**275/2018. (X.25.) Kgy. sz. határozat**

1. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése megismerte – az északi iparterület fejlesztésére vonatkozóan - a településrendezési eszköz módosítása érdekében folytatott eljárás során az állami főépítész által kiadott záró szakmai véleményt.
2. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése a 257/2006. (IX.7.) Kgy. sz. határozattal elfogadott településszerkezeti tervét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § és 10. § előírásainak megfelelően, az alábbiak szerint módosítja:

*1. Területhasználati változások:*

**Beépítésre nem szánt területek:**

Településközpont vegyes terület:

1. Közlekedési területből ipari terület kerül kijelölésre 5,57 ha nagyságban a 019/8 és 019/1 hrsz. alatti ingatlan területén.
2. Közlekedési területből ipari terület kerül kijelölésre 2,65 ha nagyságban a 019/8 és 019/1 hrsz. alatti ingatlan területén (019/2 és 019/5 hrsz. alatti utak sarkán).

Közlekedési terület:

Az északi elkerülő út nyomvonala ~80-90 m-rel északabbra kerül kijelölésre a 019/1 hrsz. ingatlan területén. A 019/2 hrsz. kiszolgáló út és 019/5 hrsz. kiszolgáló út összekötése kijelölésre kerül.

Véderdő terület:

A településszerkezeti terven a 019/8 hrsz. alatti ingatlan területén kijelölt – korábban utak által tagolt, tervezett véderdő egy tömbben kerül kijelölésre és területe nem változik.

*2. A területfelhasználás során figyelembe veendő korlátozó feltételek:*

 Repülőtér repülési síkja és védőövezetei:

 A szombathelyi repülőtér nem műszeres, 1150 m hosszúságú, 2-es kódszámú futópályához tartozó akadálykorlátozási felületek megadása, az ICAO Annex 14. előírásai alapján:

 A meglévő futópálya végeinek koordinátái (NEM HIVATALOS ADAT):

 Északi küszöb (THR16):

 WGS ’84: 47o16’56.34”É 16o37’31.71”K

 EOV: Y 466807.75 X 218202.79

 Déli küszöb (THR34):

 WGS ’84: 47o16’21.66”É 16o37’51.61”K

 EOV: Y 467192.61 X 217119.42

Belső vízszintes felület: 45 m magasságban lévő, 2500 m sugarú kör alakú felület, amelynek a középpontja a futópálya felezőpontja.

Kúpos felület: a belső vízszintes felület szélétől, 5 %-os emelkedéssel kifelé emelkedő felület, amely 55 m magasságig terjed (a futópálya felett 45 m + 55 m = 100 m), amelynek sugara 3154 m.

*3. Biológiai aktivitás érték:*

A biológiai aktivitási érték számítás alapján a kompenzációra igénybe veendő terület a 87-89 sz. főút északi elkerülő szakaszán 580 fm hosszban kétoldali – nagy lombkoronájú – fasorral kísért közút.

*4. Rajzi munkarész:*

A településszerkezeti terv jóváhagyandó munkarésze a TSZ/M-2018/5 módosított településszerkezeti tervlapokkal kiegészített településszerkezeti tervlap.

A Közgyűlés felkéri a városi főépítészt, hogy gondoskodjon a fenti módosítások településszerkezeti terven történő átvezetéséről.

**Felelősök:** Dr. Puskás Tivadar polgármester

 Illés Károly alpolgármester

Dr. Károlyi Ákos jegyző

(A végrehajtás előkészítéséért:

Lakézi Gábor osztályvezető, városi főépítész)

**Határidő:** 1. pont vonatkozásában: azonnal

 2. pont vonatkozásában: 2018. november 05.