

# **TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS**

**Szombathelyi Haladás Labdarúgó és Sportszolgáltató Kft.**

(a módosításokkal egységes szerkezetben)

TERVEZET

2021. ....hó.....nap

Szerkesztettem és ellenjegyzem Szombathelyen, 2021.

.....hó .... napján:

## TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS

( a módosításokkal egységes szerkezetben )

A Szombathelyi Haladás Labdarúgó és Sportszolgáltató Kft. tagjai 2004. december 20. napján kelt alapító okiratát és annak módosításait a jelen, 2021 -i módosítással - mely módosítások jelen társasági szerződésben dőlt betűvel szedettek — egységes szerkezetbe foglalják a 2013. évi V. tv. alapján a következők szerint azon együttes szándéktól vezérelve, hogy Szombathely MJV sportszerető közönségének hosszútávon biztosítsák a profi labdarúgás személyi és tárgyi, valamint anyagi feltételeit:

1.) **A társaság cégneve:** Szombathelyi Haladás Labdarúgó és Sportszolgáltató  
Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített cégnév: Szombathelyi Haladás Kft.

2.) **A társaság székhelye:** 9700 Szombathely, Rohonci út 3.

Társaság telephelye: 9700 Szombathely, Rohonci út 3.

3. ) **A társaság tagjai:**

- **Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
törzsszáma: 421139000, képviseli: *Dr. Nemény András* polgármester, székhelye: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3. ✓

- **Haladás Marketing Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Cg.: 18-09-106841, képviseli: *Séllei Árpád* ügyvezető, székhelye: 9700 Szombathely, Meggyvágó u. 1.

- **Közös tulajdonban álló üzletrésszel rendelkező tagok a Ptk. 3:165 §-a alapján:**

- **ILLÉS SPORT ALAPÍTVÁNY** (közös képviselő) nyilvántartási száma:  
*01-01-0010423, képviseli: Kóbor László elnök székhelye: 9700 Szombathely, belterület 16946/A hrsz.*

- **VIKTÓRIA Football CLUB Szombathely**  
nyilvántartási száma: 18-02-0000098, képviseli: *Barczy Csaba* elnök önállóan székhelye:  
9700 Szombathely, Felsőbüki Nagy Pál utca 28.

4. ) A társaság határozatlan időtartamra alakul.

5. ) A társaság jogi személy.

6.) **A társaság tőzstőkéje:** 40.630.500,- Ft, azaz negyvenmillió-hatszázharmincezer-ötszáz forint. ✓

**7. ) A tagok törzsbetétei:**

- Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata  
törzsbetéte: 510.000,- Ft, azaz ötszázötven forint  
arány: 1,26 %, ✕
- Haladás Marketing Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
törzsbetéte: 36.057.450,- Ft, azaz harminchatmillió-ötvenhétezer-négyszázötven  
forint arány: 88,74 %, ✕
- *ILLÉS SPORT ALAPÍTVÁNY* és a VIKTÓRIA Football Club Szombathely közös  
tulajdonban álló törzsbetét összesen 4.063.050,- Ft, azaz  
négymillióhatvanháromezer-ötven forint, arány: 10 % ✕

Ennek tulajdonostársak közötti megosztása:

*ILLÉS SPORT ALAPÍTVÁNY* (közös képviselő)

törzsbetét: 4.058.050,- Ft, azaz négymillió-ötvennyolcezer-ötven forint  
arány: 9,988%

VIKTÓRIA Football Club Szombathely  
törzsbetét: 5.000,- Ft, azaz ötezer forint,  
arány 0,012%

**8. ) A társaság tevékenységi köre (TEÁOR'08):**

**A társaság főtevékenysége: 9319 Egyéb sporttevékenység**

8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás 9329 M.n.s. egyéb szórakoztatás,  
szabadidős tevékenység 7311 Reklámügynöki tevékenység 7721-Szabadidős,  
sporteszköz kölcsönzése 5590 Egyéb szálláshely-szolgáltatás 4764 Sportszer-  
kiskereskedelem 4299 Egyéb m.n.s. építés 9311 Sportlétesítmény működtetése 7739  
Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése 5610 Éttermi, mozgó vendéglátás 4939 M.n.s.  
Egyéb szárazföldi személyszállítás 7712 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)

A társaság tevékenységével és gazdálkodásával kapcsolatos adatokat és információkat a Savaria Fórum (hetilap) teszi közzé.

**9. ) Az ügyvezető:**

Az ügyvezető a jogszabályok és jelen társasági szerződés által meghatározott körben szervezi a társaság működését és gazdálkodását.

Az ügyvezető a társaságot minden korlátozás nélkül, önállóan képviseli, illetve a céget önállóan jegyzi.

Az ügyvezető tevékenységét a taggyűlés utasításainak megfelelően köteles ellátni.

Az ügyvezető feladatai különösen:

- irányítja a társaság tevékenységét, gazdálkodását, gondoskodik a társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről,
- nyilvántartást vezet a társaság tagjairól,
- képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt,

- elkészíti a társaság mérlegét és vagyonkimutatását,
- évente legalább egyszer, illetve szükség szerint összehívja a társaság taggyűlését,
- a tagok kérésére a társaság ügyeiről felvilágosítást ad, az üzleti könyvekbe és egyéb iratokba a betekintést lehetővé teszi.
- ügyvezető köteles gondoskodni a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerint nyilvánosságra hozandó, illetve közzétételi kötelezettséggel érintett adatok, tények, határozatok, szerződések helyben szokásos módon (a társaság hirdetőtáblája és Savaria Fórum) történő nyilvánosságra hozataláról és közzétételéről.

A társaság ügyvezetője:

- *Séllei Árpád (anyja Maróti Éva, születési helye és ideje: Szombathely, 1970.06.29., lakcíme: 9700 Szombathely, Meggyvágó u 1.)*

*Séllei Árpád megbízatása 2019. december 4-étől határozatlan időre szól.*

A társaság dolgozói felett a munkáltatói jogokat *Séllei Árpád* ügyvezető önállóan gyakorolja.

#### **10.) A Felügyelő bizottság:**

A felügyelő bizottság 3 tagból áll, tagjait a társasági szerződésben jelölik ki és a legfőbb szerv választja meg őket, megbízatásuk *2019. december 01. napjától 2024. november 30. napjáig* szól.

A felügyelő bizottság a taggyűlés részére ellenőrzi a társaság ügyvezetését, a vezető tisztségviselőktől felvilágosítást kérhet, a társaság könyveit, iratait megvizsgálhatja. A felügyelő bizottság saját ügyrendje szerint működik és tagjai közül elnököt választ.

A felügyelő bizottság tagjai:

- *Unger Richárd Gusztáv (an: Baranyai Margit, lakcíme: 9700 Szombathely, Kassák L.u.3.2/6.)*
- *Kóbor László (an: Németh Mária, lakcíme: 9100 Tét, Badicz Tag 404/2 )*
- *Paksa Norbert (an: Tánczos Mária, lakcíme: 9700 Szombathely, Fortuna U.17/A.)*

A felügyelő bizottság elnökét Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata jogosult delegálni.

#### **11.) A könyvvizsgáló:**

A társaságnál könyvvizsgáló működik.

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, Felügyelő bizottsági tagoktól, a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláját, pénztárát, szerződéseit megvizsgálhatja.

A társaság könyvvizsgálója: Rating és Audit Kft., 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 1. sz. alatti gazdasági társaság, Cg. 18-09-104903, MKVK kamarai tagsági nyilvántartási szám: 001746. Bejegyzett és megbízott könyvvizsgáló Csendesné Kóbor Ildikó (an.: Léránt Ilona, szül. Szombathely, 1965. 05. 13., 9700 Szombathely, Nagy Lajos király u. 48/A sz. alatti lakos, MKVK szám: 002275)

A könyvvizsgáló megbízatása 5 év határozott időtartamra, 2017. június 01-től 2022. május 31. napjáig szól.

#### **12. Az üzletrész:**

A társaság bejegyzését követően a tagok jogait és a társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet. Egy üzletrésznek több tulajdonosa is lehet. Ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat - ideértve a társasági szerződés megkötését is - csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségeikért egyetemlegesen felelnek.

Az üzletrész a tagok törzsbetétjéhez igazodik.

### **13. Az üzletrészek átruházása, felosztása:**

Az üzletrész a társaság tagjaira - a társaság saját üzletrészét (Ptk. 3:174. §) kivéve - szabadon átruházható. Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve a Ptk. 3:176. §-ban foglalt esetet. A tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt - ebben a sorrendben - az adásvételi szerződés útján átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg.

Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés esetén osztható fel. A felosztáshoz a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

### **14. A nyereség felosztása:**

A társaság saját tőkéjéből a tagok javára, azok tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag az előző üzleti évi adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalékból teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.

A nyereséget a törzsbetétek arányában kell a tagok között felosztani.

### **15. ) A társaság cégjegyzése:**

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a társaság géppel, vagy kézzel előírt, előnyomott, illetve előnyomtatott cégneve alá az ügyvezető önállóan írja alá a teljes nevét olyan formában hiteles cégalírási nyilatkozatának megfelelően.

### **16. ) A társaság megszűnése:**

Ha a gazdasági társaság jogutód nélkül megszűnik - a felszámolási eljárás esetét kivéve - végelszámolásnak van helye.

A kötelezettségek teljesítése után fennmaradó vagyonból először a pótbefizetéseket kell visszatéríteni, majd a további részt a törzsbetétek arányában kell felosztani a tagok között.

17. ) A társaság ügyvezetője kijelenti, hogy vele szemben a Ptk. 3:22. és 3:115. §-ában foglalt kizáró okok nem állnak fenn.

### **18. ) A taggyűlés:**

A taggyűlés a társaság legfőbb szerve. A taggyűlést legalább évente egyszer a társaság székhelyére vagy telephelyére a napirend közlésével össze kell hívni. A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartoznak: mindazok a kérdések, amelyeket a törvény, illetve jelen társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

Ezen okirat alapján kizárólagosan a taggyűlés hatáskörébe tartozik a döntéshozatal a következő kérdésekben:

- A felnőtt I. csapat szakmai munkájáért felelős vezető (vezetőedző) kinevezése és megbízása, illetve ezen jogviszony megszüntetése.

- A szakmai igazgató/sportigazgató kinevezése és megbízása, illetve ezen jogviszony megszüntetése, továbbá az MLSZ licensz eljárásban előírt hivatalos utánpótláscsapatok megjelölése tárgyában történő döntéshozatalnál az Illés Sport Alapítványt, mint tulajdonost egyetértési jog illeti meg („Aranyoszavazat”).

- A társaság által működtetett labdarúgó csapatok Szombathely Városától eltérő pályaválasztói színhelyen, jelenlegitől eltérő név (ide nem értve a szponzori névhasználatot), címer, illetve csapat színek alatt történő szerepeltetése, valamint a társaság székhelye, felügyelő bizottság elnöke megválasztása, továbbá a klublicenc tárgyában történő döntéshozatalnál Szombathely M.J.V. Önkormányzatát, mint tulajdonost egyetértési jog illeti meg („Aranyszavazat”).

Az egyes tagokat megillető szavazatok száma:

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata

szavazatszám: 126

Haladás Marketing Kft.

szavazatszám: 8874

ILLÉS SPORT ALAPÍTVÁNY és a VIKTÓRIA Football Club Szombathely közösen megillető

szavazatszám: 1000

A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon legalább a törzstőke fele vagy a leadható szavazatok többsége képviselve van. A taggyűlés határozatait, amennyiben a törvény másként nem rendelkezik, a szavazati joggal jelenlévők egyszerű többségével hozza meg. A taggyűlést az ügyvezető hívja össze.

A megismételt taggyűlést a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:191 § szerint az eredménytelen taggyűléstől számított legalább 3, de legfeljebb 15 napon belül az ügyvezető hívja össze írásban, azonos napirendi pontokkal. A megismételt taggyűlés a jelenlévő tagok számára tekintet nélkül határozatképes.

Bármely tag az ok és cél megjelölésével írásban bármikor kérheti a társasági taggyűlés összehívását. A társaság saját üzletrészt nem szerezhethet. A tag és a társaság közötti szerződés érvényességéhez annak írásba foglalása szükséges.

A társaság legfőbb szerve köteles szabályzatot alkotni a gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselői, felügyelő bizottsági tagjai és más, a legfőbb szerv által meghatározott vezető állású munkavállalói javadalmazása módjának, mértékének főbb elveiről, annak rendszeréről. A szabályzatban foglaltak alapján a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe tartozik a szabályzattal érintett személyi kör javadalmazásának (így különösen díjazásának, munkabérének, végkielégítésének, egyéb juttatásainak) megállapítása. Munkabér alatt a Munka Törvénykönyve 12. § (2) bekezdésében foglaltak értendők.

A tag a vezető tisztségviselő hatáskörét nem vonhatja el. A vezető tisztségviselő felelősségére a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény szabályai irányadók.

A taggyűlés - a megválasztással, illetve kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével - a hatáskörébe tartozó döntés meghozatalát megelőzően köteles a vezető tisztségviselők, valamint a felügyelő bizottság véleményét megismerni. Halaszthatatlan döntés esetében a vélemény beszerzése rövid úton (pl. távbeszélő, fax, e-mail) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy nyolc napon belül köteles véleményét írásban is a döntést hozó rendelkezésére bocsátani.

19. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény előírásai az irányadóak.

Szombathely, 2021.....

*A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 51- § (3) bekezdésének megfelelően igazolom, hogy a jelen, 2021..... napján kelt alapító okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okirat módosítások alapján hatályos tartalmának.*

Szerkesztettem és ellenjegyzem,  
2021..... napján: