**255/2020. (IX.24.) Kgy. sz. határozat**

A Közgyűlés Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 11. § a) pontja alapján a szombathelyi 2164/8 hrsz.-ú, 11-es Huszár út 40. szám alatti ingatlanon található 11-es Huszár laktanya alakuló terének az Apáczai Waldorf Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola által nem használt területének ingyenes használatát engedélyezi a Magyar Honvédség 6. Sipos Gyula Területvédelmi Ezred részére 2020. október 1-től 2025. szeptember 30-ig terjedő 5 év határozott időtartamra.

A Közgyűlés az egyesület részére ingyenes használatot biztosít az alábbi feltételekkel:

* a terület fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos költségek a használót terhelik,
* az ingatlanon balesetveszélyes épületek találhatók, ezért a használó köteles minden alkalommal kiemelt figyelmet fordítani a személy- és vagyonvédelem biztosítására;
* a használó az ingatlant kizárólag a feladatainak ellátására használhatja, a terület használatát másnak nem engedheti át,
* a kiképzések időpontját tanítási időn kívül, az Iskola vezetésével és az Apáczai Csere János Alapítvánnyal egyeztetve kell meghatározni;
* a használó ki- és beközlekedésre a 11-es Huszár út felől, az Apáczai Csere János Alapítvány épülete melletti kaput használhatja, melyet minden alkalommal köteles zárni;
* az ingatlanrészt az azon folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon a használó saját költségén kialakíthatja, berendezheti és felszerelheti, az ehhez és a tevékenysége gyakorlásához esetlegesen szükséges hatósági engedélyek beszerzése, az azokban foglaltak betartása a használó kötelezettsége,
* a használó a térítésmentes használat megszűnésekor ráfordításainak, illetve azok időarányos részének megtérítésére nem tarthat igényt, a területet kiürítve és tisztán, átadáskori állapotban köteles visszaadni.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az ingyenes használatra vonatkozó megállapodás aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

 Dr. Horváth Attila alpolgármester

 Dr. Károlyi Ákos jegyző

 (A végrehajtásért:

 Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal