

**Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
14/2018. (VII.3) önkormányzati rendelete**

**Szombathely Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról,
valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló
30/2006. (IX.7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörükben eljáró szervek véleményének kikérésével – az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Szombathely Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 30/2006. (IX.7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 18. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Ko jelű területen a telekterületének legalább 40 %-át zöldfelületként kell fenntartani, illetve kialakítani. Amennyiben a terv 40%-nál kisebb beépítést határoz meg, úgy a zöldfelület %-a növelendő a beépítés-csökkenés %-ával. A Ko1 jelű építési övezetben a legkisebb zöldfelület mérete 10%.”

2. §

A Rendelet 1. melléklete – a módosítás tárgya szerinti területeket illetően – az 1. melléklet (13., 20. számú szabályozási tervlap) szerint módosul.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

4. §

E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően induló eljárásoknál kell alkalmazni.


/: **Dr. Puskás Tivadar** :/
polgármester


/: **Dr. Károlyi Ákos** :/
jegyző


