**553/2019. (XI.28.) Kgy. sz. határozat**

1. A Közgyűlés Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő AGORA – Savaria Filmszínház területén működő kávézó nyilvános pályázat keretében történő bérbeadására 2019. október 15. napján kiírt pályázati eljárást a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet Versenyeztetési Szabályzat 14. j) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja.
2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a Közgyűlés januári ülésére terjesszen elő új pályázati felhívást az AGORA Szombathelyi Kulturális Központtal együttműködve.
3. A Közgyűlés a vagyonrendelet 14. § (4) bekezdés f) pontja alapján a jelenlegi bérlő bérleti jogviszonyának 2020. április 30. napjáig történő hosszabbítását támogatja az alábbi feltételekkel:

a bérleti szerződés meghosszabbításának idejére fizetendő bérleti díj ne legyen alacsonyabb a jelenlegi bérlő által a pályázatában ajánlott 4.000.-Ft/m2/hó + ÁFA összegnél, valamint legyen a szerződéskötés feltétele, hogy a jelenlegi bérlő a szerződés aláírásáig eleget tegyen fizetési kötelezettségének a fennálló tartozásai tekintetében. A Közgyűlés felhatalmazza az AGORA Szombathelyi Kulturális Központ vezetőjét, hogy a bérleti szerződés módosítását aláírja.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester

 Dr. Horváth Attila alpolgármester

 Dr. Károlyi Ákos jegyző

 (A végrehajtásért felelős:

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi és Képviselői Osztály vezetője

AGORA Szombathelyi Kulturális Központ igazgatója)

**Határidő:** az ajánlattevők értesítésére: 10 nap

bérleti szerződés megkötésére: 2019. december 16.

új pályázat kiírására: 2020. januári Közgyűlés