### Szombathely Megyei Jogú Város

####  Közgyűlésének

 Gazdasági és Városstratégiai Bizottsága

 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.

K I V O N A T

*a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság*

*2017. december 11-i ülésének jegyzőkönyvéből*

**29. Javaslat egyes helyiségekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadó:** Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője

**383/2017.(XII.11.) GVB. sz. határozat**

A Gazdasági és Városstratégiai Bizottság - a helyiségbérlet szabályairól szóló 17/2006. (V. 25.) önkormányzati rendeletének 5. § (4) bekezdése alapján – javasolja, hogy a Szombathely, Kisfaludy Sándor utca 1. fszt. 2. szám alatti, irodahelyiségre vonatkozó bérleti szerződés 2018. december 31. napjáig kerüljön meghosszabbításra az Ocho Macho Produkciós Iroda Kft. (Cg. 18-09-112118; székhely: 9791 Torony, Orgona utca 2/A.) részére az alábbi feltételekkel:

* a bérleti díj 12.126,- Ft/hónap + áfa, azaz 15.400,- Ft/hónap,
* a bérleti díj késedelmes teljesítése esetén a bérlő a Ptk. rendelkezései szerint megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni,
* a helyiséget a bérlő – az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon – a saját költségén köteles kialakítani, felszerelni és berendezni,
* a bérlő a helyiség használatát másnak nem engedheti át,
* a bérlő a bérlet megszűnésekor a helyiséget köteles tisztán, kiürítve, átadáskori állapotban és felszereltséggel visszaadni, és ráfordításainak, illetve azok időarányos részének megtérítésére nem tarthat igényt,
* amennyiben az ingatlan időközben értékesítésre kerül, a helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony 2 hónapos felmondási idővel megszűnik.

**Felelős:** Dr. Puskás Tivadar, polgármester

Lendvai Ferenc, a Gazdasági és Városstratégiai Bizottság elnöke

 (végrehajtásért: Dr. Németh Gábor, a SZOVA Zrt. vezérigazgatója

 Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője)

**Határidő:** 2017. december 31.

Lendvai Ferenc sk.

 a bizottság elnöke

Kivonat hiteléül:

Keringer Klaudia

jegyzőkönyvvezető