

BÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

bérleti jogviszony meghosszabbítása

amely létrejött egyrészről **Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 9700 Szombathely, Rohonci út 3., cégjegyzékszám: 18-09-112060, adószáma: 24827373-2-18, képviseli: Gál Sándor ügyvezető), a továbbiakban, mint **bérbeadó**, másrészről

Szombathelyi MÁV Haladás Vasutas Sportegyesület (székhelye: 9700 Szombathely, Rohonci út 3., adószáma: 19892337-2-18, képviseli: Homok Zsolt elnök) a továbbiakban, mint **bérlő**, között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

- 1./ A felek rögzítik, hogy 2018.09.18. napján bérleti szerződést kötöttek, a bérbeadó 1/1 arányú tulajdonát képező „Szombathelyi Labdarúgó Stadion és Multifunkcionális Sportcsarnok” megnevezésű, természetben a 9700 Szombathely, Rohonci út 3. szám alatt található ingatlanak a szerződéshez kapcsolódó 1. számú mellékletben meghatározott helyiségei vonatkozásában. A felek rögzítik, hogy ezen bérleti szerződés és annak rendelkezései előttük ismert.
- 2./ A felek rögzítik, hogy az 1./ pontban rögzített bérleti jogviszony határozott, 2018. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig tartó időtartamra jött létre.
- 3./ A felek megállapodnak abban, hogy a bérleti szerződés időtartamát közös megegyezéssel három hónappal meghosszabbítják, 2019. március 31. napjáig, amelyre tekintettel a bérleti szerződés IV. 25. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„25./ Szerződő felek jelen megállapodást visszamenőleges hatállyal, határozott időtartamra, 2018. január 01. napjától 2018. december 31. napjáig kötik. A felek a 2018. szeptember 18. napján kelt, jelen bérleti szerződést módosító okiratnak megfelelően a bérleti jogviszonyt három hónappal meghosszabbítják, így a bérleti jogviszony 2019. március 31. napján jár el”

- 4./ A felek rögzítik, hogy a bérleti szerződés fenti módosítással nem érintett rendelkezései továbbra is változatlanul hatályban maradnak.

A felek jelen módosításban rögzítetten kívül egyebet rendezni nem kívánnak, kijelentik, hogy a szerződés az általuk teljes körűnek tekintett ténybeli előadásaik alapján készült.

Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodást a Felek nevében képviselőre jogosult, aláírási joggal rendelkező képviselőik kötötték.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

A felek kijelentik, hogy jelen megállapodás szövegét közösen elolvasták, értelmezték, majd jóváhagyólag aláírták.

Szombathely, 2018. december 21.
Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft.
9700 Szombathely, Rohonci út 3.
Adószám: 24827373-2-18

.....
Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Kft. bérbeadó
képviselet: Gál Sándor ügyvezető

**HALADÁS VSE** ①
9700 SZOMBATHELY
ROHONCI ÚT 3.
Adósz.: 19892337-2-18
OTP: 11747006-22895244

.....
Szombathelyi MÁV Haladás Vasutas Sportegyesület bérlő
képviselet: Homok Zsolt elnök