A GAZDASÁGI ÉS JOGI BIZOTTSÁG

2023. május 22-i ülésének határozatai

**106/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

**I.**

**NYILVÁNOS ÜLÉS**

**1./ Javaslat Szombathely 2022. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló elfogadására** /*Közgyűlés 2./napirend/*

**Előadó:** Dr. Holler Péter, a Hatósági Osztály vezetője

**Meghívottak:** Dr. Pilisi Gábor r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, Vas Vármegyei Rendőr-Főkapitányság vezetője

Dr. Gulyás Ferenc r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, a Szombathelyi Rendőrkapitányság vezetője

**2./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi zárszámadási rendeletének megalkotására** /*Közgyűlés 3./napirend/*

**Előadó:** Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Meghívott:** Gáspárné Farkas Ágota, könyvvizsgáló

**3./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi maradvány elszámolásának jóváhagyására** /*Közgyűlés 4./napirend/*

**Előadó:** Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Meghívott:** Gáspárné Farkas Ágota, könyvvizsgáló

**4./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.28.) önkormányzati rendelet I. számú módosításának megalkotására** /*Közgyűlés 5./napirend/*

**Előadó:** Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Meghívott:** Gáspárné Farkas Ágota, könyvvizsgáló

**5./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 6./napirend/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**Meghívottak:** Gráczer György, a FALCO KC Kft. ügyvezető igazgatója

Grünwald Stefánia, a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Horváth Zoltán, az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont NKft. ügyvezető igazgatója

Izer Gábor Nándor, a Szombathelyi Parkfenntartási Kft. ügyvezető igazgatója

Jancsóné Sárdi Katalin, a Vas Megyei Temetkezési Kft. ügyvezető igazgatója

Kovács Cecília, a SZOVA NZrt. vezérigazgatója, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a Savaria Városfejlesztési Kft. ügyvezető igazgatója

Molnár Miklós, a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója

Németh Klára, a FÉHE NKft. ügyvezető igazgatója

Szabó Tibor, a Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft. igazgatója

Taoufik Roland, a SZOMHULL NKft. ügyvezető igazgatója

**6./** **Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 7./napirend/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**Meghívottak:** Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a Savaria Városfejlesztési NKft. ügyvezető igazgatója

Barta Balázs, a Pannon Gazdasági Hálózat Egyesület ügyvezetője

**7./ Javaslat Geszler Mária Kossuth-díjas keramikusművész által felajánlott gyűjtemény átvételére vonatkozó megállapodással kapcsolatos döntés meghozatalára** /*Közgyűlés 8. /napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívottak:** Csapláros Andrea, a Savaria Múzeum igazgatója

Geszler Mária, Kossuth-díjas keramikusművész

**8./ Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről** /*Közgyűlés 11./napirend/*

**Előadó:** Dr. Károlyi Ákos, jegyző

**9./** **Javaslat feladat-ellátási megállapodás jóváhagyására***/SAJÁT- két Közgyűlés közötti beszámolóban/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**10./** **Javaslat óvodai feladatellátási megállapodásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** */SAJÁT- két Közgyűlés közötti beszámolóban/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**11./ Javaslat a Savaria Múzeum pályázaton történő részvételének jóváhagyására** /*SAJÁT/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Csapláros Andrea, a Savaria Múzeum igazgatója

**12./ Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos, bizottsági hatáskörbe tartozó döntések meghozatalára** /*SAJÁT/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**13./** **Javaslat bizottsági hatáskörbe tartozó pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**/*SAJÁT/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**14***./* **Beszámoló a Nyugat-Dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről** */SAJÁT/*

**Előadó:** Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Meghívott:** Lakézi Gábor,Nyugat-Dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás - PIU vezető

**II.**

**ZÁRT ÜLÉS**

**15./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 12./napirend/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**Meghívottak:** Izer Gábor Nándor, a Szombathelyi Parkfenntartási Kft. ügyvezető igazgatója

Jancsóné Sárdi Katalin, a Vas Megyei Temetkezési Kft. ügyvezető igazgatója

Kovács Cecília, a SZOVA NZrt. vezérigazgatója

Krenner Róbert, a VASIVÍZ Zrt. vezérigazgatója

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal

**I.**

**NYILVÁNOS ÜLÉS**

**1./ Javaslat Szombathely 2022. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló elfogadására** /*Közgyűlés 2./napirend/*

**Előadó:** Dr. Holler Péter, a Hatósági Osztály vezetője

**Meghívottak:** Dr. Pilisi Gábor r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, Vas Vármegyei Rendőr-Főkapitányság vezetője

Dr. Gulyás Ferenc r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, a Szombathelyi Rendőrkapitányság vezetője

**107/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely 2022. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló elfogadására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Holler Péter, a Hatósági Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**2./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi zárszámadási rendeletének megalkotására** /*Közgyűlés 3./napirend/*

**Előadó:** Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Meghívott:** Gáspárné Farkas Ágota, könyvvizsgáló

**108/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi zárszámadási rendeletének megalkotására*” című előterjesztést megtárgyalta, és az önkormányzat 2022. évi gazdálkodásának végrehajtásáról szóló rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**3./** **Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi maradvány elszámolásának jóváhagyására** /*Közgyűlés 4./napirend/*

**Előadó:** Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Meghívott:** Gáspárné Farkas Ágota, könyvvizsgáló

**109/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi maradvány elszámolásának jóváhagyására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**4./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.28.) önkormányzati rendelet I. számú módosításának megalkotására** /*Közgyűlés 5./napirend/*

**Előadó:** Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

**Meghívott:** Gáspárné Farkas Ágota, könyvvizsgáló

**110/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.28.) önkormányzati rendelet I. számú módosításának megalkotására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a rendelettervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**111/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.28.) önkormányzati rendelet I. számú módosításának megalkotására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Margaréta Óvoda létszám-előirányzatának módosításáról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,

Gyabronka Magdolna, a Szombathelyi Margaréta Óvoda vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**112/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.28.) önkormányzati rendelet I. számú módosításának megalkotására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat, valamint a Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft. dolgozói részére béremelés megállapításáról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,

Kulcsár Lászlóné, a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat igazgatója,

Németh Klára, a Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**113/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (II.28.) önkormányzati rendelet I. számú módosításának megalkotására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselők és munkavállalók béremeléséről szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**5./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 6./napirend/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**Meghívottak:** Gráczer György, a FALCO KC Kft. ügyvezető igazgatója

Grünwald Stefánia, a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Horváth Zoltán, az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont NKft. ügyvezető igazgatója

Izer Gábor Nándor, a Szombathelyi Parkfenntartási Kft. ügyvezető igazgatója

Jancsóné Sárdi Katalin, a Vas Megyei Temetkezési Kft. ügyvezető igazgatója

Kovács Cecília, a SZOVA NZrt. vezérigazgatója, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a Savaria Városfejlesztési Kft. ügyvezető igazgatója

Molnár Miklós, a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója

Németh Klára, a FÉHE NKft. ügyvezető igazgatója

Szabó Tibor, a Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft. igazgatója

Taoufik Roland, a SZOMHULL NKft. ügyvezető igazgatója

**114/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2022. évi beszámolójának elfogadásáról és a társaság vezető tisztségviselőinek felmentvény megadásáról szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Kovács Cecília, a társaság vezérigazgatója,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**115/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadásáról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Szabó Tibor András, a társaság ügyvezetője,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**116/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadásáról szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Horváth Zoltán, a társaság ügyvezetője,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**117/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadásáról szóló IV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Németh Klára, a társaság ügyvezetője,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**118/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Vas Megyei Temetkezési Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadásáról szóló V. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Jancsóné Sárdi Katalin, a társaság ügyvezetője,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**119/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Parkfenntartási Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadásáról és az ügyvezetőnek felmentvény megadásáról szóló VI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Izer Gábor Nándor, a társaság ügyvezetője,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**120/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadásáról és az ügyvezetőnek felmentvény megadásáról szóló VII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a társaság ügyvezetője,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**121/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadásra javasolásáról szóló VIII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Grünwald Stefánia, a társaság ügyvezetője,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**122/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadására és az ügyvezetőnek felmentvény megadására vonatkozó javaslattételről szóló IX. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója,

Molnár Miklós, a Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**123/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadására és az ügyvezetőnek felmentvény megadására vonatkozó javaslattételről szóló X. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Kovács Cecília, a társaság ügyvezetője,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**124/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a SZOVA-Projekt Projektfejlesztési Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadására és az ügyvezetőnek felmentvény megadására vonatkozó javaslattételről szóló XI. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Kovács Cecília, a társaság ügyvezetője,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**125/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a SZOMHULL Szombathelyi Hulladékgazdálkodás Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadására és az ügyvezetőnek felmentvény megadására vonatkozó javaslattételről szóló XII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Taoufik Roland, a társaság ügyvezetője,

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**126/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. 2022/2023. üzleti év I. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló XIII. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Kovács Cecília, a társaság ügyvezetője,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**127/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a FALCO KC Szombathely Kft. 2022/2023. üzleti év I. félévi beszámolójának elfogadásáról szóló XIV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Gráczer György, a társaság ügyvezetője,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**128/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. Nemzeti Kulturális Alap Fesztiválok Kollégiuma pályázatán történő részvételének jóváhagyásáról szóló XV. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Grünwald Stefánia, a Savaria Turizmus Nonprofit Kft. ügyvezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**6./** **Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** /*Közgyűlés 7./napirend/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**Meghívottak:** Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a Savaria Városfejlesztési NKft. ügyvezető igazgatója

Barta Balázs, a Pannon Gazdasági Hálózat Egyesület ügyvezetője

**129/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és az Önkormányzat Take-IT-home pályázatban részvételéről szóló I. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**130/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathely Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának jóváhagyásáról szóló II. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**131/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathely TOP PLUSZ Városfejlesztési Programtervének jóváhagyásáról szóló III. határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője/

**Határidő:** 2023. május 25.

**7./ Javaslat Geszler Mária Kossuth-díjas keramikusművész által felajánlott gyűjtemény átvételére vonatkozó megállapodással kapcsolatos döntés meghozatalára** /*Közgyűlés 8. /napirend/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívottak:** Csapláros Andrea, a Savaria Múzeum igazgatója

Geszler Mária, Kossuth-díjas keramikusművész

**132/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat Geszler Mária Kossuth-díjas keramikusművész által felajánlott gyűjtemény átvételére vonatkozó megállapodással kapcsolatos döntés meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és adó Osztály vezetője,

Csapláros Andrea, a Savaria Múzeum igazgatója/

**Határidő:** 2023. május 25.

**8./ Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről** /*Közgyűlés 11./napirend/*

**Előadó:** Dr. Károlyi Ákos, jegyző

**133/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről*” című előterjesztést megtárgyalta, és a tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

Dr. Károlyi Ákos jegyző

**Határidő:** 2023. május 25.

**9./** **Javaslat feladat-ellátási megállapodás jóváhagyására***/SAJÁT- két Közgyűlés közötti beszámolóban/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**134/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat feladat-ellátási megállapodás jóváhagyására*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Nárai Község Önkormányzatával a háziorvosi, házi gyermekorvosi alapellátás tárgyában kötendő megállapodást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

(A végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője)

**Határidő:** 2023. május 25.

**10./** **Javaslat óvodai feladatellátási megállapodásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** */SAJÁT- két Közgyűlés közötti beszámolóban/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**135/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Bizottság a „*Javaslat óvodai feladatellátási megállapodásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.31.) önkormányzati rendelet 51. § (4) bekezdés 3. pontja alapján Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint

* 1. Salköveskút Község Önkormányzata között az óvodai nevelésre vonatkozó feladatellátási megállapodást az előterjesztés 1. számú,
  2. Tömörd Község Önkormányzata között az óvodai nevelésre vonatkozó feladatellátási megállapodást az előterjesztés 2. számú,
  3. Ják Község Önkormányzata között az óvodai nevelésre vonatkozó feladatellátási megállapodást az előterjesztés 3. számú,
  4. Csempeszkopács Község Önkormányzata között az óvodai nevelésre vonatkozó feladatellátási megállapodást az előterjesztés 4. számú,

melléklete szerinti tartalommal a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Bizottság elnöke

Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

(A végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője)

**Határidő:** 2023. május 25.

**11./ Javaslat a Savaria Múzeum pályázaton történő részvételének jóváhagyására** /*SAJÁT/*

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Csapláros Andrea, a Savaria Múzeum igazgatója

**136/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a „*Javaslat a Savaria Múzeum pályázaton történő részvételének jóváhagyására*” c. előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.31.) önkormányzati rendelet 51. § (3) bekezdés 25. pontja alapján jóváhagyja a Savaria Múzeum részvételét a Magyar Művészeti Akadémia meghívásos - önrészt és fenntartási kötelezettséget nem igénylő - pályázatán, a Geszler Mária Kossuth-díjas keramikusművész által felajánlott gyűjtemény állandó kiállítás formájában történő megvalósítása céljából.

**Felelős:** Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

Horváth Soma alpolgármester

(a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Mester Ágnes, az Egészségügyi, Kulturális és Köznevelési Iroda vezetője,

Csapláros Andrea, a Savaria Múzeum igazgatója)

**Határidő:** azonnal

**12./ Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos, bizottsági hatáskörbe tartozó döntések meghozatalára** /*SAJÁT/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**137/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

1. A Gazdasági és Jogi Bizottság a szombathelyi 6461/A/6 hrsz.-ú, **Aréna utca 14. fszt. 6.** szám alatti ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 5.800.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.
2. A Gazdasági és Jogi Bizottság a szombathelyi 4497/3/A/1 hrsz.-ú, **Kárpáti Kelemen utca 33. fszt. 1.** szám alatti ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 4. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – 7.100.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.
3. A Gazdasági és Jogi Bizottság a szombathelyi 4497/3/A/3 hrsz.-ú, **Kárpáti Kelemen utca 33. fszt. 3.** szám alatti ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 6. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 7.579.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.
4. A Gazdasági és Jogi Bizottság a szombathelyi 6252/2/A/16 hrsz.-ú, **Király utca 5. tetőtér 16.** szám alatti ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 8. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást –18.800.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.
5. A Gazdasági és Jogi Bizottság a szombathelyi 6748/A/9 hrsz.-ú, **Kisfaludy Sándor utca 1. I. emelet 1.** szám alatti ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 10. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – 20.300.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.
6. A Gazdasági és Jogi Bizottság a szombathelyi 5180 hrsz.-ú, **Körmendi út 14.** szám alatti ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 12. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – 22.600.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.
7. A Gazdasági és Jogi Bizottság az alábbi ingatlanok egyben történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 14. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást –16.300.000,- Ft vételárral – jóváhagyja:

**Körmendi út 9. fszt. 2. (5716/A/1)**

**Körmendi út 9. fszt. 3. (5716/A/2)**

**Körmendi út 9. fszt. 4. (5716/A/3)**

**Körmendi út 9. fszt. 5. (5716/A/4)**

**Körmendi út 9. fszt. 6. (5716/A/5)**

**Körmendi út 9. fszt. 7. (5716/A/6)**

1. A Gazdasági és Jogi Bizottság a szombathelyi 6095/1/A/1 hrsz.-ú, **Petőfi Sándor utca 35. fszt. 1.** szám alatti ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 16. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – 7.900.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.
2. A Gazdasági és Jogi Bizottság a szombathelyi 6095/1/A/2 hrsz.-ú, **Petőfi Sándor utca 35. fszt. 2.** szám alatti ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 18. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – 10.480.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.
3. A Gazdasági és Jogi Bizottság a szombathelyi 5175/A/6 hrsz.-ú, **Szigligeti Ede utca 5. fszt. 6.** szám alatti ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 20. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 3.242.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.
4. A Gazdasági és Jogi Bizottság a szombathelyi 5526/A/5 hrsz.-ú, **Szinyei Merse Pál utca 29. fszt. 5.** szám alatti ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 22. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – bruttó 4.400.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.
5. A Gazdasági és Jogi Bizottság a szombathelyi 6929/A/5 hrsz.-ú, **Vörösmarty Mihály utca 37. fszt. 5.** szám alatti ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 24. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – 7.400.000,- Ft vételárral – jóváhagyja.
6. A Gazdasági és Jogi Bizottság a szombathelyi 2599/A/9 hrsz.-ú, **Paragvári u. 68. ajtó 3.** szám alatti személygépkocsi tároló liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 26. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – 3.612.000,- Ft + áfa, azaz bruttó 4.587.240,- Ft vételárral – jóváhagyja.
7. A Gazdasági és Jogi Bizottság a **szombathelyi 2048 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű** ingatlan liciteljárás útján történő értékesítésére vonatkozóan az előterjesztés 28. sz. melléklete szerinti pályázati felhívást – 8.207.000,- Ft+ áfa, azaz bruttó 10.422.890,- Ft vételárral – jóváhagyja.
8. A Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy a liciteljárás lefolytatását követően a nyertes licittevőkkel az adásvételi szerződést megkösse.
9. A Bizottság felkéri a polgármestert, amennyiben a pályázati eljárás eredménytelenül zárul, úgy gondoskodjon az előterjesztés mellékleteivel egyező tartalommal a pályázatok további kiírásáról. A Bizottság felkéri a polgármestert, amennyiben az aktualizált forgalmi érték változik, az új pályázatot ismét terjessze a Bizottság elé.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**138/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzati tulajdonú **Szombathely, Wesselényi M. u. 4. II/4.** szám alatti lakásra vonatkozóan a Fafee Invest Kft.-től érkezett vételi ajánlatot az alábbi feltételekkel elfogadja:

* az ingatlan az 56.006-125/2022. számú pályázati felhívásban meghatározott feltételekkel, 17.994.000,- Ft összegért kerül értékesítésre, azzal, hogy
* az ingatlan teljes vételárának kiegyenlítésére legkésőbb az adásvételi szerződés aláírásának napját követő 90 napon belül kerül sor,
* a tulajdonjog bejegyzési engedély ügyvédi letétbe helyezése céljából felmerülő költségek teljes összegének viselése a vevőt terheli.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**139/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdésben foglaltak alapján felkéri a polgármestert, hogy a **Szombathely,** **Széll K. u. 21.** **szám alatti üzlethelyiség** bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan - az alábbiakban meghatározott feltételekkel - pályázatot írjon ki:

1. A fizetendő bérleti díj alsó határa 70.000,- Ft+ÁFA/hónap, azaz hetvenezer Ft+ÁFA/hónap.
2. Vendéglátó ipari egység működtetése esetén a leendő bérlő – a lakók és a helyiség környezetében élők nyugalma megóvása érdekében – a társasházakról szóló 2003. évi CXXXII. törvény alapján, a liciteljárást követő 45 napon belül, a bérleti szerződés megkötése előtt köteles beszerezni a társasház lakóinak belegyező nyilatkozatát.
3. A bérbeadás időtartama határozott, 5 évig terjedő időtartamra szól.
4. A helyiséget az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon az új bérlő a saját költségén, bérbeszámítási igény nélkül kialakíthatja, berendezheti és felszerelheti, az ehhez és a tevékenysége gyakorlásához szükséges hatósági engedélyeket köteles beszerezni. A bérlő a bérleti jogviszony megszűnésekor ráfordításainak, illetve azok időarányos részének megtérítésére nem tarthat igényt, a helyiséget rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban és tisztán köteles visszaadni.
5. A helyiség használati jogát a pályázati tárgyaláson résztvevők közül az szerzi meg, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a legmagasabb összegű bérleti díj megfizetésére tesz ajánlatot.
6. Az önkormányzat a helyiség bérleti díját minden évben megváltoztathatja. A pályázaton elnyert helyiség bére a bérleti szerződés megkötését követő egy éven belül nem változtatható meg. A változtatás mértékét évente az önkormányzat költségvetési rendeletének elfogadásával egy időben kell megállapítani.
7. A helyiség használatáért fizetendő bérleti díj, valamint a helyiség karbantartásával, helyreállításával kapcsolatos vagy a szerződésben vállalt bérlői kötelezettségek teljesítésének költségeihez szükséges fedezet biztosítására a bérlő a bérleti szerződés megkötésekor köteles 3 (három) havi bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot a SZOVA Nonprofit Zrt., mint az ingatlan kezelője részére megfizetni.
8. A felhívásban nem szabályozott kérdésekben a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadók.

A Bizottság felkéri a polgármestert, amennyiben a pályázati eljárás eredménytelen marad – nem érkezik be érvényes pályázat -, gondoskodjon a pályázati felhívás ismételt kiírásáról.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**140/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdésben foglaltak alapján felkéri a polgármestert, hogy a **Szombathely, Széll K. u. 35. fszt. 1. szám alatti üzlethelyiség** bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan - az alábbiakban meghatározott feltételekkel - pályázatot írjon ki:

1. A fizetendő bérleti díj alsó határa 64.800,- Ft+ÁFA/hónap, azaz hatvannégyezer-nyolcszáz Ft+ÁFA/hónap.
2. Vendéglátó ipari egység működtetése esetén a leendő bérlő – a lakók és a helyiség környezetében élők nyugalma megóvása érdekében – a társasházakról szóló 2003. évi CXXXII. törvény alapján, a liciteljárást követő 45 napon belül, a bérleti szerződés megkötése előtt köteles beszerezni a társasház lakóinak belegyező nyilatkozatát.
3. A bérbeadás időtartama határozott, 5 évig terjedő időtartamra szól.
4. A helyiséget az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon az új bérlő a saját költségén, bérbeszámítási igény nélkül kialakíthatja, berendezheti és felszerelheti, az ehhez és a tevékenysége gyakorlásához szükséges hatósági engedélyeket köteles beszerezni. A bérlő a bérleti jogviszony megszűnésekor ráfordításainak, illetve azok időarányos részének megtérítésére nem tarthat igényt, a helyiséget rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban és tisztán köteles visszaadni.
5. A helyiség használati jogát a pályázati tárgyaláson résztvevők közül az szerzi meg, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a legmagasabb összegű bérleti díj megfizetésére tesz ajánlatot.
6. Az önkormányzat a helyiség bérleti díját minden évben megváltoztathatja. A pályázaton elnyert helyiség bére a bérleti szerződés megkötését követő egy éven belül nem változtatható meg. A változtatás mértékét évente az önkormányzat költségvetési rendeletének elfogadásával egy időben kell megállapítani.
7. A helyiség használatáért fizetendő bérleti díj, valamint a helyiség karbantartásával, helyreállításával kapcsolatos vagy a szerződésben vállalt bérlői kötelezettségek teljesítésének költségeihez szükséges fedezet biztosítására a bérlő a bérleti szerződés megkötésekor köteles 3 (három) havi bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot a SZOVA Nonprofit Zrt., mint az ingatlan kezelője részére megfizetni.
8. A felhívásban nem szabályozott kérdésekben a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadók.

A Bizottság felkéri a polgármestert, amennyiben a pályázati eljárás eredménytelen marad – nem érkezik be érvényes pályázat -, gondoskodjon a pályázati felhívás ismételt kiírásáról.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**141/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Savaria tér 1. fszt. 5. szám** **alatti személygépkocsi tárolóra** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 5 évvel, 2028. május 31. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege bruttó 19.600,- Ft/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**142/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a **Kisfaludy S. u. 1. fszt. 6. szám** **alatti üzlethelyiségre** vonatkozóan fennálló bérleti jogviszony 5 évvel, 2028. május 31. napjáig, az alábbi feltételekkel kerüljön meghosszabbításra:

* a bérleti díj összege 34.500,- Ft+ÁFA/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt.-t a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**143/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság úgy döntött, hogy az **Aréna u. 8.** szám alatti ingatlan PICCOLO CLUB ÉTTEREM elnevezésű 183,5 m2 nagyságú részére a Vasi Piccolo Kft. és a SZOVA Nonprofit Zrt. között fennálló bérleti szerződést Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 14. § (3) bekezdés f) pontja alapján az alábbi feltételekkel meghosszabbítja:

* a bérleti jogviszony 2023. július 1. napjától 2025. június 30. napjáig terjedő határozott időtartamra meghosszabbodik;
* az ingatlanrész bérleti díja bruttó 1200,- Ft/m2/hónap, összesen bruttó 220.200,- Ft/hónap;
* egyebekben a bérleti szerződés rendelkezései változatlanok.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2023. június 30.

**144/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 12/1994. (IV.7.) önkormányzati rendelet 2. §-ban foglaltak alapján egyetért azzal, hogy a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló, **Szombathely, Fő tér 43. I/2.** szám alatti, 28m2 alapterületű – 15.400.000,- Ft forgalmi értékű – lakás a Szombathely, Eötvös Loránd u. 7. II/5. szám alatti, 38 m2 alapterületű – 17.800.000,-Ft forgalmi értékű – lakással az alábbi feltételekkel elcserélésre kerüljön:

* a kérelmező az elcserélésre kerülő lakások forgalmi érték-különbözetének megtérítésére nem tarthat igényt,
* a kérelmező a konyhába 3 részes alsó és 3 részes felső konyhabútort köteles beépíteni csepegtető tálcás mosogatóval, bűzelzáróval, annak szennyvízhálózatra történő rákötésével.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a csereszerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**145/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 11. § b.) pontjában foglaltak alapján, a **Szombathely,** **Ady tér 40.** szám alatti helyiségcsoportra vonatkozóan a Szombathelyi Siker Könyvtár Alapítvány részére – 2023. június 1. napjától július 31. napjáig terjedő határozott időtartamra, egyebekben a helyiségcsoportra vonatkozóan fennálló bérleti szerződésben meghatározott feltételekkel – ingyenes használatot biztosít.

A Bizottság felhatalmazza a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy az ingyenes használati megállapodást megkösse.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**146/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V.25.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdésben foglaltak alapján felkéri a polgármestert, hogy a **Szombathely,** **Fő tér 23/B I. em 2.** **szám alatti 65 m2 alapterületű egyéb helyiség** bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozóan - az alábbiakban meghatározott feltételekkel - pályázatot írjon ki:

1. A fizetendő bérleti díj alsó határa 58.500,- Ft+ÁFA/hónap, azaz ötvennyolcezer-ötszáz Ft+ÁFA/hónap.
2. Vendéglátó ipari egység működtetése esetén a leendő bérlő – a lakók és a helyiség környezetében élők nyugalma megóvása érdekében – a társasházakról szóló 2003. évi CXXXII. törvény alapján, a liciteljárást követő 45 napon belül, a bérleti szerződés megkötése előtt köteles beszerezni a társasház lakóinak belegyező nyilatkozatát.
3. A bérbeadás időtartama határozott, 5 évig terjedő időtartamra szól.
4. A helyiséget az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon az új bérlő a saját költségén, bérbeszámítási igény nélkül kialakíthatja, berendezheti és felszerelheti, az ehhez és a tevékenysége gyakorlásához szükséges hatósági engedélyeket köteles beszerezni. A bérlő a bérleti jogviszony megszűnésekor ráfordításainak, illetve azok időarányos részének megtérítésére nem tarthat igényt, a helyiséget rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban és tisztán köteles visszaadni.
5. A helyiség használati jogát a pályázati tárgyaláson résztvevők közül az szerzi meg, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a legmagasabb összegű bérleti díj megfizetésére tesz ajánlatot.
6. Az önkormányzat a helyiség bérleti díját minden évben megváltoztathatja. A pályázaton elnyert helyiség bére a bérleti szerződés megkötését követő egy éven belül nem változtatható meg. A változtatás mértékét évente az önkormányzat költségvetési rendeletének elfogadásával egy időben kell megállapítani.
7. A helyiség használatáért fizetendő bérleti díj, valamint a helyiség karbantartásával, helyreállításával kapcsolatos vagy a szerződésben vállalt bérlői kötelezettségek teljesítésének költségeihez szükséges fedezet biztosítására a bérlő a bérleti szerződés megkötésekor köteles 3 (három) havi bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot a SZOVA Nonprofit Zrt., mint az ingatlan kezelője részére megfizetni.
8. A felhívásban nem szabályozott kérdésekben a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet rendelkezései az irányadók.

A Bizottság felkéri a polgármestert, amennyiben a pályázati eljárás eredménytelen marad – nem érkezik be érvényes pályázat –, gondoskodjon a pályázati felhívás ismételt kiírásáról.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**13./** **Javaslat bizottsági hatáskörbe tartozó pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**/*SAJÁT/*

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**147/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

1. A Gazdasági és Jogi Bizottság a Scalable Cities Action Grant felhívásra benyújtandó pályázat tartalmával a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.31.) önkormányzati rendelet 51. § (3) bekezdés 25. pontja alapján egyetért, és felkéri a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

2. A Bizottság felhatalmazza a polgármestert pozitív támogatói döntés esetén a Támogatási szerződés aláírására, a megvalósítás előkészítésére.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért felelős:

Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** 1. 2023. május 31.

2. a pályázat értékelési folyamatának megfelelően

**148/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság az UNESCO Tanuló Városok Globális Hálózatához való csatlakozással a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.31.) önkormányzati rendelet 51. § (3) bekezdés 25. pontja alapján egyetért, és felkéri a polgármestert a tagsági jelentkezési lap aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért felelős:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** 2023. május 31.

**14***./* **Beszámoló a Nyugat-Dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2022. évi működéséről** */SAJÁT/*

**Előadó:** Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Meghívott:** Lakézi Gábor,Nyugat-Dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás - PIU vezető

**149/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Gazdasági és Jogi Bizottsága az SZMSZ 51. § (3) bekezdés 28. pontja alapján a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2022. évi zárszámadásáról és munkájáról szóló beszámolókat az előterjesztés mellékletei szerint jóváhagyja.

**Felelős:**  Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(a végrehajtásért: Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**(: Bokányi Adrienn :)**

**a bizottság elnöke**