

2014-2020

Koncepcionális javaslat

Készítette: Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft

2018. február 06.

Az alábbi javaslat a Terület- és településfejlesztési Operatív Program és Szombathely Megyei Jogú Város Integrált Területi Program 2014-2020 alapján a TOP-6.5.1-16 sz. pályázati felhívás előírásainak megfelelően készült el.

A TOP-6.5.1-15-SH1-2016-00001 azonosítójú, „Városháza épületének felújítása” című projekt nem kerül megvalósításra. A Támogatási Szerződésben rögzített támogatás összege: **630 509 659 Ft** projekt keretében vállalt **CO₂ megtakarítás: 246,48 t/év.**

A TOP-6.5.1-16 felhívás 2017. december 22-én kiadott módosítása alapján Szombathely MJV Önkormányzata 2018. június 30-ig nyújthat be pályázatot önkormányzati tulajdonú épületek energetikai korszerűsítésére.

TOP-6.5.1-16 felhívásban biztosított támogatás összege **635 643 103 Ft**

A pályázatok keretében megvalósításra kerülő projektekre fordítható összeg a korszerűsítés eredményeként elért CO₂ (ÜHG) megtakarítás függvényében korlátozott. Az éves szinten megtakarított minden 1 tonna CO₂ érték után 1,5 millió forint használható fel a projektek megvalósítására.

Az alábbi intézmények korszerűsítését javasoljuk:

1. SZSZSZ Centrum Oladi Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája

Az épület tulajdonosa:

Szombathely MJV

Fenntartó:

NGM – Szombathelyi Szolgáltatási Szakképzési

Centrum Használó:

SZSZSZC Oladi Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája

Tervezett beavatkozás

- Nyílászárók cseréje: $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Külső fal hőszigetelése 20 cm (λ : 0,039 W/mK)
- Lapos tető hőszigetelése: 22 cm (λ : 0,038 W/mK)
- Fővezeték (strang) szabályzók
- Vandálbiztos termosztatikus szelepek felszerelése
- 32 kW teljesítményű napelem beépítése

Az energetikai korszerűsítés az épületegyüttesből nem érinti a Simon István u. 6. szám alatt található Oladi Általános Iskola épületrészét.

2. Pipitér óvoda

Az épület tulajdonosa:

Szombathely MJV

Fenntartó:

GAMESZ

Tervezett beavatkozás

- A folyamatban lévő korszerűsítésben nem érintett nyílászárók cseréje: $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Üvegtéglák cseréje fix üvegre: $U= 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Külső fal hőszigetelése: 15 cm (λ : 0,039 W/mK)
- Lapos tető hőszigetelése: 22 cm (λ : 0,038 W/mK)
- Egy darab 58 kW-os hőszivattyú
- A kazánházból vételezett hőmennyiség mérése
- 30 kW teljesítményű napelem (éves termelés 30 000 kWh/év)
- 200 l-es hőszivattyúval fűtött melegvíz bojler

- Termosztatikus szelepek felszerelése

3. Maros óvoda

Az épület tulajdonosa: Szombathely MJV
Fenntartó: GAMESZ

Tervezett beavatkozás

- Lapos tető hőszigetelése (kb.1000 m²): 20 cm (lambda: 0,038 W/mK)
- Egy darab 58 kW-os hőszivattyú
- 33 kW teljesítményű napelem (éves termelés 36 300 kWh/év)
- 200 l-es hőszivattyúval fűtött melegvíz bojler
- Termosztatikus szelepek felszerelése

A három intézmény felújításának eredményeképpen 423,81 t/év CO₂ megtakarítás érhető el, ami 177,33 t/év értékkel nagyobb, mint az elmaradó projektben vállalt indikátor.

Intézmény	Cím	Helyrajzi szám	Kalkulált költség	Számított CO ₂ megtakarítás
SZSZSZ Centrum Oladi Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája	Simon István u. 2-4.	3785/33	399 198 103 Ft	266,14 t/év
Pipitér óvoda	Bem J. u. 9.	2786/2	139 800 000 Ft	93,24 t/év
Maros Óvoda	Maros u. 17/b	1325/3	96 645 000 Ft	64,43 t/év
ÖSSZESEN			635 643 103 Ft	423,81 t/év

Forrás ütemezése tevékenységi bontásban

Tevékenység megnevezése	bruttó Ft			
	SZSZSZ Centrum Oladi Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája	Pipitér óvoda	Maros Óvoda	Összesen
Projekt előkészítési költségek	23 000 000	8 200 000	5 700 000	36 900 000
Építési, kivitelezési munkák	358 698 103	125 600 000	86 745 000	571 043 103
Egyéb költségek (műszaki ellenőr, pr.men., nyilvánosság)	17 500 000	6 000 000	4 200 000	27 700 000
Összesen:	399 198 103	139 800 000	96 645 000	635 643 103