



SZOMBATHELYI EGÉSZSÉGÜGYI ÉS  
KULTURÁLIS INTÉZMÉNYEK  
GAZDASÁGI ELLÁTÓ SZERVEZETE  
9700 Szombathely, Wesselényi u. 4.

Levelezési cím: 9700 Szombathely, Pf. 239.

Iktatószám: M 84-1/2018  
Ügyintéző: Porpáczy István  
+36 20 217 0384

Hivatkozási szám:  
Tárgy: Éves beszámoló 2018  
Melléletek:

**Szombathely MJV Önkormányzat Közgyűlésének  
Egészségügyi Szakmai Bizottsága  
Dr. Kecskés László  
elnök**

Tisztelt Elnök Úr!  
Tisztelt Bizottság!

### **Tájékoztató a Szombathelyi Egészségügyi és Kulturális GESZ 2018 évben végzett jelentősebb karbantartási- és felújítási munkáiról**

Intézetünk nyomon követi a kezelésünkben lévő orvosi rendelők, illetve a hozzá tartozó helyiségek műszaki állapotát, folyamatos karbantartást biztosít a víz-, villany-, asztalos-, lakatosipari munkák vonatkozásában. A rendszeres feladatok ellátásán felül:

- Elkészítettük a rendelési idők tájékoztató tábláit
- Megszerveztük az egészségügyi és saját foglalkoztatottjaink részére a tűzvédelmi oktatást, lefolytattuk a „legionella” ellenőrzéseket.
- Megújítottuk a vagyonvédelmi berendezések beléptetését és megvalósítottuk pontos dokumentálását. Egyénileg, adatvédelmi szempontoknak megfelelően új belépési kódok lettek kiadva a felhasználóknak. A már nem használatos hozzáférések törlésre kerültek. Az épületek riasztási folyamatait utólag is személyhez kapcsolhatóan nyomon követhetővé tettük.
- Jogszabályi változások miatt kiadtunk, módosítottuk a veszélyes hulladékkezelési és infekciókontroll szabályzatokat.
- Európai Unió pályázati forrásból létrejött az Egészségfejlesztési Iroda, mely elhelyezésének előfeltételeit megteremtettük a Nádasdy 4. szám alatti épületünkben.
- Elvégeztettük a fogorvosi rendelőegységekben a vízminőség ellenőrzését, különös figyelemmel a legionella baktérium fertőzöttségre. Ahol a kórokozók határérték feletti jelenlétét tapasztaltuk, ott a vezetékes ivóvíz rendszer fertőtlenítése megtörtént.
- A rendelőegységek gázkazánjainak éves rendszeres felülvizsgálatát elvégeztettük.

Az egységek tekintetében az alábbi jelentősebb feladatokat végeztettük el tervezett költségeknek megfelelően:

#### **Váci rendelőegység**

- A mindennapi karbantartási feladatokon kívül jelentősebb munkálatok nem történtek.

#### **Szűrcsapó utcai orvosi rendelők**

- A mindennapi karbantartási feladatokon kívül jelentősebb munkálatok nem történtek.

#### **Szent Márton utcai rendelők**

- A mindennapi karbantartási feladatokon kívül jelentősebb munkálatok nem történtek.

#### **Jáki úti rendelő**

- Teljes körű kötelező jellegű tisztasági festési munkálatok.
- A rendelőegység beltéri ajtajainak átfestése.
- A külső fémkerítés átfestése.

#### **Deák utcai rendelő**

- Teljes körű kötelező jellegű tisztasági festési munkálatok.
- A rendelőegység beltéri ajtajainak átfestése.

#### **Kiskar utcai rendelő**

- Világítások további korszerűsítése a rendelőben.
- Felnőtt rendelők feletti tetőszigetelés javítása.
- Fűtésrendszer újra-szabályoztatása a hatékonyabb működés érdekében.
- Kiviteli terv készült az új alapellátóhoz (Markusovszky 8.) kapcsolódó pályázati források alapján megvalósítható felújításról.

#### **Fogaras utcai gyermekorvosi rendelő**

- Belső burkolatok javítása, felújítása.

#### **Selmec utcai orvosi rendelő**

- Váró burkolatának részleges cseréje, javítása.
- Mozgássérült WC penészesmentesítése és páramentesítésének megoldása.

#### **Rumi úti felnőtt háziorvosi rendelő**

- A kialakítandó betegirányító helyiség felmérése.
- Teljes körű kötelező jellegű tisztasági festési munkálatok és ezen felül az ablakok újra lazúrozása, régi beltéri ajtók zománcozása.
- Az ablakok párkányozása.

- Lakossági bejelentés alapján a rendelőegység és a közút közötti út és járdaszakasz javíttatása.

### **Március 15.-e téri háziorvosi és fogorvosi rendelők**

- A mindennapi karbantartási feladatokon kívül jelentősebb munkálatok nem történtek.

### **Anyatejgyűjtő Állomás**

- A balesetveszélyes bejárati burkolatok javítása, felújítása.

### **Nádasdy u. 4. (Prevenációs Ház)**

- A védőnői szolgálat teljes körű kötelező jellegű tisztasági festési munkálatok, beltéri ajtajainak átfestése.
- A régi pincehelyiségek felújításával létrehoztunk egy új anyagraktározási célra kialakított helyiséget és egy a GESZ feladatellátáshoz szükséges központi irattárat.

### **HCH**

- Bejáratok fölé új esővédő szerkezetek építtetése.
- Bejáratok feltöredezett, balesetveszélyes burkolatainak cseréje a csúszásveszély elhárítása érdekében.

### **Kerttel rendelkező egységeknél**

- A Rumi úti-, a Jáki úti-, a Selmec úti-, és Fogaras úti orvosi rendelőkben és a HCH-ban az igényeknek megfelelően kertrendezési munkákat végeztünk. (fűnyírás, sövénynyírás, metszések, gyomtalanítás, lombtalanítás stb.) A munkálatokat a Fogyatékkal Élőket és Hajléktalanokat Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft. végezte.

### **Külön forrásokból megvalósított felújítások:**

#### **Váci rendelőegység:**

- ENFI energetikai korszerűsítés pályázat keretében napelemek kerültek a tetőre, megvalósult a külső hőszigetelés, új akadálymentes bejárat lett kialakítva, korszerűsödött az épület energetikája.
- Az ENFI energetikai felújítással párhuzamosan költségvetési maradványból és polgármesteri külön keretből (7/2018 (V.10) Kgy. sz. határozat alapján) sor került az épület tetőfelújításaira, palák teljes cseréjére, a tetőkieresztés lambériázására és az

épület körüli drén-csővezésre, hogy a régi falazatok nedvesedését megakadályozzuk, csökkentjük.

- Balassa Péter képviselő úr külön keretéből higiéniai szempontok miatt kialakításra került plusz egy személyzeti mellékhelyiség.

#### **Szent Márton utcai rendelők:**


- 338/2017 (XII.14.) Kgy. sz. határozat alapján biztosított keretből kialakításra került a betegirányító helyiség a meglévő vérvételi hely átalakításával és elindult a betegirányítás 2018 március 2-ával.

#### **Jáki úti rendelő:**

- Külön erre a célra a 339/2017 (XII.14.) Kgy. sz. határozat biztosította forrásból az „egy orvos – egy rendelő” megvalósítás érdekében az épület átalakításának tervezetése megtörtént, engedélyezett építési tervdokumentáció és költségbecslés készült.
- ENFI energetikai korszerűsítés pályázat keretében a még régi ablakokat kicserélték, napelemeket kapott az épület, megvalósult a külső hőszigetelés. Hőszivattyút üzemeltet be, ezáltal modern, hatékony fűtésrendszer valósult meg. Az épületben 2 akadálymentes mellékhelyiség is kialakításra került.
- Az ENFI-s kivitelezéshez kapcsolódóan megrendelésre került az épület villamos betáplálásának bővítése is, melyre az Önkormányzat biztosított külön fedezetet.

Szombathely, 2018 november 26.

Tisztelettel:

  
Vigné Horváth Ilona  
igazgató

