

**A SZOVA Nonprofit Zrt. Felügyelő Bizottsága
2018. március 20-i ülésén meghozott határozatok**

2/2018. (III.20.) sz. FEB határozat

A SZOVA Nonprofit Zrt. Felügyelő Bizottsága a Szombathelyi Távhőszolgáltató Kft. 2018. évi üzleti tervét **egyhangúlag** jóváhagyásra javasolja Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Városstratégiai Bizottsága számára.

3/2018. (III.20.) sz. FEB határozat

A SZOVA Nonprofit Zrt. Felügyelő Bizottsága megtárgyalta a SZOVA Szállodaüzemeltető Kft. 2018. évi üzleti tervét és azt 1.420 ezer forint tervezett veszteséggel és 19.500 ezer forint beruházási keretösszeggel **egyhangúlag** elfogadásra javasolja Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Városstratégiai Bizottsága számára.

4/2018. (III.20.) sz. FEB határozat

A SZOVA Nonprofit Zrt. Felügyelő Bizottsága megtárgyalta a SZOMHULL Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervét és 981.100 ezer forint árbevétellel és 22.739 ezer forint veszteséggel **egyhangúlag** elfogadásra javasolja Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének.

A Felügyelő Bizottság felhívja a Közgyűlés figyelmét, hogy amennyiben az üzleti terv alapfeltételezései nem teljesülnek, a SZOMHULL Nonprofit Kft. további működése veszélybe kerül, likviditási problémái pedig a SZOVA Nonprofit Zrt. pénzügyi helyzetére is kihatással lesznek.

5/2018. (III.20.) sz. FEB határozat

1. A SZOVA Nonprofit Zrt. Felügyelő Bizottsága megtárgyalta a társaság 2018. évi üzleti tervére vonatkozó előterjesztést, és azt 3.370.833 ezer forint árbevétellel, 92.853 ezer forint üzemi és 69.090 ezer forint adózás előtti nyereséggel **egyhangúlag** elfogadásra javasolja Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének. Ezek a számok a devizakötény ártértékeléséből eredő árfolyamkülönbözetet nem tartalmazzák.
2. A Felügyelő Bizottság javasolja, hogy a társaság a 2017. évi béremelés folytatásaként 2018. április 1-től – a minimálbér-emelés hatását is beleértve – átlagosan 8%-os béremelést hajtson végre és 2018. évi bérkerete 1.011.352 ezer forint legyen.
3. A Felügyelő Bizottság javasolja, hogy az üzemi beruházások keretösszege 273.265 ezer forint, a stratégiai ingatlanfejlesztésekre fordítható összeg 422.930 ezer forint legyen. Ezen belül a Szabadidőközpontban tervezett lovas rendezvényközpont beruházás előkészítésének forrása a Modern Városok Program keretében kapott 195 millió forint költségvetési támogatás, a Kőszegi utca 32-42. alatti 6203 helyrajzi számon tervezett parkolóépítés forrása pedig a cég eredménytartaléka 160 millió forint összegben.

4. A Felügyelő Bizottság javasolja, hogy az Aréna Savaria sportcsarnok bérbeadásából keletkező veszteség megszüntetése érdekében a sportcsarnok bérleti díja 2018. január 1-től emelkedjen évi 40 millió forint + ÁFA – havi 3.333.333 forint + ÁFA – összegre.
5. A Felügyelő Bizottság javasolja, hogy a jóléti létesítmények üzemeltetéséből eredő veszteség kompenzálása érdekében Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata biztosítson a 2017. évi mértékkel megegyező, 60 millió forint működési támogatást a SZOVA Nonprofit Zrt. számára és a támogatás 2018. december 15-ig kerüljön átutalásra a társaság bankszámlájára.
6. A Felügyelő Bizottság javasolja, hogy az Önkormányzat által a SZOVA Nonprofit Zrt. tulajdonában lévő lakásokba kijelölt bérlőknek adott lakbértámogatás összegét az Önkormányzat a 81/2017 (IV.3.) Kgy. sz. határozat 2.5 pontjában foglaltaknak megfelelően térítse meg a társaság számára.
7. Mivel a fizető parkolásból származó 2017. évi önkormányzati bevétel több mint 5%-kal meghaladta az Önkormányzat költségvetésében szereplő összeget, a Felügyelő Bizottság javasolja, hogy az Önkormányzat által a SZOVA Nonprofit Zrt-nek fizetett üzemeltetési díj az üzemeltetési szerződésben foglaltaknak megfelelően 2018. január 1. hatállyal emelkedjen havi 28.040.000 Ft + ÁFA összegre és kéri a Közgyűlést, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a szerződésmódosítás aláírására. A díj összegére vonatkozó részletes számítást az üzleti terv IX. sz. melléklete tartalmazza.
8. A Felügyelő Bizottság javasolja, hogy a Közgyűlés kérje fel a Polgármestert, hogy vizsgálja meg a 2313 helyrajzi számú Sugár úti sportcentrum ingatlan SZOVA Nonprofit Zrt-be történő apportálásának feltételeit és lehetőségét, és erre vonatkozó javaslatát terjessze a Közgyűlés elé.
9. A Felügyelő Bizottság kéri a Közgyűlés hozzájárulását ahhoz, hogy a SZOVA Nonprofit Zrt. a tulajdonában lévő 10427/5 helyrajzi számú, Körmendi úton található ingatlanból 90 m² nagyságú területet egy szomszédos telektulajdonosnak értékesítsen.
10. A Felügyelő Bizottság javasolja, hogy a Közgyűlés hatalmazza fel a SZOVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a Szombathelyi Pingvinek Jégkorong Klubbal együttműködve kidolgozza a Műjégpálya felújítását célzó Tao. pályázatot és amennyiben a társaság Igazgatósága jóváhagyja azt, akkor a Szombathelyi Pingvinek Jégkorong Klub a pályázatot a Magyar Jégkorong Szövetséghez benyújtsa.
11. A Felügyelő Bizottság javasolja, hogy a Közgyűlés kérje fel a Polgármestert, hogy a SZOVA Nonprofit Zrt. eszközbeszerzéseinek elősegítése érdekében vizsgálja meg, Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata milyen módon tud kedvezményezettként bekapcsolódni a KEHOP-3.2.1-15-2017-00018 azonosító számú pályázatba, és tegye meg az ennek érdekében szükséges intézkedéseket.

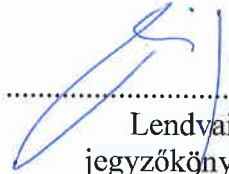
6/2018. (III.20.) sz. FEB határozat

A SZOVA Nonprofit Zrt. Felügyelő Bizottsága megtárgyalta a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasználó és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. által kezelt önkormányzati tulajdonban levő bérleményekkel kapcsolatos díjhátralékok számviteli nyilvántartásból történő kivezetéséről szóló előterjesztést és **egyhangúlag** javasolja a Közgyűlésnek, hogy járuljon hozzá a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasználó és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. számviteli nyilvántartásából behajthatatlanság címén 1.613.083,-Ft tőke követelés leírásához a 2017. december 31-i állapot szerint.

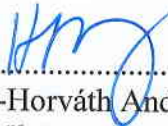
Szombathely, 2018. március 20.



.....
Molnár Miklós
Felügyelő Bizottság elnöke



.....
Lendvai Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő



.....
Kovács-Horváth Andrea
jegyzőkönyvvezető