**INDOKOLÁS**

**a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelethez**

A településkép védelméről szóló törvénynek, valamint a törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletnek való megfelelés érdekében szükséges megalkotni a településkép védelmérőlszóló önkormányzati rendeletet.

**1.§**

Általános rendelkezéseket tartalmaz.

**2.§**

Az e rendelet alkalmazásában használatos értelmező rendelkezéseket tartalmazza.

**3.§**

A helyi védelem feladatát és általános szabályait tartalmazza.

**4.§**

A helyi védelemmel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségeket tartalmazza.

**5.§**

A város helyileg védett területeit állapítja meg.

**6.§**

A helyi egyedi védelem meghatározását és a védett építmények jegyzékét tartalmazza.

**7.§**

A helyi védelemhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségeket állapítja meg.

**8.§**

A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolását tartalmazza.

**9.§**

Az építmények anyaghasználatára vonatkozó általános építészeti követelményeket fogalmazza meg.

**10.§**

A településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelményeket rögzíti.

**11.§**

A helyi védelemben részesülő területekre és elemekre vonatkozó építészeti követelményeket tartalmazza.

**12.§**

Az egyes sajátos építmények, műtárgyak, hírközlési eszközök elhelyezésére vonatkozó előírásokat állapít meg.

**13.§**

A reklámhordozókra vonatkozó közterület-használati díjak és településképi követelményeket sorolja fel.

**14.§**

A reklámozási tilalommal érintett területek tartalmazza.

**15.§**

Az utcabútorokra vonatkozó szabályokat írja elő.

**16.§**

Az egyes utcabútorok elhelyezésére vonatkozó különös szabályok ismerteti.

**17.§**

A reklámhordozóra, reklámhordozó berendezésekre vonatkozó követelményeket állapít meg.

**18.§**

A közművelődési célú hirdetőoszlopra vonatkozó szabályozást tartalmazza.

**19. §**

A reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályoktól való eltérés lehetőségeit állapítja meg.

**20.§**

A nem ingatlanon elhelyezett reklámhordozóhoz kötött reklámokat sorolja fel.

**21.§**

A reklámháló kihelyezésével kapcsolatos előírást tartalmaz.

**22.§**

Az eljárási szabályokat rögzíti.

**23.§**

Reklámokkal kapcsolatos egyéb rendelkezéseket sorol fel.

**24.§**

Az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelményeket állapít meg.

**25.§**

A szakmai konzultációról rendelkezik.

**26.§**

A véleményezési eljárással érintett építmények körét tartalmazza.

**27.§**

A véleményezési eljárás részletes szabályait rögzíti.

**28.§**

A településképi véleményezés részletes szempontjait sorolja fel.

**29.§**

A bejelentési eljárással érintett építmények, reklámhordozók, rendeltetésváltozások körét állapítja meg.

**30.§**

A bejelentési eljárás szabályait részletezi.

**31.§**

A településképi kötelezési eljárásra vonatkozó szabályozást tartalmaz.

**32.§**

A bírságra vonatkozó rendelkezéseket állapít meg.

**33.§**

Az önkormányzati támogatási és ösztönzési rendszert ismerteti.

**34.§**

A rendelet hatálybalépését tartalmazza.

**35.§ és 9. melléklet**

A közterület használatának szabályairól szóló 2/2011. (I.31.) önkormányzati rendeletbe (a továbbiakban: Rendelet) kerülnek a reklám, reklámhordozó közterületen történő elhelyezésére vonatkozó szabályok.

**36.§ és 6-8. melléklet**

Szombathely Megyei Jogú Város Fő terének frekventált elhelyezkedése és magas kihasználtsága indokolja a Rendelet 1. mellékletének korrigálását.

Az őstermelők árusítására kijelölt helyek egyértelműsítése érdekében szükséges a Rendelet 2. mellékletének javítása.

A mozgóboltból történő árusításra felmerült vállalkozói igények teszik szükségessé a Rendelet 3. mellékletében kijelölt helyek bővítését.

**37.§**

Az értelmező rendelkezések között magasabb szintű jogszabályra hivatkozásnál elírás történt, ennek javítása szükséges a 2. § (2) bekezdés g) pontjában, a kereskedelemről szóló törvény megjelölése helyesen 2005. évi CLXIV. törvény.

**38.§**

A hatályukat vesztő rendeleteket sorolja fel.

**1. melléklet**

Szombathely Megyei Jogú Város helyileg védett területeit ismerteti.

**2. melléklet**

Szombathely Megyei Jogú Város helyi egyedi védelem alatt álló épületeit, építményeit sorolja fel.

**3. melléklet**

A településképi szempontból meghatározó területek jegyzéke a településképi arculati kézikönyv alapján.

**4. melléklet**

A reklámozással érintett területeket sorolja fel.

**5. melléklet**

A közművelődési intézményeket ismerteti.