**126/2020. (VI.25.) Kgy. sz. határozat**

A Közgyűlés a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V.25) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése szerint, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában foglaltak alapján, a Széll K. u. 25. szám alatti, 6823/A/18 hrsz.-ú, 79 m2 alapterületű ingatlanra vonatkozóan 2020. január 31. napján Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Vas Megyei Gyermekvédelmi Központ, Általános Iskola és Területi Gyermekjóléti Szakszolgálat között létrejött ingyenes használatba-adási megállapodást 2020. július 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:

 - a használat időtartama határozott, 10 éves időtartamra szól,

- a Használó tudomásul veszi, hogy amennyiben az ingatlant a használatba-adási megállapodásban meghatározottól eltérő célra, rendeltetésellenesen használja, rongálja, vagy a megállapodásban vállalt kötelezettségeit nem teljesíti, kártérítési felelősséggel tartozik, illetőleg ez olyan oknak minősül, melynek következtében a Használatba-adó a megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja,

- a használati jogviszony fenti okokból történő megszűnése esetén, a Használó köteles az általa használt ingatlant a Használatba-adó részére visszaadni. A Használó az ingyenes használat megszűnésekor ráfordításai, illetve azok időarányos részének megtérítésére igényt tarthat.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert az ingyenes használatra vonatkozó megállapodás módosításának aláírására.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

 Dr. Horváth Attila alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

 (A végrehajtásért:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal