

**Kivonat a SZOVA Nonprofit Zrt. Igazgatósága által a
2026. március 20-i ülésén meghozott határozatokból**

11/2026. (III.20.) sz. IG határozat

A SZOVA Nonprofit Zrt. Igazgatósága megtárgyalta a társaság 2026. évi üzleti tervének elfogadására vonatkozó javaslatot.

Az Igazgatóság **4 igen szavazat mellett** úgy határoz, hogy az előterjesztett határozati javaslat 3. és 4. pontja helyébe az alábbi 3. pont lépjen.

- 3) A Közgyűlés a SZOVA Nonprofit Zrt. 2026. évi beruházási tervét 1.037.399 ezer forint összegben jóváhagyja. A Közgyűlés tudomásul veszi, hogy a jóváhagyott összegből 834 millió forint a hulladéklerakó bővítés I. ütemének kivitelezési költsége, amelynek forrása jelenleg nem biztosított, ezért a pénzügyi forrás biztosítása tekintetében külön javaslatot szükséges kidolgozni.

12/2026. (III.20.) sz. IG határozat

A SZOVA Nonprofit Zrt. Igazgatósága megtárgyalta a társaság 2026. évi üzleti tervének elfogadására vonatkozó javaslatot és a 11/2026. (III.20.) sz. IG határozatban foglaltakra is figyelemmel **4 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett** az alábbi döntés meghozatalát javasolja Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének.

.../2026. (III.26.) Kgy. sz. határozat

- 1) Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a SZOVA Nonprofit Zrt. 2026. évi üzleti tervét 5.852.106 ezer forint árbevétellel, 629.204 ezer forint üzemi és 689.204 ezer forint adózás előtti nyereséggel jóváhagyja. A Közgyűlés tudomásul veszi, hogy a tervezett nyereség ingatlanértékesítésekből származik, a rendszeres tevékenységek tervezett eredménye 139.455 ezer forint üzemi és 79.455 adózás előtti veszteség. Az eredmény nem tartalmazza a devizakötvény ártértékeléséből keletkező árfolyamkülönbözet összegét.
- 2) A Közgyűlés jóváhagyja, hogy a SZOVA Nonprofit Zrt. 2026. évi bértömege 1.838.320. ezer forint legyen.
- 3) A Közgyűlés a SZOVA Nonprofit Zrt. 2026. évi beruházási tervét 1.037.399 ezer forint összegben jóváhagyja. A Közgyűlés tudomásul veszi, hogy a jóváhagyott összegből 834 millió forint a hulladéklerakó bővítés I. ütemének kivitelezési költsége, amelynek forrása jelenleg nem biztosított, ezért a pénzügyi forrás biztosítása tekintetében külön javaslatot szükséges kidolgozni.
- 4) A Közgyűlés felhatalmazza a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a társaság tulajdonát képező alábbi ingatlanokat versenyeztetési eljárás keretében értékesítse, azzal, hogy az adásvételi szerződéseket Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének jóvá kell hagynia:

Helyrajzi szám	Cím	Megnevezés	Terület	Megjegyzés
6490/A/9	9700 Szombathely, Bejczy u. 1. fsz.9.	társasház	1 161 m ²	OTP jelzalog
4425/24	9700 Szombathely Homok út	kivett szabadidőközpont	5 500 m ²	OTP jelzalog
10427/36	9700 Szombathely, Jáki út	kivett, közforgalom elől elzárt magánút	1 948 m ²	OTP jelzalog
10427/42	9701 Szombathely, Jáki út	kivett beépítetlen terület	10 144 m ²	OTP jelzalog
10427/45	9702 Szombathely, Jáki út	kivett beépítetlen terület	8 511 m ²	OTP jelzalog
6790/2	9700 Szombathely, Welther Károly utca 4.	kivett irodaház	2 400 m ²	
	Összesen			

- 5) A Közgyűlés a társaság Tófürdő belépődíjainak emelésére vonatkozó javaslatát az üzleti terv 7. sz. mellékletének megfelelően jóváhagyja.
- 6) A Közgyűlés a társaság Kalandváros belépődíjainak emelésére vonatkozó javaslatát az üzleti terv 8. sz. mellékletének megfelelően jóváhagyja.

Szombathely, 2026. március 20.

.....
Dr. Károlyi Ákos
az Igazgatóság elnöke

.....
Marton Zsolt
jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Horváth Andrea
jegyzőkönyvvezető