

# FÉLÉVES BESZÁMOLÓ

20

23

## TARTALOM

1	VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ .....	3
2	A JELENTÉS IDŐSZAKÁBAN VÉGZETT TEVÉKENYSÉGEK .....	5
2.1	Megvalósítás alatt álló fejlesztési projektek .....	5
	• TOP-6.9.2-16-SH1-2018-00001 – Helyi identitás és kohézió erősítése .....	5
	• TOP-7.1.1-16-2017-00101 – Savaria Jövőjéért" közösségfejlesztés.....	6
	• TOP-6.4.1-15-SH1-2019-00003 Szombathely és Vép településeket összekötő kerékpárút megépítése .....	11
	• TOP-6.4.1-15-SH1-2019-00004 Szombathely és Balogunyom településeket összekötő kerékpárút megépítése .....	12
	• TOP-6.1.5-15-SH1-2019-00001 A Ferenczy utca hiányzó szakaszának kiépítése ...	13
	• TOP-6.2.1-19-SH1-2019-00001 Új bölcsőde építése Szombathelyen .....	14
	.....	14
	• TOP-6.1.4-16-SH1-2017-00001 Képtár turisztikai célú felújítása.....	15
	• BMÖGF/930/2021 – Belterületi útfejlesztések .....	15
	• BMÖGF/930/2021 – Gyöngyös-patak hidrekonstrukció .....	17
	• BMÖGF/930/2021 – A Vásárcsarnok környékének rekonstrukciója, kapcsolódó parkolók kialakítása.....	18
	• BMÖGF/930/2021 – Víztorony és környezetének fejlesztése II. ütem.....	19
	• KRKF/1599/2021-ITM_SZERZ – Szombathely – Zanat kerékpárút megvalósítása 20	
	• RRF-1.1.2-21-2021-00007– Új bölcsőde építése Szombathely Szentkirályi városrészen .....	21
	• TOP_PLUSZ-1.3.1-21-VS1-2022-00001– Fenntartható városfejlesztés Szombathelyen .....	22
2.2	Megvalósult fejlesztések - projektzárással, fenntartási jelentésekkel kapcsolatos feladatok ellátása .....	23
	• TOP-6.5.1-16-SH1-2018-00002 Vas Megyei SZC Oladi Technikum energetikai ...	23
	• TOP-6.4.1-15-SH1-2019-00002 Szombathely fenntartható mobilitási tervének elkészítése.....	23
	• TOP-6.5.1-16-SH1-2018-00001 Maros és Pipitér óvoda energetikai korszerűsítése	24
	• TOP-6.1.4-16-SH1-2017-00003 Víztorony és környezetének turisztikai célú fejlesztése .....	25
	• TOP-6.6.1-16-SH1-2018-00001 Új Egészségügyi Alapellátó Központ kialakítása .	26
	• TOP-6.1.3-15-SH1-2016-00001 Szombathelyi Vásárcsarnok felújítása .....	26
	• TOP-6.2.1-15-SH1-2016-00002 Óvoda fejlesztések Szombathelyen.....	27

• TOP-6.9.1-15-SH1-2016-00001 Társadalmi együttműködést elősegítő komplex programok az Óperint városrészben.....	30
• TOP-6.3.3-15-SH1-2016-00001 Szombathely bel- és csapadékvíz védelmi rendszerének fejlesztése .....	31
• TOP-6.7.1-15-SH1-2016-00001 Szociális városrehabilitáció II. ütem .....	32
• TOP-6.5.1-15-SH1-2016-00005 Egészségügyi intézmények energetikai korszerűsítése .....	34
• TOP-6.5.1-15-SH1-2016-00004 Hétszínvirág, Margaréta, Napsugár és Micimackó óvodák energetikai korszerűsítése.....	35
• TOP-6.5.1-15-SH1-2016-00002 AGORA központ energetikai korszerűsítése .....	38
• TOP-6.5.1-15-SH1-2016-00003 Neumann János Általános Iskola felújítása.....	38
• TOP-6.2.1-15-SH1-2016-00005 Bölcsőde fejlesztések Szombathelyen.....	39
• TOP-6.6.1-16-SH1-2018-00002 Kiskar utcai orvosi rendelők felújítása.....	41
• TOP-6.2.1-15-SH1-2016-00004 Weöres Sándor és Pipitér Óvoda fejlesztése Szombathelyen .....	42
• TOP-6.2.1-15-SH1-2016-00003 - Százsorszép Bölcsőde és Mocorgó Óvoda fejlesztése Szombathelyen.....	43
• TOP-6.6.2-15-SH1-2016-00001 Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Szombathelyen .....	45
2.3 Egyéb tevékenységek .....	47
3 PÉNZÜGYI KIMUTATÁSOK.....	48
3.1 Eredménykimutatás .....	48
3.2 Mérleg.....	49
4 KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK AZ ÉVES BESZÁMOLÓHOZ .....	51
4.1 A Társaság bemutatása .....	51
4.2 A számviteli politika általános előírásainak bemutatása, értékelési eljárások .....	52
5 MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK .....	54
5.1 Eszközök értékelése.....	54
5.2 Forgóeszközök.....	55
5.3 FORRÁSOK ÉRTÉKELÉSE .....	56
6 EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK.....	58
6.1 Eredmény összetételének alakulása.....	58
6.2 A felmerült költségek és ráfordítások részletezése.....	58
6.3 Az adózás előtti, adózott eredmény kimutatása.....	59
7 FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓ JELENTÉS .....	62

## 1 VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

Társaságunk 2023. első félévében **9 db Európai Unió és 5 db hazai támogatásból megvalósuló projekt menedzsmenti**, továbbá **20 db megvalósult TOP projekt fenntartási időszakban felmerült feladatait** látta el. Ezen projektek keretén belül végeztünk még kötelező nyilvánosság- és marketing tevékenységet, tervezői művezetést, valamint műszaki ellenőrzést is. A félév során 4 db projekt befejeződött, 3 db projekt esetében került benyújtásra záró beszámoló.

A kifutó TOP projektek mellett tavaly elvállaltuk Szombathely Megyei Jogú Város **TOP PLUSZ Városfejlesztési Programtervének (TVP)** elkészítését. A programterv 2023. első félévében módosításra került, mivel a Támogató által közzétett sablon kiegészítésre került, illetve a TVP-t a módosított Vas Vármegye ITP dokumentummal is összhangba kellett hozni. A TVP 2.0 változatát Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a 192/2023. (V.25.) Kgy. számú határozatával elfogadott. A programtervben szereplő 9 db TOP\_PLUSZ projekt előkészítését kezdtük meg az idei évben, melynek keretében megalapozó dokumentumok összeállítását vállaltuk a támogatási kérelmek benyújtásáig.

A **TOP-7.1.1-16-2017-00101 „CLLD”** projekt 2023.06.30. napján lezárult, a záró beszámoló benyújtásának határideje 2023.09.28. A program keretében 51 db helyi projekt részesült támogatásban, összesen 650.596.177,- Ft értékben, amely közül 46 db már lezárult. Társaságunk, mint a projekt munkaszervezete helyi projektekkel kapcsolatos monitoring tevékenységet és a Kedvezményezettek részére szakmai segítséget, tanácsadást nyújtott a megvalósításhoz, elszámoláshoz.

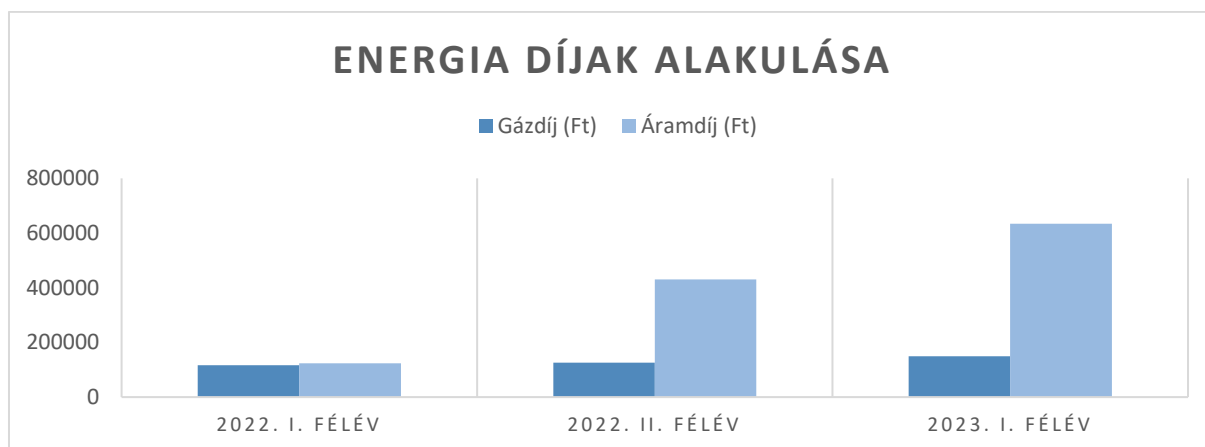
A kipályázott ERFA forrásokból számos infrastrukturális beruházás valósult meg, többek között a szabadidő hasznos és játékos módon történő eltöltésére, közösségek építésére alkalmas játszóterek (3 db) felújítása, fitneszparkok (4 db) létrehozása, streetball pályák (2 db) kialakítása. A szombathelyi CLLD program keretében összesen 17 db közösségi tér fejlesztése valósult meg, melyből a felújított épületek nagysága 1.788 m<sup>2</sup> és a kialakított nyitott terek nagysága 17.683 m<sup>2</sup>.

A támogatott helyi projektek megvalósítása által több mint 90 db program lebonyolítására került sor, amelyeken a résztvevők száma meghaladta a 10.000 főt.

A **TOP-6.9.2-16-SH1-2018-00001 sz. „A helyi identitás és kohézió erősítése Szombathelyen” című projekt** keretében tervezett 558 db rendezvény megvalósult, a projekt 2023.09.30. napján záródik.

Az idei évben lebonyolításra került a város hat célterületén a „közösségteremtő faültetés” kampány, amelyen közel 500 fő vett rész és több mint 300 fa elültetésre került a város különböző pontjain. A projekt során keletkezett támogatás maradványból pedig közlekedésbiztonságot célzó szemléletformáló programot valósítottunk meg az óvodás korú gyermekek (175 fő) részére a korábban beszerzett 20 db pedálos gokárt, 10 db roller és 20 db elektromos kisautó eszközök használatával.

A 2023. évben az energia árak növekedése Társaságunk működésére is hatással volt. Az energia díjak az üzleti tervben tervezetteknek megfelelően alakultak.



Az **áramdíj 2023. évben** jelentős mértékben emelkedett, mivel január 1-től az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. **260,92 Ft/kWh** egységáron biztosítja a villamos energiát.

A földgáz vonatkozásában tavaly évközben az MVM NEXT Energiakereskedelmi Zrt módosította a díjat, jelenleg a **gázdíj egységára 5, 084 Ft/MJ**.

### Pénzügyi eredmények

- A Társaság a 2023. félévet 241.916 ezer Ft Mérlegfőösszeggel és 32.730 ezer Ft Saját tőkével zárta, a mérlegszerinti eredmény 3 104 ezer Ft lett.
- Az összes bevétel 135.822 ezer Ft-ot tett ki, amelyből alapítói támogatás 25.000 ezer Ft.
- A közvetlen EU támogatás elszámolások értéke 86.589 ezer Ft volt.

### Bevételek alakulása

Megnevezés	2023. évi tervezett (eFt)	2023. I. félév tény (eFt)	Teljesülés %-ban
<b>1.Belföldi értékesítés árbevétele</b>	<b>51 071</b>	<b>15 340</b>	<b>30,04</b>
<b>2.Egyéb bevételek</b>	<b>101 214</b>	<b>86 591</b>	<b>85,55</b>
TOP-7.1.1 projekt (CLLD) támogatás	12 821	12 709	99,13
TOP-6.9.2 projekt támogatás	87 993	73 880	83,96
TOP_PLUSZ	400	0	0,00
Egyéb bevétel	0	2	-
<b>3.Alapítói támogatás /működési kiadásra/</b>	<b>50 000</b>	<b>25 000</b>	<b>50,00</b>
<b>4.Kamat bevételek</b>	<b>1 000</b>	<b>1 261</b>	<b>126,1</b>

<b>5. Aktivált saját teljesítmény értéke*</b>	<b>0</b>	<b>8 891</b>	<b>*</b>
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>	<b>203 285</b>	<b>137 083</b>	<b>67,43</b>

\*Az aktivált saját teljesítmény értéke a ki nem számlázott projektmenedzsment díjakat tartalmazza, amely a Társaság személyi jellegű ráfordítására nyújt fedezetet. 2022. évben nyilvántartott 20.127.460,- Ft befejezetlen termelés 2023. I. félévben 29.018.711,- Ft-ra nőtt és a különbözet értéke került figyelembevételre a beszámolóban.

### Működési költségek alakulása

Megnevezés	2023. évi tervezett (eFt)	2023. I. félév tény (eFt)	Teljesülés %-ban
Anyag jellegű ráfordítások	93 016	80 621	86,67
Személy jellegű bér, járulék, és egyéb költségek	102 269	47 587	46,53
Értékcsökkenési leírás	6 500	4 813	74,05
Egyéb ráfordítások	1 500	958	63,87
<b>KÖLTSÉGEK ÉS RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>203 285</b>	<b>133 979</b>	<b>65,91</b>

A Kft. likviditási helyzete jelenleg stabil, de a 2023. évben a tavalyi évhez hasonlóan magasabb alapítói támogatás biztosítása szükséges, mivel a TOP projektek nagyrésze lezárult és az új (TOP PLUSZ) projektek várhatóan csak 2024. évben kezdődhetnek el. A bevételeink növelése és a pénzügyi egyensúly fenntartása érdekében a jövőben is törekszünk arra, hogy egyéb más jellegű - projektmenedzsmenten kívüli - tevékenységet is elvállaljunk, melyre a magas szintű szakmai tudással bíró humán erőforrásunk rendelkezésre áll.

## 2 A JELENTÉS IDŐSZAKÁBAN VÉGZETT TEVÉKENYSÉGEK

### 2.1 Megvalósítás alatt álló fejlesztési projektek

- **TOP-6.9.2-16-SH1-2018-00001 – Helyi identitás és kohézió erősítése**

Megítélt támogatás: 362.000.000,- Ft

A projekt konzorciumi formában kerül megvalósításra a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. és az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont Nonprofit Kft. együttműködésében.

A projekt átfogó célja a helyi közösségek kezdeményező- és cselekvőképességének megerősítése. A projekt specifikus céljai a helyi identitás és kohézió erősítése, a helyi közösségi és kulturális élet erősítése és közösségi szerepvállalás erősítése. A specifikus célok elérése érdekében 6 rész cél került meghatározásra:

1. A helyi közösségi és kulturális igények átfogó feltérképezése
2. A helytörténeti értékmegőrző- gyűjtő tevékenységek kiterjesztése
3. Az intézményi, szervezeti együttműködések elősegítése
4. Újszerű, vonzó közösségi programok szervezése minden korosztálynak
5. A közösségi tájékoztatás lehetőségeinek kiszélesítése
6. A helyi közösségi élet fórumainak bővítése



A projekt megvalósításának célcsoportját képezi Szombathely minden városrésze és teljes lakossága. A projekt tevékenységei 6 célterületen kerülnek megvalósításra.

A projekt keretében az alábbi tevékenységek valósulnak meg:

1. Községek részvételével megvalósuló felmérés és tervezés
2. Célterület közösségi tevékenységének történeti feltárása és elérhetővé tétele
3. A helyi lakosság közösségi együttműködését dinamizáló akciók, tevékenységek, események, programok, folyamatok megvalósítása
4. Stratégiai dokumentumok megújítása
5. Községi információs pont kialakítása
6. A községfejlesztési folyamat szakmai minőségének biztosítását szolgáló képzések
7. Infokommunikációs akadálymentesítés
8. Nyilvánosság biztosítása
9. Eszközbeszerzés
10. A helyi cselekvési terv kidolgozásával párhuzamosan megvalósított programok
11. Partnerségi együttműködés (községi tervezés)

A 2019. évben a községek részvételével megvalósuló felmérés és tervezés megtörtént, valamint a stratégia dokumentumok megújításra, községi információs pont (KIP) kialakításra, a tervezett eszközök beszerzésre kerültek. A projekt keretében vállalt 558 db program lebonyolítása megtörtént.

A marketing kommunikációs tevékenységek keretében elkészült többek között a szombathelyi községek weboldal, facebook oldal és mobil applikáció, mely már elérhető a Google Play áruházban.

Az új programként korábban beemelésre került községteremtő faültetési kampányt 2023. tavaszán megvalósult, amelynek keretében összesen 321 db fa került elültetésre a város 6 célterületén.



A projekt várható befejezése 2023.09.30.

- **TOP-7.1.1-16-2017-00101 – Savaria Jövőjéért" községfejlesztés**

Megítélt támogatás: 99 000 000 Ft, a helyi felhívás esetében 651 000 000 Ft.

Tevékenységek:

- Munkaszervezet feladatainak ellátása

A projekt során a Stratégiában megjelölt 7 intézkedési területhez kapcsolódóan helyi felhívások kerülnek meghirdetésre, amelyre szombathelyi szervezetek pályázhatnak. A munkaszervezeti funkciót betöltő Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. munkatársai telefonos és személyes tanácsadással segítik a pályázó szervezeteket a projektfejlesztési és projektmegvalósítási folyamatok során. A pályázati felhívások a Helyi Közösségi Fejlesztési Stratégiához illeszkedve jelentek meg, a felhívásra benyújtott pályázatok közül a támogatása jogosultak feladata a Stratégia célkitűzéseinek megvalósítása.



A program megvalósítása során ERFA forrásból újulhatnak meg a külső és belső közösségi terek, sportpályák Szombathelyen és ESZA forrás fordítható közösségi rendezvényekre, képzésekre, értékmegőrző programokra, közösségépítésre.

Az elvárt eredmény elsődlegesen:

- a közösségi kapacitás fejlesztése és az innováció ösztönzése (beleértve a társadalmi innovációt is);
- a közösségi irányítás elősegítése a közösségen belüli részvétel növelésével;
- a tartalmas szabadidő-eltöltés lehetőségeinek megteremtése;
- innovatív, egymással és a környezetükkel együttműködni képes, önmagáért tenni akaró és tenni tudó, kezdeményező közösségek, mindezek által egy fenntartható település létrejötte.

A projekt honlapja és a felhívások elérhetők itt: <http://clld-szombathely.hu/>

A projekt keretében összesen 51 db helyi támogatási kérelem részesült támogatásban, amelyből 46 db már lezárult.

### Támogatott helyi támogatási kérelmek

Sz	Kedvezményezett	Projekt címe	ERFA/ ESZA	Támogató döntés	Támogatási összeg (Ft)
1.	SZMJV Önkormányzata	Közösségi terek sportfunkciókkal való bővítése (lezárult)	ERFA	2020.12.14	9 892 767
2.	Reményik Sándor Evangélikus Ált. Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	Sporttörténet hanggal, képpel a jövőnek (lezárult)	ESZA	2020.10.01	5 570 000
3.	Magyar Inter-Crosse Egyesület	Nagy Szombathelyi Sportágválasztó (lezárult)	ESZA	2020.10.01	5 880 000
4.	Szombathelyi Asztalitenisz Kör	FITT MIX a mozgás és az egészséges életmód napja (lezárult)	ESZA	2020.10.01	5 940 000
5.	Puskás Diáksport Egyesület Szombathely	Szombathely lakosságának prevenációs célú egészségmegőrzése a szabadidősport révén (lezárult)	ESZA	2020.10.01	5 300 000
6.	Szülőföld Kulturális, Sport, Pénzügyi, Fogyasztóvédelmi és Örökségvédelmi Egyesület	Egészségre nevelő és szemléletformáló életmód programok (lezárult)	ESZA	2021.02.01	6 000 000
7.	Gyöngyöshermán- Szentkirályi Polgári Kör	Mozdulj Gyöngyöshermán! (lezárult)	ESZA	2021.02.01	1 300 000

Iroda: 9700 Szombathely, Fő tér 23/B I/1.

Web: [www.savaria2020.eu](http://www.savaria2020.eu) - E-mail: [info@savaria2020.eu](mailto:info@savaria2020.eu)



8.	Savaria Tendency Art Group Művészeti és Kulturális Egyesület	SZOMBATHELY MÚLTJA, JELENE ÉS JÖVŐKÉPE A KULTÚRA TÜKRÉBEN – MŰVÉSZEK A POLGÁRI TÁRSADALOM ERŐSÍTÉSÉÉRT <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.02.03	8 100 000
9.	Szombathelyi SOTER Evangélikus Egyesület	Művészet és közösségi együttélés generációkon átívelve <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.02.03	4 055 000
10.	Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum - Iseum Savariense	Tepsi fesztivál a Vasi Skanzenben <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.02.03	9 214 660
11.	Szülőföld Kulturális, Sport Pénzügyi Fogyasztóvédelmi és Örökségvédelmi Egyesület	PÁRHUZAMOK - A polgárosodó Szombathely üzenete a mának <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.02.03	6 055 600
12.	Martinus Vallási és Kulturális Egyesület	NAPONTA, MINT SZENT MÁRTON <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.02.03	7 092 050
13.	Női Erőforrás Társaság Egyesület	Híd a generációk között - közösség erősítő családi programok szervezése <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.02.03	6 183 000
14.	Polgári Egyesület Szombathelyért	A szombathelyi közösség összetartozását erősítő polgári kulturális rendezvény sorozat <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.02.03	3 383 000
15.	Víztorony - KRESZ park Kulturális és Szabadidő Egyesület	ELSŐ MAJÁLIS/JUNIÁLIS A FELÚJÍTOTT VÍZTORONYNÁL <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.02.03	5 332 900
16.	Vas Megye és Szombathely Város Regionális Vállalkozásfejlesztési Alapítvány	Közösségi terek digitális eszközfejlesztése a digitális aktivitás növelése érdekében <b>(lezárult)</b>	ERFA	2020.12.14	6 250 000
17.	Pannon Gazdasági Hálózat Egyesület	Haladjunk együtt a digitalizáció borostyánkő útján <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.10.01	15 000 370
18.	Régió Integ-Ráció Egyesület	DIGIPOLISZ – Szombathely lakosainak digitális kompetencia- és közösségfejlesztése életkori célcsoportok szerint <b>(lezárult)</b>	ESZA	2021.02.01	13 850 000
19.	Vas Megye és Szombathely Város Regionális Vállalkozásfejlesztési Alapítvány	Közösségi terek kialakítása, eszközfejlesztése a kreatív, innovatív városi erőforrások hasznosítása érdekében <b>(lezárult)</b>	ERFA	2021.02.01	15 000 000
20.	SZMJV Önkormányzata	A 11-es Huszár úti lakótelepen lévő közpark közösségi célú fejlesztése <b>(lezárult)</b>	ERFA	2020.12.14	14 937 407
21.	Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum	Guide Now multimédiás tárlatvezető rendszer kiépítése a Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum tagintézményeiben. <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.09.04	3 000 000
22.	Vasi Múzeumbarát Egylet	Összenő ami összetartozik - Trianon emlékezete Vas Vármegyében <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.10.01	2 999 120
23.	Kulturális Örökség menedzserek Egyesülete (KÖME)	A szabad európa televízió Szombathely (SZETSZ) Identitás és helyi emlékezet összekapcsolása a rendszerváltás évfordulója kapcsán <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.10.01	3 000 000

24.	Vas Megyei Tudományos Ismeretterjesztő Egyesület	A fiatal önkéntesek professzionizálásának elősegítése és a helyi identitás erősítése a XXI. Század nyilvánosságának kihasználása mentén <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.10.01	2 856 547
25.	Szombathelyi Önkéntes Tűzoltó Egyesület	A tűz nem játék! - Interaktív szemléletformáló rendezvények fiataloknak <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.10.01	1 398 700
26.	Forrásközpont Közhasznú Alapítvány	Fiatalokkal a helyi közösségért! <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.09.04	3 000 000
27.	"KISZ" Lakótelepért Egyesület Szombathely	Ifjúsági és családi Majális 2020-2021. <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.10.01	2 995 206
28.	Sakura Egyesület	Új Utakon a Sibaris mentén <b>(lezárult)</b>	ESZA	2021.02.01	2 600 000
29.	IPARTELEP ÓVODÁJÁÉRT EGYESÜLET	A digitális közösség kialakítása és az online világ megismertetése 2020-2021 <b>(lezárult)</b>	ESZA	2021.02.01	2 952 980
30.	Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény	Generációk közötti hatékony kommunikáció <b>(lezárult)</b>	ESZA	2021.02.01	2 150 000
31.	MAITKI N.Kft.	Közösségfejlesztő alkalmazás fejlesztése a szombathelyi ifjúság közösségi mobilizálása érdekében <b>(lezárult)</b>	ESZA	2021.02.01	3 000 000
32.	Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat	Közösségi terek kialakítása a szombathelyi KISZ lakótelepen <b>(lezárult)</b>	ERFA	2020.12.14	15 000 000
33.	Hátrányos Helyzetű Roma Fiatalokat Támogató Közhasznú Egyesület	Hátrányos helyzetű emberek közösségi bevonása 2020-2021 <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.10.01	5 000 000
34.	PontMÁS Vas Megyei Autista Gyermekéért Alapítvány	KÉK NAPOK – Az autizmus jegyében <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.10.01	2 103 728
35.	Szombathelyi Evangélikus Diákönkormányzati Központ	Aranykorúak asztaltársasága - Idősen is lehet aktív közösségi és kulturális életet élni <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.09.04	2 200 000
36.	Vakok és Gyengénlátók Vas Megyei Egyesülete	Szűkebb hazánkban nézz körül vakon <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.10.01	4 974 800
37.	Szülőföld Kulturális, Sport, Pénzügyi fogyasztóvédelmi és Örökségvédelmi Egyesület	EGYÜTT ÉLÜNK - Sportintegráció a hátrányos helyzetű emberek elszigetelődésének megakadályozására. <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.10.01	4 880 000
38.	Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft.	Add a kezed <b>(lezárult)</b>	ESZA	2020.09.04	4 996 600
39.	MAITKI N.KFT.	Szombathelyen élő hátrányos helyzetű emberek foglalkoztatását segítő szociális szolgáltatás <b>(lezárult)</b>	ESZA	2021.02.01	5 000 000
40.	eSport Szombathely Sportegyesület	Haladás Esport Akadémia- Kreatív közösségi tér létrehozása <b>(lezárult)</b>	ERFA	2021.04.15	10 000 000
41.	SZMJV Önkormányzata	A Szedreskert szabadtéri közösségi rendezvénytérre fejlesztése	ERFA	2021.04.15	7 801 403
42.	SZMJV Önkormányzata	Játzóterek fejlesztése <b>(lezárult)</b>	ERFA	2021.04.15	63 987 142
43.	SZMJV Önkormányzata	A gyöngyöszőlői klubház fejlesztése	ERFA	2021.04.15	20 000 000

44.	SZMJV Önkormányzata	A Zarkaházi Szily-kastély fejlesztése a gyöngyöshermán-szentkirályi közösség számára	ERFA	2021.04.15	52 654 147
45.	Vas Megye és Szombathely Város Regionális Vállalkozásfejlesztési Alapítványa	CreaStart 4.0 - Kreatív közösségi és tudásalapú szolgáltatásfejlesztés Szombathelyen <i>(lezárult)</i>	ESZA	2021.04.15	49 996 738
46.	SZMJV Önkormányzata	DigIT-AGORA - Okos város, okos közösségek <i>(lezárult)</i>	ESZA	2021.04.15	26 996 280
47.	Szombathelyi Evangélikus Egyházköztség	Önmenedzselés a civileknél. <i>(lezárult)</i>	ESZA	2021.06.08	5 380 000
48.	Régiófókus Vállalkozás-, Humánerőforrás-, és Környezetfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	„Közösségi események minőségfejlesztése szabadtéri rendezvények infrastruktúrájának kiépítésével” <i>(lezárult)</i>	ERFA	2021.06.08	12 000 000
49.	SZMJV Önkormányzata	Belvárosi közösségi tér fejlesztése	ERFA	2021.06.08	130 375 632
50.	Szombathelyi Evangélikus Egyházköztség	Közösségteremtő terek	ERFA	2021.06.08	31 000 000
51.	SZMJV Önkormányzata	A Tószertéri sportpálya közösségi célú fejlesztése <i>(lezárult)</i>	ERFA	2021.06.08	11 960 400
<b>Összesen</b>					<b>650 596 177</b>

#### A CLLD programban vállalt eredmény indikátorok teljesülése

Célszintű kimeneti indikátorok						
Megnevezés	célterület	Bázis	terv	Tény	Teljesítés időpontja	Rögzítési módszer
<b>(CO38) Városfejlesztés: Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek (m<sup>2</sup>)</b>	V, T	0	2 540	17 683	2023.10.31	<b>megvalósult kezdeményezések projektdokumentációja + FAIR</b>
<b>(CO39) Városfejlesztés: Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek (m<sup>2</sup>)</b>	V, T	0	240	1788,05	2023.10.31	<b>megvalósult kezdeményezések projektdokumentációja + FAIR</b>
<b>(PO23) A kormányzati, önkormányzati, ill. társadalmi partnerek vagy nem önkormányzati szervezetek által a HKFS keretében tervezett és végrehajtott programok száma (db)</b>	V, T, K	0	65	94	2023.10.31	<b>megvalósult kezdeményezések projektdokumentációja</b>
<b>(PO16) Közösségi szinten irányított városi helyi fejlesztési stratégiával érintett települések lakosság száma (fő)</b>	V, T, K	0	77.500	77.970	2023.10.31	<b>KSH</b>

<i>(PR16) A közösségi, szabadidős, közszolgáltatást nyújtó terekkel és létesítményekkel való lakossági elégedettség (pontérték)</i>	<i>V, T, K</i>	<i>0</i>	<i>60/100</i>	<i>81/100</i>	<i>2023.10.31</i>	<i>központi módszertannal előre megállapított gyűjtés alapján</i>
---	----------------	----------	---------------	---------------	-------------------	---

<i>Eredmény megnevezése</i>	<i>Eredmény leírása</i>	<i>Eredmény számszerűsíthető célértéke</i>	<i>Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége</i>	<i>Eredmény számszerűsíthető tényérték</i>
<i>Külső terek, közösségi terek hasznosítása</i>	<i>Projekt keretében hasznosított, újrahasznosított terek száma</i>	<i>5</i>	<i>db</i>	<i>16</i>
<i>Intézmények száma, amelyekben nőtt a látogatottság a program előtti időszakhoz képest (PR23)</i>	<i>Projekt keretében a pályázatokat megvalósító szervezeteknek helyszínt biztosító intézmények száma</i>	<i>4</i>	<i>db</i>	<i>5</i>
<i>HKFS keretében végrehajtott programok száma</i>	<i>Önkormányzati, társadalmi partnerek, civil szervezetek által megvalósított programok száma</i>	<i>65</i>	<i>db</i>	<i>94</i>

A HACS munkaszervezeti projekt 2023.06.30. napján lezárult.

A HKFS keretében megvalósításra kerülő helyi projektek végső határideje: 2023.10.31.

- **TOP-6.4.1-15-SH1-2019-00003 Szombathely és Vép településeket összekötő kerékpárút megépítése**

Megítélt támogatás: 149.141.954 Ft

Tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- szemléletformáló tevékenység

A projekt célja a még teljesebb hálózat kialakítása, a környező települések irányába további hiányzó szakaszok építésével annak érdekében, hogy Szombathely agglomerációját érintő települések is bevonásra kerüljenek a bővülő kerékpárforgalmi hálózatba. A Szombathely és Vép között tervezett kerékpárút szombathelyi része a 86. számú főút városi elkerülő szakaszán

megvalósított kerékpáros átvezetéstől indul és 1,738 km-en keresztül vezet Vép irányába, Szombathely közigazgatási határáig.

A kivitelezés megvalósult, a szemléletformáló akció 2023. tavaszán megvalósult.

A projekt 2023.04.27. napján lezárult, a záró beszámoló 2023.06.29. napján benyújtásra került.



- **TOP-6.4.1-15-SH1-2019-00004 Szombathely és Balogunyom településeket összekötő kerékpárút megépítése**

Megítélt támogatás: 221.538.429 Ft

Tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- szemléletformáló tevékenység

A projekt célja a még teljesebb hálózat kialakítása, a környező települések irányába további hiányzó szakaszok építésével annak érdekében, hogy Szombathely agglomerációját érintő települések is bevonásra kerüljenek a bővülő kerékpárforgalmi hálózatba. A Szombathely és Balogunyom összekötése érdekében tervezett kerékpárút szombathelyi része a város külterületén található Petőfi-telep városrésztől a 86. számú főút mentén több mint 2,3 km-en keresztül halad Szombathely közigazgatási határáig.

A kivitelezés megvalósult, a szemléletformáló akció 2023. tavaszán megvalósult.

A projekt 2023.04.27. napján lezárult, a záró beszámoló 2023.06.29. napján benyújtásra került.



---

• **TOP-6.1.5-15-SH1-2019-00001 A Ferenczy utca hiányzó szakaszának kiépítése**

Megítélt támogatás: 1.098.765.993 Ft

Tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság

A projekt elősegíti Szombathely Megyei Jogú Város gazdasági területeinek elérhetőségét, javítja a gazdasági övezetek és a lakóterületek közötti közlekedési összeköttetést a vállalkozások és a munkavállalók számára, ezáltal hozzájárul a foglalkoztatás növeléséhez, a munkaerő megtartásához, a munkaerő mobilitás feltételeinek a javításához.

Szombathelyen a Ferenczy István utca hiányzó szakaszának kiépítésével lehetőség nyílik a déli és a nyugati városrészek lakóövezeten kívüli, belterületen történő összekötésére, jobb megközelíthetőséget biztosítva a gazdasági területek felé a lakóterületek irányából, tehermentesítve a belvárosi utakat és csomópontokat, csökkentve az eddig érintett lakóterületek zaj és környezeti terhelését.

A Ferenczy utca hiányzó szakaszának kiépítése során a Körmendi út – Szent Gellért úti körforgalmi csomópont meglévő, mintegy 150 méter hosszú nyugati ágától épül elválasztott kerékpár- és gyalogút a Jáki út irányában és csatlakozik a meglévő úthoz. A Jáki úti kereszteződésben körforgalmi csomópont kerül kialakításra, biztosítva a gépjárművek, a gyalogosok és a kerékpárosok biztonságos átvezetését. A körforgalmi csomópont megvalósítása érdekében a csatlakozó, meglévő utak a szükséges mértékben átépítésre kerülnek.

A projekt megvalósításának eredményeképpen a közel 1 km új útszakasz kiépítésén túl az út nyomvonalán kerékpárút és csapadékvíz-elvezető rendszer is létesül. A projektelőkészítési munkálatok 2021-ben megvalósultak és 2022. évben a kivitelezési munkák megkezdődtek. A kivitelezés 2023. február hónapban befejeződött és az új utca átadásra került.



A projektbe a Károly Róbert utca, Szőlős utca és a Kodály Zoltán utca felújítása többlet műszaki tartalom keretében beemelésre került 2023. évben, amelyeknek kivitelezése a második félévben kerül sor.

A projekt várható befejezése: 2023.12.30.

• **TOP-6.2.1-19-SH1-2019-00001 Új bölcsőde építése Szombathelyen**

Megítélt támogatás: 660.515.877 Ft

Tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezési feladatok ellátása
- műszaki ellenőrzés



A projekt keretében megvalósuló infrastrukturális beruházás célja, hogy szolgáltató családbarát intézményként a gyermekellátás területén egy magasabb színvonalú ellátást biztosítson. Az Önkormányzat, mint fenntartó a meglévő bölcsődék fejlesztésén túlmenően – figyelembe véve a jelenlegi és várható férőhelyszám alakulását - új intézmény létesítését tűzte ki célul, gazdaságos és fenntartható működést elvárva. Jelen projekt keretében új bölcsődei épület megépítésével férőhelybővítés valósul meg új feladat-ellátási helyszínen Szombathely városában.

A projekt előkészítés keretében az engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció elkészült, a tervek engedéllyel rendelkeznek és a közbeszerzési eljárás lezárult. A kivitelezési munkák 2023. február hónapban befejeződtek, az eszközbeszerzés 2023. tavaszán megvalósult.



A projekt 2023.05.31. napján lezárult, a záró beszámoló 2023.06.23. napján benyújtásra került.

---

- **TOP-6.1.4-16-SH1-2017-00001 Képtár turisztikai célú felújítása**

Megítélt támogatás: 1 420 000 000,- Ft

Tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- marketing tevékenység
- turisztikai szakértő

A felújítás során megvalósult az épület tető- és homlokzati szigetelése, nyílászárók cseréje, közvetlen környezetének rendezése. Megújult a második emeleti kiállító terem, kialakításra került egy múzeum shop.



Az eszközbeszerzés részeként új műtárgy világítási rendszer került létesítésre, mely a kiállítóterben lévő műtárgyak összehangolásához, a megfelelő látvány eléréséhez elengedhetetlen. A Szombathelyi Képtár új állandó kiállításában a látogatói élmény fokozását új digitális, informatikai eszközökkel kívánjuk elérni, további kiegészítő információkat bocsátunk a látogató rendelkezésére, melyek hétköznapi eszközökön (saját okostelefon, tablet) egyénileg megjeleníthetők. A tartalmat egy platform független mobilalkalmazás biztosítja a látogatóknak, melyek Androidos és MAC iOS eszközökön is működnek. Az alkalmazás igazodik majd a kiállítás designjához. Jelenleg közbeszerzési eljárás alatt van az informatikai tevékenység.

A marketingeszközök keretében molino, roll-up, bögre, golyóstoll, kulcstartó készült, a kommunikációs eszközök keretében TV spot, stúdióbeszélgetés, kommunikációs kisfilm gyártása valósult meg. Az eszközök mellett a Képtár és a Schrammel-gyűjtemény állandó kiállításából 300 db műtárgyat bemutató prémium kategóriás katalógus elkészítésére is sor került. A projekt keretében keletkezett maradványforrásból a Képtár épületben található vizes blokkok felújítása valósul meg 2023-ban.

A projekt várható befejezése: 2023.08.31.

- **BMÖGF/930/2021 – Belterületi útfejlesztések**

Megítélt támogatás: 410 358 159,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment



**Magyar László utca** (a Brutscher és Dózsa György utca közötti szakasz): Az utca út- és járdaburkolatát újítjuk, a Magyar László utcai Perint-patak közúti híd burkolatcseréjével együtt. A felújítandó útszakasz hossza 150 fm, az utca a városi gyűjtőutak közül az egyik legforgalmasabb szakasz. A felújítást lokális szerkezetcserevel, a kopóréteg lemarásával és újraaszfaltozásával (min. 4-6 cm) tervezzük. A nyugati oldali járda és kiemelt szegély jelenleg olyan állapotban van (mozaikosan töredezett, balesetveszélyes, gazdaságosan nem javítható), hogy teljes szerkezetcsere felújítása szükséges. Az útszakaszt érintő közúti hídról készült éves hídvizsgálati jegyzőkönyv szerint az útpályán és a járdákon mindkét dilatáció, szigetelés, valamint az aszfaltburkolat kopórétegének a cseréje szükséges a tartószerkezetek védelme érdekében.

**Nádasdy Ferenc utca** teljes szakasza: Az utca Szombathely vasútállomásának megközelítését, valamint a városrész ÉD-i átmenőforgalmát kiszolgáló egyik legfontosabb, legforgalmasabb szakasza. A felújítandó útszakasz hossza: 630 fm. A járdán mindkét oldalon kerékpársáv van kijelölve, mellette a vendégjárdán döntött szegély biztosítja a parkolási lehetőséget. A szegély töredezett, balesetveszélyes, ami indokolja a cserét. Az útburkolat mozaikosan töredezett, kátyús, gazdaságosan nem javítható. A felújítást lokális szerkezetcserevel, a kopóréteg lemarásával és újraaszfaltozásával (min. 4-6 cm) tervezzük.

**Paragvári utca** (a Deák Ferenc utca és az Uzsoki utca közötti szakasz): Az utca a város É-i és D-i forgalmát lebonyolító egyik legfontosabb, tömegközlekedési eszközökkel sűrűn igénybevett gyűjtőút szakasza. A felújítandó útszakasz hossza: 1200 fm. Az útburkolat több helyen mozaikosan töredezett, kátyús, gazdaságosan nem javítható. A felújítást lokális szerkezetcserevel, a kopóréteg lemarásával és újraaszfaltozásával (min. 4-6 cm) tervezzük. Az út mindkét oldalán kiemelt szegély van, melynek lokális cseréje is szükséges a megfelelő csapadékvíz elvezetése céljából.

**Dozmat utca** teljes szakasza: a Szombathely oladi városrészén található utca út- és járdaburkolatát kívánjuk felújítani, melynek hossza: 260 fm. A TOP-6.3.3-15-SH1-2016-00001 számú, „Szombathely bel- és csapadékvíz védelmi rendszerének fejlesztése” című projekt keretében az előző évben megvalósult az utcában a csapadékvíz-elvezetés, a belterületi csapadékvíz-gyűjtő és elvezető árokrendszer felújítása, amely fejlesztés folytatásaként az útfelújítás szolgálna. Az utca jelenleg itatott makadám jellegű szilárd burkolattal rendelkezik, amely folyamatos kátyúzást és padkarendezést igényel. A járda 40\*40\*6 cm-es járdalapokkal burkolt, amely hozzávetőleg 40 évvel ezelőtt készült. Mára több helyen eltöredezett, megsüllyedt, egyenetlen felületet alkot és a felújítása indokolt a balesetmentes közlekedés

érdekében. A Dozmat utca jogerős és hatályos építési engedéllyel rendelkezik, a többi utca felújítása nem engedélyköteles tevékenység.

A négy utca kivitelezési munkái 2022. évben megvalósultak, a projekt zárására 2023-ban kerül sor.



- **BMÖGF/930/2021 – Gyöngyös-patak hídrekonstrukció**

Megítélt támogatás: 129 728 393,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment

**Szent István király utcai Gyöngyös-patak híd:** A híd a városközpontot a déli városrészszel összekötő, tömegközlekedési eszközökkel szintén sűrűn igénybe vett gyűjtőúton található. A hídvizsgálati jegyzőkönyv a Szent István király utcai Gyöngyös-patak hídnál azonnali intézkedésként előírja a forgalmi sávok egy nyompályára való leszűkítését és a járdakonzolok forgalom előli lezárását. Egy éven belül szükséges a híd valós teherbírásának megállapítása és ideiglenes alátámasztásának meghatározása, átépítési terv készíttetése, majd a terv alapján a kivitelezés. A konzolokon lévő közművek szintén veszélyben vannak, mert a hídra rögzítették azokat. A híd közepén lévő sávban a tönkremenetel még nem akkora mértékű, mint a széleken, ezért az egy nyomsávon történő váltakozó forgalmat még nagy valószínűséggel elviseli a híd az ideiglenes alátámasztás kiépítéséig. Az ideiglenes alátámasztást és forgalomkorlátozást a híd átépítéséig fenn kell tartani. A híd átépítésnek terve engedélyköteles, és a csatlakozó utak vonalvezetésének módosítása is.

A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzés eljárás 2022-ben megvalósult, a szerződéskötés 2023. február hónapban megtörtént, a munkaterület átadásra került. A kivitelezési munkák várható befejezése 2023. IV. negyedév.

A projekt várható befejezése 2023.12.31., záró beszámoló benyújtásának határideje 2024.01.31.



- **BMÖGF/930/2021 – A Vásárcsarnok környékének rekonstrukciója, kapcsolódó parkolók kialakítása**

Megítélt támogatás: 245 054 248,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment

Vásárcsarnok (II. ütem) tervezett munkái:

- a 6615/27 hrsz-ú, jelenleg parkolóként használt rendezetlen kavicsos területre 15 db merőleges beállású parkoló kialakítása szilárd burkolatú úttal, kavicsolt parkolókkal,
- a Hunyadi út és Kinizsi Pál utca között az útburkolat és járda nyomvonalának korrekciója,
- a Szent Márton utca 6-10. számú épület és a Vásárcsarnok között, a jelenlegi parkolók, járdák és zöldterületek átépítése, a Hunyadi úti útsatlakozás megtartásával, a tervezett parkolók száma 45 db,
- a Szent Márton utca 12. számú épület és a Vásárcsarnok között, a meglévő parkolócsoport hosszabbításaként további 8 db parkoló kiépítése,
- a Szent Márton utca 10. és 12. számú épület között - a korábban engedélyezett Szent Márton utcai új útsatlakozás hosszabbításában - 17 db parkoló kialakítása.

A tervezett utak és parkolók közútként, illetve közterületen elhelyezve funkcionálnak. A parkolók általában 2,50x4, 50-5,00 m méretben, merőleges beállású parkolóként készülnek. A közlekedő utak min. 6,00 m szélességben, kétirányú forgalomra alkalmas szélességben épülnek. A burkolatszél lekerekítő ívek a tehergépkocsik és személygépkocsik kanyarodását biztosító geometriával készülnek. Az Önkormányzat a már megvalósult I. ütem és a tervezett II. ütem kivitelezési munkáira hatályos útépítési engedéllyel rendelkezik, azonban a tervek felülvizsgálatra szorultak. A kivitelezés lezárult, a projekt zárására 2023-ban kerül sor.



• **BMÖGF/930/2021 – Víztorony és környezetének fejlesztése II. ütem**

Megítélt támogatás: 119 859 200,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment

Víztorony II. ütem tervezett munkái:

- a Víztoronyt körülvevő KRESZ park útburkolatainak és forgalomszabályozási rendszerének felújítása
- Új, valamint a meglévő utak burkolása/felújítása. Mini körforgalom készítése, a meglévő „vasúti átkelőhelyen” új sínpár beépítése.
- A park keleti oldalán nyomvonal korrekció végrehajtásra, a fák gyökérzetének megóvásával.
- A park déli részén lévő lépcső és a táblázás megújítása.
- Új játszótér kialakítása, mely a meglévő játszóelemeket megtartja, azokat beemeli az új, parkba illeszkedő koncepcióba.

A park megőrzendő adottsága a koros, egészséges, viszonylag sűrű faállomány. A kivitelezési munkák 2022-ben megvalósultak, a projekt zárására 2023-ban kerül sor.





- **KRKF/1599/2021-ITM\_SZERZ – Szombathely – Zanat kerékpárút megvalósítása**

Megítélt támogatás: 299 850 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment

A projekt célja Szombathely, 86-87-es számú körforgalmától indulva, egyoldalú kétirányú kerékpárúton a 86-os számú főúttal párhuzamosan haladva elérni Szombathely-Zanat városrészt. A tervezési szakaszt 2 szakaszra lehet bontani, első szakasza a Szombathely, 86-87-es számú körforgalmától indulva a Bálványkő utcáig 500 m kerékpáros nyom felfestése (nem engedélyköteles), második szakasza a Bálványkő utcától a 86-os számú főúttal párhuzamosan haladva az Áfonya utcai csomópontig 1123 m egyoldali kétirányú kerékpárút kialakítása szórványos gyalogos forgalommal.

A tervek rendelkezésre állnak, a közbeszerzési eljárás lefolytatása 2022. második félévben megtörtént. A kivitelezés lezárult, a forgalomba helyezési eljárás folyamatban.

A projekt várható befejezése 2023.09.30.



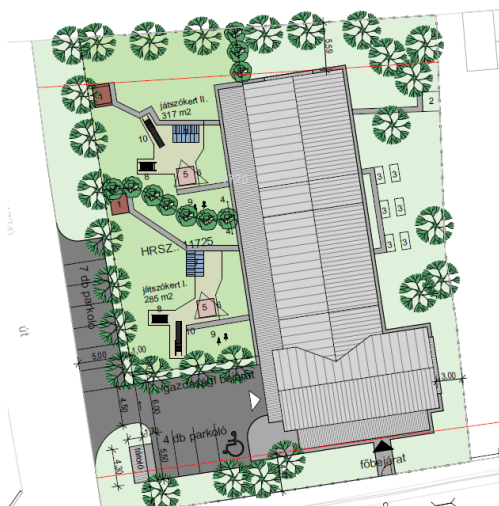
- **RRF-1.1.2-21-2021-00007– Új bölcsőde építése Szombathely Szentkirályi városrészen**

Megítélt támogatás: 600 000 000,- Ft

Tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- műszaki ellenőrzés

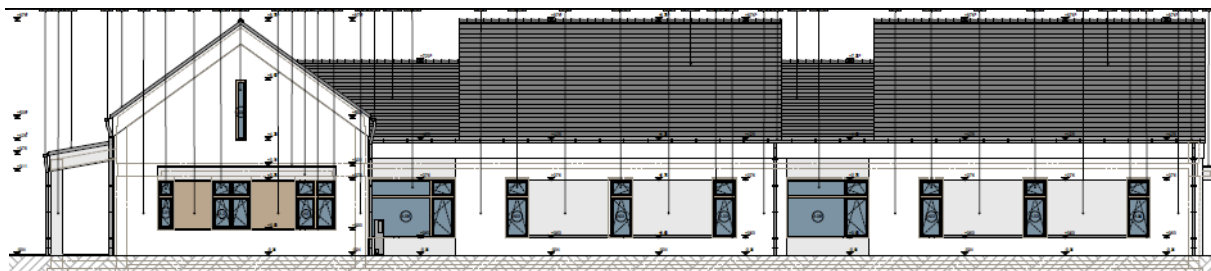
A projekt keretében egy új, 40 férőhelyes bölcsőde építése valósul meg Szombathely Szentkirályi városrészen. Az adott városrészen jelenleg nem megtalálható alapellátás pótlása a bölcsődei ellátási formák által nyújtott szolgáltatások minőségi fejlesztését segíti elő, hozzájárulva a kisgyermeket nevelők munkavállalásának támogatásához, a családok segítéséhez. A tervezett beruházás helyi



szükségleteken alapul, a felhívás célkitűzéseivel összhangban álló tevékenységeket tartalmaz, új, energiahatékony épület megépítését és új bölcsődei férőhelyek létesítését eredményezi, mellyel elegendő kapacitás biztosítható az ellátási területen. A tervezett projekt biztosítja a családok számára a megerősített intézményi és szociális hálót, az egyéni élethelyzetre szabott segítségnyújtás lehetőségét, továbbá megteremtí a munka és a családi élet összehangolásának lehetőségét.

Az engedélyes tervek rendelkezésre állnak, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lezárása folyamatban van, a kivitelezés befejezése várhatóan 2024. II. félévben kerül sor.





A projekt várható befejezése 2024.08.31.

- **TOP\_PLUSZ-1.3.1-21-VS1-2022-00001– Fenntartható városfejlesztés Szombathelyen**

Megítélt támogatás: 50 000 000 Ft.

A projekt konzorciumi formában kerül megvalósításra Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata és Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft együttműködésében.

Tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- marketing tevékenység
- partnerségi egyeztetések lefolytatása

A projekt keretében az alábbi tevékenységek megvalósítására kerül sor:

- Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) felülvizsgálatként megkezdett vagy új Fenntartható Városfejlesztési Stratégia (FVS) elkészítése,
- TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) elkészítése,
- FVS felülvizsgálata a 2022. évi népszámlálás adatainak a rendelkezésre állását követően,
- Városi zöld menetrend alapján kidolgozandó városi zöld finanszírozási keretrendszer készítése, a város energiafelhasználásának átfogó energetikai felmérése,
- A városüzemeltetési szolgáltatások és önkormányzati fenntartású közintézmények digitalizációjára irányuló elemzések, felmérések, digitális akcióterv kidolgozása,
- A város projektjeire, az akcióterületeire és az FVS pénzügyi megvalósíthatóságára vonatkozó üzleti modell, üzleti terv,
- Települési Zöld Infrastruktúra Fejlesztési- és Fenntartási Akcióterv készítése (kataszter nélkül),
- Kerékpárforgalmi Hálózati Terv felülvizsgálata, aktualizálása,
- Települési stratégia /fejlesztési terv felülvizsgálata, elkészítése.

A projekt várható befejezése 2025.12.31

## **2.2 Megvalósult fejlesztések - projektzárással, fenntartási jelentésekkel kapcsolatos feladatok ellátása**

- **TOP-6.5.1-16-SH1-2018-00002 Vas Megyei SZC Oladi Technikum energetikai**

Megítélt támogatás: 417 412 530 Ft.

Tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság

A fejlesztés célja Szombathelyen az Oladi városrészben álló épület Simon István utca 2-4. szám alatt található épületrészének energetikai korszerűsítése.

A tervezett fejlesztések az épületek külső felületeinek hőszigetelése, a nyílászárók cseréje, fűtés korszerűsítés, új szabályozott fűtési körök kialakítása, a meglévő radiátorok termosztatizálása, illetve a villamos fogyasztás csökkentése napelemes rendszer alkalmazásával.

A záró beszámoló 2022.12.15. napján benyújtásra, 2023.03.08. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2023.03.09. napjával megkezdődtek. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben március 23-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.4.1-15-SH1-2019-00002 Szombathely fenntartható mobilitási tervének elkészítése**

Megítélt támogatás: 70.000.000 Ft

Tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság

Az éghajlatváltozás mérséklése, a szén-dioxid kibocsátás csökkentése és az élhető városi környezet kialakulása szempontjából kulcsfontosságú terület a közlekedés fejlesztése. A megyei jogú városok és agglomerációjuk lakossági utazási igényeinek, valamint áru fuvarozás iránti szükségleteinek növekvő tendenciája mind szűkebb kapacitásokat eredményez. A megnövekedett forgalmi igények következtében egyre több gépjármű tölt el egyre több időt a város útjain, károsítva a levegő minőségét és fokozva a zajterhelést. A városi életminőség és a gazdasági versenyképesség együttes javítása érdekében a megyei jogú város és agglomerációja tekintetében olyan közlekedési rendszer kialakítása szükséges, amely a fenti célkitűzések teljesítésével egyidejűleg hatékony erőforrás-felhasználással és magas színvonalú mobilitási szolgáltatásokkal bír.



A fenti célok elérése érdekében jelen projekt keretében elkészül Szombathely Megyei Jogú Város fenntartható mobilitási terve (SUMP). A SUMP magában foglalja Szombathely komplex közlekedési koncepciójának megalkotását a teljes funkcionális várostérség egészére vonatkozóan, minden közlekedési ágra és a közlekedés valamennyi szereplőjére kiterjedően.

A Mobilitási Terv kidolgozása során a város kiemelt hangsúlyt kíván fordítani arra, hogy valamennyi érintettet, így a helyi lakosságot a tervezési folyamatba bevonja, ezért 2021. 1. félévében megvalósult a lakosság kérdőíves felmérése a közlekedést érintő megoldandó problémákkal kapcsolatban. A veszélyhelyzet miatt a forgalomfelvételek és az utaskikérdezések elhalasztásra kerültek 2021. év őszére. A Szombathely Megyei Jogú Város fenntartható mobilitási tervét SZMJV közgyűlése a 243/2022 (VI.27.) Kgy. határozatával elfogadta. A projekt lezárult, a záró beszámoló 2022.11.16. napján benyújtásra, 2023.03.03. napján elfogadásra került.

- **TOP-6.5.1-16-SH1-2018-00001 Maros és Pipitér óvoda energetikai korszerűsítése**

Megítélt támogatás: 231 030 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság

A fejlesztés keretében megvalósult a Maros és Pipitér óvoda épületek energetikai felújítása. A Maros Óvoda épülete épületenergetikai szempontból közepes állapotban volt, mert a jelentős hőveszteséget adó lapos tető hőszigetelése a 2009-es óvoda felújítási programból kimaradt. A Pipitér Óvoda épülete épületenergetikai szempontból az Önkormányzat tulajdonában lévő épületekhez viszonyítva rosszabb állapotban volt, annak ellenére, hogy az épületen 2017-ben 46 nyílászárót kicseréltek, azonban egyéb energetikai felújítás nem történt.

A projektben az épületek külső felületeinek hőszigetelése illetve a Pipitér Óvodánál a még ki nem cserélt nyílászárók cseréje valósult meg. Mindkét helyszínen megtörtént a fűtőkorszerűsítés, hőszivattyú telepítése, termosztatikus radiátorszelepek felszerelése a meglévő radiátorokra, illetve régi radiátorok cseréje. Napelemes rendszerek kerültek elhelyezésre az épületek és a hőszivattyúk villamos fogyasztásának biztosítására.

A projekt lezárult, a záró beszámoló benyújtása 2022.10.04. napján megtörtént.

• **TOP-6.1.4-16-SH1-2017-00003 Víztorony és környezetének turisztikai célú fejlesztése**

Megítélt támogatás: 500 000 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- marketing tevékenység
- turisztikai szakértő



A beruházás során az állagmegőrzésen túlmenően a

Víztorony teljes felújítása megtörtént, egybekötve turisztikai célú hasznosításával.

A Víztorony földszintjén egy kávézó került kialakításra, amelyhez a külső térben egy terasz is csatlakozik. A Víztorony megközelítéséhez új lépcső épült, mellette az akadálymentességet biztosító kültéri emelővel. A kávézó földszinti részén kialakításra került a fogyasztótér és a kiszolgáló vizesblokk. A gazdasági rész a hátsó oldalon található, öltözővel, vizesblokkal, itt italraktár és egy kis előkészítő konyha is helyet kapott. A vendégek részére fenntartott vizesblokk mellett áll az új lépcső, ami a földszinti galéria megközelítését biztosítja. A földszinti galérián egy interaktív különterem létesült, amely különböző rendezvények helyszínéül szolgál. A projektben tervezett bemutathatóságot szolgáló eszközök beszerzésével interaktív bemutatási módszerek kerültek bevezetésre. Az I. emelet körben üvegfalal beépített, így ez belső fűtött kilátóként és kiállítóterként egyaránt használható. A Víztorony további szintjei is részlegesen felújításra kerültek. A meglévő csigalépcsőn lehet a különböző szinteket megközelíteni és kilátóként használni. Az épület földszintjének teljes akadálymentesítése is megvalósult. A projekt keretében a kölcsönző épülete megújult, valamint a parkban új játszótéri eszközök kerültek elhelyezésre.

A marketing tevékenység keretében arculattervezés, szórólap, kiadvány, popup fal, roll-up és promóciós eszközök (toll, jegyzettömb, puzzle, színező szett, póló, kulcstartó, bögre, hűtőmágnes, szemüvegtörlő) készültek. A kommunikációs eszközök keretében facebook kampány, önálló weboldal, kommunikációs kisfilm, TV stúdióbeszélgetések, elektronikus reklámok, Rádió spot és PR riport kerültek megvalósításra.

A záró beszámoló 2021.08.06. napján benyújtásra, 2022.03.07. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2021.07.01. napjával megkezdődtek. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben január 15-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

---

- **TOP-6.6.1-16-SH1-2018-00001 Új Egészségügyi Alapellátó Központ kialakítása**

Megítélt támogatás: 686 500 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság

A projektben a megvalósuló infrastrukturális beruházás célja, hogy a régió egészségügyi ellátásának tekintetében bekövetkezett változásokhoz igazodva egy magasabb színvonalú ellátást biztosítson. Az új központ terveinek elkészítésénél fontos szempont volt a funkcionalitásnak megfelelő kialakítás, oktató-felvilágosító, prevenciós és gyógytorna tevékenység végzéséhez szükséges helyiségek létesítése, a teljes épület akadálymentes megközelítésének biztosítása, energiatakarékos működtetése. Jelentős segítséget nyújt a betegek ellátásában és az egészségügyi dolgozók munkájában az új, korszerűen megépített épület, valamint a hozzá tartozó megfelelő számú férőhellyel rendelkező parkoló.

A beruházással együtt megvalósult az egy orvos/egy rendelő elve.



A záró beszámoló 2021.09.09. napján benyújtásra, 2021.09.21. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2021.12.04. napjával megkezdődtek. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben december 18-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.1.3-15-SH1-2016-00001 Szombathelyi Vásárcsarnok felújítása**

Megítélt támogatás: 1 601 000 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezői művezetés

A fejlesztés során megvalósult a városi piac korszerűsítése. A beruházás keretében fontos szempont volt a helyi termékek piacra juttatása, a termelői piac kialakítása, amely hozzájárult a városi Vásárcsarnok újrapozicionálásához.

A felújítás az Önkormányzat tulajdonát képező első és hátsó csarnok épületét érintette.

A fejlesztés részeként megtörtént az első csarnok tetőszigetelése, felülvilágítók felújítása szellőztethetőség és árnyékolás megoldásával. A hulladékgazdálkodás megújítása, komposztálás, zárt és szelektív hulladékgyűjtés kialakítása. Az elavult vizesblokkok megújítása is megvalósult.



A térben a padozatok, belső üzletek kialakításra kerültek, valamint megtörtént a gépészet korszerűsítése és a komplexum teljes belső festés is.

A két csarnok tetővel történő összekötése is megvalósult, az épületek külső megjelenése korszerű, új, mai arculatnak megfelelő átalakítása teszi modernné és kellemes hangulatúvá az épület jellegét.

A projekt lezárult, a záró beszámoló 2023.02.23. napján benyújtásra került.

- **TOP-6.2.1-15-SH1-2016-00002 Óvoda fejlesztések Szombathelyen**

Megítélt támogatás: 644 257 375,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- műszaki ellenőrzés
- tervezői művezetés

A projektben a meglévő intézmények átalakítása, felújítása, esetenként torna- illetve fejlesztőszobával történő bővítése, energetikai korszerűsítése valósult meg az érintett óvodákban.

Fejlesztéssel érintett helyszínek:

- Aréna Óvoda (9700 Szombathely, Aréna u. 8/b.)
- Benczúr Óvoda (9700 Szombathely, Benczúr Gy. u. 2.)
- Gazdag E. Óvoda (9700 Szombathely, Krúdy Gy. u. 2/a)
- Mesevár Óvoda (9700 Szombathely, Gagarin u. 10.)
- Szivárvány Óvoda (9700 Szombathely, Deák F. u. 39/a)
- Vadvirág Óvoda (9700 Szombathely, Selmec u. 2.)

### **Aréna Óvoda**

Az óvoda jelenleg 9 óvodai csoporttal rendelkezik. A kétszintes épületrész földszintjén jelentős változások történtek, melegítőkonyha, torna- és fejlesztőszoba került kialakításra. A kisméretű nevelői szobából és elkülönítőbből a meglévő mellett kialakított második személyzeti öltöző készült vizesblokkal.

A fejlesztés eredményeként megvalósult az épület teljes külső és belső felújítása, valamint akadálymentesítése.



### **Benczúr Óvoda**

A fejlesztés keretében megvalósult az óvoda épületében a tornaszoba kialakítása (szertárral, vizesblokkal), a nyugati oldalon elhelyezkedő foglalkoztató részére szociális blokk kialakítása, a közlekedés átalakítása, átlátható, független útvonalakkal, valamint a főbejárat kialakítása aulával. A belső közlekedő kiegészítésre



került a konyha átalakításával, mivel az átközlekedés csak a középső foglalkoztatón keresztül volt lehetséges. Ezzel az átalakítással a foglalkoztatók függetlenítése valósult meg. A homlokzati tömör téglafalak utólagos homlokzati, hőszigetelő rendszerrel kerültek felújításra,

megtörtént a tetőtéri nyílászárók cseréje. A nyílászáró cserével együtt a tető is kiegészítő hőszigetelést kapott kívülről.

### **Szivárvány Óvoda fejlesztése**

Az 1979-ben épült Szombathelyi Szivárvány óvoda hét csoporttal működik. A korszerűsítés keretében megvalósult az épület energiaszükségleteinek csökkentése, egy korszerű, energiahatékony és környezetbarát működtetés megvalósítása és az épülethatároló szerkezetek hőszigetelése, valamint az épületburokhoz kapcsolódó, az épület működéséhez elengedhetetlen bejáratok előtetővel való védelme és biztonságos megközelíthetőségének megteremtése. Az épület bejáratainak rendezésével együtt kialakításra került egy akadálymentes rámpa (főbejárat), egy akadálymentes parkoló és egy akadálymentes wc.



### **Vadvirág Óvoda**

A Szombathelyi Vadvirág Óvoda két épületrészből áll, a téglá szerkezetes épületrész 1942-ben, a könnyűszerkezetes (CK) épületrész 1983-ban épült. A fejlesztési során a zárófödémre hőszigetelés, az elavult héjalás helyére korszerű közuzalékos bitumen zsindegy került, valamint a hozzá tartozó fémlemez szerkezetek cseréje valósult meg. Az óvodában projektarányos akadálymentesítésre is sor került.

### **Gazdag Erzsébet Óvoda**

A Szombathelyi Gazdag Erzsébet Óvoda 1978-ban épült, jelenleg nyolc csoporttal üzemel. Az épület homlokzata korszerű, hőszigetelt, tetőszerkezetét az utolsó felújítás alkalmával magas tetőssé építették.

A projekt keretében az óvoda épülete egy tornaszobával került bővítésre. A tornaszoba az 1. emeleten csatlakozik a meglévő épülethez, ahol egy szertár is kialakításra került. A bővítést

és a meglévő épületet egy lapostetős tömeg köti össze. A tornaszoba alatt, a földszinten egy zárt kerti tároló és egy fedett-nyitott tároló kerültek kialakításra, melyeket az udvarról lehet megközelíteni. Az intézmény akadálymentesítése keretében a bejáráshoz egy akadálymentes rámpa készült. A meglévő lépcsőház mellett akadálymentes lift, előtér, tároló kapott helyet, a lépcsőházban pedig akadálymentes wc került kialakításra.

### **Mesevár Óvoda**

A Mesevár óvoda kerítése felújítására az elmúlt évtizedekben nem került sor, ezért annak állaga meglehetősen leromlott. A kovácsoltvas kerítéselemek rögzítése és a támasztékai elgyengültek, a szerkezet régóta a kerítés műkö elemekre támaszkodott, ezért a rendszeres fagy és a szerkezet mozgása a műkö elemeket kagylósan kifagyasztotta, részben megrepszttette. A kerítés felújítása csak a szerkezet megerősítésével lehetséges.

A szerkezetet az alapozás gyengesége miatt teljes mértékben elbontásra került és az eredeti formájában került újjáépítésre.

A záró beszámoló 2022.01.28. napján benyújtásra, 2022.05.10. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2022.05.11. napjával megkezdődtek. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben május 25-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.9.1-15-SH1-2016-00001 Társadalmi együttműködést elősegítő komplex programok az Óperint városrészen**

### **Megítelt támogatás: 67 000 000,- Ft**

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság

A projekt keretében soft programok, tevékenységek megvalósítására, valamint közösségi életet elősegítő és támogató akciók lebonyolítására került sor, melyek a helyi közösség kohézióját erősítik. A projektben foglalt célok közös együttműködéssel történő megvalósítására a projekt lebonyolításában közreműködő partnerek konzorciumot hoztak létre. A projekt keretében esélyegyenlőségi iroda működtetése, családsegítő jelenléte, szellemi és sport programok, egészség-megőrzési programok, bűnmegelőzési és közbiztonsági programok, nemzeti identitás megőrzését elősegítő programok, képzési programok, stb. lebonyolítása valósult meg.

Konzorciumi partnerek:

- 
- A Szombathelyi Evangélikus Egyházközség és Szeretetszolgálatáért Alapítvány
  - Bosco Szent János Ifjúsági Nevelési és Oktatási Alapítvány
  - Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft.
  - Hátrányos Helyzetű Roma Fiatalokat Támogató Közhasznú Egyesület
  - Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermejkölési Szolgálat
  - Vasi Ifjúságért Egyesület

A záró beszámoló 2021.10.07. napján benyújtásra, 2022.03.18. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2022.04.09. napjával megkezdődtek. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben április 23-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.3.3-15-SH1-2016-00001 Szombathely bel- és csapadékvíz védelmi rendszerének fejlesztése**

**Megítelt támogatás: 783 252 601,- Ft**

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- műszaki ellenőrzés
- szemléletformálás

A pályázat keretében támogatást nyert beruházás célja, a városrészeket behálózó csatornák rendezésével, a belterületi csapadékvíz-gyűjtő és elvezető árokrendszer felújításával, hogy a településre hulló és a belterületre jutó csapadék károkozás nélkül kerüljön levezetésre a befogadóba.

Jelen projekt, mint a belterületi csapadék és belvíz elvezetés megoldása, megvalósulása javítja a város infrastruktúráját, illeszkedik a településfejlesztési konstrukcióba, s hozzájárul az élhető vidéki életminőséghez.

A beruházással az eddigi elöntések, vízkárok, továbbá a lefolyástalan területek megszüntetése és biztonságos leürítése volt a cél.

Beavatkozási helyszínek:

- Stromfeld lakótelep (Bárdosi Németh J. u.- Minerva ltp. gerincvezeték)
- Joskar-Ola lakótelep (Károlyi Antal u. vége - Gyöngyös árapasztó)
- Nárai út (Középhegyi út - Pap árok)



- Kámon-Herény II. ütem (Szent Imre h. u)
- Olad falu (Arany patak u. - Áchim A. u. közötti szakasz)
- Szatmár u. (Csaba u. - Mérleg u. közötti szakasz)
- Mérleg u. (Pálya u. - II/a.j. árok)
- Rumi út (Csiti tó - 1. vasúti átjáró)

A tervezett fejlesztések megvalósításával összesen 8 942 m bel- és csapadékvíz-védelmi létesítmény újult meg.

A záró beszámoló 2020.12.15. napján benyújtásra, 2022.02.11. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2022.02.18. napjával megkezdődtek. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben március 5-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.7.1-15-SH1-2016-00001 Szociális városrehabilitáció II. ütem**

**Megítelt támogatás: 429 500 000,- Ft**

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés
- műszaki ellenőrzés

Szombathely MJV Önkormányzata, mint konzorciumvezető a Szombathelyi Evangélikus Egyházközséggel konzorciumot alkotva a projekt keretében az alábbi tevékenységeket valósították meg:

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata

- Lakófunkciót erősítő tevékenység: szociális bérlakások felújítása, komfortosítása, energiahatékonyság javítással egybekötve. Fejlesztési helyszínek: Szabadságharcos u 4., Óperint u 15., Óperint u. 17., Körmendi út 5.
- Alsóhegyi út - Nagyvárad u. - Brenner T. krt.(Tóth István park) közpark, játszótér bővítése, fejlesztése: A meglévő közpark területén játszótér kialakítása a mai kor igényeinek megfelelően.
- Szalézi tér sétányának felújítása, a Jáki út – Jászi Oszkár utca által határolt köztér zöldfelületének megújítása: Zöldfelület fejlesztésének célja volt egy kulturált pihenőpark kialakítása, benne gyepesítés, növénycsoportok kialakítása és növények telepítése, sétányok felújítása.

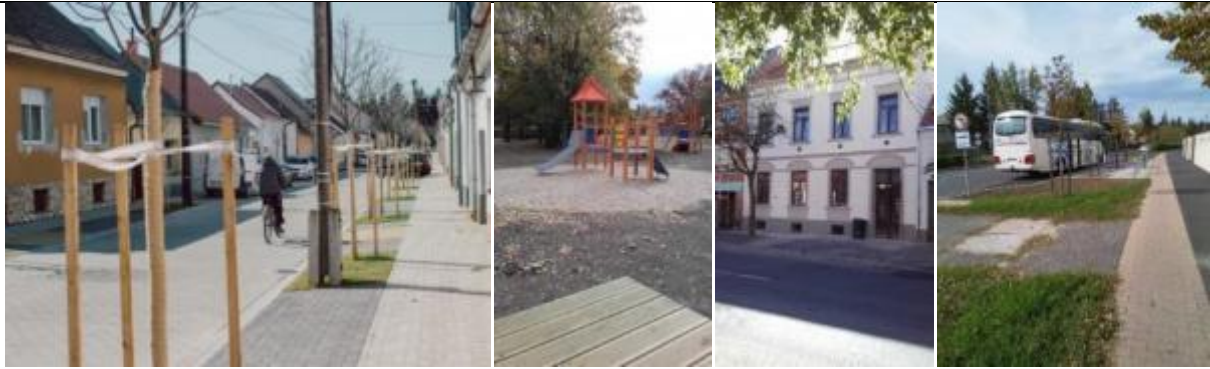
- 
- Buszöböl/leállósáv kialakítása - Brenner Tóbiás körút, Brenner János Általános Iskola és Gimnázium előtt: célja az iskolakezdés előtt és után a Brenner iskolából vidéki gyerekeket a buszpályaudvarra szállító iskolabusz valamint gyermekeket szállító személyautók részére biztonságos megállóhely kialakítása.
  - Szigligeti Ede utca, Táncsics M. u. – Brenner Tóbiás krt. közötti szakaszának teljes felújítása.
  - Nárai u. 1. sz. alatti ingatlan felújítása: A Hátrányos Helyzetű Roma Fiatalokat Támogató Közhasznú Egyesület és SZMJV Roma Nemzetiségi Önkormányzata által közösen használt önkormányzati tulajdonú társasházban közösségi tér kialakítása.

#### Szombathelyi Evangélikus Egyházközség

- A Körömdi u. 2. sz. alatt található Kápolna épületének közösségi célú felújítása: A kápolna épülete korábban is közösségi térként működött, de felújításra szorult. A projekt keretében történő fejlesztés eredményeként megújult közösségi tér hosszú távon szolgálja a projekt céljait és eredményeit, teret biztosítva a szegregáció csökkentését szolgáló programok megrendezésének, elősegítve a városrész fejlődését, integrációját. A fejlesztés során nemcsak a kápolna épülete, hanem a hozzá kapcsolódó belső kert és udvar is megújult.

#### A projekt keretében megvalósult fejlesztések:

- Lakófunkciót erősítő tevékenység: a Szabadságharcos u. 4. sz. alatti 1. sz., 2. sz. és 11. sz. lakások esetében vizesblokkok lakáson belüli kiépítése (wc/mosdó/tusoló).
- Tóth István park fejlesztésének II. üteme: A meglévő közpark területén már a projekt keretében létesítésre került egy játszótér a mai kor igényeinek megfelelően, azonban a játszótér Brenner krt. felőli közelsége és a forgalmas útszakasz miatt indokolt egy védőkerítés megépítése, mely biztonságossá teszi a játszótér használatát. A park területe lehetőséget biztosít más szabadidős és egyben közösségi tevékenységek folytatására is, ezért streetball pálya (kosárlabda) és kültéri fitness pálya létesült 3 db street workout eszköz telepítésével. Az új pályák használatát új utcabútorok – padok, hulladékgyűjtő edények - teszik komfortosabbá.



A záró beszámoló 2021.03.29. napján benyújtásra, 2021.06.18. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2021.06.19. napjával megkezdődtek. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben július 3-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.5.1-15-SH1-2016-00005 Egészségügyi intézmények energetikai korszerűsítése**

Megítélt támogatás: 182 992 500,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés

A projekt az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokon, 2 különböző helyszínen valósult meg.

### **Váci u. orvosi rendelők és Idősek Klubja**

Az orvosi rendelők és idősek klubja egy épületben, egy helyrajzi számon helyezkednek el, elkülönített épületrészben.

Jelenleg 5 felnőtt háziorvosi, 2 házi gyermekorvosi, 2 fogászati rendelő és 3 védőnői szolgálat működik a Váci utcai épületben. Az orvosi rendelőkön kívül a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermejjóléti Szolgálat által működtetett Idősek Klubja szakmai egység végzi tevékenységét.

Az épület hagyományos magas tetős, téglafalás szerkezetekkel rendelkezik. Energetikai jellemzői messze elmaradtak jelen kor elvárásaitól. A



homlokzati felület és a zárófödém szigeteléssel nem rendelkezett. Fűtési rendszere elavult, felújításra szorult. Energetikai megtakarítást korábban ablakcserével próbálták elősegíteni.

A projekt során megtörtént a külső határoló szerkezetek hőszigetelése. A használati melegvíz ellátás biztosítására külsőlevegős hőszivattyú került beépítésre. A villamos energia fogyasztás részbeni fedezésére 12 kWp teljesítményű napelemes rendszer került telepítésre.

### **Jáki úti orvosi rendelők**

Jelenleg 3 felnőtt háziorvosi, 1 házi gyermekorvosi rendelő és 3 védőnői szolgálat működik az épületben.

Az épület hagyományos lapos tetős, téglafalás szerkezetekkel rendelkezik. Energetikai jellemzői messze elmaradtak a jelen kor elvárásaitól. A homlokzati felület és a zárófödém szigeteléssel nem rendelkezett. Fűtési rendszere elavult, felújításra szorult. Energetikai megtakarítást korábban részleges ablakcserével próbálták elősegíteni. A fűtést saját gázkazán biztosította.



A fejlesztés keretében megtörtént az épület külső lapos tető és padlás lehűlő felületeinek a hőszigetelése illetve a még ki nem cserélt nyílászárók cseréje. A fűtési rendszerbe külsőlevegős hőszivattyú került beépítésre, valamint termosztatikus radiátorszelepek kerültek elhelyezésre a meglévő radiátorokra. A villamos energia fogyasztás részbeni fedezésére 15 kWp teljesítményű napelemes rendszer telepítése valósult meg.

A záró beszámoló 2019.06.28. napján benyújtásra, 2021.03.30. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2021.03.31. napjával megkezdődtek. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben április 14-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.5.1-15-SH1-2016-00004 Hétszínvirág, Margaréta, Napsugár és Micimackó óvodák energetikai korszerűsítése**

Megítélt támogatás: 294 312 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés

A projekt sikeresen befejeződött. A fejlesztés 3 különböző helyszínen valósult meg.

### **Hétszínvirág Óvoda**

Az 1970-ben épült Szombathelyi Hétszínvirág Óvoda 7 csoporttal üzemel. Az épület homlokzatát megépítése óta nem korszerűsítették, omladozó vakolat, kiálló téglák rontották az épület összképét. A hőszigetelés hiánya miatt jelentős volt a fűtési költség. Az épület tetőszerkezetét tekintve lapos tetős, mely folyamatos karbantartást és javítást igényelt a beázások visszatérésének megakadályozása érdekében. Hosszútávon a tető teljes szigetelése szükségessé vált. Az épület nyílászáróit részlegesen cserélték, de akadtak régi, megvetemedett fa nyílászárók is.



Az épület teljes felújítása során megvalósult a tető és az épület homlokzatának szigetelése, valamint a nyílászárók cseréje is. A használati melegvíz ellátás biztosítására külsőlevegős hőszivattyú került beépítésre. A villamos energia fogyasztás részbeni biztosítása érdekében 7 kWp teljesítményű napelemes rendszer került telepítésre.

Az épület teljes felújítása során megvalósult a tető és az épület homlokzatának szigetelése, valamint a nyílászárók cseréje is. A használati melegvíz ellátás biztosítására külsőlevegős hőszivattyú került beépítésre. A villamos energia fogyasztás részbeni biztosítása érdekében 7 kWp teljesítményű napelemes rendszer került telepítésre.

### **Micimackó Óvoda / Napsugár Óvoda**

A két intézmény egy helyrajzi számon és egy épületben található, de építészeti szempontból teljesen elkülönítetten.

A Szombathelyi Micimackó Óvoda a város egyetlen fogyatékos gyermekekkel foglalkozó óvodája 1975-ben épült. Az épület homlokzata omladozó, hőszigetelés nem volt, tetőszerkezete lapos tetős, amely teljes felújítást igényelt.

Korábban az épület nyílászárói részlegesen lettek csupán kicserélve, az építéskori ablakok állaga kritikus volt. Az épületet a Napsugár Óvodával közösen a távhő fűti. A radiátorok állapotát tekintve elavultak, teljes fűtésrendszer korszerűsítés vált szükségessé. Az épület villamos hálózata megépítése óta komolyabb felújításon nem ment keresztül.

Az óvoda felújítása kiterjedt a homlokzati hőszigetelésre, vízszigetelésre, nyílászáró cserékre, tetőszigetelésre, valamint az épület gépészeti berendezéseinek (radiátorok, elszívó berendezés stb.) cseréjére is.



A Szombathelyi Napsugár Óvoda 1975-ben épült, jelenleg öt csoporttal üzemel. Az épület homlokzata téglával burkolt, hőszigetelve nem volt. Az épület nyílászárói a konyhai rész kivételével hőszigetelt műanyagok voltak. Tetőszerkezete lapos tetős. Az épület fűtését a távhő biztosítja, a melegvíz ellátásról egyedi gázbojler gondoskodott. Az épületben található radiátorok egy része korszerű lapradiátor, viszont a csoportszobákban és irodákban alapvetően régi lemezzradiátorok voltak.

Szükségessé vált az épület energetikai fejlesztése utólagos külső hőszigeteléssel, az eredeti radiátorok cseréjével, valamint a tető teljes szigetelésével.

A használati melegvíz ellátás a távhő rendszerre került rákötésre. A villamos energia fogyasztás részbeni fedezésére 20 kWp teljesítményű napelemes rendszer került telepítésre.

### **Margaréta Óvoda**

A Szombathelyi Margaréta Óvoda 1979-ben épült panelépület. A lecsökkent gyermeklétszám miatt az eredetileg 8 csoport óvodának tervezett épületben négy csoport kapott helyet. Homlokzata színezett, hőszigetelve nem volt. Tetőszerkezetét tekintve lapos tetős, az épület nyílászáróit műanyagra cserélték.

Az épületet egyedi kazán fűti, amely külön épületben található. A kazánház épületének tetőszigetelése 2013-évben teljes felújításon esett át, de belső állapota így sem volt megfelelő, tekintettel arra, hogy a beázások megszüntetése óta a vakolatot nem javították.

A projekt során megvalósult az épület utólagos külső hőszigetelése és az épületben található fűtési rendszer korszerűsítése is. A fűtési rendszerbe külsőlevegős hőszivattyú került beépítésre. A villamos energia fogyasztás részbeni fedezésére 26 kWp teljesítményű napelemes rendszer került telepítésre.



A záró beszámoló 2019.06.28. napján benyújtásra, 2021.08.18. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2021.08.19. napjával megkezdődött. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben szeptember 2-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

---

- **TOP-6.5.1-15-SH1-2016-00002 AGORA központ energetikai korszerűsítése**

Megítélt támogatás: 294 058 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés

A projekt keretében a szombathelyi AGORA Központ energiahatékonyságát célzó felújítása, valamint az intézmény energiahasználatának és energiagazdálkodásának hatékonyabb, racionálisabb elősegítése volt a cél. A projekt keretében nyílászáró csere, tető- és homlokzati szigetelés, valamint teljes gépészeti felújítás fotovillamos rendszer kialakításával.



Az elkészült fejlesztés eredményeként csökken az épület éves primerenergia-fogyasztása, primer energia felhasználása, valamint az üvegházhatású gázok becsült éves mennyisége. A fejlesztés során napelemes rendszer került kiépítésre.

A záró beszámoló 2019.06.28. napján benyújtásra, 2021.03.17. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2021.03.18. napjával megkezdődött. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben április 1-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.5.1-15-SH1-2016-00003 Neumann János Általános Iskola felújítása**

Megítélt támogatás: 296 127 841,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés

A fejlesztés célja a Neumann János Általános Iskola energetikai felújítása volt. Az iskola épületénél 2012-ben történt egy fűtés- és világításkorszerűsítés, de épületenergetikai felújítás nem történt. A projekt keretében megvalósult az épület külső lapos tető és padlás födém lehűlő felületeinek hőszigetelése, a nyílászárók cseréje, a fűtés korszerűsítése radiátor cserék és

termosztatikus radiátorszelepek elhelyezésével. Megújuló energiaforrások alkalmazása érdekében és a hőszivattyú villamos fogyasztásának biztosítására napelemez rendszer került elhelyezésre.



A záró beszámoló 2019.06.28. napján benyújtásra, 2020.09.16. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2020.09.17. napjával megkezdődött. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben október 1-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.2.1-15-SH1-2016-00005 Bölcsőde fejlesztések Szombathelyen**

Megítelt támogatás: 254 747 135,- Ft.

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés
- műszaki ellenőrzés

A projekt keretében 3 db intézmény került felújításra.

#### Bokréta Bölcsőde

A projektben elsőként a Bokréta Bölcsőde 1978-ban épült, azaz 40 éves épülete újult meg. A korszerűsítés célja az épület energiaszükségleteinek csökkentése, egy korszerű, energia hatékony és környezetbarát működtetés megvalósítása az épülethatároló szerkezetek hőszigetelésével. További cél az épületburokhoz kapcsolódó, az épület működéséhez elengedhetetlen új főbejárat kialakítása és előtetővel való védelme volt, valamint az épület akadálymentes használhatóságának megteremtése. Az akadálymentesítés nem csak bejáratokat érinti, akadálymentes parkoló valamint akadálymentes mosdó is kialakításra került az építési munkák során.



A felújítás további eleme az épület körüli, de még telken belül található teljes szennyvízcsatorna cseréje a hozzá tartozó aknákkal, mely a szomszédos épületrészben található Idősek Klubját is érintette. A bölcsőde udvarán 17 db új játszóeszköz került telepítésre a projekt keretében.



### Csodaország Bölcsőde

A bölcsőde 1977. évben épült, azaz 39 éves. Az épületben az elmúlt közel 40 év során fűtéskorszerűsítés és akadálymentesítés történt. Tárgyi feltételek tekintetében minden eredeti formájában található. Az épületben 6 db bölcsődei gyermekcsoport működik 3 db gyermekfürdővel és 3 db gyermeköltözővel.

A bölcsőde saját főzőkonyhával működik, ami kis részben felújított. Szükségessé vált a meglévő, korszerűtlen szerelvények teljes cseréje, konyhatechnológiai átalakítás. A beruházás a bölcsőde teljes homlokzati és tető hőszigetelését érintette, továbbá a homlokzati nyílászárók komplett cseréjét, valamint a csoportszobákhoz kapcsolódó vizes blokkok megújítását.



### Kuckó Bölcsőde

Az intézmény több mint 60 éves, a legrégebbi és egyben legkedveltebb tagintézmény is, ez az egyetlen bölcsőde, amely a városközponthoz és a kórházhoz egyaránt közel található. A bölcsőde 38 férőhelyes.

A földszint bővítésével mini bölcsődei csoportszoba került kialakításra a hozzá tartozó mosdó helyiséggel. A földszinten fejlesztőszoba, a bővítmény emeleti részén pedig irodahelyiség létesült. Az épület energiafelhasználásának csökkentése érdekében lábazati és homlokzati szigetelés készült, valamint új gazdasági bejárat került kialakításra a Kiss János utca felől. Mozgáskorlátozottak számára az épület megközelítését telken belül elhelyezett akadálymentes parkoló biztosítja, a bejárat előtti lépcsőnél található korlátlift igénybevételével a bölcsődei szolgáltatások akadálymentesen elérhetőek.

A helyiségek bővítésével és terek átépítésével megújult környezet biztosítja a színvonalas kisgyermekellátás korszerű működési feltételeit.

A kivitelezési munkák befejeződtek, a használatbavételi engedélyezési eljárás lezárult, gyermekek és szülők ismét igénybe vehették a megújult intézményt.



A záró beszámoló 2020.10.06. napján benyújtásra, 2021.02.15. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2021.02.16. napjával megkezdődött. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben március 2-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.6.1-16-SH1-2018-00002 Kiskar utcai orvosi rendelők felújítása**

Megítelt támogatás: 13 500 000,- Ft

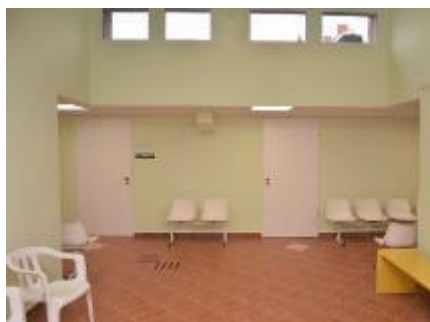
Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés
- műszaki ellenőrzés

A felújításra kerülő helyiségek terveinek elkészítésénél fontos szempont volt a funkcionalitásnak megfelelő kialakítás, a rendelők akadálymentes megközelítésének biztosítása, energiatakarékos működtetése. A Kiskar utca 9. sz. alatti helyszínen 5 háziorvos és 4 felnőtt és ifjúsági fogorvos végzi tevékenységét. A projekt keretében az infrastrukturális

feltételeket fejlesztették, amely segítséget jelent a betegek ellátásában és az egészségügyi dolgozók munkájában. A korszerűen felújított helyiségek megteremtik a páciens és a szolgáltató háziorvos közötti bizalmi viszony minőségi változását és az orvos-beteg partneri együttműködést, ezen keresztül pedig a betegelégedettség növekedése, a beteg compliance javulása érhető el.

A beruházás során megújult a váróterem, kialakítottak egy akadálymentes wc-t, illetve egy új vizesblokkot. A belső nyílászárók cseréje is megtörtént. Az orvosi rendelőben a régi öltözői bejárásokat megszüntették, festési munkákat, részleges burkolatcserét végzett a kivitelező. A projektarányos akadálymentesítés részeként felfestettek egy akadálymentes parkolóhelyet is.



A záró beszámoló 2020.05.07. napján benyújtásra, 2020.11.06. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2020.11.07. napjával megkezdődött. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben november 21-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

• **TOP-6.2.1-15-SH1-2016-00004 Weöres Sándor és Pipitér Óvoda fejlesztése Szombathelyen**

A megítélt támogatás: 163 199 011,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés
- műszaki ellenőrzés

Weöres Sándor Óvoda

Az épület földszinti részén megépítésre került egy tornaszoba testnevelési foglalkozások megtartására, valamint kialakításra került egy logopédiai fejlesztő foglalkozások lebonyolítására alkalmas fejlesztőszoba. A meglévő óvoda szerkezetileg kész tetőterében az óvodapedagógusok részére nevelői szoba, öltözői blokk, szociális helyiségek kialakítása történt. A fejlesztéssel egyidejűleg megvalósult az előírt akadálymentesítés is. A főbejárat elé

rámpa készült a mozgáskorlátozottak számára. A telek utcafrontján saját területen akadálymentes parkoló létesült.



### Pipitér Óvoda

A szombathelyi Pipitér Óvoda a Derkovits lakótelepen helyezkedik el a Bem József utcában, jelenleg hat csoporttal működik. A fejlesztés során az energiahatékonysági szempontok figyelembevételével nyílászárók cseréje, valamint a bejárati ajtó cseréje valósult meg a projektarányos akadálymentesítéssel egyidejűleg.



A záró beszámoló 2018.09.26. napján benyújtásra, 2021.02.15. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2021.02.16. napjával megkezdődött. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben március 2-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.2.1-15-SH1-2016-00003 - Százszorszép Bölcsőde és Mocorgó Óvoda fejlesztése Szombathelyen**

Megítélt támogatás: 146 053 854,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság

- tervezés
- műszaki ellenőrzés

### Szászorszép Bölcsőde fejlesztése

Az 1980-as években épült bölcsőde nyolc gyermekcsoporttal működik, melyhez tartozó négy gyermekfürdő és négy gyermeköltöző felújítása volt indokolt a leromlott állapota miatt. A fejlesztés részeként megújultak a bölcsődei vizesblokkok és gyermeköltözők. A közlekedők területén megtörtént az elöregedett fa ablakok cseréje, helyettük korszerű, energiatakarékos nyílászárók kerültek beépítésre. Az épület homlokzatának teljes felülete hőszigetelésre került, továbbá tető- és lábazati szigetelés is készült. A beruházással egyidejűleg megvalósult a bölcsőde fűtési rendszerének korszerűsítése.



### Mocorgó Óvoda

A projekt keretében a két szinten működő óvoda épületének teljes fűtési rendszere újult meg, melynek során kiépítésre került 860 folyóméter csővezeték és 77 darab új fűtőttest.



A beruházásnak köszönhetően 104 bölcsődei és 150 óvodai férőhely újult meg vissza nem térítendő európai uniós forrás segítségével.

A záró beszámoló 2018.09.26. napján benyújtásra, 2021.02.15. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2021.02.16. napjával megkezdődött. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben március 2-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.6.2-15-SH1-2016-00001**      **Szociális**      **alapszolgáltatások**      **fejlesztése**  
**Szombathelyen**

Megítélt támogatás: 86 000 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés
- műszaki ellenőrzés

Fejlesztéssel érintett szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátás:

- Barátság utcai idősek klubja (9700 Szombathely, Barátság u. 22.)
- Család- és gyermekjóléti szolgálat (9700 Szombathely, Kodály Z. u. 4.)
- Házi segítségnyújtás
- Fogyatékos emberek nappali szolgálata és támogató szolgálata (9700 Szombathely, 11-es Huszár út 116.)
- Utcai szociális munkás szolgálat (9700 Szombathely, Vörösmarty u. 36.)
- Nappali melegedő (9700 Szombathely, Zanati út 1.)

Szombathely MJV Önkormányzata, mint konzorciumvezető megvalósításában fejlesztésre kerülő szolgáltatások:

#### Idősek nappali ellátása - Idősek klubja infrastrukturális fejlesztése

Az idősek nappali ellátását biztosító, Szombathely, Barátság u. 22. sz. alatt található idősek klubja korábban bölcsőde funkcióval működött, majd a négy épületszárny egyikében kapott helyet az idősek klubja.

A belső átalakítás nem történt meg, így annak kialakítása és elhelyezkedése nem felel meg az idős, különösen a magasabb szükségletű, demens idős személyek igényeinek, továbbá nem felelnek meg az akadálymentesítés követelményeinek sem.

A fejlesztés célja az idősek klubjának akadálymentesítése, az idősek nappali ellátásához szükséges körülmények minőségi fejlesztése.



Család- és gyermekjóléti szolgálat - Család és gyermekjóléti szolgáltatást biztosító szakmai egység belső átalakítása, felújítása

A Szombathely Kodály Z. u. 4 sz. alatti telephelyen működő család-és gyermekjóléti szolgálat a város egyik legnagyobb lakótelepén, egy 10 emeletes lakóház alsó szintjén található, melyben a szakmai munkavégzés alapvető feltételei nem biztosítottak. Az épületrész jelenleg kétféle funkciónak ad otthont, család- és gyermekjóléti szolgáltatásnak, másrészt pedig hátrányos helyzetű fiatalok számára prevenciós céllal közösségi tér működik heti négy alkalommal. A két funkció megfelelő elkülönítése nem megoldott. Az egymással nem egyeztethető funkciók szétválasztása szükséges, valamint a zavartalan, szakmai munkavégzés feltételeinek megteremtése.



Házi segítség nyújtás - Házi segítségnyújtás működési feltételeinek javítása

A Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat négy Szakmai Egysége az intézmény illetékességi területén biztosítja a házi segítségnyújtás szolgáltatást. Az ellátásban részesülők nagy része életkora és egészségi állapota miatt rendszeres, napi szintű gondozást, ápolást igényel.

A projekt keretében közlekedési a szolgáltatás infrastrukturális feltételei kerültek fejlesztésre, beszerzésre került 18 db kerékpár.

A Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft., mint konzorciumi partner megvalósításában fejlesztésre kerülő szolgáltatások:

Fogyatékos emberek nappali ellátása - férőhelybővítés megvalósítása

A Fogyatékos emberek nappali szolgálatának Szombathely, 11-es huszár u. 116. sz. alatti székhelye ad helyet. Az épület földszintjén található helyiséget kívánja bevonni az intézmény a nappali szolgáltatásba, mely által az ellátás férőhelyszáma bővül. A helyiség berendezésének, bútorzatának teljes költsége a projektben elszámolásra került.

Nappali ellátás fejlesztése - Nappali melegedő működési feltételeinek javítása

A Nappali melegedő elsősorban az éjjeli menedékhely szolgáltatásait igénybevevőket, s az utcán élőknak nyújt lehetőséget pl. tisztálkodásra, étkezésre. A nappali melegedő

---

eszközfejlesztése a nagymértékű kihasználtság miatt szükséges. A fejlesztés mobil konyhabútor vásárlását tette lehetővé.

#### Fogyatékos emberek támogató szolgálata - feladatellátás feltételeinek javítása

A Fogyatékos Emberek Támogató Szolgálata alapfeladatai közé tartozik az információnyújtás, tanácsadás is a fogyatékosokkal élő ügyfelek részére. A Szolgálat széleskörű információs adatbázissal rendelkezik, mely a fogyatékos emberek mindennapi életét segíti. A projekt lehetőséget nyújtott különböző informatikai eszközökkel történő fejlesztésre, mely a szolgálat működésének feltételeit nagymértékben segíti.

#### Utcai szociális munka - feladatellátás feltételeinek javítása

A Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Nonprofit Kft. fenntartásában két utcai szolgálat működik, célja az ellátatlan, de az intézményes ellátással szemben bizalmatlan, az utcán tartózkodó egyének, csoportok szociális és mentális segítése, elsősorban életmentés, megelőzés, integrálás céljából. A pályázati keretében az utcai szolgálatok működtetésének feltételeit 2 db gépjármű beszerzésével segítette a projekt.

A záró beszámoló 2019.12.12. napján benyújtásra, 2020.11.10. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2020.11.11. napjával megkezdődött. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben november 25-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül

### **2.3 Egyéb tevékenységek**

A társaság a projektmenedzsmenten kívül további feladatokat is ellát a TOP/TOP PLUSZ projektek megvalósítása során:

- kötelező tájékoztatás, nyilvánosság feladatok, marketing tevékenység
- műszaki ellenőrzés
- tervezői művezetés
- tervezés
- projektek előkészítés, pályázatírás, koncepciók/tanulmányok/megalapozó dokumentumok készítése.
- részvétel a 2021-2027 programozási időszak fejlesztéseinek előkészítésében, TOP PLUSZ Városfejlesztési Programterv elkészítése



### 3 PÉNZÜGYI KIMUTATÁSOK

#### 3.1 Eredménykimutatás

adatok e Ft-ban

Ssz.	A tétel megnevezése	Előző (teljes) év	Előző év(ek) módosításai	2023. I. félév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	36 605		15 340
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	-6 408		8 891
III.	Egyéb bevételek	115 816		111 591
	III.sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	57 508		80 621
V.	Személyi jellegű ráfordítások	85 514		47 587
VI.	Értékcsökkenési leírás	1 635		4 813
VII.	Egyéb ráfordítások	661		253
	VII. sorból: értékvesztés			
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	695		2 548
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0		1 261
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	0		1 261
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+ A.+B.)	695		3 809
X.	Adófizetési kötelezettség	29		705
XI.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C.-X.)	666		3 104

**3.2 Mérleg**

**ESZKÖZÖK (AKTIVÁK)**

adatok e Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző (teljes) év	Előző év(ek) módosításai	2023. I. félév
a	b	c	d	e
<b>01.</b>	<b>A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)</b>	21 765		18 273
<b>02.</b>	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK</b>	20		0
<b>03.</b>	02.sorból: Immateriális javak érték helyesbítése	0		0
<b>04.</b>	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	21 745		18 273
<b>05.</b>	04.sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0		0
<b>06.</b>	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK</b>	0		0
<b>07.</b>	06.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0		0
<b>08.</b>	<b>B. Forgóeszközök (09.+10.+11.+12.sor)</b>	173 274		189 578
<b>09.</b>	<b>I. KÉSZLETEK</b>	20 622		29 393
<b>10.</b>	<b>II. KÖVETELÉSEK</b>	14 520		32 554
<b>11.</b>	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK</b>	0		0
<b>12.</b>	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK</b>	138 132		127 631
<b>13.</b>	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	31		34 065
<b>14.</b>	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+08.+13.sor)</b>	195 070		241 916

### FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)

adatok e Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző (teljes) év	Előző év(ek) módosításai	2023. I. félév
a	b	c	d	e
15.	<b>D. Saját tőke</b> (16.+18.+19.+20+21+22+23.sor)	29 626		32 730
16.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
17.	16.sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0		0
18.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
19.	III. TŐKETARTALÉK	0		0
20.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	25 960		26 626
21.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
22.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
23.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	666		3 104
24.	<b>E. Céltartalékok</b>	0		0
25.	<b>F. Kötelezettségek (26.+27.+28. sor)</b>	162 897		181 284
26.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
27.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
28.	III. RÖVIDLEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	162 897		181 284
29.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	2 547		27 902
30.	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b> (15.+24.+25.+29.sor)	195 070		241 916

## 4 KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK AZ ÉVES BESZÁMOLÓHOZ

### 4.1 A Társaság bemutatása

- **Alakulás, a gazdálkodás fő célja**

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta, és az előterjesztés szerint jóváhagyta a Savaria Városfejlesztési KFT. Alapító Okirat módosítását a 89/2013.(II.28.) számú Közgyűlési határozatával.

A gazdálkodó létrehozásának célja:

Az alapító az Ötv. 8. §-ában meghatározott településfejlesztési feladatainak ellátására, a területi alapú város rehabilitációval és városfejlesztéssel kapcsolatos tevékenységek, és a rehabilitációval kapcsolatos közcélú szervezési-lebonyolítási feladatok végzését, a kijelölt területek rehabilitációs városfejlesztési eszközökkel történő megújítását tűzte a társaság céljául. Ennek keretében az alapító alapvető célja, és érdeke a meglévő közterületek megújítása, új közterületek, zöldfelületek kialakítása, az épületállomány felújítása, a felújításra alkalmatlan épületek, és üres telkek egyéb módon történő fejlesztése, korszerű infrastruktúra kialakítása.

A társaság az alapító által kijelölt rehabilitációs akcióterületek teljes körű fejlesztéséhez kapcsolódó feladatokat látja el, ennek keretében többek között elkészíti, és felülvizsgálja az akcióterületi tervet, koordinálja a gazdasági partnereket, az építési tevékenységet, továbbá adminisztratív, információs feladatokat is ellát.

- **Főbb szervezeti változások**

#### **Működési forma: Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

2013-ban a társaság működési formája Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra módosult. A Kft. a beszámolási időszakban rendszeres gazdasági tevékenységet a székhelyén kívül nem folytatott.

A számviteli beszámoló, és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő mellékletek, jelentések a jogszabályok által előírt nyilvánosságon túl, a székhelyén is mindenki számára megtekinthető.

- **Tevékenységi kör**

A Társaság fő-tevékenységi köre / TEÁOR száma/:

7490: Műhely nem sorolható egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység.

- **Cím**

A Társaság cégbejegyzés szerinti székhelye: 9700 Szombathely, Fő tér 23/B 1/1. szám.

- **Tulajdonosok**

A Társaság tulajdonosa:

**Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata**

- **Ügyvezető:**

**Dr. Kovácsné Takács Klaudia**  
9700 Szombathely, Ciklámen körút 63/A

**A társaság ügyvezetése:**

A mérlegbeszámoló aláírására az ügyvezető önállóan jogosult.

#### **4.2 A számviteli politika általános előírásainak bemutatása, értékelési eljárások**

- **Könyvvezetés módja**

A társaság a számvitelről szóló 2000. évi C. tv. 12. § (3) bekezdése alapján **kettős könyvvitel** vezetésére kötelezett.

- **Könyvvezetés pénzneme**

A Társaság könyveit magyar nyelven, forintban, a kettős könyvvitel elvei, és szabályai szerint vezeti.

- **Könyvvizsgálat**

A Társaság könyvvizsgálatra kötelezett.

**A társaság könyvvizsgálója:**

**Audikont Kft.**

Nyilvántartási szám: 001469.

Szabó Anna könyvvizsgáló

Kamarai tagsági szám: 002340

**Számviteli szolgáltatást végző társaság:**

**Pátkai Zsanett ev.**

Adószáma: 68010009-1-38

Mérlegképes regisztrációs szám: 171673

- **Beszámoló formája és típusa**

**A beszámoló formája** egyszerűsített féléves beszámoló.

A társaság a mérleg előírt tagolását a számviteli törvény 1. sz. melléklete „A” mérleg előírt tagolása „A” változat szerint, az eredménykimutatását az 2. sz. melléklet szerinti „A” változat (összköltség eljárással) szerint készíti el.

- **Üzleti év**

Jelen beszámoló a 2023.01.01-2023.06.30. időszakot öleli fel.

Mérlegkészítés időpontja: 2023.08.10.

- **Jelentős összegű hibák értelmezése**

A társaságnál **jelentős összegű a hiba**, ha a hiba feltárásának évében a megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkenítő értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg főösszegének 2 %-át.

- **Értékcsökkenési leírás elszámolása**

### **Értékcsökkenési leírás módja**

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése- az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével-általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

A 200 ezer Ft. egyedi beszerzési ár alatti tárgyi eszközök értékét a társaság a használatba vételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolja.

**Terven felüli értékcsökkenést** kötelező elszámolni akkor, ha a használatban lévő immateriális javak, tárgyi eszközök (ide nem értve a beruházást) könyv szerinti értéke a mérlegkészítés időpontjában tartósan és jelentősen magasabb, mint ezen eszközök piaci értéke. Terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni akkor is, ha a szellemi termék, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) értéke tartósan lecsökkent, ha feleslegessé vált, hiányzik, megsemmisült, ha a vagyoni értékű jog csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető, illetve ha a befejezett kísérleti fejlesztés révén megvalósuló tevékenységet korlátozzák, megszüntetik vagy az eredménytelen lesz. Abban az esetben, ha terven felüli értékcsökkenést számoltunk el egy eszközre és a későbbiekben kiderül, hogy az eszköz piaci értéke több mint a könyv szerinti nettó érték, akkor a korábban elszámolt terven felüli leírást vissza kell írni az egyéb bevétellel szemben.

Társaságunknál 2023. I. félévben terven felüli értékcsökkenés nem került elszámolásra.

Továbbá értékvesztés, értékhelyesbítés és visszairás nem került könyvelésre.

Nem lehet eredményt kimutatni akkor, ha az árbevétel, a bevétel pénzügyi realizálása bizonytalan. A tárgyévi eredmény meghatározása során az értékvesztés elszámolásával, a céltartalék képzésével kell figyelembe venni az előrelátható kockázatot és feltételezhető veszteséget akkor is, ha az üzleti év mérlegének fordulónapja és a mérlegkészítés időpontja között vált ismertté. Az értékvesztéseket el kell számolni, függetlenül attól, hogy az üzleti év eredménye nyereség vagy veszteség (az óvatosság elve).

A mérlegben kimutatott eredmény meghatározásakor, a mérlegtételek körültekintően elvégzett értékelése során figyelembe kell venni minden olyan értékvesztést, amely a mérleg fordulónapján meglévő eszközöket érinti, a mérlegkészítés napjáig ismertté vált. Amennyiben a leírások miatt az eszközök könyv szerinti értéke alacsonyabb ezen eszközök eredeti bekerülési értékénél és az alacsonyabb értéken való értékelés okai már nem, illetve csak részben állnak fenn, a leírásokat meg kell szüntetni, – a megbízható és valós összkép érdekében – az eszközt

piaci értékére, legfeljebb a nyilvántartásba vételkor megállapított bekerülési értékére, az egyéb bevételekkel szemben vissza kell értékelní (visszaírás).

Amennyiben az üzleti év mérlegforduló napján az egyedi eszköz piaci értéke jelentősen meghaladja a könyv szerinti értékét, akkor a különbözet összegével csökkenteni kell az elszámolt értékvesztés összegét és az egyéb bevételekkel szemben növelni kell az adott eszköz könyv szerinti értékét.

A különbözettel a könyv szerinti értéket az adott eszköznyilvántartásba vételekor számításba vett értékéig kell növelni (visszaírás összege). A visszaírás összege nem lehet több mint a korábban értékvesztésként elszámolt összeg.

A kivételes nagyságú vagy előfordulású tételek küszöbértékét az üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke értékének 40 %-ában határozzuk meg. Ennek megfelelően az elszámolt kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételeket, költségeket ill. ráfordításokat ezt meghaladó összeg esetén a kiegészítő mellékletben tételesen bemutatjuk.

A SZT törvényi előírásaitól eltérés nem merült fel.

## 5 MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

### 5.1 Eszközök értékelése

Megnevezés	2022. I. félév		2023. I. félév		Változás	
	ezer Ft	%	ezer Ft	%	ezer Ft	%
Befektetett eszközök	17 537	8	18 273	8	736	4,2
Készletek	29 258	14	29 393	12	135	0,5
Követelések	28 355	13	32 554	13	4 199	14,8
Értékpapírok	0	0	0	0	0	0
Pénzeszközök	112 938	53	127 631	53	14 693	13
Aktív időbeli elhatárolások	23781	11	34 065	14	10 284	43,2
<b>Eszközök összesen</b>	<b>211 869</b>	<b>100</b>	<b>241 916</b>	<b>100</b>	<b>30 047</b>	<b>14,2</b>

#### • Befektetett eszközök

A társaságnál a befektetett eszközök nyilvántartása, és értékelése a számviteli törvénynek megfelelően - a terv szerinti amortizációval csökkentett tényleges beszerzési értéken – nettó értéken történik.

Az értékcsökkenés elszámolása a bruttó érték után terv szerinti értékcsökkenéssel, lineáris módszer alkalmazásával történik a számviteli politikában leírtaknak megfelelően negyedévente.

A 200 e Ft. értékhatár alatti eszközök, amelyeknek az elhasználódási ideje egy évnél hosszabb, a használatbavételkor egy összegben értékcsökkenésként leírásra kerülnek.

#### Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének alakulása 2023.I évben (e Ft)

Megnevezés	Nyitó érték	Év közi		Záró érték
		növekedés	csökkenés	
Vagyonértékű jogok	666			666
Szellemi termékek	60			60

Immateriális javak 200eFt alatt	0			0
Immateriális javak összesen:	726	0	0	726
Épületek, épületrészek	15 429			15 429
Termelő gépek, járművek	3 206	2 130		5 336
Üzemi kisértékű eszközök	60			60
Irodai berendezések	3 483			3 483
Kisértékű eszközök	2 912	4 082		6 994
Beruházások	4 891	-809	4 082	0
Tárgyi eszközök összesen	29 981	5 403	4 082	31 302
<b>Mindösszesen:</b>	<b>30 707</b>	<b>5 403</b>	<b>4 082</b>	<b>32 028</b>

**Immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenésének alakulása 2023. I. félévben (e Ft)**

Megnevezés	Nyitó érték	Év közti		Záró érték
		növekedés	csökkenés	
Vagyonértékű jogok	646	20		666
Szellemi termékek	60			60
Immateriális javak 200eFt alatt				
Immateriális javak összesen:	706	20	0	726
Épületek, épületrészek	1 276	310		1 586
Termelő gépek, járművek	891	313		1 204
Üzemi kisértékű eszközök	60			60
Irodai berendezések	3 097	88		3 185
Kisértékű eszközök	2 912	4 082		6 994
Beruházások	0			0
Tárgyi eszközök összesen	8 236	4 793	0	13 029
<b>Mindösszesen:</b>	<b>8 942</b>	<b>4 813</b>	<b>0</b>	<b>13 755</b>

## 5.2 Forgóeszközök

- Készletek**

A Társaság készletként az alvállalkozók által elvégzett, de még tovább nem számlázott tételeket mutatja ki 374 e Ft értékben, továbbá a saját teljesítésként elvégzett, ki nem számlázott befejezetlen szolgáltatás 29.019 e Ft értékben. A befejezetlen szolgáltatás értéke a tulajdonos megbízása alapján a folyamatban lévő támogatások menedzselésével kapcsolatosan felmerült költségek értékét foglalja magába, melyek a szolgáltatási szerződés alapján még nem voltak számlázhatók.

- Követelések**

Megnevezés	2022. I. félév ezer Ft	2023. I. félév ezer Ft
Követelések áruszállításból (vevők)	3549	0
ÁFA elszámolás előleg	12 339	11 764
ÁFA visszaigénylés	5453	6 210



Támogatási előleg	6691	13 416
Adó követelés	0	1 133
Szállítónak adott előleg	0	0
Szállító túlfizetés	16	31
Egyéb követelések	307	0
<b>Követelések összesen</b>	<b>28 355</b>	<b>32 554</b>

- **Pénzeszközök**

Megnevezés	2022. I. félév ezer Ft	2023. I. félév ezer Ft
Pénztár	156	94
Bankbetétek	112 782	127 537
<b>Pénzeszközök összesen</b>	<b>112 938</b>	<b>127 631</b>

A pénzeszközök a tényleges értéken kerülnek vezetésre, és az értékelésük a számviteli törvény alapján, a mérleg fordulónapján meglévő tényleges értéken történik.

- **Aktív időbeli elhatárolások**

Megnevezés	2022. I. félév ezer Ft	2023. I. félév ezer Ft
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	23 686	33 968
Költségek aktív időbeli elhatárolása	95	97
<b>Összesen</b>	<b>23 781</b>	<b>34 065</b>

A bevételek aktív időbeli elhatárolása tartalmazza az első félévre számított 1.260 ezer Ft kamatbevételeket, illetve a TOP projektek keretében benyújtott elszámolások támogatásait, 32.708 ezer Ft összegben.

### 5.3 FORRÁSOK ÉRTÉKELÉSE

Megnevezés	2022. I. félév		2023. I. félév		Változás	
	ezer Ft	%	ezer Ft	%	ezer Ft	%
<b>Saját tőke</b>	<b>29 275</b>	<b>14</b>	<b>32 730</b>	<b>14</b>	<b>3 455</b>	<b>11,8</b>
Jegyzett tőke	3 000	1	3 000	1	0	0,0
Tőketartalék	0	0	0	0	0	0,0
Eredménytartalék	25 960	12	26 626	11	666	2,6
Lekötött tartalék	0	0	0	0	0	0,0
Adózott eredmény	315	0	3 104	1	2 789	885,4
<b>Céltartalékok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>
<b>Kötelezettségek</b>	<b>154 574</b>	<b>73</b>	<b>181 284</b>	<b>75</b>	<b>26 710</b>	<b>17,3</b>
Hosszú lejáratú kötelezettségek	20000	9	0	0	-20 000	-100,0
Rövid lejáratú kötelezettségek	134 574	64	181 284	75	46 710	34,7

<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>28 020</b>	<b>13</b>	<b>27 902</b>	<b>12</b>	<b>-118</b>	<b>-0,4</b>
<b>Források összesen</b>	<b>211 869</b>	<b>100</b>	<b>241 916</b>	<b>100</b>	<b>30 047</b>	<b>14,2</b>

- **Saját tőke**

Megnevezés	2022. I. félév ezer Ft	2023. I. félév ezer Ft
Jegyzett tőke	3 000	3 000
Tőketartalék	0	0
Eredménytartalék	25 960	26 626
Lekötött tartalék	0	0
Adózott eredmény	315	3 104
<b>Saját tőke összesen</b>	<b>29 275</b>	<b>32 730</b>

A saját tőke könyv szerinti értéken került értékelésre. Az eredménytartalék az előző évi adózott eredmény összegével növekedett.

- **Kötelezettségek**

A társaság kötelezettségei között nem szerepelnek hátrasorolt, valamint hosszú lejáratú kötelezettségek.

Megnevezés	2022. I. félév ezer Ft	2023. I. félév ezer Ft
Kötelezettségek áruszállításból	5	35 713
Vevőktől kapott előleg	58 039	55 335
Támogatási előleg	69 715	62 903
Adófizetési kötelezettség	2 596	3 093
Dolgozókkal szembeni kötelezettség	4 219	4 240
Alapítókkal szembeni kötelezettség	0	20 000
Önkormányzati támogatás	0	0
Egyéb kötelezettségek	0	0
<b>Rövid lejáratú kötelezettségek összesen</b>	<b>134 574</b>	<b>181 284</b>
<b>Hosszú lejáratú kötelezettségek összesen</b>	<b>20 000</b>	<b>0</b>

A vevőktől kapott előleg az egyes projektekre kiszámlázott összegeket tartalmazza.

A kötelezettségek a ténylegesen számlázott és elismert értékben kerültek nyilvántartásba és értékelésre. A kötelezettségek között lejárt tartozás nincs.

Az Önkormányzattal, mint alapítóval szemben a következő elszámolások szerepelnek a mérlegben:

- vevőtől kapott előleg kötelezettség 55 335 e Ft
- kölsön kötelezettség 20.000 e Ft

Az alapító korábbi években rövid lejáratra adott 20 000 eFt kölcsön lejáratát 2023.december 31. napra hosszabbította a 222/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozatával.

• **Passzív időbeli elhatárolás**

Ezen a mérlegsoron a 2023. II. félévben felmerült, de 2023. I. félévre elszámolt könyvvizsgálat, könyvelési díj, közüzemi költségek és alvállalkozói díjak kerültek elszámolásra 2 902 e Ft értékben, valamint az Önkormányzattól kapott 2023 I. félévben befolyt támogatás 25 000 e Ft összegben. (A II. félévre jutó arányos támogatási rész)

## 6 EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A társaság az eredménykimutatását a könyvvezetése során az 5. Költségnem, a 8. Egyéb ráfordítások, és a 9. Értékesítés árbevétele és egyéb bevételek számlaosztályok számlái alapján állapítja meg összköltség eljárással.

### 6.1 Eredmény összetételének alakulása

Sor-szám	A tétel megnevezése	2022. I. félév	2023. I. félév	Változás	
				ezer Ft	%
I.	Értékesítés nettó árbevétele	12 974	15 340	2 366	18%
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	2 334	8 891	6 557	281%
III.	Egyéb bevételek	53 447	111 591	58 144	109%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	27 636	80 621	52 985	192%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	39 718	47 587	7 869	20%
VI.	Értékcsökkenési leírás	860	4 813	3 953	460%
VII.	Egyéb ráfordítások	213	253	40	19%
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	328	2 548	2 220	677%
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	1 261	1 261	100%
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0	0%
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	0	1 261	1 261	100%
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)	328	3 809	3 481	1061%
X.	Adófizetési kötelezettség	13	705	692	5323%
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X.)	315	3 104	2 789	885%

Az egyéb bevételek sor tartalmazza a társaság részére Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2023. évi költségvetésről szóló 4/2023. (II.28.) önkormányzati rendelet 13. számú mellékletében szereplő I. félévre vonatkozó 25 millió Ft támogatást, valamint a félév során elszámolt TOP támogatásokat (TOP-7.1.1-16-2017-00101 projekt 14.708.900,- Ft, TOP-6.9.2-16-SH1-2018-00001 projekt 73.880.478,- Ft).

### 6.2 A felmerült költségek és ráfordítások részletezése

Megnevezés	2022. I. félév ezer Ft	2023.I. félév ezer Ft
Anyagköltség	382	1 041
Igénybe vett szolgáltatások értéke	24 925	72 705
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 943	6 277

Egyéb szolgáltatások értéke	386	598
<b>Anyagjellegű ráfordítások</b>	<b>27 636</b>	<b>80 621</b>
Béreköltség	35 130	42 209
Személyi jellegű egyéb kifizetés	173	23
Bérfelárulék	4 415	5 355
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>39 718</b>	<b>47 587</b>
Értékcsökkenési leírás	860	4 813
Egyéb ráfordítások	213	253
<b>Költségek és ráfordítások összesen</b>	<b>68 427</b>	<b>133 274</b>

### 6.3 Az adózás előtti, adózott eredmény kimutatása

Adózás előtti eredmény 3 809 e Ft (nyereség).

A társasági adóalap meghaladja a jövedelem (nyereség) minimumot. A Társaság a tényleges adóalap után állapítja meg adófizetési kötelezettségét, így 2023 év I. félévére a társasági adókötelezettség 705 e Ft.

Társasági adóalapot módosító tételek bemutatása

Növelő tételek:

- számviteli törvény szerinti értékcsökkenés	4 813 eFt
- eladott, kiselejtezett eszközök SZTV szerinti nettó értéke	0 eFt
- jogerős határozatban megállapított késedelmi pótlék	0 eFt

Csökkentő tételek:

- adótörvény szerinti értékcsökkenés	788 eFt
- eladott eszközök ATV szerinti nettó értéke	0 eFt
- elhatárolt veszteség tárgyévben leírt összege	0 eFt

## ÁLTALÁNOS ELEMZÉSI MUTATÓK

### Vagyoni helyzet mutatói

Megnevezés	2022. I. félév %	2023.I. félév %	Változás %
Befektetett eszközök aránya	8,28	7,55	-8,82%
<u>Befektetett eszközök</u> Összes eszköz			
Forgóeszközök aránya	80,50	78,37	-2,65%
<u>Forgóeszközök</u> Összes eszköz			
Saját tőke aránya (tőkeellátottság)	13,82	13,53	-2,10%
<u>Saját tőke</u> Összes forrás			
Saját tőke növekedés aránya	975,83	1 091,00	11,80%
<u>Saját tőke</u> Jegyzett tőke			
Eladósodási fok	72,96	74,94	2,71%
<u>Kötelezettségek</u> Összes forrás			

Források aránya	<u>Kötelezettségek</u>	528,01	553,88	4,90%
	Saját tőke			
Működésbiztonsági mutató	<u>Saját tőke</u>	166,93	179,12	7,30%
	Befektetett eszközök			

### Pénzügyi helyzet mutatói

Megnevezés		2022. I. félév %	2023.I. félév %	Változás %
Likviditás mutató	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	83,92	70,4	-16,11%

### Jövedelmezőség mutatói

Megnevezés		2022. I. félév %	2023.I. félév %	Változás %
Árbevételarányos nyereség	<u>Üzemi tevékenység eredménye</u>	2,53	16,61	556,52%
Eszközarányos jövedelmezőség	Értékesítés nettó árbevétele <u>Adózás előtti eredmény</u>	0,15	1,57	946,67%
Vagyonarányos jövedelmezőség	Összes eszköz értéke <u>Adózás előtti eredmény</u>	1,12	11,64	939,29%
Tőkearányos nyereség	Saját tőke <u>Adózott eredmény</u>	10,50	103,47	885,43%
Tárgyi eszközök használhatósági foka	Jegyzett tőke <u>Tárgyi eszközök nettó értéke</u> Tárgyi eszközök bruttó értéke	67,91	57,05	-15,99%

### TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰ KIEGÉSZÍTÉSEK

1. A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma, bérköltsége, és a személyi jellegű egyéb kifizetések

#### Átlagos statisztikai állományi létszám (fő)

Megnevezés	2022. I. félév	2023.I. félév
Teljes munkaidőben foglalkoztatott	7	7
- fizikai	0	0
- szellemi	7	7
Részmunkaidős	1	1
Megbízási díj	1	1
<b>Összesen</b>	<b>9</b>	<b>9</b>

**Béreköltség (ezer Ft)**

Megnevezés	2022. I. félév	2023.I. félév
Teljes munkaidőben foglalkoztatott	27 990	36 146
- fizikai	0	0
- szellemi	27 990	36 146
Részmunkaidős	1 800	2 013
Megbízási díj	5 340	4 050
<b>Összesen</b>	<b>35 130</b>	<b>42 209</b>

**Személyi jellegű egyéb kifizetések (ezer Ft)**

Megnevezés	2022. I. félév	2023.I. félév
Belföldi kiküldetés	25	0
Reprezentáció, közterhei	125	0
Táppénzhozzájárulás	0	0
Egyéb személyi jellegű ráfordítás	23	23
<b>Összesen</b>	<b>173</b>	<b>23</b>

2. Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok bemutatása

A Társaság környezetre káros tevékenységet nem folytat, így környezetvédelemmel kapcsolatos eszközei és kiadásai nincsenek.

3. Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költségei

A társaságnak 2023. I. félévben kutatás és kísérleti fejlesztéssel kapcsolatos költségei nem merültek fel.

4. Egyéb információk

A kiegészítő melléklet a Számviteli törvénynek és egyéb jogszabályoknak megfelelően, a számviteli alapelveket figyelembe véve, a mérleggel és eredmény kimutatással szoros összhangban készült, és a társaság valós vagyoni helyzetét tükrözi.

Szombathely, 2023. augusztus ....

.....  
Dr. Kovácsné Takács Klaudia  
ügyvezető

## **7 FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓ JELENTÉS**

## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

**A Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. tulajdonosának**

### Vélemény

Elvégeztük a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. (a „Társaság”) 2023. június 30-i fordulónapra elkészített közbenső mérlegének, eredménykimutatásának a könyvvizsgálatát, melyben az eszközök és források egyező végösszege 241 916 E Ft, az adózott eredmény 3 104 E Ft (nyereség).

Véleményünk szerint a mellékelt közbenső mérleget, eredménykimutatást minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel (a továbbiakban: „számviteli törvény”) összhangban készítették el.

### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló közbenső mérleg, eredménykimutatás könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

### Egyéb kérdések: a közbenső mérleg, eredménykimutatás készítésének alapja és célja

A mellékelt közbenső mérleg, eredménykimutatás kizárólag a Tulajdonos tájékoztatása céljából készült a számviteli törvény előírásai szerint. A közbenső mérleg, eredménykimutatás az előzőleg említett célból készült, de nem abból a célból, hogy a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2023. június 30-án fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetét, valamint az ezen időponttal végződő időszakra vonatkozó jövedelmi helyzetét a valós bemutatás követelményének megfelelően bemutassa.

### Egyéb kérdések: a felhasználás korlátozása

Jelen könyvvizsgálói jelentésünk kizárólag a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. tulajdonosának tájékoztatása céljából és részére készült, az más célból, vagy más által nem használható fel.

### A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a közbenső mérlegért, eredménykimutatásért

A vezetés felelős a közbenső mérlegnek, eredménykimutatásnak a számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes közbenső mérleg, eredménykimutatás elkészítése.

A közbenső mérleg, eredménykimutatás elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg, eredménykimutatás összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.



Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

### **A könyvvizsgáló közbenső mérleg, eredménykimutatás könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a közbenső mérleg, eredménykimutatás egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott közbenső mérleg, eredménykimutatás alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk, és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük a közbenső mérleg, eredménykimutatás akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékokat szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását. Megismerjük a könyvvizsgáló szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg, eredménykimutatás összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet vagy minősíteni kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük a közbenső mérleg, eredménykimutatás átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, valamint értékeljük azt is, hogy a közbenső mérlegben, eredménykimutatásban teljesül-e az alapul szolgáló ügyleteknek és eseményeknek a számviteli törvényben foglaltak szerinti bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Szombathely, 2023. augusztus 21.



Szabó Anna  
ügyvezető igazgató  
bejegyzett könyvvizsgáló  
kamarai tagsági szám: 002340  
AUDIKONT Könyvvizsgáló és  
Gazdasági Tanácsadó Kft.  
kamarai nyilvántartási szám: 001469



**004/2023.(IX.14.) SZ. FEB határozat**

A Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága a Társaság 2023. év I. félévi beszámolóját megtárgyalta és elfogadta.

Szombathely, 2023.09.14.



---

**Horváth Soma Ádám**  
FEB elnök