-Köszeg vízellátó rendszer**	100,650	100,650	44,900	76,050	9,850	169.4%	31,150	21.9%	-35,050
Csepreg vízellátó rendszer	6,589	6,589	0				0		0
Rum vízellátó rendszer	3,400	3,400	0				0		0
Porpác vízellátó rendszer	0	0	1,800			0.0%	-1,800	0.0%	-1,800
<b>Összesen</b>	<b>110,639</b>	<b>110,639</b>	<b>46,700</b>	<b>76,050</b>	<b>9,850</b>	<b>162.8%</b>	<b>29,350</b>	<b>21.1%</b>	<b>-36,850</b>
<b>Körmend Vízellátási Üzemmnökség</b>									
Gersekarát vízellátó rendszer	0	0	0				0		0
Kám vízellátó rendszer	3,600	3,600	0				0		0
Körmend vízellátó rendszer	0	0	0				0		0
Molnascsódi vízellátó rendszer	0	0	0				0		0
Szarvaskend vízellátó rendszer	440	440	0				0		0
Csehimindszent vízellátó rendszer	0	0	4,000	664	664	16.6%	-3,336	16.6%	-3,336
Győrvar vízellátó rendszer**	0	0	6,000	7,000		116.7%	1,000	0.0%	-6,000
Hegyhátszentjakab vízellátó rendszer	0	0	2,500	546	546	21.8%	-1,954	21.8%	-1,954
Katafa vízellátó rendszer	2,800	2,800	2,500	374	374	15.0%	-2,126	15.0%	-2,126
Halogy vízellátó rendszer	0	0	0				0		0
Vasvár vízellátó rendszer	1,079	1,079	0				0		0
Óriszentpéter vízellátó rendszer	450	450	0				0		0
Pankasz vízellátó rendszer	3,200	3,200	0				0		0
Szentpéterfa vízellátó rendszer	1,950	1,950	0				0		0
Szentgotthárd vízellátó rendszer	1,150	1,150	0				0		0
Pácsony vízellátó rendszer	0	0	2,500	374	374	15.0%	-2,126	15.0%	-2,126
<b>Összesen</b>	<b>14,669</b>	<b>14,669</b>	<b>17,500</b>	<b>8,958</b>	<b>1,958</b>	<b>51.2%</b>	<b>-8,542</b>	<b>11.2%</b>	<b>-15,542</b>
<b>Sárvár Vízellátási Üzemmnökség</b>									
Sárvár vízellátó rendszer	20,000	20,000	9,000	11,305	11,305	125.6%	2,305	125.6%	2,305
Mersevát vízellátó rendszer	0	0	0				0		0
Répcelak vízellátó rendszer	0	0	0				0		0
Kenyeri vízellátó rendszer	0	0	0				0		0
Hosszúpereszteg vízellátó rendszer	0	0	0				0		0
Gérce vízellátó rendszer	2,000	2,000	0				0		0
Jánosháza vízellátó rendszer	0	0	0				0		0
Karakó vízellátó rendszer	0	0	0				0		0
Káld vízellátó rendszer	0	0	0				0		0
Nagysimonyi vízellátó rendszer	0	0	0	415	415		415		415
Szeleste vízellátó rendszer	4,300	4,300	700			0.0%	-700	0.0%	-700
Vönöck vízellátó rendszer	0	0	0				0		0
Jákfa vízellátó rendszer	0	0	0				0		0
<b>Összesen</b>	<b>26,300</b>	<b>26,300</b>	<b>9,700</b>	<b>11,720</b>	<b>11,720</b>	<b>120.8%</b>	<b>2,020</b>	<b>120.8%</b>	<b>2,020</b>
<b>Vízközmű-használati díj összesen</b>	<b>151,608</b>	<b>151,608</b>	<b>73,900</b>	<b>96,728</b>	<b>23,528</b>	<b>130.9%</b>	<b>22,828</b>	<b>31.8%</b>	<b>-50,372</b>
<b>2. Szennyvízközmű-használati díj</b>									
<b>Szombathely Szennyvíz-szolgáltatási Üzemmnökség</b>									
Szombathely-Köszeg regionális rendszer*,**	531,132	483,446	85,286	306,780	85,280	359.7%	221,494	100.0%	-6
Csepreg szennyvíz rendszer*	4,950	2,000	12,950	2,950	2,950	22.8%	-10,000	22.8%	-10,000
Felsőcsatár szennyvíz rendszer**	1,900	1,900	7,000	5,000		71.4%	-2,000	0.0%	-7,000
Meggyeskovácsi szennyvíz rendszer	2,200	2,200	10,000			0.0%	-10,000	0.0%	-10,000
Ják szennyvíz rendszer	1,900	1,900	0				0		0
Pomóapáti szennyvíz rendszer	0	0	0				0		0
Peresznye szennyvíz rendszer	0	0	0				0		0
<b>Összesen</b>	<b>542,082</b>	<b>491,446</b>	<b>115,236</b>	<b>314,730</b>	<b>88,230</b>	<b>273.1%</b>	<b>199,494</b>	<b>76.6%</b>	<b>-27,006</b>
<b>Körmend Szennyvíz-szolgáltatási Üzemmnökség</b>									
Körmend szennyvíz rendszer	21,531	21,531	3,000	1,900	1,900	63.3%	-1,100	63.3%	-1,100
Vasvár szennyvíz rendszer*	5,000	0	5,000	5,000	5,000	100.0%	0	100.0%	0
Szentgotthárd szennyvíz rendszer*	8,800	7,666	8,134	10,734	10,734	132.0%	2,600	132.0%	2,600
Gersekarát szennyvíz rendszer	2,000	2,000	0	722	722		722		722
Egyházásrádóc szennyvíz rendszer	0	0	3,000			0.0%	-3,000	0.0%	-3,000
Hegyháthodász szennyvíz rendszer	0	0	1,300	1,100	1,100	84.6%	-200	84.6%	-200
Nádasd szennyvíz rendszer	0	0	22,000	7,548	7,548	34.3%	-14,452	34.3%	-14,452
Nagykölked szennyvíz rendszer*	5,050	2,750	7,300	2,300	2,300	31.5%	-5,000	31.5%	-5,000
Ivánc szennyvíz rendszer	0	0	0				0		0
Csörötnek szennyvíz rendszer	2,600	2,600	5,000	7,050	7,050	141.0%	2,050	141.0%	2,050
Óriszentpéter szennyvíz rendszer	6,700	6,700	5,000	5,961	5,961	119.2%	961	119.2%	961
Rábadhidvég szennyvíz rendszer*	1,000	0	1,000	1,000	1,000	100.0%	0	100.0%	0
Szentpéterfa szennyvíz rendszer	0	0	0				0		0
Püspökmolnári szennyvíz rendszer	700	700	5,000	4,500	4,500	90.0%	-500	90.0%	-500
Bajánsenyve szennyvíz rendszer	0	0	5,000			0.0%	-5,000	0.0%	-5,000
Alsózölönök szennyvíz rendszer	0	0	5,000	2,000	2,000	40.0%	-3,000	40.0%	-3,000
Csehimindszent szennyvíz rendszer	0	0	0				0		0
Kám szennyvíz rendszer*	550	0	550	550	550	100.0%	0	100.0%	0
<b>Összesen</b>	<b>53,931</b>	<b>43,947</b>	<b>76,284</b>	<b>50,365</b>	<b>50,365</b>	<b>66.0%</b>	<b>-25,919</b>	<b>66.0%</b>	<b>-25,919</b>
<b>Sárvár Szennyvíz-szolgáltatási Üzemmnökség</b>									
Répcelak szennyvíz rendszer	3,500	3,500	0				0		0
Egyházashetye szennyvíz rendszer	0	0	0				0		0
Kenyeri szennyvíz rendszer	3,200	3,200	0				0		0
Külsővát szennyvíz rendszer**	0	0	3,000	3,200		106.7%	200	0.0%	-3,000
Nick szennyvíz rendszer*,**	0	0	1,800	400		22.2%	-1,400	0.0%	-1,800
Bögöte szennyvíz rendszer	0	0	0				0		0
Jánosháza szennyvíz rendszer	6,455	6,455	0	6,500	6,500		6,500		6,500
Sitke szennyvíz rendszer**	4,350	4,350	0	10,000			10,000		0

M e g n e v e z é s e k	2024. év tény		2025. évi terv *	2025. évi tény**		Index 2025/2025 tény/terv (lekötött összeg)	Eltérés 2024-2024 tény-terv (lekötött összeg)	Index tény/terv 2025/2025 (leszámlázott összeg)	Eltérés tény-terv 2025-2025 (leszámlázott összeg)
	lekötött összeg	leszámlázott összeg		lekötött összeg**	leszámlázott összeg				
Kemencsömjén szennyvíz rendszer*	550	0	550	550	550	100.0%	0	100.0%	0
Tokores szennyvíz rendszer	500	500	0				0		0
Celldőmők szennyvíz rendszer*,**	54,100	50,342	8,258	18,458	8,958	223.5%	10,200	108.5%	700
Sárvár szennyvíz rendszer*,**	28,768	7,500	28,768	52,968	29,968	184.1%	24,200	104.2%	1,200
<b>Összesen</b>	<b>101,423</b>	<b>75,847</b>	<b>42,376</b>	<b>92,076</b>	<b>45,976</b>	<b>217.3%</b>	<b>49,700</b>	<b>108.5%</b>	<b>3,600</b>
<b>Szennyvízközmű-használati díj összesen</b>	<b>697,436</b>	<b>611,240</b>	<b>233,896</b>	<b>457,171</b>	<b>184,571</b>	<b>195.5%</b>	<b>223,275</b>	<b>78.9%</b>	<b>-49,325</b>
<b>Önkormányzati víziközművek építési-szerelési munkák összesen:</b>	<b>849,044</b>	<b>762,848</b>	<b>307,796</b>	<b>553,899</b>	<b>208,099</b>	<b>180.0%</b>	<b>246,103</b>	<b>67.6%</b>	<b>-99,697</b>
Kis értékű víz- és szennyvízbekötések	157,129	157,129	160,000	181,001	181,001	113.1%	21,001	113.1%	21,001
Egyéb megrendelésre végzett építőipari munkák (hálózatfejlesztések, villamos és gépészeti építések)*,**	122,921	118,871	325,610	318,019	295,019	97.7%	-7,591	90.6%	-30,591
<b>Egyéb megrendelésre végzett építőipari munkák összesen:</b>	<b>280,050</b>	<b>276,000</b>	<b>485,610</b>	<b>499,020</b>	<b>476,020</b>	<b>102.8%</b>	<b>13,410</b>	<b>98.0%</b>	<b>-9,590</b>
<b>Mindösszesen</b>	<b>1,129,094</b>	<b>1,038,848</b>	<b>793,406</b>	<b>1,052,919</b>	<b>684,119</b>	<b>132.7%</b>	<b>259,513</b>	<b>86.2%</b>	<b>-109,287</b>
Az 2025. évi terv értékelése és a 2024. évi terv értékelése tábla közötti különbséget a 2024. évi befejezetlen építési munkák értékéből a 2025-ben leszámított munka visszavezetett összege, valamint a 2025. évi befejezetlen építési munkák lekötött összege.		-18,132			58,546				
<b>Mindösszesen</b>		<b>1,020,716</b>			<b>742,665</b>				

A tábla adatai nem tartalmazzák a befejezetlen építőipari munkák árbevételét.

\* 2025 évre a leszámított összeghez viszonyítva 90.246 eFt az áthúzódó összeg.

\*\* 2026 évre 368.800 eFt az áthúzódó összeg.

**Ágazati eredmény terv értékelése  
2025. év tény**

eFt

Tevékenységek		Ivóvíz szolgáltatás	Szennyvíz- elvezetés, -tisztítás	ELSŐDLEGES TEVÉKENYSÉG	Fürdő szolgáltatás	Építőipari tevékenység	Ipari víz szolgáltatás	Alaptevékeny- séggel kapcs. egyéb tev.	Alaptevékeny- ségeen kívüli egyéb tev.	MÁSODLAGOS TEVÉKENYSÉG	ZRt. ÖSSZESEN
Értékesítés nettó árbevétele	2025. év terv	4,040,476	5,340,189	<b>9,380,665</b>	215,611	793,406	22,896	130,800	272,928	<b>1,435,641</b>	<b>10,816,306</b>
	2025. év tény	4,098,518	5,258,577	<b>9,357,095</b>	203,095	742,665	21,669	196,680	327,438	<b>1,491,547</b>	<b>10,848,642</b>
	index	101.4%	98.5%	<b>99.7%</b>	94.2%	93.6%	94.6%	150.4%	120.0%	<b>103.9%</b>	<b>100.3%</b>
Export ért. nettó árbevétele	2025. év terv	0	18,260	<b>18,260</b>	0	0	0	0	0	<b>0</b>	<b>18,260</b>
	2025. év tény	0	9,508	<b>9,508</b>	0	0	0	0	0	<b>0</b>	<b>9,508</b>
	index		52.1%	<b>52.1%</b>							<b>52.1%</b>
Értékesítés közvetlen költsége	2025. év terv	4,189,492	4,567,352	<b>8,756,844</b>	555,826	569,619	2,849	78,532	23,428	<b>1,230,254</b>	<b>9,987,098</b>
	2025. év tény	4,238,711	4,459,323	<b>8,698,034</b>	531,555	505,330	5,797	85,233	22,372	<b>1,150,287</b>	<b>9,848,321</b>
	index	101.2%	97.6%	<b>99.3%</b>	95.6%	88.7%	203.5%	108.5%	95.5%	<b>93.5%</b>	<b>98.6%</b>
Közvetett költség	2025. év terv	723,026	737,791	<b>1,460,817</b>	22,000	54,828	336	9,258	2,762	<b>89,184</b>	<b>1,550,001</b>
	2025. év tény	833,082	835,368	<b>1,668,450</b>	27,954	46,620	622	9,152	1,330	<b>85,678</b>	<b>1,754,128</b>
	index	115.2%	113.2%	<b>114.2%</b>	127.1%	85.0%	185.1%	98.9%	48.2%	<b>96.1%</b>	<b>113.2%</b>
Egyéb bevételek	2025. év terv	338,094	431,643	<b>769,737</b>	202,500	6,432	32	887	265	<b>210,116</b>	<b>979,853</b>
	2025. év tény	1,159,375	1,222,643	<b>2,382,018</b>	202,967	5,449	159	1,443	9,605	<b>219,623</b>	<b>2,601,641</b>
	index	342.9%	283.3%	<b>309.5%</b>	100.2%	84.7%	496.9%	162.7%	3624.5%	<b>104.5%</b>	<b>265.5%</b>
Ebből: önkormányzattól kapott támogatás	2025. év terv	0	0	<b>0</b>	200,000	0	0	0	0	<b>200,000</b>	<b>200,000</b>
	2025. év tény	0	0	<b>0</b>	200,000	0	0	0	0	<b>200,000</b>	<b>200,000</b>
Ebből: EM Alapból kapott támogatás TMK	2025. év terv	287,536	356,117	<b>643,653</b>	0	0	0	0	0	<b>0</b>	<b>643,653</b>
	2025. év tény	429,589	390,320	<b>819,909</b>	0	0	0	0	0	<b>0</b>	<b>819,909</b>
Egyéb ráfordítások	2025. év terv	113,075	171,811	<b>284,886</b>	2,500	3,409	17	469	141	<b>6,536</b>	<b>291,422</b>
	2025. év tény	910,247	976,648	<b>1,886,895</b>	948	5,230	27	406	59	<b>6,670</b>	<b>1,893,565</b>
	index	805.0%	568.4%	<b>662.3%</b>	37.9%	153.4%	158.8%	86.6%	41.8%	<b>102.1%</b>	<b>649.8%</b>
<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE</b>	<b>2025. év terv</b>	<b>-647,023</b>	<b>313,138</b>	<b>-333,885</b>	<b>-162,215</b>	<b>171,982</b>	<b>19,726</b>	<b>43,428</b>	<b>246,862</b>	<b>319,783</b>	<b>-14,102</b>
	<b>2025. év tény</b>	<b>-724,147</b>	<b>219,389</b>	<b>-504,758</b>	<b>-154,395</b>	<b>190,934</b>	<b>15,382</b>	<b>103,332</b>	<b>313,282</b>	<b>468,535</b>	<b>-36,223</b>
	<b>index</b>	<b>111.9%</b>	<b>70.1%</b>	<b>151.2%</b>	<b>95.2%</b>	<b>111.0%</b>	<b>78.0%</b>	<b>237.9%</b>	<b>126.9%</b>	<b>146.5%</b>	<b>256.9%</b>
	<b>eltérés</b>	<b>-77,124</b>	<b>-93,749</b>	<b>-170,873</b>	<b>7,820</b>	<b>18,952</b>	<b>-4,344</b>	<b>59,904</b>	<b>66,420</b>	<b>148,752</b>	<b>-22,121</b>
Pénzügyi műveletek bevételei	2025. év terv	56,597	61,702	<b>118,299</b>	2,591	7,695	38	1,061	316	<b>11,701</b>	<b>130,000</b>
	2025. év tény	82,111	85,671	<b>167,782</b>	3,398	8,931	104	1,527	221	<b>14,181</b>	<b>181,963</b>
	index	145.1%	138.8%	<b>141.8%</b>	131.1%	116.1%	273.7%	143.9%	69.9%	<b>121.2%</b>	<b>140.0%</b>
Pénzügyi műveletek ráfordításai	2025. év terv	0	0	<b>0</b>	0	0	0	0	0	<b>0</b>	<b>0</b>
	2025. év tény	278	272	<b>550</b>	10	26	0	4	1	<b>41</b>	<b>591</b>
	<b>index</b>	<b>2025. év terv</b>	<b>56,597</b>	<b>61,702</b>	<b>118,299</b>	<b>2,591</b>	<b>7,695</b>	<b>38</b>	<b>1,061</b>	<b>316</b>	<b>11,701</b>
<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE</b>	<b>2025. év terv</b>	<b>81,833</b>	<b>85,399</b>	<b>167,232</b>	<b>3,388</b>	<b>8,905</b>	<b>104</b>	<b>1,523</b>	<b>220</b>	<b>14,140</b>	<b>181,372</b>
	<b>2025. év tény</b>	<b>81,833</b>	<b>85,399</b>	<b>167,232</b>	<b>3,388</b>	<b>8,905</b>	<b>104</b>	<b>1,523</b>	<b>220</b>	<b>14,140</b>	<b>181,372</b>
	<b>index</b>	<b>25,236</b>	<b>23,697</b>	<b>48,933</b>	<b>797</b>	<b>1,210</b>	<b>66</b>	<b>462</b>	<b>-96</b>	<b>2,439</b>	<b>139.5%</b>
<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY</b>	<b>2025. év terv</b>	<b>-590,426</b>	<b>374,840</b>	<b>-215,586</b>	<b>-159,624</b>	<b>179,677</b>	<b>19,764</b>	<b>44,489</b>	<b>247,178</b>	<b>331,484</b>	<b>115,898</b>
	<b>2025. év tény</b>	<b>-642,314</b>	<b>304,788</b>	<b>-337,526</b>	<b>-151,007</b>	<b>199,839</b>	<b>15,486</b>	<b>104,855</b>	<b>313,502</b>	<b>482,675</b>	<b>145,149</b>
	<b>index</b>	<b>108.8%</b>	<b>81.3%</b>	<b>156.6%</b>	<b>94.6%</b>	<b>111.2%</b>	<b>78.4%</b>	<b>235.7%</b>	<b>126.8%</b>	<b>145.6%</b>	<b>125.2%</b>
	<b>eltérés</b>	<b>-51,888</b>	<b>-70,052</b>	<b>-121,940</b>	<b>8,617</b>	<b>20,162</b>	<b>-4,278</b>	<b>60,366</b>	<b>66,324</b>	<b>151,191</b>	<b>29,251</b>
<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY TÁMOGATÁS NÉLKÜL</b>	<b>2025. év terv</b>	<b>-877,962</b>	<b>18,723</b>	<b>-859,239</b>	<b>-359,624</b>	<b>179,677</b>	<b>19,764</b>	<b>44,489</b>	<b>247,178</b>	<b>131,484</b>	<b>-727,755</b>
	<b>2025. év tény</b>	<b>-1,071,903</b>	<b>-85,532</b>	<b>-1,157,435</b>	<b>-351,007</b>	<b>199,839</b>	<b>15,486</b>	<b>104,855</b>	<b>313,502</b>	<b>282,675</b>	<b>-874,760</b>
	<b>index</b>	<b>122.1%</b>	<b>-456.8%</b>	<b>134.7%</b>	<b>97.6%</b>	<b>111.2%</b>	<b>78.4%</b>	<b>235.7%</b>	<b>126.8%</b>	<b>215.0%</b>	<b>120.2%</b>
	<b>eltérés</b>	<b>-193,941</b>	<b>-104,255</b>	<b>-298,196</b>	<b>8,617</b>	<b>20,162</b>	<b>-4,278</b>	<b>60,366</b>	<b>66,324</b>	<b>151,191</b>	<b>-147,005</b>
Adófizetési kötelezettség	2025. év terv	0	2,513	<b>2,513</b>	0	1,204	132	298	1,657	<b>3,291</b>	<b>5,804</b>
	2025. év tény	0	2,287	<b>2,287</b>	0	1,499	116	787	2,352	<b>4,754</b>	<b>7,041</b>
	index		91.0%	<b>91.0%</b>		124.5%	87.9%	264.1%	141.9%	<b>144.5%</b>	<b>121.3%</b>
<b>ADÓZOTT EREDMÉNY</b>	<b>2025. év terv</b>	<b>-590,426</b>	<b>372,327</b>	<b>-218,099</b>	<b>-159,624</b>	<b>178,473</b>	<b>19,632</b>	<b>44,191</b>	<b>245,521</b>	<b>328,193</b>	<b>110,094</b>
	<b>2025. év tény</b>	<b>-642,314</b>	<b>302,501</b>	<b>-339,813</b>	<b>-151,007</b>	<b>198,340</b>	<b>15,370</b>	<b>104,068</b>	<b>311,150</b>	<b>477,921</b>	<b>138,108</b>
	<b>index</b>	<b>108.8%</b>	<b>81.2%</b>	<b>155.8%</b>	<b>94.6%</b>	<b>111.1%</b>	<b>78.3%</b>	<b>235.5%</b>	<b>126.7%</b>	<b>145.6%</b>	<b>125.4%</b>
	<b>eltérés</b>	<b>-51,888</b>	<b>-69,826</b>	<b>-121,714</b>	<b>8,617</b>	<b>19,867</b>	<b>-4,262</b>	<b>59,877</b>	<b>65,629</b>	<b>149,728</b>	<b>28,014</b>

11316385360011418

Statisztikai számjel

18-10-100607

Céggjegyzék száma

## **VASIVÍZ Vas Megyei Víz-és Csatornamű ZRt.**

**9700 Szombathely, Rákóczi Ferenc u.19.**

**(94)516-217**

# **Éves beszámoló**

**2025. év**

2026. április 17.

# Mérlegkitöltő 2016.

Ingyenesen letölthető.

**DIMENZIÓ Kft.**

[www.dimenzio-kft.hu](http://www.dimenzio-kft.hu)

Kérjük észrevételüket a következő e-mail cí  
iroda@dimenzio-kft.hu

## **Használati útmutató:**

Az alapadatoknál és nyomtatvány oldalako

### **Alapadatok**

Cégnév:

Statisztikai számjele:

Cégjegyzék száma:

Beszámolási időszak:

Fordulónap:

Helység:

Mérleg keltezés:

Könyvizsgálattal alátámasztva: (I/N)

***Az összesítő sorok véletlenszerű felülírása***

***Ha szükséges, további szerkesztéshez jelsz***

**DigitAudit**  
[digitaudit.hu](http://digitaudit.hu)

VASIVÍZ Vas Megyei Víz-és Csatornamű ZRt  
11316385360011418  
18-10-100607  
2025. 01. 01. - 2025. 12.31.  
2025.12.31.  
Szombathely  
2026.04.17.  
I

## Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(1)

## Eszközök (aktívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	
1	<b>A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)</b>	<b>2,145,863</b>	<b>0</b>	<b>2,689,615</b>
2	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)</b>	<b>149,491</b>	<b>0</b>	<b>125,134</b>
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	3. Vagyoni értékű jogok	147,263		124,369
6	4. Szellemi termékek	2,228		765
7	5. Üzleti vagy cégérték			
8	6. Immateriális javakra adott előlegek			
9	7. Immateriális javak értékhelyesbítése			
10	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)</b>	<b>1,990,811</b>	<b>0</b>	<b>2,535,905</b>
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	625,014		675,812
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	934,097		806,246
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	88,803		128,410
14	4. Tenyészállatok			
15	5. Beruházások, felújítások	224,820		800,731
16	6. Beruházásokra adott előleg	118,077		124,706
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sor)</b>	<b>5,561</b>	<b>0</b>	<b>28,576</b>
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			25,000
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	5. Egyéb tartós részesedés			
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban			
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	5,561		3,576
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

## Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(2)

## Eszközök (aktívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29	<b>B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)</b>	<b>5,090,310</b>	<b>0</b>	<b>5,661,113</b>
30	<b>I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)</b>	<b>147,536</b>	<b>0</b>	<b>184,644</b>
31	1. Anyagok	147,322		184,481
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek			
33	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok			
34	4. Késztermékek			
35	5. Áruk	214		163
36	6. Készletekre adott előlegek			
37	<b>II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sor)</b>	<b>1,662,169</b>	<b>0</b>	<b>1,788,584</b>
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	665,164		773,747
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben			
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42	5. Váltókövetelések			
43	6. Egyéb követelések	997,005		1,014,837
44	7. Követelések értékelési különbözete			
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés			
49	2. Egyéb részesedés			
50	3. Saját részvények, saját üzletrészek			
51	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52	5. Értékpapírok értékelési különbözete			
53	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sor)</b>	<b>3,280,605</b>	<b>0</b>	<b>3,687,885</b>
54	1. Pénztár, csekkek	1,261		1,182
55	2. Bankbetétek	3,279,344		3,686,703
56	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sor)</b>	<b>807,941</b>	<b>0</b>	<b>851,372</b>
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	771,712		813,005
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	36,229		38,367
59	3. Halasztott ráfordítások			
60	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+30.+56. sor)</b>	<b>8,044,114</b>	<b>0</b>	<b>9,202,100</b>

VASIVÍZ Vas Megyei Vízes Csatornamű ZRt

Statistikai számjеле: 11316385360011418

Cégjegyzék száma: 18-10-100607

Beszámolási időszak: 2025. 01. 01. - 2025. 12.31.

Fordulónap: 2025.12.31.

## Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(3)

Források (passzívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61	<b>D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)</b>	<b>1,734,125</b>	<b>0</b>	<b>1,872,233</b>
62	I. JEGYZETT TŐKE	1,174,342		1,174,342
63	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65	III. TŐKETARTALÉK	1,232		1,232
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-26,871		558,551
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	585,422		138,108
72	<b>E. Céltartalékok (73.-75. sor)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2,857</b>
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			2,857
75	3. Egyéb céltartalék			
76	<b>F. Kötelezettségek (77.+78.+92. sor)</b>	<b>4,013,476</b>	<b>0</b>	<b>4,554,924</b>
77	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.+82.+92. sor)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban. lévő váll. szemben			
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben			
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			

Szombathely, 2026.04.17.

\_\_\_\_\_  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Statistikai számjele:

Cégjegyzék száma:

Beszámolási időszak:

Fordulónap: 2025.12.31.

## Éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

(4)

Források (passzívák)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
82	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sor)</b>	<b>729,326</b>	<b>0</b>	<b>1,073,082</b>
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
84	2. Átváltoztatható kötvények			
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			724,027
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll.-kal szemben			349,055
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	729,326		0
92	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)</b>	<b>3,284,150</b>	<b>0</b>	<b>3,481,842</b>
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök			
94	- Ebből: az átváltoztatható kötvények			
95	2. Rövid lejáratú hitelek			
96	3. Vevőtől kapott előlegek	15,871		7,038
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1,240,658		1,185,970
98	5. Váltótartozások			
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			724,027
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			349,056
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	2,027,621		1,215,751
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sor)</b>	<b>2,296,513</b>	<b>0</b>	<b>2,772,086</b>
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	2,167,001		2,699,671
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	55,916		12,636
108	3. Halasztott bevételek	73,596		59,779
109	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)</b>	<b>8,044,114</b>	<b>0</b>	<b>9,202,100</b>

Szombathely, 2026.04.17.

\_\_\_\_\_  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS  
(összköltség eljárással)

(1)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	10,792,662		10,848,642
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele	8,633		9,508
3	<b>I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)</b>	<b>10,801,295</b>	<b>0</b>	<b>10,858,150</b>
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	11,056		0
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	76,490		14,605
6	<b>II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3±4)</b>	<b>87,546</b>	<b>0</b>	<b>14,605</b>
7	<b>III. EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>2,287,459</b>		<b>2,601,641</b>
8	Ebből: visszairt értékvesztés	35,644		57,054
9	05. Anyagköltség	3,058,822		2,696,189
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	2,631,778		2,429,395
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	286,434		385,891
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	9,375		7,842
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1,907		1,875
14	<b>IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)</b>	<b>5,988,316</b>	<b>0</b>	<b>5,521,192</b>
15	10. Bérköltség	4,209,562		4,630,519
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	417,091		464,144
17	12. Bérjárulékok	586,224		643,151
18	<b>V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)</b>	<b>5,212,877</b>	<b>0</b>	<b>5,737,814</b>
19	<b>VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>341,222</b>		<b>358,048</b>
20	<b>VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>1,159,836</b>		<b>1,893,565</b>
21	Ebből: értékvesztés	108,641		58,612
22	<b>A. ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I±II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>474,049</b>	<b>0</b>	<b>-36,223</b>

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS  
(összköltség eljárással)

(2)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek			
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott			
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	132,411		171,690
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	12,288		10,273
32	Ebből: értékelési különbözet			
33	<b>VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)</b>	<b>144,699</b>	<b>0</b>	<b>181,963</b>
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások			
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	10		0
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	4,858		591
42	Ebből: értékelési különbözet			
43	<b>IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)</b>	<b>4,868</b>	<b>0</b>	<b>591</b>
44	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>139,831</b>	<b>0</b>	<b>181,372</b>
47	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY ( ±A±B)</b>	<b>613,880</b>	<b>0</b>	<b>145,149</b>
48	X. Adófizetési kötelezettség	28,458		7,041
49	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY ( ±C-X)</b>	<b>585,422</b>	<b>0</b>	<b>138,108</b>

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS  
(forgalmi költség eljárással)

(1)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	10,792,662		10,848,642
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele	8,633		9,508
3	<b>I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)</b>	<b>10,801,295</b>	<b>0</b>	<b>10,858,150</b>
4	03. Értékesítés elszámolt önköltsége	9,890,029		9,838,604
5	04. Eladott áruk beszerzési értéke	9,375		7,842
6	05. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1,907		1,875
7	<b>II. Értékesítés közvetlen költségei (03+04+05)</b>	<b>9,901,311</b>	<b>0</b>	<b>9,848,321</b>
8	<b>III. Értékesítés bruttó eredménye (I-II)</b>	<b>899,984</b>	<b>0</b>	<b>1,009,829</b>
9	06. Értékesítési, forgalmazási költségek			
10	07. Igazgatási költségek	611,551		659,779
11	08. Egyéb általános költségek	942,007		1,094,349
12	<b>IV. Az értékesítés közvetett költségei (06+07+08)</b>	<b>1,553,558</b>	<b>0</b>	<b>1,754,128</b>
13	<b>V. EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>2,287,459</b>		<b>2,601,641</b>
14	Ebből: visszairt értékvesztés	35,644		57,054
15	<b>VI. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>1,159,836</b>		<b>1,893,565</b>
16	Ebből: értékvesztés	108,641		58,612
17	<b>A. ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(±III-IV+V-VI)</b>	<b>474,049</b>	<b>0</b>	<b>-36,223</b>

Szombathely, 2026.04.17.

\_\_\_\_\_  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS  
(forgalmi költség eljárással)

(2)

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23	9. Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	10. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	11. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek			
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott			
29	12. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	132,411		171,690
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	13. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	12,288		10,273
32	Ebből: értékelési különbözet			
33	<b>VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (9+10+11+12+13)</b>	<b>144,699</b>	<b>0</b>	<b>181,963</b>
34	14. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások			
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	16. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	10		0
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
40	17. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	18. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	4,858		591
42	Ebből: értékelési különbözet			
43	<b>IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (14+15+16+17+18)</b>	<b>4,868</b>	<b>0</b>	<b>591</b>
44	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>139,831</b>	<b>0</b>	<b>181,372</b>
47	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY ( ±A±B)</b>	<b>613,880</b>	<b>0</b>	<b>145,149</b>
48	X. Adófizetési kötelezettség	28,458		7,041
49	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY ( ±C-X)</b>	<b>585,422</b>	<b>0</b>	<b>138,108</b>

*VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű ZRt.  
Szombathely, Rákóczi Ferenc u. 19.*

***AZ ÉVES BESZÁMOLÓ***  
***KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE***  
*(adatok ezer Ft-ban)*

***2025. év***

*Szombathely, 2026. április 17.*

## I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

1. **A társaság neve:** VASIVÍZ Vas megyei Vízf- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság
2. **A társaság székhelye:** 9700 Szombathely Rákóczi F. u. 19.
3. **Alapításának időpontja:** 1996. október 1.
4. **Alapítók, részvényarányok**

A részvénytársaságot a Vas megyei Vízf- és Csatornamű Vállalat jogutódjaként VASIVÍZ Vas megyei Vízf- és Csatornamű Rt. néven alapította meg Szombathely, Kőszeg, Csepreg, Sárvár, Vasvár, Körmend, Szentgotthárd város, Vas megye Önkormányzata (32 település képviselőjében), és további 173 Vas megyei, 1 Veszprém megyei és 2 Zala megyei község.

1997. évben 14 település, 1998. január 31-én Pápoc község kivált a részvénytársaságból.

2006. január 1-től a társaság neve VASIVÍZ Vas megyei Vízf- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság.

Alapításkor a társaság jegyzett tőkéje 7 537 500 eFt volt, amely 75 375 db 100 000 Ft névértékű bemutatóra szóló részvényből állt. 1999. május 26-tól a részvények nyomdai úton előállított névre szóló részvények. Ezek mindegyike törzsrészvény, amely a társaság osztalékából való részesedésre és teljes körű szavazati jog gyakorlására jogosít.

Az alapítók a részvényeket a következő címletekben bocsátották ki:

részvények száma	címlet	részvények értéke
669 db	10 000 000 Ft	6 690 000 eFt
767 db	1 000 000 Ft	767 000 eFt
805 db	100 000 Ft	80 500 eFt
összesen		7 537 500 eFt

Alapításkor a részvényekkel 182 település önkormányzata, valamint 32 település részvényeivel Vas Megye Önkormányzata rendelkezett.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 79. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jén a részvénytársaságból az ellátásért felelős települési önkormányzatokra - a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek kivételével - átháramlott 7 811 261 eFt nettó értékű víziközmű-vagyon és 1 213 509 eFt halasztott bevétel. Ehhez kapcsolódóan a jegyzett tőke összege 20,5 %-ra csökkent.

A Vksztv. 16. § (6) bek. a.) pontja előírásainak való megfelelés végett 40 ellátásért felelős települési önkormányzat részére szükséges volt tulajdont, részvényt juttatni, ehhez 6 tulajdonos önkormányzat összesen 40 db „C” típusú, egyenként 20 500 Ft értékű részvényt értékesített részükre a társaság Közgyűlésének 2013. július 5-ei döntése értelmében.

A társaság 2013. október 18-án tartott Közgyűlése tulajdonosi kezdeményezésre 20,4 %-os tőkekivonásról döntött, a jegyzett tőke, a tőketartalék és az eredménytartalék egyaránt 24 %-kal csökkent.

A fentieknek megfelelően a részvények száma, címlete, értéke és a tulajdonosok száma a következőképpen alakult:

Címlet	2012. december 31.			2013. május 17.			2013. október 18.		
	Részvények			Részvények			Részvények		
	száma db	címlet Ft	értéke eFt	száma db	címlet Ft	értéke eFt	száma db	címlet Ft	értéke eFt
A sor. összevont	669	10 000 000	6 690 000	669	2 050 000	1 371 450,0	669	1 558 000	1 042 302,0
B sor. összevont	767	1 000 000	767 000	767	205 000	157 235,0	767	155 800	119 498,6
C sorozatú	805	100 000	80 500	805	20 500	16 502,5	805	15 580	12 541,9
Zrt. összesen			7 537 500			1 545 187,5			1 174 342,5

1 tulajdonos birtokában lévő részvények száma	2012. december 31.			2013. május 17.			2013. október 18.		
	Tulajdonosok száma	Részvények névértéke összesen	Részesedés az alaptőkéből	Tulajdonosok száma	Részvények névértéke összesen	Részesedés az alaptőkéből	Tulajdonosok száma	Részvények névértéke összesen	Részesedés az alaptőkéből
100 db alatt	86	429 300	5,6%	86	86 510,0	5,6%	126	66 012,46	5,6%
101-250 db	55	886 400	11,6%	55	178 575,5	11,6%	55	135 717,38	11,6%
251-500 db	17	558 700	7,7%	17	119 166,5	7,7%	17	90 550,96	7,7%
501-1000 db	3	210 100	2,8%	3	43 070,5	2,8%	3	32 593,36	2,8%
1001-3500 db	5	1 376 000	18,2%	5	282 080,0	18,2%	5	214 271,74	18,2%
3500 db felett	1	4 077 000	54,1%	1	835 785,0	54,1%	1	635 196,60	54,1%
Zrt. összesen	167	7 537 500	100,0%	167	1 545 187,5	100,00%	207	1 174 342,50	100,00%

Sárvár város és Szombathely MJV 2014. májusi illetve júniusi közgyűlési határozatai értelmében Sárvár Város Önkormányzata 1,239 % tulajdoni aránynak megfelelő részvényt vásárolt Szombathely MJV Önkormányzatától, így tulajdoni aránya 1,24 %. Celldömölk Város Önkormányzata, amely a közérdekű üzemeltetés megszűntével társaságunkkal kívánja bérleti-üzemeltetési szerződés keretében üzemeltetni víziközműveit - a Vksztv. 16. § (6) bek. a.) pontja előírásainak való megfelelés végett 0,001 % tulajdoni arányt biztosító részvényt vásárolt Szentpéterfa Község Önkormányzatától. Csemepeszkopács Község Önkormányzata részvényeit térítés nélkül átadta Vasszécseny Község Önkormányzata részére. A VASIVÍZ ZRt. Közgyűlése 2020. december 11-én elfogadta és beleegyezését adta, így 2020. december 11. óta 207 tulajdonosa van társaságunknak: 206 Önkormányzat és a Magyar Állam.

2023. december 31.			
1 tulajdonos birtokában lévő részvények száma	Tulajdonosok száma	Részvények névértéke összesen	Részesedés az alaptőkéből
100 db alatt	125	66 012,46	5,6%
101-250 db	55	135 717,38	11,6%
251-500 db	17	90 535,38	7,7%
501-1000 db	4	47 160,66	4,0%
1001-3500 db	5	214 271,74	18,2%
3500 db felett	1	620 644,88	52,9%
Zrt. összesen	207	1 174 342,50	100,00%

Többségi befolyású részvényes: Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata  
 Székhelye: Szombathely Kossuth L. u. 1-3.  
 Szavazati aránya: 52,851 %

## 5. A társaság tevékenységi köre

### Fő tevékenység

36.00 Víztermelés, -kezelés, -ellátás

### További tevékenységek (összevontan)

37.00 Szennyvíz gyűjtése, kezelése

38.21 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása (komposztálás)

93.11 Sportlétesítmény működtetése (fedett uszoda)

Egyéb vízgazdálkodási szolgáltatás

Ipari szolgáltatás

Építési tevékenység

Egyéb tevékenység (villamos energia termelés, eszközök bérbeadása, egyéb szálláshely szolgáltatás)

## 6. A társaság jellemző mutatói

Saját tőke	1 872 233 eFt
Jegyzett tőke	1 174 342 eFt
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	10 848 642 eFt
Befektetett eszközök értéke	2 689 615 eFt

## 7. Számviteli politika

### 7.1. Beszámolási kötelezettség

Társaságunk az üzleti év könyveinek zárását követően, könyvvezetéssel alátámasztott beszámolót köteles – magyar nyelven – készíteni. Társaságunk, mint víziközmű-szolgáltató beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének a beszámoló összeállítására a könyvek vezetésére, valamint a nyilvánosság hozatalra és közzétételre az Sztv. rendelkezései a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti eltérésekkel alkalmazza.

Társaságunk több víziközmű-szolgáltatási ágazati tevékenységet is végez, így az egyes tevékenységeire olyan elkülönült nyilvántartást vezet, amely biztosítja az egyes tevékenységek átláthatóságát, a diszkriminációs mentességet, továbbá kizárja a keresztfinanszírozást és a versenytorzítást. Tevékenységeink számviteli szétválasztásával megbízható és valós képet kell adni a Társaság engedélyköteles tevékenységeinek (ágazatainak) vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzetéről.

Társaságunknak a víziközmű-szolgáltatási ágazati tevékenységeit oly módon kell bemutatnia, mintha azokat önálló vállalkozások keretében végezte volna. A tevékenységek elkülönült bemutatása legalább az eszközök, kötelezettségek, időbeli elhatárolások szétválasztott bemutatását és önálló eredménykimutatást jelent. A végzett engedélyes víziközmű tevékenységekre (ivóvíztermelés, -kezelés, -ellátás, valamint szennyvízelvezetés és -tisztítás) külön-külön készítünk mérleget és ágazatonként forgalmi költség eljárással eredménykimutatást. A másodlagos tevékenységekre (fürdő szolgáltatás, idegen megrendelésre végzett építés, megrendelésre végzett labor vizsgálat, megrendelésre végzett villamos és gépészeti munkák, szippantott szennyvíz fogadása, csatornamosogatás, ipari víz szolgáltatás, egyéb vízellátási tevékenység) vállalati szinten összesen készítünk mérleget és forgalmi költség eljárással eredménykimutatást.

A társaság az Sztv. 9. §-ában foglaltak szerint éves beszámolót és üzleti jelentést készít. Az éves beszámoló mérlegből, eredménykimutatásból és kiegészítő mellékletből áll.

A mérleg tagolását az Sztv. 1. számú melléklete tartalmazza, társaságunk az „A” változat szerinti mérlegsémát alkalmazza.

A társaság az eredménykimutatását vállalati szinten az Sztv. 2. számú melléklete szerinti összköltség eljárással állapítja meg. Az eredménykimutatást az elsődleges és másodlagos tevékenységekre ágazatonként, és vállalati szinten összesen, forgalmi költség eljárással is elkészítjük, az Sztv. 3. számú melléklete szerint.

Az éves beszámolót a társaság tulajdonosai közgyűlésen, határozattal fogadják el, és ott döntenek az eredmény felosztásáról.

Társaságunk könyvvizsgálója az éves beszámolóhoz kiadott független könyvvizsgálói jelentésben igazolja, hogy kidolgozott és alkalmazott szétválasztási szabályok biztosítják a víziközmű-szolgáltató üzletágai közötti keresztfinanszírozás mentességét.

A közgyűlés által jóváhagyott éves beszámolót, a könyvvizsgálói záradékot, valamint az adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozatot az adott üzleti év mérleg fordulónapját követő ötödik hónap utolsó napjáig letétbe kell helyezni, és ugyanolyan formában és tartalommal kell nyilvánosságra hozni, mint amelynek alapján a könyvvizsgáló az éves beszámolót felülvizsgálta (Sztv. 153. §).

Társaságunk az Sztv. 153-154/A. §-okban foglalt – a Céginformációs Szolgálatnál történő – letétbe helyezési és közzétételi kötelezettségét kizárólag elektronikus úton teljesítheti. A közzétételi és egyben letétbe helyezési kötelezettségét az arra kötelezett – beszámolási időszaktól függetlenül – kizárólag elektronikus úton, Online Beszámoló és űrlapkitöltő Rendszeren (OBR) keresztül teljesítheti.

Társaságunk a fentiek szerint teljesíti az éves letétbe helyezési és közzétételi kötelezettségét.

Társaságunk az auditált éves beszámolóját a tárgyévre készített üzleti jelentéssel és a könyvvizsgálói jelentéssel együtt az Sztv. szerinti letétbe helyezéssel egyidejűleg megküldi a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnak.

## **7.2. Az üzleti év**

A mérleg fordulónapja december 31.

A Társaság az üzleti évet minden év január 1-től - december 31-ig határozza meg. Az éves beszámoló készítés időpontja tárgyévet követő február 15-e.

## **7.3. A könyvvezetési kötelezettség**

A könyvvezetés az Sztv. 159-169. §-ban foglaltak és a számviteli alapelvek figyelembevételével a kettős könyvvitel rendszerében történik.

### **A Társaság a könyvvezetés és a beszámoló készítés során az alábbi számviteli, szétválasztási alapelveket érvényesíti:**

Általános alapelv:

- a vállalkozás folytatásának elve.

Tartalmi alapelvek:

- teljesség elve,
- valódiság elve,
- teljeskörűség elve,
- áttekinthetőség és egyszerűség elve,
- állandóság elve.

Tartalomra ható kiegészítő alapelvek:

- tartalom elsődlegessége a formával szemben,
- költség-haszon összevetésének elve,
- lényegesség elve,
- bruttó elszámolás elve,
- egyedi értékelés elve,
- időbeli elhatárolás elve,
- óvatosság elve,
- összemérés elve.

Formai alapelvek:

- világosság elve,
- következetesség elve,
- folytonosság elve.

A számviteli alapelvek részletezése:

-A vállalkozás folytatásának elve azt jelenti, hogy a gazdálkodó a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy bármely okból történő jelentős csökkenése.

-A teljesség elve szerint mindazon gazdasági eseményeket könyvelni kell, amelyek az üzleti évre vonatkoznak, tehát január 1-től - december 31-ig, illetőleg a mérleg fordulónapját követően, de a mérlegkészítést megelőzően ismertté váltak.

-A valódiság elve alapján a könyvvitelben rögzített és a beszámolóban szereplő tételeknek a valóságban is megtalálhatónak, bizonyíthatóknak, kívülállók által is megállapíthatóknak kell lenniük.

-A teljeskörűség elve: a tevékenységek számviteli szétválasztása során –közvetlen hozzárendelés vagy valamilyen felosztási módszer alapján –minden eszköz, forrás, bevétel és ráfordítás felosztásra kerül a vállalkozás tevékenységei között,

-Áttekinthetőség és egyszerűség elve: a tevékenységek szétválasztása a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, lehetőleg egyszerű és átlátható szabályok szerint, nyomon követhető módon történjen,

-Állandóság elve: a számviteli szétválasztás során alkalmazott szabályrendszer megváltoztatására csak a Hivatal előzetes tájékoztatása mellett van lehetőség. A szabályrendszer megváltoztatását a víziközmű-szolgáltató számviteli szabályzatában rögzíteni kell, és az éves beszámoló kiegészítő mellékletében is be kell mutatni.

-Az összemérés elve azt jelenti, hogy az adott időszak teljesítéseinek elismert bevételeit, költségeit, ráfordításait a pénzügyi teljesítéstől függetlenül kell számításba venni. A bevételeknek és a költségeknek ahhoz az időszakhoz kell kapcsolódniuk, amikor azok gazdaságilag felmerültek.

-Az óvatosság elve az értékcsökkenések, értékvesztések, céltartalékok elszámolásával, képzésével figyelembe veszi az előre látható kockázatot és feltételezhető veszteséget akkor is, ha a fordulónap és a mérlegkészítés időpontja között vált ismertté. Nem lehet eredményt kimutatni, ha az árbevétel, a bevétel pénzügyi realizálása bizonytalan.

-A bruttó elszámolás elve a követelések és kötelezettségek, a bevételek és a ráfordítások egymással szemben nem számolható el.

-Az egyedi értékelés elve szerint az eszközöket és a kötelezettségeket a könyvvezetés és a beszámoló elkészítése során egyedileg kell rögzíteni és értékelni.

-Az időbeli elhatárolás elve azt jelenti, hogy az olyan gazdasági események kihatásait, amelyek két vagy több üzleti évet is érintenek, az adott időszak bevételei és költségei között olyan arányban kell elszámolni, ahogyan az az alapul szolgáló időszak és az elszámolási időszak között megoszlik.

-A tartalom elsődlegessége a formával szemben elve szerint az éves beszámolóban és az azt alátámasztó könyvvezetés során a gazdasági eseményeket, ügyleteket a tényleges gazdasági tartalmuknak megfelelően kell bemutatni, elszámolni.

-A lényegesség elve szempontjából lényegesnek minősül minden olyan információ, amelynek elhagyása, vagy téves bemutatása befolyásolja a beszámoló adatait felhasználók döntéseit.

-A költség-haszon összevetésének elve azt jelenti, hogy az éves beszámolóban nyilvánosságra hozott információk hasznosíthatósága (hasznossága) álljon arányban az információk előállításának költségeivel.

-A világosság elvének érvényesítése érdekében a könyvvezetést és a beszámolót áttekinthető, érthető, az Sztv-nek megfelelően rendezett formában kell elkészíteni.

-A következetesség elve az állandóságot és az összehasonlíthatóságot biztosítja a beszámoló tartalma és formája, valamint az azt alátámasztó könyvvezetés tekintetében.

-A folytonosság elve szerint az üzleti és nyitóadatainak meg kell egyezniük az előző év záró adataival, az egymást követő években az eszközök és a források értékelése, az eredmény számbavétele csak az Sztv-ben meghatározott szabályok szerint változhat.

#### **7.4. A számviteli alapelvek, a tevékenységek számviteli szétválasztása:**

A könyvvezetés és a beszámoló készítése során a Sztv. 14-16§ alapelvei érvényesülnek. A Vksztv. számviteli szétválasztásra vonatkozó előírásait a társaság az összes tevékenységről készült a mérleghez és eredmény-kimutatáshoz soronként rendelt szabályok alapján az elsődleges tevékenységekre külön-külön, illetve a másodlagos tevékenységekre együttesen készülő mérleggel és eredmény-kimutatással teljesíti.

#### **7.5. Könyvvizsgálat**

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 155. § (2) – (3) bekezdései alapján a Társaságra vonatkozóan a könyvvizsgálat kötelező.

#### **7.6. A befektetett eszközök minősítése**

Befektetett eszközként olyan eszközt szabad kimutatni, amelynek az a rendeltetése, hogy a tevékenységet, a működést tartósan, legalább egy éven túl szolgálja.

A befektetett eszközök közé soroljuk: az immateriális javakat, a tárgyi eszközöket, a befektetett pénzügyi eszközöket.

#### **7.7. Az amortizáció elszámolásának szabályai**

A társaság a tárgyi eszközök körében az évenkénti értékcsökkenés levonásának elszámolására a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Társasági adótörvény) 1. és 2. számú mellékleteiben szereplő értékcsökkenési leírási szabályokat, és a „Leírási kulcsok jegyzékét” alkalmazza az alábbiak szerint:

##### **7.7.1. Immateriális javak**

- a) szellemi termékek: 25%
- b) vagyoni értékű jogok: 12,5%  
kivétel:
  - az örökös vagyoni értékű jog, melyet egyedileg, maradványértékkel kell meghatározni az aktiválás időpontjában
  - a 2005.01.01. után vásárolt, aktivált vagyoni értékű jogok felhasználási joga 25%
  - Káld és térsége, Rum és térsége szennyvíz rendszer üzemeltetési joga 4%
- c) alapítás-átszervezés aktivált értéke 20%

##### **7.7.2. Tárgyi eszközök**

- a) járművek 20%  
kivétel: azok a járművek, amelyek közvetlenül szolgálják a szolgáltatási tevékenységet 12,5%.
- b) a műszaki szakterület javaslata alapján 2021.01.01-től a vízmérők értékcsökkenése 12,5%, azaz 8 év a rádióadóké 8,33%, azaz 12 év.  
A fogyasztásmérők hitelesítését, kalibrálását, cseréjét az Üzletszabályzat 17.1. pont 13. bekezdése szabályozza.
- c) a következő eszközöket beszerzési értéküktől függetlenül a tárgyi eszközök között tartjuk nyilván:
  - mobil telefonok: 33%
  - bútorok: 14,5%
  - szivattyúk: 14,5%

- monitor, nyomtató, egyéb számítástechnikai eszköz: 33%
- d) üzemeltetésre átvett eszközökön végzett felújítás értékcsökkenésének elszámolása 2011.01.01-től az alábbiak szerint történik:
  - ingatlanok: 6%
  - gépek, berendezések, felszerelések: 14,5%
  - járművek, melyek közvetlenül szolgálják a szolgáltatási tevékenységet: 12,5%.
- e) A Gazdasági igazgató engedélyével a Kemenesvíz Kft-től vásárolt használt tárgyi eszközök esetében az értékcsökkenés mértéke 50%.
- f) A Gazdasági igazgató engedélyével a Sárvár-Víz Kft-től vásárolt használt tárgyi eszközök esetében az értékcsökkenés mértéke a műszak által készített minősítés alapján 4 év (25%).
- g) A Gazdasági igazgató engedélyével a szennyvíz konténerek értékcsökkenésének mértéke a műszak által készített szak minősítés alapján 4 év (25%)

Tárgyi eszközöknél nyilvántartásba kell venni a várható hasznos élettartamot, a Sztv. 52. §-a szerint.

A Társasági adótörvény mellékletében szereplő „Leírási kulcsok jegyzékében” meghatározott százalékok a hasznos élettartamot fedik le.

A hasznos élettartam meghatározásánál alapszabályként kell alkalmazni:

- aktiválást megelőzően az üzemeltető terület vezetője, a rekonstrukció, fejlesztés, beruházás projekt vezetője javaslatot ad az adott eszköz hasznos élettartamára,
- a javaslatot a Fejlesztési Főmérnökség vezetője hagyja jóvá,
- a jóváhagyott javaslat után történhet az aktiválás,
- a javaslat az aktiválás mellékletét képezi.

Kivétel:

- 2005. január 1-től a laboratóriumi eszközöknél egyedileg az aktiválást megelőzően, a laboratórium javaslata alapján határozzuk meg a hasznos élettartamot,
- 2006. január 1-től a Gazdasági igazgató engedélyével használt tárgyi eszköz(ök) vásárlása esetén egyedileg az aktiválást megelőzően, a műszaki szakterület javaslata alapján határozzuk meg a hasznos élettartamot.
- A Szennyvíz-szolgáltatási Főmérnökség üzemeltetésében lévő Nárai komposztáló telepen üzembe helyezett önjáró ponyvacsévéző berendezés várható hasznos élettartama a berendezés gépészeti jellegét, és a használat sajátosságait együttesen figyelembe véve: 15 év. A várható élettartam meghatározásánál figyelembe vettük azt, hogy a berendezés speciális feladatot lát el, az adott helyre és célra, egyedi gyártással készült. A szállító és gyártó a tervezés és kivitelezés során messzemenően figyelembe vette az üzemeltetés speciális körülményeit (megerősített acélszerkezet, szabadtéri körülményekre tervezett hidraulika rendszer stb.) és ez a tény növeli az elvárható élettartamot. A ponyvacsévéző berendezés használata során – a társaságunknál alkalmazott komposztálási technológia sajátosságából adódóan – az állandó rendelkezésre állás mellett viszonylag alacsony aktív üzemóra számmal kell kalkulálni, és ez a tény is az átlagos gépek, berendezések esetében szokásosnál hosszabb élettartamot eredményez.

Vállalkozásunk az értékcsökkenés meghatározásánál a terv szerinti leírási módok közül az alábbiakat alkalmazza:

Immateriális javak	lineáris leírás
Ingatlan	lineáris leírás
Berendezések, felszerelések, gépek	lineáris leírás

kivételes esetben egyedi mérlegelés, műszaki minősítés alapján teljesítményarányos leírás.

Részvénytársaságunk a kisértékű, 100.000 Ft egyedi beszerzési érték alatti tárgyi eszközöket használatbavételkor egy összegben számolja el értékcsökkenési leírásként.

Az időszak terv szerinti értékcsökkenését napra arányosan az üzembe helyezés, aktiválás napjától kezdve kell elszámolni a havi főkönyvi zárás készítésének időpontja előtt. Ezt az elvet kell alkalmazni a selejtezés és a káresemény miatti megsemmisülés elszámolásakor is.

Nem számolható el terv szerinti értékcsökkenés a földterület, telek, az erdő, képzőművészeti alkotás, a régészeti lelet bekerülési értéke után, az üzembe nem helyezett beruházásnál.

Nem szabad terv szerinti értékcsökkenést elszámolni az olyan eszköznél, amely értékéből a használat során sem veszít, vagy amelynek értéke – különleges helyzetéből, egyedi mivoltából adódóan – évről-évre nő. Részvénytársaságunk terven felüli értékcsökkenést csak a számviteli törvényben kötelezően előírt esetekben számol el.

Mégpedig: a tárgyi eszközök, immateriális javak, beruházások:

- megsemmisülésével (érvénytelenítésével),
- selejtezésével,
- hiányzó (elveszett) tárgyi eszköz értékével kapcsolatosan ezen eszközök nettó értékét (maradványértékkel csökkentve) egyéb ráfordításként számolja el,
- azokat a befektetett eszközöket, amelyek a működést már tartósan nem szolgálják, átsorolhatók a forgóeszközök közé, műszaki minősítésre, egyedi döntés alapján.

Terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni az immateriális javaknál, a tárgyi eszköznél, ha:

- az immateriális javak, tárgyi eszköz (ide nem értve a beruházást) könyv szerinti értéke tartósan (egy évnél hosszabb) és jelentősen magasabb, mint ezen eszköz piaci értéke. Jelentősnek tekintjük a könyv szerinti (nettó) értéknél 20 %-kal magasabb piaci értéket.
- az immateriális javak, tárgyi eszköz (ide értve a beruházást is) értéke tartósan lecsökken, mert az immateriális javak, a tárgyi eszköz (ide értve a beruházást is) a vállalászási tevékenység változása miatt feleslegessé vált, vagy megrongálódás, megsemmisülés, illetve hiány következtében rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan,
- a vagyoni értékű jog a szerződés módosulása miatt csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető, a vagyoni értékű jog megszűnik,
- a befejezett kísérleti fejlesztés révén megvalósuló tevékenységet korlátozzák, vagy megszüntetik, illetve az eredménytelen lesz,
- az üzleti vagy cégérték vagy az alapítás-átstrukturizálás aktivált értékének könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen meghaladja annak piaci értékét (a várható megtérülésként meghatározott összeget).

A terven felüli értékcsökkenést olyan mértékig kell végrehajtani, hogy az immateriális javak, a tárgyi eszköz, a beruházás használhatóságának megfelelő, a mérleg készítéskor érvényes (ismert) piaci értéken szerepeljen a mérlegben. Amennyiben az immateriális javak, a tárgyi eszköz, a beruházás rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan, megsemmisült vagy hiányzik, azt az immateriális javak, a tárgyi eszközök, a beruházások közül – a terven felüli értékcsökkenés elszámolása után – ki kell vezetni.

Terven felüli értékcsökkenés visszairását akkor alkalmazzuk, ha a piaci érték a könyv szerinti értéket 20 %-kal meghaladja. A visszairást az előző években elszámolt terven felüli értékcsökkenés mértékéig számoljuk el.

A teljesen leírt immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értéke és értékcsökkenése a főkönyvi számlákon mindaddig szerepel, amíg azok használatba vannak.

Ha az amortizáció elszámolásának körülményeiben változás áll be, eltérő leírás is alkalmazható, de a kiegészítő mellékletben indokolni kell, bemutatva az eredményre gyakorolt hatást.

Nem számolható el terv szerinti, illetve terven felüli értékcsökkenés a már teljesen leírt, továbbá terv szerinti értékcsökkenés a tervezett maradványértéket elért immateriális javaknál, tárgyi eszközöknél.

## 7.8. Forgóeszközök értékelése

- Készletek
- Követelések
- Értékpapírok

### 7.8.1. A készletek elszámolásának és értékelésének módja

A készletek között azokat az eszközöket kell kimutatni, amelyek a vállalkozó tevékenységét közvetlenül vagy közvetve szolgálják.

Készletek közé tartoznak:

- vásárolt anyagok,
- befejezetlen termelés és félkész termékek,
- késztermékek,
- áruk,
- közvetített szolgáltatások,
- betétdíjas göngyölegek,
- készletre adott előlegek.

Anyag- és árubeszerzést a főmérnökségek, művezetőségek és a társaság egyéb szervezetei megrendelése alapján végezzük.

Azon anyagbeszerzés esetében, amikor nincs megállapodás, nincs szerződés és a kiállított számla forint és euró értéket is tartalmaz, akkor a számla értékének utalása forintban történik.

Az év végi készletek értékelésénél az analitikus nyilvántartásban lévő havi mérlegelt átlagárát kell használni.

A Logisztika és Szállítmányozás köteles megvizsgálni év végén a készleten lévő anyagok havi mérlegelt átlagárát és ezt viszonyítani kell a mérleg készítés kori piaci árhoz. Ha az anyag havi mérlegelt átlagára jelentősen és tartósan magasabb, mint a mérlegkészítéskor ismert tényleges piaci értéke, akkor azt a mérlegben a tényleges piaci értéken kell kimutatni, a készlet értékét a különbözet értékvesztéskénti elszámolásával kell csökkenteni.

A vásárolt készletek havi mérlegelt átlagárát csökkentetten kell a mérlegben szerepeltetni, ha a készlet a vonatkozó előírásoknak, illetve eredeti rendeltetésének nem felel meg, ha megrongálódott, ha felhasználása, értékesítése kétségessé vált, vagy ha feleslegessé vált. A készlet értékének csökkentését –a különbözetnek értékvesztéskénti elszámolásával– ez esetben addig a mértékig kell elvégezni, hogy a készlet használhatóságának megfelelő, mérlegkészítéskor érvényes (ismert) piaci értéken (legalább haszonanyag áron, illetve hulladék értéken) szerepeljen a mérlegben. Amennyiben a készlet piaci értéke jelentősen és tartósan meghaladja a könyv szerinti értékét a különbözettel, a korábban elszámolt értékvesztést visszairással csökkenteni kell. Az értékvesztés visszairásával a készlet könyvszerinti értéke nem haladhatja meg az eredeti bekerülési értéket.

Az értékelést azon anyagfeleségeken kell elvégezni, amelyek év végi készletértéke az 500.000 forintot meghaladja.

Év közben a készleteket számítógépes nyilvántartás alapján mennyiségben és értékben tartjuk nyilván. Év végén tényleges mennyiségi leltárfelvétel készül, ennek megfelelően számoljuk el a leltárkülönbözetet. A készletértéket a mérlegben 2015. január 1-től havi mérlegelt átlagárral határozzuk meg.

Az Sztv. 28. §-a (2) bekezdésének b) pontja alapján a mérleg fordulónapján még ki nem számlázott, illetve a befejezetlen szolgáltatások értékét a mérlegben a saját termelésű készletek között a befejezetlen termelés tételében kell kimutatni az általános szabályok szerint közvetlen önköltségen.

### 7.8.2. Követelések minősítése, értékelése

Követelések a Számviteli törvény 29. § (1) bekezdése szerint azok a különféle szállítási, vállalkozási, szolgáltatási és egyéb szerződésekből jogszerűen eredő, pénzügyben kifejezett fizetési igények, amelyek a vállalkozó által már teljesített, a másik fél által elfogadott, elismert termékértékesítéshez, szolgáltatás teljesítéséhez, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, tulajdoni részesedést jelentő befektetéséhez kölcsönnyújtásához, előlegfizetéshez kapcsolódnak, valamint a különféle egyéb követelések, ide értve a vásárolt követeléseket, a bíróság által jogerősen megítélt követeléseket is.

A vevő, az adós minősítése alapján az üzleti év mérleg fordulónapján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelésnél értékvesztést számolunk el a mérlegkészítés időpontjában rendelkezésre álló információk alapján, ha a különbözet tartósan mutatkozik és jelentős összegű. Azt minősítjük tartós követelésnek értékvesztés elszámolás oldaláról, amely a mérleg fordulónapja és a mérleg készítés időpontja között nagy valószínűséggel nem folyik be.

A követelések összegének növekedése és a kintlévőség befolyásának bizonytalansága miatt a 2024-es üzleti évre a követelések értékvesztésének mértéke az alábbiak szerint változik:

Társaságunk 2024. január 1-től a csoportos értékvesztést a Sztv. 55. § (2) bekezdésének megfelelően %-os mértékben határozza meg az alábbiak szerint:

Azon vevők esetében, akiknél van 365 napot meghaladó követelésünk és

- a követelés összege a 3.000 Ft-ot meghaladja, és a köteget 70%-os értékvesztésben nem szerepel, akkor a követelés teljes összegére 50 % értékvesztést képezünk.
- a követelés összege az 500.000 Ft-ot meghaladja, a követelés teljes összegére 70% értékvesztést képezünk.

A fentiekben leírtaktól eltérően, amennyiben az adós tartozásának összege és gazdasági helyzete (eladósodásának mértéke, a saját tőke aránya az összes forráson belül) indokoltá teszi, úgy a követelést egyedileg minősítjük és a Gazdasági igazgató engedélyével (a tartozás időtartamától függetlenül) az egyedileg minősített követelés teljes összegére – minősítés függvényében - egyedi értékvesztést számolunk el.

#### Egyedi értékvesztés képzése

1./ Magánszemély tartozók esetén (31113 főkönyv) egyedi értékvesztést úgy lehet képezni, hogy a mérleg fordulónapján fennálló korosított vevőkimutatásból ki kell jelölni azokat a tartozókat, akiknek a 365 napon túli tartozása nagyobb/egyenlő, mint 500.000 Ft. Ezekben az esetekben a mérlegkészítés időpontjában fennálló lejárt követelésre 100 % értékvesztést lehet képezni.

2./ A Gazdálkodók (31111 főkönyv) Intézmények (31112 főkönyv) nem közüzemi díjtartozásból eredő egyéb vevők (3112 főkönyv az Önkormányzatok kivételével) esetén egyedi értékvesztést úgy lehet képezni, hogy a mérleg fordulónapján fennálló korosított vevőkimutatásból ki kell jelölni azokat a tartozókat, akiknek a 365 napon túli tartozása nagyobb/egyenlő, mint 100.000 Ft. Ezekben az esetekben a mérlegkészítés időpontjában fennálló lejárt követelésre 90 % értékvesztést lehet képezni.

3./ A nem közüzemi díjtartozásból eredő Önkormányzattal szembeni követelésekre (3112 főkönyvből az Önkormányzatok) egyedi értékvesztést úgy lehet képezni, hogy a mérleg fordulónapján fennálló korosított vevőkimutatásból ki kell jelölni azokat a tartozókat, akiknek a 365 napon túli tartozása nagyobb/egyenlő, mint 500.000 Ft. Ezekben az esetekben a mérlegkészítés időpontjában fennálló lejárt követelésre 80 % értékvesztést lehet képezni.

A követelések eredeti nyilvántartásba vételi értékét, az üzleti évben elszámolt, illetve, a halmozottan elszámolt értékvesztés összegét – legalább a mérlegtételek szerinti bontásban – a kiegészítő mellékletben be kell mutatni.

### 7.8.3. *Értékpapírok minősítése, értékelése*

A forgóeszközök között kimutatott értékpapírokat beszerzési értékükön vesszük állományba, a tőzsdén nem jegyzett értékpapírokat ezen az áron szerepeltetjük, míg a tőzsdén jegyzett értékpapírokat – ha azok tőzsdei árfolyama legalább 20 %-kal tartósan alacsonyabb a beszerzési értéknél – az év utolsó közzétett tőzsdei áron szerepeltetjük.

### 7.9. *Leltárfelvétel*

A könyvek üzleti év végi zárásához, a beszámoló elkészítéséhez, a mérleg tételeinek alátámasztásához olyan leltárt kell összeállítani, megőrizni, amely tételesen, ellenőrizhető módon tartalmazza a társaságnak a mérleg fordulónapján meglévő eszközeit és forrásait mennyiségben és értékben.

A részvénytársaság készleteit raktáron tartja, azok mozgásáról folyamatosan nyilvántartást vezet. Ez a folyamatos nyilvántartás vonatkozik a részvénytársaság összes eszközére. A főkönyvi könyveléssel értékben egyező folyamatos mennyiségi nyilvántartás alapján a leltár elkészíthető.

A folyamatos mennyiség nyilvántartás mellett a Leltározási Szabályzat alapján a leltározás gyakorisága az alábbiak szerint történik:

- az immateriális javakat 3 évente,
- ingatlanokat mennyiségi felvétellel 3 évenként,
- gépeket, berendezéseket 3 évente mennyiségi felvétellel,
- járműveket 3 évenként mennyiségi felvétellel,
- készleteket évente,
- kisértékű tárgyi eszközöket évente nyilvántartásokkal való egyeztetéssel,
- a beruházásokat évenként a nyilvántartásokkal történő egyeztetéssel,
- a befektetett pénzügyi eszközöket évenként mennyiségi felvétellel kell leltározni,
- a társaság által üzemeltetett víziközmű és egyéb vagyontárgyak leltározása 3 évente mennyiségi felvétellel, évente egyeztető nyilvántartással.

### 7.10. *Az aktív időbeli elhatárolások*

Az aktív időbeli elhatárolásokat a mérlegben könyv szerinti értékben szerepeltetjük. Az aktív időbeli elhatárolások összegeit bizonylatokkal, számításokkal az eredeti bizonylatra hivatkozással kell alátámasztani, amelyek az elhatárolások jogszerűségét és okszerűségét megfelelően bizonyítani hivatottak.

### 7.11. *A céltartalék képzése*

A céltartalék képzés szükséges ahhoz, hogy a tulajdonosok, a befektetők, a hitelezők vagy bármely üzleti partner megbízható, valós képet kapjon a beszámoló adataiból, a jövedelemtermelő képességről. Az adózás előtti eredmény terhére céltartalékot kell képezni:

A várható kötelezettségekre: azokra a múltbeli, illetve folyamatban lévő ügyletekből, szerződésekből származó, harmadik felekkel szembeni fizetési kötelezettségekre, ideértve különösen: a jogszabályban meghatározott garanciális kötelezettséget, a függő kötelezettséget, a biztos (jövőbeni) kötelezettséget, a végkielégítés miatti fizetési kötelezettséget, a környezetvédelmi kötelezettséget, amelyek – a mérlegkészítés időpontjáig rendelkezésre álló információk szerint – valószínű vagy bizonyosan felmerülnek, de összegük vagy esedékességük időpontja a mérlegkészítéskor még bizonytalan és azokra a részvénytársaság a szükséges fedezetet más módon biztosította.

Céltartalék képezhető az olyan várható jelentős és időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre, különösen: a tárgyi eszközfenntartási, az átszervezési költségekre, a környezetvédelemmel kapcsolatos költségekre, amelyek – a mérlegkészítés időpontjáig rendelkezésre álló információk szerint – feltételezhetően vagy bizonyosan felmerülnek, de összegük vagy felmerülésük időpontja a mérlegkészítéskor még bizonytalan és nem sorolhatók a passzív időbeli elhatárolások közé. A céltartalékot a meglévő dokumentációk figyelembevételével képezzük. A képzésnél figyelembe vesszük a várható költségek összegét, a felmerülés évét és ezek figyelembevételével határozzuk meg a tárgyevi várható eredmény függvényében.

### **7.12. A kötelezettségek**

Kötelezettségek azok a szállítási, vállalkozási, szolgáltatási és egyéb szerződésekből eredő, pénzügyben kifejezett elismert tartozások, amelyek a szállító, a vállalkozó, a szolgáltató, a hitelező, a kölcsönt nyújtó által már teljesített, a vállalkozó által elfogadott, elismert szállításhoz, pénzügytáshoz, valamint az állami vagy önkormányzati vagyron részét képező eszközök – törvényi rendelkezés, illetve felhatalmazás alapján történő - kezelésbevételehez kapcsolódnak.

### **7.13. A passzív időbeli elhatárolások**

A passzív időbeli elhatárolások összegeit bizonylatokkal, számításokkal, az eredeti bizonylatra hivatkozással kell alátámasztani, amelyek az elhatárolások jogszerűségét és okszerűségét megfelelően bizonyítani hivatottak. A passzív időbeli elhatárolásokat a mérlegben könyv szerinti értéken kell szerepeltetni.

Passzív időbeli elhatárolások között halasztott bevételeként kell kimutatni az egyéb bevételeként vagy a pénzügyi műveletek bevételeként elszámolt, fejlesztési célra – visszafizetési kötelezettség nélkül – kapott, pénzügyileg rendezett támogatás, véglegesen átvett pénzeszköz összegét, elengedett, valamint a harmadik személy által átvállalt kötelezettség összegét, amennyiben az a kötelezettség terhére beszerzett eszközökhöz kapcsolódik (legfeljebb a kapcsolódó eszköz nyilvántartás szerinti értékében), térítés nélkül (visszaadási kötelezettség nélkül) átvett eszközök, továbbá az ajándékként, hagyatékként kapott, a többletként fellelt eszközök piaci, - illetve jogszabály eltérő rendelkezése esetén a jogszabály szerinti – értékét.

### **7.14. Számviteli szétválasztási különbözet**

A társaság „összevont” beszámolójának adatait szét kell osztani a számviteli szétválasztási elveknek megfelelően elsődleges (víz és szennyvíz tevékenység) és másodlagos tevékenységekre. A szétválasztási alapelvek szerint rögzített adatok után megmaradt szétválasztási különbözetet a Források között kell szerepeltetni, vagy szét kell osztani.

### **7.15. Jelentős, nem jelentős hiba meghatározása (Sztv. 3. § (3) 3-4. pont)**

Jelentős összegű hibának tekintjük: ha a hiba feltárásának évében a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – abszolút értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt. Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően – megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő (előjeltől független) abszolút értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg főösszegének 2 %-át, illetve, ha a mérlegfőösszeg 2%-a nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

Ha a korábbi évekre vonatkozóan feltárt hiba jelentős összegű, akkor újra össze kell állítani az érintett évek beszámolóit.

A mérlegfőösszeg 2 %-a alatti hiba nem jelentős, tárgydíszaki hibának minősül.

A meghatározott hiba nagysága dönti el, hogy a korábbi évekre vonatkozóan feltárt jelentős összegű hibák miatt újra összeállított beszámolót közzé kell-e tenni.

### **7.16. Lényeges, nem lényeges hiba meghatározása (2012. évi C törvény 403. § (4))**

Lényegesen befolyásoló hibának tekintjük, ha egy adott üzleti évet érintően feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes, előjeltől független összege meghaladja a hiba elkövetésének üzleti évére vonatkozó számviteli beszámolóban kimutatott nettó árbevétel húsz százalékát és mérlegfőösszeg húsz százalékát is. Minden esetben megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló a hiba, ha egy adott üzleti évet érintően feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes, előjeltől független összege meghaladja az 500 millió forintot.

### **7.17. Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek, ráfordítások**

A Sztv. 14.§ (4) bekezdése szerint kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak tekintjük az adott üzleti évet érintő tételeket, ha azok összege meghaladja az üzleti év mérlegfőösszegének 5%-át.

### **7.18. Befejezetlen építési munka elszámolásának szabályai**

*Számviteli törvény változása 2020. évtől*

Számvitel törvény 2020-tól hatályos változat szerint elhatárolással ki kell mutatni a befejezetlen építés árbevételét abban az évben, amikor nagyrészt teljesült a munka és akkor kell kimutatni a bevételt is, amikor a munka realizálódott.

A szerződés elszámolási egysége – általános forgalmi adót nem tartalmazó – teljes szerződéses ellenértékének mérleg fordulónapi teljesítési fok arányában számított összege, valamint a szerződés elszámolási egységére már elszámolt árbevétel közötti különbség aktív vagy passzív időbeli elhatárolásként kerül kimutatásra az árbevétel növelésével vagy csökkentésével egyidejűleg.

A szerződés elszámolási egységének összes szerződéses költsége várhatóan meghaladja a szerződés elszámolási egységének teljes szerződéses árbevételét, akkor a különbség összegében fennálló várható veszteséget azonnal el kell számolni az eredményben. A várható veszteség azon részét kell céltartalékként kimutatni, amely a mérleg fordulónapot követő teljesítéseken fog várhatóan felmerülni. Olyan építési munkák esetén kell alkalmazni az új előírást, ahol van szerződés! A saját beruházásokra nem vonatkozik ez a törvényi előírás! A számviteli törvény szerint nem kell kiállítani a számlát, az árbevételt más bizonylatok alapján is ki lehet mutatni.

#### *Bizonylatolás módja*

A befejezetlen építési munkákról munkánként, munkaszámonként feljegyzést, műszaki jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a felelős vezetőnek alá kell írnia. Ez a befejezetlen építési munkák leltára.

#### *Tartalma:*

- Építési munkaszám
- Munka megnevezése
- Szerződés száma
- Szerződésben rögzített tervezett nettó árbevétel (Ft)
- Készültségi fok (%)
- Tervezett nyereség (%)

Készültségi fok meghatározása/becslése műszaki adatok alapján, százalékban kifejezve történik. Az elvégzett munka felmerült költségeinek a szerződéses munka becsült összes költségéhez viszonyított aránya. Ennek meghatározása az építési munkáért felelős vezető (üzemmérnökség, projektiroda, fejlesztés) feladata.

## **8. Piaci helyzet**

A szolgáltatás speciális jellegéből adódóan a piaci viszonyok csak korlátozottan érvényesülnek, mivel egyrészt ellátási területén monopolhelyzetben van, másrészt gazdasági megfontolásból a társaság sem tud termékváltás lehetőségével élni, mert a víz mással nem helyettesíthető termék.

**9. A részvénytársaság mérlegének főbb adatai**

<i>Megnevezés</i>	<i>2024.dec.31.</i>	<i>2025.dec.31.</i>
		eFt
<b><i>BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</i></b>	<b><i>2 145 863</i></b>	<b><i>2 689 615</i></b>
Immateriális javak	149 491	125 134
Tárgyi eszközök	1 990 811	2 535 905
Befektetett pénzügyi eszközök	5 561	28 576
<b><i>FORGÓESZKÖZÖK</i></b>	<b><i>5 090 310</i></b>	<b><i>5 661 113</i></b>
Készletek	147 536	184 644
Követelések	1 662 169	1 788 584
Értékpapírok	0	0
Pénzeszközök	3 280 605	3 687 885
<b><i>AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</i></b>	<b><i>807 941</i></b>	<b><i>851 372</i></b>
<b><i>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</i></b>	<b><i>8 044 114</i></b>	<b><i>9 202 100</i></b>
<b><i>SAJÁT TŐKE</i></b>	<b><i>1 734 125</i></b>	<b><i>1 872 233</i></b>
Jegyzett tőke	1 174 342	1 174 342
Jegyzett, de még be nem fiz. tőke (-)	0	0
Tőketartalék	1 232	1 232
Eredménytartalék	-26 871	558 551
Lekötött tartalék	0	0
Értékelési tartalék	0	0
Adózott eredmény	585 422	138 108
<b><i>CÉLTARTALÉK</i></b>	<b><i>0</i></b>	<b><i>2 857</i></b>
<b><i>KÖTELEZETTSÉGEK</i></b>	<b><i>4 013 476</i></b>	<b><i>4 554 924</i></b>
Hosszú lejáratú kötelezettségek	729 326	1 073 082
Rövid lejáratú kötelezettségek	3 284 150	3 481 842
<b><i>PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK</i></b>	<b><i>2 296 513</i></b>	<b><i>2 772 086</i></b>
<b><i>FORRÁSOK ÖSSZESEN</i></b>	<b><i>8 044 114</i></b>	<b><i>9 202 100</i></b>

*1. számú mellékletben teljes részletezettséggel kibontva.*

## II. VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMEZŐSÉGI HELYZET

### 1. Eszközök összetétele, alakulása

A társaság eszközei és forrásai 2025. év során 14,4%-kal, 8 044 114 eFt-ról 9 202 100 eFt-ra növekedtek.

Vagyonösszetétel	eFt			
	2024.dec.31.	Megoszlás	2025.dec.31.	Megoszlás
Befektetett eszközök	2 145 863	26,7%	2 689 615	29,2%
Forgóeszközök	5 090 310	63,3%	5 661 113	61,5%
Aktív időbeli elhatárolás	807 941	10,0%	851 372	9,3%
<i>Eszközök összesen</i>	<i>8 044 114</i>	<i>100,0%</i>	<i>9 202 100</i>	<i>100,0%</i>

A befektetett eszközök értéke 25,3 %-kal, 544 mFt-tal növekedett 2024. évhez képest.

A befektetett eszközökön belül az immateriális javak értéke 16,3 %-kal, 24 mFt-tal alacsonyabb, a tárgyi eszközök értéke 27,4 %-kal, 545 mFt-tal több, a befektetett pénzügyi eszközök értéke 23 mFt-tal magasabb az előző évhez képest.

A tárgyi eszközök aránya a befektetett eszközökön belül 94,2 %, az értéke 27,4 %-kal magasabb az előző évhez képest. Ezen belül az ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok 51 mFt-tal, a beruházások értéke 576 mFt-tal, az egyéb berendezések, felszerelések, járművek értéke 40 mFt-tal növekedtek. A műszaki berendezések, gépek, járművek értéke 128 mFt-tal csökkentek.

A befektetett pénzügyi eszközök nagyobb mértékű növekedésének indoka, hogy 2025. évben a VASIVÍZ ZRt. leányvállalatot alapított, melyben a részesedés 25 mFt. A dolgozóknak nyújtott lakásvásárlási és -felújítási kölcsönök értéke 2 mFt-tal csökkent az előző évhez képest.

Az eszközökön belül az 61,5 %-os arányt képviselő forgóeszközök értéke 11,2 %-kal, 571 mFt-tal több az előző évi értékénél.

A készletek záró értéke 37 mFt-tal, 25,2 %-kal több az előző év záró értékénél.

A követelések állománya nőtt a 2024. év végéhez képest 7,6 %-kal, 126 mFt-tal. A követelések 43,3 %-a vevőkövetelés, amely a következő 1-2 hónapra kibocsátott részszámlákból, valamint a havonta leolvasott felhasználási helyekre december hónapban kibocsátott számlákból a mérleg fordulónapon (december 31-én) fennálló követelés. Az egyéb követelések értéke 18 mFt-tal növekedett az előző évhez képest. 2025. évben kapott EM Alap támogatás a visszaigényelhető, állami támogatás számlán 692 mFt került elszámolásra.

A pénzeszközök értéke a tavalyi évhez képest 407 mFt-tal, 12,4 %-kal több.

Az aktív időbeli elhatárolások értéke 5,4 %-kal több a bázis adatnál, a bevételek aktív időbeli elhatárolásának 85,3 %-át a víz- és csatornaszolgáltatási árbevételek időbeli elhatárolása adja.

**2. Források összetétele, alakulása**

<i>Források összetétele</i>	<i>2024.dec.31.</i>	<i>Megoszlás</i>	<i>2025.dec.31.</i>	<i>eFt Megoszlás</i>
Saját tőke	1 734 125	21,6%	1 872 233	20,3%
ebből:				
Jegyzett tőke	1 174 342	67,6%	1 174 342	62,7%
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0	
Tőketartalék	1 232	0,1%	1 232	0,1%
Eredménytartalék	-26 871	-1,5%	558 551	29,8%
Lekötött tartalék	0		0	
Értékelési tartalék	0		0	
Adózott eredmény	585 422	33,8%	138 108	7,4%
Céltartalékok	0		2 857	
Kötelezettségek	4 013 476	49,9%	4 554 924	49,6%
Passzív időbeli elhatárolás	2 296 513	28,5%	2 772 086	30,1%
<i>Források összesen</i>	<i>8 044 114</i>	<i>100,0%</i>	<i>9 202 100</i>	<i>100,0%</i>

A források összes értéke 14,4 %-kal, 1.2 mrd Ft-tal növekedett.

A saját tőke összességében 138 mFt-tal növekedett, amelyet az eredménytartalék 585 mFt-os növekedése és az adózott eredmény 447 mFt-os csökkenése okozott.

Céltartalékot 2025. évben 2 857 eFt értékben képeztünk a befejezetlen építési munkákra.

A kötelezettségek összege 13,5 %-kal 541 mFt-tal nőtt 2024. évhez képest. Ezen belül a hosszú lejáratú kötelezettségek értéke 47,1 %-kal, 344 mFt-tal nőtt a víz- és szennyvízközmű használati díjak elszámolásából adódóan. A rövid lejáratú kötelezettségek értéke 198 mFt-tal, 6 %-kal nőtt.

A passzív időbeli elhatárolások értéke 476 mFt-tal több az előző évhez képest. 2025. évben a bevételek passzív időbeli elhatárolása tartalmazza a 833 mFt Ellentételezési Alap Rekonstrukció 2024. évi bevételét és a 1,9 mrd Ft 2025. évi támogatás összegét.

A forrásokon belül a saját tőke részaránya 21,6 %-ról 20,3 %-ra csökkent, a kötelezettségek részaránya 49,9 %-ról 49,6%-ra csökkent, míg a passzív időbeli elhatárolásoké 28,5%-ról 30,1 %-ra nőtt.

**3. Vagyoni helyzet mutatói**

	<i>2024.dec.31.</i>	<i>2025.dec.31.</i>
<i>Saját tőke aránya</i>		
Saját tőke/Összes forrás	21,6%	20,3%
Saját tőke/Jegyzett tőke	147,7%	159,4%
<i>Saját tőke változása</i>		
Adózott eredmény/Saját tőke	51,0%	8,0%
<i>Befektetett eszközök fedezettsége</i>		
Saját tőke/Befektetett eszközök	80,8%	69,6%

A mutatók azt tükrözik, hogy a társaságnál a saját tőke aránya az összes forráshoz képest kismértékű csökkenést mutat az előző évhez képest, míg a jegyzett tőkéhez képest növekedett. A saját tőke/befektetett eszközök aránya csökkent.

**4. Pénzügyi helyzet mutatói**

	2024.dec.31.	2025.dec.31.
<i>Likviditási mutatók</i>		
I. Likvid pénzeszközök/Rövid lejáratú kötelezettségek	99,9%	105,9%
II.Pénzeszközök+Követelések/Rövid lej.köt.	1,51	1,57
III.Forgóeszközök/Rövid lejáratú kötelezettségek	1,55	1,63
<i>Vevőállomány/Szállítóállomány</i>	0,54	0,65
<i>Beszedési idő</i>		
Negyedéves vevőállományok átlaga/Átlagos napi értékesítés	31,0	27,3
<i>Eladósodottság</i>		
Kötelezettségek/Saját tőke	231,4%	243,3%
<i>Nettó eladósodottság</i>		
Kötelezettségek-Követelések/Saját tőke	135,6%	147,8%

A likviditási mutatók javultak. Az I-II. likviditási mutatók esetén a likvid pénzeszközök és követelések értéke nagyobb mértékben növekedett, mint a rövid lejáratú kötelezettség értéke.

A vevőállomány és a szállítóállomány egymáshoz viszonyított aránya nőtt az előző évihez képest, miután a vevőállomány 109 mFt-tal nőtt, a szállítóállomány pedig 55 mFt-tal csökkent.

Az átlagos beszedési idő 3,7 nappal csökkent, amit a negyedév végi vevőkövetelésekből számított átlagos vevőállomány 11,6 %-os csökkenése és az átlagos napi értékesítés 0,5 %-os növekedése okozott.

Az eladósodottság mutatóiból látható, hogy a társaság tevékenységének finanszírozásában a saját forrás kisebb mértékben növekedett, mint a kötelezettségek értéke. A kötelezettségek túlnyomó része továbbra is rövid lejáratú kötelezettség, ennek legnagyobb részét a szállítóállomány, rövid lejáratú kötelezettség kapcsolt vállalkozással szemben, rövid lejáratú kötelezettség egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben, vevőktől kapott előlegek és egyéb rövid lejáratú kötelezettségek teszik ki. Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek között 2025. évben a víziközmű használati díjhoz kapcsolódó, önkormányzatokkal szembeni kötelezettségeket, az adó- és járulékfizetési kötelezettségeket, az átvett pénzeszközöket, a közműfejlesztési hozzájárulás még fel nem használt részét, használati díj fejlesztési támogatás forrásokból megvalósított beruházások nettó értékét és fel nem használt összegét mutattuk ki.

*A lejárt követelések a lejárat ideje szerint:*

	2024.dec.31.	2025.dec.31.
		eFt
1-30 nap	99 577	128 804
31-90nap	29 143	31 189
91-180 nap	21 219	27 855
181-365 nap	37 419	21 550
365 napon túl	173 410	170 624
<i>Lejárt követelések összesen</i>	<i>360 768</i>	<i>380 022</i>
Mérlegkészítés időpontjáig (febr.15) befolyt összeg	93 800	121 431
<i>Mérlegkészítés időpontjában fennálló lejárt követelések</i>	<i>266 968</i>	<i>258 591</i>

### 5. Gazdálkodási eredmények, jövedelmezőség vizsgálata

	2024.dec.31.	2025.dec.31.
<i>Árbevétel arányos üzleti eredmény</i>		
Üzemi (üzleti) eredmény/Értékesítés nettó árbev.	4,39%	-0,33%
<i>Saját tőke jövedelmezősége</i>		
Adózás előtti eredmény/Saját tőke	35,40%	7,75%
<i>Alaptőke jövedelmezősége</i>		
Adózott eredmény/Jegyzett tőke	49,85%	11,76%

Az árbevétel arányos üzleti eredmény csökkent az előző évhez képest, melynek oka az, hogy az üzemi tevékenység eredménye -36 mFt, ami 510 mFt-tal kevesebb az előző időszakhoz képest. 2025. évben az értékesítés nettó árbevételének 86 %-a származott az elsődleges tevékenységekből.

A saját tőke és alaptőke jövedelmezősége mutatók csökkenésének is az adózott eredmény 585 mFt-ról 138 mFt-ra csökkenése volt az oka.

### III. MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

#### 1. Immateriális javak bruttó értékének és értékcsökkenésének változása

	eFt			
Megnevezés	Vagyoni értékű jogok	Szellemi termékek	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	Immateriális javak összesen
Bruttó érték jan.1-én	972 288	9 724	1 815	983 827
Növekedés	3 503	0	0	3 503
Csökkenés	652	0	0	652
<i>Bruttó érték dec. 31-én</i>	<i>975 139</i>	<i>9 724</i>	<i>1 815</i>	<i>986 678</i>
Halmazott écs jan.1-én	825 025	7 496	1 815	834 336
Tárgyidőszaki écs	26 397	1 463	0	27 860
Halmazott écs. változás	-652	0	0	-652
<i>Halmazott écs dec.31-én</i>	<i>850 770</i>	<i>8 959</i>	<i>1 815</i>	<i>861 544</i>
<i>Nettó érték dec.31-én</i>	<i>124 369</i>	<i>765</i>	<i>0</i>	<i>125 134</i>

**2. Tárgyi eszközök bruttó értékének és értékcsökkenésének változása**

Megnevezés	Ingatlanok	eFt		
		Műszaki berendezések, gépek, járművek	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	Összesen
<i>Bruttó érték jan. 1-én</i>	920 432	4 788 932	455 399	6 164 763
Új berendezés, ért.növ.	6 738	90 965	74 196	171 899
Használt eszk. beszerz., átvétel	70 415	18 924	3 994	93 333
Átminősítés	0	0	0	0
<i>Növekedés</i>	<i>77 153</i>	<i>109 889</i>	<i>78 190</i>	<i>265 232</i>
Selejtezés, megsemmisítés	482	93 378	10 344	104 204
Eladás, átadás	0	7 243	4 294	11 537
Átminősítés	0	16 422	0	16 422
Egyéb csökkenés (átháramlás)	0	0	0	0
<i>Csökkenés</i>	<i>482</i>	<i>117 043</i>	<i>14 638</i>	<i>132 163</i>
<i>Bruttó érték dec. 31-én</i>	<i>997 103</i>	<i>4 781 778</i>	<i>518 951</i>	<i>6 297 832</i>
Halmazott écs jan. 1-én	295 418	3 854 835	366 595	4 516 848
Tárgyidőszaki écs	25 873	234 586	38 394	298 853
Halmazott écs. változás	0	-113 889	-14 448	-128 337
<i>Halmazott écs dec.31-én</i>	<i>321 291</i>	<i>3 975 532</i>	<i>390 541</i>	<i>4 687 364</i>
<i>Nettó érték dec.31-én</i>	<i>675 812</i>	<i>806 246</i>	<i>128 410</i>	<i>1 610 468</i>
Beruházások, felújítások				800 731
Beruházásokra adott előlegek				124 706
<i>Tárgyi eszközök összesen</i>				<i>2 535 905</i>

A részvénytársaság az alábbi tárgyi eszközök után nem számolt el értékcsökkenést:  
Földterület 39 935 eFt

**3. Befektetett pénzügyi eszközök**

	eFt	
	2024.dec.31.	2025.dec.31.
Dolgozóknak nyújtott lakásépítési kölcsön	5 561	3 576
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	25 000
<i>Befektetett pénzügyi eszközök összesen</i>	<i>5 561</i>	<i>28 576</i>

**4. Készletek**

	eFt	
	2024.dec.31.	2025.dec.31.
Anyagok	147 322	184 481
Áruk	214	163
	147 536	184 644

**5. Követelések**

	eFt	
	2024.dec.31.	2025.dec.31.
Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	665 164	773 747
Egyéb követelések	997 005	1 014 837
Követelések összesen	1 662 169	1 788 584

**6. Egyéb követelések részletezése**

	eFt	
	2024.dec.31.	2025.dec.31.
Rövidlejáratú lakáskölcsön törlesztés	2 443	1 844
Egyéb célra adott előlegek	2 354	0
Munkavállalóknak folyósított előlegek	1 249	1 631
Szállítóval szembeni követelés	6 130	31 357
Önkormányzattal szembeni követelés	376	0
Különféle egyéb követelés (áfa átvezetés)	56 159	194 431
Különféle egyéb követelés	1 509	48
Bankkártya elszámolási számla	62	22
MÁK ellátások	813	935
OEP ellátások	8 725	8 356
Áfa elszámolás	72 488	73 341
Állami támogatás	844 356	691 885
Helyi és egyéb adók elszámolása (túlfizetés)	341	10 987
<i>Összesen</i>	<i>997 005</i>	<i>1 014 837</i>

**7. Pénzeszközök**

	eFt	
	2024.dec.31.	2025.dec.31.
Pénztár, csekkek	1 261	1 182
Bankbetétek	3 279 344	3 686 703
<i>Pénzeszközök összesen</i>	<i>3 280 605</i>	<i>3 687 885</i>

**8. Aktív időbeli elhatárolások**

	2024.dec.31.	2025.dec.31.
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	771 712	813 005
ebből: ivóvíz- és csat.szolg. árbev. számított időbeli elhatárolása az utolsó leolvasástól dec. 31-ig	689 228	725 880
befejezetlen építőipari tevékenység 2024	20 043	-
befejezetlen építőipari tevékenység 2025	-	77 434
Molnaszecsőd támogatás	57 002	-
Bankbetétek utáni kamat	5 439	9 691
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	36 229	38 367
<i>Összesen</i>	<i>807 941</i>	<i>851 372</i>

**9. Saját tőke alakulása**

Évek	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredménytart.	Lekötött tart.	eFt	
					Adózott eredmény	
2021	1 174 342	1 232	1 277 501	15 810	-141 170	
2022	1 174 342	1 232	1 152 142	0	-619 526	
2023	1 174 342	1 232	532 616	0	-559 486	
2024	1 174 342	1 232	-26 871	0	585 422	
2025	1 174 342	1 232	558 551	0	138 108	

**10. Céltartalékok**

	eFt	
	2024.dec.31.	2025.dec.31.
Befejezetlen építési munkákra céltartalék képzés	0	2 857

**11. Hosszú lejáratú kötelezettségek**

	eFt	
	2024.dec.31.	2025.dec.31.
Vízközmű használati díj	157 737	233 695
Szennyvízközmű használati díj	241 829	317 001
ISPA/KA használati díja	329 760	522 386
<i>Hosszú lejáratú kötelezettségek összesen</i>	<i>729 326</i>	<i>1 073 082</i>

	eFt		
	2025.dec.31.	Ivóvíz	Szennyvíz
Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	56 727	667 300	724 027
Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	176 968	172 087	349 055
<i>Hosszú lejáratú kötelezettségek összesen</i>	<i>233 695</i>	<i>839 387</i>	<i>1 073 082</i>

**12. Rövid lejáratú kötelezettségek**

	eFt	
	2024.dec.31.	2025.dec.31.
Vevőtől kapott előlegek	15 871	7 038
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1 240 658	1 185 970
Rövid lejáratú kötelezettség kapcsolt vállalkozással szemben	0	724 027
Rövid lejáratú kötelezettség egyéb részesedési visz. lévő váll. szemben	0	349 056
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	2 027 621	1 215 751
<i>Rövid lejáratú kötelezettségek összesen</i>	<i>3 284 150</i>	<i>3 481 842</i>

**13. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek részletezése**

	eFt	
	2024.dec.31.	2025.dec.31.
Vevőkkel szembeni tartozás	135 409	150 271
Önkormányzatokkal szembeni rövid lejár. köt. (hosszú lejár. köt. 50 %-a)	729 326	0
SZJA elszámolás	73 105	76 272
Cégautó adó	444	536
Rehabilitációs foglalkoztatási hozzájárulás elszámolása	13 086	13 610
Vízterhelési díj, levegőterhelési díj elszámolása	1 476	120
Innovációs járulék elszámolása	11 799	12 383
Jövedelem elszámolás	293 741	313 079
Nyugdíjbiztosítási Alap és az EB és munkaerőpiaci járulék elszámolás	265	359
Szociális hozzájárulás	63 081	68 626
Társadalombiztosítási járulék	72 771	75 949
Vízkészlet járulék elszámolása	7 566	34 341
Dolgozói bérből továbbutalás	3 099	2 496
Kapott kaució	252	252
Kapott óvadék	90	90
Ajánlati biztosíték elszámolása	3 328	3 328
Molnaszecsőd II. sz. kút állami támogatás	72 390	0
Következő évben fizetendő Áfa	100 893	96 025
Közműfejlesztési hozzájárulás fel nem használt összege	304 100	304 100
HD fejlesztési támogatás fel nem használt összege	59 583	63 914
Társasági adó	28 458	0
HIPA	53 359	0
<i>Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek összesen</i>	<i>2 027 621</i>	<i>1 215 751</i>

**14. Passzív időbeli elhatárolások**

	eFt	
	2024.dec.31.	2025.dec.31.
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	2 167 001	2 699 671
ebből:		
befejezetlen építőipari tevékenység árbevétele 2024	1 155	0
Ellentételezési Alap Rekonstrukció 2024. évi bevétele	2 165 846	833 205
Ellentételezési Alap Rekonstrukció 2025. évi bevétele	0	1 866 466
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	55 916	12 636
ebből:		
Víz és csatornaszolgáltatás használati díja	6 957	3 206
Könyvvizsgálat	1 111	1 332
Prémium, járulékok	7 343	8 098
Felsőcsatár szennyvíztisztító villamos energia csat. kalk. ktg.	40 501	0
Egyéb passzív elhatárolás	4	0
Halasztott bevételek	73 596	59 779
<i>Passzív időbeli elhatárolások összesen</i>	<i>2 296 513</i>	<i>2 772 086</i>

**15. Halasztott bevételek részletezése**

	eFt	
	2024.dec.31.	2025.dec.31.
Támogatásból finanszírozott eszközök értéke:		
Fejlesztésre kapott támogatás	70 831	57 729
Térítés nélkül átvett eszközök	2 765	2 050
<i>Halasztott bevételek összesen</i>	<i>73 596</i>	<i>59 779</i>

**IV. EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK****1. Belföldi értékesítés nettó árbevétele tevékenységenként**

	eFt	
	2024. év	2025. év
Ivóvíz termelés és -szolgáltatás	3 951 041	4 098 518
Szennyvíz elvezetés és -tisztítás	5 224 689	5 258 577
Ipari víz szolgáltatás	23 432	21 669
Fürdő szolgáltatás és kiegészítő tevékenységei	154 785	203 095
Alaptevékenységhez kapcsolódó egyéb szolgáltatás	149 533	196 680
Alaptevékenységen kívüli egyéb tevékenység	268 466	327 438
Építőipari tevékenység	1 020 716	742 665
ebből: befejezetlen építőipari munkák	18 888	77 434
<i>Összesen</i>	<i>10 792 662</i>	<i>10 848 642</i>

**2. Befejezetlen építőipari munkák részletezése**

<i>Befejezetlen építőipari munka 2025. dec. 31.</i>	<i>Aktív időbeli elhatárolás</i>		<i>eFt</i>
	<i>II. van szerződés, nincs részszámla</i>	<i>III. nincs szerződés</i>	<i>Passzív időbeli elhatárolás  I. van szerződés, van részszámla</i>
Anyagköltség	32 720	0	0
Egyéb igénybevett szolgáltatás	44 003	320	0
Egyéb szolgáltatás	0	0	0
Béreköltség	2 009	0	0
Bérbírálat	229	0	0
Gépjármű (osztott)	335	0	0
Munkagép (osztott)	25	0	0
Összes közvetlen költség	79 321	320	0
Tervezett nettó árbevétel	166 300		0
Tervezett nyereség	7 488		0
Tervezett bekerülési költség (Tervezett árbevétel- Tervezet nyereség)	158 812		0
Készültségi fok *			
Befejezetlen munka értéke (Tervezett bekerülési költség*Készültségi fok)	77 114		0
Részszámla	0		0
Befejezetlen munka értéke - részszámla **	77 114	0	0
<i>Befejezetlen munka lekönyvelt értéke</i>	<i>77 114</i>	<i>320</i>	<i>0</i>
<i>Befejezetlen munka lekönyvelt értéke összesen (I+II+III.)</i>	<i>77 434</i>		<i>0</i>
<i>Befejezetlen munka lekönyvelt értéke összesen (Aktív+Passzív időbeli elhatárolás)</i>		<i>77 434</i>	

\* Készültségi fok építőipari munkáknaként műszaki becsléssel megállapított

\*\* Ha van részszámla, akkor annak árbevétele is levonásra kerül a befejezetlen munka értékéből

<b>3. Aktivált saját teljesítmények költségnemenkénti részletezése</b>	eFt	
	2024. év	2025. év
Közvetlen anyagköltség	2 459	5 163
Közvetlen bérköltség	4 776	8 234
Bérfelrakások	464	795
Közvetlen gépköltség (gépjármű, munkagép)	166	413
<i>Összesen</i>	<i>7 865</i>	<i>14 605</i>

<b>4. Költségek költségnemenként</b>	eFt	
	2024. év	2025. év
Anyagköltség	1 106 896	988 327
Energiaköltség	1 951 926	1 707 862
ebből: villamos energia	1 602 886	1 421 990
földgáz	186 233	128 626
üzemanyag	160 262	154 526
egyéb energia	2 545	2 720
Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 631 778	2 429 395
Egyéb szolgáltatások	286 434	385 891
Eladott áruk beszerzési értéke	9 375	7 842
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 907	1 875
Bérköltség	4 209 562	4 630 519
Személyi jellegű egyéb költ.	417 091	464 144
Bérfelrakások	586 224	643 151
Értécsökkenési leírás	341 222	358 048
<i>Összesen</i>	<i>11 542 415</i>	<i>11 617 054</i>

**5. Igénybe vett szolgáltatások értékének részletezése**

	eFt	
	2024. év	2025. év
Szennyvíziszap szállítás, injektálás	128 594	143 325
Szennyvíztisztítás bér munkadíja	254 699	214 557
Távközlési és postai szolgáltatások	135 712	169 512
Üzemeltetett eszközök használati díja	857 678	880 319
Idegen fenntartás	413 243	421 052
Minőség-ellenőrzés (vízminőség vizsgálatok, vízbázisvédelem)	13 239	21 220
Építőipari szolgáltatások igénybevétele	554 546	177 717
Szakértői díj tanácsadás	23 778	52 030
Informatikai szolgáltatás	62 431	91 224
Bérleti díjak	10 451	14 854
Hirdetés, reklámköltség	59 617	68 939
Munkaruhabérlet	12 341	28 777
Köztisztasági díjak	48 454	58 101
Egyéb igénybevett szolgáltatás költségei	56 995	87 768
<b>Összesen</b>	<b>2 631 778</b>	<b>2 429 395</b>

**6. Egyéb szolgáltatások értékének részletezése**

	eFt	
	2024. év	2025. év
Vízkészlet járulék	65 137	136 927
MEKH felügyeleti díj	43 478	44 245
Hatósági, igazgatási díjak, illetékek	16 887	18 145
Posta Elszámolási Központ csekkelszámolás	123 647	148 019
Biztosítás	37 285	38 555
<b>Összesen</b>	<b>286 434</b>	<b>385 891</b>

**7. Egyéb bevételek részletezése**

	eFt	
	2024. év	2025. év
Értékesített immateriális javak és tárgyi eszközök árbevétele	187 473	577
Kapott bírság, kötbér, késedelmi kamat, kártérítés	14 998	10 339
Behajthatatlan és leírt követelés kapott összege	4 297	8 313
Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás	945	1 988
Egyéb bevételek	64 422	65 658
Biztosító által visszaigazolt kártérítés összege	8 978	11 848
Értékvesztett követelésre befolyt egyéb bevétel	6 287	3 409
Értékvesztett követelés értékét meghaladó befizetés	29 357	53 645
Víz és csatornadíj számlák kerekítési különbözete	18	18
Fürdőszolgáltatás általános működési támogatás	200 000	200 000
Önkormányzattól kapott működési támogatás (elsődleges tev.)	384 000	0
Költségvetésből kapott támogatás, juttatás (díjtámogatás)	24 942	0
Sajátos egyéb bevételek	75 798	0
Különféle egyéb bevételek	74 366	12 131
Térítés nélkül átvett eszközök értéke	715	714
Véglegesen fejlesztési célra kapott támogatás	73 136	11 417
Véglegesen használati díjból kapott támogatás	515	0
Ellentételezési Alapból kapott támogatás	1 211 578	2 233 715
Vízközmű Alap Rekonstrukció 2024	487 128	1 332 640
Vízközmű Alap Rekonstrukció 2025	0	81 166
Vízközmű Alap TMK 2025	0	819 909
Vízközmű Alap MT	724 450	0
<b>Összesen</b>	<b>2 287 459</b>	<b>2 601 641</b>

**8. Egyéb ráfordítások részletezése**

	eFt	
	2024. év	2025. év
Káreseménnyel kapcsolatos fizetett összegek	1 332	425
Bírság, kötbér, késedelmi kamat, kártérítés	9 453	5 246
Szennyvízbírság	796	1 289
Egyéb ráfordítás	3 536	7
Támogatás (ktg, ráford. ellentételezésére adott)	5 160	3 895
Sajátos egyéb ráfordítások	620 056	1 582 456
ebből víziközmű vagyonátadás önkormányzatoknak	619 920	1 582 088
Céltartalék-képzés a jövőbeni költségre	0	2 857
Követelések elszámolt értékvesztése	109 493	59 271
Innovációs hozzájárulás	23 377	24 472
Vízterhelési és levegőterhelési díj	46 121	36 216
Cégautóadó	1 778	2 144
Közművezeték adó	148 808	0
Behajthatatlan követelés leírt összege	14 136	5 909
Építményadó	10 786	10 358
Idegenforgalmi adó	0	21
Iparüzési adó	135 639	140 499
Telekadó	22	21
Gépjárműadó	7 230	7 691
Káreseményekkel kapcsolatos fizetendő kártérítés	4 256	6 122
Hiányzó, megsemmisült állományból kivezetett immateriális javak, tárgyi eszközök	3 496	2 073
Hiányzó, megsemmisült állományból kivezetett készletek	14 361	2 593
<b>Összesen</b>	<b>1 159 836</b>	<b>1 893 565</b>

**9. Értékvesztés elszámolása**

eFt

	Folyószámla értéke		Értékvesztés összege	
	2024. év	2025. év	2024. év	2025. év
Egyedileg képzett értékvesztés	163 696	57 174	65 512	25 436
Csoportosan képzett értékvesztés	94 919	68 977	43 129	33 176
Tárgyévi képzett értékvesztés	258 615	126 151	108 641	58 612
Értékvesztett követelésekre befolyt összeg	92 998	89 387	35 644	57 054
Értékvesztés állományváltozása			72 997	1 558

**10. Társasági adó**

eFt

<i>Adóalapot növelő tételek</i>	<i>2024. év</i>	<i>2025. év</i>
Számviteli tv.alapján költségként elszámolt ért.csökk. és a tárgyi eszközök nyilvántartásból való kivezetésekor a ráfordításként elszámolt összeg	380 657	360 252
Bírságok	13 109	9 733
ebből: szennyvízbírság	796	1 289
Követelésre elszámolt értékvesztés	108 641	59 271
Vállalkozási tevékenységgel össze nem függő ráfordítás	9 087	5 243
<b>Összesen</b>	<b>511 494</b>	<b>434 499</b>

<i>Adóalapot csökkentő tételek</i>	<i>2024. év</i>	<i>2025. év</i>
Adótörvény szerint figyelembe vett écs. és a kivezetett tárgyi eszközök nyilvántartási értéke	457 341	361 228
Behajthatatlanná vált követelés leírásakor a korábbi adóévekben adóalapot képező tételekre elszámolt értékvesztés összege	35 644	61 958
Céltartalék felhasználás bevételként elszámolt összege	0	0
<b>Összesen</b>	<b>492 985</b>	<b>423 186</b>

**Adózott eredmény - társasági adó**

<i>Adózás előtti eredmény</i>	<i>613 880</i>	<i>145 149</i>
<i>Adóalapot növelő tételek</i>	<i>511 494</i>	<i>434 499</i>
<i>Adóalapot csökkentő tételek</i>	<i>492 985</i>	<i>423 186</i>
<i>Elhatárolt veszteség</i>	<i>316 195</i>	<i>78 231</i>
<b>Adóalapot</b>	<b>316 195</b>	<b>78 231</b>
<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>28 458</b>	<b>7 041</b>
<b>Adózott eredmény</b>	<b>585 422</b>	<b>138 108</b>

**V. CASH-FLOW KIMUTATÁS**

2025.december 31.

adatok e Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
1	<b>I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow, 1-13. sorok)</b>	<b>-1 273 611</b>	<b>-2 517 795</b>
2	1 Adózás előtti eredmény ±	613 880	145 149
	ebből :működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	-1 308 450	-814 933
3	2 Elszámolt amortizáció +	341 222	358 048
4	3 Elszámolt értékvesztés és visszairás ±	72 997	1 558
5	4 Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	0	2 857
6	5 Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	-217 770	-576
7	6 Szállítói kötelezettség változása ±	472 104	-54 688
8	7 Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	-1 840 691	261 213
9	8 Passzív időbeli elhatárolások változása ±	26 268	-2 224 098
10	9 Vevőkövetelés változása ±	-32 634	-101 308
11	10 Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	-708 313	-54 777
12	11 Aktív időbeli elhatárolások változása ±	1 307 776	-43 431
13	12 Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	0	-7 191
14	13 Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0
15	<b>II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow, 14-16. sorok)</b>	<b>-123 176</b>	<b>-176 549</b>
16	14 Befektetett eszközök beszerzése -	-345 736	-202 257
17	15 Befektetett eszközök eladása +	222 560	708
18	16 Kapott osztalék, részesedés +	0	25 000
19	<b>III Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash flow, 17-27. sorok)</b>	<b>2 663 343</b>	<b>3 101 624</b>
20	17 Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	0
21	18 Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
22	19 Hitel és kölcsön felvétele +		
23	20 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	3 103	2 584
24	21 Véglegesen kapott pénzeszköz +	2 652 974	3 095 564
25	22 Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
26	23 Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
27	24 Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0	0
28	25 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	-3 000	0
29	26 Véglegesen átadott pénzeszköz -	-5 160	-3 895
30	27 Devizás pénzeszközök ártértékelése	-894	-419
31	<b>IV. Pénzeszközök változása (±I±II±III. sorok) ±</b>	<b>1 266 556</b>	<b>407 280</b>

## VI. TÁJÉKOZTATÓ ADATOK

### 1. Leányvállalat bemutatása

Másodlagos feladataink hatékonyabb ellátása érdekében megalapítottuk a VASIVÍZ ZRt. 100% tulajdonában lévő leányvállalatát, a Víz-Lép-Cső Kft-t.

A bejegyzés időpontja: 2025. 10.15.

Székhelye: 9700 Szombathely, Rákóczi Ferenc utca 19.

Jegyzett tőkéje: 25 000 eFt

Fő tevékenység: vízi létesítmény építése.

A leányvállalat mérleg, eredmény-kimutatás és létszám adatai:

- Jegyzett tőke	25 000 eFt
- Saját tőke	27 358 eFt
- Mérleg főösszeg	32 988 eFt
- Értékesítés nettó árbevétele	13 001 eFt
- Adózott eredmény	2 358 eFt
- Átlagos stat. áll. létszám	7 fő

### 2. Környezetvédelemmel kapcsolatos adatok

#### 2.1. *Veszélyes anyag- és hulladék tárolás tárgyi eszközei* eFt

Megnevezés	Ingatlanok	Műszaki berendezések, gépek, járművek	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	Tárgyi eszközök összesen
<i>Bruttó érték jan.1-én</i>	2 416	0	0	2 416
Új berendezés, érték növekedés				0
Használt eszköz beszerzés, átvétel				0
Átminősítés				0
<i>Növekedés</i>	0	0	0	0
Selejtezés, megsemmisítés				0
Eladás, átadás				0
Átminősítés				0
Egyéb csökkenés, átháramlás				0
<i>Csökkenés</i>	0	0	0	0
<i>Bruttó érték dec. 31-én</i>	2 416	0	0	2 416
Halmazott écs. jan.1-én	1 562	0	0	1 562
Tárgyidőszaki écs	48			48
<i>Halmazott écs dec.31-én</i>	1 610	0	0	1 610
<i>Nettó érték dec.31-én</i>	806	0	0	806

**2.2. A veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok mennyiségének és értékének alakulása**

Hulladék kód	Elszállított mennyiség (kg)	Ártalmatlanítás költsége (eFt)
08 01 17	9	0
13 02 05	528	72 864
15 01 10	115	5 984
15 02 02	125	49 250
16 01 07	74	29 156
16 01 21	23	3 174
16 02 15	1 173	0
16 05 06	8	20 888
16 05 06	74	193 214
<i>Összesen</i>	<i>2 129</i>	<i>374 530</i>

**2.3. Környezetre káros anyagok**

Menny. egys.	Nyitó készlet		Beszerzés		Felhasználás		Záró készlet	
	Menny.	Érték eFt	Menny.	Érték eFt	Menny.	Érték eFt	Menny.	Érték eFt
db	1 230	3 646,2	8 951	24 214,5	8 832	24 351,0	1 349	3 509,7
gr	125	9,2	0	0,0	0	0,0	125	9,2
kg	33 608	3 343,6	948 680	116 105,6	969 610	117 515,8	12 679	1 933,4
l	913	515,1	26 120	14 079,5	26 402	14 122,0	630	472,6
m <sup>3</sup>	16	55,9	40	176,2	44	177,0	12	55,1
tonna	0	0,0	1	112,7	1	112,7	0	0,0
<i>Összesen</i>		<i>7 570,0</i>		<i>154 688,5</i>		<i>156 278,5</i>		<i>5 980,0</i>

**2.4. Környezetvédelmi ráfordítások és beruházások**

	<i>eFt</i>	
	2024. év	2025. év
<i>Külső szolgáltatóknak fizetett összegek kezelésért, elhelyezésért</i>		
Szilárd, nem veszélyes hulladék	136 487	139 485
kommunális hulladék	1 860	2 943
építési hulladék	7 454	14 521
rács- és homokszemét	32 054	39 998
szennyvíziszap (nem mezőgazd. kihelyezés)	24 022	81 747
egyéb	71 096	276
Veszélyes hulladék	605	375
<i>Összesen</i>	<i>137 092</i>	<i>139 860</i>
	<i>2024. év</i>	<i>2025. év</i>
<i>Környezetterhelési díj befizetési kötelezettség</i>	<i>46 121</i>	<i>36 216</i>
vízterhelési díj	45 848	35 570
vízterhelési díj befizetési kötelezettség	45 848	35 570
levegőterhelési díj befizetési kötelezettség	273	646
<i>Környezetvédelmi vizsgálatok</i>	<i>170</i>	<i>0</i>

A társaság a szennyvízelvezetés és -tisztítás tevékenységével

környezetvédelmi szolgáltatást nyújtó szervezetnek minősül.

A tevékenység összes ráfordítása	5 970 555	6 271 339
összes bevétele	6 299 983	6 490 728
A tevékenységhez kapcsolódó fejlesztések értéke önkormányzati és társasági forrásokból	692 567	296 276

*Nem csatornázott településeken összegyűjtött szennyvíz fogadása és kezelése az alábbi szennyvíztisztító telepeken:*

	44 736	46 418
--	--------	--------

<i>A szennyvíztisztító telepek nem megfelelő hatásfoka miatt fizetett szennyvízbírság</i>	eFt	
	2024. év	2025. év
Egyházásrádóc	0	54
Felsőcsatár	0	722
Ják	412	266
Kám	129	59
Kemenessömjén	0	129
Körmend	59	0
Rádóckölked	196	59
<i>Összesen</i>	<i>796</i>	<i>1 289</i>

2.5. *Környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére céltartalék képzés nem történt.*

### 3. *Bér- és létszám adatok*

#### 1.1. *A munkavállalók éves átlagos statisztikai állományi létszáma állománycsoportonként (fő)*

	2024. év	2025. év
Teljes munkaidős	544	551
Nem teljes munkaidős (60 óra alatti nélkül)	13	12
<i>Összesen</i>	<i>557</i>	<i>563</i>

#### 1.2. *Béreköltség alakulása állománycsoportonként (eFt)*

	2024. év	2025. év
Teljes munkaidős	4 130 138	4 547 877
Részmunkaidős	59 067	59 721
Egyéb	20 357	22 921
<i>Összesen</i>	<i>4 209 562</i>	<i>4 630 519</i>

**1.3. Vezető tisztségviselők (Igazgatóság), Felügyelő Bizottság tagjai részére történt kifizetések**  
eFt

Megnevezés	Bér		Szociális hozzájárulás		Összesen	
	2024. év	2025. év	2024. év	2025. év	2024. év	2025. év
Vezetői tisztségviselők (Igazgatóság)	8 652	10 407	269	382	8 921	10 789
Felügyelő Bizottság	4 665	7 771	417	615	5 082	8 386
<b>Összesen</b>	<b>13 317</b>	<b>18 178</b>	<b>685</b>	<b>997</b>	<b>14 002</b>	<b>19 175</b>

**1.4. Személyi jellegű egyéb kifizetések részletezése**

	eFt	
	2024. év	2025. év
<i>Cafeteria elemek:</i>		
Kulturális belépő	467	395
SZÉP kártya	247 525	260 846
Betegszabadság	31 795	42 855
Munkabajárás költségtérítése	28 232	31 089
Saját gépkocsi használat költségtérítése	8 728	9 092
Munkáltató által fizetett baleset- és életbiztosítás	3 422	3 621
Segélyek, egyéb szociális, kulturális juttatás	2 224	1 540
Végkielégítés	0	1 490
Reprezentáció	1 225	1 529
Reprezentáció SZJA költsége	415	344
Jubileumi jutalom (KSZ szerint)	26 895	33 092
Természetbeni juttatás szja ktg	41 263	47 540
Táppénz hozzájárulás	12 114	14 285
Apaszabadság (6-10.nap)	178	351
Csekély értékű ajándék	3 344	6 504
Egyéb személyi jellegű kifizetés	9 264	9 571
<b>Személyi jellegű egyéb kifizetések összesen</b>	<b>417 091</b>	<b>464 144</b>

**4. A könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős**

Kovácsné Nyári Gizella

Regisztrációs szám: 153 058

Regisztrációs szakterület: Vállalkozási

Az igazolvány érvényes: 2003. január 1-től

Sztv. 151 § (3)

## 5. *Könyvvizsgálat*

A Részvénytársaság a Sztv. 155. § (2) bekezdés alapján könyvvizsgálatra kötelezett.

A Társaság könyvvizsgálója:	AUDIKONT Kft.
Kamarai nyilvántartási száma:	001469
Székhely:	Szombathely Verseny u. 1/C
Felelős könyvvizsgáló:	Németh Tamás
Nyilvántartási száma:	002327
Könyvvizsgálat díj összértéke (Sztv. 88 § (8)):	4 100 000 Ft
Egyéb nem könyvvizsgálói szolgáltatásért felszámított díj (NAK tagdíj mérsékléshez árbevétel igazolása)	50 000 Ft

## 6. *A Részvénytársaság képviselőjére jogosult, az éves beszámoló aláírására kötelezett*

Krenner Róbert vezérigazgató  
9764 Csempeszkopács, Árpád tér 2/B

Krenner Róbert  
vezérigazgató

**MÉRLEG Eszközök (aktívák)**

(adatok ezer Ft-ban)

Tétel megnevezése	2024.dec.31.	Megoszlás	2025.dec.31.	Megoszlás	Eltérés	Index
<b>A.Befektetett eszközök</b>	<b>2,145,863</b>	<b>26.7%</b>	<b>2,689,615</b>	<b>29.2%</b>	<b>543,752</b>	<b>125.3%</b>
<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK</b>	<b>149,491</b>	<b>7.0%</b>	<b>125,134</b>	<b>4.7%</b>	<b>-24,357</b>	<b>83.7%</b>
Alapítás-átszervezés aktivált értéke						
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke						
Vagyoni értékű jogok	147,263	98.5%	124,369	99.4%	-22,894	84.5%
Szellemi termékek	2,228	1.5%	765	0.6%	-1,463	
Üzleti vagy cégérték						
Imm. javakra adott előlegek						
Imm. javak értékhelyesbítése						
<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	<b>1,990,811</b>	<b>92.7%</b>	<b>2,535,905</b>	<b>94.2%</b>	<b>545,094</b>	<b>127.4%</b>
Ingatlanok és kapcs. vagyoni értékű jogok	625,014	31.4%	675,812	26.6%	50,798	108.1%
Műszaki berendezések, gépek, járművek	934,097	46.9%	806,246	31.8%	-127,851	86.3%
Egyéb berend., felszerelések, járművek	88,803	4.5%	128,410	5.1%	39,607	144.6%
Tenyészállatok						
Beruházások	224,820	11.3%	800,731	31.6%	575,911	356.2%
Beruházásokra adott előlegek	118,077	5.9%	124,706	4.9%	6,629	
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése						
<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZK.</b>	<b>5,561</b>	<b>0.3%</b>	<b>28,576</b>	<b>1.1%</b>	<b>23,015</b>	<b>513.9%</b>
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		25,000	87.5%	25,000	
Tartósan adott kölcsön kapcs.vállalkozásban						
Tartós jelentős tulajdoni részesedés						
Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban						
Egyéb tartós részesedés						
Tartósan adott kölcsön egyéb r.visz.lévő váll.						
Egyéb tartósan adott kölcsön	5,561	100.0%	3,576	12.5%	-1,985	64.3%
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír						
Befektetett pénzügyi eszk. értékhelyesbítése						
Befektetett pénzügyi eszk. értékelési kül.						
<b>B.Forgóeszközök</b>	<b>5,090,310</b>	<b>63.3%</b>	<b>5,661,113</b>	<b>61.5%</b>	<b>570,803</b>	<b>111.2%</b>
<b>I.KÉSZLETEK</b>	<b>147,536</b>	<b>2.9%</b>	<b>184,644</b>	<b>3.3%</b>	<b>37,108</b>	<b>125.2%</b>
Anyagok	147,322	99.9%	184,481	99.9%	37,159	125.2%
Befejezetlen termelés és félkész termékek			0		0	
Növendék-, hízó- és egyéb állatok						
Késztermékek						
Áruk	214	0.1%	163	0.1%	-51	76.2%
Készletekre adott előlegek						
<b>II.KÖVETELÉSEK</b>	<b>1,662,169</b>	<b>32.7%</b>	<b>1,788,584</b>	<b>31.6%</b>	<b>126,415</b>	<b>107.6%</b>
Köv. áruszáll-ból és szolgáltatásokból (vevők)	665,164	40.0%	773,747	43.3%	108,583	116.3%
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben						
Köv. jelentős tul. rész. visz. lévő váll. szemben						
Köv. egyéb rész. visz. lévő váll.szemben						
Váltókövetelések						
Egyéb követelések	997,005	60.0%	1,014,837	56.7%	17,832	101.8%
Követelések értékelési különbözete						
Származékos ügyletek poz. ért. kül.						
<b>III.ÉRTÉKPAPÍROK</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>		
Részesedés kapcsolt vállalkozásban						
Jelentős tulajdoni részesedés						
Egyéb részesedés						
Saját részv. üzletrészek						
Forg. célú hitelviszonyt megtest.ért.papírok						
Értékpapírok értékelési különbözete						
<b>IV.PÉNZESZKÖZÖK</b>	<b>3,280,605</b>	<b>64.4%</b>	<b>3,687,885</b>	<b>65.1%</b>	<b>407,280</b>	<b>112.4%</b>
Pénztár, csekkek	1,261	0.0%	1,182	0.0%	-79	93.7%
Bankbetétek	3,279,344	100.0%	3,686,703	100.0%	407,359	112.4%
<b>C.Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>807,941</b>	<b>10.0%</b>	<b>851,372</b>	<b>9.3%</b>	<b>43,431</b>	<b>105.4%</b>
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	771,712	95.5%	813,005	95.5%	41,293	105.4%
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhat.	36,229	4.5%	38,367	4.5%	2,138	105.9%
Halasztott ráfordítások						
<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>8,044,114</b>	<b>100.0%</b>	<b>9,202,100</b>	<b>100.0%</b>	<b>1,157,986</b>	<b>114.4%</b>

## MÉRLEG Források (passzívák)

(adatok ezer Ft-ban)

Tétel megnevezése	2024.dec.31.	Megoszlás	2025.dec.31.	Megoszlás	Eltérés	Index
<b>D.Saját tőke</b>	<b>1,734,125</b>	<b>21.6%</b>	<b>1,872,233</b>	<b>20.3%</b>	<b>138,108</b>	<b>108.0%</b>
<b>I. JEGYZETT TŐKE</b>	<b>1,174,342</b>	<b>67.6%</b>	<b>1,174,342</b>	<b>62.7%</b>	<b>0</b>	<b>100.0%</b>
<b>II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZ. TŐKE(-)</b>						
<b>III.TŐKETARTALÉK</b>	<b>1,232</b>	<b>0.1%</b>	<b>1,232</b>	<b>0.1%</b>	<b>0</b>	<b>100.0%</b>
<b>IV.EREDMÉNYTARTALÉK</b>	<b>-26,871</b>	<b>-1.5%</b>	<b>558,551</b>	<b>29.8%</b>	<b>585,422</b>	<b>-2078.6%</b>
<b>V.LEKÖTÖTT TARTALÉK</b>						
<b>VI.ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK</b>						
<b>VII. ADÓZOTT EREDMÉNY</b>	<b>585,422</b>	<b>33.8%</b>	<b>138,108</b>	<b>7.4%</b>	<b>-447,314</b>	<b>23.6%</b>
<b>E.Céltartalékok</b>	<b>0</b>	<b>0.0%</b>	<b>2,857</b>	<b>0.0%</b>	<b>2,857</b>	
Céltartalék a várható kötelezettségekre						
Céltartalék a jövőbeni költségekre			2,857	100.0%	2,857	
Egyéb céltartalék						
<b>F.Kötelezettségek</b>	<b>4,013,476</b>	<b>49.9%</b>	<b>4,554,924</b>	<b>49.6%</b>	<b>541,448</b>	<b>113.5%</b>
<b>I.HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>729,326</b>	<b>18.2%</b>	<b>1,073,082</b>	<b>23.6%</b>	<b>343,756</b>	<b>147.1%</b>
Hosszú lejáratra kapott kölcsönök						
Átváltoztatható kötvények						
Tartozások kötvénykibocsátásból						
Beruházási és fejlesztési hitelek						
Egyéb hosszú lejáratú hitelek						
Tartós kötelezettségek kapcs. váll. szemben	0		724,027	67.5%	724,027	
Tartós köt. jelentős tul. rész. visz. lévő váll. szemben	0		349,055	32.5%	349,055	
Tartós köt. egyéb rész. visz. lévő váll.szemben	0					
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	729,326	100.0%	0	0.0%	-729,326	0.0%
<b>II.RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>3,284,150</b>	<b>81.8%</b>	<b>3,481,842</b>	<b>76.4%</b>	<b>197,692</b>	<b>106.0%</b>
Rövid lejáratú kölcsönök						
Rövid lejáratú hitelek						
Vevőtől kapott előlegek	15,871	0.5%	7,038	0.2%	-8,833	44.3%
Köt.áruszáll-ból és szolgáltatásból (szállítók)	1,240,658	37.8%	1,185,970	34.1%	-54,688	95.6%
Váltótartozások						
Rövid lejár. kötelezettségek kapcs. váll. szemben	0		724,027	20.8%	724,027	
Rövid lej. köt. jelentős tul. visz. lévő váll. szemben	0		349,056	10.0%	349,056	
Rövid lejár. köt. egyéb rész. visz. lévő váll.szemben	0					
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	2,027,621	61.7%	1,215,751	34.9%	-811,870	60.0%
Kötelezettségek értékelési különbözete						
Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete						
<b>G.Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>2,296,513</b>	<b>28.5%</b>	<b>2,772,086</b>	<b>30.1%</b>	<b>475,573</b>	<b>120.7%</b>
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	2,167,001	94.3%	2,699,671	97.3%	532,670	124.6%
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhat.	55,916	2.4%	12,636	0.5%	-43,280	22.6%
Halasztott bevételek	73,596	3.3%	59,779	2.2%	-13,817	81.2%
<b>FORRÁSOK(PASSZÍVÁK) ÖSSZ.</b>	<b>8,044,114</b>	<b>100.0%</b>	<b>9,202,100</b>	<b>100.0%</b>	<b>1,157,986</b>	<b>114.4%</b>

**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS**

(forgalmi költség eljárással)

(adatok ezer Ft-ban)

Tétel megnevezése	2024.dec.31.	2025.dec.31.	Eltérés	Index
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	10,792,662	10,848,642	55,980	100.5%
Export értékesítés nettó árbevétele	8,633	9,508	875	
<b>I. Értékesítés nettó árbevétele</b>	<b>10,801,295</b>	<b>10,858,150</b>	<b>56,855</b>	<b>100.5%</b>
Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	9,890,029	9,838,604	-51,425	99.5%
Eladott áruk beszerzési értéke	9,375	7,842	-1,533	83.6%
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1,907	1,875	-32	98.3%
<b>II. Értékesítés közvetlen költségei</b>	<b>9,901,311</b>	<b>9,848,321</b>	<b>-52,990</b>	<b>99.5%</b>
<b>III. Értékesítés bruttó eredménye</b>	<b>899,984</b>	<b>1,009,829</b>	<b>109,845</b>	<b>112.2%</b>
Értékesítési, forgalmazási költségek				
Igazgatási költségek	611,551	659,779	48,228	107.9%
Egyéb általános költségek	942,007	1,094,349	152,342	116.2%
<b>IV. Értékesítés közvetett költségei</b>	<b>1,553,558</b>	<b>1,754,128</b>	<b>200,570</b>	<b>112.9%</b>
<b>V. Egyéb bevételek</b>	<b>2,287,459</b>	<b>2,601,641</b>	<b>314,182</b>	<b>113.7%</b>
ebből: visszaírt értékvesztés				
<b>VI. Egyéb ráfordítások</b>	<b>1,159,836</b>	<b>1,893,565</b>	<b>733,729</b>	<b>163.3%</b>
ebből: értékvesztés	108,641	58,612	-50,029	54.0%
<b>A.ÜZEMI(ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE</b>	<b>474,049</b>	<b>-36,223</b>	<b>-510,272</b>	<b>-7.6%</b>
Kapott (járó) osztalék és részesedés				
Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége				
Befektetett pü-i eszközök kamatai, árfolyamnyeresége				
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	132,411	171,690	39,279	129.7%
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	12,288	10,273	-2,015	83.6%
<b>VII. Pénzügyi műveletek bevételei</b>	<b>144,699</b>	<b>181,963</b>	<b>37,264</b>	<b>125.8%</b>
Befektetett pü-i eszközök árfolyamvesztesége				
Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	10	0		
Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése				
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	4,858	591	-4,267	12.2%
<b>VIII. Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>	<b>4,868</b>	<b>591</b>	<b>-4,277</b>	<b>12.1%</b>
<b>B.PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE</b>	<b>139,831</b>	<b>181,372</b>	<b>41,541</b>	<b>129.7%</b>
<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY</b>	<b>613,880</b>	<b>145,149</b>	<b>-468,731</b>	<b>23.6%</b>
<b>XI.Adófizetési kötelezettség</b>	<b>28,458</b>	<b>7,041</b>	<b>-21,417</b>	<b>24.7%</b>
<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY</b>	<b>585,422</b>	<b>138,108</b>	<b>-447,314</b>	<b>23.6%</b>

**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS**

(összköltség eljárással)

(adatok ezer Ft-ban)

Tétel megnevezése	2024.dec.31.	2025.dec.31.	Eltérés	Index
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	10,792,662	10,848,642	55,980	100.5%
Export értékesítés nettó árbevétele	8,633	9,508	875	
<b>I.Értékesítés nettó árbevétele</b>	<b>10,801,295</b>	<b>10,858,150</b>	<b>56,855</b>	<b>100.5%</b>
Saját termelésű készletek állományváltozása ±	11,056	0	-11,056	
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	76,490	14,605	-61,885	19.1%
<b>II. Aktivált saját teljesítmények értéke</b>	<b>87,546</b>	<b>14,605</b>	<b>-72,941</b>	<b>16.7%</b>
<b>III.Egyéb bevételek</b>	<b>2,287,459</b>	<b>2,601,641</b>	<b>314,182</b>	<b>113.7%</b>
ebből: visszaírt értékvesztés				
Anyagköltség	3,058,822	2,696,189	-362,633	88.1%
Igénybe vett szolgáltatások értéke	2,631,778	2,429,395	-202,383	92.3%
Egyéb szolgáltatások értéke	286,434	385,891	99,457	134.7%
Eladott áruk beszerzési értéke	9,375	7,842	-1,533	83.6%
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1,907	1,875	-32	98.3%
<b>IV. Anyagjellegű ráfordítások</b>	<b>5,988,316</b>	<b>5,521,192</b>	<b>-467,124</b>	<b>92.2%</b>
Béreköltség	4,209,562	4,630,519	420,957	110.0%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	417,091	464,144	47,053	111.3%
Bérijáradékok	586,224	643,151	56,927	109.7%
<b>V. Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>5,212,877</b>	<b>5,737,814</b>	<b>524,937</b>	<b>110.1%</b>
<b>VI. Értékcsökkenési leírás</b>	<b>341,222</b>	<b>358,048</b>	<b>16,826</b>	<b>104.9%</b>
<b>VII. Egyéb ráfordítások</b>	<b>1,159,836</b>	<b>1,893,565</b>	<b>733,729</b>	<b>163.3%</b>
ebből: értékvesztés	108,641	58,612	-50,029	54.0%
<b>A.ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE</b>	<b>474,049</b>	<b>-36,223</b>	<b>-510,272</b>	<b>-7.6%</b>
Kapott (járó) osztalék és részesedés				
Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége				
Befektetett pü-i eszközök kamatai, árfolyamnyeresége				
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	132,411	171,690	39,279	129.7%
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	12,288	10,273	-2,015	83.6%
<b>VIII.Pénzügyi műveletek bevételei</b>	<b>144,699</b>	<b>181,963</b>	<b>37,264</b>	<b>125.8%</b>
Befektetett pü-i eszközök árfolyamvesztesége				
Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	10	0		
Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése				
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	4,858	591	-4,267	12.2%
<b>IX.Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>	<b>4,868</b>	<b>591</b>	<b>-4,277</b>	<b>12.1%</b>
<b>B.PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE</b>	<b>139,831</b>	<b>181,372</b>	<b>41,541</b>	<b>129.7%</b>
<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY</b>	<b>613,880</b>	<b>145,149</b>	<b>-468,731</b>	<b>23.6%</b>
<b>XI.Adófizetési kötelezettség</b>	<b>28,458</b>	<b>7,041</b>	<b>-21,417</b>	<b>24.7%</b>
<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY</b>	<b>585,422</b>	<b>138,108</b>	<b>-447,314</b>	<b>23.6%</b>

**2/a melléklet: Elsődleges tevékenységek – ivóvíz szolgáltatás**

a Vksztv. számviteli szétválasztásra vonatkozó előírásai szerint

**"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)**

2025. december 31.

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1	<b>A. Befektetett eszközök</b>	<b>959,881</b>		<b>1,478,431</b>
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	36,242		28,788
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	Vagyoni értékű jogok	35,082		28,388
6	Szellemi termékek	1,160		400
7	Üzleti vagy cégérték			
8	Immateriális javakra adott előlegek			
9	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	921,605		1,438,856
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	275,182		305,111
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	433,371		366,723
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	36,804		47,420
14	Tenyészállatok			
15	Beruházások, felújítások	154,712		668,609
16	Beruházásokra adott előlegek	21536		50,993
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	2,034		10,787
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		9,437
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	Egyéb tartós részesedés			
24	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25	Egyéb tartósan adott kölcsön	2,034		1,350
26	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
29	<b>B. Forgóeszközök</b>	<b>1,629,346</b>		<b>1,825,899</b>
30	I. KÉSZLETEK	62,136		78,330
31	Anyagok	62,046		78,261
32	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0		0
33	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
34	Késztermékek			
35	Áruk	90		69
36	Készletekre adott előlegek			
37	II. KÖVETELÉSEK	614,761		690,185
38	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	155,586		237,586
39	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
40	Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben			
41	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42	Váltókövetelések			
43	Egyéb követelések	459,175		452,599
44	Követelések értékelési különbözete			

**2/a melléklet: Elsődleges tevékenységek – ivóvíz szolgáltatás**

a Vksztv. számviteli szétválasztásra vonatkozó előírásai szerint

**"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)**

2025. december 31.

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
45	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
47	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48	Jelentős tulajdoni részesedés			
49	Egyéb részesedés			
50	Saját részvények, saját üzletrészek			
51	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52	Értékpapírok értékelési különbözete			
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK	952,449		1,057,384
54	Pénztár, csekkek	461		446
55	Bankbetétek	951,988		1,056,938
56	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>318,843</b>		<b>336,412</b>
57	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	304,130		319,343
58	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	14713		17,069
59	Halasztott ráfordítások			
60	<b>Eszközök (aktívák) összesen:</b>	<b>2,908,070</b>		<b>3,640,742</b>

**2/b melléklet: Elsődleges tevékenységek – ivóvíz szolgáltatás**

a Vksztv. számviteli szétválasztásra vonatkozó előírásai szerint

**"A" MÉRLEG Források (passzívák)**

2025. december 31.

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
61	<b>D. Saját tőke</b>	<b>352,227</b>		<b>124,620</b>
62	I. JEGYZETT TŐKE	490,073		519,364
63	ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65	III. TŐKETARTALÉK	514		545
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-11,214		247,025
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
69	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70	Valós értékelés értékelési tartaléka			
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-127,146		-642,314
72	<b>E. Céltartalékok</b>	<b>0</b>		<b>1208</b>
73	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
74	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		1,208
75	Egyéb céltartalék			
76	<b>F. Kötelezettségek</b>	<b>1,455,133</b>		<b>2,115,122</b>
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
78	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban. lévő váll. szemben			
80	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
81	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	157,874		233,695
83	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
84	Átváltoztatható kötvények			
85	Tartozások kötvénykibocsátásból			
86	Beruházási és fejlesztési hitelek			
87	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
88	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			56,727
89	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
90	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			176,968
91	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	157,874		0
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1,297,259		1,881,427
93	Rövid lejáratú kölcsönök			
94	ebből: az átváltoztatható kötvények			
95	Rövid lejáratú hitelek			
96	Vevőktől kapott előlegek	0		0
97	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	406,670		427,444
98	Váltótartozások			
99	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			56,727
100	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			

**2/b melléklet: Elsődleges tevékenységek – ivóvíz szolgáltatás**

a Vksztv. számviteli szétválasztásra vonatkozó előírásai szerint

**"A" MÉRLEG Források (passzívák)**

2025. december 31.

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
101	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			176,969
102	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	890,589		1,220,287
103	Kötelezettségek értékelési különbözete			
104	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>1,100,710</b>		<b>1,399,792</b>
106	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	1,044,039		1,363,911
107	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	21,958		5,758
108	Halasztott bevételek	34,713		30,123
109	<b>Források összesen</b>	<b>2,908,070</b>		<b>3,640,742</b>

**2/c melléklet: Elsődleges tevékenységek – ivóvíz szolgáltatás**

a Vksztv. számviteli szétválasztásra vonatkozó előírásai szerint

**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (forgalmi költség eljárással)**

2025. december 31.

adatok eFt-ban

Sor-szám		A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3,951,041		4,098,518
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele			
3	<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01+02)</b>	<b>3,951,041</b>		<b>4,098,518</b>
4	3	Értékesítés elszámolt önköltsége	4,034,741		4,238,711
5	4	Eladott áruk beszerzési értéke			
6	5	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
7	<b>II.</b>	<b>Értékesítés közvetlen költségei (03+04+05)</b>	<b>4,034,741</b>		<b>4,238,711</b>
8	<b>III.</b>	<b>Értékesítés bruttó eredménye (I-II)</b>	<b>-83,700</b>		<b>-140,193</b>
9	6	Értékesítési, forgalmazási költségek			
10	7	Igazgatási költségek	262,121		297,702
11	8	Egyéb általános költségek	443,695		535,380
12	<b>IV.</b>	<b>Értékesítés közvetett költségei (06+07+08)</b>	<b>705,816</b>		<b>833,082</b>
13	<b>V.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>984,805</b>		<b>1,159,375</b>
14		ebből: visszaírt értékvesztés			
15	<b>VI.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>382,413</b>		<b>910,247</b>
16		ebből: értékvesztés	51,903		28,676
17	<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±III-IV+V-VI)</b>	<b>-187,124</b>		<b>-724,147</b>
18	9	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
19		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
20	10	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
21		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
22	11	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
23		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
24	12	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	56,792		77,451
25		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
26	13	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	5,270		4,660
27		ebből: értékelési különbözet			
28	<b>VII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (09+10+11+12+13)</b>	<b>62,062</b>		<b>82,111</b>
29	14	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
30		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
31	15	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége			
32		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
33	16	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
34		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
35	16	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
36	17	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	2,084		278
37		ebből: értékelési különbözet			
38	<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (14+15±16+17)</b>	<b>2,084</b>		<b>278</b>
39	<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII-VIII)</b>	<b>59,978</b>		<b>81,833</b>
40	<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY ( ±A±B)</b>	<b>-127,146</b>		<b>-642,314</b>
41	<b>IX.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>			
42	<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XI)</b>	<b>-127,146</b>		<b>-642,314</b>

## 2/d melléklet: Elsődleges tevékenységek – ivóvíz szolgáltatás

a Vksztv. számviteli szétválasztásra vonatkozó előírásai szerint

## "A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2025. december 31.

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3,951,041		4,098,518
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele			
3	<b>I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)</b>	<b>3,951,041</b>	<b>0</b>	<b>4,098,518</b>
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	2,968		0
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		2,993
6	<b>II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3+4)</b>	<b>2,968</b>	<b>0</b>	<b>2,993</b>
7	<b>III. EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>984,805</b>		<b>1,159,375</b>
8	Ebből: visszaírt értékvesztés			
9	05. Anyagköltség	1,288,244		1,143,776
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	500,664		587,025
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	173,976		259,133
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	0		0
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0		0
14	<b>IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)</b>	<b>1,962,884</b>	<b>0</b>	<b>1,989,934</b>
15	10. Bérköltség	2,123,329		2,363,174
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	210,387		239,678
17	12. Bérjárulékok	298,771		331,428
18	<b>V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)</b>	<b>2,632,487</b>	<b>0</b>	<b>2,934,280</b>
19	<b>VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>148,154</b>		<b>150,572</b>
20	<b>VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>382,413</b>		<b>910,247</b>
21	Ebből: értékvesztés	51,903		28,676
22	<b>A. ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I±II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>-187,124</b>	<b>0</b>	<b>-724,147</b>
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	Ebből: kapesolt vállalkozástól kapott			
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26	Ebből: kapesolt vállalkozástól kapott			
27	15. Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
28	Ebből: kapesolt vállalkozásoktól kapott			
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	56,792		77,451
30	Ebből: kapesolt vállalkozástól kapott			
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	5,270		4,660
32	Ebből: értékelési különbözet			
33	<b>VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)</b>	<b>62,062</b>	<b>0</b>	<b>82,111</b>
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
35	Ebből: kapesolt vállalkozásnak adott			
36	19. Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége			
37	Ebből: kapesolt vállalkozásnak adott			
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
39	Ebből: kapesolt vállalkozásnak adott			
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	2,084		278
42	Ebből: értékelési különbözet			
43	<b>IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19±20+21+22)</b>	<b>2,084</b>	<b>0</b>	<b>278</b>
44	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>59,978</b>	<b>0</b>	<b>81,833</b>
45	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY ( ±A±B)</b>	<b>-127,146</b>	<b>0</b>	<b>-642,314</b>
46	<b>X. Adófizetési kötelezettség</b>			
47	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>	<b>-127,146</b>	<b>0</b>	<b>-642,314</b>

**3/a melléklet: Elsődleges tevékenységek – szennyvíz szolgáltatás**

a Vksztv. számviteli szétválasztásra vonatkozó előírásai szerint

**"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)**

2025. december 31.

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1	<b>A. Befektetett eszközök</b>	<b>830,690</b>		<b>883,847</b>
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	112,834		96,080
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	Vagyoni értékű jogok	111,766		95,715
6	Szellemi termékek	1,068		365
7	Üzleti vagy cégérték			
8	Immateriális javakra adott előlegek			
9	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	715,161		773,903
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	186,823		214,536
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	369,198		320,890
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	31,796		41,978
14	Tenyészállatok			
15	Beruházások, felújítások	44,400		122,786
16	Beruházásokra adott előlegek	82,944		73,713
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	2,695		13,864
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			12,129
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	Egyéb tartós részesedés			
24	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25	Egyéb tartósan adott kölcsön	2,695		1,735
26	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
29	<b>B. Forgóeszközök</b>	<b>2,825,448</b>		<b>3,277,463</b>
30	I. KÉSZLETEK	64,209		77,143
31	Anyagok	64,116		77,075
32	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
33	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
34	Késztermékek			
35	Áruk	93		68
36	Készletekre adott előlegek			
37	II. KÖVETELÉSEK	721,072		823,689
38	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	206,081		305,385
39	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
40	Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. Lévo vállalkozással szemben			
41	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42	Váltókövetelések			

**3/a melléklet: Elsődleges tevékenységek – szennyvíz szolgáltatás**

a Vksztv. számviteli szétválasztásra vonatkozó előírásai szerint

**"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)**

2025. december 31.

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
43	Egyéb követelések	514,991		518,304
44	Követelések értékelési különbözete			
45	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
47	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48	Jelentős tulajdoni részesedés			
49	Egyéb részesedés			
50	Saját részvények, saját üzletrészek			
51	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52	Értékpapírok értékelési különbözete			
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK	2,040,167		2,376,631
54	Pénztár, csekkek	611		574
55	Bankbetétek	2,039,556		2,376,057
56	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>404,279</b>		<b>430,079</b>
57	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	387,186		412,278
58	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	17,093		17,801
59	Halasztott ráfordítások			
60	<b>Eszközök (aktívák) összesen:</b>	<b>4,060,417</b>		<b>4,591,389</b>

**3/b melléklet: Elsődleges tevékenységek – szennyvíz szolgáltatás**

a Vksztv. számviteli szétválasztásra vonatkozó előírásai szerint

**"A" MÉRLEG Források (passzívák)**

2025. december 31.

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
61	<b>D. Saját tőke</b>	<b>1,054,094</b>		<b>1,269,692</b>
62	I. JEGYZETT TŐKE	684,269		654,978
63	ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65	III. TŐKETARTALÉK	718		687
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-15,657		311,526
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
69	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70	Valós értékelés értékelési tartaléka			
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	384,764		302,501
72	<b>E. Céltartalékok</b>	<b>0</b>		<b>1271</b>
73	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
74	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		1,271
75	Egyéb céltartalék			
76	<b>F. Kötelezettségek</b>	<b>1,817,589</b>		<b>1,949,000</b>
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
78	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban. lévő váll. szemben			
80	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
81	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	571,452		839,387
83	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
84	Átváltoztatható kötvények			
85	Tartozások kötvénykibocsátásból			
86	Beruházási és fejlesztési hitelek			
87	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
88	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		667,300
89	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
90	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		172,087
91	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	571,452		0
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1,246,137		1,109,613
93	Rövid lejáratú kölcsönök			
94	ebből: az átváltoztatható kötvények			
95	Rövid lejáratú hitelek			
96	Vevőktől kapott előlegek	0		0
97	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	615,892		609,660
98	Váltótartozások			
99	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		667,300
100	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			

**3/b melléklet: Elsődleges tevékenységek – szennyvíz szolgáltatás**

a Vksztv. számviteli szétválasztásra vonatkozó előírásai szerint

**"A" MÉRLEG Források (passzívák)**

2025. december 31.

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
101	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		172,087
102	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	630,245		-339,434
103	Kötelezettségek értékelési különbözete			
104	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>1,188,734</b>		<b>1,371,426</b>
106	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	1,121,807		1,335,760
107	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	28,044		6,010
108	Halasztott bevételek	38,883		29,656
109	<b>Források összesen</b>	<b>4,060,417</b>		<b>4,591,389</b>

**3/c melléklet: Elsődleges tevékenységek – szennyvíz szolgáltatás**

a Vksztv. számviteli szétválasztásra vonatkozó előírásai szerint

**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (forgalmi költség eljárással)**

2025. december 31.

adatok eFt-ban

Sor-szám		A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	5,224,689		5,258,577
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele	8,633		9,508
3	<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01+02)</b>	<b>5,233,322</b>		<b>5,268,085</b>
4	3	Értékesítés elszámolt önköltsége	4,444,374		4,459,323
5	4	Eladott áruk beszerzési értéke			
6	5	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
7	<b>II.</b>	<b>Értékesítés közvetlen költségei (03+04+05)</b>	<b>4,444,374</b>		<b>4,459,323</b>
8	<b>III.</b>	<b>Értékesítés bruttó eredménye (I-II)</b>	<b>788,948</b>		<b>808,762</b>
9	6	Értékesítési, forgalmazási költségek			
10	7	Igazgatási költségek	286,833		311,214
11	8	Egyéb általános költségek	450,910		524,154
12	<b>IV.</b>	<b>Értékesítés közvetett költségei (06+07+08)</b>	<b>737,743</b>		<b>835,368</b>
13	<b>V.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>1,049,659</b>		<b>1,222,643</b>
14		ebből: visszaírt értékvesztés			
15	<b>VI.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>769,444</b>		<b>976,648</b>
16		ebből: értékvesztés	56,738		29,936
17	<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±III-IV+V-VI)</b>	<b>331,420</b>		<b>219,389</b>
18	9	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
19		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
20	10	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
21		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
22	11	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
23		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
24	12	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	62,082		80,855
25		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
26	13	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	5,762		4,816
27		ebből: értékelési különbözet			
28	<b>VII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (09+10+11+12+13)</b>	<b>67,844</b>		<b>85,671</b>
29	14	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
30		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
31	15	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége			
32		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
33	16	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	10		0
34		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
35	16	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
36	17	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	2,278		272
37		ebből: értékelési különbözet			
38	<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (14+15±16+17)</b>	<b>2,288</b>		<b>272</b>
39	<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII-VIII)</b>	<b>65,556</b>		<b>85,399</b>
40	<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY ( ±A±B)</b>	<b>396,976</b>		<b>304,788</b>
41	<b>IX.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>12,212</b>		<b>2,287</b>
42	<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XI)</b>	<b>384,764</b>		<b>302,501</b>

**3/d melléklet: Elsődleges tevékenységek – szennyvíz szolgáltatás**

a Vksztv. számviteli szétválasztásra vonatkozó előírásai szerint

**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összki költség eljárással)**

2025. december 31.

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	5,224,689		5,258,577
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele	8,633		9,508
<b>3</b>	<b>I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)</b>	<b>5,233,322</b>	<b>0</b>	<b>5,268,085</b>
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0		0
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	68,625		2,446
<b>6</b>	<b>II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3+4)</b>	<b>68,625</b>	<b>0</b>	<b>2,446</b>
<b>7</b>	<b>III. EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>1,049,659</b>		<b>1,222,643</b>
8	Ebből: visszaírt értékvesztés			
9	05. Anyagköltség	1,331,238		1,126,453
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	1,534,309		1,590,418
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	107,196		121,352
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	0		0
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0		0
<b>14</b>	<b>IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)</b>	<b>2,972,743</b>	<b>0</b>	<b>2,838,223</b>
15	10. Bérköltség	1,706,958		1,851,823
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	173,754		191,872
17	12. Bérjárulékok	238,915		258,856
<b>18</b>	<b>V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)</b>	<b>2,119,627</b>	<b>0</b>	<b>2,302,551</b>
<b>19</b>	<b>VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>158,372</b>		<b>156,363</b>
<b>20</b>	<b>VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>769,444</b>		<b>976,648</b>
21	Ebből: értékvesztés	56,738		29,936
<b>22</b>	<b>A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>331,420</b>	<b>0</b>	<b>219,389</b>
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott			
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott			
27	15. Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
28	Ebből: kapcsoló vállalkozásokról kapott			
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	62,082		80,855
30	Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott			
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	5,762		4,816
32	Ebből: értékelési különbözet			
<b>33</b>	<b>VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)</b>	<b>67,844</b>	<b>0</b>	<b>85,671</b>
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
35	Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott			
36	19. Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége			
37	Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott			
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	10		0
39	Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott			
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	2,278		272
42	Ebből: értékelési különbözet			
<b>43</b>	<b>IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)</b>	<b>2,288</b>	<b>0</b>	<b>272</b>
<b>44</b>	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>65,556</b>	<b>0</b>	<b>85,399</b>
<b>45</b>	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>	<b>396,976</b>	<b>0</b>	<b>304,788</b>
<b>46</b>	<b>X. Adófizetési kötelezettség</b>	<b>12,212</b>		<b>2,287</b>
<b>47</b>	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>	<b>384,764</b>	<b>0</b>	<b>302,501</b>

**4/a melléklet: Másodlagos tevékenységek összesen**

a Vksztv. számviteli szétválasztásra vonatkozó előírásai szerint

**"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)**

2025. december 31.

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1	<b>A. Befektetett eszközök</b>	<b>355,292</b>		<b>327,337</b>
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	415		266
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	Vagyoni értékű jogok	415		266
6	Szellemi termékek			
7	Üzleti vagy cégérték			
8	Immateriális javakra adott előlegek			
9	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	354,045		323,146
11	Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	163,009		156,165
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	131,528		118,633
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	20203		39,012
14	Tenyészállatok			
15	Beruházások, felújítások	25,708		9,336
16	Beruházásokra adott előlegek	13,597		0
17	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	832		3925
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			3,434
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	Egyéb tartós részesedés			
24	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25	Egyéb tartósan adott kölcsön	832		491
26	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
29	<b>B. Forgóeszközök</b>	<b>635,516</b>		<b>557,751</b>
30	I. KÉSZLETEK	21,191		29,171
31	Anyagok	21,160		29,145
32	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
33	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
34	Késztermékek			
35	Áruk	31		26
36	Készletekre adott előlegek			
37	II. KÖVETELÉSEK	326,336		274,710
38	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	303,497		230,776
39	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
40	Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. Lévo vállalkozással szemben			
41	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42	Váltókövetelések			

**4/a melléklet: Másodlagos tevékenységek összesen**

a Vksztv. számviteli szétválasztásra vonatkozó előírásai szerint

**"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)**

2025. december 31.

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
43	Egyéb követelések	22,839		43,934
44	Követelések értékelési különbözete			
45	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
47	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48	Jelentős tulajdoni részesedés			
49	Egyéb részesedés			
50	Saját részvények, saját üzletrészek			
51	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52	Értékpapírok értékelési különbözete			
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK	287,989		253,870
54	Pénztár, csekkek	189		162
55	Bankbetétek	287,800		253,708
56	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>84,819</b>		<b>84,881</b>
57	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	80,396		81,384
58	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	4,423		3,497
59	Halasztott ráfordítások			
60	<b>Eszközök (aktívák) összesen:</b>	<b>1,075,627</b>		<b>969,969</b>

**4/b melléklet: Másodlagos tevékenységek összesen**

a Vksztv. számviteli szétválasztásra vonatkozó előírásai szerint

**"A" MÉRLEG Források (passzívák)**

2025. december 31.

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
61	<b>D. Saját tőke</b>	<b>327,804</b>		<b>477,921</b>
62	I. JEGYZETT TŐKE			
63	ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65	III. TŐKETARTALÉK			
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK			
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
69	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70	Valós értékelés értékelési tartaléka			
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	327,804		477,921
72	<b>E. Céltartalékok</b>	<b>0</b>		<b>378</b>
73	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
74	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		378
75	Egyéb céltartalék			
76	<b>F. Kötelezettségek</b>	<b>740,754</b>		<b>490,802</b>
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
78	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban. lévő váll. szemben			
80	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
81	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
83	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
84	Átváltoztatható kötvények			
85	Tartozások kötvénykibocsátásból			
86	Beruházási és fejlesztési hitelek			
87	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
88	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
89	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
90	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
91	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	740,754		490,802
93	Rövid lejáratú kölcsönök			
94	ebből: az átváltoztatható kötvények			
95	Rövid lejáratú hitelek			
96	Vevőktől kapott előlegek	15,871		7,038
97	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	218,096		148,866
98	Váltótartozások			
99	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
100	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben			

**4/b melléklet: Másodlagos tevékenységek összesen**

a Vksztv. számviteli szétválasztásra vonatkozó előírásai szerint

**"A" MÉRLEG Források (passzívák)**

2025. december 31.

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
101	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
102	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	506,787		334,898
103	Kötelezettségek értékelési különbözete			
104	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>7,069</b>		<b>868</b>
106	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	1,155		0
107	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	5,914		868
108	Halasztott bevételek			
109	<b>Források összesen</b>	<b>1,075,627</b>		<b>969,969</b>

**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (forgalmi költség eljárással)**

2025. december 31.

adatok eFt-ban

Sor- szám		A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1,616,932		1,491,547
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele			
3	<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (01+02)</b>	<b>1,616,932</b>		<b>1,491,547</b>
4	3	Értékesítés elszámolt önköltsége	1,410,914		1,140,570
5	4	Eladott áruk beszerzési értéke	9,375		7,842
6	5	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1,907		1,875
7	<b>II.</b>	<b>Értékesítés közvetlen költségei (03+04+05)</b>	<b>1,422,196</b>		<b>1,150,287</b>
8	<b>III.</b>	<b>Értékesítés bruttó eredménye (I-II)</b>	<b>194,736</b>		<b>341,260</b>
9	6	Értékesítési, forgalmazási költségek			
10	7	Igazgatási költségek	62,597		50,863
11	8	Egyéb általános költségek	47,402		34,815
12	<b>IV.</b>	<b>Értékesítés közvetett költségei (06+07+08)</b>	<b>109,999</b>		<b>85,678</b>
13	<b>V.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>252,995</b>		<b>219,623</b>
14		ebből: visszaírt értékvesztés			
15	<b>VI.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>7,979</b>		<b>6,670</b>
16		ebből: értékvesztés	0		0
17	<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±III-IV+V-VI)</b>	<b>329,753</b>		<b>468,535</b>
18	9	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
19		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
20	10	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
21		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
22	11	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
23		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
24	12	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	13,537		13,384
25		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
26	13	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	1,256		797
27		ebből: értékelési különbözet			
28	<b>VII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (09+10+11+12+13)</b>	<b>14,793</b>		<b>14,181</b>
29	14	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
30		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
31	15	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége			
32		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
33	16	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
34		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
35	16	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
36	17	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	496		41
37		ebből: értékelési különbözet			
38	<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (14+15+16+17)</b>	<b>496</b>		<b>41</b>
39	<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII-VIII)</b>	<b>14,297</b>		<b>14,140</b>
40	<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>	<b>344,050</b>		<b>482,675</b>
41	<b>IX.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>16,246</b>		<b>4,754</b>
42	<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XI)</b>	<b>327,804</b>		<b>477,921</b>

## 4/d melléklet: Másodlagos tevékenységek összesen

a Vksztv. számviteli szétválasztásra vonatkozó előírásai szerint

## "A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2025. december 31.

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1,616,932		1,491,547
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele			
3	<b>I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)</b>	<b>1,616,932</b>	<b>0</b>	<b>1,491,547</b>
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	8,088		0
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	7,865		9,166
6	<b>II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3+4)</b>	<b>15,953</b>	<b>0</b>	<b>9,166</b>
7	<b>III. EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>252,995</b>		<b>219,623</b>
8	Ebből: visszaírt értékvesztés			
9	05. Anyagköltség	439,340		425,960
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	596,805		251,952
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	5,262		5,406
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	9,375		7,842
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1,907		1,875
14	<b>IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)</b>	<b>1,052,689</b>	<b>0</b>	<b>693,035</b>
15	10. Bérköltség	379,275		415,522
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	32,950		32,594
17	12. Bérjárulékok	48,538		52,867
18	<b>V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)</b>	<b>460,763</b>	<b>0</b>	<b>500,983</b>
19	<b>VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>34,696</b>		<b>51,113</b>
20	<b>VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>7,979</b>		<b>6,670</b>
21	Ebből: értékvesztés	0		0
22	<b>A. ÜZEMI (üzleti) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>329,753</b>	<b>0</b>	<b>468,535</b>
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15. Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
28	Ebből: kapcsolt vállalkozásoktól kapott			
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	13,537		13,384
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	1,256		797
32	Ebből: értékelési különbözet			
33	<b>VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)</b>	<b>14,793</b>	<b>0</b>	<b>14,181</b>
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19. Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége			
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
39	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
40	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	496		41
42	Ebből: értékelési különbözet			
43	<b>IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)</b>	<b>496</b>	<b>0</b>	<b>41</b>
44	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>14,297</b>	<b>0</b>	<b>14,140</b>
45	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>	<b>344,050</b>	<b>0</b>	<b>482,675</b>
46	<b>X. Adófizetési kötelezettség</b>	<b>16,246</b>		<b>4,754</b>
47	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>	<b>327,804</b>	<b>0</b>	<b>477,921</b>

**Fürdő komplexum működtetési költségei és bevételei terv értékelése**  
**2025. év**

eFt

Megnevezés	Fürdő komplexum összesen				
	2024.év tény	2025.év terv	2025. év tény	index 2025. tény/terv	eltérés (2025 tény-terv)
Közvetlen anyagköltség	10,884	12,043	28,692	238.2%	16,649
Közvetlen anyag (egyéb)	0	23,000	0	0.0%	-23,000
Közvetlen villamos energia ktg	64,951	58,021	60,602	104.4%	2,581
Közvetlen gázdíj ktg	127,643	94,042	85,083	90.5%	-8,959
Közvetlen bérktg	166,051	197,485	190,474	96.4%	-7,011
Személyjellegű egyéb kifizetések	23,447	26,612	23,019	86.5%	-3,593
Bérfelrakások	19,893	26,539	22,981	86.6%	-3,558
Közvetlen ÉCS	21,983	34,435	38,334	111.3%	3,899
Karbantartás (saját)	13,324	14,906	14,329	96.1%	-577
Karbantartás (idegen)	11,388	10,290	12,914	125.5%	2,624
Távközlési, postai szolgáltatás	261	269	271	100.7%	2
Egyéb igénybevett szolgáltatás	10,540	11,000	15,332	139.4%	4,332
Vízkezelési járulék	5	10	202	2020.0%	192
Egyéb szolgáltatások (vagyonbirt., illeték)	1,036	1,143	1,137	99.5%	-6
Belső szolgáltatás - áterhelés	21,299	28,909	20,790	71.9%	-8,119
Belső szolgáltatás-labor	8,767	10,122	10,301	101.8%	179
Gépjárművek, munkagépek, kisgépek üzemeltetési ktg, HR, munkavédelem -kfo	7,832	7,000	7,094	101.3%	94
<b>ÉRTÉKESÍTÉS KÖZVETLEN KÖLTSÉGE</b>	<b>509,304</b>	<b>555,826</b>	<b>531,555</b>	<b>95.6%</b>	<b>-24,271</b>
Üzemi általános költség	26,272	7,000	7,981	114.0%	981
<b>SZŰKÍTETT ÖNKÖLTSÉG</b>	<b>535,576</b>	<b>562,826</b>	<b>539,536</b>	<b>95.9%</b>	<b>-23,290</b>
Rt irányítás költség	8,537	10,000	11,968	119.7%	1,968
Egyéb általános költség	4,481	5,000	8,005	160.1%	3,005
<b>TELJES ÖNKÖLTSÉG</b>	<b>548,594</b>	<b>577,826</b>	<b>559,509</b>	<b>96.8%</b>	<b>-18,317</b>
Egyéb ráfordítás	2,168	2,500	948	37.9%	-1,552
Térítésmentes vagyonátadás SZMJV-nek	0	0	0	0.0%	0
<b>EGYÉB_RÁFORDÍTÁS</b>	<b>2,168</b>	<b>2,500</b>	<b>948</b>	<b>37.9%</b>	<b>-1,552</b>
<b>ÜZEMI RÁFORDÍTÁS ÖSSZESEN</b>	<b>550,762</b>	<b>580,326</b>	<b>560,457</b>	<b>96.6%</b>	<b>-19,869</b>
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	154,785	215,611	203,095	94.2%	-12,516
Egyéb bevétel	9,869	2,500	2,967	118.7%	467
Támogatás/üzemeltetési díj	200,000	200,000	200,000	100.0%	0
<b>EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>209,869</b>	<b>202,500</b>	<b>202,967</b>	<b>100.2%</b>	<b>467</b>
<b>ÜZEMI BEVÉTELEK</b>	<b>364,654</b>	<b>418,111</b>	<b>406,062</b>	<b>97.1%</b>	<b>-12,049</b>
<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE</b>	<b>-186,108</b>	<b>-162,215</b>	<b>-154,395</b>	<b>95.2%</b>	<b>7,820</b>
<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE TÁMOGATÁS NÉLKÜL</b>	<b>-386,108</b>	<b>-362,215</b>	<b>-354,395</b>	<b>97.8%</b>	<b>7,820</b>

**Saját tőke alakulása**  
**2025. év**

A tétel megnevezése	12/31/2020	12/31/2021	12/31/2022	12/31/2023	12/31/2024	12/31/2025
<b>D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)</b>	<b>2,468,885</b>	<b>2,327,715</b>	<b>1,708,190</b>	<b>1,148,704</b>	<b>1,734,125</b>	<b>1,872,233</b>
I. JEGYZETT TŐKE	1,174,342	1,174,342	1,174,342	1,174,342	1,174,342	1,174,342
I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken						
II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)						
III. TŐKETARTALÉK	1,232	1,232	1,232	1,232	1,232	1,232
IV. EREDMÉNYTARTALÉK	1,602,098	1,277,501	1,152,142	532,616	-26,871	558,551
V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	15,810	15,810				
VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK						
1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka						
2. Valós értékelés értékelési tartaléka						
VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-324,597	-141,170	-619,526	-559,486	585,422	138,108
Jegyzett tőke 2/3-a	782,895	782,895	782,895	782,895	782,895	782,895
Minimum feltöltési kötelezettség						
Saját tőke feltöltése 2/3-ra						

*A törvény által előírt Zrt. vonatkozó jegyzett tőke minimum: (Ptk.3:212. §)*

**3:212. § [Alaptőke]**

- (1) Az összes részvény névértékének összege a részvénytársaság alaptőkéje.
- (2) A zártkörűen működő részvénytársaság alaptőkéje nem lehet kevesebb ötmillió forintn

"245. § (1) Az igazgatóság köteles nyolc napon belül - a felügyelőbizottság egyidejű értesítése mellett - a szükséges intézkedések megtétele céljából a közgyűlést összehívni, ha tudomására jut, hogy

- a) a részvénytársaság saját tőkéje a veszteség következtében az alaptőke kétharmadára csökkent, vagy
- b) saját tőkéje a 207. § (1) bekezdésében meghatározott összeg alá csökkent, vagy
- c) a részvénytársaságot fizetési képtelenség fenyegeti, vagy fizetéseit megszüntette, illetve ha vagyona tartozásait nem fedezi.

(2) Az (1) bekezdésben megjelölt esetekben a részvényeseknek határozniuk kell az alaptőke biztosításáról, illetve annak módjáról, így különösen a részvényesek által történő befizetés előírásáról, illetve az alaptőke leszállításáról, továbbá a társaságnak más társasággá történő átalakulásáról, ezek hiányában pedig a társaság megszüntetéséről."

(2006. évi IV. törvény a gazdasági társaságokról)

## **Jegyzőkönyvi kivonat**

a VASIVÍZ ZRt. Igazgatósága és Felügyelőbizottsága 2026. április 17-én megtartott rendes együttes ülésének jegyzőkönyvéből

### **A VASIVÍZ ZRt. Igazgatóságának 9/2026 (IV.17.) számú határozata**

A VASIVÍZ ZRt. Igazgatósága az írásban előterjesztett, 2025. évről szóló éves beszámolót, kiegészítő mellékletet, az üzleti jelentést és annak mellékletét elfogadta, elfogadásra ajánlja a Közgyűlésnek.

### **A VASIVÍZ ZRt. Felügyelőbizottságának 9/2026 (IV.17.) számú határozata**

A VASIVÍZ ZRt. Felügyelőbizottsága az írásban előterjesztett, 2025. évről szóló éves beszámolót, kiegészítő mellékletet, az üzleti jelentést és annak mellékletét elfogadta, elfogadásra ajánlja a Közgyűlésnek

### **A VASIVÍZ ZRt. Igazgatóságának 11/2026 (IV.17.) számú határozata**

Az Igazgatóság „Az Igazgatóság jelentése a 2025. évi Üzleti tevékenységről, javaslata az éves mérlegbeszámolóról”, továbbá a „A Felügyelőbizottság jelentése az Igazgatóság beszámolójáról, indítványáról, valamint a Felügyelőbizottság 2025. évi munkájáról” c. előterjesztéseket elfogadta, elfogadásra ajánlja a Közgyűlésnek. Az Igazgatóság a könyvvizsgáló jelentését a 2025. évről tudomásul vette, elfogadásra ajánlja a Közgyűlésnek.

### **A VASIVÍZ ZRt. Felügyelőbizottságának 11/2026 (IV.17.) számú határozata**

A Felügyelőbizottság „Az Igazgatóság jelentése a 2025. évi Üzleti tevékenységről, javaslata az éves mérlegbeszámolóról”, továbbá a „A Felügyelőbizottság jelentése az Igazgatóság beszámolójáról, indítványáról, valamint a Felügyelőbizottság 2025. évi munkájáról” c. előterjesztéseket elfogadta, elfogadásra ajánlja a Közgyűlésnek.

A Felügyelőbizottság a könyvvizsgáló jelentését a 2025. évről tudomásul vette, elfogadásra ajánlja a Közgyűlésnek.

Szombathely, 2026. május 5.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Dr. Nári Erna  
Jogtanácsos

**Jegyzőkönyvi kivonat**  
a VASIVÍZ ZRt. Igazgatósága és Felügyelőbizottsága 2026. április 17-én  
megtartott rendes együttes ülésének jegyzőkönyvéből

**A VASIVÍZ ZRt. Igazgatóságának 10/2026 (IV.17.) számú határozata**

Az Igazgatóság a 2025. évi beszámolót 9 202 100 eFt mérleg főösszeggel, 138 108 eFt adózott eredménnyel elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

Az Igazgatóság javasolja a Közgyűlésnek az adózott eredmény eredménytartalékba helyezését és annak fejlesztésre történő felhasználását.

**A VASIVÍZ ZRt. Felügyelőbizottságának 10/2026 (IV.17.) számú határozata**

A Felügyelőbizottság a 2025. évi beszámolót 9 202 100 eFt mérleg főösszeggel, 138 108 eFt adózott eredménnyel elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

A Felügyelőbizottság javasolja a Közgyűlésnek az adózott eredmény eredménytartalékba helyezését és annak fejlesztésre történő felhasználását.

Szombathely, 2026. május 5.

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Dr. Nári Erna  
Jogtanácsos