**INDOKOLÁS**

**a lakáshoz jutás, a lakbérek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és építéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

1. **§**

A megemelkedett energia- és fogyasztói árak, az egyre magasabb infláció nagy mértékben növeli a családok kiadásait, tovább nehezítve az albérletben élő családok megélhetését. A háztartásokban jelentkező többletkiadásokhoz történő nagyobb segítség nyújtása érdekében indokolt a bérleti díj támogatásra való jogosultság jövedelemhatárát megemelni.

1. **§**

A bérleti díj támogatás mértéke a háztartás egy főre jutó havi jövedelmének arányában kerül megállapításra, így a jövedelemhatár emelésével a rendelet mellékletét szükséges módosítani.

1. **§**

A jövedelemhatárok meghatározása az egy vagy két fős, illetve a három és több fős háztartások vonatkozásában kerül megállapításra, így a rendelet rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése szükséges.

1. **§**

A módosító rendelet hatálybalépését tartalmazza.

1. **§**

A folyamatban lévő ügyek vonatkozásában is alkalmazni kell a módosításokat.