

## BÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

### bérleti jogviszony meghosszabbítása

amely létrejött egyrészről **Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 9700 Szombathely, Rohonci út 3., cégjegyzékszáma: 18-09-112060, adószáma: 24827373-2-18, képviseli: Gál Sándor ügyvezető), a továbbiakban, mint **bérbeadó**, másrészről

**HVSE Sport Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 9700 Szombathely, Rohonci út 3., cégjegyzékszám: 18-09-111098, adószáma: 23949683-2-18, képviseli: Bokor Zsolt elnök) a továbbiakban, mint **bérlő**, között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1./ A felek rögzítik, hogy 2018. december 04. napján bérleti szerződést kötöttek, a bérbeadó 1/1 arányú tulajdonát képező „Szombathelyi Labdarúgó Stadion és Multifunkcionális Sportcsarnok” megnevezésű, természetben a 9700 Szombathely, Rohonci út 3. szám alatt található ingatlanak a szerződéshez kapcsolódó 1. számú mellékletben meghatározott helyiségei vonatkozásában. A felek rögzítik, hogy ezen bérleti szerződés és annak rendelkezései előttük ismert.

2./ A felek rögzítik, hogy az 1./ pontban rögzített bérleti jogviszony határozott, 2018. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig tartó időtartamra jött létre.

3./ A felek megállapodnak abban, hogy a bérleti szerződés időtartamát közös megegyezéssel három hónappal meghosszabbítják, 2019. március 31. napjáig, amelyre tekintettel a bérleti szerződés IV. 24. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„24./ Szerződő felek jelen megállapodást határozott időtartamra, 2018. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig kötik. **A felek a 2018. december 04. napján kelt, jelen bérleti szerződést módosító okiratnak megfelelően a bérleti jogviszonyt három hónappal meghosszabbítják, így a bérleti jogviszony 2019. március 31. napján jár el'**

4./ A felek rögzítik, hogy a bérleti szerződés fenti módosítással nem érintett rendelkezései továbbra is változatlanul hatályban maradnak.

A felek jelen módosításban rögzítetten kívül egyebet rendezni nem kívánnak, kijelentik, hogy a szerződés az általuk teljes körűnek tekintett ténybeli előadásaik alapján készült.

Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodást a Felek nevében képviselőre jogosult, aláírási joggal rendelkező képviselőik kötötték.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

A felek kijelentik, hogy jelen megállapodás szövegét közösen elolvasták, értelmezték, majd jóváhagyólag aláírták.

Szombathely, 2018. december 21.

**Haladás Sportkomplexum  
Fejlesztő Nonprofit Kft.**  
9700 Szombathely, Rohonci út 3.  
Adószám: 24827373-2-18

**Haladás Sportkomplexum Fejlesztő Nonprofit**

**Kft. bérbeadó**

képviseli: Gál Sándor ügyvezető

HVSE SPORT Kft.  
9700 Szombathely  
Rohonci út. 3.  
Adószám: 23949683-2-18  
OTP: 10006-20224191



**HVSE Sport Kft. bérlő**

képviseli: Bokor Zsolt ügyvezető