**210/2023. (VI.15.) Kgy. számú határozat**

A Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. §-a, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 8. a. pontja, valamint a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 11. § a. pontja alapján felhatalmazza a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját arra, hogy a Pálos Károly Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, mint használó és a Szombathelyi Önkormányzati Házkezelési Kft, mint használatba adó között a Paragvári u. 86. szám alatti ingatlanrészre, illetve a Karmelita u. 2/C. szám alatti ingatlanrészre vonatkozóan, határozatlan időre fennálló használati megállapodásokat az alábbi feltételekkel módosítsa:

* az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos költségek csak a használó által kizárólagosan használt helyiségekre vonatkozóan kerülnek kiszámlázásra,
* a használó az ingatlant kizárólag a feladatai ellátására használhatja,
* a használó az ingatlan használatát másnak nem engedheti át,
* az ingatlant az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon a használó saját költségén kialakíthatja, berendezheti és felszerelheti, az ehhez és a tevékenysége gyakorlásához esetlegesen szükséges hatósági engedélyek beszerzése a használó kötelezettsége,
* a használó a térítésmentes használat megszűnésekor ráfordításaiknak, illetve azok időarányos részének megtérítésére nem tarthat igényt, a helyiséget kiürítve és tisztán, átadáskori állapotban és felszereltséggel köteles visszaadni.

**Felelős:**  Dr. Nemény András polgármester

 Dr. Horváth Attila alpolgármester

 Dr. Károlyi Ákos jegyző

 (A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal