

**MEGÁLLAPODÁS TÁRSASÁGI RÉSZESEDÉS ÁLLAM JAVÁRA
TÖRTÉNŐ INGYENES ÁTADÁS ÁTVÉTELÉRŐL**

amely létrejött egyrésről:

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3., nyilvántartási száma: 733656, adószáma. 15733658-2-18, statisztikai számjele: 15733658-8411- 321-18, képviseli: Dr. Nemény András polgármester), mint tulajdonba adó (a továbbiakban: Átadó)

másrésről:

a **Magyar Állam** képviseletében az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 17.§ (1) bekezdés e) pontja alapján eljáró **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhelye: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., adószáma: 14077340-2-44, cégjegyzékszám: 01-10-045784, statisztikai számjele: 14077340-6420-114-01, képviseli: Rózsa Zsolt János vezérigazgató), mint tulajdonba vevő (a továbbiakban: Átvevő)

a továbbiakban együttesen: **Felek** között az alábbi helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

Szombathely Megyei Jogú Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a **121/2020. (XII.4.)** számú határozatával felajánlotta a Haladás Sportkomplexum hasznosítását, az ott folyó feladatok teljesítését a Magyar Állam részére. A sportról szóló 2004. évi I. törvény 15. § (1) bekezdése szerint a Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint sportvállalkozás sportszervezetnek minősül.

Az Átadó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés a) pontja alapján (továbbiakban: Nvtv.) átlátható szervezet.

Az államháztartásról szóló **2011. évi CXCV. törvény 3/A. § (1)** bekezdése szerint közfeladat a jogszabályban meghatározott állami vagy önkormányzati feladat.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló **2011. évi CLXXXIX. törvény** (a továbbiakban: Ötv.) **108. § (2) bekezdés a) pontja** alapján, valamint a sportról szóló

2004. évi I. törvény (a továbbiakban: „**Sporttörvény**”) **55. § (1) bekezdés c) pontjában** foglalt, az önkormányzat számára jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának állam által történő elősegítése érdekében **Magyarország Kormánya 1012/2021. (I. 22.)** számú Kormány határozatával döntött a Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság önkormányzati tulajdonú 100%-os tulajdoni arányt megtestesítő társasági részesedésének ingyenesen az állam tulajdonába kerüléséről.

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 3. § (1) bekezdése alapján a rábízott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként – ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik – az **MNV Zrt.** gyakorolja.

A 1012/2021. (I.22) sz. Kormány határozat, a 1286/2021 (V.20.) sz. Kormány határozat valamint a 2322/2021 Kormány határozat és e Kormány határozatok végrehajtása érdekében a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter – mint az MNV Zrt. feletti részvényesi jogok gyakorlója – által kiadott 22/2021. (II. 2.) számú, az 57/2021 (VI.1.) számú és a 62/2021 (VI.9.) számú határozatok rendelkezése szerint az Átvevő ingyenesen át kívánja venni a Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság önkormányzati tulajdonú 100%-os tulajdoni arányt megtestesítő társasági részesedését.

Jelen szerződés megkötését Átadó Közgyűlése a .../2021. (VI.24.) Kgy. sz. számú határozatával, Átvevő Igazgatósága a 226/2021 (VI.11.) IG számú határozatával jóváhagyta.

1.

A szerződés tárgya

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Átadó 1/1 arányú tulajdonosa a **Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 9700 Szombathely, Rohonci u. 3.; cégjegyzék szám: 18-09-112060, adószám: 24827373-2-18; statisztikai számjel: 24827373-4120-572-18) (a továbbiakban: **”Társaság”**) 13.000.000-Ft névértékű üzletrészenek, amely a Társaság **törzsbetétjének a 100 %-át megtestesítő, 13.000.000,-Ft, azaz Tizenhárommillió Forint névértékű üzletrésznek felel meg** (a továbbiakban: **”Üzletrész”**).Az Üzletrész kizárólag pénzbeli betétből áll, amelynek 100%-a befizetésre került.

A Társaság jelen szerződés hatályba lépése napján hatályos **létesítő okirata** jelen szerződés **1. számú mellékletét** képezi. A Társaság hatályos **tagjegyzéke** jelen

szerződés **2. számú mellékletét** képezi. A Társaság jelen szerződés hatályba lépése napján hatályos **cégkivonata** jelen szerződés **3. számú mellékletét** képezi.

- 1.2. A jelen szerződés tárgyát az Átadó tulajdonát képező 1.1. pontban meghatározott 13.000.000,- Ft, azaz Tizenhárommillió forint névértékű Üzletrész képezi.
- 1.3. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés hatályba lépése napján az **Átadó** 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi a VMKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 2. által Szombathely belterület **3643/1.** hrsz. alatt nyilvántartott, kivett beépített terület megnevezésű, 5 ha 6568 m² alapterületű, a természetben 9700 Szombathely, Rohonci út 3. szám alatt található ingatlan (a továbbiakban: **"Ingatlan"**), amelyen a Társaság javára 31709/2016.02.01. szám alatt vagyonezelői jog került bejegyzésre. Az Átvevő és a Társaság között az Ingatlan tekintetében 2015. október 22. napján vagyonezelési szerződés jött létre, amely a 2015. december 15-én megkötött szerződéssel módosításra került (a módosított, jelen szerződés hatályba lépése napján hatályos vagyonezelési szerződés a továbbiakban: **„Vagyonezelési Szerződés"**).
- 1.4. A Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya VA-06/ HF02/1925-36/2017. szám alatt 2017. október 18-án kiadott jogerős használatbavételi engedélye alapján a Társaság az Ingatlanon **UEFA 4. kategóriájú stadion és multifunkcionális sportsarnokot** épített.

Felek rögzítik, hogy a jogerős használatbavételi engedély, valamint az Átadó és a Társaság által 2018. június 21. napján megkötött tulajdonjog elismeréséről és földhasználati jog alapításáról szóló megállapodás alapján a **Társaság** 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezik a VMKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 2. által Szombathely belterület **3643/1/A-D, F, G, H** hrsz. alatt nyilvántartott felépítmények (a továbbiakban: **"Felépítmények"**), az alábbiak szerint:

3643/1/A hrsz. alatt felvett természetben 9700 Szombathely, Rohonci út 3. A. épület „egyéb épület, sportlétesítmény” 31751 nm önálló építmény földhasználati jog alapján.

Szerzés jogcíme: ráépítés

3643/1/B hrsz.alatt felvett természetben 9700 Szombathely, Rohonci út 3. B. épület „egyéb épület támfal ” 66 nm önálló építmény földhasználati jog alapján. Szerzés jogcíme: ráépítés

Szerzés jogcíme: ráépítés

3643/1/C hrsz. alatt felvett természetben 9700 Szombathely, Rohonci út 3. C. épület,„egyéb épület, raktár és támfal” 43 nm önálló építmény földhasználati jog alapján.

Szerzés jogcíme: ráépítés

3643/1/D hrsz. alatt felvett természetben 9700 Szombathely, Rohonci út 3. D. épület, „egyéb épület, két támfal, jegypénztár és sportkocsmá” 751 nm önálló építmény földhasználati jog alapján. Szerzés jogcíme: ráépítés

3643/1/F hrsz. alatt felvett természetben 9700 Szombathely, Rohonci út 3. E. épület „egyéb épület raktár és támfal” 42 nm önálló építmény földhasználati jog alapján. Szerzés jogcíme: ráépítés

3643/1/G hrsz. alatt felvett természetben 9700 Szombathely, Rohonci út 3. F. épület „egyéb épület kerékpártároló” 89 nm önálló építmény földhasználati jog alapján. Szerzés jogcíme: ráépítés

3643/1/H hrsz. alatt felvett természetben 9700 Szombathely, Rohonci út 3. G. épület „egyéb épület kerékpártároló” 31 nm önálló építmény földhasználati jog alapján. Szerzés jogcíme: ráépítés

Az Ingatlan és a Felépítmények a TAKARNET ingatlan-nyilvántartási rendszerből lekért **tulajdoni lapjainak** hiteles másolata jelen szerződés **4. sz. mellékletét** képezi.

- 1.5. Felek rögzítik, hogy az Átadó, mint kölcsönadó 2019. május 16-án a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének (a továbbiakban: Közgyűlés) 252/2019. (V.16.) Kgy. számú határozata alapján 30.000.000 Ft, azaz harmincmillió forint tagi kölcsönt nyújtott a Társaság részére. 2019. június 18-án a Közgyűlés 335/2019. (VI.18.) Kgy. számú határozatával további 55.000.000 Ft, azaz ötvenötmillió forint tagi kölcsön nyújtásáról döntött, melyből jelenszerződés hatályba lépéséig 15.000.000 Ft, azaz tizenötmillió forint került átutalásra a Társaság részére. Átadó és a Társaság a tagi kölcsönök visszafizetésének határidejét 2020. december 31-re módosították. A jelen pont szerinti kölcsönügyletek alapján a Társaságnak a jelen szerződés hatályba lépése napján 45.000.000,- Ft, azaz negyvenötmillió forint összegű tőketartozása áll fenn az Átadóval szemben, továbbá a tőketartozás után a jegybanki alapkamat mértékével azonos mértékű ügyleti kamat, mely a tagi kölcsön visszafizetésekor esedékes. A Társaság ezen felül a 2020. december 31-ig felhalmozódott tőke- és ügyleti kamattartozás után 2021. január 1. napjától a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

2.

Átruházás

- 2.1. **Felek megállapodnak, hogy Átadó térítésmentesen átadja, Átvevő pedig átveszi a Magyarország Kormánya 1012/2021. (I. 22.) számú Kormány határozata, a**

1286/2021 (V.20.) számú Kormány határozata, a 2322/2021 Kormány határozata és a Magyarország Helyi Önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdés a) pontja alapján az Üzletrész 1/1 arányú kizárólagos, per-, teher- és igénymentes tulajdonjogát a Társaság Alapító Okiratában foglalt jogokkal és kötelezettségekkel együtt annak érdekében, hogy a Magyar Állam az Átadó számára a Sporttörvény 55. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott közfeladat ellátását elősegítse. Jelen szerződés szerinti ingyenes átadás célja továbbá az állam Sporttörvény 49. § (c) pontjában meghatározott közfeladata ellátásának elősegítése.

- 2.2. Átadó a jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Átvevő tulajdonjoga az Üzletrész vonatkozásában a cégnyilvántartásba és a Társaság tagjegyzékébe bejegyzésre kerüljön.
- 2.3. Felek megállapodnak, hogy az Üzletrész tulajdonjoga átszállásának időpontja jelen szerződés hatályba lépésének napja (a továbbiakban: **Üzletrész Átszállásának Napja**).

3.

Igazolások átadása

- 3.1.1. Átadó jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg átadja Átvevő részére az alábbi igazolásokat és iratokat:
- i) a Társaság jelen szerződés hatályba lépése napján hatályos cégkivonatát (3. számú melléklet), amely igazolja, hogy az Üzletrész az Átadó tulajdonában áll, per-, teher, és igénymentes és annak mértéke megfelel a jelen szerződésben írott mértéknek, továbbá, hogy a Társaság vonatkozásában felszámolási vagy csődeljárás, illetve változás bejegyzési eljárás folyamatban nincs, és a Társaság nem áll végelszámolás vagy végrehajtás alatt;
 - ii) 15 (tizenöt) napnál nem régebbi NAV igazolást, amely igazolja, hogy a Társaságnak köztartozása az igazolás kiállításáig semmilyen adónemben nem áll fenn (6. számú melléklet);
 - iii) az Ingatlan és a Felépítmények jelen szerződés hatályba lépése napján hatályos hiteles tulajdoni lapjának másolatát, amely igazolja, hogy a Felépítmények a Társaság per-,teher-, és igénymentes kizárólagos tulajdonában állnak és az Ingatlan, illetve a Felépítmények vonatkozásában nem léteznek olyan jogok vagy kötelezettségek, amelyek a tulajdoni lapokon nem szerepelnek (4. számú melléklet);
 - iv) a Társaság 2021. június 30. napjáig teljesítendő szállítói és vevői kötelezettségeinek listáját, amely magában foglalja az 1.5 pont szerinti tagi kölcsönt, valamint a jelen szerződés hatályba lépése napjáig a Társaság által meg

nem fizetett helyi adó tartozás és késedelmi pótlék összegét is (7. számú melléklet);

ivi) a Társaság jelen szerződés hatályba lépése napján hatályos létesítő okiratát (1. sz. melléklet) és Tagjegyzékét (2. sz. melléklet).

4.

Átadó jótállási kötelezettségvállalása, Felek egyéb kötelezettségvállalásai

- 4.1. Átadó kijelenti és jótállást vállal arra vonatkozóan, hogy a Társaság tagjaként - a jelen szerződés 5. és 7. számú mellékletében felsorolt dokumentumok Átvevő rendelkezésére bocsátásával – jelen szerződés megkötését megelőzően tájékoztatta az Átvevőt a Társaság vagyoni, pénzügyi, üzleti és jogi helyzetéről. Átadó kijelenti és szavatolja, hogy nincs tudomása olyan – Társasággal szemben fennálló - követelésről vagy igényről, amely az 5. számú mellékletben felsorolt dokumentumokban nem szerepelt.
- 4.2. Átadó kijelenti és jótállást vállal arra vonatkozóan, hogy az átvilágítás során átadott – jelen szerződés 5. és 7. számú mellékletében felsorolt - iratok teljes körűek, továbbá a Társaság vagyona, vagyoni helyzete megfelel a Társaság nyilvántartásában, mérlegeiben szereplő állapotnak, azok hitelesen igazolják a Társaság vagyoni helyzetét, beleértve tartozásait, kötelezettségeit, követelését, készpénzét és minden olyan jogot és kötelezettséget, amely a Társaság vagyonát illetik, illetve terhelik.
- 4.3. Átadó – a Társaság ügyvezetőjének írásbeli nyilatkozata alapján - jótáll

a **Társasággal** kapcsolatban arra vonatkozóan, hogy

- 4.3.1. a Társaság a megalapításának helyén alkalmazandó jog alatt szabályszerűen megalapított és bejegyzett jogi személy;
- 4.3.2. nincs olyan személy, aki jogosult követelni bármilyen opciós jog, szerződés vagy más megállapodás alapján (az elővásárlási jogot is ideértve) a jegyzett tőke, vagy bármilyen más biztosíték eladását, átruházását vagy visszafizetését és ezáltal jogot vagy részesedést szerezni a Társaság jegyzett tőkájében;
- 4.3.3. a Társaság nem vállalt olyan kötelezettséget, amely a Társaság könyveiben nem szerepel;
- 4.3.4. a Társaság nem döntött a Társaságot, mint jogosultat megillető követelés elengedéséről és az ügyvezető sem tett a Társaság nevében ilyen tartalmú nyilatkozatot;
- 4.3.5. a Társaság semmilyen egyéb részvényt vagy más értékpapírt, így különösen átváltoztatható vagy átváltozó kötvényeket nem bocsátott ki;

- 4.3.6. nincs olyan már meghozott vagy függőben levő döntés, illetve határozat, amely a jelen szerződés aláírását vagy teljesítését megakadályozná, vagy megtiltaná;
- 4.3.7. a Társasággal szerződéses kapcsolatban álló személyek kiválasztása során a Társaság megfelelő gondossággal úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben általában elvárható;
- 4.3.8. a szerződéssel alapított tartós jogviszonyok lebonyolítása kapcsán a Társaság mindenkor a reális teljesítés elve szerint járt el, a Társaság nem valósított meg olyan szerződésszegést, melynek alapján vele szemben jelen szerződés aláírásakor megalapozottan jogi igényt lehetne támasztani;
- 4.3.9. jelen szerződés hatályba lépésekor a Társaságot nem terheli olyan szerződéses vagy egyoldalú jognyilatkozat alapján keletkező kötelezettség, mellyel harmadik személy tartozását átvállalja vagy harmadik személy teljesítéséért kezességet vállal;
- 4.3.10. jelen szerződés aláírásakor fennálló, a Társaságot illető vagy terhelő igény vagy követelés tekintetében harmadik személy javára, illetve terhére nem került sor engedélyezésre vagy tartozásátvállalásra, a Társaságot terhelő kötelezettségért harmadik személy kezességet nem vállalt;
- 4.3.11. a Társaság harmadik személy részére nem biztosított egyoldalú jognyilatkozattal gyakorolható jogosultságot, így különösen elővásárlási, vételi, eladási vagy visszavásárlási jogot;
- 4.3.12. a Társaság nem kötött olyan szerződést vagy tett olyan kötelezettségvállalást, mely tárgyát tekintve a Társaság tevékenységi körén kívül esik;
- 4.3.13. a Társaság nem (rész)tulajdonosa, illetve tagja magyar gazdálkodó szervezetnek, egyesületnek vagy egyéb jogi személyiségű vagy jogi személyiség nélküli szervezetnek;
- 4.3.14. a Társaság nem kötött feltűnően értékaránytalan szolgáltatást vagy uzorás elemet tartalmazó, továbbá fedezetelvonó vagy ingyenes kötelezettségvállalást tartalmazó, vagy kényszer, illetve tévedés mellett létrejött megállapodást;
- 4.3.15. munkaviszonnyal kapcsolatban semmilyen igény, követelés a Társasággal szemben nem merülhet fel; a Társaság nem veszi igénybe olyan személy vagy társaság szolgáltatásait, akiknek a Társasággal fennálló jogviszonyát bármely erre jogosult hatóság munkaviszonyra minősíthetné át;
- 4.3.16. a Társaság tevékenységét jogszerűen végzi, rendelkezik az ehhez szükséges tárgyi és személyi feltételekkel, illetve szükséges engedélyekkel. Nincs olyan körülmény, amely ezeknek az engedélyeknek a visszavonását, felfüggesztését, módosítását vagy korlátozását eredményezhetné, sem olyan körülmény, amely további engedélyek megszerzését követelné meg;
- 4.3.17. a cégnyilvántartásban közzétett, 2021. január 29. napján kelt létesítő okirat a Társaság Alapító Okiratának teljes tartalmát képezi, annak a Cégnyilvántartásba be nem jegyzett módosítására nem került sor, továbbá az Alapító Okiratának

nem történt olyan megszegése, amely lényeges hátrányos hatást gyakorolna a Társaság üzleti tevékenységére.

4.3.18. a Társaság megfelel minden, a Társaság üzleti tevékenységére vonatkozó adatvédelmi jogszabály alkalmazandó követelményének, nem érkezett a Társaság üzleti tevékenységével kapcsolatosan a Társaság részére a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságtól bármely alkalmazandó adatvédelmi jogszabálynak való meg nem felelést állító értesítés (ideértve a végrehajtási értesítést, a nyilvántartásból törlésre vonatkozó értesítést vagy adattovábbítást megtiltó értesítést).

4.4. az **Üzletrésszel** kapcsolatban arra – a Társaság ügyvezetőjének írásbeli nyilatkozata alapján - vonatkozóan, hogy

4.4.1. az Átadó a kizárólagos és tényleges tulajdonosa az Üzletrésznek és az Üzletrész felett minden szavazati jognak, az Alapító Okirat szerint az Átadó, mint egyedüli tag a hatáskörébe tartozó kérdésben dönt, illetve gyakorolja a Társasággal kapcsolatos tulajdonosi jogokat;

4.4.2. az Üzletrész a Társaság teljes jegyzett tőkéjének 100%-át képezi, érvényesen és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően a Társaság részére 100%-ban befizetésre került. Nincs olyan ok, amely alapján az Átadónak az Üzletrész feletti tulajdonjoga bármely okból vitatható lenne.

4.4.3. az Üzletrész per-, teher- és igénymentes, annak tekintetében nincs különösen zálogjog, óvadék, elővásárlási jog, vételi jog, eladási jog, visszavásárlási jog, engedményezés, tartozásátvállalás, vagy bármely egyéb más hasonló jog alapítására vonatkozó megállapodás vagy kötelezettségvállalás;

4.4.4. az Üzletrész nem része apportként, vagy fedezetként semmilyen gazdasági ügyletnek vagy a Társaságon kívül más vállalkozásnak, gazdasági társaságnak, illetve más jogi személynek.

4.5. a Társaság tulajdonában álló **Felépítményekkel** kapcsolatban – a Társaság ügyvezetőjének írásbeli nyilatkozata alapján - arra vonatkozóan, hogy

4.5.1. a Felépítmények a Társaság per,- és igénymentes kizárólagos tulajdonában állnak és a Felépítmények vonatkozásában nem léteznek olyan jogok vagy kötelezettségek, amelyek a Felépítmények jogi helyzetét befolyásolnák;

4.5.2. a Felépítményeknek nincsenek olyan hibái, amelyek műszeres mérések vagy a szerkezet megbontása nélküli vizsgálat alapján, pusztán megfelelő szakértelemmel történő szemrevételezéssel ne lennének felismerhetőek;

- 4.5.3. nincs a Felépítményekkel, illetve azok üzemeltetésével kapcsolatban felmerülő környezeti szennyeződés, illetve nem bocsátottak ki erre vonatkozó hatósági kötelezést, és ilyen nem is fenyeget;
- 4.6. a Társaság **ingó eszközei** kapcsán – a Társaság ügyvezetőjének írásbeli nyilatkozata alapján - arra vonatkozóan, hogy
- 4.6.1. a Társaság mérlegében feltüntetett eszközök a Társaság kizárólagos tulajdonát képezik, a Társaság tevékenységének végzéséhez felhasználhatók, tehermentesek, harmadik személyeknek nincs olyan joguk, mely az eszközök használatát korlátozná vagy akadályozná;
- 4.6.2. a Társaság eszközei a Társaság birtokában állnak, azok használatának akadálya nincs;
- 4.6.3. a Társaság által használt eszközök nem tartalmazzak és nem bocsátanak ki az engedélyezett mértéket meghaladó környezeti szennyezést.
- 4.7. a Társaság **peres és nem peres** eljárásai, hatósági eljárásai kapcsán – a Társaság ügyvezetőjének írásbeli nyilatkozata alapján - arra vonatkozóan, hogy
- 4.7.1. a Társasággal szemben nincs folyamatban semmilyen bírósági peres, választottbírósági, nemperes – így különösen fizetési meghagyásos, felszámolási vagy csődeljárás, kényszerterelés vagy más hasonló eljárás, illetve végrehajtási eljárás;
- 4.7.2. nincs folyamatban társasági határozat hatályon kívül helyezése vagy cégbírósági bejegyző végzés hatályon kívül helyezése, illetve létesítő okirat érvénytelenségének megállapítása iránti peres eljárás;
- 4.7.3. a Társasággal vagy annak képviselőjével szemben nincs és nem is volt folyamatban büntetőeljárás;
- 4.7.4. a Társasággal szemben a NAV Vas Megyei Adó és Vámigazgatósága által 6800668913 ügyiratszámú eljáráson kívül más adóigazgatási eljárás nincsen folyamatban;
- 4.7.5. a Társasággal szemben nincs és legalább 1 (egy) éve nem volt folyamatban közteher viselésével vagy fizetésével kapcsolatos vámhatósági, vagy illetékhivatali eljárás;
- 4.7.6. a Társasággal szemben nincs és legalább 1 (egy) éve nem volt folyamatban munkaügyi hatósági eljárás;
- 4.7.7. a Társasággal szemben nincs és legalább 1 (egy) éve nem volt folyamatban környezetvédelmi hatósági eljárás;
- 4.7.8. a Társasággal szemben nincs és legalább 1 (egy) éve nem volt folyamatban versenyhatósági eljárás;
- 4.7.9. a Társasággal szemben nincs folyamatban semminemű egyéb hatósági eljárás.

4.8. a Társaság **számveteli nyilvántartásai és pénzügyi helyzete** kapcsán – a Társaság ügyvezetőjének írásbeli nyilatkozata alapján - arra vonatkozóan, hogy

4.8.1. a Társaság számveteli, illetve könyvviteli nyilvántartásai a hatályos jogszabályoknak – különösen a számvetelről szóló 2000. évi C. törvény rendelkezéseinek – és az üzletszerű gazdálkodás követelményeinek, továbbá a valóságnak megfelelnek;

4.8.2. a Társaság éves beszámoló-készítési, továbbá a beszámolók közzétételére, illetve letétbe helyezésére vonatkozó kötelezettségének mindenkor határidőben eleget tett;

4.8.3. a Társaság pénzügyi helyzete az üzletszerű gazdálkodás követelményének megfelel;

4.8.4. a Társaság tartozásainak kifizetése nem szünetel, azt nem függesztette fel, illetve a Társaság nem fizetéseképtelen;

4.8.5. a Társaságnak nem áll fenn olyan fizetési kötelezettsége/a Társaság nem vállalt olyan fizetési kötelezettséget, amely a Társaság könyveiben nem szerepel.

4.9. a **szellemi alkotások** kapcsán – a Társaság ügyvezetőjének írásbeli nyilatkozata alapján - arra vonatkozóan, hogy

4.9.1. minden olyan szellemi tulajdonjog, amelyet a Társaság tevékenysége során használ, jogszerűen és ténylegesen a Társaság használatában és azt a jogtulajdonos hozzájárulásával jogszerűen használja.

4.9.2. nincsenek a Társaságra vonatkozóan bejegyzett vagy nyilvántartott szellemi tulajdonjogok.

4.9.3. a Társaság nem rendelkezik információ-technológiai rendszer és/vagy elem tulajdonjogával és/vagy használati jogával.

4.10. Átadó a jelen szerződés aláírásával kijelenti és kötelezettséget vállal arra, hogy a Társasággal szemben a jelen szerződéssel (így különösen az Átadó által tett jóállású/szavatossági nyilatkozatokkal) összefüggésben – a 4.12. pontban foglaltak kivételével, azok teljesítését követően - semmilyen jogcímen semminemű igényt nem érvényesít.

4.11. Átadó tájékoztatja Átvevőt, hogy a jelen szerződés 4.13.1. pontjában és 7. számú mellékletében részletezett helyi adó tartozás vonatkozásában a pótlékok elengedésére a Társaság külön kérelmére, hatósági eljárásban lesz lehetőség.

4.12. Átadó kijelenti, hogy a jelen szerződés 1.5. pontjában részletezett tagi kölcsönügyletek vonatkozásában lemond az őt illető ügyleti és késedelmi kamatról, amennyiben a 4.13.1. pontban rögzítetteknek megfelelően a tagi kölcsöntartozás tőkeösszegének (45.000.000,-Ft) visszafizetése megtörténik.

4.13. Az Átvevő nyilatkozatai

4.13.1 Az Átvevő jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az Üzletrész állami tulajdonba kerülését követő 60 napon belül az állam nevében a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet gondoskodik arról, hogy a Társaságnak az Átadóval szemben fennálló és lejárt alábbi tartozásai kiegyenlítésre kerüljenek:

tagi kölcsön: 45 000 000 forint,
építményadó: 15 718 600 forint,
iparűzési adó: 5 856 539 forint.

4.13.2. Átvevő kijelenti, hogy a Társaság jelen szerződés hatályba lépése napján hatályos Alapító Okiratát ismeri és azt magára nézve kötelezőnek fogadja el.

4.14. Egyéb kötelezettségvállalások

4.14.1 Átadó a jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg átadta az Átvevő részére a nyilatkozatát (8. számú melléklet) arra vonatkozóan, hogy a „haladas.eu” domain név (a továbbiakban: Domain) használati jogáról a Társaság javára véglegesen és visszavonhatatlanul lemond. Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy a Domain Társaság nevére történő átíratásával kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedést, nyilatkozatot megteszi. Átadó kijelenti, hogy a Domain-nel kapcsolatban semminemű tartozása nincs.

4.14.2 Átadó vállalja, hogy a Társaság elektronikus levelezéséhez szükséges infrastruktúrát folyamatosan biztosítja, változatlan feltételekkel, legfeljebb az Üzletrész Átszállásának Napjától számított 1 évig.

5.

Titoktartás

5.1. Átvevő rögzíti, hogy jelen szerződés 5. és 7. számú melléklete üzleti titoknak minősül.

6.

Vegyes rendelkezések

6.1.A jelen szerződésre a magyar jog az irányadó. Különösen az Nvtv., az Ötv., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a Sporttörvény.

6.2. Minden értesítés egyéb közlés, amit a jelen szerződés alapján meg kell vagy meg lehet tenni, írásban teendő meg és akkor tekintendő megtettnek, ha azt személyesen vagy e-mail,

vagy ajánlott-tértivevényes postai küldeményként kézbesítették, a következő címezéssel látták el, és a Fél képviselőjére jogosult személy aláírta:

(a) Átvevőnek:

név: dr. Csertus Mónika

beosztás: tranzakciós és tőkepiaci igazgató

cím: 1033 Budapest, Pozsonyi út 56.

telefon: (1) 237-44-00/2120

e-mail: csertusmonika@mnv.hu

(b) Átadónak:

név: Dr. Nemény András

beosztás: polgármester

cím: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.

telefon: 94/520-124

e-mail: polgarmester@szombathely.hu

A fenti címek megváltozásáról a Felek haladéktalanul értesíteni kötelesek egymást, ennek elmaradása esetén a fentiekben írt címekre küldött értesítések hatályosulnak.

6.3. A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés kizárólag írásban történő módosítása bír hatállyal.

6.4. A jelen szerződés részbeni érvénytelensége esetén az egész szerződés csak akkor dől meg, ha a Felek azt az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

6.5. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírására minden korlátozás nélkül jogosultak, és jelen szerződést képviselőjükben aláíró személyek nyilatkozata érvényes és hatályos, kikényszeríthető kötelezettség-vállalást jelent számukra.

6.6. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba.

6.7. Felek a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseiket kötelesek első sorban egyeztetés útján, peren kívül rendezni.

6.8. Jelen szerződést Felek elolvasták, Felek az abban foglaltakat mindenre kiterjedően megismerték, annak tartalmát, rendelkezéseit, jogkövetkezményeit közösen értelmezték, azt megértették és magukra nézve kifejezetten elfogadták.

6.9. Felek kijelentik továbbá, hogy a jelen szerződés szövegezését egyértelműnek és érthetőnek találják és annak tartalma nem sérti a jóhiszeműség követelményét és az nem tér el a Felek megállapodásától és minden tekintetben összeegyeztethető a szerződés tárgyával és rendeltetésével, az abban foglaltakat indokoltnak tartják és ezért, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Dátum:....

Mellékletek: (aláírásakor kerül csatolásra)

1. számú melléklet: Hatályos létesítő okirat
2. számú melléklet: Tagjegyzék
3. számú melléklet: Cégek kivonat
4. számú melléklet: Tulajdoni lapok
5. számú melléklet: Adatszoba dokumentumok (CD melléklet)
6. számú melléklet: 3.1.1. ii) pont szerinti NAV igazolás
7. számú melléklet: 3.1.1. iv) pont szerinti szállítói és vevői kötelezettségek listája
8. számú melléklet: Átadó 4.14.1. pont szerinti nyilatkozata a Domain használati joga kapcsán

.....
Szombathely Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Átadó
képviselésében:

.....
Magyar Állam képviselésében eljáró
Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zártkörűen
működő Részvénytársaság

Átvevő
képviselésében:

ALAPÍTÓ OKIRAT
A MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBEN

melyet az alapító tag nem jövedelemszerzésre irányuló gazdasági céljának, egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság (a továbbiakban: társaság) formájában történő elérése érdekében a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény rendelkezéseire figyelemmel, Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 609/2013. (XII.12.) Kgy. sz. határozata alapján hozott létre. Az alapító az 54/2016 (II.25.) Kgy. sz. határozatával döntött a társaságnak a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Ptk.”) rendelkezéseivel összhangban álló továbbműködésről és a Ptk rendelkezéseivel összhangban módosította a társaság alapító okiratát. Az alapító 59/2018. (III. 28.) Kgy. számú határozatával módosította az alapító okiratot, mely átvezetésre került. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott közgyűlési feladat- és hatáskörben eljárva a koronavírus fertőzés kapcsán elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel Szombathely Megyei Jogú Város Polgármestere a 143/2020. (XII.30.) PM. számú és 6/2021. (I.28.) PM számú határozataival módosította az alapító okiratot, amelyben a módosítás vastagon szedett dőlt, aláhúzott betűvel került feltüntetésre. Az alapító a jelenleg hatályos egységes szerkezetű alapító okirat rendelkezéseit az alábbiak szerint határozza meg:

1. A társaság alapítása

A társaság cégneve: Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített neve: Haladás Sportkomplexum Nonprofit Kft.

A társaság székhelye: 9700 Szombathely, Rohonci út 3.

A társaság telephelye (fióktelep): -----

A társaság tagja:

Név: Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 9700 Szombathely, Kossuth Lajos utca 1-3.

Nyilvántartási szám: 733656

Képviseli: Dr. Nemény András polgármester

A társaság tevékenységi köre:

Főtevékenysége:

9311'08. Sportlétesítmény működtetése

Egyéb tevékenységei:

4299'08 Egyéb m.n.s. építés

8130'08 Zöldterület – kezelés

68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

68.10'08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

7312'08 Médiareklám

9319'08 Egyéb sporttevékenység

A társaság tagja tudomásul veszi, hogy amennyiben a társaság által végzett tevékenységek bármelyike külön engedélyhez kötött, az adott tevékenység csak ezen engedély birtokában kezdhető meg és gyakorolható.

A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat. A társaság tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel, az a társaság vagyonát gyarapítja.

A társaság törzstőkéje: 13.000.000,- Ft, azaz tizenhárommillió forint.



Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának törzsbetéte: 13.000.000,- Ft, azaz tizenhárommillió forint, amely teljes egészében pénzbeli hozzájárulás, és a törzstőke 100 %-át képezi.

Az alapító a pénzbeli hozzájárulás teljes összegét az alapító okirat aláírásakor a társaság rendelkezésére bocsátja. A társaság fennállása alatt a tag az általa teljesített vagyoni hozzájárulást a társaságtól nem követelheti vissza.

2. A Társaság működésének időtartama, üzleti év:

A társaság határozatlan időtartamra jön létre.

Az üzleti év a naptári évvel azonos. Az első üzleti év a társaság cégbejegyzési kérelmének az illetékes cégbírósághoz történő benyújtásának napjával kezdődik és az adott év december 31. napjáig tart.

3. Az üzletrész

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Az alapítónak csak egy üzletrésze lehet.

Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

4. A társaság taggyűlése

Egyszemélyes társaságnál a legfőbb szerv hatáskörét az alapító vagy az egyedüli tag gyakorolja. A legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító írásban határoz, és az ilyen módon meghozott döntéseiről az ügyvezetőt írásban köteles értesíteni. A döntés a Ptk. 3:109 § (4) rendelkezései szerint az ügyvezetővel való közléssel válik hatályossá.

Az alapító – idevonatkozó rendeletében meghatározott hatásköri szabályok szerint – kizárólagos hatáskörébe tartozik az alábbi kérdésekben való döntés meghozatala:

- a) pótbefizetés elrendelése és visszafizetése, a törzstőke felemelése és leszállítása,
- b) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése,
- c) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat,
- d) a magához vont üzletrész tagok általi megvásárlásának elhatározása,
- e) ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása (megválasztáskor),
- f) a felügyelő bizottsági tagok megválasztása, visszahívása, a felügyelő bizottság díjazásának megállapítása (megválasztáskor),
- g) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, melyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával köt, kivéve, ha a szerződés tárgya a társaság szokásos tevékenységéhez tartozik,
- h) az alapításért felelős tagok, az ügyvezető és a felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igények érvényesítése,
- i) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása,
- j) más gazdasági társaság alapításáról, illetve működő társaságba tagként való belépésről történő döntés,
- k) alapító okirat módosítása,
- l) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést,
- m) üzleti terv jóváhagyása

- n) a társaság Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása,
- o) döntés a gazdasági társaság alapításáról, gazdasági társaságban lévő üzletrész felosztásáról, értékesítéséről,
- p) döntés elismert vállalatcsoport létrehozásáról, az uralmi szerződés jóváhagyásáról.
- q) valamennyi sportkomplexum beruházást, jövőbeni működtetését érintő kérdés a társaság és tagja között kötött szerződés szerint .

A felügyelőbizottság az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó összes döntést előzetes véleményével köteles ellátni, a megválasztással, illetőleg a kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével.

5. Az ügyvezető

A társaság ügyvezetője

Név: Gál Sándor
 Anyja neve: Skoda Margit
 Születési helye, ideje: Letenye, 1973.02.19.
 Lakcíme: 9792 Bucsú, Rohonczi u. 75.
 Adóazonosító jele: 8387653527

Az ügyvezetői tisztséget Gál Sándor ügyvezető munkaviszony keretében látja el. Az ügyvezető jogviszonya 2021. január 01. napjától kezdődő határozatlan időtartamra szól.

Az ügyvezető a jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság munkavállalóira átruházhatja. Az ügyvezető a társaság belső működése körében a társasággal, illetve annak testületeivel, valamint más tisztségviselőivel kapcsolatos feladatait csak személyesen láthatja el, képviseletnek nincs helye.

Az ügyvezető a jogszabályok és a jelen társasági szerződés által meghatározott körben intézi a társaság ügyeit, ellátja a társaság törvényes képviselését.

Az ügyvezető – a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvénytulajdonos kivételével – nem szerezhethet részesedést a gazdasági társasággal azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdálkodó szervezetben, továbbá nem lehet vezető tisztségviselő a társasággal azonos főtevékenységet végző más gazdasági társaságban, illetve szervezetben, kivéve, ha ezt az érintett gazdasági társaság társasági szerződése lehetővé teszi, vagy a gazdasági társaság legfőbb szerve ehhez hozzájárul.

Az ügyvezetőnek írásban nyilatkozniuk kell az alapítónak, hogy az alapító tag által elhatározott és javára szóló pénzbeli és nem pénzbeli vagyoni juttatás kifizetése nem veszélyezteti a társaság fizetőképességét, illetve a hitelezők érdekeinek érvényesülését. A nyilatkozat tételének elmulasztása miatti, illetve valótlan nyilatkozat tételével okozott károkért az ügyvezető a vezető tisztségviselőkre vonatkozó általános rendelkezések szerint felel.

Az ügyvezető jogviszonya megszűnik:

- a munkaviszony időtartamának lejártával,
- visszahívással,
- jogszabályban szabályozott kizáró ok bekövetkeztével,
- lemondással,
- az ügyvezető halálával,
- külön jogszabályban meghatározott esetben.

6. A társaság képviselése, cégjegyzése

A társaság cégjegyzésére az ügyvezető önállóan jogosult, ide értve a társaság alkalmazottai felett a munkáltató jogok gyakorlását is.



7. Felügyelőbizottság

A társaság működésének, ügyvezetésének ellenőrzése céljából Ptk. 3:119-3:123. §-ai szerint az alapító által választott, három tagból álló felügyelőbizottságot hoz létre.

Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 580/2019. (XI.28.) Kgy. sz. határozata alapján a társaság felügyelő bizottsági tagjai 2020. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig:

Elnök:

Név: Varga Tamás
Anyja neve: Plózer Erzsébet
Lakcím: 9700 Szombathely, Faludi F. u. 5/G fszt. 3.
M megbízatás lejárt: 2024. december 31.

Tagok:

Név: Kiss Zoltán
Anyja neve: Pósfalvi Zsófia
Lakcím: 9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 43/A
M megbízatás lejárt: 2024. december 31.

Szombathely Megyei Jogú Város Polgármesterének 6/2021. (I.28.) PM sz. határozata alapján a társaság felügyelő bizottsági tagja 2021. február 1. napjától 2024. december 31. napjáig:

Név: Dr. Horváth Attila
Anyja neve: Dr. Kiss Katalin
Lakcím: 9700 Szombathely, József Attila utca 1/A 2.em. 7.ajtó
M megbízatás lejárt: 2024. december 31.

A felügyelő bizottság elnökét az alapító választja, és ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az alapító hagy jóvá. A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze.

A felügyelő bizottság a társaság működésének ellenőrzése során az ügyvezetőtől és a társaság vezető állású munkavállalótól felvilágosítást kérhet, a társaság összes üzleti könyvébe és kimutatásába korlátozás nélkül betekinthez, azokat megvizsgálhatja.

A felügyelő bizottság kérésére a szükséges felvilágosítást 15 napon belül, írásban kell az ügyvezetőnek, illetve a vezető állású munkavállalónak megadnia.

A felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye.

8. A könyvvizsgáló

A társaság alapítója könyvvizsgálóvá 2020. január 01. napjától 2024. december 31. napjáig kijelöli:

Név: Gáspárné Farkas Ágota
Anyja neve: Csaba Ágota
Születési helye, ideje: Szentgotthárd, 1964. 07. 06.
Lakcím: 9700 Szombathely, Móricz Zsigmond u. 7.
Kamarai nyilvántartási száma: 002289

9. Az alapító okirat módosítása, a társaság megszűnése

Az alapító okirat módosításáról az alapító hoz határozatot.

A társaság megszűnik, ha

- a) elhatározza jogutód nélküli megszűnését,
- b) jogutódlással történő megszűnését, ennek keretében más társasággal egyesül, abba beolvad, szétválik, vagy más társasági formába átalakul,
- c) a cégbíróság megszűntnek nyilvánítja,
- d) a cégbíróság hivatalból elrendeli törlését,
- e) a bíróság a felszámolási eljárás során megszünteti.

A jelen alapító okiratban nem szabályozott egyéb kérdésekre a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók.

Szombathely, 2021. január 29. napján



Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata
Képviseli:
Néményi András Polgármester

Dr. Regős Norbert Ügyvédi Iroda (9700 Szombathely, Király u. 31. I/5., kamarai azonosító szám: 36067691) Dr. Regős Norbert ügyvéd ezennel kijelentem és aláírással igazolom, hogy jelen alapító okirat a Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója képviseletében eljáró Szombathely Megyei Jogú Város Polgármesterének 143/2020. (XII.30.) számon, illetőleg 6/2021. (I.28.) számon hozott határozatai alapján, ezen döntéseibe foglalt módosítással egységes szerkezetbe foglalt szövege, amelynek elkészítésére az alapító okirat 5. és 7. pontjainak változása adott okot, és mint ilyent ellenjegyzésemmel látom el.

Ellenjegyzem:



Dr. Regős Norbert ügyvéd
Szombathely, 2021. január 29. napján

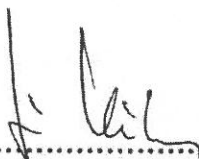
TAGJEGYZÉK

A Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (9700 Szombathely, Ady tér 5. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, rövidített neve: Haladás Sportkomplexum Nonprofit Kft.) törzstőkéje és a tagok törzsbetéteinek összege:

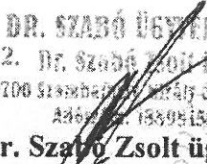
<u>Tag:</u>	<u>Törzsbetét:</u>	<u>Apport:</u>	<u>Készpénz:</u>
Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Képv.: Dr. Puskás Tivadar polgármester címe: 9700. Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.	13.000.000,-Ft	-----	13.000.000,-Ft
Törzstőke összesen:	13.000.000,-Ft azaz tizenhárommillió forint	-----	13.000.000,-Ft

A társaság tagja mellékszolgáltatással nem tartozik, pótbefizetési kötelezettsége sincs. A társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

Szombathely, 2014. március 20.


.....
Illés Károly Roland
ügyvezető

Jelen tagjegyzéket készítettem és ellenjegyzem 2014. március 20. napján:
DR. SZABÓ Ügyvédi Iroda
9700 Szombathely, Király u. 10. I/8.


DR. SZABÓ ÜGYVÉDI IRODA
2. Dr. Szabó Zsolt ügyvéd
9700 Szombathely, Király u. 10. I. em. 8.
Adószám: 155951582-18
Dr. Szabó Zsolt ügyvéd



Cégkivonat

A **Cg.18-09-112060** cégjegyzékszámú **Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (9700 Szombathely, Rohonci út 3.)** cég 2021. június 11. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**

Cégjegyzékszám:18-09-112060

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyzve: 2014/01/17

2. **A cég elnevezése**

2/1. Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2014/01/17 Közzétéve: 2014/02/06

Hatályos: 2014/01/17 ...

3. **A cég rövidített elnevezése**

3/1. Haladás Sportkomplexum Nonprofit Kft.

Bejegyzés kelte: 2014/01/17 Közzétéve: 2014/02/06

Hatályos: 2014/01/17 ...

5. **A cég székhelye**

5/4. 9700 Szombathely, Rohonci út 3.

A változás időpontja: 2017/10/26

Bejegyzés kelte: 2018/01/17 Közzétéve: 2018/01/18

Hatályos: 2017/10/26 ...

8. **A létesítő okirat kelte**

8/1. 2014. január 10.

Bejegyzés kelte: 2014/01/17 Közzétéve: 2014/02/06

Hatályos: 2014/01/17 ...

8/2. 2014. február 27.

A változás időpontja: 2014/02/27

Bejegyzés kelte: 2014/03/27 Közzétéve: 2014/04/10

Hatályos: 2014/02/27 ...

8/3. 2014. június 19.

A változás időpontja: 2014/06/19

Bejegyzés kelte: 2014/10/28 Közzétéve: 2014/10/31

Hatályos: 2014/06/19 ...

8/4. 2014. szeptember 26.

A változás időpontja: 2014/09/26

Bejegyzés kelte: 2014/10/28 Közzétéve: 2014/10/31

Hatályos: 2014/09/26 ...

8/5. 2014. november 24.

A változás időpontja: 2014/11/24

Bejegyzés kelte: 2014/12/22 Közzétéve: 2014/12/24

Hatályos: 2014/11/24 ...

8/6. 2015. február 26.

A változás időpontja: 2015/02/26

Bejegyzés kelte: 2015/03/27 Közzétéve: 2015/04/01

Hatályos: 2015/02/26 ...

- 8/7. 2016. február 25.
A változás időpontja: 2016/02/25
Bejegyzés kelte: 2016/03/21 Közzétéve: 2016/03/23
Hatályos: 2016/02/25 ...
- 8/8. 2016. december 15.
A változás időpontja: 2016/12/15
Bejegyzés kelte: 2017/01/17 Közzétéve: 2017/01/21
Hatályos: 2016/12/15 ...
- 8/9. 2017. szeptember 14.
A változás időpontja: 2017/09/14
Bejegyzés kelte: 2017/10/24 Közzétéve: 2017/10/25
Hatályos: 2017/09/14 ...
- 8/10. 2017. október 26.
A változás időpontja: 2017/10/26
Bejegyzés kelte: 2017/12/05 Közzétéve: 2017/12/06
Hatályos: 2017/10/26 ...
- 8/11. 2017. december 20.
A változás időpontja: 2017/12/20
Bejegyzés kelte: 2018/01/30 Közzétéve: 2018/01/31
Hatályos: 2017/12/20 ...
- 8/12. 2018. március 28.
A változás időpontja: 2018/03/28
Bejegyzés kelte: 2018/05/09 Közzétéve: 2018/05/10
Hatályos: 2018/03/28 ...
- 8/13. 2018. augusztus 23.
A változás időpontja: 2018/08/23
Bejegyzés kelte: 2018/09/27 Közzétéve: 2018/09/28
Hatályos: 2018/08/23 ...
- 8/14. 2019. október 31.
A változás időpontja: 2019/10/31
Bejegyzés kelte: 2019/11/12 Közzétéve: 2019/11/13
Hatályos: 2019/10/31 ...
- 8/15. 2019. november 28.
A változás időpontja: 2019/11/28
Bejegyzés kelte: 2020/01/15 Közzétéve: 2020/01/18
Hatályos: 2019/11/28 ...
- 8/16. 2019. december 19.
A változás időpontja: 2019/12/19
Bejegyzés kelte: 2020/03/27 Közzétéve: 2020/03/28
Hatályos: 2019/12/19 ...
- 8/17. 2020. június 25.
A változás időpontja: 2020/06/25
Bejegyzés kelte: 2020/08/04 Közzétéve: 2020/08/06
Hatályos: 2020/06/25 ...
- 8/18. 2020. szeptember 24.
A változás időpontja: 2020/09/24
Bejegyzés kelte: 2020/10/16 Közzétéve: 2020/10/20
Hatályos: 2020/09/24 ...
- 8/19. 2020. december 30.
A változás időpontja: 2020/12/30
Bejegyzés kelte: 2021/02/05 Közzétéve: 2021/02/09
Hatályos: 2020/12/30 ...

- 8/20. 2021. január 28.
A változás időpontja: 2021/01/28
Bejegyzés kelte: 2021/02/05 Közzétéve: 2021/02/09
Hatályos: 2021/01/28 ...
902. **A cég tevékenysége**
9/2. 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés
Bejegyzés kelte: 2014/01/17 Közzétéve: 2014/02/06
Hatályos: 2014/01/17 ...
- 9/3. 8130 '08 Zöldterület-kezelés
Bejegyzés kelte: 2014/01/17 Közzétéve: 2014/02/06
Hatályos: 2014/01/17 ...
- 9/4. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2015/01/06 Közzétéve: 2015/01/07
Hatályos: 2015/01/06 ...
- 9/5. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Bejegyzés kelte: 2015/01/06 Közzétéve: 2015/01/07
Hatályos: 2015/01/06 ...

- 9/8. 7312 '08 Médiareklám
A változás időpontja: 2017/11/08
Bejegyzés kelte: 2018/01/10 Közzétéve: 2018/01/12
Hatályos: 2017/11/08 ...

- 9/9. 9311 '08 Sportlétesítmény működtetése
Főtevékenység.
A változás időpontja: 2018/01/01
Bejegyzés kelte: 2018/10/10 Közzétéve: 2018/10/11
Hatályos: 2018/01/01 ...

- 9/10. 9319 '08 Egyéb sporttevékenység
A változás időpontja: 2018/01/01
Bejegyzés kelte: 2018/10/10 Közzétéve: 2018/10/11
Hatályos: 2018/01/01 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	13 000 000	HUF

Bejegyzés kelte: 2014/01/17 Közzétéve: 2014/02/06
Hatályos: 2014/01/17 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

- 13/9. Gál Sándor (an.: Skoda Margit)
Születési ideje: 1973/02/19
9792 Bucsú, Rohonczi utca 75.
Adóazonosító jel: 8387653527
A képviselet módja: **önálló**
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
A hiteles cégalírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2021/01/01
A változás időpontja: 2020/12/30
Bejegyzés kelte: 2021/02/05 Közzétéve: 2021/02/09
Hatályos: 2020/12/30 ...

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**

- 14/4. Gáspárné Farkas Ágota (an.: Csaba Ágota)
9700 Szombathely, Móricz Zsigmond utca 7.
Jogviszony kezdete: 2020/01/01
Jogviszony vége: 2024/12/31
A változás időpontja: 2019/12/19
Bejegyzés kelte: 2020/03/27 Közzétéve: 2020/03/28
Hatályos: 2019/12/19 ...
15. **A felügyelőbizottsági tagok adatai**
- 15/13. Kiss Zoltán (an.: Pósfalvi Zsófia)
9700 Szombathely, Rákóczi Ferenc utca 43/A
Jogviszony kezdete: 2020/01/01
Jogviszony vége: 2024/12/31
A változás időpontja: 2019/11/28
Bejegyzés kelte: 2020/01/15 Közzétéve: 2020/01/18
Hatályos: 2019/11/28 ...
- 15/14. Varga Tamás (an.: Plózer Erzsébet)
9700 Szombathely, Faludi Ferenc utca 5/G fszt. 3.
Jogviszony kezdete: 2020/01/01
Jogviszony vége: 2024/12/31
A változás időpontja: 2020/01/17
Bejegyzés kelte: 2020/01/17 Közzétéve: 2020/01/18
Hatályos: 2020/01/17 ...
- 15/15. Dr. Horváth Attila (an.: Dr. Kiss Katalin)
9700 Szombathely, József Attila utca 1/A TT 7.
Jogviszony kezdete: 2021/02/01
Jogviszony vége: 2024/12/31
A változás időpontja: 2021/01/28
Bejegyzés kelte: 2021/02/05 Közzétéve: 2021/02/09
Hatályos: 2021/01/28 ...
20. **A cég statisztikai számjele**
- 20/2. 24827373-9311-572-18.
A változás időpontja: 2018/10/11
Bejegyzés kelte: 2018/10/11 Közzétéve: 2018/10/12
Hatályos: 2018/10/11 ...
21. **A cég adószáma**
- 21/1. Adószám: 24827373-2-18.
Közösségi adószám: HU24827373.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2014/01/17
Bejegyzés kelte: 2014/01/17 Közzétéve: 2014/02/06
Hatályos: 2014/01/17 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
- 32/1. 10918001-00000129-17680004
A számla megnyitásának dátuma: 2014/01/13.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: UniCredit Bank Hungary Zrt. SZABADSÁG TÉRI FIÓK (1054 BUDAPEST, SZABADSÁG tér 5-6.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041348
Bejegyzés kelte: 2014/11/12 Közzétéve: 2014/11/14
Hatályos: 2014/11/12 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**
- 45/2. A cég kézbesítési címe: office@haladas.eu
A cég e-mail címe: office@haladas.eu
A változás időpontja: 2015/10/08
Bejegyzés kelte: 2015/10/15 Közzétéve: 2015/10/17
Hatályos: 2015/10/08 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/1. Cégjegyzékszám: 18-09-112060

Vezetve a Szombathelyi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2014/01/17 Közzétéve: 2014/02/06

Hatályos: 2014/01/17 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**

59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 24827373#cegkapu

A változás időpontja: 2018/01/01

Bejegyzés kelte: 2018/01/30 Közzétéve: 2018/01/31

Hatályos: 2018/01/01 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**

60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.18-09-112060

A változás időpontja: 2017/06/09

Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13

Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/1. Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata

HU-9700 Szombathely, Kossuth Lajos utca 1-3.

A szavazati jog mértéke minősített többségű befolyást biztosít.

A tagsági jogviszony kezdete: 2014/01/10

Bejegyzés kelte: 2014/01/17 Közzétéve: 2014/02/06

Hatályos: 2014/01/17 ...

Az IM Céginformációs Szolgálat hivatalosan igazolja, hogy ezen kiadmány adatai az illetékes cégbíróság jogerős végzésein alapulnak. A cégügyben el nem bírált módosítás nincs folyamatban.

Készült: 2021/06/11 13:58:06. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

VMKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 2.
Szombathely Széll Kálmán u. 33.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/47088/2021

2021.06.15

SZOMBATHELY

Belterület 3643/1/A helyrajzi szám

9700 SZOMBATHELY Rohonci út 3. ép:A.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:
megnevezés

terület tulajdoni forma
m2

egyéb épület sportlétesítmény
Bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24

31751 társasági

2. bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24
Önálló építmény földhasználati jog alapján

3. bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24
Illetli a SZOMBATHELY Belterület 3643/1 HRSZ-t terhelő Földhasználati jog
az épület mindenkori tulajdonosa javára.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 42348/2/2018.07.24
jogcím: ráépítés
jogállás: tulajdonos
név: HALADÁS SPORTKOMPLEXUM FEJLESZTŐ NONPROFIT KFT
cím: 9700 SZOMBATHELY Kossuth Lajos utca 1-3.
törzsszám: 24827373

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

VMKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 2.
Szombathely-Széll Kálmán u. 33.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/47089/2021

2021.06.15

SZOMBATHELY

Belterület 3643/1/B helyrajzi szám

9700 SZOMBATHELY Rohonci út 3. ép:B.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:
megnevezés

terület m2	tulajdoni forma
---------------	-----------------

egyéb épület támfal Bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24	66 társasági
---	--------------

2. bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24
Önálló építmény földhasználati jog alapján

3. bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24
Illetli a SZOMBATHELY Belterület 3643/1 HRSZ-t terhelő Földhasználati jog az épület mindenkori tulajdonosa javára.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 42348/2/2018.07.24
jogcím: ráépítés
jogállás: tulajdonos
név: HALADÁS SPORTKOMPLEXUM FEJLESZTŐ NONPROFIT KFT
cím: 9700 SZOMBATHELY Kossuth Lajos utca 1-3.
törzsszám: 24827373

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

VMKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 2.
Szombathely Széll Kálmán u. 33.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/47090/2021

2021.06.15

SZOMBATHELY

Belterület 3643/1/C helyrajzi szám

9700 SZOMBATHELY Rehonci út 3. ép:C.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:
megnevezésterület tulajdoni forma
m2

egyéb épület raktár és támfal
Bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24

43 társasági

2. bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24
Önálló építmény Földhasználati jog alapján3. bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24
Illetli a SZOMBATHELY Belterület 3643/1 HRSZ-t terhelő Földhasználati jog az épület mindenkori tulajdonosa javára.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 42348/2/2018.07.24
jogcími: ráépítés
jogállás: tulajdonos
név: HALADÁS SPORTKOMPLEXUM FEJLESZTŐ NONPROFIT KFT
cím: 9700 SZOMBATHELY Kossuth Lajos utca 1-3.
törzsszám: 24827373

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

VMKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 2.
Szombathely Széll Kálmán u. 33.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/47091/2021

2021.06.15

SZOMBATHELY

Belterület 3643/1/D helyrajzi szám

9700 SZOMBATHELY Rohenci út 3. ép:D.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:
megnevezés

terület m2	tulajdoni forma
---------------	-----------------

egyéb épület 2 támfal, jegypénztár és sportkocma
Bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24

751 társasági

2. bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24
Önálló építmény földhasználati jog alapján

3. bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24
Illetli a SZOMBATHELY Belterület 3643/1 HRSZ-t terhelő Földhasználati jog az épület mindenkori tulajdonosa javára.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 42348/2/2018.07.24
jogcím: ráépítés
jogállás: tulajdonos
név: HALADÁS SPORTKOMPLEXUM FEJLESZTŐ NONPROFIT KFT
cím: 9700 SZOMBATHELY Kossuth Lajos utca 1-3.
törzsszám: 24827373

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

VMKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 2.
Szombathely-Széll Kálmán u. 33.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/47092/2021

2021.06.15

SZOMBATHELY

Belterület 3643/1/F helyrajzi szám

9700 SZOMBATHELY Rohonci út 3. ép.E.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:
megnevezés

terület tulajdoni forma
m2

egyéb épület raktár és támfal
Bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24

42 társasági

2. bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24
Önálló építmény földhasználati jog alapján

3. bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24
Illetli a SZOMBATHELY Belterület 3643/1 HRSZ-t terhelő Földhasználati jog
az épület mindenkori tulajdonosa javára.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 42348/2/2018.07.24
jogcím: ráépítés
jogállás: tulajdonos
név: HALADÁS SPORTKOMPLEXUM FEJLESZTŐ NONPROFIT KFT
cím: 9700 SZOMBATHELY Kossuth Lajos utca 1-3.
törzsszám: 24827373

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

VMKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 2,
Szombathely-Széll Kálmán u. 33.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/47093/2021

2021.06.15

SZOMBATHELY

Belterület 3643/1/G helyrajzi szám

9700 SZOMBATHELY Rohonci út 3. ép.F.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:
megnevezés

terület m ²	tulajdoni forma
---------------------------	-----------------

egyéb épület kerékpártároló Bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24	89 társasági
---	--------------

2. bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24
Önálló építmény földhasználati jog alapján

3. bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24
Illetti a SZOMBATHELY Belterület 3643/1 HRSZ-t terhelő Földhasználati jog az épület mindenkori tulajdonosa javára.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 42348/2/2018.07.24
jogcím: ráépítés
jogállás: tulajdonos
név: HALADÁS SPORTKOMPLEXUM FEJLESZTŐ NONPROFIT KFT
cím: 9700 SZOMBATHELY Kossuth Lajos utca 1-3.
törzsszám: 24827373

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

VMKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 2.
Szombathely-Széll Kálmán u. 33.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szentle másolat

Megrendelés szám: 30005/47094/2021

2021.06.15

SZOMBATHELY

Belterület 3643/1/H helyrajzi szám

9700 SZOMBATHELY Rohonci út 3. ép:G.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:
megnevezés

terület tulajdoni forma
m2

egyéb épület kerékpártároló
Bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24

31 társasági

2. bejegyző határozat: 42348/2/2018.07.24
Önálló építmény Földhasználati jog alapján

3. bejegyző határozat: 42348/2/2019.07.24
Illetli a SZOMBATHELY Belterület 3643/1 HRSZ-t terhelő Földhasználati jog az épület mindenkori tulajdonosa javára.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 42348/2/2018.07.24
jogcím: ráépítés
jogállás: tulajdonos
név: HALADÁS SPORTKOMPLEXUM FEJLESZTŐ NONPROFIT KFT
cím: 9700 SZOMBATHELY Kossuth Lajos utca 1-3.
törzsszám: 24827373

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Vas Megyei Adó- és Vámigazgatósága

Iktatószám: 6808443857/2021/NAV

Ügyintéző : Némethné Balikó Csilla

Telefonszám: (94) 519-754

Ügyszám: 7362266043

ADÓIGAZOLÁS

Az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 27. §-ában foglaltaknak megfelel en a rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevallások, önellen rzések, átvezetési kérelmek, végleges határozatok - alapján igazolom, hogy

Haladás Sportkomplexum Fejleszt Nonprofit Korlátolt Felel sség Társaság
24827373-2-18

9700 SZOMBATHELY ROHONCI ÚT 3.

adóalany, ezen igazolás kiadásának napján az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260. § (1) bekezdés a)-g) pontja szerint köztartozásmentes adózónak min sül.

Ezen igazolást az adóalany kérelmére adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

SZOMBATHELY, 2021. június 8.

dr. Fekete Attila
dandártábornok
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Vörösne Bodorkos Mária Erzsébet
osztályvezető
(kiadmányozó)

Ellen rzési azonosító: 7844043683003181265327835

10.046-2/2021.

DOMAIN NÉV LEMONDÓ NYILATKOZAT
Domain név használati jogáról

Alulírott

Név/cégnév: **SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA**
Lakhely/székhely: **9700 SZOMBATHELY, KOSSUTH L. U. 1-3.**
Szem.ig.szám/adószám: **15421137-2-18**

nyilatkozom, hogy mint a **HALADAS.EU** domain név (továbbiakban: Domain) egyedüli tulajdonosa (továbbiakban: Tulajdonos) véglegesen és visszavonhatatlanul lemondok a domain használati jogáról.

Név/cégnév: **HALADÁS SPORTKOMPLEXUM FEJLESZTŐ NONPROFIT KFT.**
Lakhely/székhely: **9700 SZOMBATHELY, ROHONCI U. 3.**
Szem.ig.szám/adószám: **24827373-2-18**
javára (továbbiakban: Vásárló).

Mint tulajdonos kijelentem, hogy a Domain használati jogát szabályosan és jogszerűen szereztem meg, illetve birtoklom. A Domain igénylését, bejegyzését, a Domain használatát senki nem vitatta, vitatja, a Domaint jogszerűen kezelem, használom. A Domainnel illetve annak kezelésével kapcsolatban másnak semmilyen követelése nincs.

A tulajdonosi jogról történő lemondásom végleges, semmilyen körülmények között nem vonható vissza. Kijelentem, hogy nincs tudomásom arról, hogy a használati jog átadása akadályba ütközne, illetve arról, hogy a Vásárló ne lenne jogosult a Domainre.

A Tulajdonos kijelenti, hogy a szolgáltató felé semmilyen pénzügyi tartozása nincs.

Csatolandó dokumentumok:


- cég: cégbírósági végzés és aláírási címpéldány – másolatok
- magánszemély: nyilatkozat a személyi adatok hitelességéről
- magánvállalkozó: vállalkozói igazolvány másolata
- alapítványok, egyesületek, önkormányzatok: adószám igazolás, alapító okirat vagy cégbírósági bejegyzés másolat, aláírási címpéldány


Kelt: Szombathely, 2021. február „18 „


.....
mint Tulajdonos

Haladás Sportkomplexum
Fejlesztő Nonprofit Kft.
9700 Szombathely, Rohonci út 3.
..... Adószám: 24827373-2-18
mint Vásárló

Előttük, mint tanú előtt

Név: **Dosits Zoltán János**
Lakcím: **9700 Szombathely, Haladás 3a**
Szem.ig.sz.: **520103MA**
Aláírás: 

Név: **Szalay Andocea**
Lakcím: **9700 Szombathely, Cusztka u. 5**
Szem.ig.sz.: **047858 HE**
Aláírás: 


Attestem: