**ELŐTERJESZTÉS**

**A Gazdasági és Jogi Bizottság 2019. december 16-i ülésére**

**Javaslat a vagyongazdálkodási bevételek alakulásáról szóló tájékoztató**

**elfogadására**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 5/2019. (IV.1.) önkormányzati rendelet 200.000 eFt összegben állapította meg a vagyongazdálkodásból származó bevételek előirányzatát. A költségvetési rendelet alapján a Gazdasági és Jogi Bizottság rendes ülésein bemutatásra kerülnek a vagyongazdálkodási bevételek. Az előirányzatra tekintettel ismertetni kívánom a vagyonbevételek alakulását 2019. december 10. napjáig bezárólag.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Értékesített vagyontárgy** | | **Alap-**  **terület** | **Eladási ár**  **(nettó)** | **ÁFA** |
| **hrsz.** | **megnevezés** |
| 1. | 9974 | lakóház, udvar | 570 m2 | **23.700.000,- Ft** | **-** |
| 2. | 6858/1/A/1 | egyéb helyiség | 58 m2 | **299.213,- Ft** | **80.787,- Ft** |
| 3. | 4423 | közterület egy része telekalakítással | 254 m2 | **567.944,- Ft** | **153.345,- Ft** |
| 4. | 5487/A/31 | kazán, kémény | 210 m2 | **14.352.756,- Ft** | **3.875.244,- Ft** |
| 5. | 2631/A/11 | egyéb helyiség | 37 m2 | **210.000,- Ft** | **56.700,- Ft** |
| 6. | 01009/10 | udvar és oladi vasúti őrház | 2.753 m2 | **4.900.340,- Ft** | **1.323.092,- Ft** |
| 7. | 6538/4/A/1 | egyéb helyiség | 48 m2 | **225.984,- Ft** | **61.016,- Ft** |
| 8. | 6491/A/19 | egyéb helyiség | 45 m2 | **377.953,- Ft** | **102.047,- Ft** |
| 9. | 5266/A/4 | lakás | 43 m2 | **6.120.000,- Ft** | **-** |
| 10. | 6470/1/A/6 | lakás | 59 m2 | **14.435.000,- Ft** | **-** |
| 11. | 6443/A/2 | lakás | 23 m2 | **3.122.000,- Ft** | **-** |
| 12. | 751 | beépítetlen terület egy része telekalakítással | 719 m2 | **5.201.005,- Ft** | **924.271,- Ft** |
| 13. | 3208/A/4 | lakás | 21 m2 | **1.640.000,- Ft** | **-** |
| 14. | 5160/A/7 | lakás | 14 m2 | **1.390.000,- Ft** | **-** |
| 15. | 6785/A/15 | egyéb helyiség | 53 m2 | **283.465,- Ft** | **76.535,- Ft** |
| 16. | 6403/A/6 | lakás | 11 m2 | **486.000,- Ft** | **-** |
| 17. | 9960 | lakóház, udvar, gazdasági épület | 761 m2 | **22.600.000,- Ft** | **-** |
| 18. | 5708/A/7 | egyéb helyiség | 137 m2 | **629.921,- Ft** | **170.079,- Ft** |
| 19. | 059/2  059/3 | telephely, gazdasági épület  (059/2 hrsz. tulajdonjoga, 059/3 hrsz. elővásárlási joga) | 30.9686 m2  6.1657 m2 | 2.007.558.000,- Ft  52.442.000,- Ft | 542.040.660,- Ft  14.159.340,- Ft |
| **Összesen:** | | | | **2.160.541.581,- Ft** | **563.023.116,- Ft** |
| **2.723.564.697,- Ft** |

**A fenti táblázatban felsorolt ingatlanok közül a vastagon szedettek vételára teljes egészében kiegyenlítésre került 2019. évben, az önkormányzat bankszámláján jóváírásra került.**

Az önkormányzat számlájára **2019. december 10. napjával bezárólag 207.364.697,- Ft érkezett.**

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

**Szombathely, 2019. december 11.**

**/: Dr. Nemény András :/**

**Határozati javaslat**

**…./2019. (XII.16.) GJB. számú határozat**

A Gazdasági és Jogi Bizottság Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (X. 31.) önkormányzati rendelet 51. § (3) bekezdés 19. pontja alapján a vagyongazdálkodási bevételek alakulásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

Dr. Horváth Attila alpolgármester

Bokányi Adrienn, a Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

(végrehajtásért: Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály

vezetője)

**Határidő**: azonnal