**ELŐTERJESZTÉS**

**A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság 2018. december 3-i ülésére**

**Javaslat a vagyongazdálkodási bevételek alakulásáról szóló tájékoztató**

**elfogadására**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II. 21.) önkormányzati rendelet 200.000 eFt összegben állapította meg a vagyongazdálkodásból származó bevételek előirányzatát. A költségvetési rendelet alapján a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság rendes ülésein bemutatásra kerülnek a vagyongazdálkodási bevételek. Az előirányzatra tekintettel jelen előterjesztésben ismertetni kívánom a vagyonbevételek alakulását 2018. november 26. napjáig bezárólag.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Értékesített vagyontárgy** | | **Alap-**  **terület** | **Eladási ár**  **(nettó)** | **ÁFA** |
| **hrsz.** | **elhelyezkedés** |
| 1. | 5689/1 | beépítetlen terület | 399 m2 | **2.953.228,- Ft** | **797.372,- Ft** |
| 2. | 11442/69 | saját használatú út | 178 m2 | **168.189,- Ft** | **45.411,- Ft** |
| 3. | 11786/22 | beépítetlen terület | 1069 m2 | **4.881.890,- Ft** | **1.318.110,- Ft** |
| 4. | 14516/44 | beépítetlen terület | 600 m2 | **2.834.646,- Ft** | **765.354,- Ft** |
| 5. | 6163/2/A/10 | raktár | 149 m2 | **1.259.842,- Ft** | **340.158,- Ft** |
| 6. | 7832 | beépítetlen terület | 474 m2 | **2.695.000,- Ft** | **727.650,- Ft** |
| 7. | 6283/2 | étterem, konyha | 718 m2 | **153.100.000,- Ft** | 41.337.000,- Ft  (fordított ÁFA) |
| 8. | 4705 | lakóház, udvar | 2415 m2 | **31.686.000,- Ft** | **-** |
| 9. | 6554/4 | beépítetlen terület | 209 m2 | **1.347.803,- Ft** | **363.907,- Ft** |
| 10. | 4678/16-22 | beépítetlen területek, Ádám László utcai telkek |  | **49.200.000,- Ft** | **13.284.000,- Ft** |
| 11. | 6091 | kivett lakóház, udvar, gazdasági épület, garázs (telekalakítás) | 595 m2 | **4.760.000,- Ft** | **-** |
| 12. | 2728/2/A/41 | egyéb helyiség | 200 m2 | **787.402,- Ft** | **212.598,- Ft** |
| 13. | 6844/A/32 | egyéb helyiség | 246 m2 | **1.181.102,- Ft** | **318.898,- Ft** |
| 14. | 8613/19 | beépítetlen terület, Mikes Kelemen utca | 5638 m2 | **38.929.921,- Ft** | **10.511.079,- Ft** |
| 15. | 5487/31 | Szent László király u. 6. kazánház | 210 m2 | **15.893.700,- Ft** | **4.291.300,- Ft** |
| 16. | 5266/A/3 | lakás | 40 m2 | **5.650.000,- Ft** | **-** |
| **Összesen:** | | | | **317.328.723,- Ft** | **32.975.837,- Ft** |
| **350.304.560,- Ft** |

**A fenti táblázatban felsorolt ingatlanok teljes vételára kiegyenlítésre került 2018. évben, az önkormányzat bankszámláján jóváírásra került.**

Felhívom a Tisztelt Bizottság figyelmét, hogy a 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II. 21.) önkormányzati rendelet 200.000 eFt összegre állapította meg a vagyongazdálkodásból származó bevételek előirányzatát. Az önkormányzat számlájára 2018. november 26. napjával bezárólag 350.304.560,- Ft érkezett.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

**Szombathely, 2018. november 29.**

**/: Dr. Puskás Tivadar :/**

**Határozati javaslat**

**…./2018. (XII. 3.) GVB. számú határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (XI. 3.) önkormányzati rendelet 52. § (1) bekezdés 26. pontja alapján a vagyongazdálkodási bevételek alakulásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke

(végrehajtásért: Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

**Határidő**: azonnal