

Cím: 6726 Szeged, Közép fasor 1-3.
Telefon: +36 (62) 592-800, Telefax: +36 (62) 592-808
Email: titkarsag@delvidekhaz.hu

Dr. Puskás Tivadar
polgármester

Szombathely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Szombathely
Kossuth Lajos utca 1-3.
9700

Tárgy: Kérelem a 29/2018.(II.12.) GVB. sz. határozat alapján
a 9700 Szombathely, Jókai Mór utca 9. szám alatti ingatlanra
vonatkozó pályázat felfüggesztésére

Tisztelt Polgármester Úr!

A Magyar Házak Nonprofit Kft. az utóbbi években egy új, magyarországi regionális, nemzetpolitikai intézményhálózat kiépítését kezdte meg. Szervezetünk határ menti helyszíneken (Kárpátalja Ház – Kisvárdra, Felvidék Ház – Miskolc, Partium Ház – Debrecen, Délvidék Ház – Szeged) létesít nemzetpolitikai központokat, melyeknek fontos helyszíne Szombathelyen az őrvidéki, szlovéniai és horvátországi magyar közösségeket támogató Magyar Ház is.

Ezen - a nemzetpolitikai kormányzat által is támogatott – tervezési folyamat során, a szombathelyi önkormányzat részéről Társaságunkhoz érkezett jelzés alapján, találtunk rá a 9700 Szombathely, Jókai Mór utca 9. szám alatti ingatlanra, amely mind fekvésénél, mind belső alaprajzi elrendezésénél fogva alkalmas a szombathelyi Magyar Ház befogadására.

Egyeztetéseink nyomán az MNV Zrt. elfogadta a Kárpát-medencei regionális fejlesztési program részeként megvalósuló szombathelyi Magyar Ház létesítésére vonatkozó javaslatunkat, melyre tekintettel 2018-as üzleti tervünkben, illetve az MNV Zrt. vonatkozó előterjesztéseiben a szombathelyi Magyar Hárra vonatkozóan az ingatlannal kapcsolatban 49,5 M Ft forrás szerepel.

Mivel információink szerint – előzetes egyeztetéseinktől eltérően, a vonatkozó ingatlan önkormányzati tulajdonban maradását és Társaságunk által az Önkormányzattal megkötött vagyonkezelési szerződés keretei között történő teljes körű felújítást megvalósító konstrukcióval szemben - az általunk fejlesztési helyszíneként betervezett ingatlant időközben 2018. március 19-ei beadási határidővel Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a 29/2018.(II.12.) GVB. sz. határozata alapján eladásra hirdette meg, valamint szinte ezzel egyidejűleg – tekintettel a hivatkozott ingatlanra vonatkozó önkormányzati értékesítési szándék tudomásunkra jutására - a Magyar Házak hálózat 2018. évi támogatására, ezen belül a szombathelyi Magyar Ház 18,4 M Ft értékű megvásárlására, illetve 31,1 M Ft összegű felújítására vonatkozóan 2018. március 21-én fog az MNV Zrt. Igazgatóságán döntés születni.

Mindezekre tekintettel, tisztelettel javaslom a hivatkozott ingatlan eladására vonatkozó pályázattal kapcsolatos önkormányzati eljárás felfüggesztését mindaddig, amíg a szombathelyi Magyar Házra vonatkozó állami döntések nem születnek meg.

Tisztelettel kérem Polgármester Urat, szíveskedjék elsőbbséget biztosítani a kizárólagos költségvetési szempontok érvényesítése ellenében egy korszerű, Kárpát-medencében gondolkodó, dinamikus városfejlesztési elképzelésnek, amelyben a Jókai Mór utca 9. szám alatti ingatlan megvásárlása és teljes felújítása mellett, Szombathely városa egy állami fenntartású, különleges, határon átvéelő, regionális, nemzetpolitikai intézménnyel gazdagodhat.

Szeged, 2018. március 19.

Támogató döntésében bízva, tisztelettel:



Dr. Szabó Pál Csaba
ügyvezető
Magyar Házak Nonprofit Kft.