**H A T Á S V I Z S G Á L A T I L A P**

**Szombathely Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról,**

**valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 30/2006. (IX. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló**

**……./2021. (…….) önkormányzati rendelethez**

**1. Társadalmi hatások**

A rendeletmódosítás a változó társadalmi és gazdasági feltételek kielégítése céljából készült, elfogadásával kedvezőbb jogi környezetet biztosít a város területén a természetes és a jogi személyek számára.

**2. Gazdasági, költségvetési hatások**

A rendeletmódosításnak közvetlen költségvetési hatásai nincsenek

**3. Környezeti hatások**

A módosítás környezeti hatása a meglévő területek ésszerű és célszerű felhasználásának elősegítése, a közlekedési fejlesztési célok elősegítése, a belső tartalékok hatékonyabb kihasználása, a meglévő területekkel való hatékony gazdálkodás megvalósításával.

**4. Egészségügyi következmények**

A rendeletnek egészségügyi következményei nincsenek.

**5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A rendeletmódosítás a lakosság adminisztratív terheit nem növeli.

**6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A rendeletmódosítás szükségességét a gazdasági igények, a nemzetgazdasági és helyi szinten kiemelt fejlesztések megvalósítása indokolja.

**7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A rendeletmódosítás végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Az előzetes hatásvizsgálat eredményének mérlegelése alapján a rendelet megalkotása a szabályozási cél eléréséhez feltétlenül szükséges.