

# FÉLÉVES BESZÁMOLÓ

20

22

## TARTALOM

1	VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ .....	3
2	A JELENTÉS IDŐSZAKÁBAN VÉGZETT TEVÉKENYSÉGEK .....	5
2.1	Megvalósítás alatt álló fejlesztések .....	5
	• TOP-6.9.2-16-SH1-2018-00001 – Helyi identitás és kohézió erősítése .....	5
	• TOP-7.1.1-16-2017-00101 – Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösség-szervezés a városi helyi fejlesztési stratégiához kapcsolódva .....	6
	• TOP-6.4.1-15-SH1-2019-00003 Szombathely és Vép településeket összekötő kerékpárút megépítése .....	10
	• TOP-6.4.1-15-SH1-2019-00004 Szombathely és Balogunyom településeket összekötő kerékpárút megépítése .....	10
	• TOP-6.4.1-15-SH1-2019-00002 Szombathely fenntartható mobilitási tervének elkészítése .....	11
	• TOP-6.1.5-15-SH1-2019-00001 A Ferenczy utca hiányzó szakaszának kiépítése ...	11
	• TOP-6.2.1-19-SH1-2019-00001 Új bölcsőde építése Szombathelyen .....	12
	• TOP-6.1.4-16-SH1-2017-00001 Képtár turisztikai célú felújítása .....	13
	• TOP-6.5.1-16-SH1-2018-00002 Vas Megyei SZC Oladi Technikum energetikai korszerűsítése .....	14
	• BMÖGF/930/2021 – Belterületi útfejlesztések .....	15
	• BMÖGF/930/2021 – Gyöngyös-patak hidrekonstrukció .....	16
	• BMÖGF/930/2021 – A Vásárcsarnok környékének rekonstrukciója, kapcsolódó parkolók kialakítása .....	17
	• BMÖGF/930/2021 – Víztorony és környezetének fejlesztése II. ütem .....	17
	• KRKF/1599/2021-ITM_SZERZ – Szombathely – Zanat kerékpárút megvalósítása	18
2.2	Megvalósult fejlesztések - projektzárással, fenntartási jelentésekkel kapcsolatos feladatok ellátása .....	19
	• TOP-6.1.3-15-SH1-2016-00001 Szombathelyi Vásárcsarnok felújítása .....	19
	• TOP-6.5.1-16-SH1-2018-00001 Maros és Pipitér óvoda energetikai korszerűsítése	19
	• TOP-6.1.4-16-SH1-2017-00003 Víztorony és környezetének turisztikai célú fejlesztése .....	20
	• TOP-6.6.1-16-SH1-2018-00001 Új Egészségügyi Alapellátó Központ kialakítása .	21
	• TOP-6.2.1-15-SH1-2016-00002 Óvoda fejlesztések Szombathelyen .....	22
	• TOP-6.9.1-15-SH1-2016-00001 Társadalmi együttműködést elősegítő komplex programok az Óperint városrészén .....	25
	• TOP-6.3.3-15-SH1-2016-00001 Szombathely bel- és csapadékvíz védelmi rendszerének fejlesztése .....	25

•	TOP-6.7.1-15-SH1-2016-00001 Szociális városrehabilitáció II. ütem.....	26
•	TOP-6.5.1-15-SH1-2016-00005 Egészségügyi intézmények energetikai korszerűsítése.....	28
•	TOP-6.5.1-15-SH1-2016-00004 Hétszínvirág, Margaréta, Napsugár és Micimackó óvodák energetikai korszerűsítése .....	30
•	TOP-6.5.1-15-SH1-2016-00002 AGORA központ energetikai korszerűsítése.....	32
•	TOP-6.5.1-15-SH1-2016-00003 Neumann János Általános Iskola felújítása .....	33
•	TOP-6.2.1-15-SH1-2016-00005 Bölcsőde fejlesztések Szombathelyen .....	33
•	TOP-6.6.1-16-SH1-2018-00002 Kiskar utcai orvosi rendelők felújítása .....	36
•	TOP-6.2.1-15-SH1-2016-00004 Weöres Sándor és Pipitér Óvoda fejlesztése Szombathelyen.....	37
•	TOP-6.2.1-15-SH1-2016-00003 - Szákszorszép Bölcsőde és Mocorgó Óvoda fejlesztése Szombathelyen.....	38
•	TOP-6.6.2-15-SH1-2016-00001 Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Szombathelyen.....	39
	2.3 Egyéb tevékenységek .....	42
3	PÉNZÜGYI KIMUTATÁSOK.....	43
	3.1 Eredménykimutatás .....	43
	3.2 Mérleg.....	44
4	KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK A FÉLÉVES BESZÁMOLÓHOZ.....	46
	4.1 A Társaság bemutatása .....	46
	4.2 A számviteli politika általános előírásainak bemutatása, értékelési eljárások .....	47
5	MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK .....	49
	5.1 Eszközök értékelése.....	49
	5.2 Forgóeszközök.....	50
	5.3 FORRÁSOK ÉRTÉKELÉSE .....	51
6	EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK.....	52
	6.1 Eredmény összetételének alakulása.....	53
	6.2 A felmerült költségek és ráfordítások részletezése.....	53
	6.3 Az adózás előtti, adózott eredmény kimutatása.....	54
7	FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓ JELENTÉS .....	57

## 1 VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

Társaságunk 2022. első félévében **26 db Európai Unió (TOP) támogatásból és 5 db hazai forrásból megvalósuló projekt menedzsmenti feladatait** látta el. Ezen projektek keretén belül végeztünk még kötelező nyilvánosságot, marketing tevékenységet, tervezői művezetést és műszaki ellenőrzést. A félév során 1 db projekt esetében került benyújtásra záró beszámoló és 4 db projekt került lezárásra Támogató részéről és kezdődött meg a fenntartási időszak.

A kifutó TOP projektek mellett a tavalyi évben elvállaltuk Szombathely Megyei Jogú Város **TOP PLUSZ Városfejlesztési Programtervének** elkészítését a 2021-2027-es programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V.18.) Korm. rendeletben előírtaknak megfelelően, amelyet Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a 241/2022. (VI.27.) Kgy. számú határozatával és a Vas Megyei Önkormányzat Közgyűlése 37/2022. (VI.23.) számú határozatával 2022. június hónapban elfogadott. **A programterv elfogadását követően előkészítettük a TOP Plusz-1.3.1-21 kódszámú, „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” című felhívásra a támogatási kérelmet, amely 2022.07.14. napján benyújtásra került.** A pályázat keretében konzorciumi partnerként a kötelező nyilvánosság, marketing tevékenység, projektmenedzsment és partnerségi egyeztetések feladatokat ellátását vállaltuk. A TVP készítése mellett társaságunk végezte az FVS készítésének szakmai felügyeletét is.

A 2021. évben a 268/2021. (XII.16.) Kgy. határozat alapján benyújtott **„Új bölcsőde építése Szombathely Szentkirályi városrészén”** című pályázatot a **Támogató 2022.03.09. napján 600 millió Ft támogatásban részesítette.** A támogatói döntést követően SZMJV Önkormányzata Társaságunkat bízta meg a projektmenedzsment és kötelező nyilvánosság feladatok ellátásával. A projekt várható befejezése 2024.08.31.

A **TOP-7.1.1-16-2017-00101 „CLLD”** projektben benyújtott helyi támogatási kérelmek elbírálása és Támogató általi jóváhagyása 2021. évben lezárult. A program keretében 51 db projekt részesült támogatásban, összesen 650.596.177,- Ft értékben. A beszámoló készítésének időpontjáig 18 db helyi projekt lezárása valósult meg. A projektek megvalósítási határideje 2023.06.30.-ra tolódott ki a koronavírus járvány kezelésére hozott jogszabályi előírások alapján.

A **TOP-6.9.2-16-SH1-2018-00001 sz. „A helyi identitás és kohézió erősítése Szombathelyen”** című projekt keretében a rendezvények szervezése folyamatos, eddig mintegy **300 program került megvalósításra**, a projekt zárásáig (2023.06.15.) összesen 558 program kerül lebonyolításra. A projektfejlesztési TSZ módosítást követően a projekt kiegészült két új elemmel (közösségteremtő faültetés, közösségi gyerekjátékok), amelyek vonatkozásában közbeszerzési eljárásokat kellett lefolytatni. A „közösségi gyerekjátékok” beszerzés esetében a 2. eljárás eredményesen zárult, a nyertes ajánlattevővel a szerződéskötés jelenleg folyamatban van. A „közösségteremtő faültetés” beszerzési eljárás a beszámoló készítésének időszakában eredménytelenül záródott, mivel csak 1 db ajánlat érkezett. Az új

eljárás a Közbeszerzési értesítőben közzétételre került, a tevékenység várhatóan 2023. tavaszán valósul meg.

### Pénzügyi eredmények

- A Társaság a féléves időszakot 211.869 ezer Ft. Mérlegfőösszeggel és 29.275 ezer Ft. Saját tőkével zárta, a mérleg szerinti eredménye 315 ezer Ft. lett.
- Társaságunk a 2022. I. félévi működése során 68 755 ezer Ft bevételt ért el, amelyből az I. félévre vonatkozó alapítói támogatás 25 000 ezer Ft.

#### *Bevételek alakulása*

Megnevezés	2022. évi tervezett (eFt)	2022. I. félév tény (eFt)	Teljesülés %-ban
Belföldi értékesítés árbevétele	49 051	12 974	26,5
Egyéb bevételek	79 224	28 447	35,9
TOP-7.1.1 projekt (CLLD) támogatás	16 162	4 761	29,5
TOP-6.9.2 projekt támogatás	63 062	23 686	37,6
Alapítói támogatás /Működési kiadásra/	50 000	25 000	50,0
Aktivált saját teljesítmény értéke	0	2 334	*
<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>	<b>178 275</b>	<b>68 755</b>	<b>38,6</b>

*\*Az aktivált saját teljesítmény értéke a ki nem számlázott projektmenedzsment díjakat tartalmazza, amely a Társaság személyi jellegű ráfordítására nyújt fedezetet. 2021. évben nyilvántartott 26.535.865,- Ft befejezetlen termelés növekedett 2022. I. félévben 28.869.976,- Ft-ra és a különbség értéke került figyelembevételre a beszámolóban.*

#### *Működési költségek alakulása*

Megnevezés	2022. évi tervezett (eFt)	2022. I. félév tény (eFt)	Teljesülés %-ban
Anyag jellegű ráfordítások	95 582	27 636	28,9
Személy jellegű bér, járulék és egyéb költségek	79 193	39 718	50,2
Értécsökkenési leírás	2 000	860	43,0
Egyéb ráfordítások	1 500	226	15,1
<b>KÖLTSÉGEK ÉS RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>178 275</b>	<b>68 440</b>	<b>38,4</b>

A Társaság likviditási helyzete jelenleg stabil, de az elmúlt évek során figyelembe vett befejezetlen termelés értéke még mindig magas, 28,9 millió Ft, amely a projektcsúszások miatt ki nem számlázott menedzsment szolgáltatás tételeiből adódik. A bevételeink növelése és a pénzügyi egyensúly fenntartása érdekében a jövőben is törekszünk arra, hogy egyéb más jellegű - projektmenedzsmenten kívüli - tevékenységet is elvállaljunk, melyre a magas szintű szakmai tudással bíró humán erőforrásunk rendelkezésre áll.

## 2 A JELENTÉS IDŐSZAKÁBAN VÉGZETT TEVÉKENYSÉGEK

### 2.1 Megvalósítás alatt álló fejlesztések

- **TOP-6.9.2-16-SH1-2018-00001 – Helyi identitás és kohézió erősítése**

Megítélt támogatás: 362.000.000,- Ft

Tevékenységek:

- projektgazda, konzorciumvezető feladatainak ellátása
- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság

Konzorciumi partner: AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont Nonprofit Kft.

A projekt átfogó célja a helyi közösségek kezdeményező- és cselekvőképességének megerősítése. A projekt specifikus céljai a helyi identitás és kohézió erősítése, a helyi közösségi és kulturális élet erősítése és közösségi szerepvállalás erősítése. A specifikus célok elérése érdekében 6 rész cél került meghatározásra:

1. A helyi közösségi és kulturális igények átfogó feltérképezése
2. A helytörténeti értékmegőrző- gyűjtő tevékenységek kiterjesztése
3. Az intézményi, szervezeti együttműködések elősegítése
4. Újszerű, vonzó közösségi programok szervezése minden korosztálynak
5. A közösségi tájékoztatás lehetőségeinek kiszélesítése
6. A helyi közösségi élet fórumainak bővítése

A projekt megvalósításának célcsoportját képezi Szombathely minden városrésze és teljes lakossága. A projekt tevékenységei 6 célterületen kerülnek megvalósításra.

A projekt keretében az alábbi tevékenységek valósulnak meg:

1. Közösségek részvételével megvalósuló felmérés és tervezés
2. Célterület közösségi tevékenységének történeti feltárása és elérhetővé tétele
3. A helyi lakosság közösségi együttműködését dinamizáló akciók, tevékenységek, események, programok, folyamatok megvalósítása
4. Stratégiai dokumentumok megújítása
5. Közösségi információs pont kialakítása
6. A közösségfejlesztési folyamat szakmai minőségének biztosítását szolgáló képzések



7. Infokommunikációs akadálymentesítés
8. Nyilvánosság biztosítása
9. Eszközbeszerzés
10. A helyi cselekvési terv kidolgozásával párhuzamosan megvalósított programok
11. Partnerségi együttműködés (közösségi tervezés)



A marketing kommunikációs tevékenységek keretében elkészült többek között a szombathelyi közösségek weboldal, facebook oldal és mobil applikáció, mely már elérhető a Google Play áruházban.

A projekt várható befejezése 2023.06.15.

- **TOP-7.1.1-16-2017-00101 – Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségszervezés a városi helyi fejlesztési stratégiához kapcsolódva**

Megítélt támogatás: 99 000 000 Ft, a helyi felhívás esetében 651 000 000 Ft.

Tevékenységek:

- Munkaszervezet feladatainak ellátása



### Támogatott helyi támogatási kérelmek

Ssz	Kedvezményezett	Projekt címe	ERFA / ESZA	Támogató döntés	Támogatási összeg (Ft)
1.	SZMJV Önkormányzata	Közösségi terek sportfunkciókkal való bővítése	ERFA	2020.12.14	9 892 767
2.	Reményik Sándor Evangélikus Ált. Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	Sporttörténet hanggal, képpel a jövőnek	ESZA	2020.10.01	5 570 000
3.	Magyar Inter-Crosse Egyesület	Nagy Szombathelyi Sportágválasztó	ESZA	2020.10.01	5 880 000
4.	Szombathelyi Asztalitenisz Kör	FITT MIX a mozgás és az egészséges életmód napja	ESZA	2020.10.01	5 940 000
5.	Puskás Diák-sport Egyesület Szombathely	Szombathely lakosságának prevenciós célú egészségmegőrzése a szabadidősport révén	ESZA	2020.10.01	5 300 000
6.	Szülőföld Kulturális, Sport, Pénzügyi, Fogyasztóvédelmi és Örökségvédelmi Egyesület	Egészségre nevelő és szemléletformáló életmód programok	ESZA	2021.02.01	6 000 000
7.	Gyöngyöshermán- Szentkirályi Polgári Kör	Mozdulj Gyöngyöshermán!	ESZA	2021.02.01	1 300 000

8.	Savaria Tendency Art Group Művészeti és Kulturális Egyesület	SZOMBATHELY MÚLTJA, JELENE ÉS JÖVŐKÉPE A KULTÚRA TÜKRÉBEN – MŰVÉSZEK A POLGÁRI TÁRSADALOM ERŐSÍTÉSÉÉRT	ESZA	2020.02.03	8 100 000
9.	Szombathelyi SOTER Evangélikus Egyesület	Művészet és közösségi együttélés generációkon átívelve	ESZA	2020.02.03	4 055 000
10.	Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum - Iseum Savariense	Tepsi fesztivál a Vasi Skanzenben	ESZA	2020.02.03	9 214 660
11.	Szülőföld Kulturális, Sport Pénzügyi Fogyasztóvédelmi és Örökségvédelmi Egyesület	PÁRHUZAMOK - A polgárosodó Szombathely üzenete a mának	ESZA	2020.02.03	6 055 600
12.	Martinus Vallási és Kulturális Egyesület	NAPONTA, MINT SZENT MÁRTON	ESZA	2020.02.03	7 092 050
13.	Női Erőforrás Társaság Egyesület	Híd a generációk között - közösség erősítő családi programok szervezése	ESZA	2020.02.03	6 183 000
14.	Polgári Egyesület Szombathelyért	A szombathelyi közösség összetartozását erősítő polgári kulturális rendezvény sorozat	ESZA	2020.02.03	3 383 000
15.	Víztorony - KRESZ park Kulturális és Szabadidő Egyesület	ELSŐ MAJÁLIS/JUNIÁLIS A FELÚJÍTOTT VÍZTORONYNÁL	ESZA	2020.02.03	5 332 900
16.	Vas Megye és Szombathely Város Regionális Vállalkozásfejlesztési Alapítvány	Közösségi terek digitális eszközfejlesztése a digitális aktivitás növelése érdekében	ERFA	2020.12.14	6 250 000
17.	Pannon Gazdasági Hálózat Egyesület	Haladjunk együtt a digitalizáció borostyánkő útján	ESZA	2020.10.01	15 000 370
18.	Régió Integ-Ráció Egyesület	DIGIPOLISZ – Szombathely lakosainak digitális kompetencia- és közösségfejlesztése életkori célcsoportok szerint	ESZA	2021.02.01	13 850 000
19.	Vas Megye és Szombathely Város Regionális Vállalkozásfejlesztési Alapítvány	Közösségi terek kialakítása, eszközfejlesztése a kreatív, innovatív városi erőforrások hasznosítása érdekében	ERFA	2021.02.01	15 000 000
20.	SZMJV Önkormányzata	A 11-es Huszár úti lakótelepen lévő közpark közösségi célú fejlesztése	ERFA	2020.12.14	14 937 407
21.	Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum	Guide Now multimédiás tárlatvezető rendszer kiépítése a	ESZA	2020.09.04	3 000 000



Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum tagintézményeiben.					
22.	Vasi Múzeumbarát Egylet	Összenő ami összetartozik - Trianon emlékezete Vas Vármegyében	ESZA	2020.10.01	2 999 120
23.	Kulturális Örökség menedzserek Egyesülete (KÖME)	A szabad európa televízió Szombathely (SZETSZ) Identitás és helyi emlékezet összekapcsolása a rendszerváltás évfordulója kapcsán	ESZA	2020.10.01	3 000 000
24.	Vas Megyei Tudományos Ismeretterjesztő Egyesület	A fiatal önkéntesek professzionalizálódásának elősegítése és a helyi identitás erősítése a XXI. Század nyilvánosságának kihasználása mentén	ESZA	2020.10.01	2 856 547
25.	Szombathelyi Önkéntes Tűzoltó Egyesület	A tűz nem játék! - Interaktív szemléletformáló rendezvények fiataloknak	ESZA	2020.10.01	1 398 700
26.	Forrásközpont Közhasznú Alapítvány	Fiatalokkal a helyi közösségért!	ESZA	2020.09.04	3 000 000
27.	"KISZ" Lakótelepért Egyesület Szombathely	Ifjúsági és családi Majális 2020-2021.	ESZA	2020.10.01	2 995 206
28.	Sakura Egyesület	Új Utakon a Sibaris mentén	ESZA	2021.02.01	2 600 000
29.	IPARTELEP ÓVODÁJÁÉRT EGYESÜLET	A digitális közösség kialakítása és az online világ megismertetése 2020-2021	ESZA	2021.02.01	2 952 980
30.	Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény	Generációk közötti hatékony kommunikáció	ESZA	2021.02.01	2 150 000
31.	MAITKI N.Kft.	Közösségfejlesztő alkalmazás fejlesztése a szombathelyi ifjúság közösségi mobilizálása érdekében	ESZA	2021.02.01	3 000 000
32.	Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermejkölési Szolgálat	Közösségi terek kialakítása a szombathelyi KISZ lakótelepen	ERFA	2020.12.14	15 000 000
33.	Hátrányos Helyzetű Roma Fiatalokat Támogató Közhasznú Egyesület	Hátrányos helyzetű emberek közösségi bevonása 2020-2021	ESZA	2020.10.01	5 000 000
34.	PontMÁS Vas Megyei Autista Gyermekekért Alapítvány	KÉK NAPOK – Az autizmus jegyében	ESZA	2020.10.01	2 103 728
35.	Szombathelyi Evangélikus Diákönkormányzat	Aranykorúak asztaltársasága - Idősen is lehet aktív közösségi és kulturális életet élni	ESZA	2020.09.04	2 200 000

36.	Vakok és Gyengénlátók Vas Megyei Egyesülete	Szűkebb hazánkban nézz körül vakon	ESZA	2020.10.01	4 974 800
37.	Szülőföld Kulturális, Sport, Pénzügyi fogyasztóvédelmi és Örökségvédelmi Egyesület	EGYÜTT ÉLÜNK - Sportintegráció a hátrányos helyzetű emberek elszigetelődésének megakadályozására.	ESZA	2020.10.01	4 880 000
38.	Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft.	Add a kezed	ESZA	2020.09.04	4 996 600
39.	MAITKI N.KFT.	Szombathelyen élő hátrányos helyzetű emberek foglalkoztatását segítő szociális szolgáltatás	ESZA	2021.02.01	5 000 000
40.	eSport Szombathely Sportegyesület	Haladás Esport Akadémia-Kreatív közösségi tér létrehozása	ERFA	2021.04.15	10 000 000
41.	SZMJV Önkormányzata	A Szedreskert szabadtéri közösségi rendezvénytérre fejlesztése	ERFA	2021.04.15	7 801 403
42.	SZMJV Önkormányzata	Játszóterek fejlesztése	ERFA	2021.04.15	63 987 142
43.	SZMJV Önkormányzata	A gyöngyösslósi klubház fejlesztése	ERFA	2021.04.15	20 000 000
44.	SZMJV Önkormányzata	A Zarkaházi Szily-kastély fejlesztése a gyöngyöshermán-szentkirályi közösség számára	ERFA	2021.04.15	52 654 147
45.	Vas Megye és Szombathely Város Regionális Vállalkozásfejlesztési Alapítványa	CreaStart 4.0 - Kreatív közösségi és tudásalapú szolgáltatásfejlesztés Szombathelyen	ESZA	2021.04.15	49 996 738
46.	SZMJV Önkormányzata	DigIT-AGORA - Okos város, okos közösségek	ESZA	2021.04.15	26 996 280
47.	Szombathelyi Evangélikus Egyházközség	Önmenedzselés a civileknél.	ESZA	2021.06.08	5 380 000
48.	Régiófókus Vállalkozás-, Humánerőforrás-, és Környezetfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	„Közösségi események minőségfejlesztése szabadtéri rendezvények infrastruktúrájának kiépítésével”	ERFA	2021.06.08	12 000 000
49.	SZMJV Önkormányzata	Belvárosi közösségi tér fejlesztése	ERFA	2021.06.08	130 375 632
50.	Szombathelyi Evangélikus Egyházközség	Közösségteremtő terek	ERFA	2021.06.08	31 000 000
51.	SZMJV Önkormányzata	A Tószertéri sportpálya közösségi célú fejlesztése	ERFA	2021.06.08	11 960 400
<b>Összesen</b>					<b>650 596 177</b>

---

A projekt várható befejezése 2023.06.30.

- **TOP-6.4.1-15-SH1-2019-00003 Szombathely és Vép településeket összekötő kerékpárút megépítése**

Megítélt támogatás: 245.557.021 Ft

Tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság

A projekt célja a még teljesebb hálózat kialakítása, a környező települések irányába további hiányzó szakaszok építésével annak érdekében, hogy Szombathely agglomerációját érintő települések is bevonásra kerüljenek a bővülő kerékpárforgalmi hálózatba. A Szombathely és Vép között tervezett kerékpárút szombathelyi része a 86. számú főút városi elkerülő szakaszán megvalósított kerékpáros átvezetéstől indul és 1,738 km-en keresztül vezet Vép irányába, Szombathely közigazgatási határáig.

2021-ben a projekt előkészítés keretében megtörtént a tervek véglegesítése, a tulajdonviszonyok rendezésre kerültek, a közbeszerzési eljárás lefolytatásra került. A kivitelezési munkák folyamatban vannak.

A projekt várható befejezése: 2023.01.29.

- **TOP-6.4.1-15-SH1-2019-00004 Szombathely és Balogunyom településeket összekötő kerékpárút megépítése**

Megítélt támogatás: 254.442.979 Ft

Tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság

A projekt célja a még teljesebb hálózat kialakítása, a környező települések irányába további hiányzó szakaszok építésével annak érdekében, hogy Szombathely agglomerációját érintő települések is bevonásra kerüljenek a bővülő kerékpárforgalmi hálózatba. A Szombathely és Balogunyom összekötése érdekében tervezett kerékpárút szombathelyi része a város külterületén található Petőfi-telep városrésztől a 86. számú főút mentén több mint 2,3 km-en keresztül halad Szombathely közigazgatási határáig.

2021-ben a projekt előkészítés keretében megtörtént a tervek véglegesítése (GYSEV kérésére a terveket módosítani kellett), a tulajdonviszonyok rendezésre kerültek, a közbeszerzési eljárás lefolytatásra került. A kivitelezési munkák folyamatban vannak.

---

A projekt várható befejezése: 2023.01.29.

- **TOP-6.4.1-15-SH1-2019-00002 Szombathely fenntartható mobilitási tervének elkészítése**

Megítélt támogatás: 70.000.000 Ft

Tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság

Az éghajlatváltozás mérséklése, a szén-dioxid kibocsátás csökkentése és az élhető városi környezet kialakulása szempontjából kulcsfontosságú terület a közlekedés fejlesztése. A megyei jogú városok és agglomerációjuk lakossági utazási igényeinek, valamint áru fuvarozás iránti szükségleteinek növekvő tendenciája mind szűkebb kapacitásokat eredményez. A megnövekedett forgalmi igények következtében egyre több gépjármű tölt el egyre több időt a város útjain, károsítva a levegő minőségét és fokozva a zajterhelést. A városi életminőség és a gazdasági versenyképesség együttes javítása érdekében a megyei jogú város és agglomerációja tekintetében olyan közlekedési rendszer kialakítása szükséges, amely a fenti célkitűzések teljesítésével egyidejűleg hatékony erőforrás-felhasználással és magas színvonalú mobilitási szolgáltatásokkal bír.

A fenti célok elérése érdekében jelen projekt keretében elkészül Szombathely Megyei Jogú Város fenntartható mobilitási terve (SUMP). A SUMP magában foglalja Szombathely komplex közlekedési koncepciójának megalkotását a teljes funkcionális várostérség egészére vonatkozóan, minden közlekedési ágra és a közlekedés valamennyi szereplőjére kiterjedően.

A Mobilitási Terv kidolgozása során a város kiemelt hangsúlyt kíván fordítani arra, hogy valamennyi érintettet, így a helyi lakosságot a tervezési folyamatba bevonja, ezért 2021. 1. félévében megvalósult a lakosság kérdőíves felmérése a közlekedést érintő megoldandó problémákkal kapcsolatban. A veszélyhelyzet miatt a forgalomfelvételek és az utaskikérdezések elhalasztásra kerültek 2021. év őszére. A Mobilitási terv elkészült, amelyet június hónapban a szombathelyi közgyűlés elfogadott. A projekt zárása folyamatban.

A projekt várható befejezése: 2022.08.31.

- **TOP-6.1.5-15-SH1-2019-00001 A Ferenczy utca hiányzó szakaszának kiépítése**

Megítélt támogatás: 915.000.000 Ft

Tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság

A Ferenczy utca hiányzó szakaszának kiépítése során a Körmendi út – Szent Gellért úti körforgalmi csomópont meglévő, mintegy 150 méter hosszú nyugati ágától épül elválasztott kerékpár- és gyalogút a Jáki út irányában és csatlakozik a meglévő úthoz. A Jáki úti kereszteződésben körforgalmi csomópont kerül kialakításra, biztosítva a gépjárművek, a gyalogosok és a kerékpárosok biztonságos átvezetését. A körforgalmi csomópont megvalósítása érdekében a csatlakozó, meglévő utak a szükséges mértékben átépítésre kerülnek.

A projekt megvalósításának eredményeképpen a közel 1 km új útszakasz kiépítésén túl az út nyomvonalán kerékpárút és csapadékvíz-elvezető rendszer is létesül.

A projekt előkészítési munkálatai zajlottak 2021. 1. félévben. A beszerzési eljárások többsége, meglévő tervek felülvizsgálata befejeződött, építési engedély, engedélyes terv rendelkezésre áll, tervszűrivel egyeztetések, auditálás megtörtént, a közbeszerzési eljárás lefolytatásra került.

A kivitelezés jelenleg folyamatban van.

A projekt várható befejezése: 2023.03.31.

#### • **TOP-6.2.1-19-SH1-2019-00001 Új bölcsőde építése Szombathelyen**

Megítélt támogatás: 460.000.000 Ft

Tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezési feladatok ellátása
- műszaki ellenőrzés



A projekt keretében megvalósuló infrastrukturális beruházás célja, hogy szolgáltató családbarát intézményként a gyermekellátás területén egy magasabb színvonalú ellátást biztosítson. Az Önkormányzat, mint fenntartó a meglévő bölcsődék fejlesztésén túlmenően – figyelembe véve a jelenlegi és várható férőhelyszám alakulását - új intézmény létesítését tűzte ki célul, gazdaságos és fenntartható működést elvárva. Jelen projekt keretében új bölcsődei épület megépítésével férőhelybővítés valósul meg új feladat-ellátási helyszínen Szombathely városában.

A projekt előkészítés keretében az engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció elkészült, a tervek engedéllyel rendelkeznek, a közbeszerzési eljárás lefolytatásra került, a kivitelezési munkák jelenleg folyamatban vannak.



A projekt várható befejezése: 2023.04.30.

• **TOP-6.1.4-16-SH1-2017-00001 Képtár turisztikai célú felújítása**

Megítélt támogatás: 1 420 000 000,- Ft

Tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- marketing tevékenység
- turisztikai szakértő

A felújítás során megvalósult az épület tető- és homlokzati szigetelése, nyílászárók cseréje, közvetlen környezetének rendezése. Megújult a második emeleti kiállító terem, kialakításra került egy múzeum shop.

Az eszközbeszerzés részeként új műtárgy világítási rendszer került létesítésre, mely a kiállítóteremben lévő műtárgyak összehangolásához, a megfelelő látvány eléréséhez elengedhetetlen. A Szombathelyi Képtár új állandó kiállításában a



látogatói élmény fokozását új digitális, informatikai eszközökkel kívánjuk elérni, további kiegészítő információkat bocsátunk a látogató rendelkezésére, melyek hétköznapi eszközökön (saját okostelefon, tablet) egyénileg megjeleníthetőek. A tartalmat egy platform független mobilalkalmazás biztosítja a látogatónak, melyek Androidos és MAC iOS eszközökön is működnek. Az alkalmazás igazodik majd a kiállítás designjához. A Képtár épületének felújítási munkái részleges műszaki átadás keretében 2020. október hónapban lezárultak. Ez alól kivételt a műtárgyvilágítás felszerelési munkái jelentettek csak, melyek átadása 2021. év első negyedében valósult meg. A bemutathatóságot szolgáló eszközök beszerzésére több körös

Iroda: 9700 Szombathely, Fő tér 23/B I/1.

Web: [www.savaria2020.eu](http://www.savaria2020.eu) - E-mail: [info@savaria2020.eu](mailto:info@savaria2020.eu)

közbeszerzési eljárás került lefolytatásra, melyek részben zárultak eredménnyel 2020. évben. Az informatikai eszközök beszerzésére vonatkozó eljárás sikerrel zárult, megtörtént a nyertes vállalkozóval a szerződéskötés. A tavalyi évben elkezdődött a projektben vállalt marketingeszközök fejlesztésére vonatkozó tevékenység műszaki-szakmai tartalmának kidolgozása, beszerzés megvalósítása. A marketingeszközök keretében molino, roll-up, bögre, golyóstoll, kulcstartó készül, a kommunikációs eszközök keretében TV spot, stúdióbeszélgetés, kommunikációs kisfilm gyártása valósult meg. Az eszközök mellett a Képtár és a Schrammel-gyűjtemény állandó kiállításából 300 db műtárgyat bemutató prémium kategóriás katalógus elkészítésére is sor került.

A vizesblokk felújítására lefolytatott eljárás a második körben is eredménytelenül zárult, az új eljárás kiírása jelenleg folyamatban van.

A projekt várható befejezése: 2022.12.30.

- **TOP-6.5.1-16-SH1-2018-00002 Vas Megyei SZC Oladi Technikum energetikai korszerűsítése**

Megítélt támogatás: 404 613 103 Ft.

Tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság

A fejlesztés célja Szombathelyen az Oladi városrészben álló épület Simon István utca 2-4. szám alatt található épületrészének energetikai korszerűsítése.

A tervezett fejlesztések az épületek külső felületeinek hőszigetelése, a nyílászárók cseréje, fűtés korszerűsítés, új szabályozott fűtési körök kialakítása, a meglévő radiátorok termosztatizálása, illetve a villamos fogyasztás csökkentése napelemes rendszer alkalmazásával.

2020. évben a projekt előkészítő szakasza zajlott. A kivitelezésre kiírt közbeszerzési eljárás eredménytelen lett, ezért új eljárás lefolytatására volt szükség. A kivitelezési munkák lezárultak, a projekt zárása folyamatban van.

A projekt várható befejezése: 2022.09.29.

---

• **BMÖGF/930/2021 – Belterületi útfejlesztések**

Megítelt támogatás: 435 000 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment

**Magyar László utca (a Brutscher és Dózsa György utca közötti szakasz):** Az utca út- és járdaburkolatát újítjuk, a Magyar László utcai Perint-patak közúti híd burkolatcseréjével együtt. A felújítandó útszakasz hossza 150 fm, az utca a városi gyűjtőutak közül az egyik legforgalmasabb szakasz. A felújítást lokális szerkezetcserevel, a kopóréteg lemarásával és újraaszfaltozásával (min. 4-6 cm) tervezzük. A nyugati oldali járda és kiemelt szegély jelenleg olyan állapotban van (mozaikosan töredezett, balesetveszélyes, gazdaságosan nem javítható), hogy teljes szerkezetcsere felújítása szükséges. Az útszakaszt érintő közúti hídról készült éves hidvizsgálati jegyzőkönyv szerint az útpályán és a járdákon mindkét dilatáció, szigetelés, valamint az aszfaltburkolat kopórétegének a cseréje szükséges a tartószerkezetek védelme érdekében.

**Nádasdy Ferenc utca teljes szakasza:** Az utca Szombathely vasútállomásának megközelítését, valamint a városrész ÉD-i átmenőforgalmát kiszolgáló egyik legfontosabb, legforgalmasabb szakasza. A felújítandó útszakasz hossza: 630 fm. A járdán mindkét oldalon kerékpársáv van kijelölve, mellette a vendégjárdán döntött szegély biztosítja a parkolási lehetőséget. A szegély töredezett, balesetveszélyes, ami indokolja a cserét. Az útburkolat mozaikosan töredezett, kátyús, gazdaságosan nem javítható. A felújítást lokális szerkezetcserevel, a kopóréteg lemarásával és újraaszfaltozásával (min. 4-6 cm) tervezzük.

**Paragvári utca (a Deák Ferenc utca és az Uzsoki utca közötti szakasz):** Az utca a város É-i és D-i forgalmát lebonyolító egyik legfontosabb, tömegközlekedési eszközökkel sűrűn igénybevett gyűjtőút szakasza. A felújítandó útszakasz hossza: 1200 fm. Az útburkolat több helyen mozaikosan töredezett, kátyús, gazdaságosan nem javítható. A felújítást lokális szerkezetcserevel, a kopóréteg lemarásával és újraaszfaltozásával (min. 4-6 cm) tervezzük. Az út mindkét oldalán kiemelt szegély van, melynek lokális cseréje is szükséges a megfelelő csapadékvíz elvezetése céljából.

**Dozmat utca teljes szakasza:** a Szombathely oladi városrészén található utca út- és járdaburkolatát kívánjuk felújítani, melynek hossza: 260 fm. A TOP-6.3.3-15-SH1-2016-00001 számú, „Szombathely bel- és csapadékvíz védelmi rendszerének fejlesztése” című projekt keretében az előző évben megvalósult az utcában a csapadékvíz-elvezetés, a belterületi



csapadékvíz-gyűjtő és elvezető árokrendszer felújítása, amely fejlesztés folytatásaként az útfelújítás szolgálna. Az utca jelenleg itatott makadám jellegű szilárd burkolattal rendelkezik, amely folyamatos kátyúzást és padkarendezést igényel. A járda 40\*40\*6 cm-es járdalapokkal burkolt, amely hozzávetőleg 40 évvel ezelőtt készült. Mára több helyen eltöredezett, megsüllyedt, egyenetlen felületet alkot és a felújítása indokolt a balesetmentes közlekedés érdekében. A Dozmat utca jogerős és hatályos építési engedéllyel rendelkezik, a többi utca felújítása nem engedélyköteles tevékenység.

A tervek elkészültek, a közbeszerzési eljárás lefolytatásra került, a kivitelezési munkák folyamatban vannak.

A projektelem várható befejezése 2022.12.31.

- **BMÖGF/930/2021 – Gyöngyös-patak hídrekonstrukció**

Megítélt támogatás: 130 000 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment

Szent István király utcai Gyöngyös-patak híd: A híd a városközpontot a déli városrészszel összekötő, tömegközlekedési eszközökkel szintén sűrűn igénybe vett gyűjtőúton található. A hídvizsgálati jegyzőkönyv a Szent István király utcai Gyöngyös-patak hídnál azonnali intézkedésként előírja a forgalmi sávok egy nyompályára való leszűkítését és a járdakonzolok forgalom előli lezárását. Egy éven belül szükséges a híd valós teherbírásának megállapítása és ideiglenes alátámasztásának meghatározása, átépítési terv készíttetése, majd a terv alapján a kivitelezés. A konzolokon lévő közművek szintén veszélyben vannak, mert a hídra rögzítették azokat. A híd közepén lévő sávban a tönkremenetel még nem akkora mértékű, mint a széleken, ezért az egy nyomsávon történő váltakozó forgalmat még nagy valószínűséggel elviseli a híd az ideiglenes alátámasztás kiépítéséig. Az ideiglenes alátámasztást és forgalomkorlátozást a híd átépítéséig fenn kell tartani. A híd átépítésnek terve engedélyköteles, és a csatlakozó utak vonalvezetésének módosítása is. A tervek elkészültek, a közbeszerzési eljárás lefolytatása van folyamatban.

A projektelem várható befejezése 2023.12.31.

---

- **BMÖGF/930/2021 – A Vásárcsarnok környékének rekonstrukciója, kapcsolódó parkolók kialakítása**

Megítélt támogatás: 220 000 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment

Vásárcsarnok (II. ütem) tervezett munkái:

- a 6615/27 hrsz-ú, jelenleg parkolóként használt rendezetlen kavicsos területre 15 db merőleges beállású parkoló kialakítása szilárd burkolatú úttal, kavicsolt parkolókkal,
- a Hunyadi út és Kinizsi Pál utca között az útburkolat és járda nyomvonalának korrekciója,
- a Szent Márton utca 6-10. számú épület és a Vásárcsarnok között, a jelenlegi parkolók, járdák és zöldterületek átépítése, a Hunyadi úti útsatlakozás megtartásával, a tervezett parkolók száma 45 db,
- a Szent Márton utca 12. számú épület és a Vásárcsarnok között, a meglévő parkolócsoport hosszabbításaként további 8 db parkoló kiépítése,
- a Szent Márton utca 10. és 12. számú épület között - a korábban engedélyezett Szent Márton utcai új útsatlakozás hosszabbításában - 17 db parkoló kialakítása.

A tervezett utak és parkolók közútként, illetve közterületen elhelyezve funkcionálnak. A parkolók általában 2,50x4, 50-5,00 m méretben, merőleges beállású parkolóként készülnek. A közlekedő utak min. 6,00 m szélességben, kétirányú forgalomra alkalmas szélességben épülnek. A burkolatszél lekerekítő ívek a tehergépkocsik és személygépkocsik kanyarodását biztosító geometriával készülnek. Az Önkormányzat a már megvalósult I. ütem és a tervezett II. ütem kivitelezési munkáira hatályos útépítési engedéllyel rendelkezik, azonban a tervek felülvizsgálatra szorulnak. A közbeszerzési eljárás lefolytatásra került, a kivitelezés előreláthatólag szeptember hónapban indul.

A projektelem várható befejezése 2022.12.31.

- **BMÖGF/930/2021 – Víztorony és környezetének fejlesztése II. ütem**

Megítélt támogatás: 120 000 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment

---

Víztorony II. ütem tervezett munkái:

- a Víztoronyt körülvevő KRESZ park útburkolatainak és forgalomszabályozási rendszerének felújítása
- Új, valamint a meglévő utak burkolása/felújítása. Mini körforgalom készítése, a meglévő „vasúti átkelőhelyen” új sínpár beépítése.
- A park keleti oldalán nyomvonal korrekció végrehajtásra, a fák gyökérzetének megóvásával.
- A park déli részén lévő lépcső és a táblázás megújítása.
- Új játszótér kialakítása, mely a meglévő játszóelemeket megtartja, azokat beemeli az új, parkba illeszkedő koncepcióba.

A park megőrzendő adottsága a koros, egészséges, viszonylag sűrű faállomány. Nem engedélyköteles tevékenység.

A közbeszerzési eljárás lefolytatásra került, a kivitelezés előreláthatólag szeptember hónapban indul.

A projektem várható befejezése 2022.12.31.

- **KRKF/1599/2021-ITM\_SZERZ – Szombathely – Zanat kerékpárút megvalósítása**

Megítelt támogatás: 299 850 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment

A projekt célja Szombathely, 86-87-es számú körforgalmától indulva, egyoldalú kétirányú kerékpárúton a 86-os számú főúttal párhuzamosan haladva elérni Szombathely-Zanat városrészt. A tervezési szakaszt 2 szakaszra lehet bontani, első szakasza a Szombathely, 86-87-es számú körforgalmától indulva a Bálványkő utcáig 500 m kerékpáros nyom felfestése (nem engedélyköteles), második szakasza a Bálványkő utcától a 86-os számú főúttal párhuzamosan haladva az Áfonya utcai csomópontig 1123 m egyoldali kétirányú kerékpárút kialakítása szórványos gyalogos forgalommal. A tervek rendelkezésre állnak, a közbeszerzési eljárás lefolytatásra került, a kivitelezési munkák várhatóan szeptemberben elkezdődnek.

A projektem várható befejezése 2024.06.30.

## 2.2 Megvalósult fejlesztések - projektzárással, fenntartási jelentésekkel kapcsolatos feladatok ellátása

- **TOP-6.1.3-15-SH1-2016-00001 Szombathelyi Vásárcsarnok felújítása**

Megítélt támogatás: 1 601 000 000,- Ft

Tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezői művezetés

A fejlesztés megvalósulása által a városi piac korszerű fejlesztése történt meg, hozzájárulva annak lakosság által történő ismételt felfedezéséhez. Fontos szempont volt a helyi termékek piacra juttatása, a termelői piac kialakítása. A városi Vásárcsarnok újrapozicionálása egy magas minőséget kínáló új „attrakcióként” értelmezhető helyi termék-piac kialakítását célozta meg.

A tervezett felújítás az Önkormányzat tulajdonát képező első és hátsó csarnok épületét érintette: A fejlesztés részeként megtörtént az első csarnok tetőszigetelése, felülvilágítók felújítása szellőztethetőség és árnyékolás megoldásával. A hulladékgazdálkodás megújítása, komposztálás, zárt és szelektív hulladékgyűjtés kialakítása is megvalósult.

Az épületek külső megjelenése korszerű, új, mai arculatnak megfelelő átalakítása teszi modernné és kellemes hangulatúvá az épület jellegét.



A kivitelezés megvalósult, a használatbavételi eljárás lezárult, a projekt zárása folyamatban. A záró beszámoló benyújtásának határideje 2022.08.29.

- **TOP-6.5.1-16-SH1-2018-00001 Maros és Pipitér óvoda energetikai korszerűsítése**

Megítélt támogatás: 231 030 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság

A fejlesztés keretében megvalósult a Maros és Pipitér óvoda épületek energetikai felújítása. A Maros Óvoda épülete épületenergetikai szempontból közepes állapotban volt, mert a jelentős hőveszteséget adó lapos tető hőszigetelése a 2009-es óvoda felújítási programból kimaradt. A Pipitér Óvoda épülete épületenergetikai szempontból az Önkormányzat tulajdonában lévő épületekhez viszonyítva rosszabb állapotban volt, annak ellenére, hogy az épületen 2017-ben 46 nyílászárót kicseréltek, azonban egyéb energetikai felújítás nem történt. A projektben az épületek külső felületeinek hőszigetelése illetve a Pipitér Óvodánál a még ki nem cserélt nyílászárók cseréje valósult meg. Mindkét helyszínen megtörtént a fűtéskorszerűsítés, hőszivattyú telepítése, termosztatikus radiátorszelepek felszerelése a meglévő radiátorokra, illetve régi radiátorok cseréje. Napelemes rendszerek kerültek elhelyezésre az épületek és a hőszivattyúk villamos fogyasztásának biztosítására.

A projekt lezárult, a záró beszámoló benyújtásának határideje 2022.12.29.

- **TOP-6.1.4-16-SH1-2017-00003 Víztorony és környezetének turisztikai célú fejlesztése**

Megítélt támogatás: 500 000 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- marketing tevékenység
- turisztikai szakértő



A beruházás során az állagmegőrzésen túlmenően a Víztorony teljes felújítása megtörtént, egybekötve turisztikai célú hasznosításával.

A Víztorony földszintjén egy kávézó került kialakításra, amelyhez a külső térben egy terasz is csatlakozik. A Víztorony megközelítéséhez új lépcső épült, mellette az akadálymentességet biztosító kültéri emelővel. A kávézó földszinti részén kialakításra került a fogyasztótér és a kiszolgáló vizesblokk. A gazdasági rész a hátsó oldalon található, öltözővel, vizesblokkal, itt italraktár és egy kis előkészítő konyha is helyet kapott. A vendégek részére fenntartott vizesblokk mellett áll az új lépcső, ami a földszinti galéria megközelítését biztosítja. A földszinti galérián egy interaktív különterem létesült, amely különböző rendezvények helyszínéül szolgál. A projektben tervezett bemutathatóságot szolgáló eszközök beszerzésével interaktív bemutatási módszerek kerültek bevezetésre. Az I. emelet körben üvegfalal beépített, így ez belső fűtött kilátóként és kiállítótérként egyaránt használható. A Víztorony további szintjei is részlegesen felújításra kerültek. A meglévő csigalépcsőn lehet a különböző szinteket

megközelíteni és kilátóként használni. Az épület földszintjének teljes akadálymentesítése is megvalósult. A projekt keretében a kölcsönző épülete megújult, valamint a parkban új játszótéri eszközök kerültek elhelyezésre.

A marketing tevékenység keretében arculattervezés, szórólap, kiadvány, popup fal, roll-up és promóciós eszközök (toll, jegyzetömb, puzzle, színező szett, póló, kulcstartó, bögre, hűtőmágnes, szemüvegtörő) készültek. A kommunikációs eszközök keretében facebook kampány, önálló weboldal, kommunikációs kisfilm, TV stúdióbeszélgetések, elektronikus reklámok, Rádió spot és PR riport kerültek megvalósításra.

A záró beszámoló 2021.08.06. napján benyújtásra, 2022.03.07. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2022.01.01. napjával megkezdődtek. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben december 31-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.6.1-16-SH1-2018-00001 Új Egészségügyi Alapellátó Központ kialakítása**

Megítelt támogatás: 686 500 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság

A projektben a megvalósuló infrastrukturális beruházás célja, hogy a régió egészségügyi ellátásának tekintetében bekövetkezett változásokhoz igazodva egy magasabb színvonalú ellátást biztosítson. Az új központ terveinek elkészítésénél fontos szempont volt a funkcionalitásnak megfelelő kialakítás, oktató-felvilágosító, prevenciós és gyógytorna tevékenység végzéséhez szükséges helyiségek létesítése, a teljes épület akadálymentes megközelítésének biztosítása, energiatakarékos működtetése. Jelentős segítséget nyújt a betegek ellátásában és az egészségügyi dolgozók munkájában az új, korszerűen megépített épület, valamint a hozzá tartozó megfelelő számú férőhellyel rendelkező parkoló.

A beruházással együtt megvalósult az egy orvos/egy rendelő elve.



A záró beszámoló 2021.09.09. napján benyújtásra, 2021.09.21. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2021.12.04. napjával megkezdődtek. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben december 18-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

• **TOP-6.2.1-15-SH1-2016-00002 Óvoda fejlesztések Szombathelyen**

Megítélt támogatás: 644 257 375,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- műszaki ellenőrzés
- tervezői művezetés

A projektben a meglévő intézmények átalakítása, felújítása, esetenként torna- illetve fejlesztőszobával történő bővítése, energetikai korszerűsítése valósult meg az érintett óvodákban.

Fejlesztéssel érintett helyszínek:

- Aréna Óvoda (9700 Szombathely, Aréna u. 8/b.)
- Benczúr Óvoda (9700 Szombathely, Benczúr Gy. u. 2.)
- Gazdag E. Óvoda (9700 Szombathely, Krúdy Gy. u. 2/a)
- Mesevár Óvoda (9700 Szombathely, Gagarin u. 10.)
- Szivárvány Óvoda (9700 Szombathely, Deák F. u. 39/a)
- Vadvirág Óvoda (9700 Szombathely, Selmec u. 2.)

### **Aréna Óvoda**

Az óvoda jelenleg 9 óvodai csoporttal rendelkezik. A kétszintes épületrész földszintjén jelentős változások történtek, melegítőkonyha, torna- és fejlesztőszoba került kialakításra. A kisméretű nevelői szobából és elkülönítőbből a meglévő mellett kialakított második személyzeti öltöző készült vizesblokkal. A fejlesztés eredményeként megvalósult az épület teljes külső és belső felújítása, valamint akadálymentesítése.



## Benczúr Óvoda

A fejlesztés keretében megvalósult az óvoda épületében a tornaszoba kialakítása (szertárral, vizesblokkal), a nyugati oldalon elhelyezkedő foglalkoztató részére szociális blokk kialakítása, a közlekedés átalakítása, átlátható, független útvonalakkal, valamint a főbejárat kialakítása aulával. A belső közlekedő kiegészítésre



került a konyha átalakításával, mivel az átközlekedés csak a középső foglalkoztatón keresztül volt lehetséges. Ezzel az átalakítással a foglalkoztatók függetlenítése valósult meg. A homlokzati tömör téglafalak utólagos homlokzati, hőszigetelő rendszerrel kerültek felújításra, megtörtént a tetőtéri nyílászárók cseréje. A nyílászáró cserével együtt a tető is kiegészítő hőszigetelést kapott kívülről.

## Szivárvány Óvoda fejlesztése

Az 1979-ben épült Szombathelyi Szivárvány óvoda hét csoporttal működik. A korszerűsítés keretében megvalósult az épület energiaszükségleteinek csökkentése, egy korszerű, energiahatékony és környezetbarát működtetés megvalósítása és az épülethatároló szerkezetek hőszigetelése, valamint az épületburokhoz kapcsolódó, az épület működéséhez elengedhetetlen bejáratok előtetővel való védelme és biztonságos megközelíthetőségének megteremtése. Az épület bejáratainak rendezésével együtt kialakításra került egy akadálymentes rámpa (főbejárat), egy akadálymentes parkoló és egy akadálymentes wc.





### **Vadvirág Óvoda**

A Szombathelyi Vadvirág Óvoda két épületrészből áll, a tégl szerkezetes épületrész 1942-ben, a könnyűszerkezetes (CK) épületrész 1983-ban épült. A fejlesztési során a zárófödémre hőszigetelés, az elavult héjalás helyére korszerű közuzalékos bitumen zsindey került, valamint a hozzá tartozó fémlemez szerkezetek cseréje valósult meg. Az óvodában projektarányos akadálymentesítésre is sor került.

### **Gazdag Erzszi Óvoda**

A Szombathelyi Gazdag Erzszi Óvoda 1978-ban épült, jelenleg nyolc csoporttal üzemel. Az épület homlokzata korszerű, hőszigetelt, tetőszerkezetét az utolsó felújítás alkalmával magas tetőssé építették.

A projekt keretében az óvoda épülete egy tornaszobával került bővítésre. A tornaszoba az 1. emeleten csatlakozik a meglévő épülethez, ahol egy szertár is kialakításra került. A bővítmenyt és a meglévő épületet egy lapostetős tömeg köti össze. A tornaszoba alatt, a földszinten egy zárt kerti tároló és egy fedett-nyitott tároló kerültek kialakításra, melyeket az udvarról lehet megközelíteni. Az intézmény akadálymentesítése keretében a bejárathoz egy akadálymentes rámpa készült. A meglévő lépcsőház mellett akadálymentes lift, előtér, tároló kapott helyet, a lépcsőházban pedig akadálymentes wc került kialakításra.

### **Mesevár Óvoda**

A Mesevár óvoda kerítése felújítására az elmúlt évtizedekben nem került sor, ezért annak állaga meglehetősen leromlott. A kovácsoltvas kerítéselemek rögzítése és a támasztékai elgyengültek, a szerkezet régóta a kerítés műkö elemekre támaszkodott, ezért a rendszeres fagy és a szerkezet mozgása a műkö elemeket kagylósan kifagyasztotta, részben megrepesztette. A kerítés felújítása csak a szerkezet megerősítésével lehetséges.

A szerkezetet az alapozás gyengesége miatt teljes mértékben elbontásra került és az eredeti formájában került újjáépítésre.

A záró beszámoló 2022.01.28. napján benyújtásra, 2022.05.10. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2022.05.11. napjával megkezdődtek. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben május 10-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.9.1-15-SH1-2016-00001 Társadalmi együttműködést elősegítő komplex programok az Óperint városrészén**

**Megítelt támogatás: 67 000 000,- Ft**

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság

A projekt keretében soft programok, tevékenységek megvalósítására, valamint közösségi életet elősegítő és támogató akciók lebonyolítására került sor, melyek a helyi közösség kohézióját erősítik. A projektben foglalt célok közös együttműködéssel történő megvalósítására a projekt lebonyolításában közreműködő partnerek konzorciumot hoztak létre. A projekt keretében esélyegyenlőségi iroda működtetése, családsegítő jelenléte, szellemi és sport programok, egészség-megőrzési programok, bűnmegelőzési és közbiztonsági programok, nemzeti identitás megőrzését elősegítő programok, képzési programok, stb. lebonyolítása valósult meg.

Konzorciumi partnerek:

- A Szombathelyi Evangélikus Egyházközség és Szeretetszolgálatáért Alapítvány
- Bosco Szent János Ifjúsági Nevelési és Oktatási Alapítvány
- Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft.
- Hátrányos Helyzetű Roma Fiatalokat Támogató Közhasznú Egyesület
- Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat
- Vasi Ifjúságért Egyesület

A záró beszámoló 2021.10.07. napján benyújtásra, 2022.03.18. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2022.04.09. napjával megkezdődtek. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben április 8-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.3.3-15-SH1-2016-00001 Szombathely bel- és csapadékvíz védelmi rendszerének fejlesztése**

**Megítelt támogatás: 783 252 601,- Ft**

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- műszaki ellenőrzés
- szemléletformálás

A pályázat keretében támogatást nyert beruházás célja, a városrészeket behálózó csatornák rendezésével, a belterületi csapadékvíz-gyűjtő és elvezető árokrendszer felújításával, hogy a

Iroda: 9700 Szombathely, Fő tér 23/B I/1.

Web: [www.savaria2020.eu](http://www.savaria2020.eu) - E-mail: [info@savaria2020.eu](mailto:info@savaria2020.eu)

településre hulló és a belterületre jutó csapadék károkozás nélkül kerüljön levezetésre a befogadóba.

Jelen projekt, mint a belterületi csapadék és belvíz elvezetés megoldása, megvalósulása javítja a város infrastruktúráját, illeszkedik a településfejlesztési konstrukcióba, s hozzájárul az élhető vidéki életminőséghez.

A beruházással az eddigi elöntések, vízkárok, továbbá a lefolyástalan területek megszüntetése és biztonságos leürítése volt a cél.

Beavatkozási helyszínek:

- Stromfeld lakótelep (Bárdosi Németh J. u.- Minerva ltp. gerincvezeték)
- Joskar-Ola lakótelep (Károlyi Antal u. vége - Gyöngyös árapasztó)
- Náriai út (Középhegyi út - Pap árok)
- Kámon-Herény II. ütem (Szent Imre h. u)
- Olad falu (Arany patak u. - Áchim A. u. közötti szakasz)
- Szatmár u. (Csaba u. - Mérleg u. közötti szakasz)
- Mérleg u. (Pálya u. - II/a.j. árok)
- Rumi út (Csiti tó - 1. vasúti átjáró)

A tervezett fejlesztések megvalósításával összesen 8 942 m bel- és csapadékvíz-védelmi létesítmény újult meg.

A záró beszámoló 2020.12.15. napján benyújtásra, 2022.02.11. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2022.02.19. napjával megkezdődtek. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben február 18-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

• **TOP-6.7.1-15-SH1-2016-00001 Szociális városrehabilitáció II. ütem**

**Megítelt támogatás: 429 500 000,- Ft**

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés
- műszaki ellenőrzés

Szombathely MJV Önkormányzata, mint konzorciumvezető a Szombathelyi Evangélikus Egyházközséggel konzorciumot alkotva a projekt keretében az alábbi tevékenységeket valósították meg:

#### Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata

- Lakófunkciót erősítő tevékenység: szociális bérlakások felújítása, komfortosítása, energiahatékonyság javítással egybekötve. Fejlesztési helyszínek: Szabadságharcos u 4., Óperint u 15., Óperint u. 17., Körmendi út 5.
- Alsóhegyi út - Nagyvárad u. - Brenner T. krt.(Tóth István park) közpark, játszótér bővítése, fejlesztése: A meglévő közpark területén játszótér kialakítása a mai kor igényeinek megfelelően.
- Szalézi tér sétányának felújítása, a Jáki út – Jászi Oszkár utca által határolt köztér zöldfelületének megújítása: Zöldfelület fejlesztésének célja volt egy kulturált pihenőpark kialakítása, benne gyepesítés, növénycsoportok kialakítása és növények telepítése, sétányok felújítása.
- Buszöböl/leállósáv kialakítása - Brenner Tóbiás körút, Brenner János Általános Iskola és Gimnázium előtt: célja az iskolakezdés előtt és után a Brenner iskolából vidéki gyerekeket a buszpályaudvarra szállító iskolabusz valamint gyermekeket szállító személyautók részére biztonságos megállóhely kialakítása.
- Szigligeti Ede utca, Táncsics M. u. – Brenner Tóbiás krt. közötti szakaszának teljes felújítása.
- Náriai u. 1. sz. alatti ingatlan felújítása: A Hátrányos Helyzetű Roma Fiatalokat Támogató Közhasznú Egyesület és SZMJV Roma Nemzetiségi Önkormányzata által közösen használt önkormányzati tulajdonú társasházban közösségi tér kialakítása.

#### Szombathelyi Evangélikus Egyházközség

- A Körmendi u. 2. sz. alatt található Kápolna épületének közösségi célú felújítása: A kápolna épülete korábban is közösségi térként működött, de felújításra szorult. A projekt keretében történő fejlesztés eredményeként megújult közösségi tér hosszú távon szolgálja a projekt céljait és eredményeit, teret biztosítva a szegregáció csökkentését szolgáló programok megrendezésének, elősegítve a városrész fejlődését, integrációját. A fejlesztés során nemcsak a kápolna épülete, hanem a hozzá kapcsolódó belső kert és udvar is megújult.

A projekt keretében megvalósult fejlesztések:

- Lakófunkciót erősítő tevékenység: a Szabadságharcos u. 4. sz. alatti 1. sz., 2. sz. és 11. sz. lakások esetében vizesblokkok lakáson belüli kiépítése (wc/mosdó/tusoló).
- Tóth István park fejlesztésének II. üteme: A meglévő közpark területén már a projekt keretében létesítésre került egy játszótér a mai kor igényeinek megfelelően, azonban a játszótér Brenner krt. felőli közelsége és a forgalmas útszakasz miatt indokolt egy védőkerítés megépítése, mely biztonságossá teszi a játszótér használatát. A park területe lehetőséget biztosít más szabadidős és egyben közösségi tevékenységek folytatására is, ezért streetball pálya (kosárlabda) és kültéri fitness pálya létesült 3 db street workout eszköz telepítésével. Az új pályák használatát új utcabútorok – padok, hulladékgyűjtő edények - teszik komfortosabbá.



A záró beszámoló 2021.03.29. napján benyújtásra, 2021.06.18. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2021.06.19. napjával megkezdődtek. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben július 3-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.5.1-15-SH1-2016-00005 Egészségügyi intézmények energetikai korszerűsítése**

Megítélt támogatás: 182 992 500,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés

A projekt az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokon, 2 különböző helyszínen valósult meg.

### **Váci u. orvosi rendelők és Idősek Klubja**

Az orvosi rendelők és idősek klubja egy épületben, egy helyrajzi számon helyezkednek el, elkülönített épületrészben.

Jelenleg 5 felnőtt háziorvosi, 2 házi gyermekorvosi, 2 fogászati rendelő és 3 védőnői szolgálat működik a Váci utcai épületben. Az orvosi rendelőkön kívül a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat által működtetett Idősek Klubja szakmai egység végzi tevékenységét.

Az épület hagyományos magas tetős, téglafalás szerkezetekkel rendelkezik.

Energetikai jellemzői messze elmaradtak jelen kor elvárásaitól. A

homlokzati felület és a zárófödém szigeteléssel nem rendelkezett. Fűtési rendszere elavult, felújításra szorult. Energetikai megtakarítást korábban ablakcserével próbálták elősegíteni.

A projekt során megtörtént a külső határoló szerkezetek hőszigetelése. A használati melegvíz ellátás biztosítására külsőlevegős hőszivattyú került beépítésre. A villamos energia fogyasztás részbeni fedezésére 12 kWp teljesítményű napelemes rendszer került telepítésre.

### **Jáki úti orvosi rendelők**

Jelenleg 3 felnőtt háziorvosi, 1 házi gyermekorvosi rendelő és 3 védőnői szolgálat működik az épületben.

Az épület hagyományos lapos tetős, téglafalás szerkezetekkel rendelkezik. Energetikai jellemzői messze elmaradtak a jelen kor elvárásaitól. A homlokzati felület és a zárófödém szigeteléssel nem rendelkezett. Fűtési rendszere elavult, felújításra szorult. Energetikai megtakarítást korábban részleges ablakcserével próbálták elősegíteni. A fűtést saját gázkazán biztosította.

A fejlesztés keretében megtörtént az épület külső lapos tető és padlás lehűlő felületeinek a hőszigetelése illetve a még ki nem cserélt nyílászárók cseréje. A fűtési rendszerbe külsőlevegős



hőszivattyú került beépítésre, valamint termosztatikus radiátorszelepek kerültek elhelyezésre a meglévő radiátorokra. A villamos energia fogyasztás részbeni fedezésére 15 kWp teljesítményű napelemes rendszer telepítése valósult meg.

A záró beszámoló 2019.06.28. napján benyújtásra, 2021.03.30. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2021.03.31. napjával megkezdődtek. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben április 14-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.5.1-15-SH1-2016-00004 Hétszínvirág, Margaréta, Napsugár és Micimackó óvodák energetikai korszerűsítése**

Megítélt támogatás: 294 312 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés

A projekt sikeresen befejeződött. A fejlesztés 3 különböző helyszínen valósult meg.

### **Hétszínvirág Óvoda**

Az 1970-ben épült Szombathelyi Hétszínvirág Óvoda 7 csoporttal üzemel. Az épület homlokzatát megépítése óta nem korszerűsítették, omladozó vakolat, kiálló téglák rontották az épület összképét. A hőszigetelés hiánya miatt jelentős volt a fűtési



költség. Az épület tetőszerkezetét tekintve lapos tetős, mely folyamatos karbantartást és javítást igényelt a beázások visszatérésének megakadályozása érdekében. Hosszútávon a tető teljes szigetelése szükségessé vált. Az épület nyílászáróit részlegesen cserélték, de akadtak régi, megvetemedett fa nyílászárók is.

Az épület teljes felújítása során megvalósult a tető és az épület homlokzatának szigetelése, valamint a nyílászárók cseréje is. A használati melegvíz ellátás biztosítására külső levegős hőszivattyú került beépítésre. A villamos energia fogyasztás részbeni biztosítása érdekében 7 kWp teljesítményű napelemes rendszer került telepítésre.

### **Micimackó Óvoda / Napsugár Óvoda**

A két intézmény egy helyrajzi számon és egy épületben található, de építészetiileg teljesen elkülönítetten.

A Szombathelyi Micimackó Óvoda a város egyetlen fogyatékos gyermekekkel foglalkozó óvodája 1975-ben épült. Az épület homlokzata omladozó, hőszigetelés nem volt, tetőszerkezete lapos tetős, amely teljes felújítást igényelt.

Korábban az épület nyílászárói részlegesen lettek csupán kicserélve, az építéskori ablakok állaga kritikus volt. Az épületet a Napsugár Óvodával közösen a távhő fűti. A radiátorok állapotát tekintve elavultak, teljes fűtésrendszer korszerűsítés vált szükségessé. Az épület villamos hálózata megépítése óta komolyabb felújításon nem ment keresztül.

Az óvoda felújítása kiterjedt a homlokzati hőszigetelésre, vízszigetelésre, nyílászáró cserékre, tetőszigetelésre, valamint az épület gépészeti berendezéseinek (radiátorok, elszívó berendezés stb.) cseréjére is.



A Szombathelyi Napsugár Óvoda 1975-ben épült, jelenleg öt csoporttal üzemel. Az épület homlokzata téglával burkolt, hőszigetelve nem volt. Az épület nyílászárói a konyhai rész kivételével hőszigetelt műanyagok voltak. Tetőszerkezete lapos tetős. Az épület fűtését a távhő biztosítja, a melegvíz ellátásról egyedi gázbojler gondoskodott. Az épületben található radiátorok egy része korszerű lapradiátor, viszont a csoportszobákban és irodákban alapvetően régi lemezzradiátorok voltak.

Szükségessé vált az épület energetikai fejlesztése utólagos külső hőszigeteléssel, az eredeti radiátorok cseréjével, valamint a tető teljes szigetelésével.

A használati melegvíz ellátás a távhő rendszerre került rákötésre. A villamos energia fogyasztás részbeni fedezésére 20 kWp teljesítményű napelemes rendszer került telepítésre.

### **Margaréta Óvoda**

A Szombathelyi Margaréta Óvoda 1979-ben épült panelépület. A lecsökkent gyermeklétszám miatt az eredetileg 8 csoport óvodának tervezett épületben négy csoport kapott helyet. Homlokzata színezett, hőszigetelve nem volt. Tetőszerkezetét tekintve lapos tetős, az épület nyílászáróit műanyagra cserélték.



Az épületet egyedi kazán fűti, amely külön épületben található. A kazánház épületének tetőszigetelése 2013-évben teljes felújításon esett át, de belső állapota így sem volt megfelelő, tekintettel arra, hogy a beázások megszüntetése óta a vakolatot nem javították.

A projekt során megvalósult az épület utólagos külső hőszigetelése és az épületben található fűtési rendszer korszerűsítése is. A fűtési rendszerbe külsőlevegős hőszivattyú került beépítésre. A villamos energia fogyasztás részbeni fedezésére 26 kWp teljesítményű napelemes rendszer került telepítésre.



A záró beszámoló 2019.06.28. napján benyújtásra, 2021.08.18. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2021.08.19. napjával megkezdődött. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben szeptember 2-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.5.1-15-SH1-2016-00002 AGORA központ energetikai korszerűsítése**

Megítélt támogatás: 294 058 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés

A projekt keretében a szombathelyi AGORA Központ energiahatékonyságát célzó felújítása, valamint az intézmény energiahasználatának és energiagazdálkodásának hatékonyabb, racionálisabb elősegítése volt a cél. A projekt keretében nyílászáró csere, tető- és homlokzati szigetelés, valamint teljes gépészeti felújítás fotovillamos rendszer kialakításával.



Az elkészült fejlesztés eredményeként csökken az épület éves primerenergia-fogyasztása, primer energia felhasználása, valamint az üvegházhatású gázok becsült éves mennyisége. A fejlesztés során napelemes rendszer került kiépítésre.

A záró beszámoló 2019.06.28. napján benyújtásra, 2021.03.17. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2021.03.18. napjával megkezdődött. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben április 1-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.5.1-15-SH1-2016-00003 Neumann János Általános Iskola felújítása**

Megítélt támogatás: 296 127 841,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés

A fejlesztés célja a Neumann János Általános Iskola energetikai felújítása volt. Az iskola épületénél 2012-ben történt egy fűtés- és világításkorszerűsítés, de épületenergetikai felújítás nem történt. A projekt keretében megvalósult az épület külső lapos tető és padlás födém lehűlő felületeinek hőszigetelése, a nyílászárók cseréje, a fűtés korszerűsítése radiátor cserék és termosztatikus radiátorszelepek elhelyezésével. Megújuló energiaforrások alkalmazása érdekében és a hőszivattyú villamos fogyasztásának biztosítására napelemes rendszer került elhelyezésre.



A záró beszámoló 2019.06.28. napján benyújtásra, 2020.09.16. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2020.09.17. napjával megkezdődött. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben október 1-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.2.1-15-SH1-2016-00005 Bölcsőde fejlesztések Szombathelyen**

Megítélt támogatás: 254 747 135,- Ft.

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés
- műszaki ellenőrzés

A projekt keretében 3 db intézmény került felújításra.

### Bokréta Bölcsőde

A projektben elsőként a Bokréta Bölcsőde 1978-ban épült, azaz 40 éves épülete újult meg. A korszerűsítés célja az épület energiaszükségleteinek csökkentése, egy korszerű, energia hatékony és környezetbarát működtetés megvalósítása az épülethatároló szerkezetek hőszigetelésével. További cél az épületburokhoz kapcsolódó, az épület működéséhez elengedhetetlen új főbejárat kialakítása és előtetővel való védelme volt, valamint az épület akadálymentes használhatóságának megteremtése. Az akadálymentesítés nem csak bejáratokat érinti, akadálymentes parkoló valamint akadálymentes mosdó is kialakításra került az építési munkák során.

A felújítás további eleme az épület körüli, de még telken belül található teljes szennyvízcsatorna cseréje a hozzá tartozó aknákkal, mely a szomszédos épületrészben található Idősek Klubját is érintette. A bölcsőde udvarán 17 db új játszóeszköz került telepítésre a projekt keretében.



### Csodaország Bölcsőde

A bölcsőde 1977. évben épült, azaz 39 éves. Az épületben az elmúlt közel 40 év során fűtéskorszerűsítés és akadálymentesítés történt. Tárgyi feltételek tekintetében minden eredeti formájában található. Az épületben 6 db bölcsődei gyermekcsoport működik 3 db gyermekfürdővel és 3 db gyermeköltözővel.

A bölcsőde saját főzőkonyhával működik, ami kis részben felújított. Szükségessé vált a meglévő, korszerűtlen szerelvények teljes cseréje, konyhatechnológiai átalakítás. A beruházás

a bölcsőde teljes homlokzati és tető hőszigetelését érintette, továbbá a homlokzati nyílászárók komplett cseréjét, valamint a csoportszobákhoz kapcsolódó vizes blokkok megújítását.



### Kuckó Bölcsőde

Az intézmény több mint 60 éves, a legrégebbi és egyben legkedveltebb tagintézmény is, ez az egyetlen bölcsőde, amely a városközponthoz és a kórházhoz egyaránt közel található. A bölcsőde 38 férőhelyes.

A földszint bővítésével mini bölcsődei csoportszoba került kialakításra a hozzá tartozó mosdó helyiséggel. A földszinten fejlesztőszoba, a bővítmény emeleti részén pedig irodahelyiség létesült. Az épület energiafelhasználásának csökkentése érdekében lábazati és homlokzati szigetelés készült, valamint új gazdasági bejárat került kialakításra a Kiss János utca felől. Mozgáskorlátozottak számára az épület megközelítését telken belül elhelyezett akadálymentes parkoló biztosítja, a bejárat előtti lépcsőnél található korlátlift igénybevételével a bölcsődei szolgáltatások akadálymentesen elérhetőek.

A helyiségek bővítésével és terek átépítésével megújult környezet biztosítja a színvonalas kisgyermekellátás korszerű működési feltételeit.

A kivitelezési munkák befejeződtek, a használatbavételi engedélyezési eljárás lezárult, gyermekek és szülők ismét igénybe vehették a megújult intézményt.



A záró beszámoló 2020.10.06. napján benyújtásra, 2021.02.15. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2021.02.16. napjával megkezdődött. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben március 2-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

• **TOP-6.6.1-16-SH1-2018-00002 Kiskar utcai orvosi rendelők felújítása**

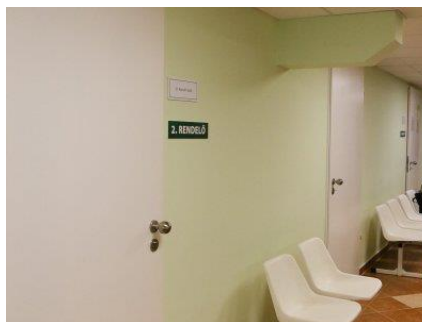
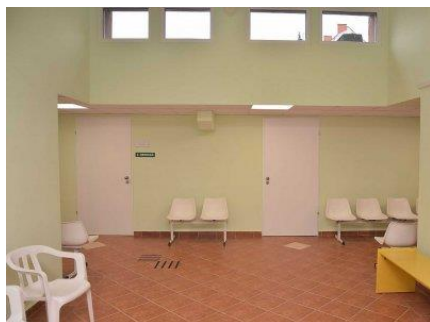
Megítélt támogatás: 13 500 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés
- műszaki ellenőrzés

A felújításra kerülő helyiségek terveinek elkészítésénél fontos szempont volt a funkcionalitásnak megfelelő kialakítás, a rendelők akadálymentes megközelítésének biztosítása, energiatakarékos működtetése. A Kiskar utca 9. sz. alatti helyszínen 5 házi orvos és 4 felnőtt és ifjúsági fogorvos végzi tevékenységét. A projekt keretében az infrastrukturális feltételeket fejlesztették, amely segítséget jelent a betegek ellátásában és az egészségügyi dolgozók munkájában. A korszerűen felújított helyiségek megteremtik a páciens és a szolgáltató házi orvos közötti bizalmi viszony minőségi változását és az orvos-beteg partneri együttműködést, ezen keresztül pedig a betegelégedettség növekedése, a beteg compliance javulása érhető el.

A beruházás során megújult a váróterem, kialakítottak egy akadálymentes wc-t, illetve egy új vizesblokkot. A belső nyílászárók cseréje is megtörtént. Az orvosi rendelőkben a régi öltözői bejárásokat megszüntették, festési munkákat, részleges burkolatcserét végzett a kivitelező. A projektarányos akadálymentesítés részeként felfestettek egy akadálymentes parkolóhelyet is.



A záró beszámoló 2020.05.07. napján benyújtásra, 2020.11.06. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2020.11.07. napjával megkezdődött. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben november 21-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.2.1-15-SH1-2016-00004 Weöres Sándor és Pipitér Óvoda fejlesztése Szombathelyen**

A megítélt támogatás: 163 199 011,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés
- műszaki ellenőrzés

#### Weöres Sándor Óvoda

Az épület földszinti részén megépítésre került egy tornaszoba testnevelési foglalkozások megtartására, valamint kialakításra került egy logopédiai fejlesztő foglalkozások lebonyolítására alkalmas fejlesztőszoba. A meglévő óvoda szerkezetileg kész tetőterében az óvodapedagógusok részére nevelői szoba, öltözői blokk, szociális helyiségek kialakítása történt. A fejlesztéssel egyidejűleg megvalósult az előírt akadálymentesítés is. A főbejárat elé rámpa készült a mozgáskorlátozottak számára. A telek utcafrontján saját területen akadálymentes parkoló létesült.



#### Pipitér Óvoda

A szombathelyi Pipitér Óvoda a Derkovits lakótelepen helyezkedik el a Bem József utcában, jelenleg hat csoporttal működik. A fejlesztés során az energiahatékonysági szempontok figyelembevételével nyílászárók cseréje, valamint a bejáratí ajtó cseréje valósult meg a projektarányos akadálymentesítéssel egyidejűleg.



A záró beszámoló 2018.09.26. napján benyújtásra, 2021.02.15. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2021.02.16. napjával megkezdődött. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben március 2-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.2.1-15-SH1-2016-00003 - Százsorszép Bölcsőde és Mocorgó Óvoda fejlesztése Szombathelyen**

Megítélt támogatás: 146 053 854,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés
- műszaki ellenőrzés

Százsorszép Bölcsőde fejlesztése

Az 1980-as években épült bölcsőde nyolc gyermekcsoporttal működik, melyhez tartozó négy gyermekfürdő és négy gyermeköltöző felújítása volt indokolt a leromlott állapota miatt. A fejlesztés részeként megújultak a bölcsődei vizesblokkok és gyermeköltözők. A közlekedők területén megtörtént az előregedett fa ablakok cseréje, helyettük korszerű, energiatakarékos nyílászárók kerültek beépítésre. Az épület homlokzatának teljes felülete hőszigetelésre került, továbbá tető- és lábazati szigetelés is készült. A beruházással egyidejűleg megvalósult a bölcsőde fűtési rendszerének korszerűsítése.



## Mocorgó Óvoda

A projekt keretében a két szinten működő óvoda épületének teljes fűtési rendszere újult meg, melynek során kiépítésre került 860 folyóméter csővezeték és 77 darab új fűtőtest.



A beruházásnak köszönhetően 104 bölcsődei és 150 óvodai férőhely újult meg vissza nem térítendő európai uniós forrás segítségével.

A záró beszámoló 2018.09.26. napján benyújtásra, 2021.02.15. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2021.02.16. napjával megkezdődött. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben március 2-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

- **TOP-6.6.2-15-SH1-2016-00001 Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Szombathelyen**

Megítélt támogatás: 86 000 000,- Ft

Megvalósított tevékenységek:

- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- tervezés
- műszaki ellenőrzés

Fejlesztéssel érintett szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátás:

- Barátság utcai idősek klubja (9700 Szombathely, Barátság u. 22.)
- Család- és gyermekjóléti szolgálat (9700 Szombathely, Kodály Z. u. 4.)
- Házi segítségnyújtás
- Fogyatékos emberek nappali szolgálat és támogató szolgálat (9700 Szombathely, 11-es Huszár út 116.)
- Utcai szociális munkás szolgálat (9700 Szombathely, Vörösmarty u. 36.)
- Nappali melegedő (9700 Szombathely, Zanati út 1.)



Szombathely MJV Önkormányzata, mint konzorciumvezető megvalósításában fejlesztésre kerülő szolgáltatások:

#### Idősek nappali ellátása - Idősek klubja infrastrukturális fejlesztése

Az idősek nappali ellátását biztosító, Szombathely, Barátság u. 22. sz. alatt található idősek klubja korábban bölcsőde funkcióval működött, majd a négy épületszárny egyikében kapott helyet az idősek klubja.

A belső átalakítás nem történt meg, így annak kialakítása és elhelyezkedése nem felel meg az idős, különösen a magasabb szükségletű, demens idős személyek igényeinek, továbbá nem felelnek meg az akadálymentesítés követelményeinek sem.

A fejlesztés célja az idősek klubjának akadálymentesítése, az idősek nappali ellátásához szükséges körülmények minőségi fejlesztése.



#### Család- és gyermekjóléti szolgálat - Család és gyermekjóléti szolgáltatást biztosító szakmai egység belső átalakítása, felújítása

A Szombathely Kodály Z. u. 4 sz. alatti telephelyen működő család-és gyermekjóléti szolgálat a város egyik legnagyobb lakótelepén, egy 10 emeletes lakóház alsó szintjén található, melyben a szakmai munkavégzés alapvető feltételei nem biztosítottak. Az épületrész jelenleg kétféle funkciónak ad otthont, család- és gyermekjóléti szolgáltatásnak, másrészt pedig hátrányos helyzetű fiatalok számára prevenció céljal közösségi tér működik heti négy alkalommal. A két funkció megfelelő elkülönítése nem megoldott. Az egymással nem egyeztethető funkciók szétválasztása szükséges, valamint a zavartalan, szakmai munkavégzés feltételeinek megteremtése.



#### Házi segítség nyújtás - Házi segítségnyújtás működési feltételeinek javítása

A Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat négy Szakmai Egysége az intézmény illetékességi területén biztosítja a házi segítségnyújtás szolgáltatást. Az ellátásban részesülők nagy része életkora és egészségi állapota miatt rendszeres, napi szintű gondozást, ápolást igényel.

---

A projekt keretében közlekedési a szolgáltatás infrastrukturális feltételei kerültek fejlesztésre, beszerzésre került 18 db kerékpár.

A Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft., mint konzorciumi partner megvalósításában fejlesztésre kerülő szolgáltatások:

Fogyatékos emberek nappali ellátása - férőhelybővítés megvalósítása

A Fogyatékos emberek nappali szolgálatának Szombathely, 11-es huszár u. 116. sz. alatti székhelye ad helyet. Az épület földszintjén található helyiséget kívánja bevonni az intézmény a nappali szolgáltatásba, mely által az ellátás férőhelyszáma bővül. A helyiség berendezésének, bútorzatának teljes költsége a projektben elszámolásra került.

Nappali ellátás fejlesztése - Nappali melegedő működési feltételeinek javítása

A Nappali melegedő elsősorban az éjjeli menedékhely szolgáltatásait igénybevevőket, s az utcán élőknek nyújt lehetőséget pl. tisztálkodásra, étkezésre. A nappali melegedő eszközfejlesztése a nagymértékű kihasználtság miatt szükséges. A fejlesztés mobil konyhabútor vásárlását tette lehetővé.

Fogyatékos emberek támogató szolgálata - feladatellátás feltételeinek javítása

A Fogyatékos Emberek Támogató Szolgálata alapfeladatai közé tartozik az információnyújtás, tanácsadás is a fogyatékosokkal élő ügyfelek részére. A Szolgálat széleskörű információs adatbázissal rendelkezik, mely a fogyatékos emberek mindennapi életét segíti. A projekt lehetőséget nyújtott különböző informatikai eszközökkel történő fejlesztésre, mely a szolgálat működésének feltételeit nagymértékben segíti.

Utcai szociális munka - feladatellátás feltételeinek javítása

A Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Nonprofit Kft. fenntartásában két utcai szolgálat működik, célja az ellátatlan, de az intézményes ellátással szemben bizalmatlan, az utcán tartózkodó egyének, csoportok szociális és mentális segítése, elsősorban életmentés, megelőzés, integrálás céljából. A pályázati keretében az utcai szolgálatok működtetésének feltételeit 2 db gépjármű beszerzésével segítette a projekt.

A záró beszámoló 2019.12.12. napján benyújtásra, 2020.11.10. napján elfogadásra került. A fenntartási időszak 2020.11.11. napjával megkezdődött. Az éves fenntartási jelentéseket minden évben november 25-ig szükséges benyújtani 5 éven keresztül.

### **2.3 Egyéb tevékenységek**

A társaság a projektmenedzsmenten kívül további feladatokat is ellátott a TOP/TOP PLUSZ projektek megvalósítása során az első félévben:

- kötelező tájékoztatás, nyilvánosság feladatok, marketing tevékenység
- műszaki ellenőrzés
- projektek előkészítés, pályázatírás, koncepciók/tanulmányok/megalapozó dokumentumok készítése.
- részvétel a 2021-2027 programozási időszak fejlesztéseinek előkészítésében, TOP PLUSZ Városfejlesztési Programterv elkészítése

### 3 PÉNZÜGYI KIMUTATÁSOK

#### 3.1 Eredménykimutatás

adatok e Ft-ban

Ssz.	A tétel megnevezése	Előző (teljes) év	Előző év(ek) módosításai	2022. I. félév
a	b	c	d	e
<b>I.</b>	Értékesítés nettó árbevétele	99 186		12 974
<b>II.</b>	Aktivált saját teljesítmények értéke	-10 229		2 334
<b>III.</b>	Egyéb bevételek	70 673		53 447
	III.sorból: visszaírt értékvesztés			
<b>IV.</b>	Anyagjellegű ráfordítások	63 989		27 636
<b>V.</b>	Személyi jellegű ráfordítások	79 681		39 718
<b>VI.</b>	Értékcsökkenési leírás	2 028		800
<b>VII.</b>	Egyéb ráfordítások	7 597		213
	VII. sorból: értékvesztés			
<b>A.</b>	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	6 335		328
<b>VIII.</b>	Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
<b>IX.</b>	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
<b>B.</b>	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	0		0
<b>C.</b>	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+ A.+B.)	6 335		328
<b>X.</b>	Adófizetési kötelezettség	547		13
<b>XI.</b>	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C.-X.)	5 788		315

### 3.2 Mérleg

#### ESZKÖZÖK (AKTIVÁK)

adatok e Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző (teljes) év	Előző év(ek) módosításai	2022. I. félév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)	17 825		17 537
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	199		82
03.	02.sorból: Immateriális javak értékhelyesbítése	0		0
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	17 626		17 455
05.	04.sorból: Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
07.	06.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
08.	<b>B. Forgóeszközök</b> (09.+10.+11.+12.sor)	161 363		170 551
09.	I. KÉSZLETEK	26 839		29 258
10.	II. KÖVETELÉSEK	29 002		28 355
11.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
12.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	105 522		112 938
13.	C. Aktív időbeli elhatárolások	4 863		23 781
14.	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b> (01.+08.+13.sor)	184 051		211 869

### FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)

adatok e Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző (teljes) év	Előző év(ek) módosításai	2022. I. félév
a	b	c	d	e
15.	<b>D. Saját tőke</b> (16.+18.+19.+20+21+22+23.sor)	28 960		39 275
16.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
17.	16.sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0		0
18.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
19.	III. TŐKETARTALÉK	0		0
20.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	20 172		25 960
21.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
22.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
23.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	5 788		315
24.	E. Céltartalékok	0		0
25.	F. Kötelezettségek (26.+27.+28. sor)	152 536		154 574
26.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
27.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	20 000		20 000
28.	III. RÖVIDLEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	132 536		134 574
29.	G. Passzív időbeli elhatárolások	2 555		28 020
30.	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b> (15.+24.+25.+29.sor)	184 051		211 869

## **4 KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK A FÉLÉVES BESZÁMOLÓHOZ**

### **4.1 A Társaság bemutatása**

#### **Alakulás, a gazdálkodás fő célja**

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta, és az előterjesztés szerint jóváhagyta a Savaria Városfejlesztési KFT. Alapító Okirat módosítását a 89/2013.(II.28.) számú Közgyűlési határozatával.

A gazdálkodó létrehozásának célja:

Az alapító az Ötv. 8. §-ában meghatározott településfejlesztési feladatainak ellátására, a területi alapú város rehabilitációval és városfejlesztéssel kapcsolatos tevékenységek, és a rehabilitációval kapcsolatos közcélú szervezési-lebonyolítási feladatok végzését, a kijelölt területek rehabilitációs városfejlesztési eszközökkel történő megújítását tűzte a társaság céljául. Ennek keretében az alapító alapvető célja, és érdeke a meglévő közterületek megújítása, új közterületek, zöldfelületek kialakítása, az épületállomány felújítása, a felújításra alkalmatlan épületek, és üres telkek egyéb módon történő fejlesztése, korszerű infrastruktúra kialakítása.

A társaság az alapító által kijelölt rehabilitációs akcióterületek teljes körű fejlesztéséhez kapcsolódó feladatokat látja el, ennek keretében többek között elkészíti, és felülvizsgálja az akcióterületi tervet, koordinálja a gazdasági partnereket, az építési tevékenységet, továbbá adminisztratív, információs feladatokat is ellát.

#### **Főbb szervezeti változások**

#### **Működési forma: Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

2013-ban a társaság működési formája Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra módosult. A Kft. a beszámolási időszakban rendszeres gazdasági tevékenységet a székhelyén kívül nem folytatott.

A számviteli beszámoló, és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő mellékletek, jelentések a jogszabályok által előírt nyilvánosságon túl, a székhelyén is mindenki számára megtekinthető.

#### **Tevékenységi kör**

A Társaság fő-tevékenységi köre / TEÁOR száma/:

7490: Műhova nem sorolható egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység.

#### **Cím**

A Társaság cégbejegyzés szerinti székhelye: 9700 Szombathely, Fő tér 23/B 1/1. szám.

#### **Tulajdonosok**

A Társaság tulajdonosa:

**Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata**

#### **Ügyvezető:**

Dr. Kovácsné Takács Klaudia

9700 Szombathely, Ciklámen körút 63/A

**A társaság ügyvezetése:**

A mérlegbeszámoló aláírására az ügyvezető önállóan jogosult.

**4.2 A számviteli politika általános előírásainak bemutatása, értékelési eljárások**

**Könyvvezetés módja**

A társaság a számvitelről szóló 2000. évi C. tv. 12. § (3) bekezdése alapján **kettős könyvvitel vezetésére kötelezett.**

**Könyvvezetés pénzneme**

A Társaság könyveit magyar nyelven, forintban, a kettős könyvvitel elvei, és szabályai szerint vezeti.

**Könyvvizsgálat**

A Társaság könyvvizsgálatra kötelezett.

**A társaság könyvvizsgálója:**

**Audikont Kft.**

Nyilvántartási szám: 001469.

Szabó Anna könyvvizsgáló

Kamarai tagsági szám: 002340

**Számviteli szolgáltatást végző társaság:**

**Pátkai Zsanett ev.**

Adószáma: 68010009-1-38

Mérlegképes regisztrációs szám: 171673

**Beszámoló formája és típusa**

**A beszámoló formája** egyszerűsített éves beszámoló.

A társaság a mérleg előírt tagolását a számviteli törvény 1. sz. melléklete „A” mérleg előírt tagolása „A” változat szerint, az eredménykimutatását az 2. sz. melléklet szerinti „A” változat (össz költség eljárással) szerint készíti el.

**Üzleti év**

Jelen beszámoló a 2022.01.01-2022.06.30 időszakot öleli fel.

Mérlegkészítés időpontja: 2022.08.10.

**Jelentős összegű hibák értelmezése**

A társaságnál **jelentős összegű a hiba**, ha a hiba feltárásának évében a megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkenő értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérleg főösszegének 2 %-át.



## Értékcsökkenési leírás elszámolása

### Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése- az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével-általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

A 200 ezer Ft. egyedi beszerzési ár alatti tárgyi eszközök értékét a társaság a használatba vételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolja.

**Terven felüli értékcsökkenést** kötelező elszámolni akkor, ha a használatban lévő immateriális javak, tárgyi eszközök (ide nem értve a beruházást) könyv szerinti értéke a mérlegkészítés időpontjában tartósan és jelentősen magasabb, mint ezen eszközök piaci értéke. Terven felüli értékcsökkenést kell elszámolni akkor is, ha a szellemi termék, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) értéke tartósan lecsökkent, ha feleslegessé vált, hiányzik, megsemmisült, ha a vagyoni értékű jog csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető, illetve ha a befejezett kísérleti fejlesztés révén megvalósuló tevékenységet korlátozzák, megszüntetik vagy az eredménytelen lesz. Abban az esetben, ha terven felüli értékcsökkenést számoltunk el egy eszközre és a későbbiekben kiderül, hogy az eszköz piaci értéke több mint a könyv szerinti nettó érték, akkor a korábban elszámolt terven felüli leírást vissza kell írni az egyéb bevétellel szemben.

Társaságunknál 2022. I. félévben terven felüli értékcsökkenés nem került elszámolásra.

Továbbá értékvesztés, értékhelyesbítés és visszairás nem került könyvelésre.

Nem lehet eredményt kimutatni akkor, ha az árbevétel, a bevétel pénzügyi realizálása bizonytalan. A tárgyévi eredmény meghatározása során az értékvesztés elszámolásával, a céltartalék képzésével kell figyelembe venni az előrelátható kockázatot és feltételezhető veszteséget akkor is, ha az üzleti év mérlegének fordulónapja és a mérlegkészítés időpontja között vált ismertté. Az értékvesztéseket el kell számolni, függetlenül attól, hogy az üzleti év eredménye nyereség vagy veszteség (az óvatosság elve).

A mérlegben kimutatott eredmény meghatározásakor, a mérlegtételek körültekintően elvégzett értékelése során figyelembe kell venni minden olyan értékvesztést, amely a mérleg fordulónapján meglévő eszközöket érinti, a mérlegkészítés napjáig ismertté vált. Amennyiben a leírások miatt az eszközök könyv szerinti értéke alacsonyabb ezen eszközök eredeti bekerülési értékénél és az alacsonyabb értéken való értékelés okai már nem, illetve csak részben állnak fenn, a leírásokat meg kell szüntetni, – a megbízható és valós összkép érdekében – az eszközt piaci értékére, legfeljebb a nyilvántartásba vételkor megállapított bekerülési értékére, az egyéb bevételekkel szemben vissza kell értékelní (visszairás).

Amennyiben az üzleti év mérlegforduló napján az egyedi eszköz piaci értéke jelentősen meghaladja a könyv szerinti értékét, akkor a különbözet összegével csökkenteni kell az elszámolt értékvesztés összegét és az egyéb bevételekkel szemben növelni kell az adott eszköz könyv szerinti értékét.

A különbözettel a könyv szerinti értéket az adott eszköznyilvántartásba vételekor számításba vett értékig kell növelni (visszairás összege). A visszairás összege nem lehet több mint a korábban értékvesztésként elszámolt összeg.

A kivételes nagyságú vagy előfordulású tételek küszöbértékét az üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke értékének 40 %-ában határozzuk meg. Ennek megfelelően az elszámolt kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételeket, költségeket ill. ráfordításokat ezt meghaladó összeg esetén a kiegészítő mellékletben tételiesen bemutatjuk.

A SZT törvényi előírásaitól eltérés nem merült fel.

## 5 MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

### 5.1 Eszközök értékelése

Megnevezés	2021. I. félév		2022. I. félév		Változás	
	ezer Ft	%	ezer Ft	%	ezer Ft	%
Befektetett eszközök	18 296	10	17 537	8	-759	-4
Készletek	41 759	23	29 258	14	-12 501	-30
Követelések	11 206	6	28 355	13	17 149	153
Értékpapírok	0	0	0	0	0	0
Pénzeszközök	107 049	60	112 938	53	5 889	6
Aktív időbeli elhatárolások	40	0	23 781	11	23 741	59353
<b>Eszközök összesen</b>	<b>178 350</b>	<b>100</b>	<b>211 869</b>	<b>100</b>	<b>33 519</b>	<b>19</b>

#### Befektetett eszközök

A társaságnál a befektetett eszközök nyilvántartása, és értékelése a számviteli törvénynek megfelelően - a terv szerinti amortizációval csökkentett tényleges beszerzési értéken – nettó értéken történik.

Az értékcsökkenés elszámolása a bruttó érték után terv szerinti értékcsökkenéssel, lineáris módszer alkalmazásával történik a számviteli politikában leírtaknak megfelelően negyedévente.

A 200 e Ft. értékhatár alatti eszközök, amelyeknek az elhasználódási ideje egy évnél hosszabb, a használatbavételkor egy összegben értékcsökkenésként leírásra kerülnek.

#### Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének alakulása 2022. I. félévben (e Ft)

Megnevezés	Nyitó érték	Év közti		Záró érték
		növekedés	csökkenés	
Vagyonértékű jogok	541	124		665
Szellemi termékek	60			60
Immateriális javak 100eFt alatt	0			0
<b>Immateriális javak összesen:</b>	<b>601</b>	<b>124</b>	<b>0</b>	<b>725</b>
Épületek, épületrészek	15 429			15 429
Termelő gépek, járművek	3 206			3 206
Üzemi kisértékű eszközök	60			60
Irodai berendezések	3 083	399		3 482
Kisértékű eszközök	2 753	49		2 802
Beruházások	0			0
<b>Tárgyi eszközök összesen</b>	<b>24 531</b>	<b>448</b>	<b>0</b>	<b>24 979</b>
<b>Mindösszesen:</b>	<b>25 132</b>	<b>572</b>	<b>0</b>	<b>25 704</b>

**Immateriális javak és tárgyi eszközök értéksökkenésének alakulása 2022. I. félévben (e Ft)**

Megnevezés	Nyitó érték	Év közti		Záró érték
		növekedés	csökkenés	
Vagyonértékű jogok	342	241		583
Szellemi termékek	60			60
Immateriális javak 100eFt alatt				
Immateriális javak összesen:	402	241	0	643
Épületek, épületrészek	650	310		960
Termelő gépek, járművek	517	186		703
Üzemi kisértékű eszközök	60			60
Irodai berendezések	2 925	74		2 999
Kisértékű eszközök	2 753	49		2 802
Beruházások	0			0
Tárgyi eszközök összesen	6 905	619	0	7 524
<b>Mindösszesen:</b>	<b>7 307</b>	<b>860</b>	<b>0</b>	<b>8 167</b>

## 5.2 Forgóeszközök

### Készletek

A Társaság készletként az alvállalkozók által elvégzett, de még tovább nem számlázott tételeket mutatja ki 388 e Ft értékben, továbbá a saját teljesítésként elvégzett, ki nem számlázott befejezetlen szolgáltatás 28.870 e Ft értékben. A befejezetlen szolgáltatás értéke a tulajdonos megbízása alapján a folyamatban lévő támogatások menedzselésével kapcsolatosan felmerült költségek értékét foglalja magába, melyek a szolgáltatási szerződés alapján még nem voltak számlázhatók.

### Követelések

Megnevezés	2021. I. félév ezer Ft	2022. I. félév ezer Ft
Követelések áruszállításból (vevők)	446	3 549
ÁFA elszámolás előleg	10 637	12 339
ÁFA visszaigénylés	0	5 453
Támogatási előleg	0	6 691
Adó követelés	90	0
Szállítónak adott előleg	0	0
Szállító túlfizetés	33	16
Egyéb követelések	0	307
<b>Követelések összesen</b>	<b>11 206</b>	<b>28 355</b>

### Pénzeszközök

Megnevezés	2021. I. félév ezer Ft	2022. I. félév ezer Ft
Pénztár	23	156

Bankbetétek	107 026	112 782
<b>Pénzeszközök összesen</b>	<b>107 049</b>	<b>112 938</b>

A pénzeszközök a tényleges értéken kerülnek vezetésre, és az értékelésük a számviteli törvény alapján, a mérleg fordulónapján meglévő tényleges értéken történik.

#### Aktív időbeli elhatárolások

Megnevezés	2021. I. félév ezer Ft	2022. I. félév ezer Ft
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	23 686
Költségek aktív időbeli elhatárolása	40	95
<b>Összesen</b>	<b>40</b>	<b>23 781</b>

### 5.3 FORRÁSOK ÉRTÉKELÉSE

Megnevezés	2021. I. félév		2022. I. félév		Változás	
	ezer Ft	%	ezer Ft	%	ezer Ft	%
<b>Saját tőke</b>	<b>9 851</b>	<b>6</b>	<b>29 275</b>	<b>14</b>	<b>19 424</b>	<b>197</b>
Jegyzett tőke	3 000	2	3 000	1	0	0
Tőketartalék	0	0	0	0	0	0
Eredménytartalék	20 172	11	25 960	12	5 788	29
Lekötött tartalék	0	0	0	0	0	0
Adózott eredmény	-13 321	-7	315	0	13 636	102
<b>Céltartalékok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kötelezettségek</b>	<b>167 941</b>	<b>94</b>	<b>154 574</b>	<b>73</b>	<b>-13 367</b>	<b>-8</b>
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	20 000	9	20 000	100
Rövid lejáratú kötelezettségek	167 941	94	134 574	64	33 367	-20
<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>558</b>	<b>0</b>	<b>28 020</b>	<b>13</b>	<b>27 462</b>	<b>4922</b>
<b>Források összesen</b>	<b>178 350</b>	<b>100</b>	<b>211 869</b>	<b>100</b>	<b>33 519</b>	<b>19</b>

#### Saját tőke

Megnevezés	2021. I. félév ezer Ft	2022. I. félév ezer Ft
Jegyzett tőke	3 000	3 000
Tőketartalék	0	0
Eredménytartalék	20 172	25 960
Lekötött tartalék	0	0
Adózott eredmény	-13 321	315
<b>Saját tőke összesen</b>	<b>9 851</b>	<b>29 275</b>

A saját tőke könyv szerinti értéken került értékelésre.

## Kötelezettségek

A társaság kötelezettségei között nem szerepelnek hátrasorolt kötelezettségek.  
A hosszú lejáratú kötelezettségek értéke 20 000 e Ft.

Megnevezés	2021. I. félév ezer Ft	2022. I. félév ezer Ft
Alapítókkal szembeni kötelezettség	0	20 000
<b>Hosszú lejáratú kötelezettségek összesen</b>	<b>0</b>	<b>20 000</b>

Megnevezés	2021. I. félév ezer Ft	2022. I. félév ezer Ft
Kötelezettségek áruszállításból	9 185	5
Vevőktől kapott előleg	50 031	58 039
Támogatási előleg	72 527	69 715
Adófizetési kötelezettség	4 706	2 596
Dolgozókkal szembeni kötelezettség	3 992	4 219
Alapítókkal szembeni kötelezettség	20 000	0
Önkormányzati támogatás	7 500	0
Egyéb kötelezettségek	0	0
<b>Rövid lejáratú kötelezettségek összesen</b>	<b>167 941</b>	<b>134 574</b>

A vevőktől kapott előleg az egyes projektekre kiszámlázott összegeket tartalmazza.

A kötelezettségek a ténylegesen számlázott és elismert értékben kerültek nyilvántartásba és értékelésre. A kötelezettségek között lejárt tartozás nincs.

Az Önkormányzattal, mint alapítóval szemben a következő elszámolások szerepelnek a mérlegben:

- vevőkövetelés 3 549 e Ft
- vevőtől kapott előleg kötelezettség 58 039 e Ft
- kölsön kötelezettség 20 000 e Ft

## Passzív időbeli elhatárolás

Ezen a mérlegsoron a 2022. II. félévben felmerülő, de 2022. I. félévre vonatkozó könyvvizsgálat, könyvelési díj, közüzemi költségek, alvállalkozói díjak kerültek elszámolásra 3 020 e Ft értékben, valamint az Önkormányzattól kapott 2022 I. félévben befolyt támogatás 25 000 e Ft összegben.

## 6 EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A társaság az eredménykimutatását a könyvvizsgálata során az 5. Költségnem, a 8. Egyéb ráfordítások, és a 9. Értékesítés árbevétele és egyéb bevételek számlaosztályok számlái alapján állapítja meg összköltség eljárással.

## 6.1 Eredmény összetételének alakulása

Sor- szám	A tétel megnevezése	2021. I. félév	2022. I. félév	Változás	
				ezer Ft	%
I.	Értékesítés nettó árbevétele	51 690	12 974	38 716	-75
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	-6 534	2 334	8 868	136
III.	Egyéb bevételek	9 060	53 447	44 387	490
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	20 237	27 636	7 399	37
V.	Személyi jellegű ráfordítások	39 826	39 718	-108	0
VI.	Értékcsökkenési leírás	814	860	46	6
VII.	Egyéb ráfordítások	6 648	213	-6 435	-97
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.- VII.)	-13 309	328	13 637	102
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.+IX.)	0	0	0	0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)	-13 309	328	13 637	102
X.	Adófizetési kötelezettség	12	13	1	8
D.	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-X.)</b>	<b>-13 321</b>	<b>315</b>	<b>13 636</b>	<b>102</b>

Az egyéb bevételek sor tartalmazza a társaság részére Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2022. évi költségvetésről szóló 2/2022. (III.1.) önkormányzati rendelet 13. számú mellékletében szereplő 25 millió Ft támogatást, valamint a 2022. I. félévben elszámolt TOP támogatásokat (TOP-7.1.1-16-2017-00101 projekt 4.760.422,- Ft, TOP-6.9.2-16-SH1-2018-00001 projekt 23.686.147,- Ft)

## 6.2 A felmerült költségek és ráfordítások részletezése

Megnevezés	2021. I. félév ezer Ft	2022. I. félév ezer Ft
Anyagköltség	408	382
Igénybe vett szolgáltatások értéke	4 494	24 925
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	14 985	1 943
Egyéb szolgáltatások értéke	350	386
<b>Anyagjellegű ráfordítások</b>	<b>20 237</b>	<b>27 636</b>
Béreköltség	34 008	35 130
Személyi jellegű egyéb kifizetés	274	173
Bérbírlék	5 544	4 415
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>39 826</b>	<b>39 718</b>
Értékcsökkenési leírás	814	860
Egyéb ráfordítások	6 648	213
<b>Költségek és ráfordítások összesen</b>	<b>67 525</b>	<b>68 427</b>

### 6.3 Az adózás előtti, adózott eredmény kimutatása

Adózás előtti eredmény 328 e Ft (nyereség).

A társasági adóalap nem éri el a jövedelem (nyereség) minimumot. A Társaság a tényleges adóalap után állapítja meg adófizetési kötelezettségét, így 2022 év I. félévére a társasági adókötelezettség 13 e Ft.

Társasági adóalapot módosító tételek bemutatása

Növelő tételek:

- számviteli törvény szerinti értékcsökkenés	860 eFt
- eladott, kiselejtett eszközök SZTV szerinti nettó értéke	0 eFt
- jogerős határozatban megállapított késedelmi pótlék	0 eFt

Csökkentő tételek:

- adótörvény szerinti értékcsökkenés	1 045 eFt
- eladott eszközök ATV szerinti nettó értéke	0 eFt
- elhatárolt veszteség tárgyévben leírt összege	0 eFt

### ÁLTALÁNOS ELEMZÉSI MUTATÓK

#### Vagyoni helyzet mutatói

Megnevezés	2021. I. félév %	2022. I. félév %	Változás %
Befektetett eszközök aránya	10,26	8,28	-19,30
	<u>Befektetett eszközök</u>		
	Összes eszköz		
Forgóeszközök aránya	89,72	80,50	-10,28
	<u>Forgóeszközök</u>		
	Összes eszköz		
Saját tőke aránya (tőkeellátottság)	5,52	13,82	250,36
	<u>Saját tőke</u>		
	Összes forrás		
Saját tőke növekedés aránya	328,37	975,83	297,17
	<u>Saját tőke</u>		
	Jegyzett tőke		
Eladósodási fok	94,16	72,96	-22,51
	<u>Kötelezettségek</u>		
	Összes forrás		
Források aránya	1 704,81	528,01	-69,03
	<u>Kötelezettségek</u>		
	Saját tőke		
Működésbiztonsági mutató	53,84	166,93	310,05
	<u>Saját tőke</u>		
	Befektetett eszközök		

#### Pénzügyi helyzet mutatói

Megnevezés	2021. I. félév %	2022. I. félév %	Változás %
Likviditás mutató	56,58	83,92	148,32
	<u>Pénzeszközök</u>		
	Rövid lejáratú kötelezettségek		

### Jövedelmezőség mutatói

Megnevezés		2021. I. félév %	2022. I. félév %	Változás %
Árbevételarányos nyereség	Üzemi tevékenység eredménye	10,51	2,53	-75,93
Eszközarányos jövedelmezőség	Értékesítés nettó árbevétele	4,41	0,15	-96,60
Vagyonarányos jövedelmezőség	Adózás előtti eredmény	38,21	1,12	-97,07
Tőkearányos nyereség	Saját tőke	281,87	10,50	-96,27
Tárgyi eszközök használhatósági foka	Adózott eredmény	78,00	67,91	-12,94
	Jegyzett tőke			
	Tárgyi eszközök nettó értéke			
	Tárgyi eszközök bruttó értéke			

### TÁJÉKOZTATÓ ADATOK

1. A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma, bérköltsége, és a személyi jellegű egyéb kifizetések

#### Átlagos statisztikai állományi létszám (fő)

Megnevezés	2021. I. félév	2022. I. félév
Teljes munkaidőben foglalkoztatott	7,0	7,2
- fizikai	0	0
- szellemi	7,0	7,2
Részmunkaidős	0,5	1,0
Megbízási díj	1,0	0
<b>Összesen</b>	<b>8,50</b>	<b>8,2</b>

#### Bérköltség (ezer Ft)

Megnevezés	2021. I. félév	2022. I. félév
Teljes munkaidőben foglalkoztatott	28 060	27 990
- fizikai	0	0
- szellemi	28 060	27 990
Részmunkaidős	1 800	1 800
Megbízási díj	4 148	5 340
<b>Összesen</b>	<b>34 008</b>	<b>35 130</b>

#### Személyi jellegű egyéb kifizetések (ezer Ft)

Megnevezés	2021. I. félév	2022. I. félév
Belföldi kiküldetés	258	25



Reprezentáció, közterhei	0	125
Táppénzhozzájárulás	0	0
Egyéb személyi jellegű ráfordítás	16	23
<b>Összesen</b>	<b>274</b>	<b>173</b>

## 2. Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok bemutatása

A Társaság környezetre káros tevékenységet nem folytat, így környezetvédelemmel kapcsolatos eszközei és kiadásai nincsenek.

## 3. Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költségei

A társaságnak 2022. I. félévben kutatás és kísérleti fejlesztéssel kapcsolatos költségei nem merültek fel.

## 4. Egyéb információk

A kiegészítő melléklet a Számviteli törvénynek és egyéb jogszabályoknak megfelelően, a számviteli alapelveket figyelembe véve, a mérleggel és eredmény kimutatással szoros összhangban készült, és a társaság valós vagyoni helyzetét tükrözi.

Szombathely, 2022. augusztus 10.

.....  
Dr. Kovácsné Takács Klaudia  
ügyvezető

## **7 FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓ JELENTÉS**

## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

**A Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. tulajdonosának**

### Vélemény

Elvégeztük a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. (a „Társaság”) 2022. június 30-i fordulónapra elkészített közbenső mérlegének, eredménykimutatásának a könyvvizsgálatát, melyben az eszközök és források egyező végösszege 211 869 E Ft, az adózott eredmény 315 E Ft (nyereség).

Véleményünk szerint a mellékelt közbenső mérleget, eredménykimutatást minden lényeges szempontból a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel (a továbbiakban: „számviteli törvény”) összhangban készítették el.

### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló közbenső mérleg, eredménykimutatás könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

### Egyéb kérdések: a közbenső mérleg, eredménykimutatás készítésének alapja és célja

A mellékelt közbenső mérleg, eredménykimutatás kizárólag a Tulajdonos tájékoztatása céljából készült a számviteli törvény előírásai szerint. A közbenső mérleg, eredménykimutatás az előzőleg említett célból készült, de nem abból a célból, hogy a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. 2022. június 30-án fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetét, valamint az ezen időponttal végződő időszakra vonatkozó jövedelmi helyzetét a valós bemutatás követelményének megfelelően bemutassa.

### Egyéb kérdések: a felhasználás korlátozása

Jelen könyvvizsgálói jelentésünk kizárólag a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. tulajdonosának tájékoztatása céljából és részére készült, az más célból, vagy más által nem használható fel.

### A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége a közbenső mérlegért, eredménykimutatásért

A vezetés felelős a közbenső mérlegnek, eredménykimutatásnak a számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes közbenső mérleg, eredménykimutatás elkészítése.

A közbenső mérleg, eredménykimutatás elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg, eredménykimutatás összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.



Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

### **A könyvvizsgáló közbenső mérleg, eredménykimutatás könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy a közbenső mérleg, eredménykimutatás egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott közbenső mérleg, eredménykimutatás alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk, és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük a közbenső mérleg, eredménykimutatás akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékokat szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását. Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló közbenső mérleg, eredménykimutatás összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet vagy minősíteni kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük a közbenső mérleg, eredménykimutatás átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, valamint értékeljük azt is, hogy a közbenső mérlegben, eredménykimutatásban teljesül-e az alapul szolgáló ügyleteknek és eseményeknek a számviteli törvényben foglaltak szerinti bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Szombathely, 2022. augusztus 10.



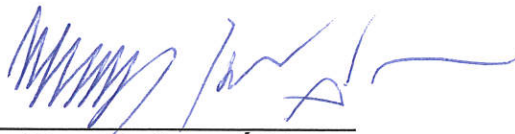
Szabó Anna  
Ügyvezető igazgató  
bejegyzett könyvvizsgáló  
kamarai tagsági szám: 002340  
AUDIKONT Könyvvizsgáló és  
Gazdasági Tanácsadó Kft.  
kamarai nyilvántartási szám: 001469



**005/2022.(IX.15.) SZ. FEB határozat**

A Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága a Társaság 2022. évi I. féléves beszámolóját megtárgyalta és elfogadta.

Szombathely, 2022.09.15.



---

**Horváth Soma Ádám**  
FEB elnök