### Szombathely Megyei Jogú Város

####  Közgyűlésének

 Gazdasági és Városstratégiai Bizottsága

 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.

K I V O N A T

*a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság*

*2018. április 23-i ülésének jegyzőkönyvéből*

 **Javaslat egyes helyiségekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**

 **Előadó:** Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**137/2018. (IV.23.) GVB számú határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság - a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése alapján – a Szombathely, Brenner Tóbiás körtút 10. fsz. 1. szám alatti, 35 m2 alapterületű üzlethelyiségre vonatkozó bérleti szerződést 2028. május 31. napjáig Nagy-Rajzinger Kiara részére az alábbi feltételekkel javasolja meghosszabbítani:

* a bérleti díj 49.000,- Ft + áfa/hónap, azaz 62.230,- Ft/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén köteles kialakítani, felszerelni és berendezni,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részérnek megtérítésére nem tarthat igényt.

A Gazdasági és Városstratégia Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a bérleti szerződést a fent megjelölt feltételek mellett Nagy-Rajzinger Kiarával hosszabbítsa meg.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar, polgármester

Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke

 (végrehajtásért: Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

**Határidő:** azonnal

 Lendvai Ferenc sk.

 a bizottság elnöke

Kivonat hiteléül:

Keringer Klaudia

jegyzőkönyvvezető