

Farkas Károly utca 1006/7 hrsz

	Hrsz	Lakás m2	terasz m2	Bruttó eladási ár	Előszerződés szerint eddig befizetett bruttó összeg	Végleges adásvételi szerződés megkötése után (használatba vételi engedély jogerőre emelkedését követő 30 napon belül) fizetendő bruttó összeg	Fizetési ütemezés a hátralékos vételárreszek vonatkozásában
Fsz 1. lakás	1006/7/A/1	55,84	10	44 900 000 Ft	31 430 000 Ft	13 470 000 Ft	önerőből finanszírozva
Fsz 2. lakás	1006/7/A/2	44,2	7,13	35 900 000 Ft	6 380 000 Ft	29 520 000 Ft	utolsó vételár rész bankhitelből finanszírozva
Fsz 3. lakás	1006/7/A/3	44,2	7,13	35 900 000 Ft	18 224 830 Ft	15 000 000 Ft	utolsó vételár rész bankhitelből finanszírozva
Fsz 4. lakás	1006/7/A/4	66,63	10	47 900 000 Ft	33 530 000 Ft	14 370 000 Ft	önerőből finanszírozva
<del>1. emelet 5. lakás</del>	<del>1006/7/A/5</del>	<del>38,77</del>	<del>7,65</del>	<del>47 900 000 Ft</del>	<del>még nem érkezett vételi ajánlat.</del>		
1. emelet 6. lakás	1006/7/A/6	44,21	7,5	35 900 000 Ft	25 130 000 Ft	10 770 000 Ft	önerőből finanszírozva
1. emelet 7. lakás	1006/7/A/7	44,21	7,5	35 900 000 Ft	25 130 000 Ft	10 770 000 Ft	önerőből finanszírozva
1. emelet 8. lakás	1006/7/A/8	66,63	4,65	47 900 000 Ft	45 019 048 Ft	2 880 952 Ft	utolsó vételár rész CSOK támogatás + adóvisszatérítési támogatásból
1. emelet 9. lakás	1006/7/A/9	66,63	4,65	47 900 000 Ft	14 590 000 Ft	19 610 000 Ft	önerőből finanszírozva, 3. vételár rész még nincs fiz.
1. emelet 10. lakás	1006/7/A/10	44,21	7,5	35 900 000 Ft	25 130 000 Ft	10 770 000 Ft	önerőből finanszírozva
1. emelet 11. lakás	1006/7/A/11	44,21	7,5	35 900 000 Ft	14 360 000 Ft	21 540 000 Ft	önerőből finanszírozva
<del>1. emelet 12. lakás</del>	<del>1006/7/A/12</del>	<del>38,77</del>	<del>7,65</del>	<del>47 900 000 Ft</del>	<del>még nem érkezett vételi ajánlat.</del>		
<del>2. emelet 13. lakás</del>	<del>1006/7/A/13</del>	<del>57,82</del>	<del>7,6</del>	<del>44 900 000 Ft</del>	<del>még nem érkezett vételi ajánlat.</del>		
2. emelet 14. lakás	1006/7/A/14	39,85	3,98	31 900 000 Ft	31 160 000 Ft	740 000 Ft	önerőből finanszírozva
2. emelet 15. lakás	1006/7/A/15	39,85	3,98	31 900 000 Ft	22 330 000 Ft	9 570 000 Ft	önerőből finanszírozva
2. emelet 16. lakás	1006/7/A/16	57,78	7,6	44 900 000 Ft	31 430 000 Ft	13 470 000 Ft	önerőből finanszírozva
2. emelet 17. lakás	1006/7/A/17	57,78	7,6	44 900 000 Ft	31 430 000 Ft	13 470 000 Ft	önerőből finanszírozva
2. emelet 18. lakás	1006/7/A/18	39,85	3,98	31 900 000 Ft	3 190 000 Ft	28 710 000 Ft	önerőből finanszírozva
2. emelet 19. lakás	1006/7/A/19	39,85	3,98	31 900 000 Ft	22 330 000 Ft	9 570 000 Ft	önerőből finanszírozva
2. emelet 20. lakás	1006/7/A/20	57,78	7,6	44 900 000 Ft	17 960 000 Ft	26 940 000 Ft	önerőből finanszírozva
<b>Összesítés</b>				<b>807 000 000 Ft</b>	<b>398 753 878 Ft</b>	<b>251 170 952 Ft</b>	

PARKOLÓ	Bruttó eladási ár	Előszerződés szerint eddig megfizetett bruttó összeg	Végleges adásvételi szerződés megkötése után (használatba vételi engedély jogerőre emelkedését követő 30 napon belül) fizetendő bruttó összeg	Fizetési ütemezés a hátralékos vételárreszek vonatkozásában
P1	1 000 000 Ft	400 000 Ft	600 000 Ft	önerőből finanszírozva
P2	1 000 000 Ft	700 000 Ft	300 000 Ft	önerőből finanszírozva
P3	1 000 000 Ft	300 000 Ft	400 000 Ft	önerőből finanszírozva, 3. vételár rész még nincs fiz.
P4	1 000 000 Ft	1 000 000 Ft	0 Ft	önerőből finanszírozva
P5	1 000 000 Ft	700 000 Ft	300 000 Ft	önerőből finanszírozva
P6	1 000 000 Ft	700 000 Ft	300 000 Ft	önerőből finanszírozva
P7	1 000 000 Ft	700 000 Ft	300 000 Ft	önerőből finanszírozva
<del>P8</del>	<del>1 000 000 Ft</del>	<del>még nem érkezett vételi ajánlat.</del>		
P9	1 000 000 Ft	1 000 000 Ft	0 Ft	önerőből finanszírozva
P10	1 000 000 Ft	700 000 Ft	300 000 Ft	önerőből finanszírozva
P11	1 000 000 Ft	1 000 000 Ft	0 Ft	önerőből finanszírozva
P12	1 000 000 Ft	100 000 Ft	900 000 Ft	önerőből finanszírozva
P13	1 000 000 Ft	700 000 Ft	300 000 Ft	önerőből finanszírozva
P14	1 000 000 Ft	700 000 Ft	300 000 Ft	önerőből finanszírozva
P15	1 000 000 Ft	1 000 000 Ft	0 Ft	önerőből finanszírozva
<del>P16</del>	<del>1 000 000 Ft</del>	<del>még nem érkezett vételi ajánlat.</del>		
P17	1 000 000 Ft	400 000 Ft	600 000 Ft	önerőből finanszírozva
<del>P18</del>	<del>1 000 000 Ft</del>	<del>még nem érkezett vételi ajánlat.</del>		
<del>P19</del>	<del>1 000 000 Ft</del>	<del>még nem érkezett vételi ajánlat.</del>		
P20	1 000 000 Ft	700 000 Ft	300 000 Ft	önerőből finanszírozva
	<b>20 000 000 Ft</b>	<b>10 800 000 Ft</b>	<b>4 900 000 Ft</b>	

GARÁZS	Hrsz	Bruttó eladási ár	Előszerződés szerint eddig megfizetett bruttó összeg	Végleges adásvételi szerződés megkötése után (használatba vételi engedély jogerőre emelkedését követő 30 napon belül) fizetendő bruttó összeg	
G1	1006/7/A/21	7 500 000 Ft	3 000 000 Ft	4 500 000 Ft	önerőből finanszírozva
G2	1006/7/A/22	7 500 000 Ft	5 250 000 Ft	2 250 000 Ft	önerőből finanszírozva
<del>G3</del>	<del>1006/7/A/23</del>	<del>7 500 000 Ft</del>	<del>Még nem érkezett vételi ajánlat.</del>		
G4	1006/7/A/24	7 500 000 Ft	5 250 000 Ft	2 250 000 Ft	önerőből finanszírozva
G5	1006/7/A/25	7 500 000 Ft	5 250 000 Ft	2 250 000 Ft	önerőből finanszírozva
G6	1006/7/A/26	7 500 000 Ft	7 500 000 Ft	0 Ft	önerőből finanszírozva
<del>G7</del>	<del>1006/7/A/27</del>	<del>7 500 000 Ft</del>	<del>Még nem érkezett vételi ajánlat.</del>		
<del>G8</del>	<del>1006/7/A/28</del>	<del>7 500 000 Ft</del>	<del>Még nem érkezett vételi ajánlat.</del>		
<del>G9</del>	<del>1006/7/A/29</del>	<del>7 500 000 Ft</del>	<del>Még nem érkezett vételi ajánlat.</del>		
G10	1006/7/A/30	7 500 000 Ft	3 000 000 Ft	4 500 000 Ft	önerőből finanszírozva
		<b>75 000 000 Ft</b>	<b>29 250 000 Ft</b>	<b>15 750 000 Ft</b>	

TÁROLÓ	Hrsz	Bruttó eladási ár	Előszerződés szerint eddig megfizetett bruttó összeg	Végleges adásvételi szerződés megkötése után (használatba vételi engedély jogerőre emelkedését követő 30 napon belül) fizetendő bruttó összeg	
<del>T01</del>	<del>1006/7/A/31</del>	<del>1 016 000 Ft</del>	<del>Még nem érkezett vételi ajánlat.</del>		
<del>T02</del>	<del>1006/7/A/32</del>	<del>1 016 000 Ft</del>	<del>Még nem érkezett vételi ajánlat.</del>		
T03	1006/7/A/33	1 016 000 Ft	101 000 Ft	915 000 Ft	önerőből finanszírozva
<del>T04</del>	<del>1006/7/A/34</del>	<del>1 500 000 Ft</del>	<del>Még nem érkezett vételi ajánlat.</del>		
<del>T05</del>	<del>1006/7/A/35</del>	<del>1 500 000 Ft</del>	<del>Még nem érkezett vételi ajánlat.</del>		
<del>T06</del>	<del>1006/7/A/36</del>	<del>1 500 000 Ft</del>	<del>Még nem érkezett vételi ajánlat.</del>		
T07	1006/7/A/37	1 500 000 Ft	1 500 000 Ft	0 Ft	önerőből finanszírozva
<del>T08</del>	<del>1006/7/A/38</del>	<del>1 016 000 Ft</del>	<del>Még nem érkezett vételi ajánlat.</del>		
<del>T09</del>	<del>1006/7/A/39</del>	<del>1 016 000 Ft</del>	<del>Még nem érkezett vételi ajánlat.</del>		
T10	1006/7/A/40	1 016 000 Ft	101 000 Ft	915 000 Ft	önerőből finanszírozva
		<b>12 096 000 Ft</b>	<b>1 702 000 Ft</b>	<b>1 830 000 Ft</b>	

Eladásból származó várható teljes bruttó bevétel

914 096 000 Ft

garázsok nettó	59 055 118 Ft
parkoló	15 748 031 Ft
lakások	768 571 429 Ft
tároló	9 524 409 Ft