**INDOKOLÁS**

**a lakáshoz jutás, a lakbérek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és építéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

1. **§**

A demográfiai és társadalmi változások kapcsán, továbbá a szálláshasználati szerződések meghosszabbítására vonatkozó eljárások során tapasztaltak alapján megfigyelhető, hogy a fiatalok önálló életkezdésének időpontja az életkor tekintetében egyre inkább kitolódik, indokolt, hogy a MOP-Házban történő elhelyezésre vonatkozó szerződés meghosszabbítása az egyszeri alkalom helyett folyamatos legyen, a jogszabályban meghatározott életkor (40 év) betöltésének figyelembevételével.

1. **§**

A módosító rendelet hatálybalépését tartalmazza.

1. **§**

A folyamatban lévő ügyek vonatkozásában is alkalmazni kell a módosításokat.