**INDOKOLÁS**

**a Szombathely Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 30/2006. (IX.7.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló**

**……/2021. (…………) önkormányzati rendelethez**

**1.§**

A közigazgatási átadást követően létrejött, az északi iparterülethez kapcsolódó új szombathelyi ingatlanokra állapít meg magassági előírást.

**2. §**

A HÉSZ V. Fejezetét tartalmazó Beépítésre nem szánt területeket kiegészíti egy újabb, a közművek elhelyezésére szolgáló területtel.

**3. §**

A rendelet mellékletét tartalmazza.

**4.§**

A rendelet hatályba léptetését tartalmazza.

**5. §**

A rendelet alkalmazására vonatkozó rendelkezést tartalmaz.