**131/2020. (VI.25.) Kgy. sz. határozat**

1. A Közgyűlés a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V.25.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdésében biztosított jogköre alapján a Szombathely, Szent László király u. 6/A. szám alatti, 5487/31 hrsz.-ú ingatlan területén található ún. 14. sz. épület felső szintjén lévő 1278 m2 alapterületű helyiségcsoport bérlőjének a Pannon Gazdasági Hálózat Egyesületet jelöli ki 10 év határozott időtartamra szakvéleménnyel alátámasztott 766.800,- Ft/hónap + ÁFA bérleti díj ellenében.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pannon Gazdasági Hálózat Egyesület által az ingatlanon eszközölni kívánt beruházás műszaki tartalmának és költségeinek vizsgálatára igazságügyi szakértőt, a beruházások ütemezésének, megvalósulásának figyelemmel kísérésére műszaki ellenőrt bízzon meg azzal, hogy a költségeket az Egyesület köteles viselni.
3. A Közgyűlés az értéknövelő beruházások bérbeszámításáról az igazságügyi szakértő által minősített szakvélemény alapján dönt azzal, hogy az Egyesület köteles elfogadni a szakvéleményben foglaltakat.
4. A Közgyűlés felhatalmazza a SZOVA Nonprofit Zrt.-t, hogy a Pannon Gazdasági Hálózat Egyesülettel a bérleti szerződést megkösse.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

 Dr. Horváth Attila alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

 (A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** 1. pont: azonnal

2. pont: 2020. július 30.

3. pont: 2020. december 31.

4. pont: 2020. június 30.