**275/2022. (VII. 19.) Kgy. számú határozat**

1. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése megismerte - a Szombathely, M86 autóút Körmend (M80) - Szombathely-Zanat kelet (M86) közötti M86-os gyorsforgalmi út nyomvonal kijelölésére vonatkozóan - a településrendezési eszköz módosítása érdekében folytatott eljárás során az állami főépítész által kiadott záró szakmai véleményt.
2. Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a térségi övezeti lehatárolásokra vonatkozó, az adatszolgáltató és véleményező szervektől beérkezett adatszolgáltatások alapján **-** *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 22. §-ra és a *területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól* szóló 218/2009. (X.6.) Korm.rendelet 9/A. §-ra figyelemmel – megállapítja, hogy a beérkezett lehatárolások alapján elvégzett felülvizsgálat során a településszerkezeti terv területfelhasználásai és a helyi építési szabályzat övezeti kijelölései megfelelnek a térségi övezeti lehatárolásnak. A vizsgálat során a korábbi területrendezési törvényben foglaltakhoz képest a térségi övezetek megnevezése és a térségi övezetek határainak tekintetében jogszabályi változásból eredően eltérés került feltárásra, így a településrendezési eszközök módosítására a településszerkezeti terv szerinti tartalommal vált szükségessé.
3. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a 257/2006. (IX. 7.) Kgy. sz. határozatával elfogadott Településszerkezeti tervét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. § és 10. § előírásainak megfelelően módosítja úgy, hogy

3.1. a 257/2006. (IX. 7.) Kgy. számú határozat 3. melléklete (településszerkezeti tervlap) helyébe jelen határozat 3. melléklete lép,

3.2. a 257/2006. (IX. 7.) Kgy. számú határozat kiegészül a:

4. melléklet szerinti szerkezeti terv leírásával,

5. melléklet szerinti változások ütemezésével,

6. melléklet szerinti területi tervekkel való összhang igazolásával,

7. melléklet szerinti biológiai aktivitásérték számítással,

8. melléklet szerinti területi mérleggel.

1. A Közgyűlés felkéri a városi főépítészt, hogy az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 43. § (2) bekezdése alapján gondoskodjon a településrendezési eszköz Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról és megküldéséről.

**A végrehajtásért felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Sütő Gabriella városi főépítész

**Határidő:** 1. pont vonatkozásában azonnal

2. pont vonatkozásában azonnal

3. pont vonatkozásában 2022. augusztus 01.

4. pont vonatkozásában 2022. augusztus 15.