A GAZDASÁGI ÉS JOGI BIZOTTSÁG

2023. november 28-i ülésének határozatai

**275/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

**I.**

**NYILVÁNOS ÜLÉS**

**1./** **Javaslat az alapellátási orvosi ügyelet átadásával kapcsolatos döntések meghozatalára** */Közgyűlés 2./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívottak:** Dr. Csató Gábor, az Országos Mentőszolgálat főigazgatója

Dr. Haness János, az Országos Mentőszolgálat Nyugat-dunántúli Regionális Mentőszervezet regionális igazgatója

Vigné Horváth Ilona, a Szombathelyi Egészségügyi és Kulturális Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezete igazgatója

**2./ Javaslat szén-monoxid érzékelő készülékek biztosítására** */Közgyűlés 4./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**3./ Javaslat a fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló 21/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet módosítására** /*Közgyűlés 5./napirend/*

**Előadó:** Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Meghívott:** Kovács Cecília, a SZOVA NZrt. vezérigazgatója

**4./ Javaslat a bérleti díj támogatás feltételrendszerének módosítására** /*Közgyűlés 6./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**5./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 7./napirend/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**Meghívottak:** Gráczer György, a FALCO KC Szombathely Kft. ügyvezető igazgatója

Kovács Cecília, a SZOVA NZrt. vezérigazgatója és a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola NKft. ügyvezető igazgatója

Grünwald Stefánia, a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Horváth Zoltán, az AGORA Savaria Kulturális és Médiközpont NKft. ügyvezetője

Taoufik Roland, a SZOMHULL NKft. ügyvezető igazgatója

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a Savaria Városfejlesztési NKft. ügyvezető igazgatója

**6./**  **Javaslat egyes önkormányzati rendeletekkel kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 8./napirend/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**7./** **Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos döntés meghozatalára** /*Közgyűlés 9./napirend/*

**Előadó:** Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Meghívott:** Vörös Andrea, a KALAMÁR TRANS Szolgálató és Kereskedelmi Kft. ügyvezetője

**8./ Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 10./ napirend/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**9./** **Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről** /*Közgyűlés 12./ napirend/*

**Előadó:** Dr. Károlyi Ákos, Jegyző

**10./ Javaslat a Szombathelyért Közalapítvány és az Önkormányzat között létrejött kölcsönszerződés módosítására** */SAJÁT-két Közgyűlés közötti beszámolóban 1./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Papp Zoltán, a Szombathelyért Közalapítvány Kuratóriumának elnöke

**11./ Javaslat a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára** */SAJÁT-két Közgyűlés közötti beszámolóban 1./napirend/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**Meghívottak:** Nemzetiségi önkormányzatok elnökei

**12./ Javaslat pályázattal kapcsolatos döntés meghozatalára** */SAJÁT-két Közgyűlés közötti beszámolóban 1./napirend/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**13./ Javaslat a Vízmellék utcai ingatlan és közművagyon átadás-átvételével kapcsolatos megállapodások jóváhagyására** */SAJÁT/*

**Előadó:** Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**14./ Javaslat a háziorvosi rendelési idők 2024. január 1. napjától történő módosítására***/SAJÁT/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**15./ Javaslat a Vásárcsarnokban lévő üzlethelyiségek bérbeadására vonatkozó pályázati feltételek jóváhagyására** */SAJÁT/*

**Előadó:** Dr. Holler Péter, a Hatósági Osztály vezetője

**Meghívott:** Polákovics Marietta, a Szombathely Városi Vásárcsarnok igazgatója

**16./ Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos, bizottsági hatáskörbe tartozó döntések meghozatalára** /*SAJÁT/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**II.**

**ZÁRT ÜLÉS**

**17./ Javaslat lakbértámogatás iránti kérelem elutasítás elleni fellebbezés elbírálására** */Közgyűlés 14./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal

**I.**

**NYILVÁNOS ÜLÉS**

**1./** **Javaslat az alapellátási orvosi ügyelet átadásával kapcsolatos döntések meghozatalára** */Közgyűlés 2./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívottak:** Dr. Csató Gábor, az Országos Mentőszolgálat főigazgatója

Dr. Haness János, az Országos Mentőszolgálat Nyugat-dunántúli Regionális Mentőszervezet regionális igazgatója

Vigné Horváth Ilona, a Szombathelyi Egészségügyi és Kulturális Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezete igazgatója

**276/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat az alapellátási orvosi ügyelet átadásával kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,

Vigné Horváth Ilona, a GESZ igazgatója/

**Határidő:** 2023. november 30.

**2./ Javaslat szén-monoxid érzékelő készülékek biztosítására** */Közgyűlés 4./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**277/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat szén-monoxid érzékelő készülékek biztosítására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a települési támogatás keretében nyújtott ellátások és a szociális szolgáltatások helyi szabályzásáról szóló 8/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. november 30.

**278/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat szén-monoxid érzékelő készülékek biztosítására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a SZOVA NZrt. vezérigazgatója/

**Határidő:** 2023. november 30.

**3./ Javaslat a fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló 21/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet módosítására** /*Közgyűlés 5./napirend/*

**Előadó:** Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Meghívott:** Kovács Cecília, a SZOVA NZrt. vezérigazgatója

**279/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló 21/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet módosítására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. november 30.

**280/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló 21/2012. (V.10.) önkormányzati rendelet módosítására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a Szova NZrt. vezérigazgatója/

**Határidő:** 2023. november 30.

**4./ Javaslat a bérleti díj támogatás feltételrendszerének módosítására** /*Közgyűlés 6./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**281/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a bérleti díj támogatás feltételrendszerének módosítására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a lakáshoz jutás, a lakbérek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és építéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010. (XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. november 30.

**5./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 7./napirend/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**Meghívottak:** Gráczer György, a FALCO KC Szombathely Kft. ügyvezető igazgatója

Kovács Cecília, a SZOVA NZrt. vezérigazgatója és a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola NKft. ügyvezető igazgatója

Grünwald Stefánia, a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Horváth Zoltán, az AGORA Savaria Kulturális és Médiközpont NKft. ügyvezetője

Taoufik Roland, a SZOMHULL NKft. ügyvezető igazgatója

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a Savaria Városfejlesztési NKft. ügyvezető igazgatója

**282/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. 2022/2023-as üzleti évre vonatkozó beszámolójának elfogadásáról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. ügyvezetője/

**Határidő:** 2023. november 30.

**283/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a FALCO KC Szombathely Kft. 2022/2023-as üzleti évre vonatkozó beszámolójának elfogadásáról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Gráczer György, a FALCO KC Szombathely Kft. ügyvezetője/

**Határidő:** 2023. november 30.

**284/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. 2023/2024. üzleti évre vonatkozó üzleti tervének jóváhagyásáról szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. ügyvezetője)

**Határidő:** 2023. november 30.

**285/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a FALCO KC Szombathely Kft. 2023/2024. üzleti évre vonatkozó üzleti tervének jóváhagyásáról szóló IV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Gráczer György, a FALCO KC Szombathely Kft. ügyvezetője)

**Határidő:** 2023. november 30.

**286/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a SZOVA Nonprofit Zrt. 307.784 eFt összegű tőketartalékának a társaság negatív eredménytartalékának ellentételezésére felhasználásáról szóló V. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2023. november 30.

**287/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. részére biztosított tagi kölcsön visszafizetési határidejének meghosszabbításáról szóló VI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetője/

**Határidő:** 2023. november 30.

**288/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. Nemzeti Kulturális Alap Fesztiválok Kollégiuma 206107/259 kódszámú pályázatán történő részvételének jóváhagyásáról szóló VII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Grünwald Stefánia, a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. ügyvezetője/

**Határidő:** 2023. november 30.

**289/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. 2023. évi módosított üzleti tervének jóváhagyásra javasolásáról szóló VIII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,

Grünwald Stefánia, a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. ügyvezetője/

**Határidő:** 2023. november 30.

**290/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont Nonprofit Kft. pályázata benyújtásának jóváhagyásáról szóló IX. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Horváth Zoltán, az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont Nonprofit Kft. ügyvezetője/

**Határidő:** 2023. november 30.

**6./**  **Javaslat egyes önkormányzati rendeletekkel kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 8./napirend/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**291/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat egyes önkormányzati rendeletekkel kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az egyes lakás- és helyiséggazdálkodással kapcsolatos önkormányzati rendeletek módosításáról szóló rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. november 30.

**7./** **Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos döntés meghozatalára** /*Közgyűlés 9./napirend/*

**Előadó:** Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Meghívott:** Vörös Andrea, a KALAMÁR TRANS Szolgálató és Kereskedelmi Kft. ügyvezetője

**292/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos döntés meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló 25/2013. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. november 30.

**293/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos döntés meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a KALAMÁR TRANS Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-vel 2023. december 1. – 2026. november 30. közötti időszakra közszolgáltatási szerződés megkötéséről szóló határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. november 30.

**8./ Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 10./ napirend/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**294/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a szombathelyi 1006/7 hrsz.-ú ingatlanon felépített társasház 1006/7/A/5 hrsz.-ú, 1006/7/A/12 hrsz.-ú, és 1006/7/A/13 hrsz.-ú, lakás megnevezésű önálló albetétjei tekintetében az Önkormányzat elővásárlási jogának gyakorlásával kapcsolatos döntés meghozataláról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. november 30.

**295/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Károlyi Gáspár tér 11. I. emelet 6. szám alatt található, társasházi lakás megnevezésű ingatlan tekintetében az Önkormányzat elővásárlási jogának gyakorlásával kapcsolatos döntés meghozataláról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. november 30.

**296/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Pohl-tó utca 10467 hrsz.-ú ingatlan ingyenes tulajdonba vételének kezdeményezésére vonatkozó döntés meghozataláról szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. november 30.

**9./** **Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről** /*Közgyűlés 12./ napirend/*

**Előadó:** Dr. Károlyi Ákos, Jegyző

**297/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről*” című előterjesztést megtárgyalta, és a tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

Dr. Károlyi Ákos jegyző

**Határidő:** 2023. november 30.

**10./ Javaslat a Szombathelyért Közalapítvány és az Önkormányzat között létrejött kölcsönszerződés módosítására** */SAJÁT-két Közgyűlés közötti beszámolóban 1./napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Papp Zoltán, a Szombathelyért Közalapítvány Kuratóriumának elnöke

**298/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Bizottság a *„Javaslat Szombathelyért Közalapítvány és az Önkormányzat között létrejött kölcsönszerződés módosítására”* című előterjesztést megtárgyalta, és az SZMSZ 51.§ (3) bekezdés 7. pontja és (4) bekezdés 3. pontja alapján javasolja a Közgyűlésnek, hogy az Önkormányzat és a Szombathelyért Közalapítvány között létrejött 61588-2/2015. számú kölcsönszerződés 4. pontja az alábbiak szerint módosuljon:

„.4. Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a 7 millió forint kölcsönösszegből 1 millió forintot 2022. december 31. napjáig, 500 ezer forintot 2023. december 31. napjáig, 5,5 millió forintot 2024. december 31. napjáig Hitelezőnek visszafizet.”

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

Dr. Horváth Attila alpolgármester

(A végrehajtásért felelős:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő**: 2023. november 30.

**11./ Javaslat a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára** */SAJÁT-két Közgyűlés közötti beszámolóban 1./napirend/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**Meghívottak:** Nemzetiségi önkormányzatok elnökei

**299/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.31.) önkormányzati rendelet 51. § (4) bekezdés 3. pontjában foglalt feladatkörében a megállapodások előterjesztés szerinti módosítását a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

Dr. Nemény András polgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,

a jegyző által kijelölt belső kontroll felelős/

**Határidő:** 2023. november 30.

**12./ Javaslat pályázattal kapcsolatos döntés meghozatalára** */SAJÁT-két Közgyűlés közötti beszámolóban 1./napirend/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**300/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének, hogy értsen egyet az European Urban Initiative (EUI) (Európai Városi Kezdeményezés) City-to-City Exchanges (Városok közötti csereprogram) pályázat benyújtásával, és kérje fel a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására. A Bizottság javasolja továbbá, hogy a Közgyűlés hatalmazza fel a polgármestert nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért: Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**13./ Javaslat a Vízmellék utcai ingatlan és közművagyon átadás-átvételével kapcsolatos megállapodások jóváhagyására** */SAJÁT/*

**Előadó:** Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**301/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Bizottság a Közgyűlés 307/2023. (IX.28.) Kgy. számú határozatára figyelemmel a Vízmellék utcai ingatlan és közművagyon átadás-átvételével kapcsolatos megállapodásokra vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és jóváhagyja az

-1. számú mellékletben csatolt Pénzügyi megállapodást,

-2. számú mellékletben csatolt Tulajdon- és kezelői jog ingyenes átadásáról szóló megállapodást,

-3. számú mellékletben csatolt Megállapodást a Vízmellék utca (11789, 11790/29, 11784/66, 11784/71 hrsz-ú) ingatlanai területén megépült víziközmű vagyon átadásáról,

-4. számú mellékletben csatolt Ajándékozási szerződést.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a megállapodások aláírására.

**Felelős:**  Dr. Nemény András polgármester

Horváth Soma alpolgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Dr Károlyi Ákos jegyző

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(a végrehajtás előkészítéséért:

Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Határidő:** azonnal

**14./ Javaslat a háziorvosi rendelési idők 2024. január 1. napjától történő módosítására***/SAJÁT/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**302/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

1. A Gazdasági és Jogi Bizottság a háziorvosi rendelési idők módosítására tett javaslatot megtárgyalta, a rendelési időket - a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.31.) önkormányzati rendelet 51. § (3) bekezdés 27. pontja, és az Egészségügyi Szakmai Bizottság 42/2023. (X.25.) ESzB. sz. határozata alapján az előterjesztés mellékletei szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Bizottság felkéri a polgármestert és a Szombathelyi Egészségügyi és Kulturális Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezetének igazgatóját, hogy a háziorvosokkal kötendő megállapodás-módosításokat aláírják.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

(A végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Vigné Horváth Ilona, a Szombathelyi Egészségügyi és Kulturális Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezetének igazgatója)

**Határidő:** azonnal (az 1. pont vonatkozásában)

2023. december 31. (a 2. pont vonatkozásában)

**15./ Javaslat a Vásárcsarnokban lévő üzlethelyiségek bérbeadására vonatkozó pályázati feltételek jóváhagyására** */SAJÁT/*

**Előadó:** Dr. Holler Péter, a Hatósági Osztály vezetője

**Meghívott:** Polákovics Marietta, a Szombathely Városi Vásárcsarnok igazgatója

**303/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

1. A Gazdasági és Jogi Bizottság a vásárok és piacok működéséről szóló 34/1995. (X.26.) önkormányzati rendelet 8. § (5) bekezdésében foglaltak alapján a Szombathely Városi Vásárcsarnok II. csarnokában található II/4. számú 11,70 m2 alapterületű, II/5. számú 5,39 m2 alapterületű, II/16. számú 19,5 m2 alapterületű, valamint II/28. számú 109,47 m2 alapterületű üzlethelyiségeinek vonatkozásában a bérbeadás útján történő hasznosítás pályázati feltételeit az előterjesztés mellékletének megfelelően jóváhagyja.
2. A Bizottság felkéri a Vásárcsarnok igazgatóját, hogy a pályázat kiírásáról – és a szükséges intézkedések megtételéről - a jóváhagyott pályázati feltételeknek és a vásárok és piacok működéséről szóló 34/1995. (X.26.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Horváth Soma alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(végrehajtásért:

Dr. Holler Péter, a Hatósági Osztály vezetője,

Polákovics Marietta, a Szombathely Városi Vásárcsarnok igazgatója)

**Határidő:** azonnal

**16./ Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos, bizottsági hatáskörbe tartozó döntések meghozatalára** /*SAJÁT/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**304/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az SZMSZ 51. § (3) bekezdés 18. pontja alapján javasolja, hogy Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a szombathelyi 5751 hrsz.-ú, természetben a Jáki út 9. és 9/A. szám alatt található, lakóház, udvar megnevezésű ingatlan 18/72 arányú tulajdoni hányada vonatkozásában, a 2023. október 20. napján kelt adásvételi szerződésben meghatározott feltételekkel – az Étv. 7. § (2) bekezdés a) és 17. § d) pontjai, valamint a HÉSZ 62. § (7) bekezdése alapján „népesség lakásszükségletének” biztosítása céljából fennálló - elővásárlási jogával ne éljen.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért: Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**305/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az SZMSZ 51. § (3) bekezdés 18. pontja alapján javasolja, hogy Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a szombathelyi 5754 hrsz.-ú, természetben a Jáki út 15. szám alatt található, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan vonatkozásában, a 2023. október 26. napján kelt adásvételi szerződésben meghatározott feltételekkel – az Étv. 7. § (2) bekezdés a) és 17. § d) pontjai, valamint a HÉSZ 62. § (7) bekezdése alapján „népesség lakásszükségletének” biztosítása céljából fennálló - elővásárlási jogával ne éljen.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért: Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**306/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az SZMSZ 51. § (3) bekezdés 18. pontja alapján javasolja, hogy Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a szombathelyi 1006/7 hrsz.-ú, természetben a Farkas Károly utcában található, jelenleg beépítetlen terület megnevezésű ingatlanon felépített társasház 2 db garázs megnevezésű (1006/7/A/27 hrsz. és 1006/7/A/27 hrsz.), 5 db tároló megnevezésű (1006/7/A/31 hrsz., 1006/7/A/34-36 hrsz.-ok, és 1006/7/A/38 hrsz.) önálló albetétjei, valamint a társasházhoz tartozó 4 db (P8, P16, P18-19) parkoló vonatkozásában – az Étv. 7. § (2) bekezdés b) és 17. § d) pontjai, valamint a HÉSZ 62. § (7) bekezdése alapján „sport, szabadidő” biztosítása céljából - fennálló elővásárlási jogával ne éljen.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért: Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**307/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Zrínyi I. u. 11/A fszt. 2. szám alatti személygépkocsi tárolóra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 éves határozott időtartamra, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege bruttó 20.500,- Ft/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**308/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Váci M. u. 70. fszt. 1. szám alatti üzlethelyiségre** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 3 éves határozott időtartamra, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege 52.000,- Ft/hónap+ÁFA,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**309/2023. (XI.28.) GJB számú határozat**

1. A Gazdasági és Jogi Bizottság – a 340/2023. (X.26.) Kgy. sz. határozatban kapott felhatalmazás alapján – Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata által a szombathelyi külterületi 02089/6 hrsz.-ú ingatlanból telekalakítási eljárás lefolytatását követően kialakuló összesen 1 ha 7463 m2 nagyságú terület értékesítésére 2023. október 27. napján kiírt pályázati eljárásban Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet előírásai szerint az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. ( 9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.) pályázó ajánlatát formai szempontból érvényesnek nyilvánítja.
2. A Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy a licittárgyalást követően a nyertes pályázóval az adásvételi szerződést megkösse.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**(: Tóth Kálmán :)**

**a bizottság elnök helyettesítésére felkért tagja**