**177/2023. (VI.12.) GJB számú határozat**

1. A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a Közgyűlésnek, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése, a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló 2015. évi CCXI. törvény 2. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 11. § a) pontja alapján a szombathelyi 2789/1 hrsz.-ú ingatlanon található Bem József u. 9/b. szám alatti épület használaton kívüli részére biztosítson ingyenes használatot a Vas Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatósága részére 2023. július 1. napjától határozatlan időtartamra a kéményseprő-ipari tevékenység, mint közfeladat ellátásának biztosítása, valamint a Kéményseprő Csoport működésének elősegítése céljából az alábbi feltételekkel:

* az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos költségek, valamint a szükséges közüzemi mérőórák felszerelésének díja a használót terhelik;
* a használó az ingatlant kizárólag a feladatai ellátására használhatja,
* a használó az ingatlan használatát másnak nem engedheti át,
* az ingatlant az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon a használó saját költségén kialakíthatja, berendezheti és felszerelheti, az ehhez és a tevékenysége gyakorlásához esetlegesen szükséges hatósági engedélyek beszerzése a használó kötelezettsége,
* a használó a térítésmentes használat megszűnésekor ráfordításaiknak, illetve azok időarányos részének megtérítésére nem tarthat igényt, a helyiséget kiürítve és tisztán, átadáskori állapotban és felszereltséggel köteles visszaadni.

1. A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a Közgyűlésnek, hogy a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, mint a Közgyűlés 363/2022. (X. 27.) Kgy. számú határozatával kijelölt ingatlankezelő képviselőjét hatalmazza fel, hogy a Vas Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal az ingyenes használatra vonatkozó megállapodást megkösse.

**Felelős:**  Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2023. június 15-i Közgyűlés