

**Kivonat a SZOVA Nonprofit Zrt. Felügyelőbizottsága által a
2026. március 20-i ülésén meghozott határozatokból**

7/2026. (III.20.) sz. FEB határozat

A SZOVA Nonprofit Zrt. Felügyelőbizottsága megtárgyalta a társaság 2026. évi üzleti tervének elfogadására vonatkozó javaslatot és **egyhangúlag** az alábbi döntés meghozatalát javasolja Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének.

.../2026. (III.26.) Kgy. sz. határozat

- 1) Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a SZOVA Nonprofit Zrt. 2026. évi üzleti tervét 5.852.106 ezer forint árbevétellel, 629.204 ezer forint üzemi és 689.204 ezer forint adózás előtti nyereséggel jóváhagyja. A Közgyűlés tudomásul veszi, hogy a tervezett nyereség ingatlanértékesítésekből származik, a rendszeres tevékenységek tervezett eredménye 139.455 ezer forint üzemi és 79.455 adózás előtti veszteség. Az eredmény nem tartalmazza a devizakötvény ártértékeléséből keletkező árfolyamkülönbözet összegét.
- 2) A Közgyűlés jóváhagyja, hogy a SZOVA Nonprofit Zrt. 2026. évi bértömege 1.838.320. ezer forint legyen.
- 3) A Közgyűlés a SZOVA Nonprofit Zrt. 2026. évi beruházási tervét 1.037.399 ezer forint összegben jóváhagyja. A Közgyűlés tudomásul veszi, hogy a jóváhagyott összegből 834 millió forint a hulladéklerakó bővítés I. ütemének kivitelezési költsége, amelynek forrása jelenleg nem biztosított, ezért a pénzügyi forrás biztosítása tekintetében külön javaslatot szükséges kidolgozni.
- 4) A Közgyűlés felhatalmazza a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a társaság tulajdonát képező alábbi ingatlanokat versenyeztetési eljárás keretében értékesítse, azzal, hogy az adásvételi szerződéseket Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének jóvá kell hagynia:

Helyrajzi szám	Cím	Megnevezés	Terület	Megjegyzés
6490/A/9	9700 Szombathely, Bejczy u. 1. fsz.9.	társasház	1 161 m ²	OTP jelzalog
4425/24	9700 Szombathely Homok út	kivett szabadidőközpont	5 500 m ²	OTP jelzalog
10427/36	9700 Szombathely, Jáki út	kivett, közforgalom elől elzárt magánút	1 948 m ²	OTP jelzalog
10427/42	9701 Szombathely, Jáki út	kivett beépítetlen terület	10 144 m ²	OTP jelzalog
10427/45	9702 Szombathely, Jáki út	kivett beépítetlen terület	8 511 m ²	OTP jelzalog
6790/2	9700 Szombathely, Welther Károly utca 4.	kivett irodaház	2 400 m ²	
	Összesen			

- 5) A Közgyűlés a társaság Tófürdő belépődíjainak emelésére vonatkozó javaslatát az üzleti terv 7. sz. mellékletének megfelelően jóváhagyja.
- 6) A Közgyűlés a társaság Kalandváros belépődíjainak emelésére vonatkozó javaslatát az üzleti terv 8. sz. mellékletének megfelelően jóváhagyja.

Szombathely, 2026. március 20.

.....
Molnár Miklós
a Felügyelőbizottság elnöke

.....
Kopcsándi Katalin
jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Horváth Andrea
jegyzőkönyvvezető