**ELŐTERJESZTÉS**

**A Jogi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottságának 2019. szeptember 24-i ülésére**

**Tájékoztatás Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata, illetve az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok tulajdonában álló, városon kívüli ingatlanokról**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata, illetve az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok tulajdonában az alábbi – Szombathely város területén kívüli – ingatlanok találhatóak.

I. Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok:

**1.** **Budapest**

* (Várkert rkp 17. I. em. 5., 6244/0/A/5 hrsz) - Szántó Piroska emléklakás, 174 m2

Az ingatlan vagyonkezelője a Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum.

**2.** **Gencsapáti**:

* 0100/2 hrsz-ú, 9106 m2 nagyságú, kivett saját használatú út megnevezésű ingatlan
* 0100/4 hrsz-ú, 140 ha 7794 m2 nagyságú, kivett repülőtér megnevezésű ingatlan
* 0100/5 hrsz-ú 1 ha 7282 m2 nagyságú, kivett telephely megnevezésű ingatlan

Az ingatlanok vagyonkezelője a SZOVA Nonprofit Zrt.

* 0163 hrsz-ú 30 ha 3636 m2 nagyságú, szántó, rét, út megnevezésű ingatlan (PRENOR Kft. telephelye)
* 0167/1 hrsz-ú 8763 m2 nagyságú, legelő és erdő megnevezésű ingatlan (PRENOR Kft. telephelye)
* 064/37 hrsz-ú 90 ha 3161 m2 nagyságú szántó, árok, fásított terület megnevezésű ingatlan 200/164216 tulajdoni hányada

**3.** **Söpte**:

* 0104/1 hrsz-ú, kivett telephely megnevezésű, 326 ha 5908 m2 nagyságú ingatlan
* 0104/2 hrsz-ú, kivett repülőtér megnevezésű, 21 ha 199 m2 nagyságú ingatlan

Az ingatlanok vagyonkezelője a SZOVA Nonprofit Zrt.

**4. Felsőcsatár**

* 851 hrsz-ú 6820 m2 területű üdülőépület és udvar

Az ingatlan vagyonkezelője az AGORA Szombathelyi Kulturális Központ.

**5. Vámoscsalád**

* 0209 hrsz, 642 m2 területű közös tulajdonban lévő, erdő
* 108/1 hrsz-ú, közös tulajdonban lévő beépítetlen terület

Fentieken kívül, több önkormányzattal közös tulajdonban lévő vízmű ingatlanunk van Vasszécseny, Gencsapáti, Vép, Torony, Táplánszentkereszt, Kőszegdoroszló, Kisunyom, Kenéz, Balogunyom, Bozzai, Sorkifalud, Gyöngyösfalu, Felsőcsatár, Perenye, Ják, Pecöl, Dozmat, Tanakajd, Kőszeg és Nárai településeken.

II. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok tulajdonában lévő ingatlanok:

**1. Vas Megyei Temetkezési Kft.**

* **Körmend**, Széchenyi u.3. (137 hrsz.)

551 m2 kivett lakóház, udvar 78/200-ad tulajdoni része

Jelenleg ügyfélszolgálati irodaként üzemel.

* **Kőszeg**, Rákóczi Ferenc u.79. (2449/A/8 hrsz.)

13 m2 nagyságú garázs

Jelenleg a halottszállító autó tárolására szolgál.

* **Sárvár**, Kiss János altáb.u.64. (358/1/C/4 hrsz.)

17 m2 nagyságú garázs

Jelenleg használaton kívüli.

* **Kemeneskápolna** (064/7 hrsz.)

ifjúsági tábor - telek: 67.118 m2, felépítmény: 549,08 m2

(Ezen ingatlan a Vas Megyei Temetkezési Kft 100%-os tulajdonában lévő „Kemenesaljai Kistelepülésekért” Nonprofit Kft tulajdona)

**2. Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft.**

* **Nagykölked**, 02/2 hrsz, 20347 m2 kivett telephely (faapríték telep, kiszolgáló épület)

**3. SZOVA Nonprofit Zrt.**

* **Fonyód**, Báthori u. 4. – vállalati üdülő

**4. VASIVÍZ ZRt.**

* A ZRt. tulajdonában viszonylag nagy számú, városon kívüli ingatlan található, ezek nagy része üzemi terület, közmű. Kiemelendő a Hegyhátszentjakabon (485/3/A/1 hrsz.), Hosszúperesztegen (2714/1 hrsz.), Kőszegen (928 hrsz.) és Káldon (0281/6/A/2 hrsz.) található üdülő ingatlanok. A részletes lista az előterjesztés melléklete.

Kérem a T. Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szombathely, 2019. szeptember 20.

**/: dr. Puskás Tivadar :/**

**Határozati javaslat**

**……./2019.(IX. 24.) JTKB számú határozat**

A Jogi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata, illetve az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok tulajdonában álló, városon kívüli ingatlanokról szóló a tájékoztatást tudomásul veszi.

**Felelős**: Dr. Ipkovich György a Jogi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottságának elnöke

(A végrehajtásért:

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

**Határidő**: azonnal