**60/2019. (III.13.) Kgy. sz. határozat**

A Közgyűlés a 168/2018. (VI.25.) Kgy. számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1./ A Közgyűlés az előterjesztéshez mellékelt vázrajz alapján a 744, 748, 751 és 752 hrsz-ú földrészleteket érintő telekhatár rendezéshez, valamint ez alapján az érintett ingatlanok adásvételéhez hozzájárul az alábbi feltételekkel:

* az ingatlanrészek vételára 6.708,- Ft/m2 + ÁFA
* az adásvételi szerződések megkötésére legkésőbb 2019. április 15. napjáig sor kerül.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakításhoz szükséges eljárás lefolytatásához szükséges intézkedéseket megtegye, és az adásvételi szerződéseket aláírja.

2./ A Közgyűlés Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonáról szóló 40/2014.(XII.23.) rendelet 11. § a) pontja alapján a szombathelyi 751 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1575 m2 nagyságú ingatlan ingyenes használatát 2019. március 1. napjától 2029. február 28. napjáig engedélyezi a Szombathelyi Benczúr Gyula Utcai Óvoda részére működésének elősegítése céljából.

A Közgyűlés az intézmény részére ingyenes használatot biztosít az alábbi feltételekkel:

* amennyiben az ingatlant az Önkormányzat más célra hasznosítja, úgy megfelelő csereingatlan biztosításáról nem köteles gondoskodni az intézmény részére,
* az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos költségek a használót terhelik,
* a használó az ingatlant kizárólag a feladatainak ellátására használhatja,
* a használó az ingatlan használatát másnak nem engedheti át,
* az ingatlant az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon a használó saját költségén kialakíthatja, berendezheti és felszerelheti, az ehhez és a tevékenysége gyakorlásához esetlegesen szükséges hatósági engedélyek beszerzése a használó kötelezettsége,
* a használó a térítésmentes használat megszűnésekor ráfordításainak, illetve azok időarányos részének megtérítésére nem tarthat igényt, az ingatlant kiürítve és tisztán, átadáskori állapotban és felszereltséggel köteles visszaadni.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy az intézménnyel az ingyenes használatra vonatkozó megállapodást aláírja.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

 Illés Károly alpolgármester

 Koczka Tibor alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

 (A végrehajtásért:

Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

**Határidő:** 2019. április 30.