
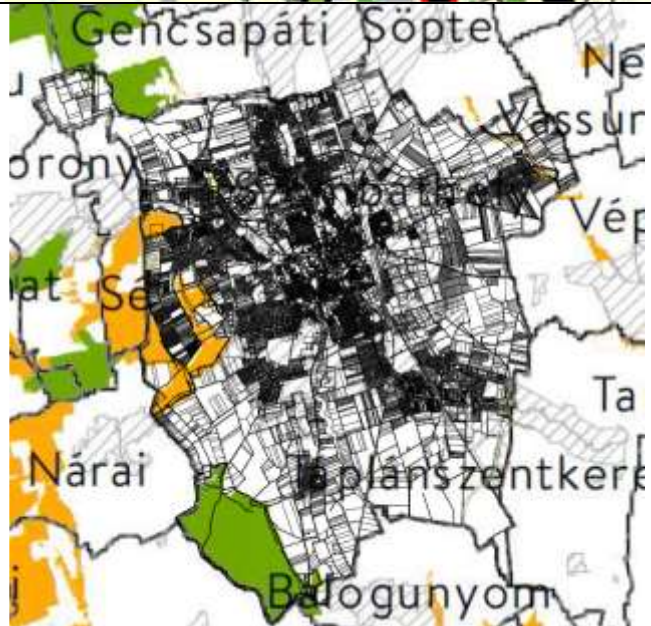





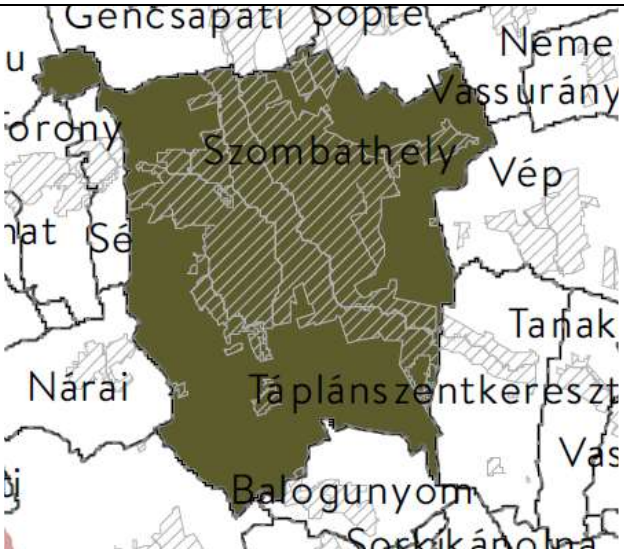
TERÜLETI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA


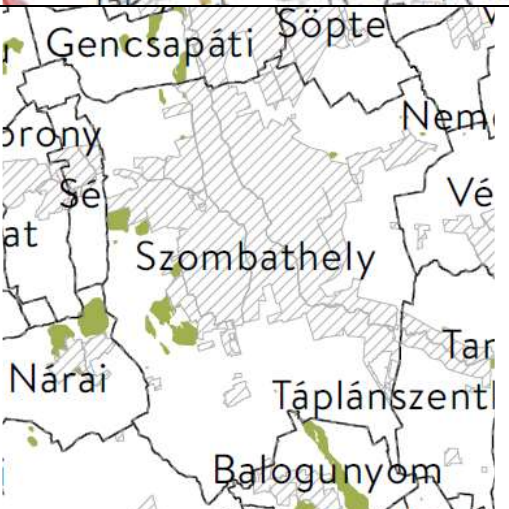
a.) Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről

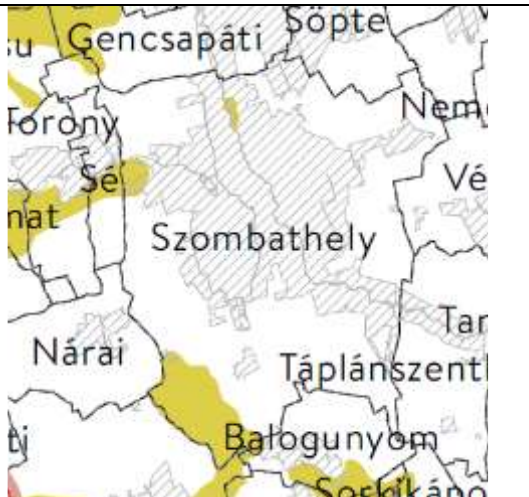



A 2018. évi CXXXIX. törvény - Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről - tartalmazza a városa vonatkozó övezeti rendszereket és infrastrukturális rendszereket:

2018. évi CXXXIX. törvény Szombathelyt érintő övezeteit az alábbi tervi részletek tartalmazzák:		
2018. évi CXXXIX. törvény övezetei	Érintettség	Terület
Ország szerkezeti terve	Érinti	
Ökológiai hálózat magterületének, az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete és az ökológiai hálózat puffer területének övezete - 3/1. számú melléklet	Érinti	

<p>Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete - 3/2. számú melléklet</p>	<p>Érinti</p>	 <p>The map displays the Szombathely region with orange shading indicating areas of high agricultural land suitability. Labeled locations include Szombathely, Vép, Nemesvácssurány, Salkoveskut, Sopote, Gencsapati, Torony, Nárjai, Táplánszentkereszt, Balogunyom, Sorbakápolna, and Tanak.</p>
<p>Erdőterület övezete - 3/3. számú melléklet</p>	<p>Érinti</p>	 <p>The map displays the Szombathely region with green shading indicating forest land. Labeled locations include Szombathely, Vép, Nemesvácssurány, Sopote, Gencsapati, Torony, Nárjai, Táplánszentkereszt, Balogunyom, Sorbakápolna, and Tanak.</p>
<p>Világörökség és világörökség várományos területek övezet által érintett települések -3/4. sz. melléklet</p>	<p>Nem érinti</p>	 <p>The map displays the Szombathely region with grey shading indicating World Heritage and potential World Heritage areas. Labeled locations include Szombathely, Vép, Nemesvácssurány, Sopote, Gencsapati, Torony, Nárjai, Táplánszentkereszt, Balogunyom, Sorbakápolna, and Tanak.</p>

<p>Honvédelmi és katonai célú terület övezet által érintett települések -3/5. sz. melléklete</p>	<p>Érinti</p>	
--	---------------	--


Térségi megnevezése 9/2019.(VI.14.) rendelet alapján	övezet MvM	Érintettség, hatályosság a tervezési területek vonatkozásában	Területe (ha)	Térségi övezet
<p>Jó termőhelyi adottságú szántók övezete</p>		<p>Nem érinti a tervezési területeket</p>	<p>530,13 ha</p>	
<p>Erdőtelepítésre terület övezete</p>	<p>javasolt</p>	<p>Nem érinti a tervezési területeket</p>	<p>179,75 ha</p>	

Tájképvédelmi terület	Nem érinti	746,2 ha	
Vízminőség-védelmi terület	Nem érinti	2792,81 ha	
Nagyvízi meder övezete	Nem érinti	-	
VTT-tározók övezete	Nem érinti	-	

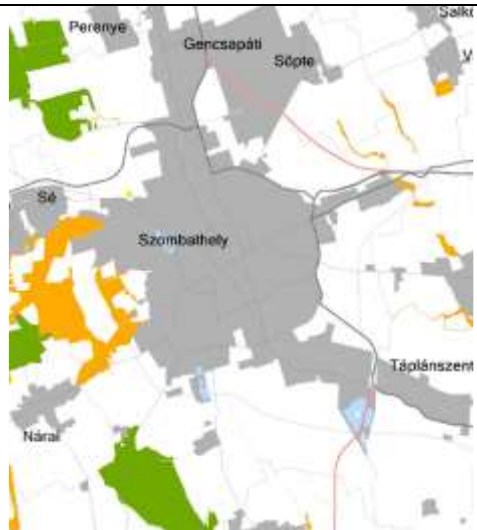
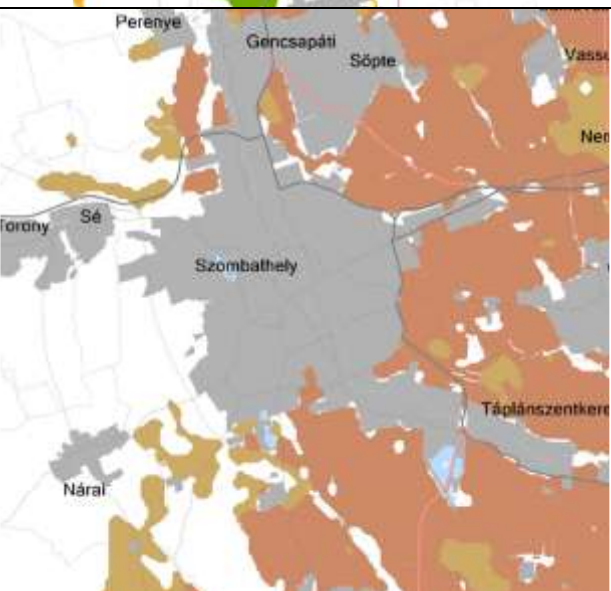
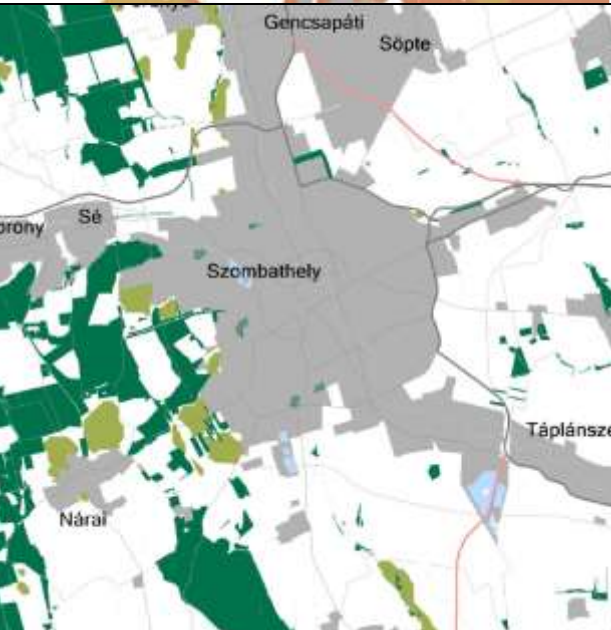
Térségi területfelhasználás neve	MaTrT térségi szerkezeti terv	Módosított településszerkezeti terv (2021.)		Módosított településszerkezeti terv, módosított közigazgatási határokkal (2021.)
	ha	ha	%	ha
Települési térség	3939,22	3506,85ha	89,02	4062,51
Erdőgazdálkodási térség	1221,70	1320,1 ha	108	1218,24
Mezőgazdasági térség	4482,99	4269,48 ha	95,2	4482,99
Vízgazdálkodási térség	105,77	105,77	100	105,77
Teir adat:	9749,68	9749,68		9869,51



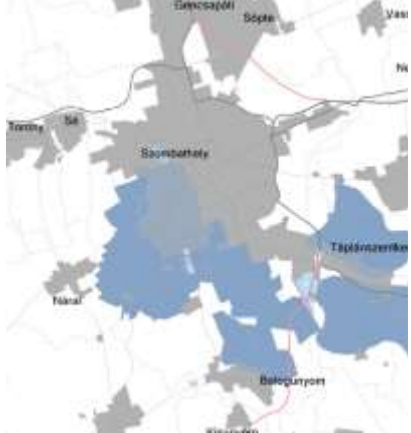

b.) Vas megye területrendezési tervének térségi lehatárolása

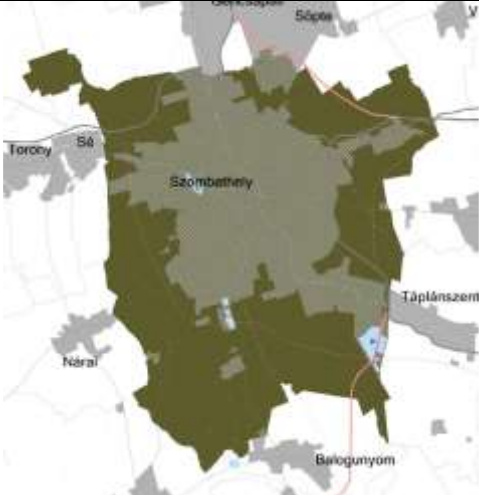

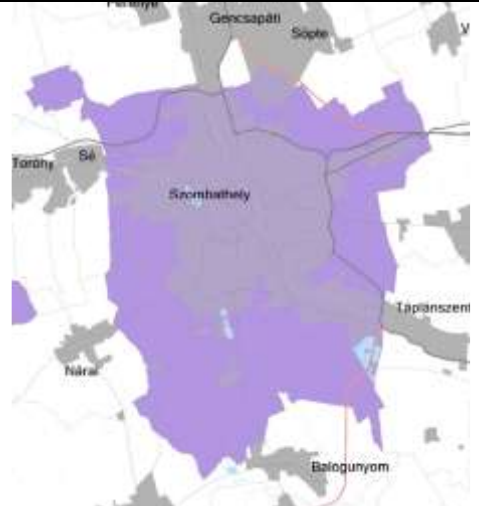
A VTrT Szombathely MJ Várost érintő övezeteit az alábbi tervi részletek tartalmazzák:


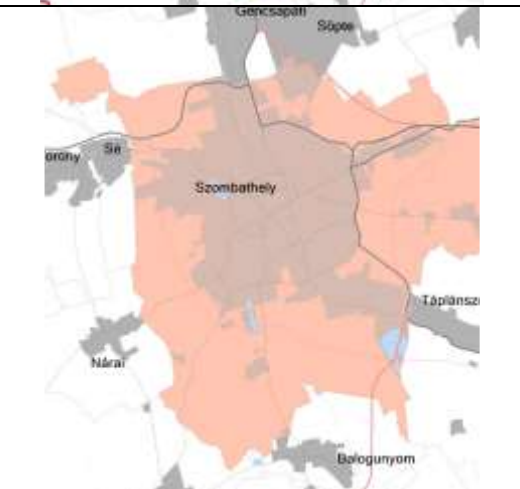
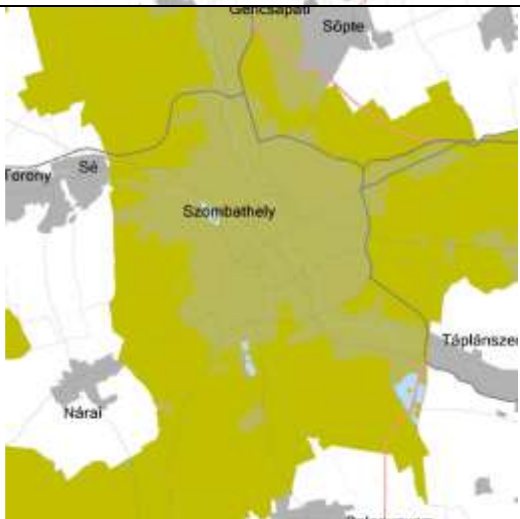
VTrT övezete:	érintettség	területe
VTrT térségi szerkezeti terve	Érinti, MATRT tv előírásoknak megfelelő lehatárolás mellett	
VTrT övezete:	érintettség	területe


Térségi megnevezése	övezet	Érintettség, hatályosság	Térségi övezet
---------------------	--------	--------------------------	----------------

<p>Ökológiai övezet</p>	<p>hálózat</p>	<p>Nem érinti</p>	
<p>Kiváló adottságú övezete</p>	<p>termőhelyi szántók</p>	<p>A kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete 87-89-es főút nyomvonalának kijelölését érinti.</p>	
<p>Jó adottságú övezete</p>	<p>termőhelyi szántók</p>	<p>Nem érinti.</p>	
<p>Erdők övezete Erdőtelepítésre javasolt terület övezete</p>		<p>Nem érinti</p>	

<p>Tájképvédelmi terület övezete</p>	<p>Nem érinti</p>	
<p>Világörökség és világörökség várományos területek övezet által érintett települések</p>	<p>Nem érinti</p>	
<p>Vízminőség-védelmi terület övezete</p>	<p>Nem érinti</p>	
<p>Nagyvízi meder övezete</p>	<p>Nem érinti</p>	

<p>Honvédelmi és katonai célú terület övezet által érintett települések</p>	<p>A települést érinti a térségi övezet, a tervezési terület korábban honvédségi gyakorlótér volt, ahol időközben ipari gazdasági terület került kijelölésre.</p>	 <p>The map shows the city of Szombathely and its surrounding areas. A large, irregularly shaped area in the center and east of the city is shaded in dark green, indicating military and defense zones. Labels on the map include Torony, Sá, Szombathely, Nára, Balogunyom, Táplánszent, and Söpte.</p>
<p>Ásványi nyersanyag vagon övezete által érintett települések</p>	<p>Nem érinti</p>	 <p>The map shows the city of Szombathely and its surrounding areas. A large, irregularly shaped area in the west and south of the city is shaded in brown, indicating mineral raw material zones. Labels on the map include Torony, Sá, Szombathely, Nára, Balogunyom, Táplánszent, and Söpte.</p>
<p>Földtani veszélyforrás által érintett települések övezete</p>	<p>A település területét érinti, a tervezési területen nincsen földtani problémáról információ.</p>	 <p>The map shows the city of Szombathely and its surrounding areas. A large, irregularly shaped area in the center and east of the city is shaded in purple, indicating geological hazard zones. Labels on the map include Torony, Sá, Szombathely, Nára, Balogunyom, Táplánszent, and Söpte.</p>

<p>Innovációs technológiai fejlesztés támogatott célterületének övezete</p>	<p>Érinti</p>	 <p>A map of Szombathely and its surrounding areas. The central urban area of Szombathely is shaded in purple. Surrounding areas like Gencsapáti, Söpte, and Nára are also partially shaded in purple, indicating the extent of the innovation technology development support target area.</p>
<p>Logisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete</p>	<p>Érinti</p>	 <p>A map of Szombathely and its surrounding areas. The central urban area of Szombathely is shaded in orange. Surrounding areas like Gencsapáti, Söpte, and Nára are also partially shaded in orange, indicating the extent of the logistics development support target area.</p>
<p>Turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete</p>	<p>Érinti</p>	 <p>A map of Szombathely and its surrounding areas. The central urban area of Szombathely is shaded in yellow-green. Surrounding areas like Gencsapáti, Söpte, and Nára are also partially shaded in yellow-green, indicating the extent of the tourism development support target area.</p>

<p>Víztározási fejlesztések támogatott célterületének övezete</p>	<p>Érinti. A tervezési feladat jellege alapján a csapadékvíz elvezetés megoldása esetén a maximális vízvisszartás biztosított.</p>	 <p>The map displays the Szombathely region with various administrative boundaries and water retention zones. The zones are highlighted in light blue. Key locations labeled include Szombathely, Nára, Baloggyarmat, and Kőszeg. The map also shows major roads and the surrounding landscape.</p>
---	--	---