



**SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

SZOCIÁLIS ÉS LAKÁS BIZOTTSÁGA  
9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.

**JEGYZŐKÖNYV**

IKTATÁSI SZÁM  
**26112-6/2020**

OLDALSZÁM:  
**1/15**

Tárgy:	Szociális és Lakás Bizottság rendkívüli NYILT ülése		
Helyszín:	Szombathely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal földszinti kisterem (koccintó)		
Időpont:	2020. szeptember 23. 16.00		
Jegyzőkönyv-vezető:	Zsoldos Edina		
Jelenléti ív	Név	Aláírás	Megjegyzés
	Dr. Czeglédy Csaba		képviselő, a Bizottság elnöke
	Bokányi Adrienn		képviselő, a Bizottság tagja
	Ágh Ernő		képviselő, a Bizottság tagja
	Kelemen Krisztián		képviselő, a Bizottság tagja
	Kopcsándi József		képviselő, a Bizottság tagja
	Nagy Donát		külső szakértő, a Bizottság tagja
	Koroknyai Sándor		külső szakértő, a Bizottság tagja
	Németh László		külső szakértő, a Bizottság tagja
	Polgár Livia		külső szakértő, a Bizottság tagja
	Dr. Nemény András		polgármester
	Dr. László Győző		alpolgármester
	Dr. Horváth Attila		alpolgármester
	Horváth Soma		alpolgármester
	Dr. Asbóth Mária		Katolikus Egyház képviselője
	Márkus Sándor		Szombathelyi Zsidó Hitközség képviselője
	Horváth-Gömböcz Eszter		Evangélikus Egyházközség képviselője
	Jakab Bálint Mihály		Református Egyház képviselője
	Dr. Károlyi Ákos		jegyző
	Babicsné dr. Tőke Erzsébet		aljegyző





SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSÉNEK

SZOCIÁLIS ÉS LAKÁS BIZOTTSÁGA  
9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.

JEGYZŐKÖNYV

IKTATÁSI SZÁM  
26112-6/2020

OLDALSZÁM:  
2/15

Vinczéné Dr. Menyhárt Mária		az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője
Mester Ágnes		Egészségügyi, Kulturális és Köznevelési Iroda vezetője
Dr. Bencsics Enikő		Szociális és Intézményi Iroda vezetője
Szentkirályi Bernadett		Lakás Iroda vezetője
Krizmanichné Magyar Klára		gazdálkodási ügyintéző
Zsoldos Edina		esélyegyenlőségi és önkormányzati ügyintéző
Temesi Éva		jeltolmács
Sütő-Komládi Gyöngyvér		Városfejlesztési Iroda vezetője
Stéger Gábor		Közgazdasági és Adó Osztály vezetője
Kalmár Ervin		Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője
Nagyné Dr. Gats Andrea		Jogi és Képviselői Osztály vezetője
Németh Klára		FÉHE ügyvezető igazgatója
Sebestyén Bianka		SzEBI Intézményvezetője
Dr. Kovács Előd		Polgármesteri Kabinet vezetője
Szijártó Győző		SZOVA Nonprofit Zrt. Városüzemeltetési Igazgatója
Kulcsár Lászlóné		Pálos Károly Szoc. Szolg. Kp. és Gyj. Szolgálat vezetője
VACSENYI WILHELMINE		KAROFIT
SZAUACS ESTER		KEZSÉGVETÉS IRODAVEZETŐ
HORVÁTH GÁBOR		SZMS KÉPVISELŐ
PÁVAINÉ KONYA DEBORA		FÉHE NP. KFT.





**dr. Czeglédy Csaba elnök** köszönti a Szociális és Lakás Bizottság tagjait, tájékoztatja a Bizottságot, hogy ülésén 8 fő jelen van, így a bizottsági ülés határozatképes. Javasolja, hogy Nagy Donát legyen a jegyzőkönyv hitelesítője.

A Szociális és Lakás Bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**194/2020.(IX.23.) SzLB. sz. határozat**

A Szociális és Lakás Bizottság egyetért azzal, hogy a 2020. szeptember 23-i rendkívüli bizottsági ülés jegyzőkönyvének hitelesítője Nagy Donát bizottsági tag legyen.

**Felelősök:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke  
/a végrehajtás előkészítéséért:  
Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** 2020. szeptember 23.

Dr. Czeglédy Csaba elnök köszönti az ülésen alpolgármester urat és a bizottság jelenlévő tagjait. Kérdezi, hogy van-e valakinek módosító javaslata a napirendek elfogadására vonatkozóan, amennyiben nincs javasolja változatlanul a napirendek elfogadását.

A Szociális és Lakás Bizottság 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**195/2020.(IX.23.) SzLB. sz. határozat**

A Szociális és Lakás Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

**Nyilvános ülés:**

- 1./ **Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet III. számú módosítása** (Kgy. 2. napirend)  
**Előadó:** Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője
- 2./ **Javaslat önkormányzati rendeletekkel kapcsolatos döntések meghozatalára (ennek lesz a 4. pontja)** Javaslat a lakáshoz jutás, a lakbérek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és építéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosítására (Kgy. 3. napirend)  
**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője
- 3./ **Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**



(Kgy. 4. napirend)

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**Meghívott:** Németh Klára, FÉHE ügyvezető igazgatója

**4./ Javaslat a Szombathelyi Városi Vásárcsarnokkal kapcsolatos döntések meghozatalára (Kgy. 7. napirend)**

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**5./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város kiegészített hosszú távú fejlesztési tervének, gazdasági programjának megtárgyalására**

(Kgy. 9. napirend)

**Előadó:** Dr. Kovács Előd, a Polgármesteri Kabinet osztályvezetője

**6./ Javaslat az új bölcsőde kialakításával kapcsolatos döntés meghozatalára (Kgy. 11. napirend)**

**Előadó:** Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**Meghívott:** Sebestyén Bianka, a Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény vezetője

Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Piroska László építész, a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. műszaki vezetője

**7./ Javaslat vezetői megbízásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára (Kgy. 17.a napirend)**

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**8./ Tájékoztató önkormányzati tulajdonban lévő lakóépületek műszaki állapotáról**

**Előadó:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

**Meghívott:** Szijártó Győző, a SZOVA Nonprofit Zrt. Városüzemeltetési Igazgatója

**9./ Tájékoztató a Gothard – kastély „Modern Városok Program” keretében történő állagmegóvásáról**

**Előadó:** Sütő-Komládi Gyöngyvér, Városfejlesztési Iroda vezetője

**10./ Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Programmal kapcsolatos döntés meghozatalára**

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**11./ Tájékoztató Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata által biztosított szociális szolgáltatások 2019. évi feladatellátásáról, valamint a 2019. évben pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról**



**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Kulcsár Lászlóné, a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője,  
Németh Klára, FÉHE ügyvezető igazgatója

**12./ Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz történő 2021. évi csatlakozás jóváhagyására**

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**13./ Különfélék**

**Előadó:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

**Zárt ülés:**

**14. / Javaslat önkormányzati kitüntetések adományozása  
(Kgy.18. napirend )**

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**15. / Javaslat a „Kariatida” tanulmányi támogatásban részesülők személyére**

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**16./ Javaslat Községi Bérlet Rendszerben nyilvántartott ingatlanok bérbeadására (később kerül kiküldésre)**

**Előadó:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

**17./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 36/2010. (XII.01.) számú rendelet 3.§ ad) pontja alapján – rendkívüli szociális krízishelyzetre tekintettel önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérbeadására (később kerül kiküldésre)**

**Előadó:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

**18./ Különfélék**

**Előadó:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

**Nyilvános ülés:**

**1./ Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet III. számú módosítása (Kgy. 2. napirend)**

**Előadó:** Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője



**Dr. Czeglédy Csaba elnök:** kéri osztályvezető urat, hogy összefoglaló jelleggel mondja el, hogy mennyire jól vagy mennyire rosszul állunk a februárban megállapodottakhoz képest. mennyire kell megszorítani a nadrágszíjat van e ok a bizakodásra.

**Stéger Gábor osztályvezető:** nem tisztünk borúsnak vagy vidámnak látni, a költségvetési számok makacs dolgok. Feszültségeket rendezték, amit a pandémia miatt a központi pénzügyi szabályozó rendszer követelt. Az összes kieső bevételt helyre rakták. A helyi iparüzési adó teljesülését még nem látják. A városvezetés úgy gondolta, hogy felhasználási korlátozásokat alkalmaz. Ami azt jelenti, hogy amíg a Közgyűlés ellenkezőleg nem dönt addig ezen összegeket nem lehet felhasználni ez egy 1, 8 milliárd nagyságrendű összeg. Úgy érzi, hogy ezzel egy garanciát is láthatunk a hiányzó bevételek pótlására.

**Dr. Czeglédy Csaba elnök:** köszöni szépen. Bízna benne, hogy különösebb megrázkódtatások nélkül elviseli a város ezt a helyzetet. Van e valakinek kérdése, hozzáfűzni valója? Nincs. Semmi kifogást nem talált a bizottság a módosítások kapcsán. Szavazásra teszi fel a napirendet.

*Az ülésre megérkezett Bokányi Adrienn, a bizottság létszáma 9 főre változott.*

A Szociális és Lakás Bizottság 6 igen szavazattal 3 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **196/2020.(09.23.) SzLB. sz. határozat**

A Szociális és Lakás Bizottság a „Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet III. sz. módosítása” című előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelősök:** Dr. Czeglédy Csaba a Szociális és Lakás Bizottság elnöke,  
/ A végrehajtás előkészítéséért:  
Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,  
Vinczéné dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** azonnal

A Szociális és Lakás Bizottság 6 igen szavazattal 3 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **197/2020.(09.23.) SzLB. sz. határozat**

A Szociális és Lakás Bizottság a „Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet III. sz. módosítása” című előterjesztést megtárgyalta, az előterjesztésben szereplő valamennyi határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.





**SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYÜLÉSÉNEK**

SZOCIÁLIS ÉS LAKÁS BIZOTTSÁGA  
9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.

**JEGYZŐKÖNYV**

IKTATÁSI SZÁM  
26112-6/2020

OLDALSZÁM:  
7/17

**Felelősök:** Dr. Czeglédy Csaba a Szociális és Lakás Bizottság elnöke,  
/ A végrehajtás előkészítéséért:  
Stéger Gábor, a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője,  
Vinczéné dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** azonnal

**2./** **Javaslat önkormányzati rendeletekkel kapcsolatos döntések meghozatalára (ennek lesz a 4. pontja** Javaslat a lakáshoz jutás, a lakberek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és építéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosítására (Kgy. 3. napirend)

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Dr. Czeglédy Csaba elnök:** a második napirendhez van-e valakinek kérdése.

**Polgár Livia bizottsági tag:** a hosszabbításnál is vizsgálják e a vagyoni viszonyokat?

**Szentkirályi Bernadett irodavezető:** igen. Kérnek róla igazolást is.

**Dr. Czeglédy Csaba elnök:** korábban azt ígérte, hogy a mi területünket érintő rendeleteket két lépésben tárgyalják. De a hivatal turbó fokozatban kapcsolt és egyeztetéseket követően elkészítette a rendelet módosítását.

A Szociális és Lakás Bizottság 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**198/2020.(09.23.) SzLB. sz. határozat**

A Szociális és Lakás Bizottság a lakáshoz jutás, a lakberek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és építéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010. (XII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Felelősök:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke  
/az előkészítésért:  
Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője  
Szentkirályi Bernadett, a Lakás Iroda vezetője /

**Határidő:** közgyűlés következő ülése

A Szociális és Lakás Bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:



**199/2020.(09.23.) SzLB. sz. határozat**

A Szociális és Lakás Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy vizsgálja meg a lakáshoz jutás, a lakberek és a lakbértámogatás, az önkormányzat által a lakásvásárláshoz és építéshez nyújtott támogatások szabályai megállapításáról szóló 36/2010. (XII.1.) önkormányzati rendelet által szabályozott Nyugdíjas Bérlok Házában történő elhelyezés feltétel rendszerét, és javaslatát terjessze a közgyűlés elé.

**Felelősök:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke  
/az előkészítésért:  
Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője  
Szentkirályi Bernadett, a Lakás Iroda vezetője /

**Határidő:** közgyűlés következő ülése

**3./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**  
(Kgy. 4. napirend)

**Előadó:** Nagyné Dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

**Meghívott:** Németh Klára, FÉHE ügyvezető igazgatója

**Dr. Czeglédy Csaba elnök:** megnyitja a harmadik napirendi pontot. A FÉHE Kft. érinti a mi bizottságunkat. Köszönti ügyvezető asszonyt. Bíz abban, hogy ebben az időszakban minden zökkenőmentesen fog lezajlani.

A Szociális és Lakás Bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**200/2020.(09.23.) SzLB. sz. határozat**

A Szociális és Lakás Bizottság a Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft. 2020. I. félévi beszámolóját megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelősök:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke  
/az előkészítésért:  
Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** azonnal

**4./ Javaslat a Szombathelyi Városi Vásárcsarnokkal kapcsolatos döntések meghozatalára** (Kgy. 7. napirend)

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője



**Dr. Czeglédy Csaba elnök:** a vásárcsarnokos előterjesztés kapcsán a bizottságot a piaci utalvány vonatkozásában érinti.

**Polgár Livia bizottsági tag:** a harmincezer forintos utalvány fenntartásáról szól. Szeretné megkérdezni, hogy innentől fogva, aki bejelentett munkanélküli, neki ez a harmincezer forintos utalvány a pandémiától függetlenül is jár?

**Dr. Czeglédy Csaba elnök:** érti a kérdést, ő annak örülne, hogy ezt továbbra is biztosítva lenne. Kéri osztályvezető asszonyt, hogy ezt ismertesse röviden.

**Vinczéné Dr. Menyhárt Mária osztályvezető:** az eddigi igénybevétel alapján az adatok azt mutatják, hogy közel 800 fő vette eddig igénybe. A határozati javaslat arról szól, hogy meg kellene vizsgálni azt, hogy hogy lehet költséghatékonyan, szakmai szempontokat figyelembe véve a rendszert fenntartani.

A Szociális és Lakás Bizottság 6 igen szavazattal 3 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**201/2020.(09.23.) SzLB. sz. határozat**

A Szociális és Lakás Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a piaci vásárlási utalvány, mint támogatási forma 2020. december 31. napját követő biztosításának lehetőségét vizsgálja meg és az ezzel kapcsolatos javaslatát terjessze az októberi Közgyűlés elé.

**Felelősök:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke  
/az előkészítésért:  
Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** azonnal

**5./ Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város kiegészített hosszú távú fejlesztési tervének, gazdasági programjának megtárgyalására**

**Előadó:** Dr. Kovács Előd, a Polgármesteri Kabinet osztályvezetője

**Dr. Czeglédy Csaba elnök:** bármilyen kérdés van-e a napirendi ponthoz kapcsolódóan?

A Szociális és Lakás Bizottság 6 igen szavazattal 3 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**202/2020.(09.23.) SzLB. sz. határozat**

A Szociális és Lakás Bizottság a „Javaslat Szombathely Megyei Jogú Város kiegészített hosszú távú fejlesztési tervének, gazdasági programjának megtárgyalására” című



**SZOMBATHELY MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSÉNEK**

SZOCIÁLIS ÉS LAKÁS BIZOTTSÁGA  
9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.

**JEGYZŐKÖNYV**

IKTATÁSI SZÁM  
26112-6/2020

OLDALSZÁM:  
10/17

előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlésnek.

**Felelősök:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke  
/az előkészítésért:  
Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** azonnal

**6./ Javaslat az új bölcsőde kialakításával kapcsolatos döntés meghozatalára**

**Előadó:** Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője

**Meghívott:** Sebestyén Bianka, a Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény vezetője  
Dr. Kovácsné Takács Klaudia, a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója  
Piroska László építész, a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. műszaki vezetője

**Dr. Czeglédy Csaba elnök:** üdvözlí a bölcsőde vezetőjét és a többi meghívottat.

**Sebestyén Bianka intézményvezető:** nagyon örülnek, hogy ez a pályázat benyújtásra került és hogy nyert a pályázat. Nagy szükség van új bölcsődére ez a bölcsőde 48 férőhelyes lesz, 13 új munkahely biztosít a városban. A tervek amik elkészültek több egyeztetést követően, nagyon alapos, átgondolt tervek, így a meglévő vázlattervek alapján úgy látja, mint bölcsődei szakember, hogy egy teljesen megfelelő, szép új, modern, minőségi bölcsőde tud elkészülni.

**Piroska László:** a Közgyűlésen bemutatásra kerül PPT formájában egy vázlattelev. Vázlattelevi szakasznál tartanak az engedélyezési tervek elkészítése a Közgyűlési döntést követően indulnak meg.

**Kopcsándi József képviselő:** Örül az új bölcsődének és mindenkinek köszöni a munkáját, aki ebben részt vett. Mivel az Ő körzetében van, így még jobban értékeli.

**Ágh Ernő képviselő:** szintén örül a pályázat sikerének, a gyermekszám növekszik így szükség van új bölcsődére. A központi támogatást helyileg is ki kell egészíteni saját forrással.

**Dr. Czeglédy Csaba elnök:** mindenkinek köszöni, hogy ez a pályázat megvalósulhatott.

**Kopcsándi József képviselő:** csak egy gyors reagálást szeretne. Köszönik az előző ciklusnak a munkáját, de ez meg is fog valósulni ez a beruházás. Ez a bölcsőde Szombathelyé.



**Ágh Ernő képviselő:** Mi az, hogy megvalósul? Nyilván, hogyha a pályázatot támogatta a kormány akkor meg is valósul.

**Dr. László Győző alpolgármester:** Szeretné megköszönni igazgatónőnek a szakmai munkáját.

A Szociális és Lakás Bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**203/2020.(09.23.) SzLB. sz. határozat**

A Szociális és Lakás Bizottság a „Javaslat az új bölcsőde kialakításával kapcsolatos döntés meghozatalára” című előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Felelősök:** Dr. Czegléd Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke  
/az előkészítésért:  
Kalmár Ervin, a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály vezetője  
Vinczéné dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** azonnal

**7./** **Javaslat vezetői megbízásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**  
**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Dr. Czegléd Csaba elnök:** két intézményünk vezetőjét érinti az előterjesztés.

A Szociális és Lakás Bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**204/2020.(09.23.) SzLB. sz. határozat**

A Szociális és Lakás Bizottság a „Javaslat vezetői megbízásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést megtárgyalta, és a Szombathelyi Egyesített Bölcsődei Intézmény vezetői pályázatára vonatkozó felhívásról szóló I. számú határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja azzal, hogy a Szakértői Bizottság delegált tagjairól a Közgyűlés szóbeli előterjesztés alapján döntsön.

**Felelősök:** Dr. Czegléd Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke  
/az előkészítésért:  
Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** azonnal



A Szociális és Lakás Bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**205/2020.(09.23.) SzLB. sz. határozat**

A Szociális és Lakás Bizottság a „Javaslat vezetői megbízásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést megtárgyalta, és a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekejóléti Szolgálat vezetői pályázatára vonatkozó felhívásról szóló II. számú határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja azzal, hogy a Szakértői Bizottság delegált tagjairól a Közgyűlés szóbeli előterjesztés alapján döntsön.

**Felelősök:** Dr. Czegléd Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke  
/az előkészítésért:  
Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője/

**Határidő:** azonnal

**8./ Tájékoztató önkormányzati tulajdonban lévő lakóépületek műszaki állapotáról**

**Előadó:** Dr. Czegléd Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

**Meghívott:** Szijártó Győző, a SZOVA Nonprofit Zrt. Városüzemeltetési Igazgatója

**Dr. Czegléd Csaba elnök:** nem akar úgy beszélni róla, hogy mások nem látták, de úgy gondolja, hogy Ő látta a legtöbb ilyen lakóépületet. Az a cél, hogy élhetőbb körülmények közé költöztessék az itt lakókat. Rövid határidővel kellene mindenkit elhelyezni, de ez most kizárt szép fokozatosan kell kiüríteni ezeket a helyeket, ez 19 családot érint és szép lassan költöztetik be őket az új lakóhelyükre.

**Bokányi Adrienn képviselő:** köszöni elnök úrnak a munkáját és mindenkinek, aki ebben részt vett. Ő mint a körzet képviselője támogatja ezt az elképzelést és ő is a fokozatos kiköltöztetést támogatja.

**Ágh Ernő képviselő:** maximálisan támogatja az előterjesztést. A szociális bérlakások a város küllemét meghatározzák. Nagyon sok szemét van ott, hihetetlen mennyiségű szemét van ott. A bejárás elnök úr ígéretéhez híven szeretne részt venni, ahogy elnök úr ígérte, hogy meg is hívja.

**Dr. Czegléd Csaba elnök:** nem került még sor a bejárásra, szavatartó ember és természetesen szólni fog képviselő társának. A bejárás során délután 5-6 óra körül tervezik és becsengetnek és megnézik, hogy hogy élnek ott az emberek.

A Szociális és Lakás Bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:



**206/2020.(09.23.) SzLB. sz. határozat**

A Szociális és Lakás Bizottság az önkormányzati tulajdonban lévő lakóépületek műszaki állapotáról szóló tájékoztatót megtárgyalta, és egyetért azzal, hogy a Szombathely, Gárdonyi Géza u. 1., a Szombathely, 11-es Huszár út 198., és a Szombathely, Körmenyi u. 14. szám alatti lakóépületekben található bérlakások műszaki állapot leromlottságának sorrendjében, az önkormányzati bérlakás-állomány lehetőségeinek figyelembevételével ütemezve, az ott lakó családok lakhatása más módon kerüljön megoldásra.

**Felelős:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke  
/a végrehajtásért:  
Szentkirályi Bernadett, a Lakás Iroda vezetője,  
Szijártó Győző, a SZOVA Nonprofit Zrt. városüzemeltetési igazgatója/

**Határidő:** folyamatos

**9./ Tájékoztató a Gothárd – kastély „Modern Városok Program” keretében történő állagmegóvásáról**

**Előadó:** Sütő-Komládi Gyöngyvér, Városfejlesztési Iroda vezetője

**Dr. Czeglédy Csaba elnök:** Köszönti a körzet képviselőjét és az osztályvezető urat. Röviden összefoglalta, hogy a kastéllyal kapcsolatos korábbi elképzeléseit kicsit máshogy gondolja, azt szeretné, hogy adják fel a korábbi elképzeléseket a Gothárd kastéllyal kapcsolatban, nincs meg már hozzá a kormányzati elképzelés sem. Kellene valamit csinálni a Gothárd kastéllyal, a fejében lévő elképzelés pedig az, hogy a szükséges közmű felújítást, bővítést végezzék el, az épület homlokzatának felújítását, ami szükséges végezzék el és ezt követően hozzák be a bizottságra a helyreállítandó lakások programjában. Mivel ez sok millió forintba fog kerülni, csak komfortos lakások kialakításához járulnak hozzá, ezért egy lakásra vetítve ennek elég magas lenne a költsége ez nagyjából behatárolná azt, hogy kik azok akik egzisztenciálisan megengedhetik maguknak, hogy beköltözzenek ezekbe a lakásokba. Lehet, hogy a számok kivitelezhetetlenné teszik a programot, de az elképzelés az az, hogy a felújítást elvégeznék a közvagyon terhére és a lakások felújítását pedig azok a családok akiket a mi bizottságunk kijelölök végeznék el ezeknek a lakásoknak a felújítását, tehát komfortos lakásokat kell az odaköltözőknek kialakítani, ez az elnök úr elképzelése. Akinek bármi kérdése , kiegészítése van kéri tegye meg.

**Polgár Livia bizottsági tag:** Ez a napirend az állagmegóvásról szól, ugye? Gondolja, hogy ez a funkció ez még több egyeztetést kíván, de köszöni szépen elnök úrnak a tájékoztatást.

**Dr. Czeglédy Csaba elnök:** Zsákbamacskát nem akar árulni, látható, hogy rendkívül rosszul állnak bérlakás kapcsán. Neki minden lakásért meg kell küzdeni. A végső döntést a Közgyűlésnek kell meghoznia, hogy mi legyen a Gothárd Kastéllyal.



**Ágh Ernő képviselő:** A funkcióval kapcsolatosan más elképzelése lenne, ott nem ezt kellene kialakítani. Ő el tudna képzelni ott egy Idősek Otthonát, mert ez a környezet nagyon jó lenne ennek az intézménynek és nagyon égető szükség lenne rá. Pályázati lehetőségeket kell figyelni.

**Dr. Czeglédy Csaba elnök:** bármilyen szociális probléma megoldását támogatja.

**Horváth Gábor képviselő:** múltkori Közgyűlésen volt róla szó, hogy ez az állami támogatás itt marad 76,5 millió forint állagmegóvásra. Kimentek a Szova munkatársaival bejárásra és megnézték, hogy milyen állapotban van a kastély, de tapasztalták, hogy a januári bejáráshoz képest nagyon sokat romlott az állapota. Megkérdezte osztályvezető urat 700 és 1 milliárd forint közötti összeg kellene, hogy ezt rendbe tegyék. A 76,5 millióba nem sok minden fér bele sajnos. Egyet tud érteni elnök úrral, hogy a semminél jobb, ha lakhatóvá tegyék. De nem hiszi, hogy ez az összeg erre fordítható. Úgy gondolja, hogy meg kellene nézni a pályázati forrásokat, mert ez nagyon sok összeg. Múltkori ülésen Ő is elmondta az Idősek otthonát, de kérdés az, hogy hogyan szerezzenek hozzá megfelelő forrást.

**Dr. Czeglédy Csaba elnök:** ez az összeg valójában nagyon sok. Találni kell valami megoldást, hogy ne menjen teljesen tönkre az épület. Keresni kell valami funkciót az épületnek ezzel képviselő társak egyetértenek (szociális otthon, szociális alapú funkció) ?

**Horváth Gábor képviselő:** igen Ő ezzel egyetért, hogy ne álljon ott üresen.

**Ágh Ernő képviselő:** Igen egyetért.

**Kalmár Ervin osztályvezető:** Igen sajnos Ő is tapasztalta a gyors állapot romlását. Sajnos ez az összeg az állagmegóváson túl másra nem lesz elég. Az előterjesztésben benne van, hogy a Szova munkatársai végezzék el a költségek felmérését, hogy mennyibe kerülne az épület rendbetétele.

A Szociális és Lakás Bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **207/2020.(09.23.) SzLB. sz. határozat**

1. A Szociális és Lakás Bizottság a „Modern Városok Program” keretében a Gothard-kastély felújítására fel nem használt támogatásnak állagmegóvásra történő fordításáról szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt elfogadta.
2. A Bizottság felkéri a SZOVA Nonprofit Zrt-t, hogy az épület meglévő közművei felújításának és szükségszerű bővítésének költségigényét, továbbá a gázhálózat kiépítésének lehetőségét és költségét vizsgálja meg és az erről szóló tájékoztatót terjessze a Bizottság elé.





**Felelős:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke  
/a végrehajtásért:  
Szentkirályi Bernadett, a Lakás Iroda vezetője  
Dr. Németh Gábor, a SZOVA NZRt. vezérigazgatója/

**Határidő:** a Bizottság 2020. december havi ülése

**10./ Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Programmal kapcsolatos döntés meghozatalára**

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

A Szociális és Lakás Bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**208/2020.(09.23.) SzLB. sz. határozat**

A Szociális és Lakás Bizottság Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programját Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.31.) önkormányzati rendelet 53. § 34. pontja alapján megtárgyalta és az abban foglaltakat változatlan formában jóváhagyja.

**Felelősök:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke  
/a végrehajtás előkészítéséért:  
Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,  
Dr. Bencsics Enikő, a Szociális és Intézményi Iroda vezetője/

**Határidő:** azonnal

**11./ Tájékoztató Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata által biztosított szociális szolgáltatások 2019. évi feladatellátásáról, valamint a 2019. évben pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról**

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

**Meghívott:** Kulcsár Lászlóné, a Pálos Károly Szociális Szolgáltató Központ és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője,  
Németh Klára, FÉHE ügyvezető igazgatója

A Szociális és Lakás Bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**209/2020.(09.23.) SzLB. sz. határozat**



Szombathely Megyei Jogú Város Szociális és Lakás Bizottsága a „Tájékoztató Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata által biztosított szociális szolgáltatások 2019. évi feladatellátásáról, valamint a 2019. évben pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról” című előterjesztést a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X.31.) önkormányzati rendelet 53. § 31. pontja alapján megtárgyalta és az abban foglaltakat tudomásul veszi.

**Felelősök:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke  
/a végrehajtás előkészítéséért:  
Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője,  
Dr. Bencsics Enikő, a Szociális és Intézményi Iroda vezetője/

**Határidő:** azonnal

**12./ Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz történő 2021. évi csatlakozás jóváhagyására**

**Előadó:** Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati Osztály vezetője

A Szociális és Lakás Bizottság 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**210/2020.(09.23.) SzLB. sz. határozat**

1. A Szociális és Lakás Bizottság Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (IX.31.) önkormányzati rendelet 53.§ 16-17. pontjában foglaltak szerint egyetért azzal, hogy Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évben is csatlakozzon a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok támogatására létrehozott „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz.
2. A Bizottság egyetért azzal, hogy a jövedelemhatár:
  - 1-2 fős háztartás esetén az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 230%-ában,
  - 3 fős háztartás esetén az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200%-ában,
  - 4 fős háztartás esetén az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 190%-ában,
  - 5 vagy több fős háztartás esetén az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 180%-ábankerüljön meghatározásra azzal, hogy a kategóriánkénti jövedelemhatár 30 százalékkal magasabb, ha a pályázó árva vagy félárva, vagy gyermekét egyedül neveli, vagy fogyatékossgal él.
3. A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a csatlakozásról szóló nyilatkozat aláírására.



4. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat Bizottság által elfogadott feltételekkel történő kiírásáról és annak helyben szokásos módon történő megjelentetéséről.
5. A Bizottság felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a pályázaton való részvételhez szükséges pályázati önrészt, a 4.000 Ft/fő/hónap összeget, mindösszesen 2.000.000,- Ft-ot az önkormányzat 2021. évi költségvetésében szerepeltessék.

**Felelősök:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke,  
Dr. Nemény András, polgármester  
Dr. László Győző, alpolgármester  
Dr. Károlyi Ákos, jegyző  
/A végrehajtás előkészítéséért:  
Vinczéné Dr. Menyhárt Mária, az Egészségügyi és Közszolgálati  
Osztály vezetője,  
Stéger Gábor a Közgazdasági és Adó Osztály vezetője/

**Határidő:** 2020. szeptember 23. /1. és 2. pont vonatkozásában/  
2020. október 1. /3. pont vonatkozásában/  
2020. október 5. /4. pont vonatkozásában/  
2021. évi költségvetés elfogadása / 5. pont vonatkozásában /

### 13./ Különfélék

**Előadó:** Dr. Czeglédy Csaba, a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

**Dr. Czeglédy Csaba elnök:** egy fontos munkatárs távozik sajnos a Szovából, mert kevés a fizetése. Ő egy nagyon értékes munkatárs volt. Javasolja a bizottságnak, hogy köszönje meg a munkáját. Ezzel minden bizottsági tag egyetértett. Köszönő levelet készít irodavezető asszony.

**Dr. Czeglédy Csaba elnök:** az ülés nyílt része véget ért, a zárt ülésen csak a Bizottság tagjai és a Hivatal munkatársai vehetnek részt. Mindenkinek megköszöni a megjelenését, Bizottság a zárt üléssel folytatják a munkát.

*A nyílt ülés véget ért 17.07-kor*

Szombathely, 2020. október „8.”

**/: Dr. Czeglédy Csaba :/**  
a Szociális és Lakás Bizottság elnöke

**/: Nagy Donát :/**  
a Szociális és Lakás Bizottság tagja

