

**SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és
Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.**
9700 Szombathely, Boglárka u. 2.
Nyilvántartó szerv: Szombathelyi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám: Cg.18-10-100680
Telefon:(94) 501-966
E-mail: parkolas@szova.hu
Internet:www.szova.hu

SZMJV Polgármesteri Hivatal
Jegyző
Dr. Károlyi Ákos
Városlüzemeltetési Osztály
Kalmár Ervin
részére
9700 Szombathely, Kossuth L. u.1-3.

Javaslat a fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről szóló 21/2012. (V.10.) számú rendelet módosítására

Tisztelt Jegyző Úr!
Tisztelt Osztályvezető Úr!

A SZOVA Nonprofit Zrt., mint a szombathelyi fizető parkolási rendszer üzemeltetője, a városvezetés kérésére elvégezte a rendszer felülvizsgálatát, mely alapján az alábbi összegzésben olvashatók szakmai észrevételeink és javaslataink a következő kérdésköröket illetően:

- fizető parkolási rendszer működésének elemzése
- egy háztartáson belül kiadható második lakossági bérlet bevezetésének vizsgálata.

1. A fizető parkolási rendszer működésének elemzése

Szombathelyen a fizető parkolási rendszerben jelenleg 3.233 db fizető parkoló hely van. 2022.08.01-től módosításra került Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 21/2012. (V. 10.) sz. önkormányzati rendelete a fizetőparkolók működésének és igénybevételének rendjéről, mely alapján az alábbiak szerint módosultak a várakozási díjak: az I. díjővezetben 600,-Ft/óra, a II. díjővezetben 320,- Ft/óra, a harmadik díjővezetben pedig 160,- Ft/óra emelkedtek az egyórás várakozási díjak. A korábban bevezetett kedvezmények továbbra is megmaradtak, miszerint a II. díjővezetben megvásárolt és felhasznált parkolójegyek érvényessége minimum 60 perc időtartamra megvásárolt és felhasznált parkolójegy esetén 60 perc díjmentes parkolási idővel, míg a III. díjővezetben megvásárolt és felhasznált parkolójegyek érvényessége minimum 60 perc időtartamra megvásárolt és felhasznált parkolójegy esetén 120 perc díjmentes parkolási idővel automatikusan meghosszabbodik.

Ezen díjtételek emelkedését követően a parkolási szokások minimális átalakulása tapasztalható. Az alábbi táblázatban látható, hogy a piros övezetben csökkent az automata és a mobilparkolás bevétele, viszont a kedvezmények hatására a sárga övezetben az automata bevétel nem, a mobilparkolás bevétele minimálisan nőtt, míg a zöld övezetben mindkét fizetési mód esetében nőtt a bevétel.

Automata bevételek övezeti százalékos eloszlása		
	2022.	2023.
piros	59%	57,00%
sárga	22%	22,00%
zöld	19%	21,00%

Mobilparkolás bevételek övezeti százalékos eloszlása		
	2022.	2023.
piros	83%	82,00%
sárga	13%	13,50%
zöld	4%	4,50%

A díjmelés hatására változott a mobiltelefonos díjfizetés aránya a korábbi évekhez képest. Látható, hogy az automatabevételek folyamatos csökkenést, míg a mobiltelefonos díjfizetésből keletkező bevételek emelkedő tendenciát mutatnak.

Bevételek típusok százalékos eloszlása		
	2022.	2023.
automata	29,70%	28%
mobilparkolás	28,40%	33,80%

A bérletek számában – az ún. szürke bérleteket ide nem értve – érzékelhető csökkenés volt tapasztalható a díjmelés következtében. A 2019., 2022., és 2023. év első tíz hónapjának átlag bérletdarabszámait összehasonlítva látszik a csökkenés mértéke:

Érvényes bérletek számának összehasonlítása

	2019. 01-10 hó átlag bérlet darabszám	2022. 01-10 hó átlag bérlet darabszám	2023. 01-10 hó átlag bérlet darabszám
szürke	1310	1338	1410
arany	23	15	16
piros	591	501	381
sárga	642	591	477
zöld	575	502	444
Összesen:	3141	2947	2728

Megállapítható, hogy 2019-hez képest havi szinten több, mint 400 db bérlettel vásároltak kevesebbet. A helyben lakók kedvezményes bérleteinek száma az elmúlt években lassan, de folyamatosan emelkedik, melyet a gépjárművel rendelkező háztartások számának emelkedése okoz.

Összegezve a díjváltozás óta eltelt időszak tapasztalatait elmondható, hogy alapjaiban a rendszer jól működik, a fizetőparkolókat igénybe vevő gépjárművek száma csökkent, ezzel együtt a forgási sebesség nőtt, aminek következtében egyre könnyebb üres parkoló helyet találni. Ezzel érvényesül a fizető parkolási rendszer forgalomszabályozási funkciója.

2. Helyben lakók kedvezményes lakossági bérlete

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 21/2012. (V. 10.) sz. önkormányzati rendelete alapján a 3. mellékletben meghatározott fizető parkoló övezetben állandó lakóhellyel rendelkező természetes személyek a 2. mellékletben meghatározott A./ díjosztályba sorolt járművel a lakásukhoz közeli parkolóban a helyben lakók számára biztosított kedvezményes bérletjeggyel időkorlátozás nélkül várakozhatnak. A rendelet 8.§ (4) bekezdése alapján egy lakásra - az érintett lakásban lakó természetes személyek számától függetlenül - kizárólag 1 db bérletjegy váltható. Lakásonként minden további jármű vonatkozásában a használó köteles a fizető parkoló övezetszerinti díjat megfizetni, vagy bérletjegyet váltani.

Jelenleg 1511 db szürke bérlet került kiadásra. Ezen bérletek számába évről-évre lassú, folyamatos emelkedés tapasztalható. Felméréseink azt mutatják, hogy ezen bérletekkel várakozó gépjárművek a nap nagy részében nem foglalják a fizető övezetben lévő parkolóhelyeket, tekintettel arra, hogy a gépjárműtulajdonosok a 8-16-ig terjedő időszakban többségében dolgoznak.

A folyamatosan emelkedő gépjárműszám kapcsán többször merült már fel igényként ügyfeleink részéről, hogy nyíljon lehetőség lakásonként 2 db szürke bérlet kiváltására. Ezt korábban az alacsony várakozási díjak és magas kihasználtság miatt nem javasoltuk, viszont a 2022. évi díjváltozás miatt azt tapasztaljuk, hogy a kihasználtság csökkent. A városvezetéssel egyeztetve, mindenekelőtt a lakosok érdekeit szem előtt tartva kezdeményezzük a jelen nehéz gazdasági helyzetre való tekintettel a város polgárainak mindennapi életének megkönnyítése érdekében a 2 db szürke bérlet vásárlásának lehetőségét.

Arra vonatkozóan, hogy a lakásonként második szürke bérlet kiadásával mennyivel nőne meg a bérletek száma, kimutatással nem rendelkezünk, ahogy arra vonatkozóan sincs adatunk, hogy ezen gépjárművek jelenleg a fizetőparkolókat veszik -e igénybe övezeti bérlettel. Amennyiben igen, úgy a 2. szürke bérlet lehetőségének bevezetése a kihasználtságot nagy mértékben nem fogja befolyásolni. Ebben az esetben számolni kell viszont a bérleteladásból származó bevételek csökkenésével, tekintettel arra, hogy az övezeti bérletek árai jelentősen magasabbak a szürke bérlet árához képest. Várhatóan az újonnan kiadott szürke lakossági bérletek egy része fogja csak a helyet foglalni a nap nagy részében a fent leírtak alapján.

Összeségében a tavaly óta fennálló tendencia alapján - miszerint az előző évekhez képest havonta több száz bérlettel kevesebb kerül kiadásra - azt javasoljuk, hogy a 2024. évre teszt jelleggel kerüljön bevezetésre a lakásonként 2 db szürke bérlet kiadásának lehetősége, mely időszak tapasztalatait felülvizsgálva szülessen meg a végleges döntés.

Szombathely, 2023. november 24.

Tisztelettel:

SZOVA Szombathelyi Vagyongazdálkodási és
Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. ⑦
9700 Szombathely, Boglárka. u. 2.
Adószám: 13980335-2-18
OTP 11747085-20130161

Kovács Cecília
vezérigazgató

