**ELŐTERJESZTÉS**

**A Gazdasági és Jogi Bizottság 2021. júniusi ülésére**

**Javaslat a Weöres Sándor Színházban működő étterem bérleti díja elengedésére**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft. azzal a kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, hogy a Színház épületében kialakított étterem 2021. július 7. és augusztus 7. közötti időszakra eső bérleti díjának elengedéséhez – a korábbi évek gyakorlatának megfelelően – járuljon hozzá a bérlő és üzemeltető Thea-Club Kft. kérésére.

A Színház a fenti kérést indokoltnak tartja, mivel a jelzett időszakban a színházépületben előadás, egyéb esemény nem lesz, így az épületben csak az irodai és karbantartásokban dolgozók tartózkodnak. Az éttermet így csak alacsony számú vendég látogatná, ezért a dolgozók számára is ténylegesen zárva lesz.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft. és a Thea-Club Kft. közötti bérleti szerződést a 4/2011. (I.11.) PGB határozatával hagyta jóvá, amelyet követően a felek között a bérleti szerződés 2011. január 17. napjától határozatlan időre jött létre. A szerződés a 180/2014. (IV.22.) PGJB határozat alapján módosításra került. A szerződéskötés és annak módosítása „Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft. színházépület helyiségeinek – nem színházi célú – hasznosítására vonatkozó szabályzat”-tal összhangban történt, amely kimondja, hogy a 30 napot meghaladó időtartamra történő albérletbe adásra egyedi megállapodás alapján a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság jóváhagyása után kerülhet sor.

Az egyhavi bérleti díj elmaradása összesen nettó 275.500,- Ft bevételkiesést eredményez a Színháznál, amellyel a 2021. évi üzleti terv már kalkulált.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II. 25.) önkormányzati rendelet 12. § (16) bekezdés a) pontja értelmében az egyenként 500 eFt-ot el nem érő követelés csak a Gazdasági és Jogi Bizottság hozzájárulásával törölhető.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően dönteni szíveskedjen.

**Szombathely, 2021. június 16.**

**/: Dr. Nemény András :/**

**Határozati javaslat**

**………/2021. (VI. ….) GJB sz. határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről szóló 7/2021. (II. 25.) 12. § (16) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján egyetért azzal, hogy a Thea-Club Kft. 2021. július 7. és augusztus 7. közötti időszakban a Weöres Sándor Színház éttermének zárva tartása miatt a bérleti díj megfizetése alól mentesül.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Horváth Soma alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért: Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal