**127/2021. (IX.27.) GJB számú határozat**

1. A Gazdasági és Jogi Bizottság a vásárok és piacok működéséről szóló 34/1995. (X.26.) önkormányzati rendelet 8. § (5) bekezdésében foglaltak alapján a Szombathely Városi Vásárcsarnok előterjesztésben megjelölt 18 db üzlethelyiségének vonatkozásában a bérbeadás útján történő hasznosítás pályázati feltételeit az előterjesztés mellékletének megfelelően jóváhagyja.
2. A Bizottság felkéri a Vásárcsarnok igazgatóját, hogy a pályázatok kiírásáról a jóváhagyott pályázati feltételeknek és a vásárok és piacok működéséről szóló 34/1995. (X.26.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően gondoskodjon.
3. A Bizottság felhívja a Szombathely Városi Vásárcsarnok igazgatójának figyelmét, hogy a Városi Vásárcsarnok felújítása a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében nyújtott támogatás (TOP-6.1.3-15SH1-2016-00001) alapján valósult meg, a megvalósított műszaki tartalom csökkentésére nincs mód és lehetőség. A pályázati kiírásban és Támogatói Szerződésben foglaltakat a fenntartási időszak alatt is folyamatosan be kell tartani.

Ennek érdekében:

* a bérbeadást megelőzően az egyes üzlethelyiségek átalakításához, műszaki kialakításához a Szombathely Városi Vásárcsarnok igazgatójának előzetes írásbeli engedélye szükséges. Az írásbeli engedély megadását megelőzően az igazgató köteles a projektmenedzserrel előzetesen egyeztetni, részére a szükséges dokumentációt átadni;
* a bérlő által elvégzett többlet műszaki tartalom dokumentálása szükséges, ezt a bérlő köteles a Szombathely Városi Vásárcsarnok részére átadni, hogy az a támogató általi ellenőrzés esetén rendelkezésre álljon;
* amennyiben a fenntartási időszak ideje alatt szűnik meg a bérlő bérleti jogviszonya, a bérbeadó követelheti az üzlethelyiség helyreállítását/visszaállítását a bérlő saját költségére.

Az 5 éves fenntartási időszak kezdete a záró kifizetésigénylés és a záró szakmai jelentés elfogadásának időpontja.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

 Horváth Soma alpolgármester

 Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

 Dr. Károlyi Ákos jegyző

 (végrehajtásért: Dr. Holler Péter, a Hatósági Osztály vezetője,

 Polákovics Marietta, a Szombathely Városi Vásárcsarnok igazgatója)

**Határidő:** azonnal