



Lóránth László
dísznövénykertész
Tel: +3630/5202424
info@gardenmax.hu
www.gardenmax.hu

garden max

Név: Szabó Péter Úr
Cím: H-9700 Szombathely Késmárk u. 3.
Tárgy: Öntözőrendszer építési árajánlat

Tisztelt Uram !

Telefonos megbeszélésünk alapján a következő ajánlatot készítettem a Késmárk utcai teniszcentrum öntözőrendszerének kialakítására.

6db tenispálya öntözőrendszerének, és a vezérlés kiépítése:

anyag neve	nettó ár	DB/M	Összesen
			170
Hunter Pro HC wifi képes vezérlő 48 zónás	170277	1	277
Hunter PGV151 mágnes szelep 6/4" BM átfolyás szabályozó	38470	6	820
			533
Hunter I-20-04-B Szórófej állítható	14807	36	052
BM T idom 40×6/4"×40	1490	6	8 940
BM könyök 50×6/4"	2259	6	13 554
KM könyök 32×3/4"	510	6	3 060
Béklyó (megcsapoló híd)40×1"	600	36	21 600
Teflon zsinór	3625	2	7 250
3M Vízmentes csatlakozó	530	12	6 360
Anyagár:			994913
Munkadíj (tervezés, árokásás, összeszerelés, beüzemelés) :			736587
27% Áfa			467505
Összesen:			2199005

Szombathely 2021. Február 5.
Minden egyéb munka külön elszámolás tárgyát képezi.

Tisztelettel:

Lóránth László dísznövénykertész

Lóránth László E.V.
Kertépítő, Virágkötő
Szombathely, Erdei iskola u. 20/a
Adószám: 53350914-2-38
Ny.sz.: 4531693

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt a

Cégnév: Szombathelyi Tenisz Sportszolgáltató KFT
Székhely: 9700 Szombathely, Késmárk u 9
Cégt. sz.: 19-09-114772
Adószám: 29212918-2-18
Képviselője: Szabó Péter
E-mail cím: szabo.ptr1@gmail.com
mint megrendelő (továbbiakban Megrendelő), másfelől

Cégnév: **LÓRÁNTH LÁSZLÓ e.v.**
Székhelye: 9700 Szombathely, Erdei iskola u. 20/a
Telefon: +36 30 5202424
Bankszámla száma: 72100251-10026995
Adószáma: 53350914-2-38
Képviselője: Lóránth László
E-mail cím: info@gardenmax.hu
mint vállalkozó (továbbiakban Vállalkozó) között az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya, tartalma

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Szombathely Késmárk u. 3. szám alatti teniszcentrumban 6 pályán az automata öntözőrendszer kiépítését a 2021. február 5-én elküldött árajánlatban részletezett tartalommal.
Az árajánlat a szerződés részét képezi.

2. A vállalkozói díj

A vállalkozói díj: 1.731.500- Ft + 27% ÁFA.

A vállalkozói díj I. osztályú minőséget tartalmaz.

A felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a többletmunkát köteles külön díjmelési igény nélkül elvégezni. A felek egyetértve rögzítik, hogy többletmunka alatt az előre egyeztetett, de az árajánlatból hiányzó, műszakilag és technológiailag szükséges munkákat értik.

A felek pótmunkának tekintik a vállalkozási szerződés megkötését követően a Megrendelő által kezdeményezett műszaki tartalmú módosítás(oka)t és egyéb megrendelés(eke)t.

A felek rögzítik, hogy az árajánlattól eltérő, a munkálatok közben felmerülő egyéb (technológiai) megrendelői igény – pótmunka – esetén a felek a jelen vállalkozási szerződést közös megegyezéssel módosítják, melyet a szerződés szerves részét képező módosításban vagy pótmunka megrendelésben rögzítenek.

3. A munkaterület átadása

A Megrendelő szolgáltatja a Vállalkozónak a munkaterületet úgy, hogy az a kertépítési munkálatok elvégzésére alkalmas, tehát építési törmelék és egyéb építési anyag a területen nem található, a kivitelezést harmadik fél joga nem akadályozza.

A Megrendelő felelőssége, hogy a balesetveszély elkerülése érdekében a munkaterületen illetéktelen személyek nem tartózkodhatnak.

4. A teljesítési határidő

A teljesítési határidő: 2021. május 31

A Vállalkozó jogosult műszaki előteljesítésre a Megrendelővel történő előzetes egyeztetés alapján.

A kötbér vállalkozói késedelmes teljesítése esetén: 20.000,- Ft/nap, de legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20%-a.

A kötbér lehetetlenülés (meghiúsulás) esetén a nettó vállalkozói díj 10%-a.

A kötbér esedékessé válik az alábbiak szerint:

- a késedelem megszűnésekor,
- lehetetlenülés (meghiúsulás) esetén a szerződésszegésről való tudomásszerzéskor.

A Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha a teljesítést vis major körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményre hivatkozó fél a másik felet haladéktalanul köteles értesíteni.

A Vállalkozó a munkát felfüggesztheti, ha a napi középhőmérséklet tartósan 0 C° alá süllyed, vagy ha az időjárás csapadékos.

5. A felek képviselői

Megrendelő képviselője: Szabó Péter

Név: Szabó Péter

E-mail cím: szabo.ptrl@gmail.com

Telefon: +36 308694427

Vállalkozó képviselője a helyszínen:

Név: Lóránth László

Cím: 9700 Szombathely, Erdei Iskola u.20/a

Telefon: +36 30 520 2424

A Vállalkozó a kivitelezési munka időtartama alatt köteles megfelelő képesítésű és állandó helyszíni képviselője útján ellátni minden szükséges felügyeleti és irányítási tevékenységet. A Vállalkozó a munka végzése során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segédmunkaerőt köteles biztosítani, amely a szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükséges.

6. Minőség, garancia

A Vállalkozó a tárgyi munkát szakmailag elvárható gondossággal, a magyar szabványoknak, a vonatkozó törvényeknek, rendeleteknek, előírásoknak megfelelően I. osztályú minőségben végzi el.

A Megrendelő az átadás – átvételi eljárás során köteles a munkát megvizsgálni és az annak alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső ajánlati összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni. A munka átvétele nem tagadható meg, ha a Megrendelő csak olyan kisebb hiányosságokat állapít meg, amely a létesítmény rendeltetésszerű használatát nem akadályozza.

A Vállalkozó a kivitelezés során csak az érvényben lévő előírások és rendeletek figyelembe vételével Magyarországon felhasználási engedéllyel bíró I. osztályú anyagot, szerelvényt, gépet, készüléket és berendezést használhat fel. A Vállalkozó nyilatkozik, hogy kizárólag új anyagot, szerkezetet, szerelvényt használ fel.

A Vállalkozó az elvégzett szerelési munkákra, a beépített alkatrészekre, a szórófejek, öntöző rendszer alkatrészeire, valamint a csövekre, szerelvényekre, a PTK 248 §-a alapján 1 év jótállási kötelezettséggel, és a PTK 308 §-a alapján kellékszavatossággal és jogszatossággal tartozik.

Nem rendeltetésszerű használatért a vállalkozó felelősséget nem vállal.

Amennyiben valamelyik berendezés részlegesen üzembe helyezésre kerül, a jótállási idő a létesítményre ettől az időponttól kezdődően számít.

7. Pénzügyi elszámolás

A pénzügyi fedezet rendelkezésre állását Megrendelő jelen szerződés aláírásával igazolja.

1. fizetési ütem: Szerződés aláírása után készpénzben fizetendő nettó 850.000Ft+27% áfa számla ellenében.
2. fizetési ütem: A munka elvégzése után fennmaradó 881.500Ft+ 27% áfa Számla, és teljesítési igazolás ellenében.

Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó jogosult a Megrendelőtől a késedelem időpontjában hatályban lévő jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű kamatot követelni. A Vállalkozó a számlakibocsátáskor a hatályos Általános Forgalmi Adót alkalmazza.

8. Vegyes rendelkezések

A szerződés teljesítése során a feleknek kölcsönösen együttműködve kell eljárniuk. Ennek keretében egymást kötelesek minden olyan tényről vagy körülményről értesíteni, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, vagy gátolja.

Megrendelő a munkaterületen költségtérítés nélkül biztosítja Vállalkozó részére a víz-, valamint villamos energia használatot.

Vállalkozó köteles dolgozóit munka-, tűz- és környezetvédelmi oktatásban részesíteni. A Vállalkozó felelőssége kiterjed alvállalkozóira és szállítóira is.

A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy határidőre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja.

Vállalkozó kijelenti, és egyben kötelezi magát, hogy a tárgyi munkán kizárólag olyan munkavállalókat foglalkoztat, akik jogszerű, írásban rögzített munkaszerződéssel létrehozott munkaviszonnyal rendelkeznek, melynek keretében a mindenkori munkajogi, valamint társadalombiztosítási rendelkezések alkalmazásra és betartásra kerülnek.

Vállalkozó az általa alkalmazott bármely személy és munkaerő vonatkozásában köteles betartani és végrehajtani a mindenkori érvényes biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi és egészségügyi szabályokat is.

A Vállalkozó jogosult vállalkozásában alvállalkozókat foglalkoztatni, a Megrendelővel történő előzetes egyeztetés alapján. Az alvállalkozók semmilyen külső szervvel vagy szervezettel nem képviselhetik a Vállalkozót, tehát az egész tevékenységért a Vállalkozó tartozik felelősséggel.

A Megrendelő az 1. pontban körülírt munka végzését és a felhasználásra kerülő anyagot ellenőrizheti. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte el.

A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát és az addig felmerült költségeit megfizetni.

Ha a Megrendelő a szerződéstől azért állt el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

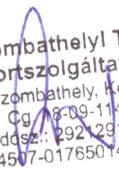
9. Vitás kérdések rendezése

Az esetleg felmerült vitás kérdések rendezését a felek közvetlen tárgyalás útján kísérlik meg, amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy alávetik magukat a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Szombathelyi Városi Bíróság döntésének. A felek egyebekben a Polgári Törvénykönyv, továbbá az Építésügyi Ágazati Szabványok kötelező rendelkezéseit tekintik irányadónak.

A felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták azzal, hogy azt módosítani csak mindkét fél egybehangzó nyilatkozatával lehet.

Szombathely, 2021.április 30.

		
Megrendelő		Vállalkozó


Szombathelyi Tenisz
Sportszolgáltató Kft.
9700-Szombathely, Késmárk u. 9.
Cg. 18-09-114772
Adósz.: 29212918-2-18
12094507-01765014-00100001

Lőránth László E.V.
Kertépítő, Virágkötő
Szombathely, Erdői iskola u. 20/a
Adószám: 53350914-2-38
Ny.sz.: 4531693