**Kivonat**

**a Szociális és Lakás Bizottság 2022. november 30-i rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

A Szociális és Lakás Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

249/2022.(XI.30.) SzLB. sz. határozat

A Szociális és Lakás Bizottság egyetért azzal, hogy a 2022. november 30-i rendes bizottsági ülés jegyzőkönyvének hitelesítője Nagy Donát bizottsági tag legyen.

**Felelős:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

A Szociális és Lakás Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**250/2022.(XI.30.) SzLB. sz. határozat**

A Szociális és Lakás Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

**Nyilvános ülés:**

**1./ Javaslat 2023. évi belső ellenőrzési tervek jóváhagyására**

**Előadó:** Andorné Fodor Ágnes dr.né a Belső Ellenőrzési Iroda vezetője

**2./** **Javaslat az „Új bölcsőde építése Szombathely Szentkirályi Városrészen” projekt tervezési munkáival kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadó:** Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Meghívott:** Sebestyén Bianka, a Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény intézményvezetője

**3./ Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Benne:

1. a települési támogatás keretében nyújtott ellátások és a szociális szolgáltatások helyi szabályozásáról szóló 8/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítására (első olvasat)
2. a lakáshoz jutás, a lakbérek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és lakásépítéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010.(XII.1.) önkormányzati rendelet módosítására -bérleti díj támogatás feltételei (első olvasat)

**Előadók:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

# 4./ Javaslat a 2023. évi bérleményellenőrzési terv jóváhagyására

#  Előadó: Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Varga Zoltán, a Szova ZRt. Bérleménykezelési osztályvezetője

**5./ Beszámoló a Közösségi Bérlakás Rendszer működéséről**

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**6./ Különfélék**

**Előadó:**  Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

**Zárt ülés:**

**7./ Javaslat a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójára beérkezett pályázatok elbírálására**

 **Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**8./ Javaslat önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok bérbeadására**

 **Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**9./ Javaslat Közösségi Bérlakás Rendszerben nyilvántartott ingatlan bérbeadására**

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**10./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 36/2010. (XII.01.) számú rendelet 3.§ ad) pontja alapján – rendkívüli szociális krízishelyzetre tekintettel önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérbeadására**

 **Előadó:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

**11./ Különfélék**

 **Előadó:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

**Felelős:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

**Nyilvános ülés:**

**1./ Javaslat 2023. évi belső ellenőrzési tervek jóváhagyására**

**Előadó:** Andorné Fodor Ágnes dr.né a Belső Ellenőrzési Iroda vezetője

A Szociális és Lakás Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**251/2022.(XI.30.) SzLB. sz. határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének Szociális és Lakás Bizottsága „Javaslat 2023. évi belső ellenőrzési tervek jóváhagyására” című előterjesztést megtárgyalta, és az I.- III. számú határozati javaslatot változatlan tartalommal elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek

**Felelős:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

**Határidő:** 2022. december 08.

**2./** **Javaslat az „Új bölcsőde építése Szombathely Szentkirályi Városrészen” projekt tervezési munkáival kapcsolatos döntések meghozatalára** (Kgy. 3. napirend)

**Előadó:** Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**Meghívott:** Sebestyén Bianka, a Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény intézményvezetője

A Szociális és Lakás Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**252/2022.(XI.30.) SzLB. sz. határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének Szociális és Lakás Bizottsága a „Javaslat az „Új bölcsőde építése Szombathely Szentkirályi városrészen” projekt tervezési munkáival kapcsolatos döntés meghozatalára” című előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot változatlan tartalommal javasolja elfogadásra a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

**Határidő:** 2022. december 08.

**3./ Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Benne:

1. a települési támogatás keretében nyújtott ellátások és a szociális szolgáltatások helyi szabályozásáról szóló 8/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítására (első olvasat)
2. a lakáshoz jutás, a lakbérek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és lakásépítéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010.(XII.1.) önkormányzati rendelet módosítására -bérleti díj támogatás feltételei (első olvasat)

**Előadók:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

A Szociális és Lakás Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**253/2022. (XI. 30.) SzLB. sz. határozat**

A Szociális és Lakás Bizottság a „Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést megtárgyalta, és a lakáshoz jutás, a lakbérek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és építéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az alábbi módosításokkal javasolja elfogadásra:

1. A lakáshoz jutás, a lakbérek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és építéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010. (XII.1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 78. § (1) bekezdése ca) és cb) pontjai helyébe a következő rendelkezés lép:

 (*78. §* *(1) Bérleti díj támogatást igényelhet, akinél az alábbi feltételek együttesen fennállnak:*

 *…*

*c) a lakásban együtt élők kérelem benyújtását megelőző hónapban elért egy főre jutó havi jövedelme eléri az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 80%-át, és)*

 ca) akinek egy vagy két fős háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500%-át, vagy

cb) akinek 3 vagy több fős háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-át.

2. Hatályát veszti a Rendelet 78. § (1) bekezdés cc), cd) és ce) pontjai.

**Felelős:** dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

 (A végrehajtásért felelős:

 Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

 Szentkirályi Bernadett, a Szociális és Lakás Iroda vezetője)

**Határidő:** 2022. decemberi közgyűlés

A Szociális és Lakás Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**254/2022.(XI.30.) SzLB. sz. határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének Szociális és Lakás Bizottsága „Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára „**című előterjesztés keretén belül a** települési támogatás keretében nyújtott ellátások és a szociális szolgáltatások helyi szabályozásáról szóló 8/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosítását első olvasatban megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

**Határidő:** 2022. december 08.

# 5./ Javaslat a 2023. évi bérleményellenőrzési terv jóváhagyására

#  Előadó: Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Varga Zoltán, a Szova ZRt. Bérleménykezelési osztályvezetője

A Szociális és Lakás Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**255/2022. (XI.30.) SzLB. sz. határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének Szociális és Lakás Bizottsága a lakáshoz jutás, a lakbérek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és építéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010. (XII.01.) önkormányzati rendelet 23.§ (1) bekezdése értelmében a 2023. évi bérleményellenőrzési tervet azzal a módosítással hagyja jóvá, hogy az előterjesztés mellékletében Horváth Bence bérleménykezelő helyett Varga Zoltán, a Szova Nzrt. Bérleménykezelési osztályvezetője kerüljön feltüntetésre.

**Felelős:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

 /a végrehajtásért:

 Kovács Cecília, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

 Szentkirályi Bernadett, a Szociális és Lakás Iroda vezetője/

**Határidő:** azonnal

**6./ Beszámoló a Közösségi Bérlakás Rendszer működéséről**

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

A Szociális és Lakás Bizottság 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**256/2022. (XI.30.) SzLB. sz. határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének Szociális és Lakás Bizottsága a „Beszámoló a Közösségi Bérlakás Rendszer működéséről” című előterjesztést megtárgyalta, és a beszámoló változatlan tartalommal történő elfogadását javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelős:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal

**7./ Különfélék**

**Előadó:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

Szombathely, 2022. november 30.

A kivonat hiteles.

 /: **Dr. Czeglédy Csaba** :/

a Szociális és Lakás

 Bizottság elnöke