**143/2023. (V.22.) GJB számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság úgy döntött, hogy az **Aréna u. 8.** szám alatti ingatlan PICCOLO CLUB ÉTTEREM elnevezésű 183,5 m2 nagyságú részére a Vasi Piccolo Kft. és a SZOVA Nonprofit Zrt. között fennálló bérleti szerződést Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 14. § (3) bekezdés f) pontja alapján az alábbi feltételekkel meghosszabbítja:

* a bérleti jogviszony 2023. július 1. napjától 2025. június 30. napjáig terjedő határozott időtartamra meghosszabbodik;
* az ingatlanrész bérleti díja bruttó 1200,- Ft/m2/hónap, összesen bruttó 220.200,- Ft/hónap;
* egyebekben a bérleti szerződés rendelkezései változatlanok.

A Bizottság felhatalmazza a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját a módosított bérleti szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

 Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

 (végrehajtásért:

 Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

 Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2023. június 30.