

INGATLAN ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

a **SZOVA Nonprofit Zrt.** (székhelye: 9700 Szombathely, Welther Károly utca 4.; cégjegyzékszám: Cg.18-10-100680; statisztikai számjele: 13980335-6810-573-18; adószáma: 13980335-2-18; képviselője: Dr. Németh Gábor Tamás vezérigazgató) mint eladó – a továbbiakban: eladó –,

másrészről

a **VASI KORALL Kft.** (székhelye: 9700 Szombathely, Ariadne utca 10.; cégjegyzékszám: 18-09-105899; adószáma: 13257501-2-18; statisztikai számjele: 13257501-8122-113-18.; képviseli: Molnár Zsolt Ferenc ügyvezető önállóan) mint vevő – a továbbiakban: vevő –

– az eladó és a vevő a továbbiakban együttesen szerződő felek vagy felek –

között, az alulírott helyen és időben, az itt részletezésre kerülő feltételek szerint.

1. A felek rögzítik, hogy az eladó kizárólagos tulajdonát képezi a Szombathely belterület **12606/4 hrsz.** alatt nyilvántartott 9581 m² területű, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett ipartelep” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada.

2. Az 1. pontban megjelölt ingatlan tulajdoni lapjának III. része 5. sorszám alatt (bejegyző határozat száma: 33034/2009.02.20.) az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság (ÉDÁSZ Rt. jogutódja) javára bejegyzett vezetékjogokra; 11., 12. és 13. sorszámok alatt (bejegyző határozatok száma: 47408/2015.10.01.) az NKM Észak-dél Földgázhálózati Zrt. (jogutódja az MVM Észak-dél Földgázhálózati Zrt.) javára bejegyzett bányászolgalmi jogokra; továbbá 9. és 10. sorszámok alatt (bejegyző határozatok száma: 39180/2015.06.19.) az OTP Bank Nyrt. javára 5.500.000.000,-Ft, azaz ötmilliárd-ötszázmillió forint erejéig bejegyzett jelzálogjogra, valamint az ezt biztosító elidegenítési és terhelési tilalomra vonatkozó bejegyzést tartalmaz.

A szerződő felek, valamint az ellenjegyző ügyvéd az általuk megtekintett tulajdoni lap másolatok alapján meggyőződtek a tulajdoni lapok előzőek szerinti tartalmáról, és ezt a jelen szerződés aláírásával elismerik és nyugtázzák.

A tulajdoni lap fentiek szerinti tartalmára tekintettel az ellenjegyző ügyvéd tájékoztatja a feleket egyrészt arról, hogy a 33034/2009.02.20. határozattal bejegyzett vezetékjog, és bányászolgalmi jogok az alább hivatkozott telekalakítást követően is fennmaradnak; másrészt pedig arról, hogy a tulajdonjog jelen szerződés szerinti változása csak az OTP Bank Nyrt. javára bejegyzett jelzálogjog, és elidegenítési és terhelési tilalom előzetes törlése esetén jegyezhető be az ingatlan-nyilvántartásba. A felek kijelentik, hogy a tájékoztatást megértették, és tudomásul vették. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az OTP Bank Nyrt. a javára bejegyzett terhek törléséhez szükséges hozzájárulást nem az eladónak felróható okból nem adja meg, úgy az az eladó érdekkörén kívül fennálló oknak minősül, és ebben az esetben az eladó jogosult a jelen szerződéstől a vevőkhöz intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal a foglaló jogkövetkezményei alkalmazásának mellőzésével elállni.

.....
SZOVA Nonprofit Zrt. eladó
képv. Dr. Németh Gábor Tamás
vezérigazgató

.....
VASI KORALL Kft. vevő
képv. Molnár Zsolt Ferenc ügyvezető

.....
dr. Kövér Enikő ügyvéd

Az ellenjegyző ügyvéd tájékoztatja továbbá a feleket, hogy az OTP Bank Nyrt. az ingatlanok értékesítésével, tehermentesítésével kapcsolatban egyedi döntést hoz. Az OTP Bank Nyrt. előírása szerint a teljes vételárat a SZOVA Nonprofit Zrt. OTP-nél vezetett 11747006-20213503-00000000 számú óvadéki számlájára kell érkeztetni. Az ingatlanok tehermentesítésének feltétele az adásvételből származó teljes vételárnak az előzőekben hivatkozott óvadéki számlán (11747006-20213503-00000000) történő jóváírása.

A felek megállapodnak abban, hogy az eladó a **12606/4 hrsz.** ingatlan vonatkozásában telekalakítási eljárást – a továbbiakban: telekalakítás - fog lefolytatni, amely telekalakítás során (a jelen szerződéshez 1. sz. mellékletként csatolt változási vázrajznak megfelelően) ezen ingatlanból az alábbi ingatlanok fognak kialakulni:

- a Szombathely belterület **12606/11 hrsz.** alatt nyilvántartott 6348 m² területű, „kivett ipartelep” megnevezésű ingatlan; és
- a Szombathely belterület **12606/12 hrsz.** alatt nyilvántartott 3233 m² területű, „kivett ipartelep” megnevezésű ingatlan.

A felek rögzítik továbbá, hogy a vevő a jelen szerződéssel a 12606/12 hrsz. ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát kívánja megvásárolni.

3. A felek a jelen szerződésben megállapodnak abban, hogy az eladó eladja, és a vevő megvásárolja a telekalakítást követően kialakuló **12606/12 hrsz. ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát** a felek által kölcsönösen kialakított, és elfogadott 10.340,-Ft + ÁFA / m² mindösszesen **33.429.220,- Ft + ÁFA, azaz harminchárommillió-négyszázhuszonkilencezer-kettőszázhusz forint + ÁFA vételárért.**

A felek a jelen szerződéshez 2. számú mellékletként csatolják a telekalakítás folytán kialakuló területekre vonatkozó rajzot, és a meglévő, illetve kiépítendő közművekre vonatkozó táblázatot. A vevő kijelenti, hogy a közműellátottságra vonatkozó, a hivatkozott mellékletben foglalt információkat tudomásul vette, azt kifejezetten elfogadja. A vevő kijelenti továbbá, hogy tisztában van azzal, hogy a mellékletben foglalt közművek kiépítését saját magának, és a saját költségén kell elvégeznie.

A vevő tudomásul veszi, és elfogadja, hogy a telekalakítást követően kialakuló 12606/12 hrsz. ingatlant 486 m² nagyságú területre a 33034/2009.02.20. sorszám alatt bejegyzett vezetékjog fogja terhelni.

A vevő a jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, hogy legkésőbb az általa, a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanon felépítésre kerülő épület(ek) használatbavételi engedélyének a kiadása előtt a többi érintett telektulajdonossal együtt elkészítteti a szükséges közművek kiépítéséhez és zavartalan használatához szükséges szolgalmi jogok bejegyzésének alapjául szolgáló záradékolt vázrajzo(ka)t, és az elkészült vázrajz(ok) alapján megkötöti a szolgalmi jogot alapító szerződést, illetve kéri ezen szolgalmi jogoknak az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését. Az itt hivatkozott szolgalmi jogok különösen, de nem kizárólagosan a 2. sz. mellékletben megjelölésre került alábbi szolgalmi jogokat jelentik:

- a Vasi Chef Kft. tulajdoni hányadát terhelő közműátvezetési szolgalmom egyrészt a Yellow Print Kft. tulajdoni hányada javára, valamint a szomszédosan kialakuló 12606/12 hrsz-ú ingatlan javára
- a Vasi Chef Kft. tulajdoni hányadát terhelő, a Yellowprint Kft. tulajdoni hányadát illető gázvezeték szolgalmi jog
- a kialakuló 12606/11 hrsz. egészét terhelő, és a szomszédosan kialakuló 12606/12 hrsz. ingatlant illető

.....
SZOVA Nonprofit Zrt. eladó
képv.: Dr. Németh Gábor Tamás
vezérigazgató

.....
VASI KORALL Kft. vevő
képv.: Molnár Zsolt Ferenc ügyvezető

.....
dr. Kovér Enikő ügyvéd

vízvezeték, szennyvízelvezetési és távközlési szolgalmi jog.

A Yellowprint Kft. és a Vasi Korall Kft. a villamos csatlakozást a közterületi elosztó szekrényből az EON-al egyeztetett módon építi ki.

4. Tekintettel arra, hogy a felek a jelen adásvételi szerződést a telekalakítási eljárás során, a jelen szerződéshez melléklet vázrajznak megfelelően kialakuló területnagyságú, 12606/12 hrsz. ingatlanra vonatkozóan kívánják megkötöni; továbbá a jelen szerződés 14. pontja szerinti közgyűlési jóváhagyás szükségessége miatt a felek a jelen szerződés hatályának beálltától a felfüggesztő feltételtől teszik függővé, hogy a **12606/4 hrsz.** ingatlanból kialakuló **12606/11 hrsz. és 12606/12 hrsz.** ingatlanok az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre, és a jelen adásvételi szerződés SZMJV közgyűlése által jóváhagyásra kerül. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a telekalakítás ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére; illetve SZMJV közgyűlésének a jóváhagyására nem az eladónak felróható okból nem kerül sor, úgy az az eladó érdekkörén kívül fennálló oknak minősül, és ebben az esetben a jelen adásvételi szerződés pedig nem lép hatályba.

Az előzőekre tekintettel a felek már most megállapodnak abban, hogy a szükséges rangsorcserehez (a telekalakítás ingatlan-nyilvántartási bejegyzése megelőzze a jelen adásvételi szerződés alapján bejegyzésre kerülő tulajdonjog bejegyzést; és ezen tulajdonjog bejegyzést megelőzze az OTP Bank Nyrt. javára 5.500.000.000,-Ft, azaz ötmilliárd-ötszázmillió forint erejéig bejegyzett jelzálogjogra, valamint az ezt biztosító elidegenítési és terhelési tilalomra vonatkozó bejegyzés törlése) hozzájárulnak, és kéri a T. Földhivatalt, hogy kérelmeiket ebben a sorrendben intézze el.

5. A vevő az ingatlan megvásárlására vonatkozó kötelezettségvállalás megerősítéseként a jelen szerződés aláírásától számított 5 napon belül, **foglaló jogcímén, a 11747006-20213503-00000000** számú óvadéki számlára történő átutalással megfizet **3.340.000,- Ft + ÁFA, azaz hárommillió-háromszáznegyvenezer forint + ÁFA** összeget az eladó részére.

A felek tudomásul veszik azt, hogy ha a jelen adásvételi szerződést teljesítik, úgy a vevők által az eladónak fizetendő vételár a foglaló összegével csökken. Ha a szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért egyik fél sem felelős, vagy mindkét fél felelős, a foglaló visszajár. A teljesítés meghiúsulásáért felelős fél az adott foglalót elveszti, a kapott foglalót kétszeresen köteles visszatéríteni. A foglaló elvesztése vagy kétszeres visszatérítése a szerződészegés következményei alól nem mentesít.

6. A vevő a foglaló összegén felül fennmaradó összesen **30.089.220,-Ft + ÁFA, azaz harmincmillió-nyolcvankilencezer-kettőszázhusz forint + ÁFA vételárat** a jelen szerződés hatályba lépését (vagyis a telekalakítási eljárás során kialakuló 12606/12 hrsz. ingatlan-nyilvántartási bejegyzését, illetve SZMJV Közgyűlésének a 14. pont szerinti jóváhagyását – amelyek ezek közül a későbbi - követő 10 napon belül, a **11747006-20213503-00000000** számú óvadéki számlára történő átutalással fizeti meg egy összegben.

7. A felek rögzítik, hogy a banki átutalással történő fizetés akkor tekintendő határidőben teljesítettnek, ha a fizetési határidő utolsó napján a vételár teljes összege a 6. pontban megjelölt óvadéki számlán jóváírásra kerül.

A vevő késedelmes teljesítés esetén köteles az eladó részére a késedelem idejére a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerint számított késedelmi kamatot is megfizetni.

.....
SZOVA Nonprofit Zrt. eladó
képv.: Dr. Németh Gábor Tamás
vezérigazgató

.....
VASI KORALL Kft. vevő
képv.: Molnár Zsolt Ferenc ügyvezető

.....
dr. Kóvér Enikő ügyvéd

A felek megállapodnak abban, hogy eladót minden további felszólítás és póthatáridő kitűzése nélkül megilleti a jelen adásvételi szerződés vonatkozásában az egyoldalú elállás joga abban az esetben, ha a vevő bármely fizetési kötelezettségével legalább 10 napos késedelembe esik.

Az eladó kijelenti, hogy az ingatlan értékesítése vonatkozásában élt az ÁFA tv. 88.§ szerinti lehetőséggel.

8. Az eladó feltétlen jogszatosságot vállal arra, hogy a 12606/4 hrsz. ingatlan – a 2. pontban hivatkozott terhek kivételével- per-, teher-, és igénymentes, illetve, hogy az ingatlan vonatkozásában – a jelen szerződés 14. pontjának második bekezdésében foglalt érvényességi feltételt ide nem értve – harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely a vevők tulajdonszerzését akadályozná, vagy lehetetlenné tenné. Az eladó kijelenti továbbá, hogy nem ismer egyéb olyan tényt, vagy körülményt, mely a 12606/4 hrsz. ingatlan, illetve az abból a telekalakítás során kialakuló ingatlanok megterheléséhez alapot szolgáltatathatna. Az eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés aláírását követően sem a 12606/4 hrsz. ingatlant, sem az abból a telekalakítás során kialakuló ingatlanokat semmilyen jogcímen nem terheli meg. Az eladó kötelezettséget vállal arra, és szavatol azért, hogy az ingatlant az OTP Bank Nyrt. javára bejegyzett terhek vonatkozásában a teljes vételár megfizetésének feltételével, az OTP Bank Nyrt. által kiadott törlési engedély kézhezvételét követő 30 napon belül tehermentesíti.

9. A felek megállapodnak, hogy az eladó az ingatlant a vevő részére a teljes vételárnak a 6. pontban megjelölt óvadéki számlán történő jóváírásától számított 30 naptári napon belül a helyszínen adja a vevő birtokába a vevők által megismert és kiürített állapotban.

A felek egybehangzóan kijelentik és rögzítik azt, hogy a birtokba-adást követően a vevő jogosult telekalakítást követően kialakuló 12606/12 hrsz. ingatlant kizárólagosan használni, a hasznokat szedni, továbbá viseli az ingatlan terheit és azt a kárt, amelynek megtérítésére senkit sem lehet kötelezni.

10. Az ingatlan tulajdonjoga a teljes vételár kiegyenlítésekor száll át a vevőre.

Az eladó a tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja. Az eladó a jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, illetve a felek közösen kérik, hogy a Földhivatal a **tulajdonjog fenntartással történt eladás tényét az ingatlan-nyilvántartásba feljegyezni szíveskedjen.**

Az eladó a jelen adásvételi szerződés megkötésekor külön, az okiratszerkesztő ügyvéd által ellenjegyzett okiratban – a továbbiakban: bejegyzési engedély – feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy – a tulajdoni lap II. részén bejegyzett tulajdonjogának a törlésével egyidejűleg – a telekalakítást követően kialakuló **12606/12 hrsz. ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának a tulajdonjoga a vevő javára**, adásvétel jogcímen, a jelen adásvételi szerződés alapján az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

Az eladó a bejegyzési engedélyt a végleges adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg, három eredeti példányban az ellenjegyző ügyvédnél letétbe helyezi azzal a letéteményes ügyvéd az ingatlanok teljes vételára megfizetésének hitelt érdemlő igazolását követően jogosult és köteles a vevők részére kiadni, illetve az illetékes Földhivatalhoz benyújtani.

11. A vevő kijelenti, hogy a megvásárolni kívánt ingatlant teljes körűen ismeri, tisztában van annak állapotával, közműellátottságával, az 1. sz. melléklet 3. oszlopában részletezett közműkiépítés és szolgalmi jogok alapításának szükségességével, a terület építési övezeti előírásaival, melyeket a vevő megismert, megfelelő módon és szakértelemmel ellenőrzött és elfogadott, és az ingatlant ezek ismeretében vásárolja meg.

.....
SZOVA Nonprofit Zrt. eladó
képv.: Dr. Németh Gábor Tamás
vezérigazgató

.....
VASI KORALL Kft. vevő
képv.: Molnár Zsolt Ferenc ügyvezető

.....
dr. Kövér Enikő ügyvéd

A felek megállapodnak abban, hogy vevő az ingatlan állapotával kapcsolatosan sem a jelen adásvételi szerződés aláírásakor, sem a jövőben kármentesítési költség vagy egyéb jogcímen semminemű kártérítési és egyéb igényt nem terjeszthet elő; az ingatlan vételára az ingatlan jelenlegi állapota és az esetlegesen felmerülő kármentesítési költségek alapján került megállapításra; az ingatlan állapotával kapcsolatosan az eladót a továbbiakban semminemű felelősség nem terheli.

12. A visszerthes vagyonátruházási illeték, és a tulajdonosváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költségei a vevőt terhelik.

13. A felek együttesen kijelentik, hogy a vonatkozó adó- és illetékjogszabályok rendelkezéseit-, valamint adóbevallási kötelezettségüket ismerik, arról őket az ellenjegyző ügyvéd tájékoztatta.

14. A felek a Szombathelyi Törvényszék Cégbírósága által bejegyzett gazdasági társaságok, a felek szerződéskötési korlátozás alatt nem állnak, a képviselőjükben aláíró természetes személyek pedig kijelentik, hogy a Társaság képviselőjében önállóan eljárhatnak, jogokat szerezhetnek, és kötelezettségeket vállalhatnak.

A felek rögzítik, hogy Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) sz. önkormányzati rendelet 20.§ (1) bek. a) pontjában foglaltak alapján a jelen adásvételi szerződés érvényességéhez szükséges Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének jóváhagyása. A felek rögzítik továbbá, hogy amennyiben a Közgyűlés a jóváhagyást nem adja meg, az mindkét fél érdekkörén kívülálló oknak minősül.

15. A Felek rögzítik, hogy amennyiben Magyarország Kormánya az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a gazdasági folyamatokat is korlátozó rendelkezéseket ír elő, vagy alkalmaz; vagy egyéb, a vis maior körébe tartozó esemény következik be, ezek a szerződés teljesítése tekintetében késedelmet eredményezhetnek. Erre tekintettel a Felek megállapodnak, hogy az alkalmazott különleges jogrendből, vagy vis maior eseményből fakadó, azzal okozati összefüggésben felmerülő előre nem látható esetleges késedelmes, a szerződésben meghatározott határidőt túllépő teljesítés a felek érdekkörén kívül felmerülő oknak minősül, ezért az nem tekinthető az adott szerződő fél szerződésszegésének. Esetleges vészhelyzeti jogrend bevezetése esetén annak kihirdetése; egyéb, a vis maior körébe tartozó esemény esetén annak bekövetkeztenek napjával minden határidő félbeszakad és a vészhelyzet megszüntetése, illetve a vis maior esemény megszűnésének napjáig nyugszik, és azt követően folytatódik.

16. A szerződő felek a jelen szerződés aláírásával megerősítik, hogy az abban foglaltakat az ügyvédi megbízás tényvázlatoként elfogadják, és tudomásul veszik, hogy amennyiben a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiket akár részben, akár egészben nem teljesítik, azért az ellenjegyző ügyvéd nem tartozik felelősséggel. Kijelentik, hogy a fenti ügyre vonatkozó minden adatot, tényt előadtak, az általuk előadottak a valóságnak megfelelnek, továbbá, hogy a jelen szerződés az általuk előadott tényeket és adatokat pontosan és teljes körűen tartalmazza.

A felek kijelentik továbbá, hogy az ellenjegyző ügyvéd az ügyre vonatkozóan jogaikra és kötelezettségeikre őket kioktatta, és azt tudomásul vették. A felek tudomásul veszik, hogy amennyiben valamely, az ügyre vonatkozó fontos tényt nem tárnak fel vagy tényre vonatkozóan megtévesztik az ellenjegyző ügyvédet, az az ügy kimenetelét hátrányosan befolyásolhatja és az ebből eredő esetleges hátrányos jogkövetkezményekért az ügyvéd nem tartozik felelősséggel.

.....
SZOVA Nonprofit Zrt. eladó
képv.: Dr. Németh Gábor Tamás
vezérigazgató

.....
VASI KORALL Kft. vevő
képv.: Molnár Zsolt Ferenc ügyvezető

.....
dr. Kovér Enikő ügyvéd

17. A felek a jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy az eljáró ügyvéd a személyi adataikat tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen, és adataikat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) rendelkezéseinek megfelelően kezelje.

18. Az ellenjegyző ügyvéd tájékoztatja a feleket, hogy őt a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt.) alapján a felek vonatkozásában azonosítási kötelezettség terheli. A felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a felek adatszolgáltatása, és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján. A felek a jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során a saját, illetve az képviselt jogi személy nevében járnak el. A felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban, illetve, amennyiben nem a saját nevükben járnak el az ügylet során, a tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásokról a tudomásszerzéstől számított 5 napon belül kötelesek az eljáró ügyvédet írásban értesíteni. A felek a jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy az eljáró ügyvéd a személyi adataikat tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen, és adataikat kezelje.

19. A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződést szabad akaratukból kötötték meg, nem tévedtek annak tartalmában, senki nem bírta rá őket nyilatkozataik megtételére, a szerződés aláírására jogellenes fenyegetéssel, kényszerítéssel, a szolgáltatást és az ellenszolgáltatást egymással arányban állónak tartják.

20. A felek a jelen szerződést, amely 7 egymással szó szerint egyező példányban készült, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon az ellenjegyző ügyvéd jelenlétében jóváhagyólag aláírják.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Kelt: Szombathely, 2021. augusztus

.....
SZOVA Nonprofit Zrt. eladó
képviselő: Dr. Németh Gábor Tamás
vezérigazgató

.....
VASI KORALL Kft. vevő
képviselő: Molnár Zsolt Ferenc ügyvezető

A jelen szerződést szerkesztettem és ellenjegyzem:
Kelt: Szombathely, 2021. augusztus

.....
SZOVA Nonprofit Zrt. eladó
képv.: Dr. Németh Gábor Tamás
vezérigazgató

.....
VASI KORALL Kft. vevő
képv.: Molnár Zsolt Ferenc ügyvezető

.....
dr. Kóvér Enikő ügyvéd

.....
dr. Kövér Enikő ügyvéd
9700 Szombathely, Belsikátor 3.
KASZ: 36064053

.....
SZOVA Nonprofit Zrt. eladó
képv.: Dr. Németh Gábor Tamás
vezérigazgató

.....
VASI KORALL Kft. vevő
képv.: Molnár Zsolt Ferenc ügyvezető

.....
dr. Kövér Enikő ügyvéd