**ELŐTERJESZTÉS**

**A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság 2019. április 23-i ülésére**

**Javaslat a Vásárcsarnokban lévő üzlethelyiség bérbe adására vonatkozó**

**pályázati kiírás elfogadására**

A Szombathelyi Városi Vásárcsarnok igazgatója jelezte, hogy a Városi Vásárcsarnok az I. csarnok 11. szám alatt levő 26 m2 alapterületű üzlethelyiséget szeretné bérbeadás útján hasznosítani.

A helyiség bérbeadási ideje a 116/2017. (IV.27.) Kgy. számú határozattal jóváhagyott időponthoz, 2021. december 31. napjához igazodik.

A vásárok és piacok működéséről szóló 34/1995.(X.26.) önkormányzati rendelet 8.§ (3) bekezdése értelmében a megüresedő üzletek hasznosítása pályázat útján történik. A pályázók közül az üzlet bérleti jogát az szerzi meg, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a legnagyobb összegű bérleti díj megfizetésre tesz ajánlatot.

A pályázati feltételeket a rendelet 8.§ (4) bekezdése az alábbiakban határozza meg:

1.) bérbeadás időtartama,

2.) a bérleti díj legalacsonyabb összege,

3.) az üzletben folytatható tevékenység megjelölése,

4.) a más célra történő felhasználás tilalmának kimondása

5.) a pályázni jogosultak köre,

6.) a szerződést biztosító mellékkötelezettséggé átalakuló pályázati biztosíték összege,

7.) az elvégzendő építési munkák és azok költségére vonatkozó rendelkezés.

A rendelet 8.§ (5) bekezdése kimondja, a pályázati feltételeket a gazdasági ügyeket ellátó bizottság hagyja jóvá. A pályázatot az intézmény vezetője írja ki.

Az intézmény elkészítette a pályázati kiírás tervezetét, mely az előterjesztés mellékletét képezi. Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy ennek alapján a pályázati feltételeket jóváhagyni szíveskedjék.

Szombathely, 2019. április 18.

**/: Dr. Puskás Tivadar :/**

**Határozati javaslat**

**…./2019. (IV.23.) GVB. számú határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság a vásárok és piacok működéséről szóló 34/1995.(X.26.) önkormányzati rendelet 8.§ (5) bekezdésében foglaltak alapján a Városi Vásárcsarnok I. csarnok 11. szám alatti 26 m2 alapterületű üzlethelyiség bérbeadási útján történő hasznosítására kiírandó pályázat feltételeit az előterjesztés mellékletének megfelelően jóváhagyja.

**Felelős:** Lendvai Ferenc, a bizottság elnöke

/a végrehajtásért: Antoni Zsolt, a Szombathelyi Városi Vásárcsarnok Igazgatója

Nagyné dr. Gats Andrea, a Jogi, Képviselői és Hatósági Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal