|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Tárgy:** | **Gazdasági és Jogi Bizottság NYILVÁNOS ülése** | | |
| **Helyszín:** | **Polgármesteri Hivatal I. emeleti Nagyterem** | | |
| **Időpont:** | **2025. szeptember 26-én 11:00 órakor** | | |
| **Jegyzőkönyv-**  **vezető:** | **Koncz-Háda Éva** | | |
| **Jelenléti ív** | **Név** | **Aláírás** | **Megjegyzés** |
|  | **Bokányi adrienn** |  | képviselő, a **bizottság elnöke** |
|  | **ÁGH ERNŐ** |  | képviselő, a bizottság tagja |
|  | **DR. DANKA LAJOS** |  | képviselő, a bizottság tagja |
|  | **GÁLFFY ÁRON** |  | képviselő, a bizottság tagja |
|  | **HORVÁTH GÁBOR** |  | képviselő, a bizottság tagja |
|  | **SZUHAI VIKTOR** |  | képviselő, a bizottság tagja |
|  | **TÓTH KÁLMÁN** |  | képviselő, a bizottság tagja |
|  | **GYÖRGY GÁBOR ISTVÁN** |  | külső szakértő, a bizottság tagja |
|  | **KOPCSÁNDI BALÁZS** |  | külső szakértő, a bizottság tagja |
|  | **MARTON ZSOLT** |  | külső szakértő, a bizottság tagja |
|  | **NAGY DONÁT** |  | külső szakértő, a bizottság tagja |
|  | **dR. tAKÁTS eSZTER** |  | külső szakértő, a bizottság tagja |
|  | **SZABÓ GYÖRGY** |  | külső szakértő, a bizottság tagja |

**ÁLLANDÓ MEGHÍVOTTAK**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | DR. NEMÉNY ANDRÁS |  | polgármester |
|  | DR. LÁSZLÓ GYŐZŐ |  | alpolgármester |
|  | HORVÁTH SOMA |  | alpolgármester |
|  | DR. HORVÁTH ATTILA |  | alpolgármester |
|  | DR. KÁROLYI ÁKOS |  | jegyző |
|  | BABICSNÉ DR. TŐKE ERZSÉBET |  | aljegyző |
|  | NAGYNÉ  DR. GATS ANDREA |  | Jogi és Képviselői Osztály vezetője |
|  | DR. HORVÁTH ILDIKÓ |  | Jogi és Képviselői Osztály, Jogi Iroda vezetője |
|  | DR. SZALAI GERGŐ |  | Jogi és Képviselői Osztály, Jogi Iroda, jogász |
|  | DR. GYURÁCZNÉ  DR. SPEIER ANIKÓ |  | Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője |
|  | STÉGER GÁBOR |  | Közgazdasági és Adó Osztály vezetője |
|  | VINCZÉNÉ  DR. MENYHÁRT MÁRIA |  | Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője |
|  | BABÓS CSABA |  | Vas M. és Szombathely Város Reg.Vállalkozásfejleszt. Alapítv. Vállalkozói Kp. ügyvezető ig. |
|  | CSERI JÓZSEF |  | Vas Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara képviseletében |
|  | FRIEDL TAMÁS |  | SZMJV Német Önkormányzat  elnöke |
|  | DR. SZIKLAI BEÁTA |  | Szombathelyi Szlovén Önkormányzat elnöke |
|  | SZIRMAI RÓBERT |  | SZMJV Roma Nemzetiségi  Önkormányzat elnöke |
|  | JURASITS FERENC |  | Szombathelyi Horvát Nemzetiségi Önkorm. elnöke |

**NAPIRENDEK ELŐADÓI, MEGHÍVOTTAK**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NÉV** | **ALÁÍRÁS** | **MEGJEGYZÉS** |
| Gáspárné Farkas Ágota  könyvvizsgáló |  |  |
| Szakács Eszter  Irodavezető |  | Költségvetési Iroda |
| Krenner Róbert  vezérigazgató |  | VASIVÍZ ZRT. |
| Kovács Cecília  vezérigazgató, ügyvezető igazgató |  | SZOVA NZrt., Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Kft., SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. |
| Molnár Miklós  ügyvezető igazgató |  | Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. |
| Németh Klára  ügyvezető igazgató |  | FÉHE Nonprofit Kft. |
| Horváth Zoltán  ügyvezető igazgató |  | AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont NKft. |
| Szabó Erika  ügyvezető igazgató |  | Vas Megyei Temetkezési Kft. |
| Izer Gábor  ügyvezető igazgató |  | SZOMPARK Kft. |
| Grünwald Stefánia  ügyvezető igazgató |  | Savaria Turizmus Nonprofit Kft. |
| Dr. Kovácsné Takács Klaudia  ügyvezető igazgató |  | Savaria Városfejlesztési NKft. |
| Szabó Tibor András  ügyvezető igazgató |  | Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft. |
| Csapláros Andrea  elnök |  | „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány Kuratóriuma |
| Cseri József  FEB elnök |  | „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány |
| Kopcsándi József  elnök |  | Szombathelyért Közalapítvány Kuratóriuma |
| Balogh Tibor  FEB elnök |  | Szombathelyért Közalapítvány |
| Kronekker Veronika  elnök |  | Kutyamenhely Alapítvány Kuratóriuma |
| Versegi Valentin  FEB elnök |  | Kutyamenhely Alapítvány |
| Szentkirályi Bernadett  elnök |  | Szombathely Szent Márton városa” Gyebrovszki János Alapítvány Kuratóriuma |
| Kulcsár Lászlóné  intézményvezető |  | Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat |
| Sebestyén Bianka  intézményvezető |  | Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény |
| Mester Ágnes  irodavezető |  | Eü., Kulturális és Köznevelési Iroda |
| Csató Kata  igazgató |  | Mesebolt Bábszínház |
| Dr. Baráthné Molnár Mónika  igazgató |  | Berzsenyi Dániel Könyvtár |
| Demes Edit  Irodavezető |  | Beruházási Iroda |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Nagy tisztelettel köszöntök mindenkit a Gazdasági és Jogi Bizottság ülésén. 11 fővel határozatképesek vagyunk. Kopcsándi Balázs külső bizottsági tagtársunk írásban jelezte felém, hogy egészségügyi okból, betegség miatt a mai ülésen nem fog tudni még részt venni. Ezt hivatalos távolmaradási indokként elfogadom. 11:05 perckor az ülést megnyitom. Jegyzőkönyv-hitelesítésről nem kell már szavaznunk. Tóth Kálmán vállalja ezt a feladatot, ezt bólintással jelezte nekem. Sürgősségi indítványunk nincsen. A napirendünkhöz módosítás nincs, úgyhogy az eredeti kiküldött szerint szavazzunk róla és utána egy-két tájékoztatást meg fogok tenni. Szavazzunk a napirendről most.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a napirendet elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**239/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

**I.**

**NYILVÁNOS ÜLÉS**

**1./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításának megalkotására és a kapcsolódó döntések meghozatalára** */Közgyűlés 2./napirend/*

**Előadó:** Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Meghívott:** Gáspárné Farkas Ágota könyvvizsgáló

**2./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 3./napirend/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**Meghívott****ak:** Krenner Róbert, a VASIVÍZ ZRt. vezérigazgatója

Kovács Cecília, a SZOVA NZrt. vezérigazgatója, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola NKft. és a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. ügyvezető igazgatója

Molnár Miklós, a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója

Németh Klára, a FÉHE Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Horváth Zoltán, az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont NKft. ügyvezető igazgatója

Szabó Erika, a Vas Megyei Temetkezési Kft. ügyvezető igazgatója

Izer Gábor, a SZOMPARK Kft. ügyvezető igazgatója

Grünwald Stefánia, a Savaria Turizmus NKft. ügyvezető igazgatója

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a Savaria Városfejlesztési NKft. ügyvezető igazgatója

Szabó Tibor, a Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

**3./ Javaslat a Szombathelyi Parkfenntartási Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 4.napirend/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**Meghívott:** Izer Gábor, a SZOMPARK Kft. ügyvezető igazgatója

**4./ Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**/*Közgyűlés 5. napirend/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**5./ Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 6./ napirend/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**Meghívottak:** Csapláros Andrea, a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány Kuratóriumának elnöke

Cseri József, a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány FEB elnöke

Kopcsándi József, a Szombathelyért Közalapítvány Kuratóriumának elnöke

Balogh Tibor, a Szombathelyért Közalapítvány FEB elnöke

Kronekker Veronika, a Kutyamenhely Alapítvány Kuratóriumának elnöke

Versegi Valentin, a Kutyamenhely Alapítvány FEB elnöke

Szentkirályi Bernadett, a „Szombathely Szent Márton városa” Gyebrovszki János Alapítvány Kuratóriumának elnöke

**6./ Javaslat költségvetési intézmények vezetői álláshelyére kiírandó pályázati kiírás elfogadására** */Közgyűlés 7./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**7./ Javaslat költségvetési intézmények alapító okiratának módosítására***/Közgyűlés 8./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívottak:** Kulcsár Lászlóné, a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője

Sebestyén Bianka, a Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény vezetője

**8./** **Javaslat a Városháza műszaki állapotával kapcsolatos végleges döntések meghozatalára** */Közgyűlés 9./napirend/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**9./ Javaslat a lakáshoz jutás, a lakbérek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és építéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosítására** /*Közgyűlés 11./napirend/*

**Előadók:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**10./ Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 12./napirend/*

**Előadók:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Csató Kata, a Mesebolt Bábszínház igazgatója

**11./** **Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről** /*Közgyűlés 14./napirend/*

**Előadó:**  Dr. Károlyi Ákos jegyző

**12./ Javaslat a SENSEable és HORIZON REGENIS elnevezésű projektekben való részvételre***/SAJÁT-két Közgyűlés közötti beszámolóban/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**13./ Javaslat a Mesebolt Bábszínház pályázatokon történő részvételének jóváhagyására** */SAJÁT/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Csató Kata, a Mesebolt Bábszínház igazgatója

**14./ Javaslat a Berzsenyi Dániel Könyvtár pályázatokon történő részvételének jóváhagyására** */SAJÁT/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:**Dr. Baráthné Molnár Mónika, aBerzsenyi Dániel Könyvtár igazgatója

**15./ Javaslat a „Legjobb Önkormányzati Gyakorlatok Programja 2025” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázatok jóváhagyására** */SAJÁT/*

**Előadók:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**16./ Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos, bizottsági hatáskörbe tartozó döntések meghozatalára***/SAJÁT/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**17./** **Javaslat a határozatlan időre bérbeadott bérlakások értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára***/SAJÁT/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**II.**

**ZÁRT ÜLÉS**

**18./ Javaslat önkormányzati kitüntetések adományozására** /*Közgyűlés 15./ napirend/*

**Előadó:** Dr. Károlyi Ákos jegyző

**19./ Javaslat egyedi hatósági ügyek elbírálására** /*Közgyűlés 16./ napirend/*

**Előadó:**  Sütő Gabriella, városi főépítész, a Főépítészi Iroda irodavezetője

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal

**I.**

**NYILVÁNOS ÜLÉS**

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 2. napirendi ponthoz kapcsolódóan, ami ugye a céges napirendi pontunk, valamennyi felügyelőbizottsági és igazgatósági határozat feltöltésre került a felületre a VASIVÍZ ZRt. kivételével, ahol október 3-án lesz Felügyelő bizottsági ülés. A 16. napirendi ponttal kapcsolatban pedig lesz majd egy levél, ami elvileg már Önök előtt van, ez kiosztásra került az ülést megelőzően. Ez a Bejczy István utca 1.-3. fsz. 9., tehát az Okmányirodai ingatlanra vonatkozik. Az ajánlattevő levele kiosztásra került. Kérném, hogy a Tisztelt bizottsági tagok a 16. napirendi pontig, ha tudják, akkor ezt nézzék meg és érdemben tudunk erről is tárgyalni. Akkor kezdünk is az 1. sz. napirendi pontunk tárgyalásával.

**1./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításának megalkotására és a kapcsolódó döntések meghozatalára** */Közgyűlés 2./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. Ebben az esetben a napirendi pont feletti vitát lezárom. Van egy rendeletünk és három határozati javaslatunk. Kérném a Tisztelt bizottsági tagtársakat, hogy először a rendeletről most szavazni szíveskedjenek.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 8 igen szavazat és 3 tartózkodás mellett a rendelettervezetet elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**240/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításának megalkotására és a kapcsolódó döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Most kérném, hogy az I. határozati javaslatról szavazzunk, ami az Önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2025. évi költségvetési évre, és az azt követő évekre várható összegének megállapításáról szól. Szavazzunk most.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 7 igen szavazat és 4 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**241/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításának megalkotására és a kapcsolódó döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az Önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2025. évi költségvetési évre, és az azt követő évekre várható összegének megállapításáról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Most kérném, hogy a II. határozati javaslatról a Polgármesteri hivatal tulajdonában lévő NKC-226 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítéséről, valamint új hivatali gépjármű beszerzéséről szóló határozati javaslatról szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 7 igen szavazat és 4 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**242/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításának megalkotására és a kapcsolódó döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Polgármesteri hivatal tulajdonában lévő NKC-226 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítéséről, valamint új hivatali gépjármű beszerzéséről szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Lajos Tibor, a Gondnoksági Iroda vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Végül kérném, hogy a III. határozati javaslatról, a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról szóló határozati javaslatról most szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**243/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításának megalkotására és a kapcsolódó döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 2. sz. napirendi pontunk következik.

**2./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 3./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Itt van I. félévi beszámoló, abból van 11 db, azon kívül tagi kölcsön hosszabbítás, üzletiterv módosítás, illetve ellátási szerződés módosítás és FEB tag változás. Úgy gondolom, hogy elég időt hagytam. Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A napirendi pont feletti vitát lezárom. Feltételezem, hogy nem tudunk egyben szavazni. 16 határozati javaslatunk van. Először az I. határozati javaslatról, az AGORA I. félévi beszámolójáról most szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 8 igen szavazat és 3 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**244/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont NKft. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Horváth Zoltán, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Most kérném, hogy a II. határozati javaslatról, a FÉHE I. féléves beszámolójáról most szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**245/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú NKft. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Németh Klára, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A III. sz. a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. I. féléves beszámolója, erről most szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 8 igen szavazat és 3 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**246/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Városfejlesztési NKft. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A IV. sz. határozatról, a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. részére biztosított tagi kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbításáról szóló határozati javaslatról most szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**247/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Városfejlesztési NKft. részére biztosított tagi kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbításáról szóló IV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Az V. sz. határozati javaslatról, a SZOMPARK I. féléves beszámolójáról szavazzunk most.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 7 igen szavazat és 4 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**248/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Parkfenntartási Kft. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló V. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Izer Gábor Nándor, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A VI. sz. határozati javaslat a SZOVA I. féléves beszámolója. Szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 7 igen szavazat és 4 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**249/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a SZOVA NZrt. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló VI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a társaság vezérigazgatója/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A VII. határozati javaslat a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. I. féléves beszámolójáról szól, valamint a társaság ügyvezetőjének és a SZOVA Igazgatósági elnökének a SZOVA NZrt. -be beolvadásához szükséges döntési javaslatok előkészítésére felkéréséről szól. Szavazzunk most.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**250/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásra javasolásáról, valamint a társaság ügyvezetőjének és a SZOVA NZrt. Igazgatósága elnökének a társaság SZOVA NZrt.-be beolvadásához szükséges döntési javaslatok előkészítésére felkéréséről szóló VII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Károlyi Ákos, a SZOVA Nonprofit Zrt. Igazgatóságának elnöke,

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A VIII. határozati javaslat a Temetkezési Kft. I. féléves beszámolójáról szól. Most szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**251/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Vas Megyei Temetkezési Kft. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló VIII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Szabó Erika, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A IX. határozati javaslat a Weöres Sándor Színház I. féléves beszámolójáról szól. Most szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**252/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Weöres Sándor Színház NKft. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló IX. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Szabó Tibor András, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A X. határozati javaslat a Savaria Turizmus NKft. I. féléves beszámolójáról szól. Szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 7 igen szavazat és 4 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**253/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Turizmus NKft. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásra javasolásáról szóló X. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Grünwald Stefánia, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XI. határozati javaslat a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. I. féléves beszámolója. Szavazzunk róla.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 8 igen szavazat és 3 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**254/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásra javasolásáról szóló XI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Molnár Miklós, a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője,

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XII. határozati javaslat a VASIVÍZ ZRt. I. féléves beszámolója. Szavazzunk róla most.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 7 igen szavazat és 4 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**255/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a VASIVÍZ ZRt. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásra javasolásáról szóló XII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Krenner Róbert, a társaság vezérigazgatója/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XIII. határozati javaslat az AGORA 2025. évi üzleti terv módosítása. Szavazzunk róla.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 8 igen szavazat és 3 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**256/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont NKft. 2025. évi üzleti terve módosításának jóváhagyásáról szóló XIII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Horváth Zoltán, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XIV. határozati javaslat az AGORA részéről egy pályázat benyújtásáról szól. Szavazzunk róla most.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**257/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Médiatanács által kiírt TVALLANDÓ2025 kódszámú felhívásra az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont NKft. pályázata benyújtásának jóváhagyásáról szóló XIV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Horváth Zoltán, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A XV. határozati javaslat az Önkormányzat, valamint a FÉHE között megkötött ellátási szerződés módosításáról szól. Szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**258/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az Önkormányzat, valamint a FÉHE Közhasznú NKft. között megkötött ellátási szerződés módosításáról szóló XV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,

Németh Klára, a FÉHE Közhasznú NKft. ügyvezető igazgatója/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Végül a XVI. határozati javaslat a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. felügyelőbizottsági tagjának lemondásával és a társaság új felügyelőbizottsági tagjának a megválasztásával kapcsolatos. Szavazzunk most.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**259/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. felügyelőbizottsági tagjának lemondásával és a társaság új felügyelőbizottsági tagjának megválasztásával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló XVI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója,

Molnár Miklós, a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 3. sz. napirendi pontunk tárgyalása következik.

**3./ Javaslat a Szombathelyi Parkfenntartási Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 4.napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Hozzászólásra jelentkezőt itt sem látok. Gondolom majd a Közgyűlésen fogunk bővebben beszélni róla. Három határozati javaslatot tartalmaz az előterjesztésünk. Szavazhatunk-e róluk egyben? Nem, akkor kérném, hogy először az I. határozati javaslatról, a SZOMPARK megszüntetéséről, mint Kft. és az önkormányzati feladatellátásnak költségvetési szerv által történő átvételéről szóló rendelettervezetről szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 8 igen szavazat és 3 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**260/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a Szombathelyi Parkfenntartási Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Szombathelyi Parkfenntartási Korlátolt Felelősségű Társaság megszüntetéséről és az önkormányzati feladatellátásnak költségvetési szerv által történő átvételéről szóló rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Most kérném, hogy az I. határozati javaslatról, a SZOMPARK 2025. évi üzleti tervének a módosításáról szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**261/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a Szombathelyi Parkfenntartási Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Parkfenntartási Kft. 2025. évi üzleti terve módosításának jóváhagyásáról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Izer Gábor Nándor, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Most kérném, hogy a II. határozati javaslatról szavazzunk, az alapítandó Szombathelyi Parkfenntartó Intézmény magasabb vezetői pályázatait elbíráló Szakértői Bizottságba jelöltek személyéről a Közgyűlés döntsön, ezzel a kitétellel tenném fel szavazásra. Most nem tennék fel személyt szavazásra, hanem majd a Közgyűlésen tesszük meg. Most szavazzunk erről.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 8 igen szavazat és 3 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**262/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a Szombathelyi Parkfenntartási Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a társaság átszervezésével kapcsolatos döntések meghozataláról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra azzal, hogy az alapítandó Szombathelyi Parkfenntartó Intézmény magasabb vezetői pályázatait elbíráló Szakértői Bizottságba jelöltek személyéről a Közgyűlés döntsön.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Izer Gábor Nándor, a Szombathelyi Parkfenntartási Kft. ügyvezetője,

Vigné Horváth Ilona, az Egészségügyi és Kulturális GESZ igazgatója/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 4. sz. napirendi pontunk tárgyalása következik.

**4./ Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**/*Közgyűlés 5. napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Itt ugye vannak elővásárlási joggal kapcsolatos határozati javaslatok, ingatlanértékesítés, pályázati felhívások, illetve egyéb tulajdonosi jogok gyakorlása. Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A napirendi pont feletti vitát lezárom. Gondolom, hogy itt sem szavazhatunk egyben a 6 határozati javaslatról. Akkor kérném, hogy először az I. határozati javaslatról, a Farkas Károly utca 1006/6 hrsz.-ú ingatlanon felépített társasház 1006/6/A/5 hrsz.-ú és 1006/6/A/9 hrsz.-ú, „lakás” megnevezésű önálló ingatlanai vonatkozásában fennálló elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozataláról szavaznánk, nem élnénk az elővásárlási joggal. Szavazzunk mos.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**263/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a szombathelyi Farkas Károly utca 1006/6 hrsz.-ú ingatlanon felépített társasház 1006/6/A/5 hrsz.-ú és 1006/6/A/9 hrsz.-ú, „lakás” megnevezésű önálló ingatlanai vonatkozásában fennálló elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozataláról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A II. határozati javaslat szintén a Farkas Károly utcai elővásárlási joggal kapcsolatos, itt sem élnénk az elővásárlási jog gyakorlásával. Szavazzunk róla.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**264/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a szombathelyi Farkas Károly utca 1006/10 hrsz.-ú ingatlanon felépített társasház 1006/10/A/1-20 hrsz.-ú, „lakás” megnevezésű önálló ingatlanai vonatkozásában fennálló elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozataláról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Következő a III. határozati javaslatunk Petőfi S. u. 8. fszt. 1. ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés. Szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**265/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Petőfi S. u. 8. fszt. 1. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntések meghozataláról szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A IV. határozati javaslatunk a Nárai utca, Király utca, Március 15. tér, Fő tér ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati felhívásokról szól. Szavazzunk most.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 8 igen szavazat és 3 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**266/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Nárai utca 4751/5 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni hányada, a Király utca 17. fszt. 3. szám alatti, a Március 15. tér 1. fszt. 6. szám alatti és a Fő tér 40. I. emelet szám alatti ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázati felhívások elfogadásáról szóló IV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Az V. határozati javaslatunk a Fedett Uszoda és Termálfürdő fűtését biztosító kazánok cseréjére benyújtott pályázathoz megtett tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat jóváhagyásáról szól.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**267/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Fedett Uszoda és Termálfürdő Vízilabda akadémia épületének fűtését biztosító kazánok cseréjére benyújtott pályázathoz megtett tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat jóváhagyásáról szóló V. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Végül a VI. határozati javaslatunk a Városligeti Sporttelep működtetésével kapcsolatos döntés meghozataláról szól.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**268/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Városligeti Sporttelep működtetésével kapcsolatos döntés meghozataláról szóló VI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Az 5. sz. napirendi pontunk tárgyalása következik.

**5./ Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 6./ napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Itt vannak alapítványi beszámolóink, illetve közalapítványi FEB-es beszámolók. Szavazhatunk-e egyben a 7 határozatról? Köszönöm, akkor kérném, hogy az I-VII-ig határozati javaslatokról most egyben szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatokat hozta:*

**269/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a „Szombathely Szent Márton városa” Gyebrovszki János Alapítvány 2024. évi működéséről szóló beszámoló tudomásul vételéről szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Szentkirályi Bernadett, a „Szombathely Szent Márton városa” Gyebrovszki János Alapítvány Kuratóriumának elnöke/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**270/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyért Közalapítvány 2024. évi működéséről szóló beszámoló tudomásul vételéről szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Kopcsándi József, a Szombathelyért Közalapítvány Kuratóriumának elnöke/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**271/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyért Közalapítvány Felügyelő Bizottságának 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló tudomásul vételéről szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Balogh Tibor, a Szombathelyért Közalapítvány Felügyelő Bizottságának elnöke/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**272/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Kutyamenhely Alapítvány 2024. évi működéséről szóló beszámoló tudomásul vételéről szóló IV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Kronekker Veronika, a Kutyamenhely Alapítvány Kuratóriumának elnöke/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**273/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Kutyamenhely Alapítvány Felügyelő Bizottságának 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló tudomásul vételéről szóló V. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Versegi Valentin, a Kutyamenhely Alapítvány Felügyelő Bizottságának elnöke/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**274/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány 2024. évi működéséről szóló beszámoló tudomásul vételéről szóló VI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Csapláros Andrea, a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány Kuratóriumának elnöke/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**275/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány Felügyelő Bizottságának 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló tudomásul vételéről szóló VII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Cseri József, a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány Felügyelő Bizottságának elnöke/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 6. sz. napirendi pontunk következik.

**6./ Javaslat költségvetési intézmények vezetői álláshelyére kiírandó pályázati kiírás elfogadására** */Közgyűlés 7./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Itt lejáró vezetői megbízásokról van szó az EBI, Pálos Károly, a GESZ és a GAMESZ intézményeink esetében. Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A napirendi pont feletti vitát lezárom. Szavazhatunk-e egyben a 4 határozati javaslatról, azzal, hogy mindegyiknél a Szakértői Bizottságba jelöltek személyéről a Közgyűlés döntsön? Rendben, akkor kérném a bizottság tagjait, hogy a 4 határozati javaslatról most egyben szavazni szíveskedjék.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatokat hozta:*

**276/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat költségvetési intézmények vezetői álláshelyére kiírandó pályázati kiírás elfogadására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény magasabb vezetői pályázatára vonatkozó felhívás jóváhagyásáról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra azzal, hogy a magasabb vezetői pályázatokat elbíráló Szakértői Bizottságba jelöltek személyéről a Közgyűlés döntsön.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**277/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat költségvetési intézmények vezetői álláshelyére kiírandó pályázati kiírás elfogadására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat magasabb vezetői pályázatára vonatkozó felhívás jóváhagyásáról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra azzal, hogy a magasabb vezetői pályázatokat elbíráló Szakértői Bizottságba jelöltek személyéről a Közgyűlés döntsön.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**278/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat költségvetési intézmények vezetői álláshelyére kiírandó pályázati kiírás elfogadására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Egészségügyi és Kulturális Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezete magasabb vezetői pályázatára vonatkozó felhívás jóváhagyásáról szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra azzal, hogy a magasabb vezetői pályázatokat elbíráló Szakértői Bizottságba jelöltek személyéről a Közgyűlés döntsön.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**279/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat költségvetési intézmények vezetői álláshelyére kiírandó pályázati kiírás elfogadására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Köznevelési GAMESZ magasabb vezetői pályázatára vonatkozó felhívás jóváhagyásáról szóló IV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra azzal, hogy a magasabb vezetői pályázatokat elbíráló Szakértői Bizottságba jelöltek személyéről a Közgyűlés döntsön.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 7. sz. napirendi pontunk tárgyalása következik.

**7./ Javaslat költségvetési intézmények alapító okiratának módosítására** */Közgyűlés 8./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Technikai módosításról van szó. Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A napirendi pont feletti vitát lezárom. Egy határozati javaslatunk van, ami egyben a két intézmény alapító okiratát módosítja. Kérném, hogy erről most szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**280/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat költségvetési intézmények alapító okiratának módosítására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat, valamint a Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény alapító okirata módosításának jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Kulcsár Lászlóné, a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője,

Sebestyén Bianka, a Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 8. sz. napirendi pontunk tárgyalása következik.

**8./** **Javaslat a Városháza műszaki állapotával kapcsolatos végleges döntések meghozatalára** */Közgyűlés 9./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Ugye itt volt júniusban egy Közgyűlési határozatunk. Gyakorlatilag most annak a végrehajtásáról, illetve a további intézkedéseknek az ütemezéséről szól a határozati javaslatunk. Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A vitát lezárom, a határozati javaslatról most szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**281/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a Városháza műszaki állapotával kapcsolatos végleges döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,

Lajos Tibor a Gondnoksági Iroda vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 9. sz. napirendi pontunk következik.

**9./ Javaslat a lakáshoz jutás, a lakbérek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és építéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosítására** /*Közgyűlés 11./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A vitát lezárom. Egy rendelettervezetünk van. Most szavazzunk róla.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 8 igen szavazat és 3 tartózkodás mellett a rendelettervezetet elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**282/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a lakáshoz jutás, a lakbérek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és építéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosítására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 10. sz. napirendi pontunk következik.

**10./ Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 12./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Itt három határozati javaslatunk van. Az egyik az KEHOP Plusz Zöld-kék infrastruktúra fejlesztéssel kapcsolatos felhívásra benyújtandó pályázat. A másik az egy European Urban Initiative, magyarul európai városi kezdeményezések, már elbírált projekthez való csatlakozás Transzfer Partnerként. Míg a harmadik pedig a Mesebolt Bábszínháznak a pályázata. Szavazhatunk-e egyben a háromról? Akkor kérném, hogy az I., II., III. határozati javaslatról most egyben szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatokat hozta:*

**283/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a KEHOP\_Plusz 2.2.1-25 Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken (ERFA) felhívásra pályázat benyújtásáról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**284/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az EUI03-195 „EffiComfort” című, European Urban Initiative – Innovative Actions keretében benyújtott és elbírált projekthez Transfer Partnerként csatlakozásról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**285/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Mesebolt Bábszínház Kulturális és Innovációs Minisztérium által kiírt EMT-KIEMELT-250181 számú pályázaton részvételéről szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Csató Kata, a Mesebolt Bábszínház igazgatója/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 11. sz. napirendi pontunk tárgyalása következik.

**11./** **Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről** /*Közgyűlés 14./napirend/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Jegyző Úrnak köszönöm a munkát, illetve a hivatali kollégáknak is. Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. Egy határozati javaslatunk van, erről szavazzunk most.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**286/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről*” című előterjesztést megtárgyalta, és a tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

Dr. Károlyi Ákos jegyző

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 12. sz. napirendi pontunk következik. Itt két európai uniós pályázaton való indulásról van szó. Mindkettő HORIZON-os pályázat és mindegyik 100%-os támogatás intenzitású és önerőt egyik sem igényel. Szavazhatunk-e egyben róluk? Köszönöm, akkor kérném, hogy a két határozati javaslatról most egyben szavazzunk.

**12./ Javaslat a HORIZON SENSEable és HORIZON REGENIS elnevezésű projektekben való részvételre***/SAJÁT-két Közgyűlés közötti beszámolóban/*

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatokat hozta:*

**287/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Gazdasági és Jogi Bizottsága javasolja a Közgyűlésnek, utólagosan értsen egyet azzal, hogy az Önkormányzat a HORIZON SENSEable elnevezésű projektben konzorciumi partnerként részt vegyen.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

            Dr. Horváth Attila alpolgármester

            Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtás előkészítéséért:

          dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**288/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Gazdasági és Jogi Bizottsága javasolja a Közgyűlésnek, utólagosan értsen egyet azzal, hogy az Önkormányzat a HORIZON REGENIS elnevezésű projektben részt vegyen.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

            Dr. Horváth Attila alpolgármester

            Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtás előkészítéséért:

          dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 13. sz. napirendi pontunk következik.

**13./ Javaslat a Mesebolt Bábszínház pályázatokon történő részvételének jóváhagyására** */SAJÁT/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Itt is kettő pályázatról van szó. Két határozati javaslatunk van. Szavazhatunk-e róluk egyben? Köszönöm, akkor kérném, hogy ezt most tegyük meg.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatokat hozta:*

**289/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „Javaslat a Mesebolt Bábszínház pályázatokon történő részvételének jóváhagyására”

c. előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 51.§ (3) bekezdés 25. pontja alapján jóváhagyja a Mesebolt Bábszínház részvételét a Nemzeti Kulturális Alap Előadó-művészek Kollégiuma által kiírt – önrészt nem igénylő – pályázatán (altéma kódszáma: 502117/473).

**Felelős:**  Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

Horváth Soma alpolgármester

(a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Csató Kata, a Mesebolt Bábszínház igazgatója)

**Határidő:** azonnal

**290/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „Javaslat a Mesebolt Bábszínház pályázatokon történő részvételének jóváhagyására”

c. előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 51.§ (3) bekezdés 25. pontja alapján jóváhagyja a Mesebolt Bábszínház részvételét a Kulturális és Innovációs Minisztérium által kiírt – önrészt nem igénylő – pályázatán (kódszáma: EMT-E-25).

**Felelős:**  Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

Horváth Soma alpolgármester

(a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Csató Kata, a Mesebolt Bábszínház igazgatója)

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 14. sz. napirendi pontunk tárgyalása következik.

**14./ Javaslat a Berzsenyi Dániel Könyvtár pályázatokon történő részvételének jóváhagyására** */SAJÁT/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A vitát lezárom. Egy határozati javaslatunk van. Most szavazzunk róla.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**291/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „Javaslat a Berzsenyi Dániel Könyvtár pályázatokon történő részvételének jóváhagyására” c. előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 51.§ (3) bekezdés 25. pontja alapján jóváhagyja a Berzsenyi Dániel Könyvtár részvételét az NKA Közgyűjtemények Kollégiuma által meghirdetett – önrészt nem igénylő – alábbi pályázatain (altéma kódszáma: 505104/243) és (altéma kódszáma: 505111/243).

1.

Támogató: NKA Közgyűjtemények Kollégiuma (altéma kódszáma: 505104/243)

Téma: olvasásnépszerűsítő programsorozatok megvalósítása

Megvalósítás időtartama: 2025.06.01. - 2026.05.31.

Pályázandó összeg: 1.000.000, - HUF

Önrész: nincs

2.

Támogató: NKA Közgyűjtemények Kollégiuma (altéma kódszáma: 505111/243)

Téma: állományvédelem és restaurálás

Megvalósítás időtartama: 2025.06.01. - 2026.05.31.

Pályázandó összeg: 4.000.000, - HUF

Önrész: nincs

**Felelős:**  Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

Horváth Soma alpolgármester

(a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Dr. Baráthné Molnár Mónika, a Berzsenyi Dániel Könyvtár igazgatója)

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 15. sz. napirendi pontunk tárgyalása következik.

**15./ Javaslat a „Legjobb Önkormányzati Gyakorlatok Programja 2025” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázatok jóváhagyására** */SAJÁT/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Itt két különböző kategóriába is bepályázott az Önkormányzatunk, ezért van kettő határozati javaslatunk. Szavazhatunk-e róluk egyben? Köszönöm, akkor járjunk el e szerint.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatokat hozta:*

**292/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

1. Szombathely Megyei Jogú Város Gazdasági és Jogi Bizottsága az SZMSZ 51.§ (3) bekezdés 25. pontja alapján utólagosan egyetért azzal, hogy az Önkormányzat a „Legjobb Önkormányzati Gyakorlatok Programja 2025” elnevezésű pályázaton részt vegyen a „C-Energy – Customized Energy: Energy Policies in a changing world” elnevezésű pályázattal.
2. A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert, hogy nyertes pályázat esetén a támogatási szerződést aláírja.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(A végrehajtás előkészítéséért:

dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**293/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

1. Szombathely Megyei Jogú Város Gazdasági és Jogi Bizottsága az SZMSZ 51.§ (3) bekezdés 25. pontja alapján utólagosan egyetért azzal, hogy az Önkormányzat a „Legjobb Önkormányzati Gyakorlatok Programja 2025” elnevezésű pályázaton részt vegyen a „Szent Márton Esélyegyenlőségi Támogatási Program” elnevezésű pályázattal.
2. A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert, hogy nyertes pályázat esetén a támogatási szerződést aláírja.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(A végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Következik a 16. sz. napirendi pontunk tárgyalása.

**16./ Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos, bizottsági hatáskörbe tartozó döntések meghozatalára***/SAJÁT/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Ehhez a napirendi ponthoz osztottuk ki Varga Waldemár úrnak a levelét, méghozzá a V. határozati javaslat kapcsán. Mindenkinek sikerült ezt végignézni és tanulmányozni. Majd a határozati javaslat kapcsán tennék egy kis módosítást. Először vegyük végig a többi határozati javaslatunkat. Hacsak nem szavazhatunk róluk egyben, leszámítva azt az egyet? Nem. Akkor kérném, hogy először az I. határozati javaslatról a Farkas Károly utcában található jelenleg beépítetlen terület megnevezésű ingatlanon felépített társasház „garázs” megnevezésű és „tároló” megnevezésű önálló ingatlanai, valamint P2 jelű parkoló vonatkozásában adásvételi szerződéskben foglalt feltételekkel SZMJV Önkormányzata elővásárlási joggal kapcsolatos határozati javaslatunk van. Itt megint arra teszek javaslatot, hogy ne éljen az Önkormányzatunk az elővásárlási jogával. Szavazzunk róla most.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**294/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a szombathelyi 1006/6 hrsz.-ú, természetben a Farkas Károly utcában található, jelenleg beépítetlen terület megnevezésű ingatlanon felépített társasház 1006/6/A/22, 1006/6/A/23, 1006/6/A/25, 1006/6/A/26, 1006/6/A/27, 1006/6/A/29 hrsz.-ú, „garázs” megnevezésű, és az 1006/6/A/32 hrsz.-ú, „tároló” megnevezésű önálló ingatlanai, valamint a P2 jelű parkoló vonatkozásában, az adásvételi előszerződésekben foglalt feltételekkel Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata – a Méptv. 84. § (1) bekezdés h) pontja, valamint a HÉSZ 9. § (2) bekezdése alapján „sport, szabadidő” biztosítása céljából fennálló – elővásárlási jogával ne éljen.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A következő határozati javaslatunk is elővásárlási jogot érintő. Szintén Farkas Károly utca, 20 db parkoló vonatkozásában. Szintén az a javaslat, hogy ne éljünk az elővásárlási joggal. Szavazzunk erről.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**295/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a szombathelyi 1006/10 hrsz.-ú, természetben a Farkas Károly utcában található, jelenleg beépítetlen terület megnevezésű ingatlanon felépített társasház 1006/6/A/21-30 hrsz.-ú, összesen 10 db „garázs” megnevezésű, az 1006/6/A/31-40 hrsz.-ú, összesen 10 db, „tároló” megnevezésű önálló ingatlanai, valamint az előterjesztésben megjelölt 20 db parkoló vonatkozásában, az adásvételi előszerződésekben foglalt feltételekkel Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata – a Méptv. 84. § (1) bekezdés h) pontja, valamint a HÉSZ 9. § (2) bekezdése alapján „sport, szabadidő” biztosítása céljából fennálló – elővásárlási jogával ne éljen.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Van egy Repülők útja mellett található kivett „garázssor és udvar” megnevezésű földrészleten található „garázs” megnevezésű ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogunk. Szintén azzal a javaslattal, hogy nem éljünk vele.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 10 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**296/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a szombathelyi Repülők útja mellett található 2008/25 hrsz.-ú, kivett „garázssor és udvar” megnevezésű földrészleten található 2008/25/A/25 hrsz.-ú, „garázs” megnevezésű ingatlan vonatkozásában a Marton Zoltán eladó, valamint Fogl József és Fogl Józsefné vevők között létrejött adásvételi szerződésben meghatározott feltételekkel Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata – a Méptv. 84. § (1) bekezdés h) pontja, valamint a HÉSZ 9. § (2) bekezdése alapján „új munkahely teremtése” céljából fennálló – elővásárlási jogával ne éljen.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A következő határozati javaslatunkban a szombathelyi 3785/349, 3785/350, 3785/351 és 3785/352 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok értékesítésével kapcsolatos pályázati eljárásról van szó. Formai szempontból érvényesnek találjuk ezt és felhatalmazzuk Polgármester urat, hogy a liciteljáráson nyertes ajánlattevővel megkösse az adásvételi szerződést. Szavazzunk róla most.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 7 igen szavazat és 4 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**297/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság – a 207/2025. (VI.19.) Kgy. sz. határozatban kapott felhatalmazás alapján – Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata által **a szombathelyi 3785/349, 3785/350, 3785/351 és 3785/352 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok** értékesítésére vonatkozóan 2025. június 20. napján kiírt pályázati eljárásban – Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet előírásai alapján – a BIP Ingatlanfejlesztő Kft. (9700 Szombathely, Mátyás király u. 18. fszt. 1. , adószám: 32850433-2-18, cégjegyzékszám: 18-9-116414, képviseletében eljár Rácz Gábor és Kiss Zoltán) ajánlatát formai szempontból érvényesnek nyilvánítja.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert, hogy a liciteljáráson nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést megkösse.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A következő lesz az Okmányirodával kapcsolatos határozati javaslatunk. Ott ugye az eredeti határozati javaslatban az szerepelt volna, hogy formai szempontból érvénytelennek nyilvánítja a Bizottság a pályázatot. Közben kaptunk a pályázótól, Varga Waldemártól egy levelet, ami kiosztásra került a Tisztelt bizottsági tagok számára. Annak értelmében, hogy megismertük az ajánlattevőnek a levelét, arra tennék javaslatot, hogy - mivel arra hatalmazott fel minket a Közgyűlés, hogy szeptember 30. napjáig hozzunk döntést ebben a kérdésben – a Hivatal még vizsgálja a levélben felvetetteket jogi szempontból, úgyhogy 30-áig hoznánk meg ezt a döntést. Nem a mai napon, hanem ezt prolongálnánk. Úgyhogy ezek alapján kérném, hogy szavazzunk a határozati javaslatról most.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 7 igen szavazat és 4 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**298/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság – a 207/2025. (VI.19.) Kgy. sz. határozatban kapott felhatalmazás alapján – Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata és aSZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.által a **6490/A/9 hrsz.-ú, Bejczy I. u. 1-3. fszt. 9. szám alatti, üzlethelyiség megnevezésű ingatlan** értékesítésére vonatkozóan 2025. június 20. napján kiírt pályázati eljárásban –Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet előírásai alapján – az Invest Eastern Europe Kft. (9700 Szombathely, Négyesi u. 4., adószám: 13559339-2-18, cégjegyzékszám: 18-09-106463, képviseletében eljár: Varga Waldemár ügyvezető) ajánlatának érvényessége tekintetében további vizsgálatot követően a Közgyűlés által megszabott határidőben, 2025. szeptember 30. napjáig hoz döntést.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Következő határozati javaslatunk a Szombathely, Jászi Oszkár u. 1. fszt. 1. szám alatti helyiséggel kapcsolatos bérleti jogviszony hosszabbításról van szó. Most szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**299/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Jászi Oszkár u. 1. fszt. 1. szám alatti helyiségre** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. szeptember 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 19.558,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Következő határozati javaslatunk szintén bérleti jogviszony hosszabbítás. Kisfaludy S. u. 14. Szavazzunk most.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**300/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Kisfaludy S. u. 14. KT. 4. szám alatti garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. szeptember 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 25.000,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A következő szintén bérleti jogviszony hosszabbítás. Kossuth L. u. 6. I/4. Most szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**301/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Kossuth L. u. 6. I/4. szám alatti iroda helyiségre** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. szeptember 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 62.230,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A következő határozati javaslat megint bérleti jogviszony hosszabbítás. Váci Mihály utca 68. fszt. 22. szám. Szavazzunk.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 11 egyhangú igen szavazattal a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:*

**302/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

1. A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján **a Fűdejó Kft.** **Szombathely, Váci Mihály utca 68. fszt. 22. szám, 2759/8/A/81 hrsz. alatti egyéb helyiségre** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszonyát 3 évvel, 2029. március 31. napjáig, az alábbi feltételekkel hosszabbítsa meg:

* a bérleti díj összege **bruttó 46.990,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

1. A Gazdasági és Jogi Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott bérlemény „egyéb helyiség” megnevezésről „üzlethelyiség” megnevezésre történő átminősítéséhez szükséges hatósági eljárásokat kezdeményezze, intézkedéseket megtegye azzal, hogy az ezekkel kapcsolatos összes költség a bérlőt terheli, aki ezt a módosított bérleti szerződés aláírásával kifejezetten vállalja.
2. A Gazdasági és Jogi Bizottság az ingatlan rendeltetésével kapcsolatos átminősítéshez szükséges, a 2. pont szerinti intézkedések megtétele során a bérlő által megfizetett költségek bérleti díjba történő beszámítását engedélyezi.
3. A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására, és a 3. pont szerinti beszámításhoz szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** A 17. sz. napirendi pontunk tárgyalása következik.

**17./ Javaslat a határozatlan időre bérbeadott bérlakások értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára***/SAJÁT/*

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** Hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A vitát lezárom. 15 ingatlanról van szó, 15 határozati javaslatról. Szavazhatunk-e róluk egyben? Rendben, akkor kérném, hogy a 15 határozati javaslatról a bizottság tagjai most egyben szavazni szíveskedjenek.

*A szavazásnál 11 fő bizottsági tag volt jelen.*

*A Bizottság 9 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta, és az alábbi határozatokat hozta:*

**303/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely,** **Mátyás király u. 20. fszt. 6.** szám alatti, 8828/A/6 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **4.845.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogy a vételár – az elővásárlási joggal rendelkező bérlő kérelmének megfelelően, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – a szerződés aláírását követő 3 napon belül **egyösszegben** kerül kifizetésre.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**304/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely**, **Légszeszgyár u. 11. fszt. 3.** szám alatti, 6443/A /3 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **4.655.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogy a vételár – az elővásárlási joggal rendelkező bérlő kérelmének megfelelően, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – a szerződés aláírását követő 3 napon belül **egyösszegben** kerül kifizetésre.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**305/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely, Petőfi S. u. 41. I/2.** szám alatti, 6107/3/A/2 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **15.010.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján, 6.500.000,-Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves** **részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**306/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely,** **Petőfi S. u. 41. IV/2.** szám alatti, 6107/3/A/20 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **15.010.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogy a vételár – az elővásárlási joggal rendelkező bérlő kérelmének megfelelően, önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – a szerződés aláírását követő 3 napon belül **egyösszegben** kerül kifizetésre.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**307/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely,** **Szily J. u. 13. fszt. 2.** szám alatti, 6015/A/2 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **23.465.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – 5.000.000, Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves** **részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**308/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely,** **Szent Márton u. 10. IV/15.**, szám alatti, 8262/1/A/94 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **24.890.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – 16.000.000, Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves** **részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**309/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely, Váci M. u. 60. II/8.**, szám alatti, 2759/59/A/28 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **25.460.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – 18.000.000,- Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves** **részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**310/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely,** **Bem J. u. 10. VIII/18.** szám alatti, 2761/6/A/18 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **25.840.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogy a vételár – az elővásárlási joggal rendelkező bérlő kérelmének megfelelően, önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – a szerződés aláírását követő 3 napon belül **egyösszegben** kerül kifizetésre.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**311/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely,** **Rohonci u. 19. V/22.** szám alatti, 3587/23/A/66 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **26.410.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – 5.282.000,- Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves** **részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**312/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely,** **Király u. 8 . I/2.** szám alatti, 6533/A/2 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **27.170.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – 8.000.000,- Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves** **részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**313/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely,** **Szent Márton u. 67-69. 2/13.** szám alatti, 6599/A/13 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **28.405.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – 5.681.000,- Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves** **részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**314/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely, Bartók B. krt. 38/D IV/14.** szám alatti, 2808/5/A/56 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **27.265.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogy a vételár – az elővásárlási joggal rendelkező bérlő kérelmének megfelelően, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – a szerződés aláírását követő 3 napon belül **egyösszegben** kerül kifizetésre.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**315/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely, Király u. 8. II/2.** szám alatti, 6533/A/7 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **25.650.000**,-**Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – 5.130.000,- Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves** **részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**316/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely, Kodály Z. u. 16. III/10.** szám alatti, 3785/42/A/10 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **31.540.000**,-**Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – 6.308.000,- Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**317/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely, Rákóczi F. u. 14. fszt.** **1.** szám alatti, 6353/A/1 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **33.345.000**,-**Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – 6.700.000,- Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**Bokányi Adrienn, a bizottság elnöke:** 11: 35 perckor a nyílt ülésünket berekesztem. Nem tartanánk szünetet.

Szombathely, 2025. szeptember 30.

**(: Tóth Kálmán :) (: Bokányi Adrienn :)**

a bizottság tagja a bizottság elnöke

(Aláírva: ) (Aláírva: )