**A 2021. november 25-ei Közgyűlés nyilvános ülés határozatai**

**208/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés a 2021. november 25-ei ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

**NYILVÁNOS ÜLÉS**

**1./ Beszámoló az előző Közgyűlés óta eltelt időszak fontosabb eseményeiről és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**

**Előadó:** Dr. Nemény András polgármester

**2./ Tájékoztató Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata aktuális gazdasági helyzetéről, a jövőbeni pénzügyi kilátásairól**

**Előadók:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

**Meghívott:**  Dr. Hende Csaba Vas Megye 1. OEVK országgyűlési képviselője

**3./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadók:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Horváth Soma alpolgármester

**Meghívottak:** Izer Gábor, a SZOMPARK Kft. ügyvezető igazgatója

Kovács Cecília, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola NKft. ügyvezető igazgatója

Gráczer György, a FALCO KC Szombathely Kft. ügyvezető igazgatója

Taoufik Roland, a SZOMHULL NKft. ügyvezető igazgatója

Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a Savaria Városfejlesztési NKft. ügyvezető igazgatója

Horváth Zoltán, a Szombathelyi Médiaközpont NKft. ügyvezető igazgatója

Krenner Róbert, a VASIVÍZ ZRt. vezérigazgatója

**4./ Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadók:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

**5./ Javaslat civil szervezetekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadók:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Horváth Soma alpolgármester

**Meghívottak:** Molnár Árpád, a Vas Megye és Szombathely Megyei Jogú Város Nyugdíjas Szövetsége, Képviselete elnöke

Kőszegfalviné Pajor Klára, a Szombathelyi Civil Kerekasztal elnöke

**6./ Javaslat az egészségügyi alapellátást érintő döntések meghozatalára**

**Előadók:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

**Meghívott:** Vigné Horváth Ilona, a Szombathelyi GESZ igazgatója

**7./ Tájékoztató a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról**

**Előadó:** Dr. Károlyi Ákos jegyző

**8./ Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről**

**Előadó:** Dr. Károlyi Ákos jegyző

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

**Határidő:** azonnal

***NYILVÁNOS ÜLÉS***

***1./ Beszámoló az előző Közgyűlés óta eltelt időszak fontosabb eseményeiről és a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről***

***Előadó:*** *Dr. Nemény András polgármester*

**209/2021. (XI. 25.) Kgy. számú határozat**

1. A Közgyűlés támogatja, hogy Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata megerősítse csatlakozását a Pannon Városok Szövetségéhez.

2. A Közgyűlés megismerte és elfogadja a Pannon Városok Szövetségének tevékenységét, célját, az előterjesztés mellékletét képező Együttműködési megállapodás tartalmát.

3. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a Pannon Városok Szövetségéhez történő csatlakozási szándékot írásban nyújtsa be a Szövetség soros elnöke részére, egyúttal felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező Együttműködési megállapodás – az önkormányzat címének kijavítását követő – aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András, polgármester

Dr. Károlyi Ákos, jegyző

(A végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Kovács Előd, a Polgármesteri Kabinet vezetője)

**Határidő:** 2021. december 31.

**210/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

1. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy a Szent Márton Európai Kulturális Útvonal Magyarországi Tanácsa Egyesülettel a Szent Márton Gyalogos Túraútvonal térítésmentes üzemeltetésére - határozatlan időre - megállapodás kerüljön megkötésre.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a Kulturális, Oktatási és Civil Bizottságot a megállapodás jóváhagyására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Horváth Soma alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Orbán Róbert, a Szent Márton Európai Kulturális Útvonal Magyarországi Tanácsa Egyesület elnöke/

**Határidő:** azonnal /1. pont vonatkozásában/

Kulturális, Oktatási és Civil Bizottság december havi ülése /2. pont vonatkozásában/

**211/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés a koronavírus helyzettel összefüggő intézkedésekről szóló tájékoztatóban foglaltakkal egyetért.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

**Határidő:** azonnal

**212/2021.(XI. 25.) Kgy. számú határozat**

1. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzati forrásátadásról szóló 47/2013. (XII.4.) önkormányzati rendelet 1.§ (5) bekezdése alapján - figyelembe véve a Kulturális, Oktatási és Civil Bizottsága 85/2021. (XI.23.) KOCB számú határozatában foglalt javaslatot - hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet 9. mellékletében található „Kulturális és Civil Alap” tételsor terhére az alábbi alapítványok támogatásban részesüljenek:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ssz.** | **Szervezet neve** | **Pályázat célja/ rendezvény neve** | **Javasolt támogatási összeg (Ft)** |
| 1. | Forrásközpont Közhasznú Alapítvány | Az Alapítvány 2022. évi működéséhez | 200.000,- |
| 2. | Mira Orient Art Kulturális és Jóléti Alapítvány | Az Alapítvány 2022. évi működéséhez | 200.000,- |
| 3. | Szombathelyi Evangélikus Egyházközség Szeretetszolgálatáért Alapítvány | Az Alapítvány 2022. évi működéséhez | 200.000,- |
| 4. | Szombathelyi Zsidó, Hitközség Szociális és Kulturális Alapítvány | Az Alapítvány 2022. évi működéséhez | 150.000,- |
| 5. | Változó Világért Alapítvány | Az Alapítvány 2022. évi működéséhez | 100.000,- |
| 6. | Az Ipartelep Óvodájáért Alapítvány | "Kedves Szülők"-szülők, pedagógusok, szakértők fóruma a sikeres gyermeknevelésért | 100.000,- |
| 7. | Impresszió Alapítvány | 31 éves a Szombathelyi Váci Mihály Általános Iskolában működő Alapfokú Művészeti Iskola | 189.000,- |
| 8. | Oladi Óvodáért Alapítvány Kuratóriuma | MozgáSOS-Erdőpedagógia és mozgás | 100.000,- |
| 9. | Szolgálat Alapítvány | Németh Pál Kollégium-"Szállj költemény!"-szavalóverseny | 70.000,- |
| 10. | Szombathelyi Székesegyházért Alapítvány | Martinus Orgonafesztivál | 200.000,- |
| 11. | Szombathelyi Zsidó, Hitközség Szociális és Kulturális Alapítvány | A zsidó kultúra, hagyomány, vallás megismertetése az érdeklődő közönséggel | 100.000,- |
| 12. | Vasi k.u.k Matrózok Alapítvány | Matrózklub-Rendhagyó Haditengerészeti Történelemórák 2022 | 150.000,- |
| 13. | Vasi Mecénás Alapítvány | Történelmi Témapark Jelene | 200.000,- |

1. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Horváth Soma alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal (1. pont vonatkozásában)

2021. november 30. (2. pont vonatkozásában)

**213/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés a két ülés közti időszak fontosabb eseményeiről és a polgármesteri hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

**Határidő:** azonnal

***2./ Tájékoztató Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata aktuális gazdasági helyzetéről, a jövőbeni pénzügyi kilátásairól***

***Előadók:*** *Dr. Nemény András polgármester*

*Dr. Horváth Attila alpolgármester*

***Meghívott:***  *Dr. Hende Csaba Vas Megye 1. OEVK országgyűlési képviselője*

**214/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés kéri Szombathely országgyűlési képviselőjét, hogy a város polgárainak érdekében eljárva - a rendelkezésére álló eszközökkel élve - tegyen meg mindent azért, hogy Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a TOP-6.1.3-15-SH1-2016-00001 azonosító számú, „Szombathelyi Vásárcsarnok felújítása” című projekthez kapcsolódóan (már 2020. február 13-án is előterjesztett, majd a későbbiekben kiegészített többlettámogatási igény alapján) mindösszesen 508.319.343 Ft összegű többlettámogatásban részesüljön.

**Felelősök:** Dr. Nemény András, polgármester

Dr. Horváth Attila, alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos, jegyző

(A végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Kovács Előd, a Polgármesteri Kabinet vezetője)

**Határidő:** azonnal

**215/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés kéri Szombathely országgyűlési képviselőjét, hogy a város polgárainak érdekében eljárva - a rendelkezésére álló eszközökkel élve - tegyen meg mindent azért, hogy Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évben részesüljön más megyei jogú városok 2020. évi támogatásával azonos összegű, azaz legalább 1,38 Mrd forintos, szabadon felhasználható működési támogatásban.

**Felelősök:** Dr. Nemény András, polgármester

Dr. Horváth Attila, alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos, jegyző

(A végrehajtás előkészítéséért:

Dr. Kovács Előd, a Polgármesteri Kabinet vezetője)

**Határidő:** azonnal

**216/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata aktuális gazdasági helyzetéről, a jövőbeni pénzügyi kilátásairól szóló tájékoztatót megismerte, és azt tudomásul veszi.

**Felelős:** Dr.Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

/a végrehajtás előkészítéséért:

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** azonnal

**217/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése - az autóbuszok városmarketing célú fóliázására vonatkozó - 188/2021. (X.28.) Kgy.sz. határozatát visszavonja.

**Felelősök**: Dr. Nemény András, polgármester

Dr. Horváth Attila, alpolgármester

Horváth Soma, alpolgármester

Tóth Kálmán, a Városstratégiai, Idegenforgalmi és Sport Bizottság elnöke

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(a végrehajtás előkészítéséért:

Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő**: azonnal

***3./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára***

***Előadók:*** *Dr. Nemény András polgármester*

*Dr. Horváth Attila alpolgármester*

*Dr. László Győző alpolgármester*

*Horváth Soma alpolgármester*

***Meghívottak:*** *Izer Gábor, a SZOMPARK Kft. ügyvezető igazgatója*

*Kovács Cecília, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola NKft. ügyvezető igazgatója*

*Gráczer György, a FALCO KC Szombathely Kft. ügyvezető igazgatója*

*Taoufik Roland, a SZOMHULL NKft. ügyvezető igazgatója*

*Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója*

*Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a Savaria Városfejlesztési NKft. ügyvezető igazgatója*

*Horváth Zoltán, a Szombathelyi Médiaközpont NKft. ügyvezető igazgatója*

*Krenner Róbert, a VASIVÍZ ZRt. vezérigazgatója*

**218/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

1./ Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft.-nek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján elkészített 2020/2021-es üzleti évre vonatkozó beszámolóját

540.761 eFt mérlegfőösszeggel

102.799 eFt eFt adózott eredménnyel elfogadja.

2./ A Közgyűlés az adózott eredményt az eredménytartalékba helyezi.

3./ A Közgyűlés a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. által elkészített 2020/2021-es üzleti évre vonatkozó közhasznúsági mellékletet jóváhagyja.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Kovács Cecília, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. ügyvezetője)

**Határidő:** 2021. november 30.

**219/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

1./ Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a FALCO KC Szombathely Kft.-nek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 4. § (1) bekezdése alapján elkészített 2020/2021-es üzleti évre vonatkozó beszámolóját

225.441 eFt mérlegfőösszeggel   
 – 39.342 eFt adózott eredménnyel, veszteséggel elfogadja.

2./ Az adózott eredmény, – 39.342 eFt az eredménytartalékba kerül.

3./ A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:133. § (2) bekezdésében foglalt kötelezettségnek eleget téve a társaság tőkehelyzetének helyreállítása érdekében az önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletében, a FALCO KC Szombathely Kft. részére, támogatás jogcímén biztosított 385.000.000,- Ft-ból 39.342 eFt-ot pótbefizetés jogcímen számol el. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés fentiek szerinti tartalommal történő módosításának aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Vinczéné dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Gráczer György, a FALCO KC Szombathely Kft. ügyvezetője)

**Határidő:** 2021. november 30.

**220/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. 2021/2022. üzleti évre vonatkozó évi üzleti tervét 279.378.693 Ft önkormányzati működési támogatással, 410 eFt tervezett adózott eredménnyel jóváhagyja.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Vinczéné dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Kovács Cecília, a Szombathelyi Sportközpont és Sportiskola Nonprofit Kft. ügyvezetője)

**Határidő:** 2021. november 30.

**221/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a FALCO KC Szombathely Kft. 2021/2022. üzleti évre vonatkozó évi üzleti tervét 324.000.000 Ft önkormányzati működési támogatással, 2.520 eFt tervezett adózott eredménnyel jóváhagyja.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Vinczéné dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Gráczer György, a FALCO KC Szombathely Kft. ügyvezetője)

**Határidő:** 2021. november 30.

**222/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. részére biztosított 20.000.000,- Ft összegű tagi kölcsön visszafizetési határidejét 2023. december 31. napjáig meghosszabbítja.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a tagi kölcsön szerződés - visszafizetési határidőre vonatkozó - módosításának aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a társaság ügyvezetője)

**Határidő:** 2021. december 31.

**223/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

1. A Közgyűlés úgy határoz, hogy a Savaria Városfejlesztési Kft. részére 20.000.000,- Ft összegű tagi kölcsönt biztosít, amelyet a társaság 2022. június 30. napjáig köteles visszafizetni.

2. A Közgyűlés az 1. pontban rögzítettek alapján a 20.000.000,- Ft összegű tagi kölcsön fedezetét a költségvetési rendelet következő módosítása során biztosítja.

3. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a tagi kölcsön szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a társaság ügyvezetője)

**Határidő**: 1. pont: azonnal

2. pont: a költségvetési rendelet következő módosítása

3. pont: 2021. december 15.

**224/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a SZOMHULL Szombathelyi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. részére biztosított 500.000.000,- Ft összegű tagi kölcsön visszafizetési határideje 2022. december 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a tagi kölcsön szerződés - visszafizetési határidőre vonatkozó - módosításának aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Taoufik Roland, a társaság ügyvezetője)

**Határidő:** 2021. december 31.

**225/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a FALCO KC Szombathely Sportszolgáltató Kft. 30.000.000,- Ft összegű többcélú hitelt vegyen fel 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig tartó futamidőre. A Közgyűlés hozzájárul továbbá ahhoz, hogy Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a fenti hitelállományhoz kezességet vállaljon 2022. december 31. napjáig.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a kezességvállalás tekintetében a szerződés aláírására.

**Felelős:**  Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Gráczer György, a társaság ügyvezetője

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** 2021. december 31.

**226/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a kizárólagos és többségi tulajdonú önkormányzati gazdasági társaságok hatékonyabb szervezeti és pénzügyi működése érdekében felkéri a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.-t, hogy ezen gazdasági társaságok szervezetrendszerét a jelenlegi gazdasági helyzet és költségvetés figyelembe vételével vizsgálja felül és az átszervezésre vonatkozó javaslatát terjessze a Közgyűlés elé.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Dr. Németh Gábor, a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** 2022. február havi Közgyűlés

**227/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

**Az AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont Nonprofit Kft.**

**Alapító Okiratának módosítása**

1. A Közgyűlés a 2022. január 1. napjával létrejövő AGORA Savaria Kulturális és Médiaközpont Nonprofit Kft. Alapító okiratának
2. 15.7 pontját a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 5. § (7) bekezdése alapján az alábbiak szerint módosítja:

„Az ügyvezető megbízatása 5 év határozott időtartamra (2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig) szól.”

1. 8.3. b) pontját, amely a társaság „Üzletszerű gazdasági tevékenységeit” tartalmazza, a következő két tevékenységgel egészíti ki:

„47.99 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem

79.90 Egyéb foglalás”

2. A Közgyűlés felhatalmazza polgármestert az alapító okirat módosításának aláírására.

**Felelősök:** Dr. Nemény András polgármester

Horváth Soma alpolgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Dr. Károly Ákos jegyző

(A végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője)

**Határidő:** 1. pont:azonnal

2. pont: 2021. december 15.

**228/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a város közterületein végzett parkfenntartási szolgáltatás minőségének javulása érdekében az alábbi döntéseket hozza.

1. A SZOMPARK Kft. által a parkfenntartási munkák ellátására vonatkozóan elkészített szakmai koncepciót a Közgyűlés elfogadja.
2. A Közgyűlés a koncepció megvalósításához évi 110 millió forint összegben biztosít forrást bérfejlesztésre a munkaerő megtartásához, a megfelelő létszám eléréséhez.
3. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a gazdasági társaság a koncepció megvalósításához nettó 150 millió forint értékben – amely nem tartalmazza a koncepcióban opciós tételként szereplő beszerzést - eszközfejlesztést hajtson végre, amelyhez az önkormányzat a szükséges forrást biztosítja.
4. A Közgyűlés felhatalmazza a SZOMPARK Kft. ügyvezetőjét, hogy a beszerzési eljárásokat folytassa le, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy maximum 150 millió forint erejéig a koncepcióban foglalt bér- és eszközfejlesztés megvalósításához a költségek felmerülésekor a szükséges ütemezésben tagi kölcsönt biztosítson, amelyet a Kft. legkésőbb 2022. december 31. napjáig köteles visszafizetni
5. A Közgyűlés felkéri a SZOMPARK Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2022 évi üzleti tervét a határozatban foglaltak figyelembe vételéve készítse elő.
6. A Közgyűlés felkéri a SZOMPARK Kft. ügyvezetőjét, hogy az önkormányzattal kötött parkfenntartási szerződés módosítását 2022. februári Közgyűlésre készítse elő.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Horváth Soma alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

Izer Gábor Nándor, a SZOMPARK Kft. ügyvezetője

(a végrehajtás előkészítéséért:

Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** 1-3. pont: azonnal

4. pont: folyamatos

5-6. pont: 2022. februári Közgyűlés

**229/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése javasolja a VASIVÍZ ZRt. közgyűlésének az alábbi döntések meghozatalát:

1. A VASIVÍZ ZRt. közgyűlése a társaság villamos energia és földgáz beszerzésekről szóló tájékoztatóját vegye tudomásul.
2. A VASIVÍZ ZRt. közgyűlése adjon utólagos jóváhagyást a vezérigazgató részére az előterjesztéshez csatolt 2022. évi villamos energia adásvételi szerződés, illetőleg a 2021-2022. évi földgáz adásvételi szerződés aláírása tekintetében.
3. A VASIVÍZ ZRt. közgyűlése kérje fel a társaság vezérigazgatóját az Alapszabály VII. fejezet 2./ j./ pontjának felülvizsgálatára az e pontban meghatározott értékhatárt meghaladó, közbeszerzési eljárás keretében kötendő szerződések jóváhagyása tekintetében, és az Alapszabály módosítását terjessze a társaság közgyűlésének soron következő ülése elé.
4. A VASIVÍZ ZRt. közgyűlése a fürdőtevékenység 2022. évi Üzleti tervét és Fejlesztési, beruházási javaslatát fogadja el azzal, hogy a fürdőtevékenység 2022. évi Fejlesztési és beruházási javaslata egészüljön ki energia megtakarítást és bevétel növekedést eredményező beruházásokkal, amennyiben azok pályázati forrásból finanszírozhatóak.
5. A VASIVÍZ ZRt. közgyűlése vegye tudomásul, hogy

• Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a jelenlegi kiszámíthatatlan költségvetési helyzetében nem tudja meghozni a fürdőüzemeltetés átvételére vonatkozó döntését,

• a 2021. évi fürdőüzemeltetés egészére vonatkozóan a teljes, várható 187.802 eFt finanszírozási szükségletből 2021. évre vonatkozóan Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2021 évi költségvetésben nem tud biztosítani támogatást a VASIVÍZ ZRt. részére.

• a 2022. évi fürdőüzemeltetés egészére vonatkozóan a teljes, várható 267.232 eFt finanszírozási szükségletből 2022. évre vonatkozóan minimum 100.000.000,- Ft-ot Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2022 évi költségvetésben biztosít a VASIVÍZ ZRt. részére támogatásként, amelyet 2022. szeptember 30. napjáig a VASIVÍZ ZRt. számlájára utal. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése vállalja - amennyiben a 2022. év költségvetési helyzete engedi - további támogatási összeg megfizetését a 100.000 eFt összegen felül.

* A VASIVÍZ ZRt. közgyűlése hatalmazza fel a társaság vezérigazgatóját, hogy a fürdőtevékenység működtetési és támogatási szerződés 2021. és 2022. évre vonatkozó módosítását az előterjesztéshez csatolt tartalommal, minimum 100.000.000,- Ft támogatási összeggel aláírja.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a társaság közgyűlésén a fenti döntéseket képviselje, valamint a fürdőtevékenység működtetési és támogatási szerződése 2021. és 2022. évre vonatkozó módosítását aláírja.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Horváth Soma alpolgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért felelős:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője

Krenner Róbert, a VASIVÍZ ZRt. vezérigazgatója)

Határidő: a társaság közgyűlése

***4./ Javaslat ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatalára***

***Előadók:*** *Dr. Nemény András polgármester*

*Dr. Horváth Attila alpolgármester*

**230/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11. § (13) bekezdése, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 10. pontja, valamint Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 11. § a) pontja alapján a **Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft.** Szombathely, **Fő tér 23/B.** szám alatti, 6247/2 hrsz.-ú, 41 m2 alapterületű üzlethelyiségre vonatkozóan fennálló ingyenes használati jogviszonyát 2026. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra, változatlan feltételekkel meghosszabbítja.

Egyebekben a használatba-adási megállapodás változatlan tartalommal marad hatályban.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a használatba-adási megállapodás módosításának aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** 2021. december 31.

**231/2021. (XI. 25.) Kgy. sz. határozat**

A Közgyűlés a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11.§ (13) bekezdése, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8a. és 15. pontjai, valamint Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 11. § a) pontja alapján az **Alpokalja Nagycsaládos Egyesület** Szombathely, **Semmelweis u. 47.** szám alatti**,** 2209hrsz-ú, 196 m2 alapterületű ingatlanra vonatkozóan fennálló ingyenes használati jogviszonyát az egyesület működésének elősegítése céljából 2026. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra, változatlan feltételekkel meghosszabbítja.

Egyebekben a használatba-adási megállapodás változatlan tartalommal marad hatályban.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a használatba-adási megállapodás módosításának aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő**: 2021. december 31.

**232/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11.§ (13) bekezdése, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 7. pontja, valamint Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 11. § a) pontja alapján a **Derkovits Városrészért Egyesület Szombathely, Szűrcsapó u. 24.** szám alatti 42m2 alapterületű „egyéb helyiség” megnevezésű ingatlanra vonatkozóan fennálló ingyenes használati jogviszonyát az egyesület működésének elősegítése céljából 2026. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra, változatlan feltételekkel meghosszabbítja.

Egyebekben a használatba-adási megállapodás változatlan tartalommal marad hatályban.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a használatba-adási megállapodás módosításának aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Horváth Soma alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő**: 2021. december 31.

**233/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11.§ (13) bekezdése, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 15. pontja, valamint Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 11. § a) pontja alapján a **Perfect Change-Metex 05 Controll Sportegyesület** **Óperint u. 1.** szám alatti, 100 m2 alapterületű pincehelyiségre vonatkozóan fennálló ingyenes használati jogviszonyát az egyesület működésének elősegítése céljából 2026. december 31. napájáig terjedő határozott időtartamra, változatlan feltételekkel meghosszabbítja.

Egyebekben a használatba-adási megállapodás változatlan tartalommal marad hatályban.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a használatba-adási megállapodás módosításának aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő**: 2021. december 31.

**234/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés a Szombathely Város Fúvószenekar Egyesület Szombathely, Pásztor u. 1. szám alatti, 11152 hrsz.-ú, „kultúrház” megnevezésű ingatlan 231 m² alapterületű helyiségcsoportjára vonatkozóan fennálló ingyenes használati jogviszonyát a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11.§ (13) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 7. és 15. pontjaiban, valamint a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 11. § a) pontjában foglaltak alapján 2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra meghosszabbítja.

Egyebekben a használatba-adási megállapodás változatlan tartalommal marad hatályban.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a használatba-adási megállapodás módosításának aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Horváth Soma alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** 2021. december 31.

**235/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés a „Leo” Karate-do Sport Egyesület Szombathely, Szent István király u. 119. szám alatti, 11725 hrsz.-ú, „általános iskola” megnevezésű ingatlan 94 m² alapterületű tornatermére vonatkozóan fennálló ingyenes használati jogviszonyát a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11.§ (13) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 15. pontjában, valamint a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 11. § a) pontjában foglaltak alapján 2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra meghosszabbítja.

Egyebekben a használatba-adási megállapodás változatlan tartalommal marad hatályban.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a használatba-adási megállapodás módosításának aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** 2021. december 31.

**236/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés a Berzsenyi Dániel Megyei Hatókörű Városi Könyvtár Szombathely, Szent István király u. 119. szám alatti, 11725 hrsz.-ú, „általános iskola” megnevezésű ingatlan 22 m² összes alapterületű könyvtárhelyiségeire vonatkozóan fennálló ingyenes használati jogviszonyát a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11.§ (13) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 7. pontjában, valamint a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 11. § a) pontjában foglaltak alapján 2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra meghosszabbítja.

Egyebekben a használatba-adási megállapodás változatlan tartalommal marad hatályban.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a használatba-adási megállapodás módosításának aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Horváth Soma alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** 2021. december 31.

**237/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat Szombathely, Szent István király u. 119. szám alatti, 11725 hrsz.-ú, „általános iskola” megnevezésű ingatlan 127 m² alapterületű kisiskolai épületére vonatkozóan fennálló ingyenes használati jogviszonyát a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11.§ (13) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 7. pontjában, valamint a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 11. § a) pontjában foglaltak alapján 2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig terjedő 5 év határozott időtartamra meghosszabbítja.

Egyebekben a használatba-adási megállapodás változatlan tartalommal marad hatályban.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a használatba-adási megállapodás módosításának aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** 2021. december 31.

**238/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés a Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft. Szombathely, Lovas u. 23. szám alatti, 1972/22 hrsz.-ú, 4.405 m2 alapterületű „kivett ipartelep” megnevezésű ingatlanra vonatkozóan fennálló ingyenes használati jogviszonyát a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11.§ (13) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 10. pontjában, valamint a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 11. § a) pontjában foglaltak alapján 2026. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra meghosszabbítja.

Egyebekben a használatba-adási megállapodás változatlan tartalommal marad hatályban.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a használatba-adási megállapodás módosításának aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** 2021. december 31.

**239/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V.25.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdésében biztosított jogköre alapján a Szombathely, Kisfaludy S. u. 1. szám alatti ingatlan 1. emeleti 225 m2 alapterületű nagyterme bérlőjének az Art-Jazz 2000 Bt.-t jelöli ki 2021. december 1. napjától 5 év határozott időtartamra – a SZOVA Nonprofit Zrt. kezelői állásfoglalása alapján – az alábbi feltételekkel:

* a bérleti díj összege 120.000,- Ft + ÁFA/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a bérlő köteles megfizetni a közüzemi költségeket (a helyiség saját gáz- és árammérővel rendelkezik, amelyek a bérlő nevére kerülnek átíratásra; a nagyterem nem rendelkezik saját vizesblokkal, közös tulajdonú mellékhelyiségek állnak rendelkezésre, így a helyiségre eső víz- és csatornadíj, lépcsőházi világítás, a hulladékszállítás, illetve takarítás díja és egyéb üzemeltetési költségek is a bérlőt terhelik)
* a helyiséget a bérlő művészeti oktatás céljára használhatja,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti, az ehhez és a tevékenysége gyakorlásához esetlegesen szükséges hatósági engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége,
* a helyiséget jelenleg használó szervezeteknek a bérlő köteles használatot biztosítani külön megállapodás alapján legalább az eddigi rendszerességgel és időtartamban az alábbiak szerint:
* Savaria Táncsport Egyesület (9700 Szombathely, Március 15. tér 5.), havi 10-12 óra
* TánCentrum Szegedi Alapfokú Művészeti Iskola és Művészeti Szakgimnázium, havi 10-12 óra
* ISIS Táncklub Szabadidősport Közhasznú Egyesület (9700 Szombathely, Felsőbüki Nagy Pál u. 38.), havi 4-6 óra
* Vasi Honvéd Bajtársi Egyesület (9700 Szombathely, Kisfaludy S. u. 1.), évente 1-2 alkalommal
* Hontravel Kft. (1137 Budapest, Szt. István krt. 26. II/15.), évente 1-2 alkalommal
* SZAKAD Független Szakszervezet (9653 Répcelak, Derkovits u. 13.), évente 1 alkalommal
* Szlovén Nemzetiségi Önkormányzat (9700 Szombathely, Kisfaludy S. u. 1.), évente 1-2 alkalommal
* Savaria Lakásszövetkezet (9700 Szombathely, Széll K. u. 51.), évente 1 alkalommal
* a bérlő a helyiség használatát – a fentieken túlmenően – másnak nem engedheti át,
* vendéglátó ipari egység működtetése esetén – a lakók és a helyiség környezetében élők nyugalmának megóvása érdekében – a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény alapján, a bérleti szerződés megkötése előtt a bérlő köteles beszerezni a társasház lakóinak beleegyező nyilatkozatát,
* a birtokbaadást megelőzően a kezelő a gázkészülékeket felülvizsgálja, karbantartja,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részének megtérítésére nem tarthat igényt,
* a bérlő a helyiség használatáért fizetendő bérleti díj, valamint a helyiség karbantartásával, helyreállításával kapcsolatos vagy a szerződésben vállalt bérlői kötelezettségek teljesítésének költségeihez szükséges fedezet biztosítására, a bérleti szerződés megkötésekor köteles 3 (három) havi bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt. részére megfizetni.

A Közgyűlés felhatalmazza a SZOVA Nonprofit Zrt.-t, hogy az Art-Jazz Bt.-vel a bérleti szerződést megkösse.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Horváth Soma alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

**240/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 2. § (7)-(8) bekezdése alapján Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező **szombathelyi 884 hrsz.-ú, kivett közút** megnevezésű ingatlannak az előterjesztés 1. mellékletét képező változási vázrajzon jelölt **123 m² nagyságú részét** **a törzsvagyoni körből kivonja, és üzleti vagyonba átsorolja.**

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

***5./ Javaslat civil szervezetekkel kapcsolatos döntések meghozatalára***

***Előadók:*** *Dr. Nemény András polgármester*

*Dr. Horváth Attila alpolgármester*

*Horváth Soma alpolgármester*

***Meghívottak:*** *Molnár Árpád, a Vas Megye és Szombathely Megyei Jogú Város Nyugdíjas Szövetsége, Képviselete elnöke*

*Kőszegfalviné Pajor Klára, a Szombathelyi Civil Kerekasztal elnöke*

**241/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V.25.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdésében biztosított jogköre alapján a Szombathely, Kisfaludy S. u. 1. szám alatti ingatlan 6748/A/3 hrsz.-ú albetét 90 m2 alapterületű helyiségcsoportja bérlőjének a Szombathelyi Civil Kerekasztalt jelöli ki 2021. december 1. napjától 5 év határozott időtartamra – a SZOVA Nonprofit Zrt. kezelői állásfoglalása alapján – az alábbi feltételekkel:

* a bérleti díj összege 45.000,- Ft + ÁFA/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a bérlő köteles megfizetni a közüzemi költségeket (az albetét 1-1 gáz- és árammérővel rendelkezik, a fogyasztás felosztása alapterület szerint történik, a helyiségre eső víz- és csatornadíj, lépcsőházi világítás, a hulladékszállítás, illetve takarítás díja és egyéb üzemeltetési költségek is a bérlőt terhelik)
* a helyiséget a bérlő kizárólag a feladatainak ellátására használhatja,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti, az ehhez és a tevékenysége gyakorlásához esetlegesen szükséges hatósági engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége,
* a bérlő köteles használatot biztosítani külön megállapodás alapján alkalomszerűen az alábbi szervezetnek:
* Szombathelyi Szépítő Egyesület
* Szombathely Város Szent Márton Kórusegyesülete
* Képeslevelezőlap-gyűjtők Egyesülete
* Country Egyesület
* MABEOSZ Szombathelyi Képviselete
* Közlekedéskultúra Szolgálatáért Alapítvány
* Irodai Élet, Energia Alapítvány
* Harmónia Egyesület
* Gothard Jenő Csillagászati Egyesület,
* a bérlő a helyiség használatát – a fentieken túlmenően – másnak nem engedheti át,
* vendéglátó ipari egység működtetése esetén – a lakók és a helyiség környezetében élők nyugalmának megóvása érdekében – a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény alapján, a bérleti szerződés megkötése előtt a bérlő köteles beszerezni a társasház lakóinak beleegyező nyilatkozatát,
* a birtokbaadást megelőzően a kezelő a gázkészülékeket felülvizsgálja, karbantartja,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részének megtérítésére nem tarthat igényt,
* a bérlő a helyiség használatáért fizetendő bérleti díj, valamint a helyiség karbantartásával, helyreállításával kapcsolatos vagy a szerződésben vállalt bérlői kötelezettségek teljesítésének költségeihez szükséges fedezet biztosítására, a bérleti szerződés megkötésekor köteles 3 (három) havi bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt. részére megfizetni.

A Közgyűlés felhatalmazza a SZOVA Nonprofit Zrt.-t, hogy a Szombathelyi Civil Kerekasztallal a bérleti szerződést megkösse.

**Felelősök:** Dr. Nemény András polgármester

Horváth Soma alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Dr. Németh Gábor, a SZOVA NZrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**242/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V.25.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdésében biztosított jogköre alapján a Szombathely, Kisfaludy S. u. 1. szám alatti ingatlan 6748/A/3 hrsz.-ú albetét 50 m2 alapterületű helyiségcsoportja bérlőjének a Vas Megye és Szombathely Megyei Jogú Város Nyugdíjas Szövetsége, Képviseletét jelöli ki 2021. december 1. napjától 5 év határozott időtartamra – a SZOVA Nonprofit Zrt. kezelői állásfoglalása alapján – az alábbi feltételekkel:

* a bérleti díj összege 30.000,- Ft + ÁFA/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a bérlő köteles megfizetni a közüzemi költségeket (az albetét 1-1 gáz- és árammérővel rendelkezik, a fogyasztás felosztása alapterület szerint történik, a helyiségre eső víz- és csatornadíj, lépcsőházi világítás, a hulladékszállítás, illetve takarítás díja és egyéb üzemeltetési költségek is a bérlőt terhelik)
* a helyiséget a bérlő kizárólag a feladatainak ellátására használhatja,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén kialakíthatja, felszerelheti és berendezheti, az ehhez és a tevékenysége gyakorlásához esetlegesen szükséges hatósági engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége,
* a bérlő köteles használatot biztosítani külön megállapodás alapján alkalomszerűen a Senoir Masters Nyugdíjas Szövetkezetnek,
* a bérlő a helyiség használatát – a fentieken túlmenően – másnak nem engedheti át,
* vendéglátó ipari egység működtetése esetén – a lakók és a helyiség környezetében élők nyugalmának megóvása érdekében – a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény alapján, a bérleti szerződés megkötése előtt a bérlő köteles beszerezni a társasház lakóinak beleegyező nyilatkozatát,
* a birtokbaadást megelőzően a kezelő a gázkészülékeket felülvizsgálja, karbantartja,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részének megtérítésére nem tarthat igényt,
* a bérlő a helyiség használatáért fizetendő bérleti díj, valamint a helyiség karbantartásával, helyreállításával kapcsolatos vagy a szerződésben vállalt bérlői kötelezettségek teljesítésének költségeihez szükséges fedezet biztosítására, a bérleti szerződés megkötésekor köteles 3 (három) havi bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot a kezelő SZOVA Nonprofit Zrt. részére megfizetni.

A Közgyűlés felhatalmazza a SZOVA Nonprofit Zrt.-t, hogy Vas Megye és Szombathely Megyei Jogú Város Nyugdíjas Szövetsége, Képviseletével a bérleti szerződést megkösse.

**Felelősök:** Dr. Nemény András polgármester

Horváth Soma alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője,

Dr. Németh Gábor, a SZOVA NZrt. vezérigazgatója)

**Határidő:** azonnal

**243/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

1. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a Vas Megye és Szombathely Megyei Jogú Város Nyugdíjas Szövetsége, Képviseletével, továbbá a Szombathelyi Civil Kerekasztallal kötendő feladat-ellátási megállapodásokat az előterjesztés 1-2. számú mellékletei szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Közgyűlés a feladat-ellátási megállapodásokban foglalt hozzájárulások összegeit az önkormányzat éves költségvetéseiben biztosítja.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási megállapodások aláírására.

**Felelősök:** Dr. Nemény András polgármester

Horváth Soma alpolgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Dr. Károly Ákos jegyző

(A végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal (1. pont vonatkozásában)

a feladat-ellátási megállapodások alapján érintett költségvetési rendeletek elfogadása (2. pont vonatkozásában)

2021. december 15. (3. pont vonatkozásában)

***6./ Javaslat az egészségügyi alapellátást érintő döntések meghozatalára***

***Előadók:*** *Dr. Nemény András polgármester*

*Dr. László Győző alpolgármester*

***Meghívott:*** *Vigné Horváth Ilona, a Szombathelyi GESZ igazgatója*

**244/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy a Szombathelyi Egészségügyi és Kulturális GESZ nyilvántartásában szereplő, Szombathely, Március 15. tér 6-7. szám alatti ingatlanon végzett felújítás összege 2021. november 30. napjával, terven felüli értékcsökkenés elszámolásával kivezetésre kerüljön.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Vigné Horváth Ilona, a Szombathelyi Egészségügyi és Kulturális GESZ igazgatója/

**Határidő:** azonnal, illetve 2021. november 30.

**245/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

1. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése egyetért azzal, hogy a Szombathely, Kiskar utca 3-9. szám alatti 34. számú felnőtt háziorvosi körzetben a háziorvosi feladatokat, az önkormányzat által igazolt területi ellátási érdekből – az Országos Kórházi Főigazgatóság és a Magyar Orvosi Kamara támogató véleménye esetén - **Dr. Pál Eszter** lássa el **2022. augusztus 1.** napjától.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, valamint a Szombathelyi Egészségügyi és Kulturális Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezetének igazgatóját a Dr. Pál Eszter orvossal kötendő 164/2015. (IV.16.) Kgy. sz. határozat szerinti előszerződés és a 340/2017. (XII.14.) Kgy. sz. határozat szerinti feladat-ellátási szerződés aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. László Győző alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

/a végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

Vigné Horváth Ilona, a Szombathelyi Egészségügyi és Kulturális GESZ igazgatója/

**Határidő:** azonnal /az 1. pont vonatkozásában/

2022. július 31. /a 2. pont vonatkozásában/

***7./ Tájékoztató a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról***

***Előadó:*** *Dr. Károlyi Ákos jegyző*

**246/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

1. A Közgyűlés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

2. A Közgyűlés jóváhagyja a 318/2020. (X.29.) Kgy. sz. határozat 11. pontja határidejének 2022. december 31. napjára történő módosítását.

3. A Közgyűlés jóváhagyja a 32/2021. (VI.24.) Kgy. sz. határozat határidejének a 2022. márciusi Közgyűlésre történő módosítását.

**Felelős:** Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtás előkészítéséért:

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,

Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** a 2-3. pontokban foglaltak szerint

***8./ Jegyzői tájékoztató a Polgármesteri Hivatal törvényességi és hatósági munkájáról, a Hivatal tevékenységéről***

***Előadó:*** *Dr. Károlyi Ákos jegyző*

**247/2021. (XI.25.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés a törvényesség helyzetéről és a hatósági munkáról, valamint a Hivatal tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

**Felelős:** Dr. Károlyi Ákos jegyző

**Határidő:** azonnal