**A GAZDASÁGI ÉS JOGI BIZOTTSÁG**

**2025. szeptember 26-i ülésének határozatai**

**239/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

**I.**

**NYILVÁNOS ÜLÉS**

**1./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításának megalkotására és a kapcsolódó döntések meghozatalára** */Közgyűlés 2./napirend/*

**Előadó:** Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Meghívott:** Gáspárné Farkas Ágota könyvvizsgáló

**2./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 3./napirend/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**Meghívott****ak:** Krenner Róbert, a VASIVÍZ ZRt. vezérigazgatója

Kovács Cecília, a SZOVA NZrt. vezérigazgatója, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola NKft. és a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. ügyvezető igazgatója

Molnár Miklós, a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója

Németh Klára, a FÉHE Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Horváth Zoltán, az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont NKft. ügyvezető igazgatója

Szabó Erika, a Vas Megyei Temetkezési Kft. ügyvezető igazgatója

Izer Gábor, a SZOMPARK Kft. ügyvezető igazgatója

Grünwald Stefánia, a Savaria Turizmus NKft. ügyvezető igazgatója

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a Savaria Városfejlesztési NKft. ügyvezető igazgatója

Szabó Tibor, a Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

**3./ Javaslat a Szombathelyi Parkfenntartási Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 4.napirend/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**Meghívott:** Izer Gábor, a SZOMPARK Kft. ügyvezető igazgatója

**4./ Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**/*Közgyűlés 5. napirend/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**5./ Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 6./ napirend/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**Meghívottak:** Csapláros Andrea, a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány Kuratóriumának elnöke

Cseri József, a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány FEB elnöke

Kopcsándi József, a Szombathelyért Közalapítvány Kuratóriumának elnöke

Balogh Tibor, a Szombathelyért Közalapítvány FEB elnöke

Kronekker Veronika, a Kutyamenhely Alapítvány Kuratóriumának elnöke

Versegi Valentin, a Kutyamenhely Alapítvány FEB elnöke

Szentkirályi Bernadett, a „Szombathely Szent Márton városa” Gyebrovszki János Alapítvány Kuratóriumának elnöke

**6./ Javaslat költségvetési intézmények vezetői álláshelyére kiírandó pályázati kiírás elfogadására** */Közgyűlés 7./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**7./ Javaslat költségvetési intézmények alapító okiratának módosítására***/Közgyűlés 8./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívottak:** Kulcsár Lászlóné, a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője

Sebestyén Bianka, a Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény vezetője

**8./** **Javaslat a Városháza műszaki állapotával kapcsolatos végleges döntések meghozatalára** */Közgyűlés 9./napirend/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**9./ Javaslat a lakáshoz jutás, a lakbérek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és építéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosítására** /*Közgyűlés 11./napirend/*

**Előadók:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**10./ Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 12./napirend/*

**Előadók:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Csató Kata, a Mesebolt Bábszínház igazgatója

**11./** **Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről** /*Közgyűlés 14./napirend/*

**Előadó:**  Dr. Károlyi Ákos jegyző

**12./ Javaslat a SENSEable és HORIZON REGENIS elnevezésű projektekben való részvételre***/SAJÁT-két Közgyűlés közötti beszámolóban/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**13./ Javaslat a Mesebolt Bábszínház pályázatokon történő részvételének jóváhagyására** */SAJÁT/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Csató Kata, a Mesebolt Bábszínház igazgatója

**14./ Javaslat a Berzsenyi Dániel Könyvtár pályázatokon történő részvételének jóváhagyására** */SAJÁT/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:**Dr. Baráthné Molnár Mónika, aBerzsenyi Dániel Könyvtár igazgatója

**15./ Javaslat a „Legjobb Önkormányzati Gyakorlatok Programja 2025” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázatok jóváhagyására** */SAJÁT/*

**Előadók:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**16./ Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos, bizottsági hatáskörbe tartozó döntések meghozatalára***/SAJÁT/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**17./** **Javaslat a határozatlan időre bérbeadott bérlakások értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára***/SAJÁT/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**II.**

**ZÁRT ÜLÉS**

**18./ Javaslat önkormányzati kitüntetések adományozására** /*Közgyűlés 15./ napirend/*

**Előadó:** Dr. Károlyi Ákos jegyző

**19./ Javaslat egyedi hatósági ügyek elbírálására** /*Közgyűlés 16./ napirend/*

**Előadó:**  Sütő Gabriella, városi főépítész, a Főépítészi Iroda irodavezetője

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal

**I.**

**NYILVÁNOS ÜLÉS**

**1./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításának megalkotására és a kapcsolódó döntések meghozatalára** */Közgyűlés 2./napirend/*

**Előadó:** Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Meghívott:** Gáspárné Farkas Ágota könyvvizsgáló

**240/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításának megalkotására és a kapcsolódó döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**241/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításának megalkotására és a kapcsolódó döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az Önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2025. évi költségvetési évre, és az azt követő évekre várható összegének megállapításáról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**242/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításának megalkotására és a kapcsolódó döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Polgármesteri hivatal tulajdonában lévő NKC-226 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítéséről, valamint új hivatali gépjármű beszerzéséről szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Lajos Tibor, a Gondnoksági Iroda vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**243/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.28.) önkormányzati rendelet III. számú módosításának megalkotására és a kapcsolódó döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**2./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 3./napirend/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**Meghívottak:** Krenner Róbert, a VASIVÍZ ZRt. vezérigazgatója

Kovács Cecília, a SZOVA NZrt. vezérigazgatója, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola NKft. és a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. ügyvezető igazgatója

Molnár Miklós, a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója

Németh Klára, a FÉHE Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Horváth Zoltán, az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont NKft. ügyvezető igazgatója

Szabó Erika, a Vas Megyei Temetkezési Kft. ügyvezető igazgatója

Izer Gábor, a SZOMPARK Kft. ügyvezető igazgatója

Grünwald Stefánia, a Savaria Turizmus NKft. ügyvezető igazgatója

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a Savaria Városfejlesztési NKft. ügyvezető igazgatója

Szabó Tibor, a Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

**244/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont NKft. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Horváth Zoltán, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**245/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú NKft. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Németh Klára, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**246/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Városfejlesztési NKft. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**247/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Városfejlesztési NKft. részére biztosított tagi kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbításáról szóló IV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**248/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Parkfenntartási Kft. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló V. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Izer Gábor Nándor, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**249/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a SZOVA NZrt. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló VI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a társaság vezérigazgatója/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**250/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásra javasolásáról, valamint a társaság ügyvezetőjének és a SZOVA NZrt. Igazgatósága elnökének a társaság SZOVA NZrt.-be beolvadásához szükséges döntési javaslatok előkészítésére felkéréséről szóló VII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Károlyi Ákos, a SZOVA Nonprofit Zrt. Igazgatóságának elnöke,

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**251/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Vas Megyei Temetkezési Kft. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló VIII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Szabó Erika, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**252/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Weöres Sándor Színház NKft. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló IX. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Szabó Tibor András, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**253/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Turizmus NKft. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásra javasolásáról szóló X. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Grünwald Stefánia, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**254/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásra javasolásáról szóló XI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Molnár Miklós, a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője,

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**255/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a VASIVÍZ ZRt. 2025. I. félévi beszámolójának elfogadásra javasolásáról szóló XII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Krenner Róbert, a társaság vezérigazgatója/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**256/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont NKft. 2025. évi üzleti terve módosításának jóváhagyásáról szóló XIII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Horváth Zoltán, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**257/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Médiatanács által kiírt TVALLANDÓ2025 kódszámú felhívásra az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont NKft. pályázata benyújtásának jóváhagyásáról szóló XIV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Horváth Zoltán, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**258/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az Önkormányzat, valamint a FÉHE Közhasznú NKft. között megkötött ellátási szerződés módosításáról szóló XV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,

Németh Klára, a FÉHE Közhasznú NKft. ügyvezető igazgatója/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**259/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. felügyelőbizottsági tagjának lemondásával és a társaság új felügyelőbizottsági tagjának megválasztásával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló XVI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója,

Molnár Miklós, a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**3./ Javaslat a Szombathelyi Parkfenntartási Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 4.napirend/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**Meghívott:** Izer Gábor, a SZOMPARK Kft. ügyvezető igazgatója

**260/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a Szombathelyi Parkfenntartási Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Szombathelyi Parkfenntartási Korlátolt Felelősségű Társaság megszüntetéséről és az önkormányzati feladatellátásnak költségvetési szerv által történő átvételéről szóló rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**261/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a Szombathelyi Parkfenntartási Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Parkfenntartási Kft. 2025. évi üzleti terve módosításának jóváhagyásáról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Izer Gábor Nándor, a társaság ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**262/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a Szombathelyi Parkfenntartási Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a társaság átszervezésével kapcsolatos döntések meghozataláról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra azzal, hogy az alapítandó Szombathelyi Parkfenntartó Intézmény magasabb vezetői pályázatait elbíráló Szakértői Bizottságba jelöltek személyéről a Közgyűlés döntsön.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Izer Gábor Nándor, a Szombathelyi Parkfenntartási Kft. ügyvezetője,

Vigné Horváth Ilona, az Egészségügyi és Kulturális GESZ igazgatója/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**4./ Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**/*Közgyűlés 5. napirend/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**263/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a szombathelyi Farkas Károly utca 1006/6 hrsz.-ú ingatlanon felépített társasház 1006/6/A/5 hrsz.-ú és 1006/6/A/9 hrsz.-ú, „lakás” megnevezésű önálló ingatlanai vonatkozásában fennálló elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozataláról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**264/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a szombathelyi Farkas Károly utca 1006/10 hrsz.-ú ingatlanon felépített társasház 1006/10/A/1-20 hrsz.-ú, „lakás” megnevezésű önálló ingatlanai vonatkozásában fennálló elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozataláról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**265/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Petőfi S. u. 8. fszt. 1. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntések meghozataláról szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**266/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Nárai utca 4751/5 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni hányada, a Király utca 17. fszt. 3. szám alatti, a Március 15. tér 1. fszt. 6. szám alatti és a Fő tér 40. I. emelet szám alatti ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázati felhívások elfogadásáról szóló IV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**267/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Fedett Uszoda és Termálfürdő Vízilabda akadémia épületének fűtését biztosító kazánok cseréjére benyújtott pályázathoz megtett tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat jóváhagyásáról szóló V. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**268/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Városligeti Sporttelep működtetésével kapcsolatos döntés meghozataláról szóló VI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. ügyvezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**5./ Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 6./ napirend/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**Meghívottak:** Csapláros Andrea, a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány Kuratóriumának elnöke

Cseri József, a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány FEB elnöke

Kopcsándi József, a Szombathelyért Közalapítvány Kuratóriumának elnöke

Balogh Tibor, a Szombathelyért Közalapítvány FEB elnöke

Kronekker Veronika, a Kutyamenhely Alapítvány Kuratóriumának elnöke

Versegi Valentin, a Kutyamenhely Alapítvány FEB elnöke

Szentkirályi Bernadett, a „Szombathely Szent Márton városa” Gyebrovszki János Alapítvány Kuratóriumának elnöke

**269/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a „Szombathely Szent Márton városa” Gyebrovszki János Alapítvány 2024. évi működéséről szóló beszámoló tudomásul vételéről szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Szentkirályi Bernadett, a „Szombathely Szent Márton városa” Gyebrovszki János Alapítvány Kuratóriumának elnöke/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**270/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyért Közalapítvány 2024. évi működéséről szóló beszámoló tudomásul vételéről szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Kopcsándi József, a Szombathelyért Közalapítvány Kuratóriumának elnöke/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**271/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyért Közalapítvány Felügyelő Bizottságának 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló tudomásul vételéről szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Balogh Tibor, a Szombathelyért Közalapítvány Felügyelő Bizottságának elnöke/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**272/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Kutyamenhely Alapítvány 2024. évi működéséről szóló beszámoló tudomásul vételéről szóló IV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Kronekker Veronika, a Kutyamenhely Alapítvány Kuratóriumának elnöke/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**273/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Kutyamenhely Alapítvány Felügyelő Bizottságának 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló tudomásul vételéről szóló V. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Versegi Valentin, a Kutyamenhely Alapítvány Felügyelő Bizottságának elnöke/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**274/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány 2024. évi működéséről szóló beszámoló tudomásul vételéről szóló VI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Csapláros Andrea, a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány Kuratóriumának elnöke/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**275/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat az önkormányzat által alapított alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány Felügyelő Bizottságának 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló tudomásul vételéről szóló VII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Cseri József, a „Savaria Történelmi Karnevál” Közhasznú Közalapítvány Felügyelő Bizottságának elnöke/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**6./ Javaslat költségvetési intézmények vezetői álláshelyére kiírandó pályázati kiírás elfogadására** */Közgyűlés 7./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**276/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat költségvetési intézmények vezetői álláshelyére kiírandó pályázati kiírás elfogadására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény magasabb vezetői pályázatára vonatkozó felhívás jóváhagyásáról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra azzal, hogy a magasabb vezetői pályázatokat elbíráló Szakértői Bizottságba jelöltek személyéről a Közgyűlés döntsön.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**277/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat költségvetési intézmények vezetői álláshelyére kiírandó pályázati kiírás elfogadására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat magasabb vezetői pályázatára vonatkozó felhívás jóváhagyásáról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra azzal, hogy a magasabb vezetői pályázatokat elbíráló Szakértői Bizottságba jelöltek személyéről a Közgyűlés döntsön.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**278/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat költségvetési intézmények vezetői álláshelyére kiírandó pályázati kiírás elfogadására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Egészségügyi és Kulturális Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezete magasabb vezetői pályázatára vonatkozó felhívás jóváhagyásáról szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra azzal, hogy a magasabb vezetői pályázatokat elbíráló Szakértői Bizottságba jelöltek személyéről a Közgyűlés döntsön.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**279/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat költségvetési intézmények vezetői álláshelyére kiírandó pályázati kiírás elfogadására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Köznevelési GAMESZ magasabb vezetői pályázatára vonatkozó felhívás jóváhagyásáról szóló IV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra azzal, hogy a magasabb vezetői pályázatokat elbíráló Szakértői Bizottságba jelöltek személyéről a Közgyűlés döntsön.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**7./ Javaslat költségvetési intézmények alapító okiratának módosítására** */Közgyűlés 8./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívottak:** Kulcsár Lászlóné, a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat intézményvezetője

Sebestyén Bianka, a Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény vezetője

**280/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat költségvetési intézmények alapító okiratának módosítására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat, valamint a Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény alapító okirata módosításának jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Kulcsár Lászlóné, a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője,

Sebestyén Bianka, a Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**8./** **Javaslat a Városháza műszaki állapotával kapcsolatos végleges döntések meghozatalára** */Közgyűlés 9./napirend/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**281/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a Városháza műszaki állapotával kapcsolatos végleges döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,

Lajos Tibor a Gondnoksági Iroda vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**9./ Javaslat a lakáshoz jutás, a lakbérek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és építéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosítására** /*Közgyűlés 11./napirend/*

**Előadók:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**282/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a lakáshoz jutás, a lakbérek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és építéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosítására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**10./ Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 12./napirend/*

**Előadók:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Csató Kata, a Mesebolt Bábszínház igazgatója

**283/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a KEHOP\_Plusz 2.2.1-25 Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken (ERFA) felhívásra pályázat benyújtásáról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**284/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az EUI03-195 „EffiComfort” című, European Urban Initiative – Innovative Actions keretében benyújtott és elbírált projekthez Transfer Partnerként csatlakozásról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**285/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Mesebolt Bábszínház Kulturális és Innovációs Minisztérium által kiírt EMT-KIEMELT-250181 számú pályázaton részvételéről szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Csató Kata, a Mesebolt Bábszínház igazgatója/

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**11./** **Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről** /*Közgyűlés 14./napirend/*

**Előadó:**  Dr. Károlyi Ákos jegyző

**286/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről*” című előterjesztést megtárgyalta, és a tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

Dr. Károlyi Ákos jegyző

**Határidő:** 2025. szeptember 29.

**12./ Javaslat a SENSEable és HORIZON REGENIS elnevezésű projektekben való részvételre***/SAJÁT-két Közgyűlés közötti beszámolóban/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**287/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Gazdasági és Jogi Bizottsága javasolja a Közgyűlésnek, utólagosan értsen egyet azzal, hogy az Önkormányzat a HORIZON SENSEable elnevezésű projektben konzorciumi partnerként részt vegyen.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

            Dr. Horváth Attila alpolgármester

            Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtás előkészítéséért:

          dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**288/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Gazdasági és Jogi Bizottsága javasolja a Közgyűlésnek, utólagosan értsen egyet azzal, hogy az Önkormányzat a HORIZON REGENIS elnevezésű projektben részt vegyen.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

            Dr. Horváth Attila alpolgármester

            Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtás előkészítéséért:

          dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**13./ Javaslat a Mesebolt Bábszínház pályázatokon történő részvételének jóváhagyására** */SAJÁT/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Csató Kata, a Mesebolt Bábszínház igazgatója

**289/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „Javaslat a Mesebolt Bábszínház pályázatokon történő részvételének jóváhagyására”

c. előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 51.§ (3) bekezdés 25. pontja alapján jóváhagyja a Mesebolt Bábszínház részvételét a Nemzeti Kulturális Alap Előadó-művészek Kollégiuma által kiírt – önrészt nem igénylő – pályázatán (altéma kódszáma: 502117/473).

**Felelős:**  Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

Horváth Soma alpolgármester

(a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Csató Kata, a Mesebolt Bábszínház igazgatója)

**Határidő:** azonnal

**290/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „Javaslat a Mesebolt Bábszínház pályázatokon történő részvételének jóváhagyására”

c. előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 51.§ (3) bekezdés 25. pontja alapján jóváhagyja a Mesebolt Bábszínház részvételét a Kulturális és Innovációs Minisztérium által kiírt – önrészt nem igénylő – pályázatán (kódszáma: EMT-E-25).

**Felelős:**  Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

Horváth Soma alpolgármester

(a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Csató Kata, a Mesebolt Bábszínház igazgatója)

**Határidő:** azonnal

**14./ Javaslat a Berzsenyi Dániel Könyvtár pályázatokon történő részvételének jóváhagyására** */SAJÁT/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:**Dr. Baráthné Molnár Mónika, aBerzsenyi Dániel Könyvtár igazgatója

**291/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „Javaslat a Berzsenyi Dániel Könyvtár pályázatokon történő részvételének jóváhagyására” c. előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 51.§ (3) bekezdés 25. pontja alapján jóváhagyja a Berzsenyi Dániel Könyvtár részvételét az NKA Közgyűjtemények Kollégiuma által meghirdetett – önrészt nem igénylő – alábbi pályázatain (altéma kódszáma: 505104/243) és (altéma kódszáma: 505111/243).

1.

Támogató: NKA Közgyűjtemények Kollégiuma (altéma kódszáma: 505104/243)

Téma: olvasásnépszerűsítő programsorozatok megvalósítása

Megvalósítás időtartama: 2025.06.01. - 2026.05.31.

Pályázandó összeg: 1.000.000, - HUF

Önrész: nincs

2.

Támogató: NKA Közgyűjtemények Kollégiuma (altéma kódszáma: 505111/243)

Téma: állományvédelem és restaurálás

Megvalósítás időtartama: 2025.06.01. - 2026.05.31.

Pályázandó összeg: 4.000.000, - HUF

Önrész: nincs

**Felelős:**  Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

Horváth Soma alpolgármester

(a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Dr. Baráthné Molnár Mónika, a Berzsenyi Dániel Könyvtár igazgatója)

**Határidő:** azonnal

**15./ Javaslat a „Legjobb Önkormányzati Gyakorlatok Programja 2025” elnevezésű felhívásra benyújtott pályázatok jóváhagyására** */SAJÁT/*

**Előadók:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**292/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

1. Szombathely Megyei Jogú Város Gazdasági és Jogi Bizottsága az SZMSZ 51.§ (3) bekezdés 25. pontja alapján utólagosan egyetért azzal, hogy az Önkormányzat a „Legjobb Önkormányzati Gyakorlatok Programja 2025” elnevezésű pályázaton részt vegyen a „C-Energy – Customized Energy: Energy Policies in a changing world” elnevezésű pályázattal.
2. A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert, hogy nyertes pályázat esetén a támogatási szerződést aláírja.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(A végrehajtás előkészítéséért:

dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**293/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

1. Szombathely Megyei Jogú Város Gazdasági és Jogi Bizottsága az SZMSZ 51.§ (3) bekezdés 25. pontja alapján utólagosan egyetért azzal, hogy az Önkormányzat a „Legjobb Önkormányzati Gyakorlatok Programja 2025” elnevezésű pályázaton részt vegyen a „Szent Márton Esélyegyenlőségi Támogatási Program” elnevezésű pályázattal.
2. A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert, hogy nyertes pályázat esetén a támogatási szerződést aláírja.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(A végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**16./ Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos, bizottsági hatáskörbe tartozó döntések meghozatalára***/SAJÁT/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**294/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a szombathelyi 1006/6 hrsz.-ú, természetben a Farkas Károly utcában található, jelenleg beépítetlen terület megnevezésű ingatlanon felépített társasház 1006/6/A/22, 1006/6/A/23, 1006/6/A/25, 1006/6/A/26, 1006/6/A/27, 1006/6/A/29 hrsz.-ú, „garázs” megnevezésű, és az 1006/6/A/32 hrsz.-ú, „tároló” megnevezésű önálló ingatlanai, valamint a P2 jelű parkoló vonatkozásában, az adásvételi előszerződésekben foglalt feltételekkel Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata – a Méptv. 84. § (1) bekezdés h) pontja, valamint a HÉSZ 9. § (2) bekezdése alapján „sport, szabadidő” biztosítása céljából fennálló – elővásárlási jogával ne éljen.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**295/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a szombathelyi 1006/10 hrsz.-ú, természetben a Farkas Károly utcában található, jelenleg beépítetlen terület megnevezésű ingatlanon felépített társasház 1006/6/A/21-30 hrsz.-ú, összesen 10 db „garázs” megnevezésű, az 1006/6/A/31-40 hrsz.-ú, összesen 10 db, „tároló” megnevezésű önálló ingatlanai, valamint az előterjesztésben megjelölt 20 db parkoló vonatkozásában, az adásvételi előszerződésekben foglalt feltételekkel Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata – a Méptv. 84. § (1) bekezdés h) pontja, valamint a HÉSZ 9. § (2) bekezdése alapján „sport, szabadidő” biztosítása céljából fennálló – elővásárlási jogával ne éljen.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**296/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a szombathelyi Repülők útja mellett található 2008/25 hrsz.-ú, kivett „garázssor és udvar” megnevezésű földrészleten található 2008/25/A/25 hrsz.-ú, „garázs” megnevezésű ingatlan vonatkozásában a Marton Zoltán eladó, valamint Fogl József és Fogl Józsefné vevők között létrejött adásvételi szerződésben meghatározott feltételekkel Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata – a Méptv. 84. § (1) bekezdés h) pontja, valamint a HÉSZ 9. § (2) bekezdése alapján „új munkahely teremtése” céljából fennálló – elővásárlási jogával ne éljen.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**297/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság – a 207/2025. (VI.19.) Kgy. sz. határozatban kapott felhatalmazás alapján – Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata által **a szombathelyi 3785/349, 3785/350, 3785/351 és 3785/352 hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok** értékesítésére vonatkozóan 2025. június 20. napján kiírt pályázati eljárásban – Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet előírásai alapján – a BIP Ingatlanfejlesztő Kft. (9700 Szombathely, Mátyás király u. 18. fszt. 1. , adószám: 32850433-2-18, cégjegyzékszám: 18-9-116414, képviseletében eljár Rácz Gábor és Kiss Zoltán) ajánlatát formai szempontból érvényesnek nyilvánítja.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert, hogy a liciteljáráson nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést megkösse.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**298/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság – a 207/2025. (VI.19.) Kgy. sz. határozatban kapott felhatalmazás alapján – Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata és aSZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.által a **6490/A/9 hrsz.-ú, Bejczy I. u. 1-3. fszt. 9. szám alatti, üzlethelyiség megnevezésű ingatlan** értékesítésére vonatkozóan 2025. június 20. napján kiírt pályázati eljárásban –Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet előírásai alapján – az Invest Eastern Europe Kft. (9700 Szombathely, Négyesi u. 4., adószám: 13559339-2-18, cégjegyzékszám: 18-09-106463, képviseletében eljár: Varga Waldemár ügyvezető) ajánlatának érvényessége tekintetében további vizsgálatot követően a Közgyűlés által megszabott határidőben, 2025. szeptember 30. napjáig hoz döntést.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**299/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Jászi Oszkár u. 1. fszt. 1. szám alatti helyiségre** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. szeptember 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 19.558,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**300/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Kisfaludy S. u. 14. KT. 4. szám alatti garázsra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. szeptember 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 25.000,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**301/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Szombathely, Kossuth L. u. 6. I/4. szám alatti iroda helyiségre** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 évvel, 2028. szeptember 30. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege **bruttó 62.230,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**302/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

1. A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján **a Fűdejó Kft.** **Szombathely, Váci Mihály utca 68. fszt. 22. szám, 2759/8/A/81 hrsz. alatti egyéb helyiségre** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszonyát 3 évvel, 2029. március 31. napjáig, az alábbi feltételekkel hosszabbítsa meg:

* a bérleti díj összege **bruttó 46.990,- Ft/hónap**,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

1. A Gazdasági és Jogi Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott bérlemény „egyéb helyiség” megnevezésről „üzlethelyiség” megnevezésre történő átminősítéséhez szükséges hatósági eljárásokat kezdeményezze, intézkedéseket megtegye azzal, hogy az ezekkel kapcsolatos összes költség a bérlőt terheli, aki ezt a módosított bérleti szerződés aláírásával kifejezetten vállalja.
2. A Gazdasági és Jogi Bizottság az ingatlan rendeltetésével kapcsolatos átminősítéshez szükséges, a 2. pont szerinti intézkedések megtétele során a bérlő által megfizetett költségek bérleti díjba történő beszámítását engedélyezi.
3. A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására, és a 3. pont szerinti beszámításhoz szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**17./ Javaslat a határozatlan időre bérbeadott bérlakások értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára***/SAJÁT/*

**Előadó:** Dr. Gyuráczné Dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**303/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely,** **Mátyás király u. 20. fszt. 6.** szám alatti, 8828/A/6 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **4.845.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogy a vételár – az elővásárlási joggal rendelkező bérlő kérelmének megfelelően, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – a szerződés aláírását követő 3 napon belül **egyösszegben** kerül kifizetésre.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**304/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely**, **Légszeszgyár u. 11. fszt. 3.** szám alatti, 6443/A /3 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **4.655.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogy a vételár – az elővásárlási joggal rendelkező bérlő kérelmének megfelelően, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – a szerződés aláírását követő 3 napon belül **egyösszegben** kerül kifizetésre.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**305/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely, Petőfi S. u. 41. I/2.** szám alatti, 6107/3/A/2 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **15.010.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján, 6.500.000,-Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves** **részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**306/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely,** **Petőfi S. u. 41. IV/2.** szám alatti, 6107/3/A/20 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **15.010.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogy a vételár – az elővásárlási joggal rendelkező bérlő kérelmének megfelelően, önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – a szerződés aláírását követő 3 napon belül **egyösszegben** kerül kifizetésre.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**307/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely,** **Szily J. u. 13. fszt. 2.** szám alatti, 6015/A/2 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **23.465.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – 5.000.000, Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves** **részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**308/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely,** **Szent Márton u. 10. IV/15.**, szám alatti, 8262/1/A/94 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **24.890.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – 16.000.000, Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves** **részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**309/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely, Váci M. u. 60. II/8.**, szám alatti, 2759/59/A/28 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **25.460.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – 18.000.000,- Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves** **részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**310/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely,** **Bem J. u. 10. VIII/18.** szám alatti, 2761/6/A/18 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **25.840.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogy a vételár – az elővásárlási joggal rendelkező bérlő kérelmének megfelelően, önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – a szerződés aláírását követő 3 napon belül **egyösszegben** kerül kifizetésre.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**311/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely,** **Rohonci u. 19. V/22.** szám alatti, 3587/23/A/66 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **26.410.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – 5.282.000,- Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves** **részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**312/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely,** **Király u. 8 . I/2.** szám alatti, 6533/A/2 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **27.170.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – 8.000.000,- Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves** **részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**313/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely,** **Szent Márton u. 67-69. 2/13.** szám alatti, 6599/A/13 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **28.405.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – 5.681.000,- Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves** **részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**314/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely, Bartók B. krt. 38/D IV/14.** szám alatti, 2808/5/A/56 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **27.265.000,-Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogy a vételár – az elővásárlási joggal rendelkező bérlő kérelmének megfelelően, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – a szerződés aláírását követő 3 napon belül **egyösszegben** kerül kifizetésre.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**315/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely, Király u. 8. II/2.** szám alatti, 6533/A/7 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **25.650.000**,-**Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – 5.130.000,- Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves** **részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**316/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely, Kodály Z. u. 16. III/10.** szám alatti, 3785/42/A/10 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **31.540.000**,-**Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – 6.308.000,- Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**317/2025. (IX.26.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló **Szombathely, Rákóczi F. u. 14. fszt.** **1.** szám alatti, 6353/A/1 hrsz-ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítéséhez **33.345.000**,-**Ft vételár ellenében** hozzájárul azzal, hogyaz adásvételi szerződés megkötéséreazönkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 8/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet szabályai alapján – 6.700.000,- Ft első vételárrészlet megfizetésével, **15 éves részletfizetést engedélyezve** kerüljön sor.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**(: Bokányi Adrienn :)**

**a Bizottság elnöke**